

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága
Elterjesztő: Illés Péter

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2023. 11. 29.	Szám: 07/173-14/2023	
Melléklet: 8	Ügyintéző: Udvarhelyi Éva	Előzmény: EA

1.2...sz. napirend

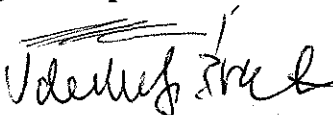
ELŐTERJESZTÉS

a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. december 4-i ülésére

Tárgy: Javaslat a „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Illés Péter, polgármesteri kabinet vezető

Készítette: dr. Udvarhelyi Éva Tessza irodavezető



A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: Nyertes ajánlat
3. számú melléklet: Bíráló bizottsági jelenléti ív (első ülés)
4. számú melléklet: Bíráló bizottság bontási jegyzőkönyv
5. melléklet: Bíráló bizottság jegyzőkönyv (első ülés)
6. számú melléklet: Bíráló bizottsági jelenléti ív (második ülés)
7. Bíráló bizottság jegyzőkönyv (második ülés)
8. számú melléklet: Szerződéstervezet

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2023 NOV 29.	Szám: 02/244-3/2023	
Melléklet:	Ügyintéző: Emmer F.	Előzmény: EA

Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a Fővárosi Önkormányzattal együttműködésben a II. János Pál pápa tér fejlesztésébe kezdett, amit a két önkormányzat a kerületi lakosság intenzív bevonásával hajt végre. A tér egyik fontos közérdekű létesítménye a tér közepén található „csőszház”, amely jelenleg nyilvános illemhelyként működik. A „csőszház” helyrajzi száma: 34705, alapterülete 19,59 nm. Annak érdekében, hogy ez a hely még inkább az azt használók igényeinek megfelelően működjön, a Községi Részvételi Iroda közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást indított „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyban. A pályázati felhívás célja az volt, hogy a „csőszház” épülete olyan módon szépüljön meg, amely illeszkedik a társadalmi és fizikai környezetéhez, tükrözi a térhasználók igényeit és ötleteit és segít a teret használó embereknek a békés együttélésben és a közösségi kapcsolatok fejlesztésében. A kiírás szerint mindennek egy közösségi művészeti alkotás folyamata során kell megvalósulnia.

ÉRKEZETT

2023 NOV 29. 14:45



1

Az ajánlattételnek tartalmaznia kellett információkat min. a következő elemekről:

- a II. János Pál pápa tér társadalmi és térbeli viszonyainak leírása
- a közösség bevonásának folyamata a művészeti alkotás megtervezésébe
- a közösségi művészeti alkotás létrehozásának folyamata
- az utánkövetés/értékelés folyamata
- a lehetségesen/tervezetten felhasznált anyagok
- a településképi szabályok figyelembevételének módja

Az ajánlattételi felhívás először 2023. szeptember 5-én jelent meg <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazat/ajanlatteteli-felhivas-a-ii-janos-pal-papa-teri-csoszhaz-dekoracioja-kozossegi-muveszeti-alkotas-kereteben/> Ezen kívül összesen 9 potenciális pályázó közvetlen figyelemfelhívása is megtörtént. Erre a felhívásra két ajánlat érkezett, melyek közül az egyik érvénytelen volt, a másik esetében pedig hiánypótlásra volt szükség. A második pályázó a hiánypótlást nem tudta határidőre teljesíteni, így a pályázatot a bírálóbizottság érvénytelennek, a felhívást pedig összességében eredménytelennek nyilvánította.

Az ajánlattételi felhívás másodszorra 2023. október 25-én került közzétételre: <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazat/kozbeszerzesi-ertekhatart-el-nem-ero-beszerzesi-eljaras-a-ii-janos-pal-papa-teri-csoszhaz-dekoracioja-kozossegi-muveszeti-alkotas-kereteben/>, valamint összesen 9 potenciális pályázó közvetlen figyelemfelhívása is megtörtént. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőig 1 darab pályázati anyag érkezett. Az ajánlat elbírálásának értékelése a „a legjobb ár-érték arány elve” elve szerint történt.

Ajánlattevő: Kastner Budapest Kft. (1081 Budapest Népszínház utca 28. fsz. 1.ajtó) ajánlata elektronikusan érkezett be 2023. november 6-án.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében	1.900.000,- Ft	2.413.000- Ft

A Kastner Budapest Kft ajánlatáról az Előkészítő Bizottság megállapította, hogy hiánypótlásra van szükség. A pályázó a kitűzött határidőig a hiánypótlást teljesítette.

Fentiek alapján az Előkészítő Bizottság a „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a Kastner Budapest Kft. érvényes (formai és tartalmi szempontból egyaránt megfelelő) pályázatát javasolja nyertes ajánlatnak.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntése szükséges. Annak érdekében, hogy a kivitelezési munkák mielőbb megkezdődhessenek szükséges a bizottságnak a decemberi ülésen döntést hoznia.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatása, az eljárás lezárása, eredmény kihirdetése, az eredményről szóló döntés meghozása.



Jelen döntés új pénzügyi fedezet biztosítását nem igényli, a beszerzési eljárás kiírásához szükséges fedezet a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022.(XII.15.) rendelet keretében az 5-20102-112/1 (Közösségi programok és lakossági részvétel biztosítása (programok számlás szolgáltatásai, bérleti díjak, stb.) címen áll rendelkezésre.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 7. melléklet 1.1.2. pontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt önkormányzati beszerzési eljárásokban a nettó 1 millió forint értékhatár fölötti eljárás esetén az eredmény megállapításáról, valamint a szerződés megkötéséről.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60.§-a, az SZMSZ 30.§ (1) bekezdése és a 35.§ (2) bekezdése értelmében a döntés egy-szerű szavazattöbbséget igényel. A Mötv. 46.§ (1) bekezdése és a 60.§-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának .../2023. (XII. 4.) számú határozata

az „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:


1. a „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legjobb ár-érték aránynak megfelelő, érvényes ajánlatot a Kastner Budapest Kft. (székhely: 1081 Budapest Népszínház utca 28. fsz. 1.ajtó) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 2.413.000 (1.900.000 Ft + Áfa).
3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata szerződést köt a Kastner Budapest Kft.-vel (székhely: 1081 Budapest Népszínház utca 28. fsz. 1.ajtó) az előterjesztés 8. számú melléklete szerint,
4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.-3. pontok esetében: 2023. december 4., a 4. pont esetében 2023. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Közösség Részvételi Iroda

Budapest, 2023. november 21.


Illés Péter

polgármesteri kabinet vezető

KÉSZÍTETTE: KÖZÖSSÉGI RÉSZVÉTELI IRODA

LEÍRTA: DR. UDVARHELYI ÉVA TESSZA IRODAVEZETŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T. a. a. a.*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

ELLENŐRIZTE, BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

[Signature]
DR. LEHOCZKY BALÁZS

JEGYZŐI JOGKÖRBE ELJÁRÓ

ALJEGYZŐ

SÁTLY BALÁZS S.K.

KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

[Signature]

[Signature]

1. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT**

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: 061-459-2139

E-mail: reszvetel@jozsefvaros.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés a II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációjára közösségi művészeti alkotás keretében

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása (részletesen az 5. számú mellékletben):

A II. János Pál pápa téren található, nyilvános illemhelyként üzemelő „csőszház” (helyrajzi szám: 34705, alapterület: 19,59 nm) összes külső oldalfalának dekorációja környezetbarát módszerrel, a településképi szabályoknak és a helyi társadalmi viszonyoknak, térhasználati szokásoknak megfelelően, a teret használó gyerekek és felnőttek bevonásával a közösségi művészet eszközeivel. Az ajánlat része a művészeti alkotás közösségi módon történő megtervezése, létrehozása és az ehhez szükséges alapanyagok beszerzése.

Az ajánlattétel formai követelménye:

El kell készíteni egy minimum 5 ezer, maximum 10 ezer leütéses pályázatot, ami a közösségi művészeti alkotás előkészítésének és megvalósításának módszerét és ütemezését, valamint a közösségi folyamat részletes leírását, a megvalósításhoz felhasználni kívánt anyagokat (összességében magát a tervet) tartalmazza.

4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):

A közösségi művészeti alkotást 2024. május 1-ig kell megvalósítani.

Ajánlatkérő a részteljesítést a 6. pontban leírtak szerint elfogadja.

5. A teljesítés helye: Budapest

6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

Az ajánlatkérő előleget nem fizet.

A kifizetés két részletben történik. Az első részlet a közösségi művészeti alkotás terveinek leadásakor, a második részlet kifizetése pedig a szerződés teljesítését követően történik számla ellenében. A számlák kiegyenlítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint az igazolt szerződésszerű teljesítés alapján, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül, banki átutalással történik.



A vállalkozói díj fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022.(XII.15.) rendelet keretében áll rendelkezésre az 5-20102-112/1 (Közösségi programok és lakossági részvétel biztosítása (programok számlás szolgáltatásai, bérleti díjak, stb.) címen.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:
Nem.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési elv szerint bírálja el.

Részszerpont

Súlyszám

9.1. Környezetbarát és időtálló anyagok használata

10

2 pont: Az ajánlatban a környezetbarát szemlélet a folyamat minden aspektusában megjelenik és a tervezetten felhasznált anyagok bizonyítottan időtállóak.

1 pont: Az ajánlatban a környezetbarát szemlélet a folyamat néhány aspektusában megjelenik és a felhasznált anyagok időtállóak.

0 pont: Az ajánlatban a környezetbarát szemlélet nem jelenik meg és az anyagok nem bizonyítottan időtállóak.

9.2. Többlettapasztalat

20

2 pont: Ajánlattevő rendelkezik min. 10 éves tapasztalattal a közösségi művészeti alkotások területén, melyhez referenciákat nyújt be.

1 pont: Ajánlattevő rendelkezik min. 5 éves tapasztalattal a közösségi művészeti alkotások területén, melyhez referenciákat nyújt be.

0 pont: Ajánlattevő nem rendelkezik a tapasztalattal a közösségi művészeti alkotások területén.

9.3. Közösségi bevonási terv

20

2 pont: Az ajánlatban részletesen, a II. János Pál pápa térre jellemző társadalmi viszonyok mély ismeretét tükrözve, azok kifejtésével, valamint konkrét és reális számokkal és eszközökkel alátámasztva jelenik meg a közösségi bevonási terv.

1 pont: Az ajánlatban a II. János Pál pápa térre jellemző társadalmi viszonyok viszonylagos ismeretét tükrözve, konkrét számokkal és eszközökkel alátámasztva jelenik meg a közösségi bevonási terv.

0 pont: Az ajánlatban általánosan, konkrét számok és eszközök nélkül jelenik meg a közösségi bevonási terv.

9.3. Közösségi alkotás minősége

20

2 pont: Az ajánlatban a helyi közösség a művészeti alkotás létrehozásának minden aspektusában aktívan részt vesz.

1 pont: Az ajánlatban a helyi közösség a művészeti alkotás létrehozásának néhány aspektusában aktívan részt vesz.



0 pont: Az ajánlatban a helyi közösség a művészeti alkotás létrehozásában közvetlenül nem vesz részt.

9.5. Vállalási ár

30

A vállalási árat a munkadíjat, az anyagköltséget és az egyéb szervezési költségeket megnevezve és elkülönítve, forintban kell megadni és arra 30 napos ajánlati kötöttséget vállalni.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, közreműködő és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198.



cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont – *tényleges tulajdonos -a)-d)* alpontok szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) akivel szemben a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló 2020. évi CXXXV. törvény 9. § (1) bekezdés a), b) pontjai szerinti, egy évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási szankciót alkalmazott.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

11.1. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményt.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i): Ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményt.

11.2. Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. Ajánlattevőnek csatolnia kell az(ok)n(ak) a szakember(ek)nek a megnevezését, aki(ke)t a teljesítésbe be kíván vonni. A teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) bemutatásához ajánlattevőnek csatolnia kell az egyes szakember(ek) által aláírt szakmai önéletrajzokat.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik tapasztalattal legalább két korábbi közösségi művészeti alkotás létrehozásában. Kérjük, ezek igazolását (referenciamunkák dokumentációja) az ajánlathoz csatolni.

12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja, melyre maximum 5 naptári napot ad. A pályázat ismételen hiányos vagy nem a 14. pont szerinti benyújtása a pályázat érvénytelenségét vonja maga után.

13. Ajánlattételi határidő:

2023. év ...~~november 6.~~ 10. évr..... nap 10 óra

14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot kizárólag elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Közösségi

Részvételi Iroda részére. Tárgyként kérjük megjeleníteni: „A II. János Pál pápa téri „csöszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében”.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

16. Az ajánlatok felbontásának ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás időpontja: 2023. év *november 4.* 10 óra

Bontás helye: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közösségi Részvételi Iroda (Budapest 1082, Baross utca 63-67.)

A szerződéskötés tervezett időpontja: a döntéshozó döntését követő 5 munkanapon belül.

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét nem biztosítja.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 30 nap.

19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el: Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei: Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése: Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

22. Egyéb információk:

a) Pályázók köre, részvétel feltételei:

A pályázaton bármely jogi személy, egyéni vállalkozó, egyéni cég, Magyarországon bejegyzett civil szervezet részt vehet (a továbbiakban: Pályázó), amennyiben:

1. a jelen kiírásban meghirdetett feladat elvégzésére vállalkozik
2. a pályázatát határidőre benyújtja
3. a pályázati kiírás feltételeit magára és alvállalkozójára/közreműködőjére/együttműködő partnerére nézve kötelezőnek elismeri, és
4. a 10. pontban felsorolt kizáró okok egyike sem áll fenn vele vagy alvállalkozójával/közreműködőjével/ együttműködő partnerével szemben.

b) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz az 1. mellékletben (felolvasólap) meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.

c) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.

- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
- az ajánlattételi felhívás dátumánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya,
 - egyéni vállalkozó esetében az ajánlattételi felhívás dátumánál 60 napnál nem régebbi igazolás (elektronikus lekérdezés másolati példánya), hogy szerepel az egyéni vállalkozók nyilvántartásába
 - civil szervezetek esetén a törvényszéki (Megyei Bíróság) nyilvántartásba vételéről szóló okirat száma; és a civil szervezet hatályos alapszabálya, vagy működési egyéb alapkokumentumának a szervezet vezetője által hitelesített másolata;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata

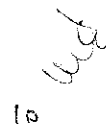
Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

- f) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

Ajánlatkérő a jelen pályázati kiírást - **a 13. pontban megjelölt pályázati határidő lejáratáig** - indokolási kötelezettség nélkül egyoldalúan **jogosult módosítani, kiegészíteni, a pályázat lebonyolításától megtérítési igény nélkül visszalépni.** Amennyiben Ajánlatkérő a jelen pontban foglalt jogát azt követően gyakorolja, hogy a pályázatra már érvényes ajánlatok benyújtásra kerültek, úgy köteles az érvényesen részt vevő pályázókat a módosításról, kiegészítésről e-mailben haladéktalanul értesíteni. Pályázónak az értesítéstől számított 3 munkanap áll rendelkezésére a pályázat javítására, módosítására, kiegészítésére, amennyiben a kiírás módosítása folytán szükségessé válik. Amennyiben pályázó a módosított kiírás alapján nem kíván a pályázaton részt venni, úgy - a módosításra megadott határidőn belül - egyoldalú nyilatkozatával jogosult a pályázatát visszavonni, mely esetben az Ajánlatkérő nem jogosult a pályázat felhasználására. **Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra is, hogy amennyiben - saját mérlegelése szerint - nem érkezik be megfelelő ajánlat, a pályázatot nyertes kihirdetése nélkül eredménytelennek minősíti.**

Pályázó az ajánlat benyújtásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy Ajánlatkérő, mint adatkezelő a pályázat során megadott adatait a jelen pályázati kiírásban, illetőleg Ajánlatkérő Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatában foglaltak szerint a hatályos jogszabályi környezetnek, így különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének („GDPR- rendelet”), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”) rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

23. Ajánlattételi felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő megjelentetésének időpontja: 2023. október 2-án



Budapest, 2023.....

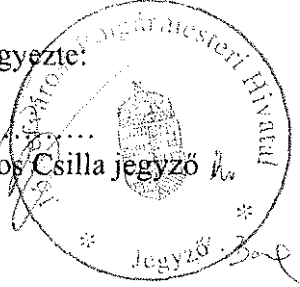
[Handwritten signature]

Pikó András polgármester

Budapest, 2023.....

Ellenjegyezte:

dr. Sajtos Csilla jegyző *[Handwritten mark]*



2023. 10. 19.

2023 OKT 2.

[Handwritten signature]
7
11 *[Handwritten mark]*

Kastner Budapest Kft. ajánlata

„A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú beszerzési eljáráshoz

Pályázat

A csőszház látványos kiemelését célzó művészeti projektre a Kastner Budapest Kft. pályázatot nyújt be.


A pályázó bemutatása

A Kastner Budapest Kft. (továbbiakban: Kastner), mely a Kastner nemzetközi reklámügynökségi hálózat leányvállalataként működik, több mint 20 éve Magyarországon, 2021. októberében nyitotta meg kreatív közösségi és művészeti terét a II. János Pál pápa téren, Kastner Community (továbbiakban Community) néven. A vállalkozás mellett, hogy egy leromlott és üresen álló üzlethelyiséget felújított és tölt meg élettel, szolgáltatásaival hozzájárul a környék fellendüléséhez, a városnegyed vonzóbbá tételéhez.

A közösségi funkciók már a kezdetektől fontosak voltak a Kastner számára, ezért mellett, hogy találkozóhelyet biztosít a környékbeliek számára – beleértve a fiatalabb és idősebb generációt is – törekszik társadalmilag fontos ügyek mellé állni. Kifejezetten a Népszínház-negyed, mint területi-kulturális egység kiemelését és a Budapesti identitásképpbe ágyazását célozza a KÜLKÖRÚT kezdeményezés, amelyet a Kastner Olta Kata művészettörténésszel és Nép-szín-ház Járdafesztivál szervezőivel közösen gondoz. A Community, mint helyszín társadalmi ügye maga a II. János Pál pápa tér, mint park használatának népszerűsítése, a zöldterület megismertetése a városlakókkal. A közösségi tér „placemaking”, illetve „occasion making” típusú pop-up kitelepülésekkel teremt alkalmat a helyieknek a közpark, mint zöld park megszokottól eltérő használatára, illetve újszerű és pozitív (néha jó értelemben meglepő) történésekkel, példákkal szeretné átfordítani a közterülettel kapcsolatos korábbi negatív élményeket. Néhány példa korábbi ingyenes, kulturális fővárosi és önkormányzati pályázatokból és támogatásokból megvalósított programokból: babás piknik élő hangszeres klasszikus zenei kísérettel, live DJ szabadtéri coworking kísérlet, élőfestés performansz zenei kísérettel, parkmozi. A korábbi események alkalmanként 30-100 fő részvételével zajlottak, melynek révén stabilan növekvő, jelenleg kb. 1500-2000 fős közönsége alakult ki a városrész re-branding célú KÜLKÖRÚT csatornának. Pályázó a park használóival tehát közvetlen, szinte mindennapos kapcsolattal rendelkezik, a művészeti projekt létrehozására képes önkénteseket toborozni és velük közösen megalkotni azt.

Tapasztalat

A Kastner ügynökség az elmúlt 15 évben számos tapasztalatot szerzett kulturális programok szervezésében, melyből a legkiemelkedőbb a 10 éves sorozatot megélt, a költészet és a rap, majd a könnyűzene párosítását és népszerűsítését célzó Red Bull Pilvaker és a köré szerveződő kulturális blokk volt.

 1
 12

A II. János Pál pápa tér társadalmi és térbeli viszonyainak leírása

Ahogy a tér fejlesztéséről szóló kérdőíves felmérés és lakossági és szakértői munkacsoport 2023. júniusában megállapította „a II. János Pál pápa téren található park Józsefváros egyik legizgalmasabb, legrabadabb és leginkább sokszínű zöld területe. Nagyon sokan nagyon sokféle célból használják – sportolásra, pihenésre, játékra, kutyasétáltatásra vagy akár szórakozásra.” A tér különböző felhasználói csoportjai: gyerekek és felnőttek, idősek és fiatalok, szegényebb és jobb módúak, kutyások és nem kutyások, de jelen vannak otthontalan emberek is. Az ő közös igényeinek megfelelő környezetet szükséges kialakítani, amelyben mindenki otthon érzi magát és amelyben a józsefvárosiak egymást és a teret tiszteletben tartva, a zöldfelületeket óvva tudják a számukra kedves tevékenységeket végezni.

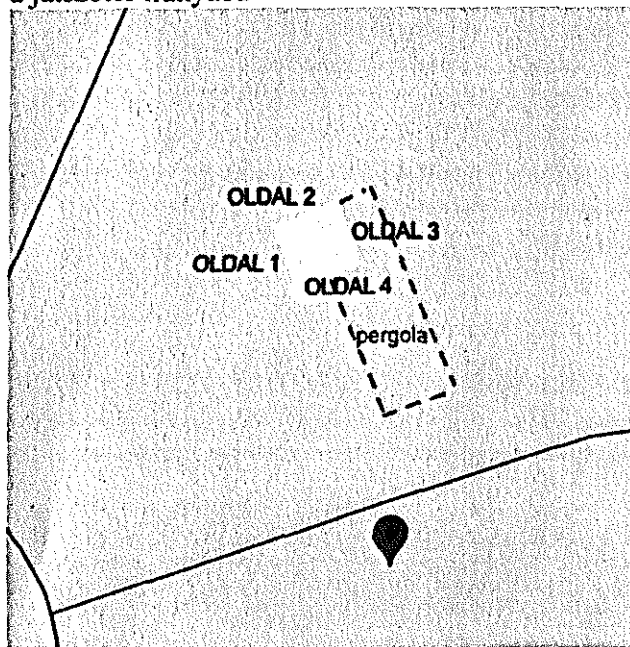
Koncepció

A Csöszház külső kialakításának esztétikuma mellett lényeges lenne, hogy az épület a mellékhelyiségen kívül más hasznos funkciót is kapjon. Ezzel hosszabb távon a tér egy fontos találkozási pontjává tudna válni, egyúttal már az előkészítő szakaszban kialakulna az épülettel kapcsolatban a térhasználónak egy pozitív napi rutinja. Ez segítené a későbbiek folyamán a parkőr vagy csösz feladatot ellátó félhivatalos személy bevezetését és növelné az elfogadottságát, a helyszín, mint a „szolgáltató központ” felé irányuló pozitív attitűd által. Az épület szolgáltatásai által többen vennék erre az irányt, így a parkőrnek is könnyebb lenne a parkhasználó megismerése.

Annak érdekében, hogy az épület fontos referencia-pontként tudjon működni a téren alkalmassá kell tenni, fel kell szerelni közösségi funkciók kiszolgálására.

Ilyen funkciók lehetnek pl.

- emlékezet fala (régi fotók a térről, analóg fényképek megosztása, Fortepan archívum).
- üzenőfal (gyerekrajzok rögtönzött kiállítása, talált tárgyak stb.)
- üzenőtábla (pl. gyerekruha csere-bere, garázsvásár stb.)
- krétatábla gyerekeknek a játszótér irányába
- újrahasznosított anyagokból létrehozott vertikális kert, pl fűszernövényekkel, futókkal a játszótér irányába



2

OLDAL 1:

A falon:

- parkhasználati szabályok kiírása

OLDAL 2:

- A falon: emlékezet fala (régir fotók a térről, analóg fényképek megosztása, Fortepan archívumból megosztunk néhány példát, amelyhez kapcsolódóan itt kitehetők további emlékek, akár kisebb emléktárgyak is). Ezt a falszakaszt 1-2 Banksy stílusú régi fortepan helyszíni fotóból kiemelt részlet teszi távolról is látványossá.

OLDAL 3:

A falon:

- gyerekrajzok rögtönzött kiállítása
- krétatábla (Ha nagy leszek...)
- vertikális kert (tan balkon fűszernövényekkel)

OLDAL 4:

A pergola alatt piknikre és gyerekzsúrra alkalmas pihenő-kiülő övezet létrehozása javasolt.

A falon:

- üzenőfal (talált tárgyak, parkórtól is)
- adok-veszek: apróhirdetések (gyerekruha csere-bere, garázs vásár stb.)

Vizualitás:

A vizuális világ kialakításakor kettős szempontot vettünk figyelembe: egyrészt legyen a mostaninál szembetűnőbb, könnyebben észrevehető és hívogató az épület, ugyanakkor ne legyen a jelenlegi környezetben tájidegen jelenség. Alapszínnek a zöldet választottuk, amely segíti az épület természetes környezetbe simulását, az élénk szín párosítások pedig éppen hogy kiemelik az egyes funkciókat és barátságosabbá teszik.

A közösség bevonásának folyamata a művészeti alkotás megtervezésébe

A közösség bevonása a helyszín létrehozásába és tartalommal való megtöltésébe egyaránt lehetséges.

A létrehozásra önkéntes felhívást írunk ki. A Kommunitás és a KÜLKÖRÚT csatornáin mellett, helyi influenszerekkel közösen népszerűsítjük az eseményt és az elkészült alkotást, a megújult épületet. Népszerűsítjük az épület új funkcióit (előtte/utána és akciófotókkal is, élő videós bejelentkezésekkel, utólagos videóriporttal „hogyan készült?” stílusban). A Csösznek és a Csöszháznak saját virtuális kommunikációs csatornáik is létrehozhatók, ahol kérdéseket lehet feltenni vagy hírt adni az eseményekről, talált tárgyakat bejelenteni pl.

Elsősorban a festés, mázolás, javítása, dekorációs folyamatokba vonhatók be önkéntesek. A vertikális növényfal szintén egy ilyen workshop-formában megvalósítható részem.

A közösségi művészeti alkotás létrehozásának folyamata

A művészeti alkotás létrehozására 3 hétvége időtartamra van szükség, melyet előre megadott időpontban hirdetünk meg. Ideális lenne a tavaszi időszak, a kivitelezésre előírt határidő, 2023 május előtt.

Fázisok:

1. hétvége: épület és a fémpergola színre festése, ácsszerkezet mázolósa
2. hétvége: dekorációs festés, stencilezés
3. hétvége: információs táblák kihelyezése, felavatás

Az utánkövetés/értékelés folyamata

Az elért eredményeket utóagosan helyszíni megfigyeléssel és a közösségi csatornákon kérdőívezéssel mérjük.

Inspiráció

A „Boogie down” megálló – New York, Bronx 174. utca (2015)

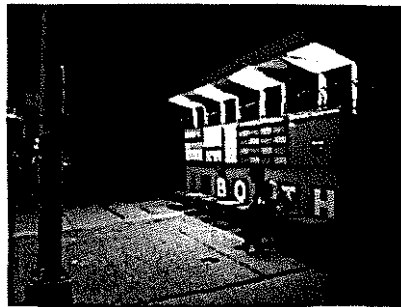
<https://chattravieso.com/work/boogie-down-booth-174>

LATA 65 –utcai művészeti workshop időseknek, Lisszabon (2012-től)

<https://www.facebook.com/Lata65>

<https://mistakermaker.org/lata-65?fbclid=IwAR3OzDI-CBik-rthjaSs6DFKDVHDw56OMhAjpJRizSVfEpJb9tqy5i0rjos>

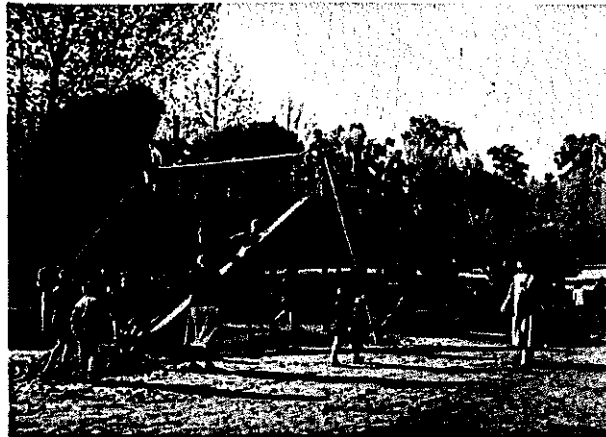
Hangulatképek



4

15

Példák a Fortepan Archívumból



Lehetséges felhasznált anyagok

- Latex festék (környezetbarát, ha elérhető)
- Festékszóró
- Fenyő és fém tábla nyomtatva
- Parafa tábla
- Vinyl matrica
- Stencil
- Krétafesték

Bevont szakmai együttműködő

Tánczos Korinna, Art Direktor, kurátor, tervezőgrafikus
Életrajzát külön dokumentumban csatoljuk a pályázathoz.

Településképi szabályok figyelembevételének módja

A tervezett művészeti alkotás nem változtatja meg az épület fizikai kiterjedését, méreteit.

Budapest, 2023. 11. 06.

KASTNER BUDAPEST KFT.
1081 BUDAPEST
NÉPSZÍNHÁZ UTCA 28. FÖLDSZINT 1.
ADÓSZÁM: 12766886-2-42

1. Melléklet (Vállalkozó ajánlata)

„A II. János Pál pápa téri „csőzház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú beszerzési eljáráshoz

Költségvetés, kalkuláció

		nettó HUF	áfa	bruttó
munkadíj	design / tervezés	250 000 HUF	67 500 HUF	317 500 HUF
	projekt management (akció nap levezélése)	200 000 HUF	54 000 HUF	254 000 HUF
	festés/vakolás	300 000 HUF	81 000 HUF	381 000 HUF
	nyílászárók mázolása	150 000 HUF	40 500 HUF	190 500 HUF
	SUBTOTAL	900 000 HUF	243 000 HUF	1 143 000 HUF
anyagköltség	festék	250 000 HUF	67 500 HUF	317 500 HUF
	nyomdaköltség	350 000 HUF	94 500 HUF	444 500 HUF
	táblák	150 000 HUF	40 500 HUF	190 500 HUF
	dekoráció (lámpák, égősorok, zászlók)	100 000 HUF	27 000 HUF	127 000 HUF
	SUBTOTAL	850 000 HUF	229 500 HUF	1 079 500 HUF
egyéb költség	esemény kommunikációja (fb esemény, plakátolás)	150 000 HUF	40 500 HUF	190 500 HUF
	SUBTOTAL	150 000 HUF	40 500 HUF	190 500 HUF
TOTAL		1 900 000 HUF	513 000 HUF	2 413 000 HUF

KASTNER BUDAPEST KFT.
1081 BUDAPEST
NÉPSZÍNHÁZ UTCA 28. FÖLDSZINT 1.
ADOSZÁM: 12766886-2-42



Tánczos Korinna

Curriculum Vitae

Személyes adatok



Tanulmányok

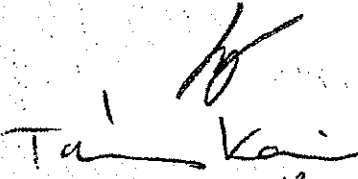
Szakmai tapasztalat



Képességek, készségek

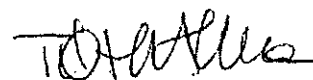
Nyelvtudás

Érdeklődési kör


Tánczos Korinna
AR

1. Melléklet (Vállalkozó ajánlata)

		nettó HUF	áfa	bruttó
munkadíj	design / tervezés	250 000 HUF	67 500 HUF	317 500 HUF
	projekt management (akció nap levezérlése)	200 000 HUF	54 000 HUF	254 000 HUF
	festés/vakolás	300 000 HUF	81 000 HUF	381 000 HUF
	nyílászárók mázolósa	150 000 HUF	40 500 HUF	190 500 HUF
	SUBTOTAL	900 000 HUF	243 000 HUF	1 143 000 HUF
anyagköltség	festék	250 000 HUF	67 500 HUF	317 500 HUF
	nyomdaköltség	350 000 HUF	94 500 HUF	444 500 HUF
	táblák	150 000 HUF	40 500 HUF	190 500 HUF
	dekoráció (lámpák, égősorok, zászlók)	100 000 HUF	27 000 HUF	127 000 HUF
	SUBTOTAL	850 000 HUF	229 500 HUF	1 079 500 HUF
egyéb költség	esemény kommunikációja (fb esemény, plakátolás)	150 000 HUF	40 500 HUF	190 500 HUF
	SUBTOTAL	150 000 HUF	40 500 HUF	190 500 HUF
TOTAL		1 900 000 HUF	513 000 HUF	2 413 000 HUF



TÓTH ALINA
MASTNER BUDAPEST KFT.
 1081 BUDAPEST,
 SZÍNHÁZ UTCA 2B. FÖLDSZINT 1.
 ADÓSZÁM: 12766886-2-42



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Felolvasólap

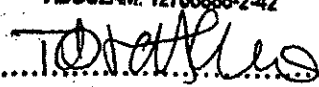
„A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú beszerzési eljáráshoz

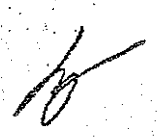
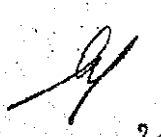
Ajánlattevő neve: Kastner Budapest Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1081 Budapest Népszínház utca 28. fszt. 1.
Adószáma: 12766886-2-42

Telefon:	+36 20
E-mail:	kommunity@kastner.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Járádi Judit
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	+36 20 Judit.jaradi@kastner.agency
Az ajánlattevő által adott árajánlat összesen (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 1.900.000 Ft Áfa: 513.000 Ft bruttó: 2.413.000 Ft
vállalási ár lebontása bruttó Ft-ban (munkadíj, anyagköltség, egyéb költség):	

Kelt: ...Budapest, 2023. november 6.

KASTNER BUDAPEST KFT.
1081 BUDAPEST,
NÉPSZÍNHÁZ UTCA 28. FÖLDSZINT 1.
ADÓSZÁM: 12766886-2-42

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

„A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban


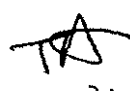
AlulírottKastner Budapest Kft..... társaság (ajánlattevő),
melyet képvisel: Tóth Andrea

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, közreműködő és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
 - aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;
 - ac) a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlét;
 - ae) a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;
 - af) a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;
 - ag) a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;
- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

 2 
21

- ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
- gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont – tényleges tulajdonos -a)-d) alpontok szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;
- i) akivel szemben a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló 2020. évi CXXXV. törvény 9. § (1) bekezdés a), b) pontjai szerinti, egy évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási szankciót alkalmazott.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: ...Budapest, 2023. november 6.

KASTNER BUDAPEST KFT.
1081 BUDAPEST,
NÉPSZÍNHÁZ UTCA 28. FÖLDSZINT 1.
ADÓSZÁM: 12768886-2-42


.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

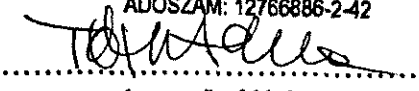
Ajánlattételi Nyilatkozat

„A II. János Pál pápa téri „csöszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Tóth Andrea , mint a a Kastner Budapest Kft.... ajánlattevő (székhely: 1081 Budapest Népszínház utca 28. fszt. 1.) , mint ügyvezető (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük és az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást az ajánlatunkban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelnek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: Budapest, 2023. 11. 06.

KASTNER BUDAPEST KFT.
1081 BUDAPEST,
NÉPSZÍNHÁZ UTCA 28. FÖLDSZINT 1.
ADÓSZÁM: 12766886-2-42

.....
cégszerű aláírás

 4

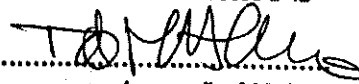
Titoktartási Nyilatkozat

„A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

1. Alulírott Tóth Andrea , mint a Kastner Budapest Kft. ajánlattevő (székhely: 1081 Budapest Népszínház utca 28. fszt. 1.) ügyvezető (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy a „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Budapest 2023. 11. 06.

KASTNER BUDAPEST KFT.
1081 BUDAPEST,
NÉPSZÍNHÁZ UTCA 28. FÖLDSZINT 1.
ADÓSZÁM: 12766886-2-42


.....
cégszerű aláírás

Műszaki specifikáció / Feladatleírás

A Józsefvárosi Önkormányzat számára kiemelten fontos a kerületi közösségek bevonása Józsefváros alakításába. A Józsefvárosi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzattal együttműködésben a II. János Pál pápa tér fejlesztésébe kezdett, amit a két önkormányzat a kerületi lakosság intenzív bevonásával hajt végre. A tér egyik fontos közérdekű létesítménye a tér közepén található csőszház, amely jelenleg nyilvános illemhelyként működik.

A csőszház helyrajzi száma: 34705, alapterülete: 19,59 nm:

A jelen pályázati felhívás célja, hogy a csőszház épülete olyan módon szépüljön meg, amely illeszkedik a társadalmi és fizikai környezetéhez, tükrözi a térhasználók igényeit és ötleteit és segít a teret használó sokféle gyereknek, fiatalnak és felnőttnek a békés együttélésben és a közösségi kapcsolatok fejlesztésében. Mindennek egy közösségi művészeti alkotás folyamata során kell megvalósulnia.

A közösségi művészeti alkotás megtervezésének és létrehozásának folyamata a Közösségi Részvételi Iroda munkatársaival együttműködésben történik.

Az ajánlattételnek tartalmaznia kell információk min. a következő elemekről:

- a II. János Pál pápa tér társadalmi és térbeli viszonyainak leírása
- a közösség bevonásának folyamata a művészeti alkotás megtervezésébe
- a közösségi művészeti alkotás létrehozásának folyamata
- az utánkövetés/értékelés folyamata
- a lehetségesen/tervezetten felhasznált anyagok
- a településképi szabályok figyelembevételének módja

A közösségi művészeti alkotás terveire a kivitelezés előtt településképi bejelentési eljárást kötelező lefolytatni a Józsefvárosi Önkormányzatnál.

A közösségi művészeti alkotás előkészítésének és létrehozásának folyamatáról fotódokumentáció, valamint a két részszámla kiállításakor összefoglaló beszámoló készül, amely tartalmazza a résztvevők visszajelzéseit is.

Szerződés tervezet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

képviseli: Pikó András polgármester

adószáma: 15735715-2-42

törzskönyvi azonosító szám: 735715

bankszámlaszám: 11784009-15508009

KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

..... **vállalkozó**

székhelye:

képviseli:

adószáma:

bankszámlaszám:

statisztikai számjele:

nyilvántartási szám:

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) a továbbiakban - együttesen Felek - között az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

1.1. A Megrendelő célja a II. János Pál pápa téri „csőszház” épületének olyan módon történő megszüpítése meg, amely illeszkedik a társadalmi és fizikai környezetéhez, tükrözi a térhasználók igényeit és ötleteit és segíti a teret használó embereket a békés együttélésben, a közösségi kapcsolatok fejlesztésében.

Ennek érdekében a Megrendelő „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást indított. Az eljárásban Vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot. Vállalkozó ajánlata jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

1.2. Megrendelő jelen szerződés alapján megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyban a jelen vállalkozási szerződés megkötését megelőzően lefolytatott, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívás feladat-meghatározásában foglaltak szerinti tevékenység megvalósítását. Az ajánlattételi felhívás feladatlírása jelen szerződés 2. sz. mellékletét képezi.

1.3 Vállalkozó jelen szerződés szerinti feladatait a Megrendelő érdekének megfelelően, felelősségteljesen, szerződésszerűen köteles teljesíteni.

2. A Teljesítési határidő

2.1 A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező feladatok megvalósítását a szerződés hatálybalépésének napjával kezdi el és 2024. május 1. napjáig maradéktalanul elvégzi. A szerződés az azt utoljára aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.

- 2.2. Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen szerződés teljesítésével késedelembe esik, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esés napjától kezdve naponta a nettó vállalkozói díj 1%-a, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20%-a. A késedelmi kötbér összege esedékessé válik, ha a késedelem megszűnik; vagy ha a kötbér eléri a kikötött legmagasabb mértéket. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 20 naptári napot, Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 2.3. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja (súlyos szerződésszegés 5.9. pontban meghatározott eseteiben), vagy, ha a teljesítés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 25%-a. A meghiúsulási kötbér a teljesítés meghiúsulásával, illetve az azonnali hatályú felmondás Vállalkozóval történő közlésével válik esedékessé.
- 2.4. Meghiúsulási kötbér esetén a Megrendelő késedelmi kötbért nem érvényesíthet, ez azonban nem érinti azt az esetet, amikor a Vállalkozó a szolgáltatás késedelmére tekintettel póthatáridőt vállalt. Amennyiben a késedelmi kötbér már korábban esedékessé vált, az azt követő meghiúsulás esetén külön meghiúsulási kötbér érvényesítése nem kizárt.
- 2.5. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó neki felróható hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű kötbérre jogosult. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér esedékessé válik a kifogás közlésével, illetve a késedelemre vonatkozó szabály szerint.
- 2.6. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi, illetve a hibás teljesítési kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani.
- 2.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi vagy a hibás teljesítési kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 3. A vállalkozói díj, fizetési feltételek**
- 3.1 A Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott, a szerződés 2. számú mellékletében részletezett feladatok szerződésszerű elvégzéséért mindösszesen Ft azaz forint összegű vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj a jelen szerződés tárgyát képező feladatok végrehajtásához szükséges teljes összeget tartalmazza, azon túlmenően – ide nem értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:155. § szerinti késedelmi kamatot – a Vállalkozó semmilyen jogcímen ellenértékre, költségtérítésre nem jogosult.
- 3.2. A kifizetés két részletben – az első részlet a közösségi művészeti alkotás tervének elkészültét, a második részlet kifizetése pedig a szerződés teljesítését követően – történik. A számlák kiegyenlítésére a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésében foglaltak szerint, az igazolt szerződésszerű teljesítést és a kézhezvételt követő 30 napon belül, banki átutalással kerül sor.
- 3.3. A Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének igazolására Udvarhelyi Éva Tessza, a Közösségi Részvételi Iroda irodavezetője jogosult.



- 3.4. Megrendelő a vállalkozói díjat az alakilag és tartalmilag hibátlan részszámlák és végszámla befogadását követő 30 napon belül, banki átutalással Vállalkozó ... banknál vezetett számú bankszámlájára fizeti meg.

4. Kapcsolattartás

Felek jelen szerződés teljesítése során felmerült kérdésekben az alábbiakban megnevezett személyek útján tartják a kapcsolatot.

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

név: Udvarhelyi Éva Tessa, irodavezető

Telefonszám: +3620/

E-mail: udvarhelyit@jozsefvaros.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

név:

Telefonszám:

E-mail:

A felek a kapcsolattartói adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul kötelesek írásban értesíteni egymást.

5. A felek jogai és kötelezettségei:

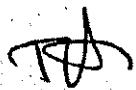
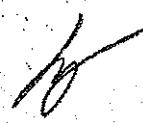
- 5.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy feladatait a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján, a tőle elvárható minőségben, megfelelő szakmai gondossággal, a legjobb tudása szerint teljesíti a Megrendelő érdekeinek figyelembe vételével.

- 5.3. A Vállalkozó szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges képesítéssel és eszközökkel és ezeknek a feltételeknek a szerződés teljes időtartama alatt meg fog felelni. Vállalkozó a benyújtott pályázatában megnevezetten kívüli alvállalkozót/közreműködőt kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával alkalmazhat. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó/közreműködő magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybe vételük esetén felelős mindazokért a károkért is, melyek igénybe vételük nélkül nem következtek volna be.

- 5.4. Vállalkozó az általa végzett tevékenységért teljes körű felelősséget vállal. Vállalkozó helytállni tartozik Megrendelő irányába a Vállalkozónak felróható okból okozott kárért is.

- 5.5. Vállalkozó a jelen szerződésben feltüntetett adataiban bekövetkezett változást a Megrendelővel megfelelő időben, de legkésőbb 5 munkanapon belül, írásban köteles közölni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

- 5.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti feladat ellátása során tudomására jutott adatok, tények, információk tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, mely alól jelen szerződés megszűnését követően sem mentesül. Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat kizárólag a Megrendelő jóváhagyásával hozhatja harmadik személy vagy hatóság tudomására. A jelen szerződés alapján elkészített



tanulmányok/tervek nyilvánosságra hozatalához a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

- 5.7. A Felek kötelesek a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

- 5.8. Vállalkozó köteles jelen szerződésben meghatározott feladatait a Megrendelő utasításainak megfelelően ellátni. Vállalkozó amennyiben a megrendelésnek nem, vagy nem teljes mértékben tesz eleget, a vonatkozó utasításokban foglaltaktól szándékosan vagy gondatlanul eltér, és ezáltal nem megfelelő minőségben végzi el a feladatot vagy Megrendelő részéről a feladat elvégzésével szemben bármilyen jogos kifogás merül fel, úgy Vállalkozó köteles a feladatot hibátlanul újból, díjmentesen elvégezni.

- 5.9. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – írásban – azonnali hatállyal felmondhatja.

Megrendelő részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül:

Vállalkozó szerződésszerű teljesítése ellenére 30 napos késedelembe esik a vállalkozói díj kifizetésével

Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- A szerződés 2.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő 20 vagy annál több nappal történő túllépése,
- Vállalkozó jelen szerződés szerinti valamely kötelezettségét hibásan teljesíti és amennyiben a hiba orvosolható -, azt a Megrendelő által a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridőre sem teljesíti szerződésszerűen;
- A Megrendelő érdekeivel ellentétes magatartás tanúsítása,
- Titoktartási és/vagy adatvédelmi kötelezettség megszegése.

- 5.10. Vállalkozó kijelenti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére figyelemmel, hogy átlátható szervezet, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1.§ 4. pontjában és 41. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjában foglaltaknak megfelel.

- 5.11. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai



Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a másik fél rendelkezésére bocsátott személyes adatoknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok a valóságnak megfelelnek, illetve harmadik személy személyhez fűződő vagy egyéb jogait, illetve jogszabály által védett érdekeit nem sértik.

Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésével és védelmével kapcsolatos kötelezettségek a Vállalkozó részéről a teljesítésben közreműködőkre is megfelelően vonatkoznak.

- 5.12. Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a jelen szerződés teljesítéseként a Megrendelőnek átadott dokumentumok felhasználását akadályozza vagy korlátozza. Amennyiben a Vállalkozó valamely harmadik személy védett jogait sértené, mentesíti a Megrendelőt a kárigeny alól és vállalja a jogsértésből eredő felelősséget.

Amennyiben a szerződés teljesítése során szerzői jogi védelemmel rendelkező szellemi alkotás keletkezik, a Vállalkozó annak védelméből eredő vagyoni jogokat jelen szerződés alapján a Megrendelőre átruházza. Ha a vagyoni jog átruházását jogszabály kizárja, akkor a szellemi alkotásnak kizárólagos és korlátlan (területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű), minden ismert felhasználási módra vonatkozó, harmadik személyre átengedhető, az átdolgozási jogot is magában foglaló felhasználási joga minden külön díjazás nélkül a Megrendelőt illeti meg.

Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó által átadott valamennyi dokumentáció/termék vagyoni jogainak ellenértékeként megfizetett 3.1. pontban rögzített vállalkozói díjat arányosnak tekintik a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 16. § (4) bekezdésében foglaltak szerint. Vállalkozó kifejezetten lemond az átruházott vagyoni jogai ellenértékeként a 3.1. pontban rögzített vállalkozói díj összegén felüli egyéb igényről.

6. Vegyes rendelkezések

- 6.2. A jelen szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban, mindkét fél által aláírva érvényes.
- 6.3. Felek rögzítik, hogy Megrendelő és Vállalkozó képviselője a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik. Vállalkozó fentiekén kívül kijelenti azt is, hogy Magyarországon bejegyzett, működő gazdasági társaság/egyéni cég/ nyilvántartott egyéni vállalkozó, ellene nincs csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás folyamatban.
- 6.4. A jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.
- 6.5. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés módon, közös egyeztetéssel kísérlik meg rendezni. Annak eredménytelensége esetén fordulnak az általános szabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

6.6. Jelen szerződés megkötése beszerzési eljárás eredménye. Jelen szerződést a Felek a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottság által meghozott számú döntése alapján kötik meg.

A Felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 egymással egyező, eredeti példányban jóváhagyólag írták alá, amelyből 4 példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet.

Budapest, 2023.
.....

Budapest, 2023.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőtében
Pikó András
polgármester
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Jogi szempontból ellenőrizte:



Budapest, 2023.....

.....
dr. Székelyhidi Livia
jogi irodavezető

Fedezete: címen
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2023.....

.....
Hőrich Szilvia
gazdasági vezető

 12  31

1. Melléklet (Vállalkozó ajánlata)

[Handwritten signature] 13
[Handwritten signature]
32

2. Melléklet (Ajánlattételi felhívás feladat-meghatározása)

3.

A Józsefvárosi Önkormányzat számára kiemelten fontos a kerületi közösségek bevonása Józsefváros alakításába. A Józsefvárosi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzattal együttműködésben a II. János Pál pápa tér fejlesztésébe kezdett, amit a két önkormányzat a kerületi lakosság intenzív bevonásával hajt végre. A tér egyik fontos közérdekű létesítménye a tér közepén található „csőszház”, amely jelenleg nyilvános illemhelyként működik.

A „csőszház” helyrajzi száma: 34705, alapterülete 19,59 nm

A jelen pályázati felhívás célja, hogy a „csőszház” épülete olyan módon szépüljön meg, amely illeszkedik a társadalmi és fizikai környezetéhez, tükrözi a térhasználók igényeit és ötleteit és segít a teret használó embereknek a békés együttélésben és a közösségi kapcsolatok fejlesztésében. Mindennek egy közösségi művészeti alkotás folyamata során kell megvalósulnia.

A közösségi művészeti alkotás megtervezésének és létrehozásának folyamata a Közösségi Részvételi Iroda munkatársaival együttműködésben történik.

Az ajánlattételnek tartalmaznia kell információk min. a következő elemekről:

- a II. János Pál pápa tér társadalmi és térbeli viszonyainak leírása
- a közösség bevonásának folyamata a művészeti alkotás megtervezésébe
- a közösségi művészeti alkotás létrehozásának folyamata
- az utánkövetés/értékelés folyamata
- a lehetségesen/tervezetten felhasznált anyagok
- a településképi szabályok figyelembevételének módja

A közösségi művészeti alkotás előkészítésének és létrehozásának folyamatáról fotódokumentáció, valamint a két részszámla kiállításakor összefoglaló beszámoló készül, amely tartalmazza a résztvevők visszajelzéseit is.



**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT**Cégkivonat**

A Cg.01-09-702446 cégjegyzékszámú Kastner Budapest Korlátolt Felelősségű Társaság (1081 Budapest, Népszínház utca 28. földszint 1.) cég 2022. március 10. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:01-09-702446
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2002/02/18
2. **A cég elnevezése**
2/4. Kastner Budapest Korlátolt Felelősségű Társaság
A változás időpontja: 2018/07/24
Bejegyzés kelte: 2018/08/23 Közzétéve: 2018/08/25
Hatályos: 2018/07/24 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/4. Kastner Budapest Kft.
A változás időpontja: 2018/07/24
Bejegyzés kelte: 2018/08/23 Közzétéve: 2018/08/25
Hatályos: 2018/07/24 ...
5. **A cég székhelye**
5/6. 1081 Budapest, Népszínház utca 28. földszint 1.
A változás időpontja: 2020/08/31
Bejegyzés kelte: 2020/09/15 Közzétéve: 2020/09/17
Hatályos: 2020/08/31 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2001. november 29.
Hatályos: 2002/02/18 ...
- 8/2. 2002. június 5.
Hatályos: 2002/07/01 ...
- 8/3. 2004. május 31.
Hatályos: 2004/07/01 ...
- 8/4. 2006. március 26.
Bejegyzés kelte: 2006/08/10 Közzétéve: 2006/08/31
Hatályos: 2006/08/10 ...
- 8/5. 2007. szeptember 12.
Bejegyzés kelte: 2008/01/10 Közzétéve: 2008/02/07
Hatályos: 2008/01/10 ...
- 8/6. 2007. november 29.
Bejegyzés kelte: 2008/01/10 Közzétéve: 2008/02/07
Hatályos: 2008/01/10 ...
- 8/7. 2013. január 31.
Bejegyzés kelte: 2013/05/10 Közzétéve: 2013/05/30
Hatályos: 2013/05/10 ...

- 8/8. 2015. október 16.
Bejegyzés kelte: 2016/01/18 Közzétéve: 2016/01/21
Hatályos: 2016/01/18 ...
- 8/9. 2018. július 24.
Bejegyzés kelte: 2018/08/23 Közzétéve: 2018/08/25
Hatályos: 2018/08/23 ...
- 8/11. 2019. augusztus 1.
Bejegyzés kelte: 2020/01/06 Közzétéve: 2020/01/08
Hatályos: 2020/01/06 ...
- 8/12. 2021. február 23.
Bejegyzés kelte: 2021/02/25 Közzétéve: 2021/03/02
Hatályos: 2021/02/25 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/38. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/39. 5913 '08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/40. 5914 '08 Filmvetítés
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/41. 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/42. 7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/43. 7420 '08 Fényképészet
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/44. 8292 '08 Csomagolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/45. 5911 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
A változás időpontja: 2020/10/29
Bejegyzés kelte: 2020/10/30 Közzétéve: 2020/10/31
Hatályos: 2020/10/29 ...
- 9/46. 5912 '08 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
A változás időpontja: 2020/10/29
Bejegyzés kelte: 2020/10/30 Közzétéve: 2020/10/31
Hatályos: 2020/10/29 ...
- 9/54. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
A változás időpontja: 2021/08/11
Bejegyzés kelte: 2021/08/12 Közzétéve: 2021/08/13
Hatályos: 2021/08/11 ...
- 9/55. 5621 '08 Rendezvényi étkeztetés



25

A változás időpontja: 2021/08/11
 Bejegyzés kelte: 2021/08/12 Közzétéve: 2021/08/13
 Hatályos: 2021/08/11 ...

- 9/56. 5630 '08 Italszolgáltatás
 A változás időpontja: 2021/08/11
 Bejegyzés kelte: 2021/08/12 Közzétéve: 2021/08/13
 Hatályos: 2021/08/11 ...
- 9/57. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 A változás időpontja: 2021/08/11
 Bejegyzés kelte: 2021/08/12 Közzétéve: 2021/08/13
 Hatályos: 2021/08/11 ...
- 9/58. 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
 A változás időpontja: 2021/08/11
 Bejegyzés kelte: 2021/08/12 Közzétéve: 2021/08/13
 Hatályos: 2021/08/11 ...
- 9/59. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 A változás időpontja: 2021/08/11
 Bejegyzés kelte: 2021/08/12 Közzétéve: 2021/08/13
 Hatályos: 2021/08/11 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2002/02/18 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

13/11.

Tóth Andrea (an.:

Születési ideje:

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2019/08/01

A változás időpontja: 2021/02/23

Bejegyzés kelte: 2021/02/25 Közzétéve: 2021/03/02

Hatályos: 2021/02/23 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/2.

12766886-7311-113-01.

Bejegyzés kelte: 2008/01/20

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. A cég adószáma

21/5.

Adószám: 12766886-2-42.

Közösségi adószám: HU12766886.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2001/12/28

A változás időpontja: 2020/09/16

Bejegyzés kelte: 2020/09/16 Közzétéve: 2020/09/17

Hatályos: 2020/09/16 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

- 32/1. 10700079-26153809-51100005
A számla megnyitásának dátuma: 2001/12/12.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Bajcsy fiók (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 5-7.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041004
Hatályos: 2002/02/18 ...
- 32/11. 10700079-26153809-50000005
A számla megnyitásának dátuma: 2020/11/12.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Bajcsy fiók (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 5-7.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041004
Bejegyzés kelte: 2020/11/16 Közzétéve: 2020/11/17
Hatályos: 2020/11/16 ...
- 32/12. 10700079-26153809-55800006
A számla megnyitásának dátuma: 2021/10/20.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Bajcsy fiók (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 5-7.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041004
Bejegyzés kelte: 2021/10/25 Közzétéve: 2021/10/26
Hatályos: 2021/10/25 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: tamas.sajosi@kastner.hu
A változás időpontja: 2016/01/04
Bejegyzés kelte: 2016/01/18 Közzétéve: 2016/01/21
Hatályos: 2016/01/04 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-702446
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/04/30 Közzétéve: 2017/05/09
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12766886#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/19
Bejegyzés kelte: 2018/06/19 Közzétéve: 2018/06/21
Hatályos: 2018/06/19 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-702446
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**



37

2022.03.10.

1/14. Johannes Kastner (an.:
Születési ideje:
Külföldi lakása, illetve tartózkodási helye:

Kézbesítési megbízott: Döbrei Zsuzsanna (an.:)

A tagsági jogviszony kezdete: 2006/03/26

A változás időpontja: 2020/04/07

Bejegyzés kelte: 2020/04/07 Közzétéve: 2020/04/09

Hatályos: 2020/04/07 ...

1/15. Flying Spirit
CH-3804 ZUG, Bundestrasse strasse 4.
Nyilvántartási szám: 1073023383-3

Kézbesítési megbízott: Döbrei Zsuzsanna (an.:)

A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013/03/31

A változás időpontja: 2020/04/07

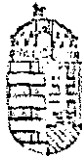
Bejegyzés kelte: 2020/04/07 Közzétéve: 2020/04/09

Hatályos: 2020/04/07 ...

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzéseire alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2022/03/10 09:47:47. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyelvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.



Ügyszám: 11082/Z/74/2022

Tanúsítvány

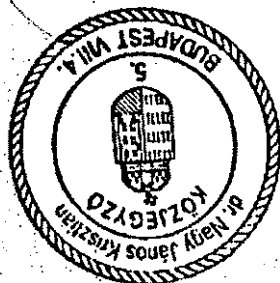
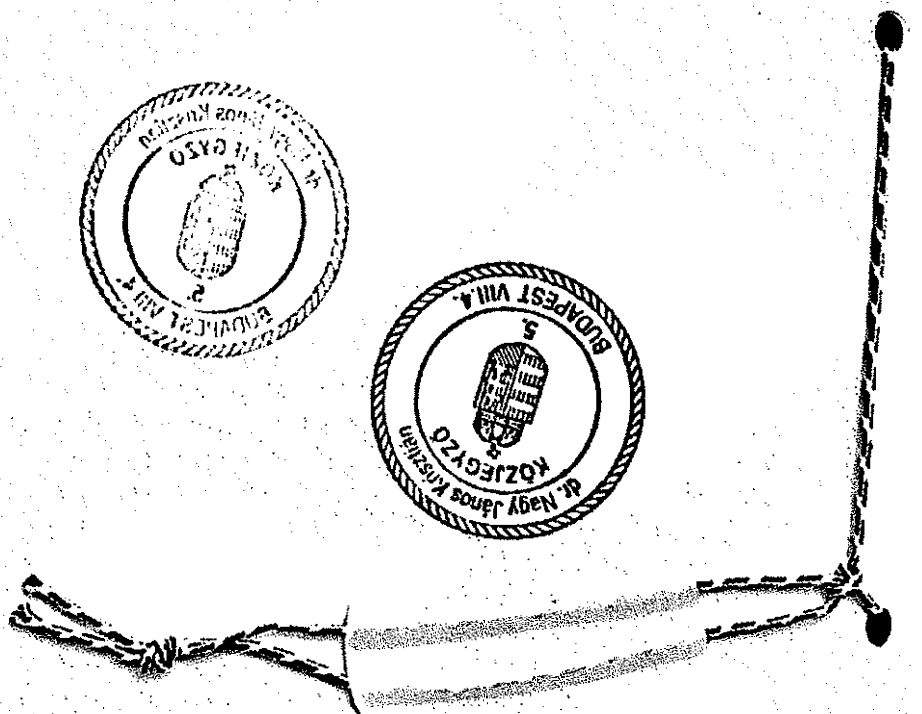
---A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 136. §-a (1) bekezdésének i) pontja és 146. §-a szerint – az általam a mai napon elektronikus úton történt betekintés alapján – tanúsítom, hogy ebben az idefűzött Cg.0109702446 cégjegyzékszámú Kastner Budapest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 28. földszint 1., adószám: 12766886-2-42) nevére kiadott „Cégkivonat” megnevezésű okiratban szereplő adatok az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatánál a lekérdezés időpontjában ekként nyilvántartott hatályos adatokkal mindenben megegyeznek. A tanúsítvány a nyilvántartást vezető szerv által kiállított kivonattal azonos hatályú.

---Kelt Budapest, 2022. (kettőezer-huszonkettedik) év március hónap 10. (tizedik) napján. ---



dr. Nagy János Krisztián
közjegyző





[Handwritten signature]

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Tóth Andrea (születési név: Tóth Andrea, született: 10. napján, anyja neve:) szám alatti lakos, ; állampolgára, mint a Cg.0109702446 cégjegyzékszámú Kastner Budapest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 28. földszint 1., adószám: 12766886-2-42) (a továbbiakban: Cég) képviseletre jogosult ügyvezetője (vezető tisztségviselője) a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében önállóan a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:

.....
Tóth Andrea

TAMÁSI ÉS NAGY KÖZJEGYZŐI IRODA

Dr. Nagy János Krisztián

közjegyző

Budapest VIII., 4.sz.

1085 Budapest, Baross utca 8. 1/5.



+36 (1) 610 4300
nagy.janos@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 11082/Z/75/2022

Tanúsítvány

---Tanúsítom Tóth Andrea ügyfél (születési neve: Tóth Andrea, született:

napján, anyja neve:)

szám alatti lakos, állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti

„Aláírási Címpéldány” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának a valóságát.-----

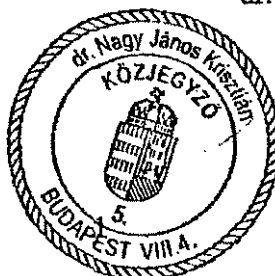
---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjt.v.) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjt.v. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

--- Az aláírási címpéldány a képviseleti jog tanúsítására nem alkalmas.-----

---Kelt Budapest, 2022. (kettőezer-huszonkettedik) év március hónap 10. (tizedik) napján.-----

dr. Nagy János Krisztián
közjegyző



91

3. nyomon melléklet: Birtok birtokos jelenléti ív (első ülésk)


JELENLÉTI ÍV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Ajánlatkérőnek az

„A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében”

eljárásban a Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) fsz. 3.1 helyiségében megtartott beérkezett ajánlatok bontásáról.

2023. november 7. 10.00 óra

Megjelent személy neve	Szervezet	Aláírás
Tiszai Árpád	Költségvetési és pénzügyi Ügyosztály ügyosztályvezető	Tiszai Árpád
dr. Urbán Kristóf	Jegyzői Kabinet Jogi Iroda irodavezető-helyettes	
dr. Udvarhelyi Éva Tessza	Közösségi Részvételi Iroda irodavezető	Udvarhelyi Éva Tessza
Barta Ferenc	Városépítészeti Iroda főépítész	
HAJDÚ ANDRÁS MÁTÉ	Városépítészeti iroda	Hajdú András Máté

¹

4. számú melléklet: Bontás birtokos birtokos jegyzőkönyv

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Ajánlatkérőnek az

„A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében”

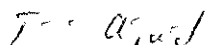
eljárásban a Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) fsz. 3.1 helyiségében megtartott beérkezett ajánlatok bontásáról.

2023. november 7. 10.00 óra

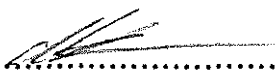
Ajánlatkérő részéről jelen vannak: **Tiszai Árpád** ügyosztályvezető
Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály
dr. Urbán Kristóf irodavezető-helyettes
Jogi Iroda
dr. Udvarhelyi Éva Tessza irodavezető
Közösségi Részvételi Iroda
Barta Ferenc
Városépítészeti Iroda

Ajánlattevő: Kastner Budapest Kft. (1081 Budapest Népszínház utca 28. fsz. 1.ajtó) ajánlata elektronikusan érkezett be 2023. november 6-án.

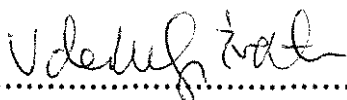
Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében	1.900.000,- Ft	2.413.000- Ft



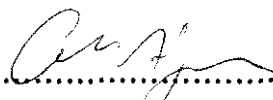
Tiszai Árpád



dr. Urbán Kristóf



dr. Udvarhelyi Éva Tessza



Barta Ferenc





Jegyzőkönyv

Az „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a jozsefvaros.hu oldalon jelent meg 2023. október 25-én a <https://jozsefvaros.hu/onkormanyzat/hirdetmenyek/palyazatok> elérési útvonalon. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenésére 9 potenciális pályázó figyelemfelhívása megtörtént.

Az ajánlattételi felhívásra 1 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

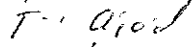
A **Kastner Budapest Kft.** (1081 Budapest Népszínház utca 28. fsz. 1. ajtó) ajánlattevő pályázati anyaga 1.900.000,- Ft + 513.000,- Ft, azaz összesen 2.413.000,- Ft ajánlati árat tartalmaz.

A **Kastner Budapest Kft. ajánlata tartalmi szempontból** az ajánlattételi felhívásnak **megfelelő**, azonban az ajánlattételi felhívásban megjelölt alábbi követelményeknek nem felel meg.


1. A pályázó nem felelt meg a pályázati kiírás 11.2 M1 pontjának, mert az ajánlat nem tartalmazza azoknak a szakember(ek)nek a megnevezését, aki(ke)t a teljesítésbe be kíván vonni, valamint az egyes szakember(ek) által aláírt szakmai önéletrajzokat. Erre tekintettel hiánypótlás szükséges.
2. A pályázó által benyújtott szakmai pályázat 4. oldalán 3.495.000,- Ft árajánlati összeg szerepel, ugyanakkor a felolvasó lapon valamint a pályázat 1. mellékletét képező vállalkozói ajánlatban 2.413.000,- Ft összegű árajánlat szerepel. Az ellentmondásra tekintettel szükséges, hogy a pályázó nyilatkozzon melyik ajánlati összeg a helyes.

Fentiek alapján az Előkészítő Bizottság hiánypótlásra felhívja az **Kastner Budapest Kft.-t.**
Határidő: 2023. november 12. 10 óra


Budapest, 2023. november 7.


Tiszai Árpád
ügyosztályvezető
Költségvetési és Pénzügyi
Ügyosztály

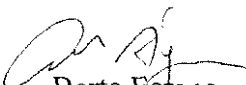
Előkészítő Bizottság
tagja


dr. Urbán Kristóf
irodavezető-helyettes
Jogi Iroda

Előkészítő Bizottság
tagja


dr. Udvarhelyi Éva Tessa
irodavezető
Közösségi Részvételi Iroda

Előkészítő Bizottság
tagja


Barta Ferenc
főépítész
Városépítészeti Iroda

Előkészítő Bizottság
tagja



G. számú melléklet: Belső bontás jelelő IV (módosított)

JELENLÉTI ÍV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Ajánlatkérőnek az
„A II. János Pál pápa téri „csószház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében”
eljárásban a Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) fsz. 3.1 helyiségében
megtartott beérkezett hiánypótlás bontásáról.

2023. november 13. 11.00 óra

Megjelent személy neve	Szervezet	Aláírás
Tiszai Árpád	Költségvetési és pénzügyi Ügyosztály ügyosztályvezető	Tiszai Árpád
dr. Urbán Kristóf	Jegyzői Kabinet Jogi Iroda irodavezető-helyettes	Urbán Kristóf
dr. Udvarhelyi Éva Tessza	Közösségi Részvételi Iroda irodavezető	Udvarhelyi Éva
Barta Ferenc CSATORA GÉPES	Városépítészeti Iroda főépítész	Barta Ferenc



1

45

7. számú melléklet: Belső bizottság jegyzőkönyv (munkadíj című)



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZÖSSÉGI RÉSZVÉTELI IRODA
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2023 NOV 16	Szám: G-173-13/2023	
Melléklet: 3	Ügyintéző: H. Udvarhelyi E. T.	Előzmény: EA

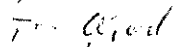
Jegyzőkönyv


Az „A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a jozsefvaros.hu oldalon jelent meg 2023. október 25-én a <https://jozsefvaros.hu/onkormanyzat/hirdetmenyek/palyazatok> elérési útvonalon. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenésére 9 potenciális pályázó figyelemfelhívása megtörtént.


Az ajánlattételi felhívásra 1 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot, akit hiánypótlásra hívtunk fel. A hiánypótlást a határidőig teljesítette.

Fentiek alapján az Előkészítő Bizottság javasolja, hogy a Bizottság a pályázatot érvényesnek és eredményesnek minősítse, és a pályázat nyerteseként a **Kastner Budapest Kft.-t** hirdesse ki.

Budapest, 2023. november 13.


Tiszai Árpád
ügyosztályvezető
Költségvetési és Pénzügyi
Ügyosztály

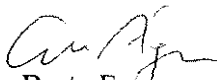

dr. Urbán Kristóf
irodavezető-helyettes
Jogi Iroda


dr. Udvarhelyi Éva Tessza
irodavezető
Közösségi Részvételi Iroda

Előkészítő Bizottság
tagja

Előkészítő Bizottság
tagja

Előkészítő Bizottság
tagja


Barta Ferenc
főépítész
Városépítészeti Iroda

Előkészítő Bizottság
tagja



Az ajánlattételi felhívás 6. sz. melléklete

Szerződés tervezet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

képviseli: Pikó András polgármester

adószáma: 15735715-2-42

törzskönyvi azonosító szám: 735715

bankszámlaszám: 11784009-15508009

KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Kastner Budapest Kft.

székhelye: 1081 Budapest Népszínház utca 28. fszt. 1.

képviseli: Tóth Andrea

adószáma: 12766886-2-42

bankszámlaszám: 10700079-26153809-51100005

statisztikai számjele: 12766886-7311-113-01

cégjegyzékszám: 01-09-702446

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) a továbbiakban - együttesen Felek - között az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

1.1. A Megrendelő célja a II. János Pál pápa téri „csőszház” épületének olyan módon történő megszüpítése meg, amely illeszkedik a társadalmi és fizikai környezetéhez, tükrözi a térhasználók igényeit és ötleteit és segíti a teret használó embereket a békés együttélésben, a közösségi kapcsolatok fejlesztésében.

Ennek érdekében a Megrendelő „**A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást indított. Az eljárásban Vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot. Vállalkozó ajánlata jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

1.2. Megrendelő jelen szerződés alapján megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „**A II. János Pál pápa téri „csőszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében**” tárgyban a jelen vállalkozási szerződés megkötését megelőzően lefolytatott, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívás feladat-meghatározásában foglaltak szerinti tevékenység megvalósítását. Az ajánlattételi felhívás feladatleírása jelen szerződés 2. sz. mellékletét képezi.

1.3 Vállalkozó jelen szerződés szerinti feladatait a Megrendelő érdekének megfelelően, felelősségteljesen, szerződésszerűen köteles teljesíteni.

2. A Teljesítési határidő

2.1 A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező feladatok megvalósítását a szerződés hatálybalépésének napjával kezdi el és **2024. május 1.** napjáig maradéktalanul elvégzi. A szerződés az azt utoljára aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.



- 2.2. Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen szerződés teljesítésével késedelembe esik, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esés napjától kezdve naponta a nettó vállalkozói díj 1%-a, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20%-a. A késedelmi kötbér összege esedékessé válik, ha a késedelem megszűnik; vagy ha a kötbér eléri a kikötött legmagasabb mértéket. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 20 naptári napot, Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 2.3. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja (súlyos szerződésszegés 5.9. pontban meghatározott eseteiben), vagy, ha a teljesítés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 25%-a. A meghiúsulási kötbér a teljesítés meghiúsulásával, illetve az azonnali hatályú felmondás Vállalkozóval történő közlésével válik esedékessé.
- 2.4. Meghiúsulási kötbér esetén a Megrendelő késedelmi kötbért nem érvényesíthet, ez azonban nem érinti azt az esetet, amikor a Vállalkozó a szolgáltatás késedelmére tekintettel póthatáridőt vállalt. Amennyiben a késedelmi kötbér már korábban esedékessé vált, az azt követő meghiúsulás esetén külön meghiúsulási kötbér érvényesítése nem kizárt.
- 2.5. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó neki felróható hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű kötbérre jogosult. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér esedékessé válik a kifogás közlésével, illetve a késedelemre vonatkozó szabály szerint.
- 2.6. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi, illetve a hibás teljesítési kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani.
- 2.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi vagy a hibás teljesítési kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 3. A vállalkozói díj, fizetési feltételek**
- 3.1 A Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott, a szerződés 2. számú mellékletében részletezett feladatok szerződésszerű elvégzéséért mindösszesen 1.900.000 Ft + ÁFA (azaz egymillió-kilencszázezer forint + ÁFA), bruttó 2.413.000 Ft, azaz kétmilliónégyszáztizenháromezer forint összegű vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj a jelen szerződés tárgyát képező feladatok végrehajtásához szükséges teljes összeget tartalmazza, azon túlmenően – ide nem értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:155. § szerinti késedelmi kamatot – a Vállalkozó semmilyen jogcímen ellenértékre, költségtérítésre nem jogosult.
- 3.2. A kifizetés két egyenlő részletben – az első részlet a közösségi művészeti alkotás tervének elkészültét, a második részlet kifizetése pedig a szerződés teljesítését követően – történik. A számlák kiegyenlítésére a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésében foglaltak szerint, az igazolt szerződésszerű teljesítést és a kézhezvételt követő 30 napon belül, banki átutalással kerül sor.
- 3.3. A Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének igazolására Udvarhelyi Éva Tessza, a Közösségi Részvételi Iroda irodavezetője jogosult.

- 3.4. Megrendelő a vállalkozói díjat az alakilag és tartalmilag hibátlan részszámlák és végszámla befogadását követő 30 napon belül, banki átutalással Vállalkozó CIB banknál vezetett 10700079-26153809-51100005számú bankszámlájára fizeti meg.

4. Kapcsolattartás

Felek jelen szerződés teljesítése során felmerült kérdésekben az alábbiakban megnevezett személyek útján tartják a kapcsolatot.

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

név: Udvarhelyi Éva Tessa, irodavezető

Telefonszám: +3620/

E-mail: udvarhelyit@jozsefvaros.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

név: Járadi Judit

Telefonszám: 0620

E-mail: kommunit@kastner.hu

A felek a kapcsolattartóik adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul kötelesek írásban értesíteni egymást.

5. A felek jogai és kötelezettségei:

- 5.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy feladatait a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján, a tőle elvárható minőségben, megfelelő szakmai gondossággal, a legjobb tudása szerint teljesíti a Megrendelő érdekeinek figyelembe vételével.
- 5.3. A Vállalkozó szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges képesítéssel és eszközökkel és ezeknek a feltételeknek a szerződés teljes időtartama alatt meg fog felelni. Vállalkozó a benyújtott pályázatában megnevezetten kívüli alvállalkozót/közreműködőt kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával alkalmazhat. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó/közreműködő magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybe vételük esetén felelős mindazokért a károkért is, melyek igénybe vételük nélkül nem következtek volna be.
- 5.4. Vállalkozó az általa végzett tevékenységért teljes körű felelősséget vállal. Vállalkozó helytállni tartozik Megrendelő irányába a Vállalkozónak felróható okból okozott kárért is.
- 5.5. Vállalkozó a jelen szerződésben feltüntetett adataiban bekövetkezett változást a Megrendelővel megfelelő időben, de legkésőbb 5 munkanapon belül, írásban köteles közölni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.
- 5.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti feladat ellátása során tudomására jutott adatok, tények, információk tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, mely alól jelen szerződés megszűnését követően sem mentesül. Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat,

információkat kizárólag a Megrendelő jóváhagyásával hozhatja harmadik személy vagy hatóság tudomására. A jelen szerződés alapján elkészített tanulmányok/tervek nyilvánosságra hozatalához a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

- 5.7. A Felek kötelesek a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

- 5.8. Vállalkozó köteles jelen szerződésben meghatározott feladatait a Megrendelő utasításainak megfelelően ellátni. Vállalkozó amennyiben a megrendelésnek nem, vagy nem teljes mértékben tesz eleget, a vonatkozó utasításokban foglaltaktól szándékosan vagy gondatlanul eltér, és ezáltal nem megfelelő minőségben végzi el a feladatot vagy Megrendelő részéről a feladat elvégzésével szemben bármilyen jogos kifogás merül fel, úgy Vállalkozó köteles a feladatot hibátlanul újból, díjmentesen elvégezni.

- 5.9. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – írásban – azonnali hatállyal felmondhatja.

Megrendelő részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül:

Vállalkozó szerződésszerű teljesítése ellenére 30 napos késedelembe esik a vállalkozói díj kifizetésével

Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- A szerződés 2.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő 20 vagy annál több nappal történő túllépése,
- Vállalkozó jelen szerződés szerinti valamely kötelezettségét hibásan teljesíti és amennyiben a hiba orvosolható -, azt a Megrendelő által a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridőre sem teljesíti szerződésszerűen;
- A Megrendelő érdekeivel ellentétes magatartás tanúsítása,
- Titoktartási és/vagy adatvédelmi kötelezettség megszegése.

- 5.10. Vállalkozó kijelenti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére figyelemmel, hogy átlátható szervezet, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1.§ 4. pontjában és 41. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjában foglaltaknak megfelel.

- 5.11. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII.

törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a másik fél rendelkezésére bocsátott személyes adatoknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok a valóságnak megfelelnek, illetve harmadik személy személyhez fűződő vagy egyéb jogait, illetve jogszabály által védett érdekeit nem sértik.

Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésével és védelmével kapcsolatos kötelezettségek a Vállalkozó részéről a teljesítésben közreműködőkre is megfelelően vonatkoznak.

- 5.12. Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a jelen szerződés teljesítéseként a Megrendelőnek átadott dokumentumok felhasználását akadályozza vagy korlátozza. Amennyiben a Vállalkozó valamely harmadik személy védett jogait sértené, mentesíti a Megrendelőt a kárigény alól és vállalja a jogsértésből eredő felelősséget.

Amennyiben a szerződés teljesítése során szerzői jogi védelemmel rendelkező szellemi alkotás keletkezik, a Vállalkozó annak védelméből eredő vagyoni jogokat jelen szerződés alapján a Megrendelőre átruházza. Ha a vagyoni jog átruházását jogszabály kizárja, akkor a szellemi alkotásnak kizárólagos és korlátlan (területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű), minden ismert felhasználási módra vonatkozó, harmadik személyre átengedhető, az átdolgozási jogot is magában foglaló felhasználási joga minden külön díjazás nélkül a Megrendelőt illeti meg.

Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó által átadott valamennyi dokumentáció/termék vagyoni jogainak ellenértékéért megfizetett 3.1. pontban rögzített vállalkozói díjat arányosnak tekintik a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 16. § (4) bekezdésében foglaltak szerint. Vállalkozó kifejezetten lemond az átruházott vagyoni jogai ellenértékéért a 3.1. pontban rögzített vállalkozói díj összegén felüli egyéb igényről.

6. Vegyes rendelkezések

- 6.2. A jelen szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban, mindkét fél által aláírva érvényes.
- 6.3. Felek rögzítik, hogy Megrendelő és Vállalkozó képviselője a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek. Vállalkozó fentiekén kívül kijelenti azt is, hogy Magyarországon bejegyzett, működő gazdasági társaság/egyéni cég/ nyilvántartott egyéni vállalkozó, ellene nincs csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás folyamatban.
- 6.4. A jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

- 6.5. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés módon, közös egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Annak eredménytelensége esetén fordulnak az általános szabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.
- 6.6. Jelen szerződés megkötése beszerzési eljárás eredménye. Jelen szerződést a Felek a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottság által meghozott számú döntése alapján kötik meg.

A Felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 egymással egyező, eredeti példányban jóváhagyólag írták alá, amelyből 4 példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet.

Budapest, 2023.
.....

Budapest, 2023.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőtében
Pikó András
polgármester
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Jogi szempontból ellenőrizte:

Budapest, 2023.....

.....
dr. Székelyhidi Livia
jogi irodavezető

Fedezete: címen
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2023.....

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető



1. Melléklet (Vállalkozó ajánlata)

2. Melléklet (Ajánlattételi felhívás feladat-meghatározása)

A Józsefvárosi Önkormányzat számára kiemelten fontos a kerületi közösségek bevonása Józsefváros alakításába. A Józsefvárosi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzattal együttműködésben a II. János Pál pápa tér fejlesztésébe kezdett, amit a két önkormányzat a kerületi lakosság intenzív bevonásával hajt végre. A tér egyik fontos közérdekű létesítménye a tér közepén található „csószház”, amely jelenleg nyilvános illemhelyként működik.

A „csószház” helyrajzi száma: 34705, alapterülete 19,59 nm

A jelen pályázati felhívás célja, hogy a „csószház” épülete olyan módon szépüljön meg, amely illeszkedik a társadalmi és fizikai környezetéhez, tükrözi a térhasználók igényeit és ötleteit és segít a teret használó embereknek a békés együttélésben és a közösségi kapcsolatok fejlesztésében. Mindennek egy közösségi művészeti alkotás folyamata során kell megvalósulnia.

A közösségi művészeti alkotás megtervezésének és létrehozásának folyamata a Közösségi Részvételi Iroda munkatársaival együttműködésben történik.

Az ajánlattételnek tartalmaznia kell információk min. a következő elemekről:

- a II. János Pál pápa tér társadalmi és térbeli viszonyainak leírása
- a közösség bevonásának folyamata a művészeti alkotás megtervezésébe
- a közösségi művészeti alkotás létrehozásának folyamata
- az utánkövetés/értékelés folyamata
- a lehetségesen/tervezetten felhasznált anyagok
- a településképi szabályok figyelembevételének módja

A közösségi művészeti alkotás előkészítésének és létrehozásának folyamatáról fotódokumentáció, valamint a két részszámla kiállításakor összefoglaló beszámoló készül, amely tartalmazza a résztvevők visszajelzéseit is.