

783/2023. (XI. 08.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. földszint 5. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
783/2023. (XI. 08.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. földszint 5. szám alatti, nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérbeadásáról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **nem járul hozzá Deák Renáta egyéni vállalkozó** (székhely: 3138 Ipolytarnóc, Rákóczi út 73., nyilvántartási szám: 58320864, adószám: 45736609-1-32) részére a **Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. földszint 5. szám alatti 34994/A/0 helyrajzi számú, 26 m² alapterületű, üres, udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához.**
2. a **Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. földszint 5. szám alatti 34994/A/0 helyrajzi számú, 26 m² alapterületű, üres, udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiséget** kivonja a bérbeadható üres helyiségek köréből, és **támogatja** a szomszédos **Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. földszint 4. szám alatti, 26,23 m² alapterületű, üres, földszinti lakással** történő összevonását és lakásként történő hasznosítását.
3. **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy tegyen javaslatot a határozat 2. pontjában foglalt **Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. földszint 5. szám alatti helyiség és a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. földszint 4. szám alatti lakás összevonásával és lakássá történő átminősítésével** kapcsolatos munkálatok fedezetének biztosítására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetés tervezése során, továbbá a költségvetési keret rendelkezésre állása esetén az összevonással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2023. november 8.; 3. pont esetében: 2024. december 31.