

Érkezett: 2023 NOV 15.	Szám: 02/236-16/2023
Melléklet:	Ügyintéző: G. K.
	Előzmény: E.A.



Előterjesztés

16.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Eröss Gábor alpolgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. november 23. sz. napirend
Tárgy: Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Belső Pesti Tankerületi Központtal a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola fejlesztésével kapcsolatban	
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozatok elfogadásához minősített többség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KÉSZÍTETTE: BORBÁS GABRIELLA ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL/IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Borbás Gabriella</i> JOGI KONTROLL: <i>Bor</i> BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DR. LEHOCZY BALÁZS ALJEGYZŐ	
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi	X
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	-
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi	-
Határozati javaslat:	
A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság és a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés elfogadását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 161/2023. (V. 31.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a Belső-Pesti Tankerületi Központ (a továbbiakban: BPTK) ingyenes vagyonkezelésébe adja a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola (a továbbiakban: Iskola) udvarán, Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. (hrs.: 38603/3) szám alatt található, kivett sportpálya és gazdasági épület megnevezésű 4000 m² ingatlant és az ahhoz kapcsolódó létesítményeket (a továbbiakban: Ingatlan).

A Képviselő-testület 212/2023. (VII. 13.) számú határozatával döntött a 2023. évi részvételi költségvetés eredményéről. Az egyik nyertes a „Közösségi kert a III. körzetben” elnevezésű projekt. A projekt megvalósítási helyszíne az Ingatlannak az Iskola által köznevelési feladatok ellátásához nem használt, az Iskolától jelenleg kerítéssel leválasztott része.

ÉRKEZETT

2023 NOV 15.

C. 1230

1

2023. július – szeptember között az Önkormányzat, a BPTK és az Iskola több alkalommal egyeztettek, melynek eredményeképpen az előterjesztés melléklete szerinti együttműködési megállapodás került előkészítésre. Az együttműködési megállapodás értelmében az Önkormányzat az Ingatlan körülbelül 450 m²-es területrészt játszótér kialakításával fejleszti. Emellett az Önkormányzat az Ingatlan körülbelül 850 m²-es területrészen az Iskola udvarától kerítéssel elzárt közösségi kertet alakít ki, valamint vállalja, hogy a közösségi kert működtetésére, üzemeltetésére szerződést köt. Továbbá az Önkormányzat felújítja az Iskola Vajda Péter utca felőli belső udvarán található játszóteret. Az Ingatlanon kialakítandó és felújítandó játszótereket, valamint a közösségi kertet az alábbi ábrán mutatjuk be



Javasolt, hogy a beruházás megvalósítását követően az Önkormányzat a kialakítandó játszótéren felszerelésre kerülő köztéri elemeket, játékokat továbbá a belső udvaron található felújítandó játszótéren felszerelésre kerülő új köztéri elemeket, játékokat a BPTK vagyongazdálkodásába adja a felek között 2016. december 15-én kötött vagyongazdálkodási szerződés módosításával. A vagyongazdálkodási szerződés módosításáról a későbbiekben szükséges az Önkormányzat döntése.

Fenti előzmények alapján javasoljuk a melléklet szerinti megállapodás elfogadását.

II. A beterjesztés indoka

A Képviselő-testület döntése a Megállapodás létrejöttéhez szükséges, melynek keretében az érintett ingatlanrészekben a megállapodásban részt vevők játszótér és közösségi kert létrehozása érdekében működnek együtt. A Képviselő-testület döntése a novemberi ülésen

azért szükséges, hogy mind a játszótér beruházás és felújítás, mind a közösségi kert kialakítása megvalósulhasson 2024. tavaszán.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán található, különböző funkciójú területrészek használatának együttműködési megállapodás útján történő meghatározása.

A döntésnek pénzügyi hatása van, az együttműködési megállapodás szerint vállalt feladatok fizetési kötelezettséget keletkeztetnek az Önkormányzat részére. Ezért szükséges, hogy a képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére előzetes kötelezettségvállalás formájában 35.000.000 Ft + ÁFA összegben biztosítsa a megállapodás pénzügyi fedezetét.

IV. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 41. § (3) bekezdése alapján Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdése szerint: (8) A vagyonkezelőt - ha jogszabály vagy a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik - megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is - azzal, hogy

- a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
- c) a vagynon osztott tulajdont nem létesíthet,
- d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre a (9) bekezdésben foglalt kivétellel nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő nemzeti vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálathoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 5.§ (5) bekezdése alapján: „Valamennyi képviselő-testületi előterjesztést – amennyiben az határidőben lehetséges – külön bizottsági előterjesztés készítése vagy erre irányuló előterjesztői szándék nélkül is az illetékes bizottság elé kell terjeszteni azzal, hogy a bizottság bármely előterjesztéssel kapcsolatban javaslatot tehet és véleményt nyilváníthat. Egyebekben a bizottság elé terjesztett képviselő-testületi előterjesztésekről a bizottság összevontan vagy külön javaslatra, a kikért előterjesztés tekintetében egyedileg hoz határozatot.” Ennek értelmében a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság is megtárgyalja az előterjesztést.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklete szerint a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi az 1.2 pont 1.2.4. alpontja alapján az Önkormányzat költségvetéséből nyújtott pénzügyi és természetbeni juttatási koncepciókat, terveket, támogatási irányelveket.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése szerint az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Az SZMSZ 30. § (2) bekezdése (amely szerint „minősített többség szükséges a rendelet 6. mellékletében meghatározott ügyekben”), valamint a 6. melléklet 6. pontja („az Önkormányzat költségvetését érintő ügyek”) alapján a határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Melléklet: együttműködési megállapodás tervezete

Kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2023. (... ..) számú határozata

megállapodás megkötéséről a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola
fejlesztésével kapcsolatban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. szám alatti 38603/3 helyrajzi számú területen játszótérrel és közösségi kertet alakít ki, valamint felújítja a 38603/4 helyrajzi szám alatt lévő játszótérrel;
2. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Belső-Pesti Tankerületi Központtal kötendő a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. szám alatti Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola (a továbbiakban: Iskola) fejlesztésével kapcsolatos együttműködési megállapodást;
3. az Iskola területén, a 38603/3 helyrajzi szám alatt történő új játszótér kialakítására, valamint a belső udvaron, a 38603/4 helyrajzi szám alatt lévő játszótér felújítására 35.000.000 Ft + ÁFA pénzügyi fedezetet biztosít az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében, és felkéri a polgármestert az előirányzatnak az önkormányzat 2024. évi költségvetésébe történő betervezésére;
4. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

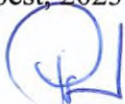
Határidők: 1-2. pont esetében 2023. november 23.,

3. pont esetében az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletének elfogadása,

4. pont esetében: 2023. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: az 1-2. és 4. pontok esetében a Kerületgazdálkodási Ügyosztály, a 3. pont esetében a Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2023. november ...^{15.}



Pikó András
polgármester



Dr. Eröss Gábor
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Sajtos Csilla
jegyző

Együttműködési megállapodás
(tervezet)

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

Székhely: 1082 Budapest Baross utca 63-67.
Adószám: 15735715-2-42
Törzsszám: 735715
Bankszámlaszám: 11784009-15508009
Statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01
Képviselő neve: Pikó András polgármester
a továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről a **Belső-Pesti Tankerületi Központ**

Székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 6.
Adóigazgatási azonosító szám: 15835011-2-42
Statisztikai számjel: 15835011-8412-312-01
Képviselő neve: Marosi Beatrix szakmai vezető, tankerületi igazgató h.
a továbbiakban: **Együttműködő fél**

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett.

I. ELŐZMÉNYEK

1. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt) 74. § (4) bekezdése értelmében a települési önkormányzat 2017-ig gondoskodott az illetékességi területén lévő saját tulajdonában álló, de az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről. A működtetés keretében a települési önkormányzat saját forrásai terhére biztosította a köznevelési feladat ellátásához szükséges tárgyi feltételeket.
2. A Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola (a továbbiakban: Iskola) udvara Budapest VIII. kerület 38603/3 hrsz.-ú, kivett sportpálya és gazdasági épület megnevezésű, 4000 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi. 2012-2013. évben az Ingatlanon az Önkormányzat és az FTC a költségeket és a feladatokat megosztva a meglévő sportpálya hőlégtartásos sátorral történő befedését és kiszolgáló létesítmények elhelyezését valósította meg (a továbbiakban: sportsátor). Az FTC 2023. év elején közérdekű célból tett felajánlás keretében kezdeményezte a sportsátor ingyenes tulajdonátadását az Önkormányzat részére. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2023. május 31. napján tárgyalta és elfogadta a sportsátor és ezzel együtt az Ingatlan Belső-Pesti Tankerületi Központ részére történő ingyenes vagyonkezelésbe adását, az Önkormányzat és a Tankerület között 2017. január 1. napján létrejött vagyonkezelési szerződés egyidejű módosításával.
3. A „Közösségi kert a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola mögé” megnevezésű részvételi költségvetési ötletpályázat a szavazás során nagy arányban nyert a lakosság körében. A projekt megvalósítási helyszíne a 38603/3. helyrajzi számú ingatlan, illetve annak az Iskola által jelenleg fizikailag nem használt mintegy 1300 m² nagyságú területrésze. Az Iskola erre a területre játszótér tervez megvalósítani, ugyanis jelenleg nem rendelkezik tanulói számára megfelelően kialakított és felszerelt játszótérrel.
4. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az *egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások*; valamint 11. pontja alapján *helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás*.
5. Az előző pontokban felsorolt előzmények alapján, a 2023. július- szeptember között Felek több alkalommal egyeztettek, melynek eredményeképpen megállapodtak, hogy az Önkormányzat

közreműködik – anyagilag, szakmai tervezésben és kivitelezésben is – a 38603/3 helyrajzi számú Ingatlanon egy körülbelül 450 m²-es játszótér kialakításában. A fennmaradó - a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti helyszínrajzon lehatárolt -, körülbelül 850 m² területrészen pedig az Önkormányzat közösségi kertet alakít ki.

II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. A Megállapodás keretében Felek vállalják az alábbiakat:

1.1. Az Önkormányzat jelen Megállapodás tárgyát képező Ingatlant

a) egyrészt a 2. számú melléklet szerinti műszaki tartalom szerinti körülbelül 450 m²-es játszótér kialakítással fejleszti,

b) másrészt annak körülbelül 850 m²-es területrészen az Iskola udvarától kerítéssel elzárt közösségi kertet alakít ki. Vállalja, hogy a közösségi kert működtetésére, üzemeltetésére szerződést köt.

1.2. Az Együttműködő fél vállalja, hogy az 1.1. b) pontban hivatkozott és a jövőben kialakítandó közösségi kert üzemeltetése céljából ingyenesen az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja a vagyonkezelésében lévő ingatlanrészt.

1.3. Az Önkormányzat emellett vállalja, hogy az Iskola Vajda Péter utca felőli belső udvarán található játszótérrel a 2. számú melléklet szerinti műszaki tartalommal felújítja.

1.4. Az Önkormányzat az 1.1. a) pontban kialakítandó játszótéren felszerelésre kerülő köztéri elemeket, játékokat továbbá az 1.3. pontban hivatkozott és a belső udvaron található felújítandó játszótéren felszerelésre kerülő új köztéri elemeket, játékokat az Együttműködő fél vagyonkezelésébe adja a felek között 2016. december 15-én kötött vagyonkezelési szerződés módosításával.

III. AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖTELEZETTSÉGEI AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS KERETÉBEN

1. Az Önkormányzat a tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályi előírások szerint köteles végezni.

2. Az Önkormányzat gondoskodik a keletkezett hulladékok vonatkozó jogszabályok szerinti gyűjtéséről és elszállításáról.

3. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kert használatát az Együttműködő fél vagy annak megbízottja előzetes értesítést követően ellenőrizheti.

IV. MEGÁLLAPODÁS IDŐTARTAMA, MEGSZŪNÉSE

1. Az Önkormányzat jelen Megállapodás tárgyát képező, 1.1. a) és 1.3. szerinti játszótéereket legkésőbb 2024. május 15. napjáig alakítja ki, illetve felújítja.

2. Az Önkormányzat jelen Megállapodás tárgyát képező közösségi kertet legkésőbb 2024. július 30. napjáig kialakítja és 2029. december 31. napjáig üzemelteti.

3. A Felek azonnali hatállyal, rendkívüli felmondással szüntethetik meg a megállapodást, amennyiben a másik fél a jelen Megállapodásból származó kötelezettségét súlyosan megszegi és a szerződésszegést az erre vonatkozó írásbeli felszólítást követő 8 napon belül sem orvosolja.

V. KAPCSOLATTARTÁS

Felek a jelen Megállapodásban foglaltak végrehajtása érdekében kapcsolattartóként a következő személyeket jelölik meg:

a. Önkormányzat kapcsolattartója:

Név: Borbás Gabriella, Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezető

Tel.:

E-mail: borb.gabriella@jozsefvaros.hu

b. Együttműködő fél kapcsolattartója:

Név:

Tel.: +36/

E-mail:

A kapcsolattartók feladat- és hatásköre nem terjed ki a jelen Megállapodásban rögzített vállalások módosítására. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változásról Felek elektronikus úton értesítik egymást.

VI. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A jelen Megállapodás módosítása vagy kiegészítése kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet és mindkét Fél aláírásával érvényes.
2. A jelen Megállapodás szerint szükséges valamennyi nyilatkozatot a Felek írásban (postai vagy elektronikus úton közölve) kötelesek megtenni. A szerződésszegéssel, illetve a Megállapodás megszűnésével kapcsolatos nyilatkozatok kizárólag postai úton kézbesíthetők. A jelen Megállapodással kapcsolatos írásbeli nyilatkozatok akkor is szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy a küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a kézbesítés időpontja az átvétel megtagadásának napja, illetve a kézbesítés eredménytelen megkísérléséről szóló postai jelentés napja.
3. Amennyiben a Megállapodás teljesítése során bármelyik fél minősített adatokba nyer betekintést, vagy azok birtokába jut, köteles az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltaknak megfelelően eljárni. Nem minősül üzleti titoknak az állami költségvetés felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
4. Felek a jelen Megállapodás keretei között kötelesek legjobb szakmai tudásuk szerint együttműködni, vállalásaiknak magas szakmai színvonalon eleget tenni és a Megállapodás teljesítése során a törvényi előírásokat maradéktalanul betartani. Ennek keretében haladéktalanul és folyamatosan tájékoztatják egymást minden olyan tényről és valószínű eshetőségről, amely a Megállapodás teljesítését befolyásolja, vagy arra hatással lehet.
5. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szóló 2013. évi V. törvény, az Njt. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
6. Felek rögzítik, hogy mindent megtesznek a Megállapodásban foglaltak maradéktalan és pontos teljesítése érdekében. Az együttműködés keretében esetlegesen felmerülő akadályokat egymást segítve, közösen hárítják el a résztvevők érdekeinek figyelembevételével. Ennek megfelelően a felmerült vitáik egymás között békés úton történő rendezésére törekednek elsősorban, és csak azok sikertelensége esetén fordulnak a hatályos magyar polgári eljárásjog szabályai szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

Jelen Megállapodás - melyet a Felek elolvastak, közösen értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak és magukra nézve kötelezőnek fogadtak el – az azt utolsóként aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.

A jelen megállapodás 5 (öt) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az Együttműködő felet, 3 példány az Önkormányzatot illeti.

Mellékletek:

1. számú melléklet: helyszínrajz
2. számú melléklet: játszóterek műszaki tartalmáról szóló táblázat



Budapest, 2023.

Budapest, 2023.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat**
képviseli: Pikó András polgármester

Belső-Pesti Tankerületi Központ
képviseli: Marosi Beatrix szakmai vezető,
tankerületi igazgató h.

Budapest, 2023.

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
jegyző
nevében és megbízásából

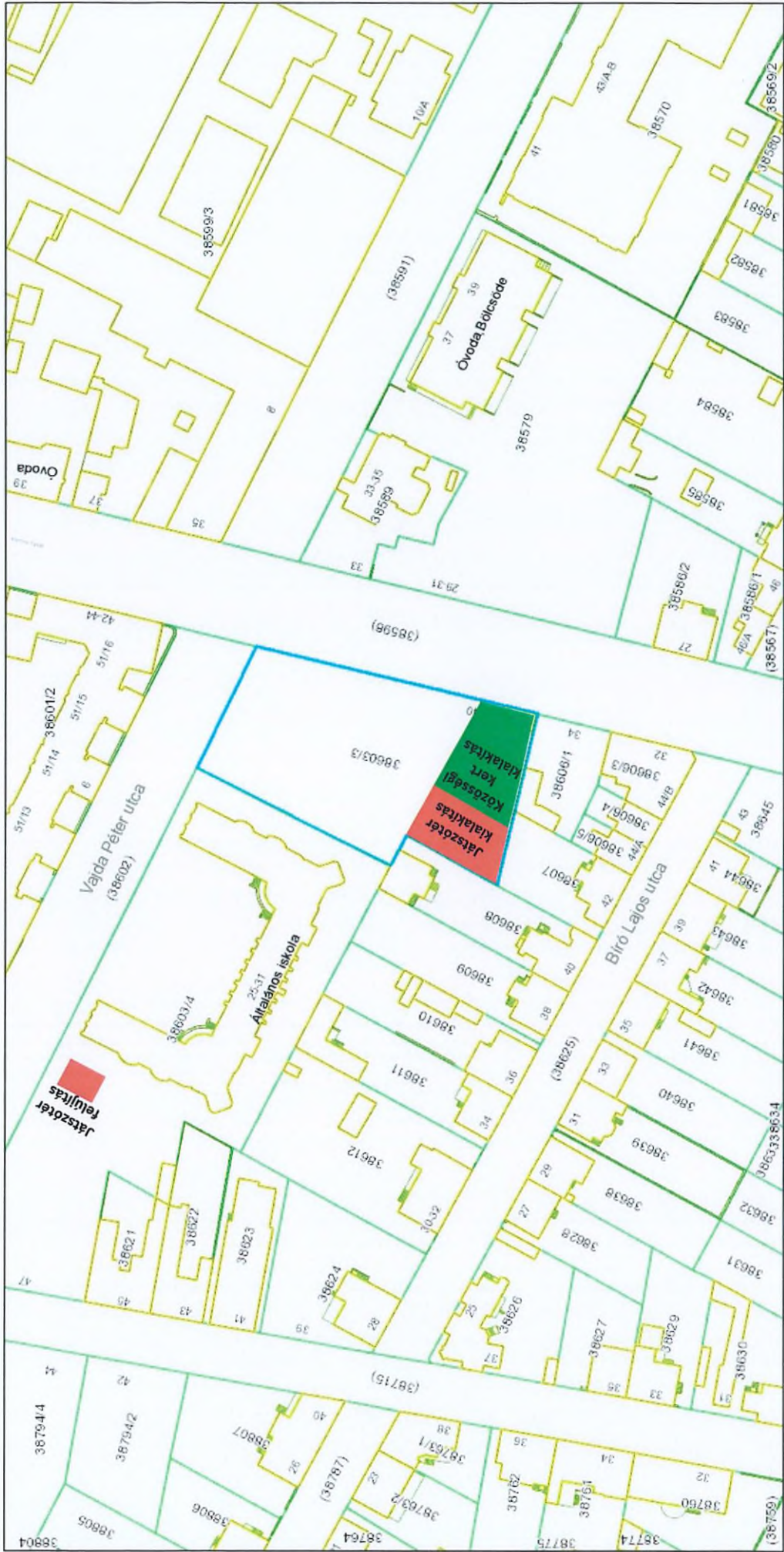
.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Fedezet: Pénzügyi fedezetet nem igényel
Budapest, 2023.
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető



ArcGIS Web Map



2023. 06. 12. 9:52:01

- Kertlehatár
- Fal és kerítés
- Feltöltés
- Lépcső Műtárgy (víz)
- Parkoló (S)
- Rámpa
- Szakrális
- Szobor (díszkút)
- Támfal
- Terasz
- Töltés
- Egyéb önálló ingatlanok
- Épületek
- Földrészletek (7 500 -)

- 4 000 - Szakrális
- 2 000 - Akna
- Árok
- Aluljáró
- Emlékmű
- Építési pilér



[Handwritten signature]

Megállapodás 2. számú melléklete

Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola		
Műszaki tartalom		
Bláthy Ottó utca felőli játszótér	Mennyiség	Mennyiség egysége
Delta Standard 1,8 m magas horganyzott, szinterezett 2D ponthegeesztett táblás kerítés, RAL7016 színben, horganyzott, szinterezett acél oszlopokkal, rögzítőbilincsekkel	26,0	fm
Tükörkészítés, kikerülő anyagok elszállításával, lerakóhelyi díjjal	187,2	m2
Kerti szegély építése beton ágyazatba, 8 cm fagyálló zúzottkő alaprétegre	56,0	fm
Fagyálló zúzottkő alapépítmény készítése gumiburkolat számára	46,8	m3
Ágyazatok tömörítése rétegesen Try:95% vibrolappal	187,2	m2
Öntött gumiburkolat készítése esésmagasságnak megfelelő vastagságban, 1 cm EPDM (RAL3016 RED) 3 cm SBR alapréteg terítéssel	87,2	m2
Öntött gumiburkolat készítése esésmagasságnak megfelelő vastagságban, 1 cm EPDM (RAL3016 RED) 6 cm SBR alapréteg terítéssel	100,0	m2
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknep WL-JN-065 Marina kombinált torony	1,0	db
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknep WL-JN-020 BEACH homokozó	1,0	db
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknep WL-JN-020 Madaras fészekhinta	2,0	db
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknep WL-JN-013 kombinált lépegető, 4 db nádas, 3 db tavirózsa, 2 db madár	1,0	db
Csatlakozó zöldfelületek rendezése, tereprendezés	1,0	ktg
Játszótéri eszközök tanúdítása	1,0	klt
Vajda Péter utca felőli játszótér	Mennyiség	Mennyiség egysége
Meglévő játszóeszközök bontása, keletkező hulladék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	3,0	db
Beton kerti szegély bontása, keletkező hulladék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	44,0	fm
Gumilap burkolat bontása, keletkező hulladék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	96,0	m2
Tükörkészítés, kikerülő anyagok elszállításával, lerakóhelyi díjjal	28,8	m3
Kerti szegély építése beton ágyazatba, 8 cm fagyálló zúzottkő alaprétegre	36,0	fm
Fagyálló zúzottkő alapépítmény készítése gumiburkolat számára	20,0	m3
Ágyazatok tömörítése rétegesen Try:95% vibrolappal	80,0	m2
Öntött gumiburkolat készítése esésmagasságnak megfelelő vastagságban, 1 cm EPDM (RAL3016 RED) 4 cm SBR alapréteg terítéssel	80,0	m2
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknep WL-JN-072 vízparti kilátó	1,0	db
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknep WL-JN-033 widnsurf	1,0	db