

693/2023. (IX. 20.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Őr utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott üres lakás elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára ***ZÁRT ÜLÉS***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
693/2023. (IX. 20.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Őr utca szám alatti, helyrajzi számon
nyilvántartott üres lakás elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási ajánlatra
vonatkozó döntés meghozataláról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Őr utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 25 m² alapterületű, a közös tulajdonból hozzá tartozó 368/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan**, a Budapest VIII., szám alatti ingatlan tulajdonosa részére történő eladási ajánlat megküldéséhez – az 1. számú melléklet szerinti forgalmi értébecslésben megállapított ingatlan forgalmi értékének (13.720.000,- Ft) 100%-ának alapulvételével – **13.720.000,- Ft** vételár közlésével, azzal, hogy a vételár megfizetésére egy összegben, illetve banki hitel felhasználásával van lehetősége a vevőnek. Az elidegenítés feltétele a lakás csatolása, műszaki egyesítése és az alapító okirat saját költségen történő módosítása.
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. szeptember 20.; 2. pont esetében: 2023. december 15.