

692/2023. (IX. 20.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Auróra utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott üres lakás elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
692/2023. (IX. 20.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Auróra utca szám alatti, helyrajzi
számon nyilvántartott üres lakás elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási
ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Auróra utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 24 m² alapterületű, a közös tulajdonból hozzá tartozó 370/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan, a Budapest VIII., szám alatti ingatlan tulajdonosa részére történő eladási ajánlat megküldéséhez – az 1. számú melléklet szerinti forgalmi értébecslésben megállapított ingatlan forgalmi érték (13.640.000,- Ft) 100%-ának alapulvételével – **13.640.000,- Ft** vételár közlésével, azzal, hogy a vételár megfizetésére egy összegben, illetve banki hitel felhasználásával van lehetősége a vevőnek. Az elidegenítés feltétele a lakás csatolása, műszaki egyesítése és az alapító okirat albetétek összevonása miatt saját költségen történő módosítása.**
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. szeptember 20.; 2. pont esetében: 2023. december 30.