

## Pályázati jelentkezési lap

**Felhívjuk a tisztelt Pályázók figyelmét arra, hogy a jelentkezési lapon található minden kérdéskör minden témájában kötelező nyilatkozatot tenni!**

**A nyilatkozattétel hiánya a pályázat érvénytelenségét vonja maga után!**

Kérjük, **hogy x-szel jelölje** a megpályázni kívánt lakásokat! Egy pályázó legfeljebb összesen 2 lakás bérbevételére nyújthat be pályázatot.

A megpályázható lakások címe:

Nagy Fuvaros u. 26. fszt. 12.	
Nagy Fuvaros u. 26. 2. em. 35.	
Nagy Fuvaros u. 26. 2. em. 36.	
Práter u. 75. fszt. 14.	
Szigetvári u. 4. 2. em. 26.	

**Figyelem! A pályázó jelen pályázati adatlap benyújtásával egyben arról is nyilatkozik, hogy a fent megjelölt lakások közül bármelyiket elfogadja, ezért kérjük, csak az Ön számára elfogadható lakásokat jelöljön meg!**

### 1. A pályázó személyi adatai:

*A „\*”-gal jelölt részek kitöltése minden esetben kötelező!*

Neve*:	
Születési neve*:	
Anyja neve*:	
Születési adatai*:	hely év hónap nap
Telefonszáma*:	
Családi állapota:	hajadon, nőtlen <input type="checkbox"/> házas <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> élettársi kapcsolatban él <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> <b>Kérjük x-szel jelölje!</b>

### 2. A pályázat benyújtására jogosító alapfeltételek:

**A lakcímről hatósági bizonyítványt csatolni kell!**

Bejelentett 8. kerületi lakóhely, vagy tartózkodási hely *					ir. szám				település
					utca	házsám	emelet	ajtó	
Bejelentkezésének időpontja*:				év		hónap	nap		
A pályázó által ténylegesen lakott lakás címe*:					ir. szám				település
					utca	házsám	emelet	ajtó	
Ténylegesen mikortól lakik ebben a lakásban*:				év		hónap	nap		

**Figyelem! Pályázó által ténylegesen lakott lakás címe, és ott tartózkodásnak kezdő időpontja eltérhet a lakcímkártyán szereplő adatoktól, kérjük minden esetben a jelenlegi állapotot tüntesse fel!**

**3. Az egy éves kerületi lakcím bejelentés - mint alapfeltétel - alól felmentő tényezők:**

**(Kérjük x-szel jelölje!)**

A pályázó legalább 1 éve a Józsefvárosi Önkormányzat vagy annak intézménye, illetve Józsefvárosi Önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságának dolgozója.	igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>
A pályázó legalább 3 hónapja a Józsefváros területén Családok Átmeneti Otthonában, vagy hajléktalanellátó intézményben, vagy ezen intézmények, szervezetek által fenntartott krízis-, illetve kiléptető lakásban él.	igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>

**4. A pályázó pályázati részvétellel kapcsolatos nyilatkozata:**

**A megfelelő választ X-szel kell jelölni.**

**Pályázó minden pontban köteles nyilatkozatot tenni! (Egy kérdéskörben csak egy válasz lehetséges.)**

	Igen	Nem
a.) Rendelkezem (vagy a velem együtt költöző hozzátartozóm rendelkezik) a költségbecslésben előírt elvégzendő munkák bruttó értékének 1/3 részének megfelelő összegű megtakarítással.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b.) Saját magam, illetve a velem együtt költöző hozzátartozóm lakóingatlan tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával rendelkezünk.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c.) Saját magam, illetve a velem együtt költöző hozzátartozóm beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával rendelkezünk, de annak használatában akadályoztatva vagyunk.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d.) Bejelentett munkahelyem (a foglalkoztató telephelye) igazolhatóan a Józsefváros területén van.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**5. A pályázó Józsefvároshoz való kötődése tekintetében tett nyilatkozata:**

**Józsefvárosban jelenleg is életvitelszerűen él és állandó bejelentett lakóhellyel, vagy bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezik):**

legalább 2-5 éve  legalább 6-11 éve  11 évnél régebben

*Az időtartamot a bonyolító a becsatolt, lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány alapján értékeli!*

*Az időtartamok minden esetben a pályázat benyújtásának napját megelőző időtartamra értendők!*

**6. A Pályázó jelenlegi lakhatásával kapcsolatos nyilatkozata:**

<b>A lakás alapterülete:</b> ..... négyzetméter	<b>Egész szobák száma:</b> ..... db.	<b>Félszobák száma:*</b> ..... db.	<b>A lakásban jelenleg együtt lakó személyek száma**:</b> .....fő
--	---	---------------------------------------	--

\* A 12 nm-nél kisebb szoba fél szobának számít.

\*\* 3 hónapot meghaladó várandósság esetén a születendő gyermek is beszámítandó.

**(A megfelelő választ x-szel kell jelölni!)**

<b>A jelenleg lakott ingatlan tulajdonformája:</b>	Magántulajdon <input type="checkbox"/> Önkormányzati/állami tulajdon <input type="checkbox"/> Intézményi <input type="checkbox"/>
<b>A pályázó lakáshasználata:</b>	1. szociális intézményben lakik <input type="checkbox"/> 2. hajléktalan <input type="checkbox"/> 3. ágybérlet <input type="checkbox"/> 4. szobát bérel <input type="checkbox"/> 5. munkásszállón / motelben lakik <input type="checkbox"/> 6. nem önkormányzati szolgálati lakás bérlője <input type="checkbox"/> 7. krízislakást, kiléptető lakást bérel <input type="checkbox"/> 8. önálló lakást bérel magántulajdonostól <input type="checkbox"/> 9. saját lakásában él, amely végrehajtás alatt áll <input type="checkbox"/> 10. családtag, szívésségi lakáshasználó <input type="checkbox"/>
<b>Komfort összetevők</b>	csak a lakáson kívül van wc <input type="checkbox"/> van a lakáson belül wc <input type="checkbox"/> van a lakásban fürdő vagy zuhanyzó <input type="checkbox"/> nincs a lakásban fürdő vagy zuhanyzó <input type="checkbox"/>



**A megpályázott lakásba együtt költözők (beleértve a pályázót is) jövedelmi viszonyai és szociális jellemzői:**

Munkaviszonyban, vagy egyéni vállalkozói jogviszonyban álló felnőtt, vagy CSED, GYED:	..... fő
Alkalmi munkából élő felnőtt (amennyiben nincs más jövedelme):	..... fő
Egyéb rendszeres jövedelemmel rendelkező felnőtt (anyasági, GYES, aktívkorúak ellátása, álláskeresési, ápolási díj, stb.):	..... fő
Egészségkárosodáshoz kapcsolódó rendszeres ellátás, nyugdíj, időskorúak járadéka:	..... fő
Fogyatékosági támogatásban részesülő felnőtt:	..... fő
Kiskorú, akire tekintettel normál összegű családi pótlékot folyósítanak:	..... fő
Kiskorú, akire tartós betegségére tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak:	..... fő
Kiskorú, akire tartós betegségére tekintettel magasabb összegű családi pótlékot és a szülő számára gyermekek otthongondozási díját (GYOD) folyósítanak:	..... fő
Gyermekeit egyedül nevelő szülő, aki a gyermekét saját háztartásában egyedül neveli, (hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él és nincs élettársa):	..... fő
Tartósan beteg felnőtt, aki a rokkantságára tekintettel nem kap ellátást:	..... fő
Volt állami gondozott:	..... fő

**Bonyolító a fenti viszonyokat a becsatolt igazolások alapján értékeli!****9. A pályázó nyilatkozatai**

1. Alulírott pályázó **büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem**, hogy jelen pályázatban a nyilatkozataimban foglaltak a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy e nyilatkozatokban közölt adatok valóságát az önkormányzat, valamint az általa megbízott szervezet ellenőrizheti. Tudomásul veszem továbbá, hogy amennyiben valamely állításom valótlanul bizonyul, az a pályázatom érvénytelenségét vonja maga után.
2. Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a pályázati feltételeket megismertem, megértettem. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a pályázatom érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom; a pályázatomban megjelölt lakásokat megtekintettem, azok műszaki állapotát ismerem, azzal kapcsolatosan kifogással nem élek. A megpályázott lakás fenntartási költségeinek megfizetését a pályázat megnyerése esetén vállalom.
3. Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az V/2023. típusú pályázat során a pályázat megnyerése esetén az elnyert lakásban a szükséges műszaki, felújítási, helyreállítási munkálatokat a pályázathoz csatolt költségbecslésben foglaltaknak megfelelően saját költségemen, a bérleti szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégzem. Kijelentem továbbá, hogy az elvégzendő műszaki munkák bruttó költségének 1/3-át kitevő, a pályázati eljárás során általam csatolt banki igazoláson szereplő összeg a rendelkezésemre áll, amely összeget kötelező jelleggel az elnyert lakás felújítására fordítom.
4. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a megállapodásban rögzített munkálatokat 1 éven belül nem tudom elvégezni, a bérbeadó szervezet a beruházási megállapodást egy alkalommal – írásos kérelmemre – 1 évre meghosszabbíthatja. Tudomásul veszem, hogy amennyiben nem teljesítem maradéktalanul a felújítási kötelezettségemet határidőre, a lakásbérleti jogviszonyom felmondásra kerül és a lakást köteles vagyok ellenszolgáltatás nélkül birtokba adni a tulajdonos részére.
5. Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázatban valótlan adatot közöltem, vagy a pályázat beadási határidejét követően pályázatotomat visszavontam, vagy a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, egy évig a megjelenő lakáspályázatokon érvényesen nem pályázhatok.
6. Tudomásul veszem, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 6. §. f.) pontja alapján a pályázaton elnyert lakás nem elidegeníthető, ezért az nem vásárolható meg.

7. Alulírott pályázó nyilatkozom, hogy
- én magam és a velem együtt költöző hozzátartozóim önkormányzati lakás bérleti jogával nem rendelkezünk,
  - önkormányzati lakást jogcím nélkül nem használok, és a velem együtt költöző sem használ jogcím nélkül önkormányzati lakást,
  - józsefvárosi önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződésemet 1 éven belül nem mondtam fel,
  - józsefvárosi önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződésemet a bérbeadó 5 éven belül nem mondta fel,
  - önkormányzati lakásra szóló bérleti jogviszonyomat térítés ellenében nem szüntettem meg 5 éven belül,
  - 5 éven belül önkormányzati bérlakásomat nem cseréltem el magánforgalomban kisebb szobaszámú vagy alacsonyabb komfortfokozatú lakásra,
  - a pályázat benyújtására megállapított határidőt megelőző 5 éven belül az önkormányzattól vásárolt lakásomat nem adtam el,
  - 3 éven belül önkormányzati lakáson fennálló bérleti jogviszonyommal nem éltem vissza (bérleti díj nemfizetés, együttélés szabályainak megsértése stb.), ezzel kapcsolatban jogerős bírósági ítélet nem született.
8. Alulírott az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b.) pontja alapján valamint a természetes személyek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. (2016.04.27.) számú rendelete (a továbbiakban: GDPR) 6. cikk (1) bekezdés a.)-b.) pontjában foglaltak alapján hozzájárulok, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező lakások bérleti jogának megszerzésére kiírt pályázat beadása, értékelése és az ennek eredményeképpen esetlegesen megkötendő bérleti szerződéssel kapcsolatos ügyintézés során a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ kijelölt munkatársai a személyes adataimat kezeljék.
9. Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ügyintézője - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
10. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. adataimat a további pályázatokról szóló értesítés céljából, ehhez szükséges mértékben, abban az esetben is tovább kezelje, ha a pályázaton nem értem el eredményt.

Kelt: Budapest, 2023. ....hó ..... napján.

.....  
**Pályázó aláírása**

**Záradék:** (A záradékot vak, írástudatlan vagy egyéb okból írni nem képes pályázó esetén kell kitölteni!)

Alulírott ügyleti tanúk jelen okirat aláírásával igazoljuk, hogy .....  
 pályázó a jelen okirat tartalmát felolvasást követően megértette, és azt kézjegyével látta el.

Név:.....	Név:.....
Lakóhely:.....	Lakóhely:.....
Szig. sz.:.....	Szig. sz.:.....
Aláírás:.....	Aláírás:.....

## Kitöltési útmutató

**Felhívjuk a tisztelt Pályázók figyelmét, hogy a pályázati jelentkezési lapon található minden kérdéskör minden témájában kötelező nyilatkozatot tenni! A nyilatkozattétel hiánya a pályázat érvénytelenségét vonja maga után!**

Az 1-2.) ponthoz: A jelentkezési lap „\*”-gal jelölt részeinek kitöltése minden esetben kötelező!

A 3-4-5.) ponthoz: A pályázó pályázati részvétellel kapcsolatos nyilatkozata táblázat minden pontjára kötelező az igen, vagy nem választ x-szel jelölni.

A 6.) ponthoz: A táblázatban a jelenleg együtt lakó minden személyt fel kell felsorolni.

A 8.) pontokhoz: Kérjük az együtt költöző személy adatait pontosan, teljes körűen töltse ki (a pályázó adatait az 1. pont táblázata tartalmazza). A jövedelmi táblázat kipontozott részeibe számokat írjon.

A 9.) ponthoz: Az oldalon levő nyilatkozatot alá kell írni, szükség esetén tanúkkal ellátni.

### **Figyelem!**

***A teljes pályázat csak a 9. pontban található felelősségvállaló nyilatkozat pályázó aláírásával és – szükség esetén – tanúk aláírásával együtt érvényes!***

### **Ellenőrző lista készítése:**

A pályázó nyilatkozatait a pályázati felhívás V. pontjában felsorolt igazolásokkal kell alátámasztani.

A pályázó igazolásokkal alá nem támasztott nyilatkozata érvénytelenséget és pontvesztést is eredményezhet. Ezért javasoljuk, hogy a pályázat összeállításakor a felhívásban valamilyen módon jelölje a szükséges dokumentumok pontjainál azokat, amelyek már rendelkezésre állnak, így azonnal láthatóvá válik, mely igazolásokat kell még beszerezni.

**A pályázat összeállításával, benyújtásával kapcsolatban segítséget tud igénybe venni a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ intézményeinél, és a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján, az alábbiak szerint:**

#### **JSZSZGYK Lakhatási Csoport**

1086 Budapest Déri Miksa u. 3  
(bejárat a Víg utca felől)  
Telefon: 06 (1) 7766 097

#### **Ügyfélfogadás:**

hétfő: 08-18 óráig  
kedd: 08-16 óráig  
szerda: 13-18 óráig  
csütörtök: 08-16 óráig  
péntek: 08-12 óráig

#### **Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Iroda**

1082 Budapest, Baross u. 66-68.  
(Baross utca és Német utca sarok)  
Telefon: 06 (80) 277 256  
06 (1) 459 2100

#### **Ügyfélfogadás**

lakáspályázati ügyben:  
csütörtök: 08-16 óráig  
péntek: 08-13.30-ig

**NYILATKOZAT EGYEDÜLLÁLLÓSÁGRÓL****Lakáspályázat során történő felhasználáshoz**

(csak a gyermekét egyedül nevelő szülőnek kell nyilatkoznia)

**A nyilatkozattevő adatai:**

<b>Családi és utóneve:</b>	
<b>Születéskori neve:</b>	
<b>Születési helye, időpontja:</b>	,                     .           .           .
<b>Anyja neve:</b>	
<b>Lakcíme:</b>	

Alulírott kijelentem, hogy \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ napjától **egyedülálló vagyok**, mert\*:

- hajadon vagyok és élettársam nincs
- élettársi kapcsolatom megszűnt és újabb élettársam nincs
- nőtlen vagyok és élettársam nincs
- özvegy vagyok és élettársam nincs
- elvált vagyok és élettársam nincs
- házastársamtól külön élek (lakcímünk különböző) és élettársam nincs

Házastársamtól.....(szül.hely, idő).....

(anya neve).....lakcíme:.....,

.....szám alatti lakostól

.....napjától külön élek és nincs élettársam.

Élettársamtól.....(szül.hely, idő).....

(anya neve).....lakcíme:.....,

.....szám alatti lakostól

.....napjától külön élek, vele gazdasági és érzelmi kapcsolatam megszakadt.

**Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

**Budapest, 2023. ....hó .....nap**

.....

**pályázó aláírása**

**NYILATKOZAT ÉLETTÁRSI KAPCSOLATRÓL**  
**Lakáspályázat során történő felhasználáshoz**

Alulírott (név) \_\_\_\_\_ születési név: \_\_\_\_\_

szül. hely, idő: \_\_\_\_\_ anyja neve: \_\_\_\_\_

lakcíme: \_\_\_\_\_ szám alatti lakos és élettársa,

(név) \_\_\_\_\_ születési név: \_\_\_\_\_

szül. hely, idő: \_\_\_\_\_ anyja neve: \_\_\_\_\_

lakcíme: \_\_\_\_\_ szám alatti lakos, büntetőjogi

felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy \_\_\_\_\_ óta élettársi kapcsolatban élünk.

Budapest, 2023. \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
név

\_\_\_\_\_  
név

Előttünk, mint tanuk előtt:

1. \_\_\_\_\_

név

\_\_\_\_\_

lakcím

\_\_\_\_\_

aláírás

2. \_\_\_\_\_

név

\_\_\_\_\_

lakcím

\_\_\_\_\_

aláírás