

272/2023. (X.31.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
272/2023. (X.31.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca ... szám alatti és a Budapest VII. kerület, Kis Diófa utca ... szám alatti önkormányzati bérlakásokra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával
vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca ... szám alatti, 35,05 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának, és a Budapest VII. kerület, Kis Diófa utca ... szám alatti, 50 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának cseréjéhez;
- 2) a határozat 1) pontjában foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca ... szám alatti, 35,05 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozatlan időre szóló bérleti szerződés megkötéséhez ... részére, komfortos komfortfokozat alapján megállapított, a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 7.271,- Ft/hó – szociális alapú bérleti díjfizetési kötelezettséggel.
- 3) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2) pontok esetében: 2023. október 31.

3) pont esetében: a bérbeadói nyilatkozat kiadására 2023. november 2.,
a bérleti szerződés megkötésére 2023. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.