

26/768-G/2023



# Előterjesztés

3.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

<b>Előterjesztő:</b> Könczöl Dávid önkormányzati képviselő									
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. november 23.	.....sz. napirend								
<b>Tárgy:</b> Javaslat a Pázmány Péter Katolikus Egyetem Palotanegyedbe tervezett új campusával kapcsolatos döntések meghozatalára									
A napirendet <b>nyilvános</b> ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához <b>egyszerű</b> többség szükséges.									
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA <i>an Agnes</i>									
KÉSZÍTETTE: CSUTOR ÁGNES <i>an Agnes</i>									
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/ <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: <i>4000 lakos</i>									
JOGI KONTROLL: <i>d. B. f.</i>									
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:									
DR. LEHOCZKY BALÁZS ALJEGYZŐ									
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal</td> </tr> <tr> <td>Érkezett: 2023 NOV 15.</td> <td>Szám: 02/236-4/2023</td> </tr> <tr> <td>Melléklet:</td> <td>Ügyintéző: Goda K.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Előzmény: FA.</td> </tr> </table>		Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal		Érkezett: 2023 NOV 15.	Szám: 02/236-4/2023	Melléklet:	Ügyintéző: Goda K.		Előzmény: FA.
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal									
Érkezett: 2023 NOV 15.	Szám: 02/236-4/2023								
Melléklet:	Ügyintéző: Goda K.								
	Előzmény: FA.								
<b>Költségvetési és Pénzügyi Bizottság</b> véleményezi	-								
<b>Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság</b> véleményezi	-								
<b>Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság</b> véleményezi	-								
<b>Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság</b> véleményezi	-								
<u>Határozati javaslat:</u> -									

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Tisztelt Képviselőtársaim!

Ezen előterjesztés célja, hogy kiálljunk kerületünk épített öröksége és lakói mellett!

3 éve már, hogy megkapta a Pázmány Péter Katolikus Egyetem a volt Magyar Rádió épületegyüttesét. A kezdeti Budapest Fejlesztési Központtal történt előremutató közös munka után, azonban a 2022-es országgyűlési választások után, abbamaradtak az érdemi egyeztetések, és az Állam valamint az Egyetem képviselői az önkormányzat és a lakók véleménye nélkül erőből próbálja megoldani a beruházást. Azoknak a lakóknak a véleménye nélkül, akik közül már 4000-en jelezték petíció formájában, hogy a beruházással nem értenek egyet ebben a formában, és kérik az Államot, valamint az Egyetemet, hogy változtassanak a terveken.

ÉRKEZETT

2023 NOV 15.

*1230*  
*G*

Azokon a terveken, amiken az szerepel, hogy le kell rombolni a 36582 helyrajzi számú ingatlanon található, az 1. mellékletben csatolt helyszínrajzon jelölt B/1 Magyar Rádió épülete, kazánház, bunker, D/1 Rádió épülete, D/2 Rádió Archívum és stúdiók, D/3 Rádió Archívum és stúdiók, D/4-6 Rádió Archívum és stúdiók, D/5 Rádió Archívum és stúdiók, D/7 Rádió Archívum és stúdiók, D/8 Garázs és műhely épületeket. Azokat az épületeket, amelyeknek történelmi jelentőségük van. A II. világháború alatt innen működött az illegális rádió, de 1956-ban is kiemelten fontos helyszíne volt a forradalomnak.

A Pázmány Péter Katolikus Egyetem tervezett új épületegyüttese jelenlegi tudásunk szerint és a sajtóban nyilvános tervek szerint hatalmas rombolást fog eredményezni a Palotanegyedben és Budapest szívében. Számítások szerint 150.000 köbméter sitt elszállítására lesz szükség a bontási munkálatok miatt.

Ezt a történelmi jelentőségű rombolást nem nézhetjük szó nélkül.

## **II. A beterjesztés indoka**

Az önkormányzat álláspontjának közlése érdekében kapcsolat felvétele az építési és közlekedési miniszterrel, melyben fentiek mellett a társadalmi egyeztetés megkezdésének sürgetése is indokolt. A jelen testületre történő előterjesztés elmaradása veszélyezteti a 36582 helyrajzi számú ingatlanon található történelmi jelentőségű épületek fennmaradását.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja az Önkormányzat álláspontjának meghatározása, társadalmi egyeztetés és a kapcsolatfelvétel képviselő-testületi kezdeményezése az építési és közlekedési miniszterrel a történelmi jelentőségű épületek lebontásának megakadályozása érdekében.

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése szerint az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működéséről Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 30. § (1) bekezdése alapján a döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

**A fentiek alapján kérem az alábbi határozat elfogadását.**

1. melléklet: helyszínrajz

97  
2

## Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (.....) számú határozata

### A Pázmány Péter Katolikus Egyetem Palotanegyedbe tervezett új campusával kapcsolatosban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Nem ért egyet a 36582 helyrajzi számú ingatlanon található, az előterjesztés 1. mellékletben csatolt helyszínrajzon jelölt B/1 Magyar Rádió épülete, kazánház, bunker, D/1 Rádió épülete, D/2 Rádió Archívum és stúdiók, D/3 Rádió Archívum és stúdiók, D/4-6 Rádió Archívum és stúdiók, D/5 Rádió Archívum és stúdiók, D/7 Rádió Archívum és stúdiók, D/8 Garázs és műhely épületek társadalmi egyeztetés nélküli lebontásával.
2. Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa erről a döntésről Lázár Jánost az építési és közlekedési minisztert.
3. Felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze az építési és közlekedési miniszternél a társadalmi egyeztetés mielőbbi megindítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. november 23.

2. és 3. pontok esetében: 2023. december 7.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet**

Budapest, 2023. november 15.



Könczöl Dávid  
önkormányzati képviselő

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Sajtos Csilla  
jegyző



A 36582 helyrajzi számú ingatlanon található épületek:

- B/1: Magyar Rádió épülete, kazánház, bunker,
- D/1: Rádió épülete,
- D/2: Rádió Archívum és stúdiók,
- D/3: Rádió Archívum és stúdiók,
- D/4 és D/6: Rádió Archívum és stúdiók,
- D/5: Rádió Archívum és stúdiók,
- D/7: Rádió Archívum és stúdiók,
- D/8: Garázs és műhely épületek

