

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

I/9. sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. október 16-i ülésére

**Tárgy: Javaslat közúti közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester; Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő; Stettner István önkormányzati képviselő

Készítette: Gaál Krisztián ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek: 1. melléklet: Forgalomtechnikai funkcióterv (Kizárólagos Lakossági Parkolózónák)  
2. melléklet: Forgalomtechnikai kezelővel leegyeztetett forgalomtechnikai tervek (Kiss & Ride)

Érkezett:	2023 OKT 11.	Szám:	02/204-10/2023
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:	EA.
	Jahuz &		

**Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Jelen előterjesztésben egyes józsefvárosi fizető várakozási övezet területi korrekciójára teszek javaslatot.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 224/2022. (IX. 22.) határozatával fogadta el a Józsefvárosi Parkolási Stratégiát, mely összegzi a jelenlegi fizetős parkolási rendszer problémáit és a megoldási lehetőségeket. A Józsefvárosi Parkolási Stratégiára épülő új parkolási szabályozásnak köszönhetően több mint 25%-kal csökkent a lakossági várakozási hozzájárulások kiadásának száma 2022. évhez képest, azaz minden negyedik engedély eltűnt a rendszerből (a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (a továbbiakban: JGK Zrt.) nyilvántartása szerint 2022.09.27. napján 11.901 db; 2023. 09.27. napján 8.866 db lakossági engedély volt kiadva). A közterületeken kora és késő este is láthatóak szabad parkolóhelyek, a kerületre ereszkedő nyomasztó parkolónyomás megszűnt, ma a legtöbb utcában bármikor lehet szabad parkolóhelyet találni.

A Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény felhatalmazása alapján a fővárosban a várakozási rend kialakításáról a Fővárosi Közgyűlés jogosult rendeletben dönteni (Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzembéptelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet, a továbbiakban: Főv. Kgy. rendelet). A Főv. Kgy. rendelet 1. melléklete tartalmazza a fizetős várakozási övezeteket. A fizetőparkolási övezet kijelölésének feltételét az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet mellékletének 35.15. pontja tartalmazza (amely szerint a díjfizetési kötelezettség olyan várakozási területen rendelhető el, amelyen az adott időszakban a járművek várakozására alkalmas helyek átlagos foglaltsága, telítettsége a 70%-ot meghaladja). A fizető várakozóhelyek kijelölése során a Főváros teljes területén a forgalomtechnikai kezelői feladatokat ellátó Budapest Közút Zrt. megköveteli a várakozóhelyek burkolati jellel való lehatárolását. A Főv. Kgy. rendeletben foglaltaknak megfelelően a józsefvárosi parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos forgalomtechnikai eszközök beszerzéséről, kihelyezéséről, az útburkolati jelek felfestéséről az Mőtv. 16/A. §-a szerinti szolgáltató (JGK Zrt.) köteles gondoskodni.

A Képviselő-testület 2021. nyarán (492/2021.(VII.22.) és 494/2021 (VII.22.) KT határozatok) elfogadta a Családbarát Mobilitási Chartát és Programot (a továbbiakban: program), amelyben kifejezte támo-

ÉRKEZETT

2023 OKT 11.

gatását a „gyengébb közlekedők”, azaz a gyalogosok, valamint a kerékpárosok biztonsága és kényelme mellett. A Képviselő-testület által 2021. júniusában a 334/2021. (VI. 03.) határozatával elfogadott Klímastratégia is megfogalmazza a parkolóhelyként hasznosított közterületek demokratikus felszabadtásának, a gazdasági életet is ösztönző alternatív hasznosításának, az utcák fellélegzésének szükségességét. A Józsefvárosi Parkolási Stratégiában megfogalmazott kiemelt cél a közterületek demokratikusabb felosztása, továbbá a műszaki intézkedések között szerepelt a kizárólagos lakossági parkolózóknak, új koncentrált rakodóhelyek, valamint Kiss & Ride pontok kijelölése.

A Palotanegyed tekintetében a Tisztelt Bizottság 200/2023. (VI.19.) határozatával már hozzájárult az elkészített forgalomtechnikai tervek alapján a közterületi várakozóhelyek újraosztása érdekében kizárólagos lakossági parkolózóknak bevezetéséhez, valamint Kiss & Ride parkolóhelyek kijelöléséhez. Ezek, azóta már meg is valósultak és sikeresen működnek. Jelen előterjesztés a kerület fennmaradó részére vonatkozóan a közterületi várakozóhelyek újraosztását célozza:

**1. Kizárólagos Lakossági Parkolózóknak (a továbbiakban: KLP) bevezetése:**

Olyan új, az itt élő lakosság parkolási lehetőségeit tovább javító intézkedést foglal magában, amely a legproblémásabb esti, éjszakai parkolási nehézségekre ad megoldást különösen az este is forgalomvonzó helyszíneken. Ez azt jelenti, hogy a parkolás lehetősége az adott lakótömb körül található várakozó helyek maximum 30%-án 18.00 órától reggel 07.00 óráig csak a lakossági várakozási engedéllyel rendelkezők számára biztosított.

**2. Új koncentrált rakodók kijelölése:**

Ennek forgalomtechnikai tervei más eljárásban kerülnek jóváhagyásra a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt. által. A helyszínek kijelölése jelenleg is zajlik.

**3. Kiss & Ride (Puszi és Pá) parkolóhelyek kijelölése:**

Az adott területen működő általános iskolába a gyereket gépjárművel szállító szülők megállási gondjait enyhítő intézkedést foglal magában. Tekintettel arra, hogy a 2023/2024-es tanév már elkezdődött, az oktatási intézmények zökkenőmentes működése szempontjából szükség volt az elkészült forgalomtechnikai terveknek megfelelően még ezt megelőzően kihelyezni a táblákat. Erre még a tanév megkezdése előtt sor került, tehát ebben az esetben a Tisztelt Bizottság utólagos jóváhagyására van szükség.

## **II. A betérjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a javaslatokat tartalmazó döntések meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre. A forgalomtechnikai tervek szerinti Kizárólagos Lakossági Parkolózóknak mielőbbi megvalósíthatósága érdekében szükséges, hogy döntsön a Tisztelt Bizottság.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja a Családbarát Mobilitási Chartában, Programban és a Józsefvárosi Parkolási Stratégiában megfogalmazott célok és intézkedések végrehajtása.

A döntés pénzügyi többletforrást nem igényel. Mind a tervezés, mind a kivitelezés a JGK Zrt. közszolgálati szerződése alapján a parkolásüzemeltetéssel kapcsolatos forgalomtechnikai költségekhez tartozik. A JGK Zrt. által készített forgalomtechnikai funkciótervek, valamint Kiss & Ride parkolóhelyekről készült forgalomtechnikai tervek alapján történő kivitelezés költsége 3.480.000 Ft + Áfa, mely összeg a JGK Zrt. költségvetésének karbantartási során szerepel, az Önkormányzat számára plusz kiadással nem jár.

A KLP, valamint a Kiss & Ride parkolóhelyek kialakítása következtében az éves parkolási bevételekben csökkenés várható, amely tendencia jól mérhető lesz már a bevezetést követő első hónapban. A várható éves bevételkiesés évi 65.827.750 forintra becsülhető.

A kialakításra kerülő KLP két parkolási díjzónát, a Kiss & Ride parkolóhelyek három parkolási díjzónát érintenek. Egy részük ezeknek a parkolóhelyeknek az „A” parkolási díjzónához tartozik, ahol 1 db várakozóhely díja: 250 nap x 14 óra x 600 Ft = bruttó 2.100.000 Ft/év, miközben a területen tapasztalható - díjfizetést generáló - átlagos kihasználtság 18%, azaz a tényleges parkolási bevétel bruttó 378.000 Ft/parkoló egy évben. Másik részük „B” parkolási díjzónához tartozik, ahol 1 db várakozóhely díja: 250 nap x 12 óra x 450 Ft = bruttó 1.350.000 Ft/év, miközben a területen tapasztalható - díjfizetést generáló - átlagos kihasználtság 15%, azaz a tényleges parkolási bevétel

bruttó 202.500 Ft/parkoló egy évben. A Kiss & Ride parkolóhelyek a „C” parkolási díjzónát is érintik, ahol 1 db várakozóhely díja: 250 nap x 10 óra x 300 Ft = bruttó 750.000 Ft/év, miközben a területen tapasztalható - díjfizetést generáló - átlagos kihasználtság 15%, azaz a tényleges parkolási bevétel bruttó 112.500 Ft/parkoló egy évben.

A KLP kialakítása következtében az éves parkolási bevételekben csökkenés várható, amely tendencia jól mérhető lesz már a bevezetést követő első hónapban.

A bevételcsökkenés számítása az „A” parkolási díjzónába eső területeken: 18%-os átlagos fizető kihasználtságnál a vendégparkolás megszűnése miatti bevételkiesés (384 db x 250 nap x 4 óra x 600 Ft x 0,18) 41.472.000 Ft/év.

A bevételcsökkenés számítása az „B” parkolási díjzónába eső területeken: 15%-os átlagos fizető kihasználtságnál a vendégparkolás megszűnése miatti bevételkiesés (628 db x 250 nap x 2 óra x 450 Ft x 0,15) 21.195.000 Ft/év.

A Kiss & Ride parkolóhelyek kialakítása következtében a KLP-hez hasonló módon csökkenés várható az éves parkolási bevételekben.

A bevételcsökkenés számítása az „A” parkolási díjzónába eső területeken: 18%-os átlagos fizető kihasználtságnál a vendégparkolás megszűnése miatti bevételkiesés (13 db x 250 nap x 5 óra x 600 Ft x 0,18) 1.755.000Ft/év.

A bevételcsökkenés számítása az „B” parkolási díjzónába eső területeken: 15%-os átlagos fizető kihasználtságnál a vendégparkolás megszűnése miatti bevételkiesés (10 db x 250 nap x 5 óra x 450 Ft x 0,15) 843.750Ft/év.

A bevételcsökkenés számítása az „C” parkolási díjzónába eső területeken: 15%-os átlagos fizető kihasználtságnál a vendégparkolás megszűnése miatti bevételkiesés (10 db x 250 nap x 5 óra x 300 Ft x 0,15) 562.000 Ft/év.

#### **IV. Jogszabályi környezet**

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény „9/D. § (1) A járművekkel a közutakon, valamint az állami és helyi önkormányzatok tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, tereken, parkokban és egyéb közterületeken történő várakozás a közutak, valamint az állami és helyi önkormányzatok tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutak, terek, parkok és egyéb közterületek közlekedési célú használatának minősül.

(2) A helyi közutakon, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, tereken, parkokban és egyéb közterületeken járművel történő várakozás biztosítását célzó közszolgáltatást a helyi önkormányzat, vagy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 16/A. §-a (16/A. § A helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közszolgáltatást

a) a helyi önkormányzat,

b) kizárólag e közszolgáltatási feladat ellátására alapított költségvetési szerv,

c) 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság, továbbá e gazdasági társaság 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság,

d) önkormányzati társulás, vagy

e) a közterület-felügyelet

láthatja el külön törvényben szabályozottak szerint.)

szerinti szolgáltató látja el.

(6) A parkolási szolgáltatást igénybe vevő által megfizetett várakozási díj és pótdíj összege a helyi önkormányzatot illeti meg. A szolgáltató legalább a szolgáltatás ellátásához szükséges költségekre jogosult.”

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 4.1.1. pontja szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt „a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkelendi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelési utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével.”

Az Mőtv. 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdésének értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mőtv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése értelmében az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának ...../2023. (X.16.)  
határozata**

### **közúti közlekedéssel kapcsolatos döntésekről**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a közterületi várakozóhelyek újraosztása érdekében Kizárólagos Lakossági Parkolóznák bevezetéséhez az 1. melléklet szerinti forgalomtechnikai funkcióterv alapján;
2. tudomásul veszi a 2023. augusztusában kivitelezett Kiss & Ride parkolóhelyek kijelölését az előterjesztés 2. melléklete alapján;
3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Kizárólagos Lakossági Parkolóznák esetében az előterjesztés 1. mellékletét képező forgalomtechnikai funkcióterv szerint elkészülő forgalomtechnikai tervek alapján intézkedjen a kivitelezés elvégzéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. és 2. pont esetében: 2023. október 16., a 3. pont esetében: 2023. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2023. október ....



Camara-Bereczki Ferenc Miklós  
önkormányzati képviselő

Stettner István  
önkormányzati képviselő



Rádai Dániel  
alpolgármester

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRO-  
DA

LEÍRTA: GAÁL KRISZTIÁN ÜGYINTÉZŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL IGAZOLÁS: T. - A.raid

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

  
DR. LEHOCZKY BALÁZS

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DR. SAJTÓ CSILLA

JEGYZŐ 

  
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS

A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS  
KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE

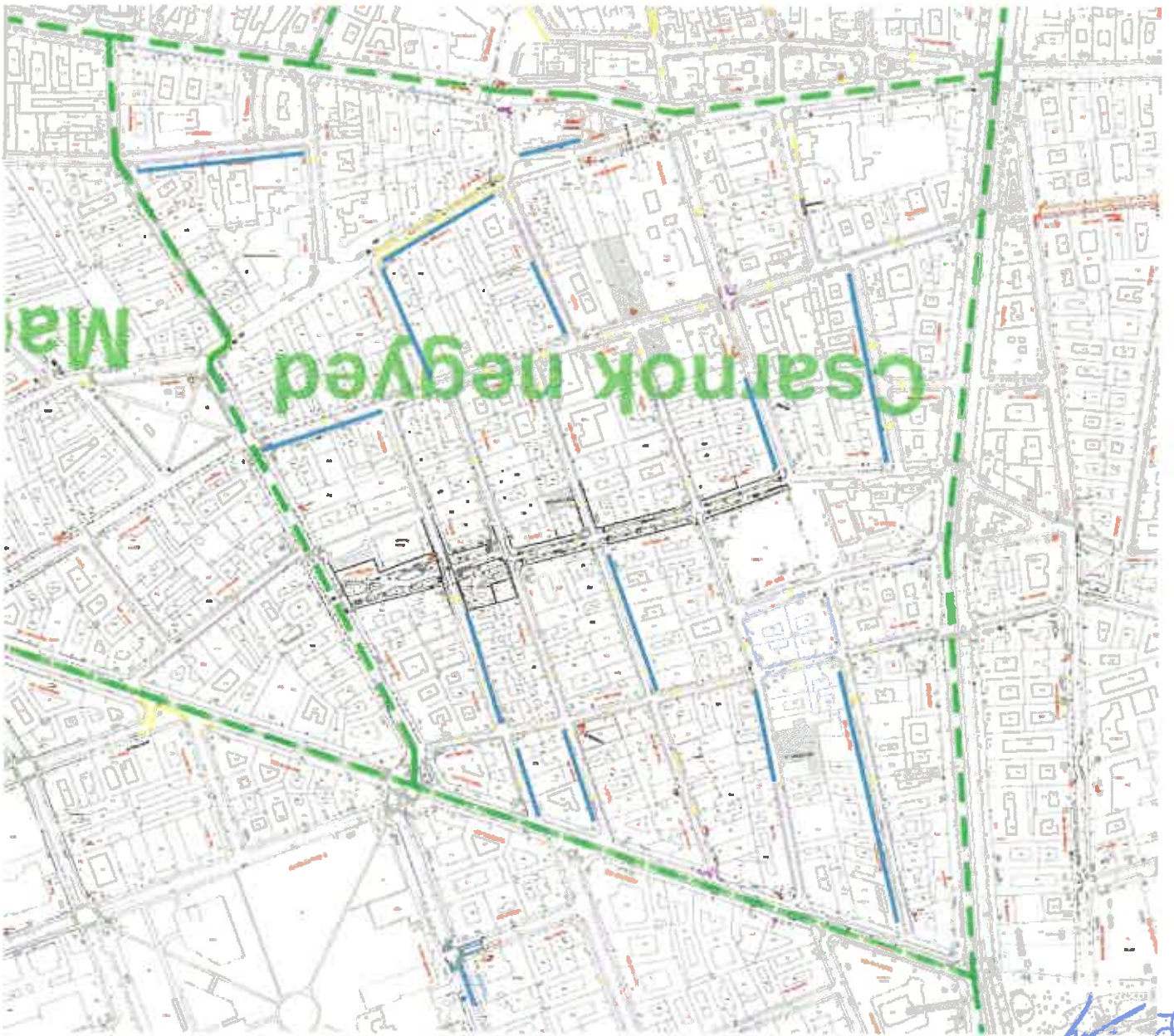


A. m. Schubert



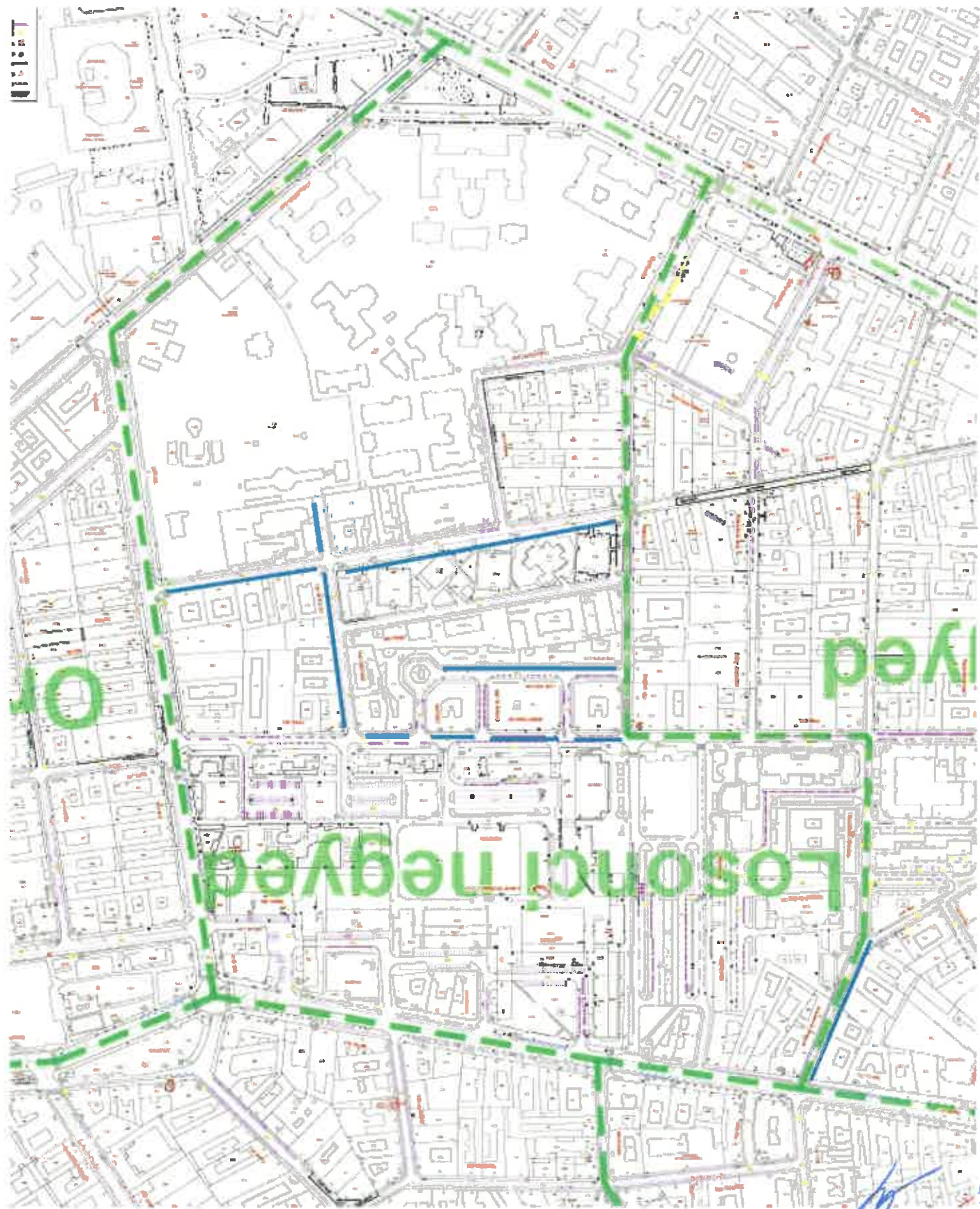
6/18

1. m. díját



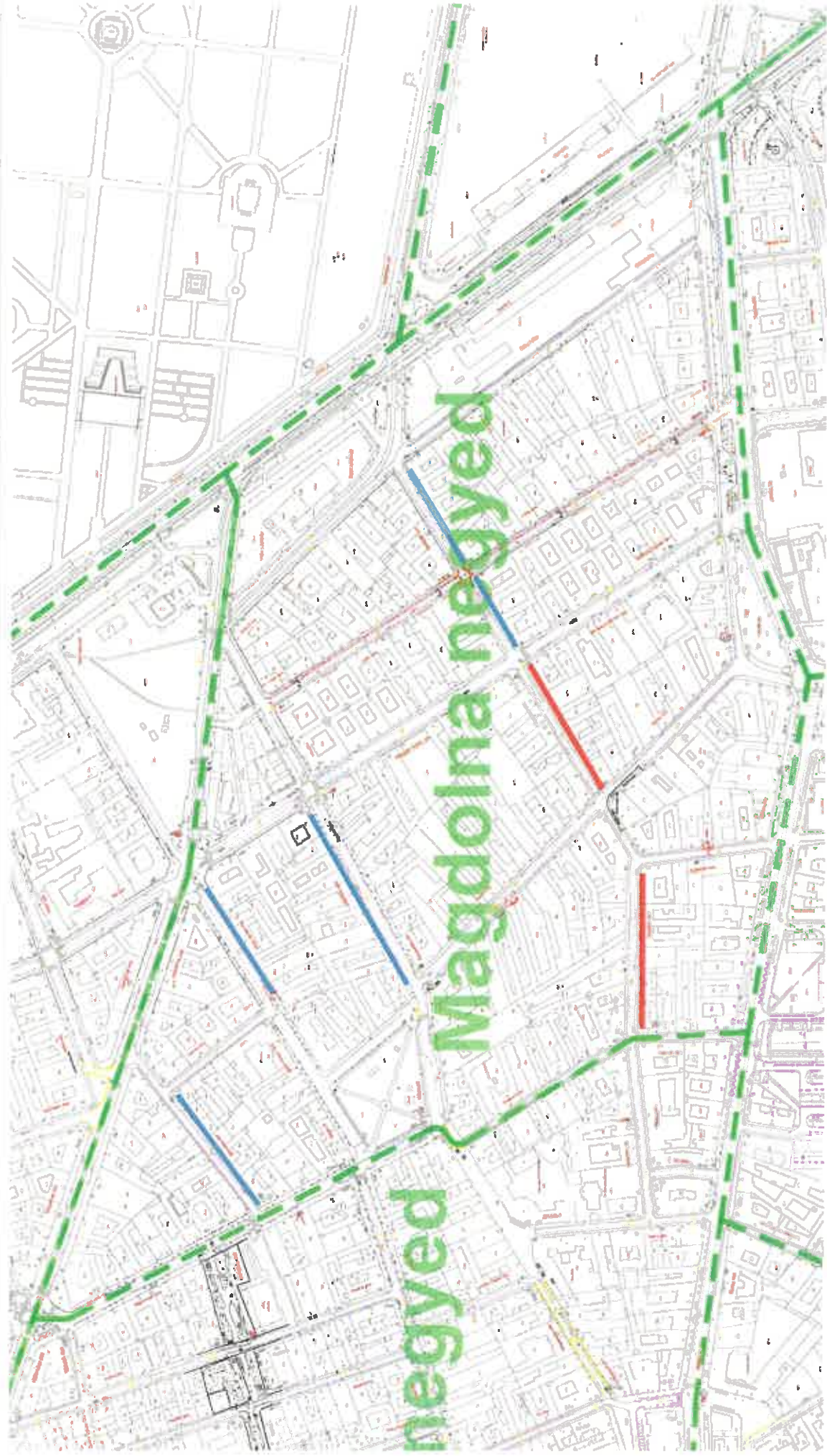
*[Handwritten signature]*





*[Handwritten signature]*

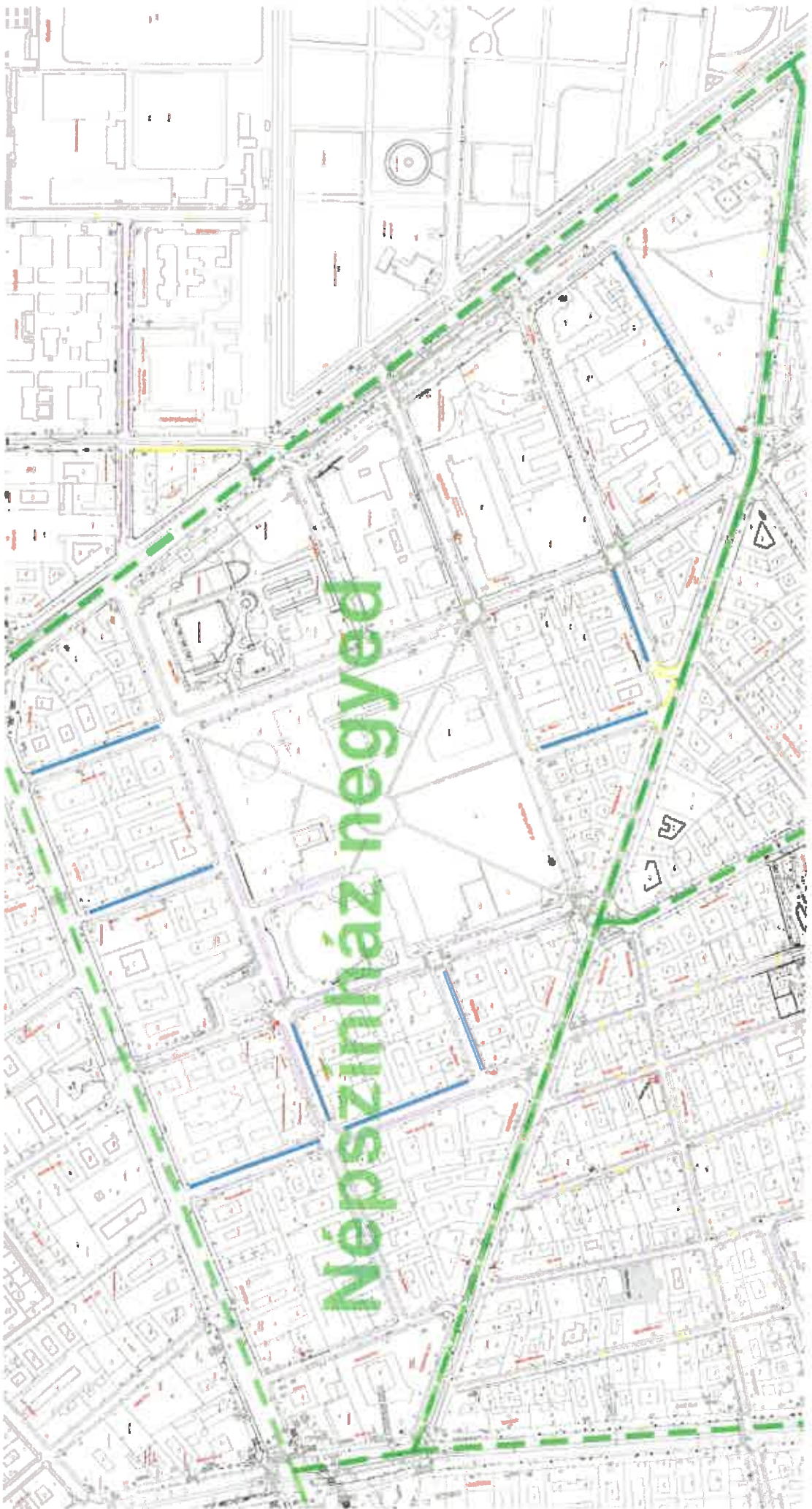




Egyirányítás a funkcióterv alapján fordul a Magdolna utca Szűz u.-Koszorú u. és a Dankó u.-Karácsony S. u. közötti szakaszon. E két szakaszon a KLP kijelölés a forgalmirend változással együtt célszerű elvégezni.



A. m. J. J. J. J.



# Népszínház negyed

*[Handwritten signature]* 10.







## Jelmagyarázat:

 tervezett burkolati je

 tervezett tábla

 meglévő burkolati jel

 meglévő tábla

 bontandó, megszünt

 parkoló autómata  
 parkolótársaság által  
burkolati jel

Megrendelés:

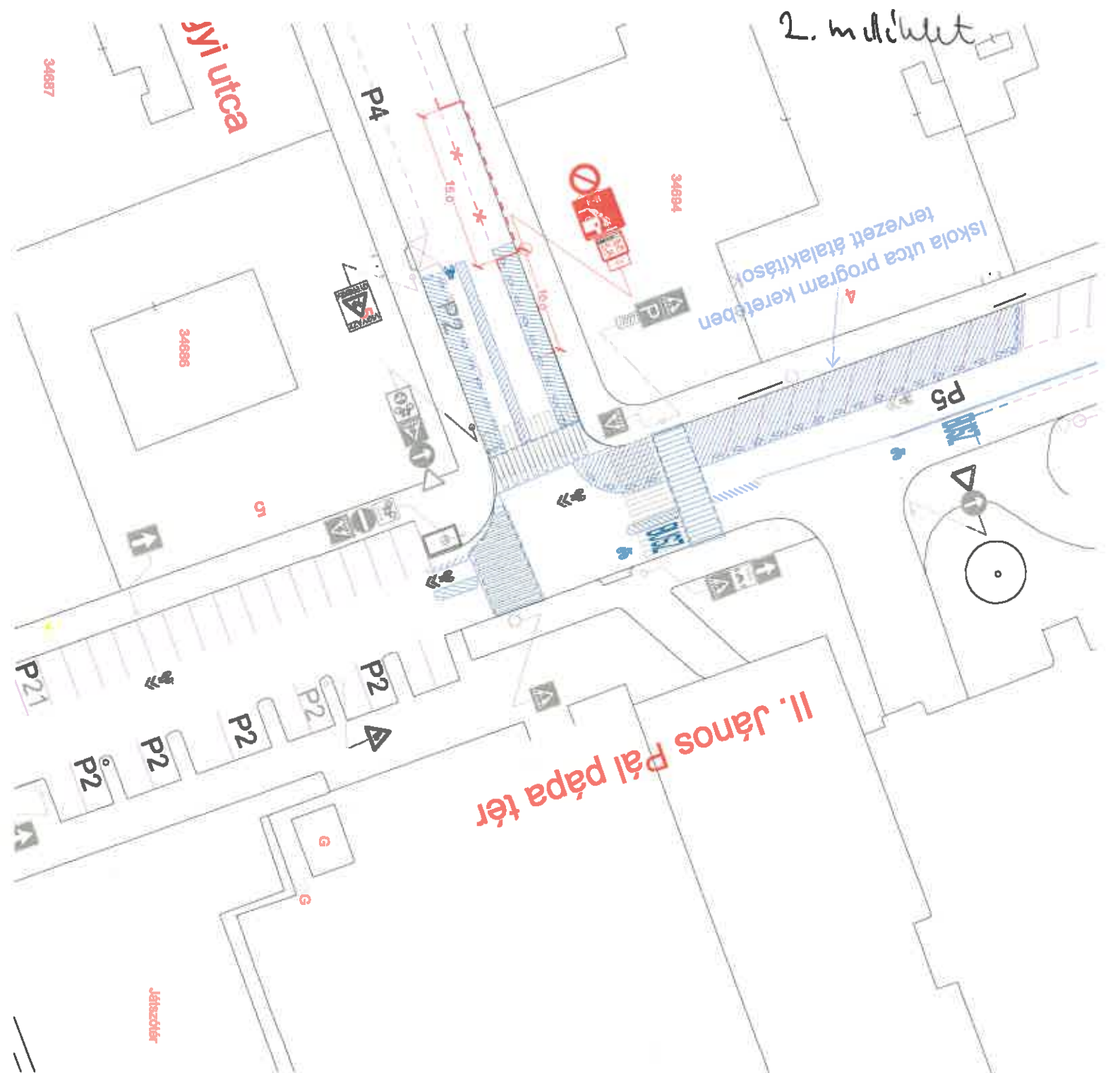
Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok

Tervező:

FORGAI ÖMTECHNIKAI



## Jelmagyarázat:

— tervezett burkolati jel

○ tervezett tábla

— meglévő burkolati jel

○ meglévő tábla

✗ bontandó, megszünt

● parkoló autómata  
parkolótársaság által  
burkolati jel

Megrendelő:  
**Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u.**

Munka megnevezése:  
**BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok**

Terv rajta:  
**FORGAI OMTECHNIKAI**



## Jelmagyarázat:

— tervezett burkolati je

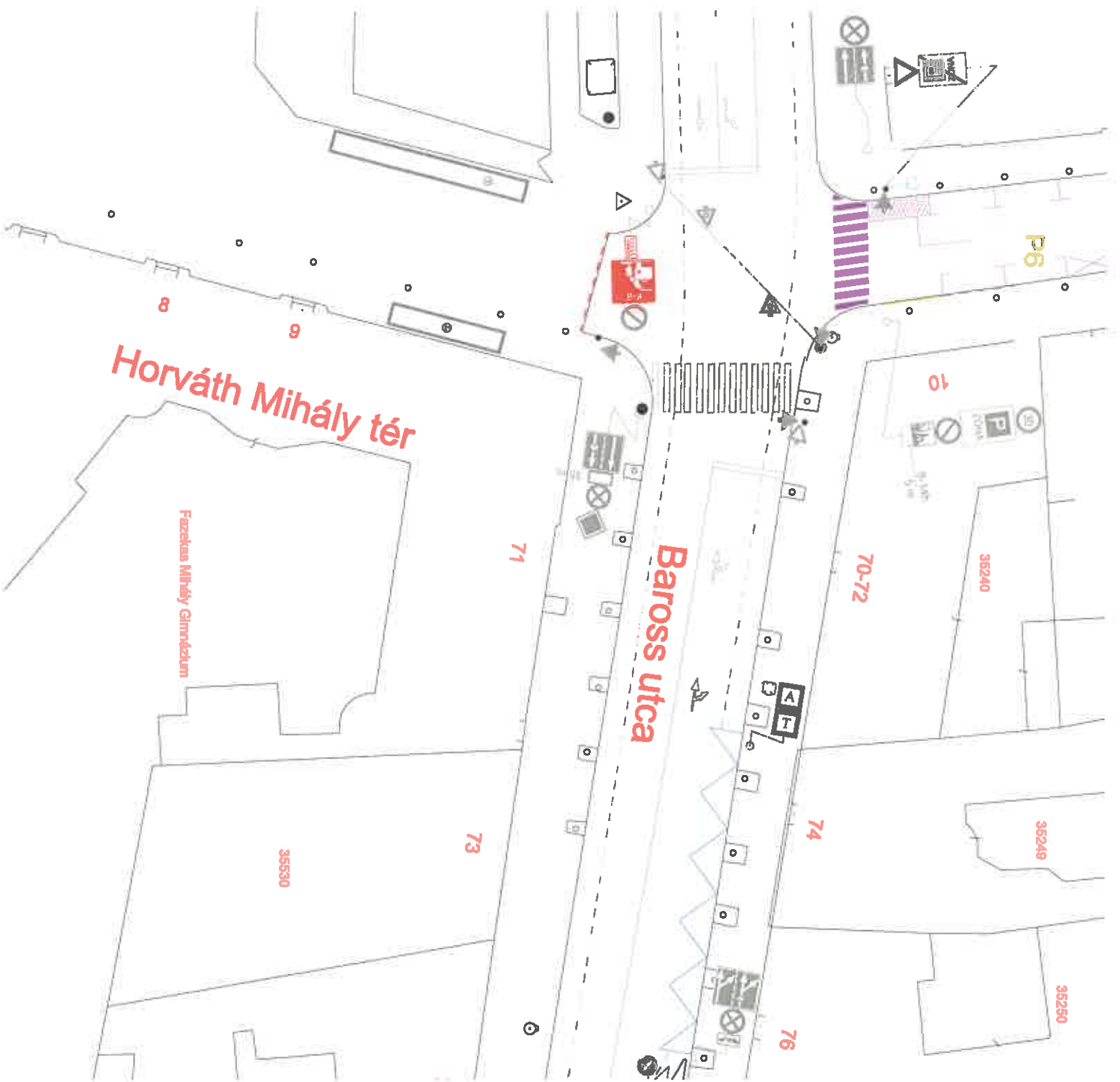
○ tervezett tábla

— meglévő burkolati jel

○ meglévő tábla

✗ bontandó, megszünt

● parkoló autómata  
parkolótársaság által  
burkolati jel



Megrendelő:

Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

**BUDAPEST VIII. kerület**  
**Kiss&Ride pontok**

Terv fajta:

**FORGAI ÖMTECHNIKAI**



# Jelmagyarázat:

— tervezett burkolati je

○ tervezett tábla

— meglévő burkolati jel

○ meglévő tábla

✗ bontandó, megszünt

● parkoló autómata  
parkolótársaság által  
burkolati jel

Megrendelő:

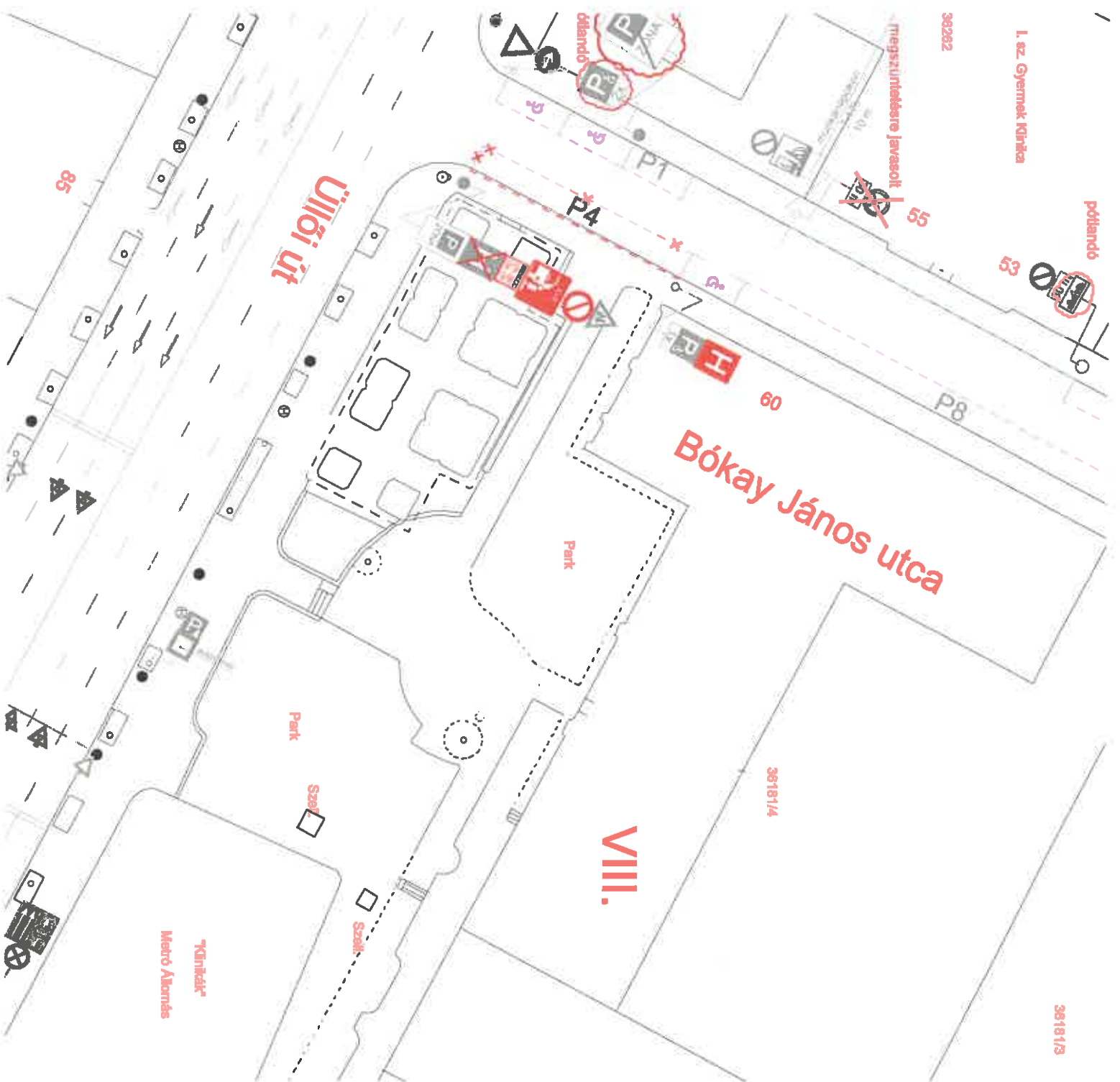
Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok

Terv fajta:

FORGAI OMTECHNIKAI



## Jelmagyarázat:

29

— tervezett burkolati je

○ tervezett tábla

— meglévő burkolati jel

○ meglévő tábla

✗ bontandó, megszünt

● parkoló autómata  
parkolótársaság álta  
burkolati jel

Megrendelő:

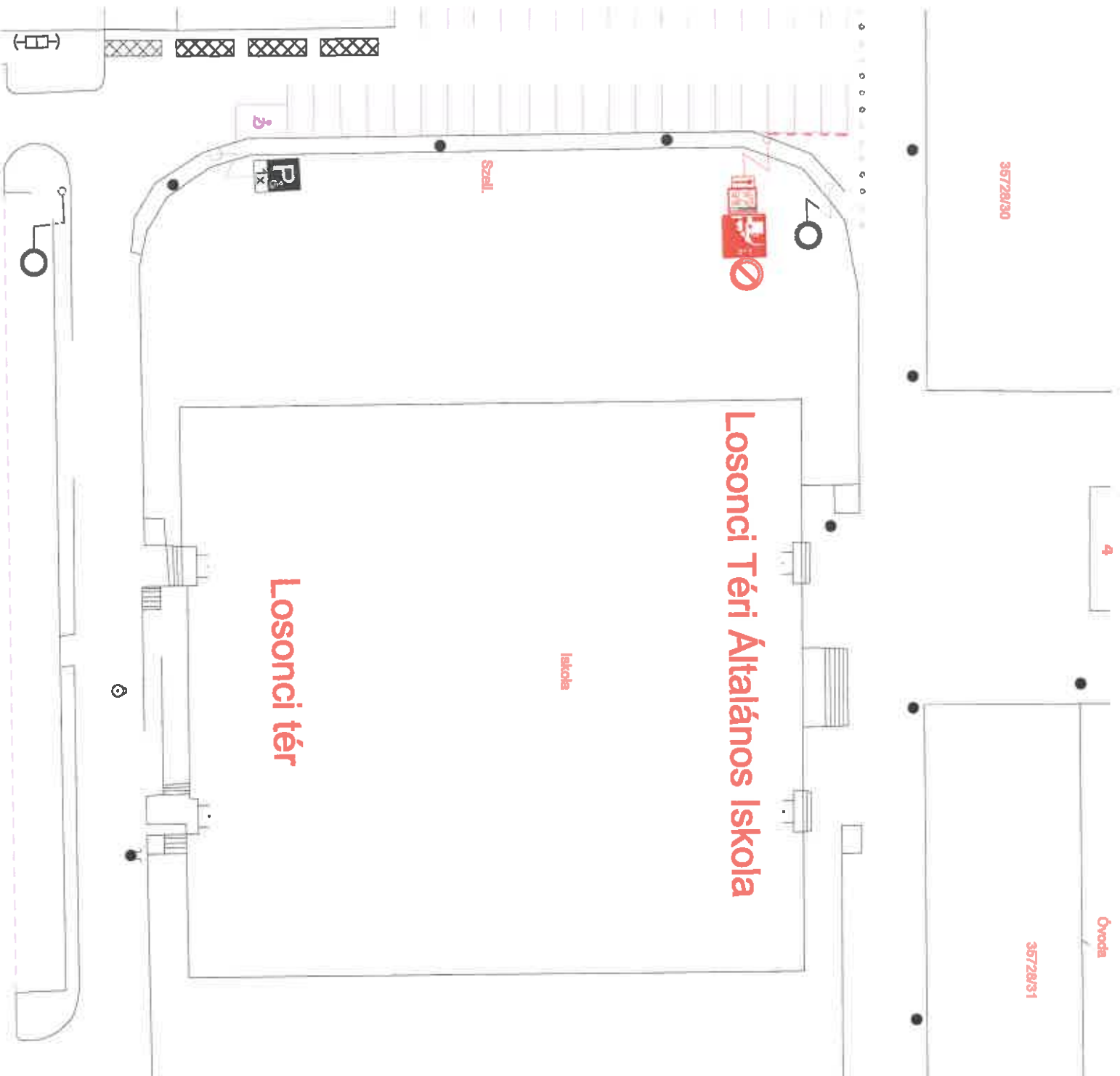
Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok

Terv rajta:

FORGAI OMTECHNIKAI



## Jelmagyarázat:

 tervezett burkolati je

 tervezett tábla

 meglévő burkolati jel

 meglévő tábla

 bontandó, megszünt

 parkoló automata  
parkolótársaság által  
burkolati jel

Megrendelő:

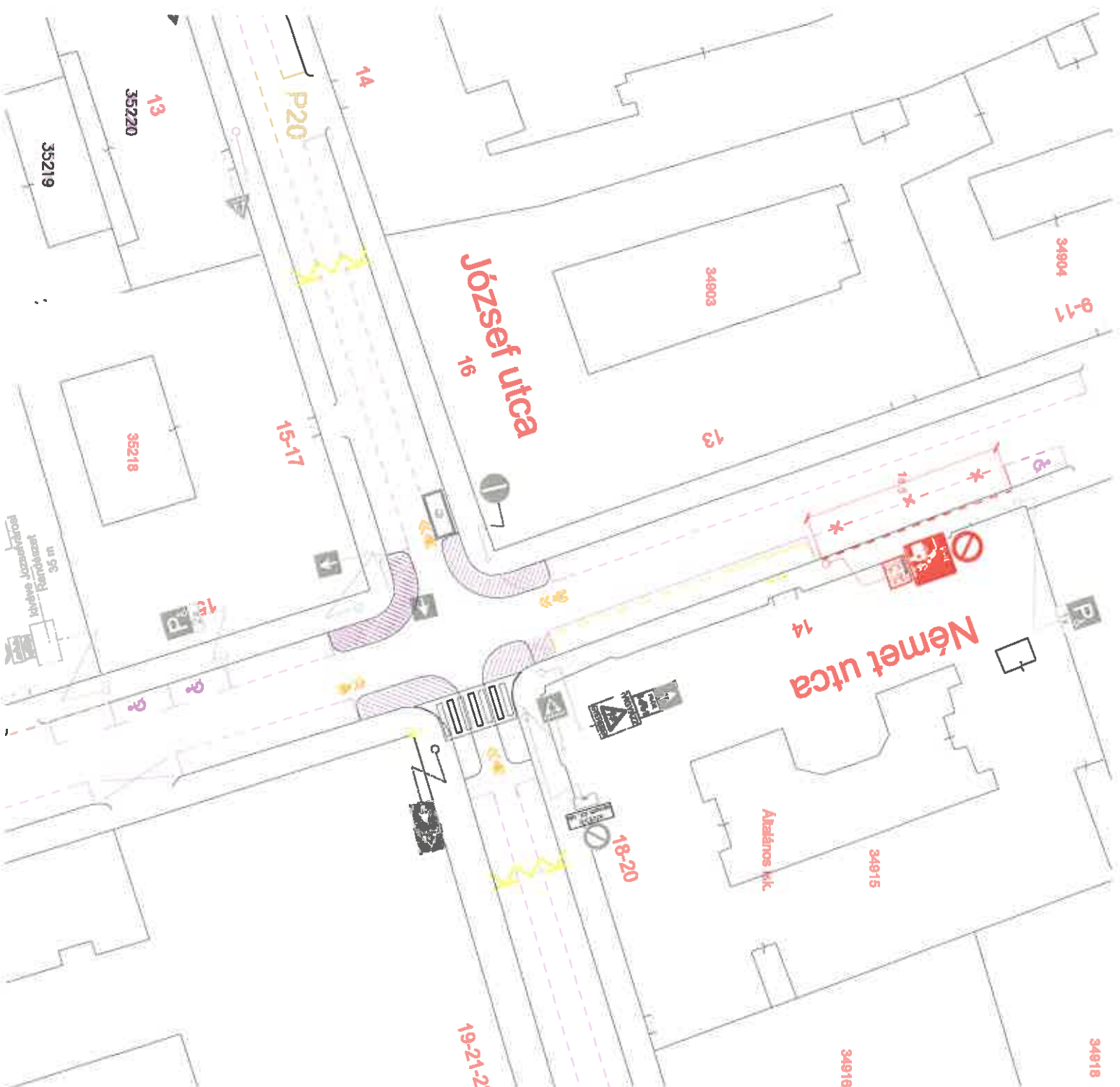
Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok

Terv fajta:

FORGAI OMTECHNIKAI





## Jelmagyarázat:

 tervezett burkolati je

 tervezett tábla

 meglévő burkolati jel

 meglévő tábla

 bontandó, megszünt

 parkoló autómata  
parkolótársaság által  
burkolati jel

Megrendelő:

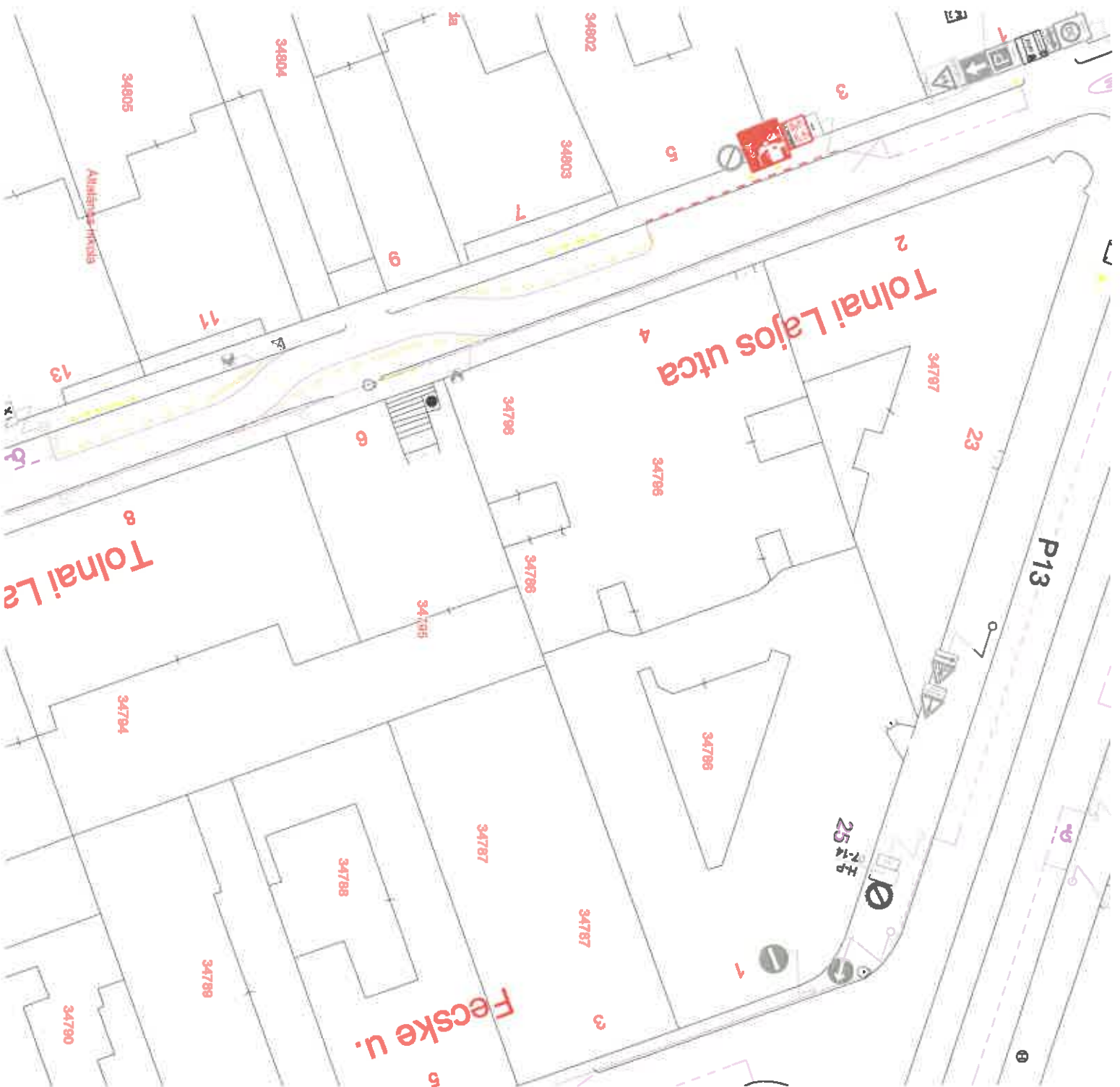
Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok

Terv fajta:

FORGAI ÖMTECHNIKAI

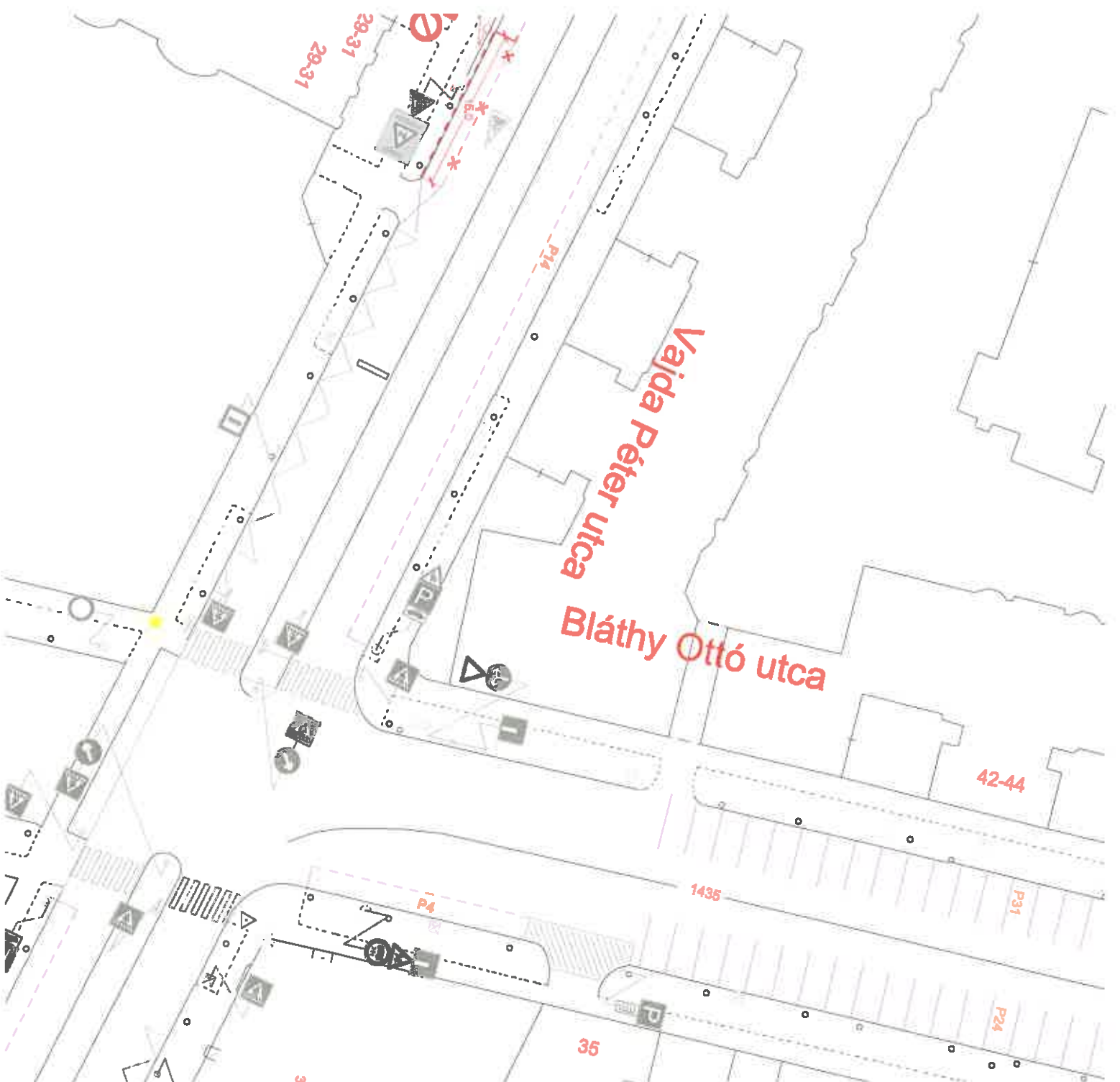




## Jelmagyarázat:

20.

- tervezett burkolati je
- tervezett tábla
- meglévő burkolati jel
- meglévő tábla
- ✗ bontandó, megszünt
- ☀ parkoló automata
- parkolótársaság által burkolati jel



Megrendelő:

Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok

Terv fajta:

FORGAI OMTECHNIKAI



— tervezett burkolati je

○ tervezett tábla

— meglévő burkolati jel

○ meglévő tábla

✗ bontandó, megszünt

● parkoló autómata  
parkolótársaság által  
burkolati jel



Megrendelő:

Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok

Terv fajta:

FORGAI OMTECHNIKAI

# Jelmagyarázat:

 tervezett burkolati je

 tervezett tábla

 meglévő burkolati jel

 meglévő tábla

 bontandó, megszünt

 parkoló autómata  
parkolótársaság által  
burkolati jel

Megrendelő:

Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

**BUDAPEST VIII. kerület**  
**Kiss&Ride pontok**

Terv fajta:

**FORGAI OMTECHNIKAI**



## Jelmagyarázat:

— tervezett burkolati je

○ tervezett tábla

— meglévő burkolati jel

○ meglévő tábla

✗ bontandó, megszünt

● parkoló autómata  
parkolótársaság által  
burkolati jel

Megrendelő:

Józsefvárosi Gazdálkodási I  
1082. Budapest, Baross u

Munka megnevezése:

BUDAPEST VIII. kerület  
Kiss&Ride pontok

Terv fajta:

FORGAI ÖMTECHNIKAI

