

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának 2023. november 21-én (kedd) 13:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 18. rendes üléséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
273/2023. (XI.21.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a meghívóval kiküldött és a fentiek szerint módosított napirendet fogadja el.

Napirend:

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

I/B Zárt előterjesztések

1. **Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester **ZÁRT ÜLÉS**
2. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogára és a 3350 Kál, Akácos utca szám alatti magántulajdonban lévő ingatlan tulajdonjogára vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató **ZÁRT ÜLÉS**
3. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti lakások csatolásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató **ZÁRT ÜLÉS**

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

II/A Zárt előterjesztések

- 1. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester, Hermann György képviselő **ZÁRT ÜLÉS**

II/B Nyilvános előterjesztések

- 2. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024-2025. évi költségvetését érintő döntésekre**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 3. Javaslat az Egyenlőség és társadalmi igazságosság program Józsefváros roma lakosságáért 2023-2028 koncepció és intézkedési terv elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 4. Javaslat a Diószegi utca 22-28. szám alatti épületek jövőbeni hasznosítására vonatkozó munkaterv elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 5. Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyására**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester
- 6. Javaslat a 42. és a 34. orvosi körzet egészségügyi feladatainak ellátására**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester
- 7. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodákban a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátására vonatkozó új megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester
- 8. Javaslat a Józsefvárosi Óvodák Alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester
- 9. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Belső Pesti Tankerületi Központtal a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola fejlesztésével kapcsolatban**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester
- 10. Javaslat döntés meghozatalára a lakás- és helyiséggazdálkodási tárgyú önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos törvényességi felhívás tárgyában**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

11. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
274/2023. (XI.21.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy az (I.2; I.3.) számú napirendet zárt ülésen tárgyalja.

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/B Zárt előterjesztések

Napirend I.1 pontja: Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására

Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
275/2023. (XI.21.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatás megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy , 1086 Budapest, Dankó utca . szám alatti lakos részére a . számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Családtámogatási Iroda**

Határidő: 1-2.) pont esetében: 2023. november 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Napirend I.3 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca
..... szám alatti lakások csatolásával kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
278/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti lakások
csatolásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) a) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti 23,23 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás megtekintett állapotában történő használatba adásához lakásbővítés céljára Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti lakás bérlője részére;
 - b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti 23 m² alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti 23,23 m² alapterületű lakások csatolásához azzal a feltétellel, hogy az a.) pontban megjelölt Bérlőnek vállalnia kell a műszaki egyesítéssel, bővítéssel kapcsolatos eljárások lefolytatását, valamint az azzal járó anyagi fedezet biztosítását, bérbeszámítási igény nélkül. A műszaki kivitelezési munkálatok elvégzését a beruházási megállapodásban foglaltak szerint kell végrehajtani, és kizárólag a tulajdonosi hozzájárulás megléte esetén kezdhetőek meg.
 - c) hozzájárul az a) pontban foglalt használatba adásra vonatkozó használati megállapodás megkötéséhez, az építési-kivitelezési munkálatok befejezéséig, legfeljebb 1 év határozott időtartamra díjfizetési kötelezettség megállapítása nélkül, azzal, hogy amennyiben a Bérlő a használatba adástól számított 1 éven belül nem fejezi be, illetve építési engedélyköteles tevékenység esetén 1 éven belül nem kap használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, és a határidő lejártát megelőzően hosszabbítás iránti kérelmet sem terjeszt elő, úgy a használati szerződés hatályát veszti és ilyen esetre az elvégzett munkálatok utáni megtérítési igényt a Bérlővel kötött használati szerződésben ki kell zárnai;
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az 1. b) pont szerinti beruházási megállapodás, és az 1. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére;
 - 3) felkéri az Önkormányzat képviselőjében eljáró JGK Zrt.-t, hogy az építési-kivitelezési munkálatok megkezdéséhez a tulajdonosi hozzájárulást adja ki;

- 4) felkéri az Önkormányzat képviselőjében eljáró JGK Zrt.-t – az 1. b) pont szerinti építési-kivitelezési munkálatok befejezését és a műszaki csatolás szabályszerűségének ellenőrzését követően – az 1. a) pontban írott Bérlelővel fennálló bérleti szerződés módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1) pont esetében: 2023. november 21.

2-3) pontok esetében: 2024. január 15.

4) pont esetében: az építési-kivitelezési munkálatok befejezését, és a csatolás szabályszerűségének ellenőrzését követő 30. nap.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

II/A Zárt előterjesztések

Napirend II.1 pontja: Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester, Hermann György képviselő

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
279/2023. (XI.21.) számú határozata
(6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Családtámogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
281/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság Hermann György bizottsági elnök javaslata alapján úgy dönt, hogy a II.4 – II. 11 napirendek határozati javaslatairól blokkos szavazás során hoz döntést.

II/B Nyilvános előterjesztések

Napirend II.4 pontja: Javaslat a Diószegi utca 22-28. szám alatti épületek jövőbeni hasznosítására vonatkozó munkaterv elfogadására

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
282/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Napirend II.5 pontja: Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti
Központ szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyására**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
283/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

**Napirend II.6 pontja: Javaslat a 42. és a 34. orvosi körzet egészségügyi feladatainak
ellátására**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
284/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend II.7 pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodákban a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátására vonatkozó új megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
285/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend II.8 pontja: Javaslat a Józsefvárosi Óvodák Alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
286/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend II.9 pontja: Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Belső Pesti Tankerületi Központtal a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola fejlesztésével kapcsolatban

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
287/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.10 pontja: Javaslat döntés meghozatalára a lakás- és helyiséggazdálkodási tárgyú önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos törvényességi felhívás tárgyában
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának 288/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.11 pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának 289/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

Napirend II.2 pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024-2025. évi költségvetését érintő döntésekre
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának 290/2023. (XI.21.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend II.3 pontja: Javaslát az Egyenlőség és társadalmi igazságosság program Józsefváros roma lakosságáért 2023-2028 koncepció és intézkedési terv elfogadására
Előterjesztő: Píkó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
291/2023. (XI.21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

K.m.f.

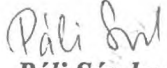
Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és
Oktatási Bizottság
elnöke

Könczöl Dávid s.k.
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és
Oktatási Bizottság
tagja

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
Irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Páli Sándorné
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintéző