

Érkezett: 2023 DEC 06.	Szám: 02/250-22/2023
Melléklet:	Ügyintéző: KFEZ Előzmény: CA

02/250-4/2023



Előterjesztés

25

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Hermann György, a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnöke

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. december 14.sz. napirend

Tárgy: Beszámoló a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. február 28. és 2023. március 1. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET SZERVEZÉSI IRODA

KÉSZÍTETTE: HERMANN GYÖRGY – A BIZOTTSÁG ELNÖKE

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Hermann György*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	-
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi	X
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	-
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi	-

Határozati javaslat:

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

A)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága (SZELOB), [megnevezése 2023. február 28-ig a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (SZELB)], - a továbbiakban: a Bizottság -, 2023. évi munkájáról a következő beszámolót terjesztem a Képviselő-testület elé.

ÉRKEZETT
2023 DEC 06. 16⁰⁰
G

[Signature] Bona


A Képviselő-testület a SZELB létszámát 9 főben, majd 2023. március 1-től a Bizottság létszámát 10 főben állapította meg. A Bizottság feladat- és hatásköreit a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklete tartalmazza.

A Bizottság 2022. november 16-tól 2023. november 15-ig havi rendszerességgel, esetenként sűrűbben ülésezett és a jelzett időszakban összesen 19 rendes ülést tartott.

Az ülések az alábbi időpontokban voltak:

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (SZELB)
2022. november 22.
2022. december 13.
2023. február 21.

Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság (SZELOB)
2023. március 07.
2023. március 21.
2023. április 04.
2023. május 02.
2023. május 09.
2023. május 30.
2023. június 13.
2023. június 27.
2023. július 11.
2023. augusztus 22.
2023. szeptember 05.
2023. szeptember 19.
2023. október 03.
2023. október 17.
2023. október 31.

 23010


A Bizottság 2022. november 16. és 2023. február 28. között 113 db, 2023. március 1-től november 15-ig 281 db határozatot hozott.

A Bizottság tagjai az üléseken többnyire rendszeresen részt vettek, távolmaradásukat előzetesen jelezték a Bizottság elnökénél, illetőleg a Szervezési Irodán.

A bizottsági struktúra és taglétszám változása az egyes önkormányzati rendeleteknek a bizottsági struktúra változásával összefüggő módosításáról szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet alapján a Képviselő-testület a bizottsági struktúra átalakításáról döntött, a bizottságok számának csökkentése és a korábban létrehozott bizottságok megnevezésének, hatáskörének és taglétszámának változtatása mellett.

A 2023. március 1-től működő bizottság elnevezése Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság lett, amelynek a taglétszáma 10 fő. Személyi változások tekintetében a Képviselő-testület 8/2023. (II. 23.) számú határozatában úgy döntött, hogy a Bizottság tagjai közül Egry Attila és Gondos Judit képviselőket, valamint dr. Weisz Gábor Miklós, Bálint Gergely és Mezei Boldizsár bizottsági tagokat 2023. február 28. napjával visszahívja; 2023. március 1. napjától a Bizottság tagjává Dr. Ferencz Orsolya és Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselőket, valamint Őszi Évát, Gyimesi Nórát és dr. Pálovics Emesét megválasztja.

Dr. Ferencz Orsolya Ildikó országgyűlési képviselői mandátumot szerzett és a jogszabályban foglalt szigorú összeférhetlenségi szabályokra tekintettel helyi önkormányzati képviselői mandátumáról 2023. június 9-i hatállyal írásban lemondott, melyet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 30. § (2) bekezdése alapján a Képviselő-testületnek intézett és a polgármesternek eljuttatott. A Képviselő-testület 186/2023. (VII. 13.) számú határozatával 2023. július 14. napjától a megüresedett bizottsági helyre Soós György helyi önkormányzati képviselőt választotta. A betöltetlen önkormányzati képviselői helyet 2023.06.10-től 2023.07.13-ig a határozatképesség szempontjából betöltöttnek kellett tekinteni.

 ³ Bona

A bizottsági tagok részvétele az üléseken az alábbiak szerint alakult 2022. november 16-tól 2023. február 28-ig:


Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi Bizottság (SZELB) - 3 DB ÜLÉS			
KÉPVISELŐK	RÉSZVÉTEL	IGAZOLT TÁVOLLÉT (Bejelentett késés, távollét)	IGAZOLATLAN TÁVOLLÉT
Hermann György <i>elnök</i>	3 (100%)	0	0
Czeglédy Ádám <i>alelnök</i>	3 (100%)	0	0
Sántha Péterné <i>alelnök</i>	3 (100%)	0	0
Könczöl Dávid <i>tag</i>	3 (100%)	0	0
Egry Attila <i>tag</i>	1 (33%)	2 (67%)	0
Gondos Judit <i>tag (2022. 07. 22-től)</i>	2 (67%)	1 (33%)	0
Gosztonyi Géza <i>külsős tag</i>	2 (67%)	1 (33%)	0
Bálint Gergely <i>külsős tag</i>	3 (100%)	0	0
Mezei Boldizsár <i>külsős tag</i>	2 (67%)	1 (33%)	0
Dr. Weisz Gábor Miklós <i>külsős tag</i>	3 (100%)	0	0

A bizottsági tagok részvétele a megújult bizottság ülésein az alábbiak szerint alakult 2023. március 1-től november 15-ig:

Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság (SZELOB) - 17 DB ÜLÉS			
KÉPVISELŐK	RÉSZVÉTEL	IGAZOLT TÁVOLLÉT (Bejelentett késés, távollét)	IGAZOLATLAN TÁVOLLÉT
Hermann György <i>elnök</i>	16 (100%)	0	0
Czeglédy Ádám <i>alelnök</i>	8 (50%)	8 (50%)	0
Sántha Péterné <i>alelnök</i>	7 (44%)	9 (56%)	0
Camara-Bereczki Ferenc Miklós <i>tag</i>	13 (81%)	3 (19%)	0
dr. Ferencz Orsolya <i>tag (2023.06.09-ig)</i>	3 (50%)	3 (50%)	0
Soós György <i>tag (2023.07.14-től)</i>	5 (83%)	1 (17%)	0
Könczöl Dávid <i>tag</i>	12 (75%)	4 (25%)	0
Gosztonyi Géza <i>külsős tag</i>	10 (62,5%)	6 (37,5%)	0
Gyimesi Nóra <i>külsős tag</i>	14 (87,5%)	2 (12,5%)	0
Őszi Éva <i>külsős tag</i>	9 (56%)	7 (44%)	0
dr. Pálovics Emese Csilla <i>külsős tag</i>	7 (44%)	9 (56%)	0

Budapest Főváros Kormányhivatal részéről törvényességi észrevétel a Bizottság döntéseivel szemben nem érkezett.

A Bizottság feladat- és hatásköréből következően leginkább az alábbi témákban hozott döntéseket:

 ⁵ Bopa

- szociális ügyekkel kapcsolatos döntésekben döntött, elbírált a hozzá érkezett méltányossági támogatás iránti kérelmeket;
- a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által előterjesztett ügyekben döntött, többek között önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének jóváhagyásáról, lakások bérbeadásáról, minőségi lakáscserékről, bérlakás pályázatok kiírásáról, bérleti jogviszonnyal kapcsolatos kérdésekben, hátralékkezelési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról.

A Bizottság 2023. év során 65 db tárgyalat előterjesztéssel kapcsolatban hozott döntést, amelyek a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által ellátott feladatokhoz kapcsolódnak. Ezen döntések között új lakáspályázatok kiírása, a kiírt pályázatok lezárásával járó eredmény megállapítás, valamint hozzá kapcsolódó bérlő kijelölése, bérleti jogviszonyok rendezésére vonatkozó előterjesztések kerültek megtárgyalásra. A lakáspályázatok lebonyolítása folyamatos, az eredmények megállapításáról szóló döntéseket a Bizottság a pályázati felhívásban megjelölt határidőig minden esetben meghozta. Az új Lakásrendelettel a feladatok részben változtak, a Bizottság más szabályok szerint hozza meg döntéseit az ügyek többségében, figyelembe véve a kérelem benyújtásának időpontját. A lakáspályázatokon bérbeadott felújítandó lakások többségében bérbeszámítás lehetőségével kerültek bérbeadásra, amelyekkel kapcsolatban az elszámolások a későbbiek során esedékesek. A Bizottság döntött továbbá az épület eladása miatti kiürítésekhez kapcsolódó cserelakások kijelöléséről, azon elhelyezési igények elutasításáról, amelyek esetében a bérlő épület kiürítése esetén nem jogosult cserelakásra.

- javaslatot tett önkormányzati tulajdonú lakások átmeneti kijelölésére, közérdekű célok megvalósítása érdekében;
- szakmai kitüntetésekre tett javaslatokat;
- a Bizottság véleményezte továbbá a hatáskörébe tartozó képviselő-testületi előterjesztéseket hatáskörének gyakorlása során, illetőleg véleményezte azon előterjesztéseket is, amikor a polgármester volt jogosult a döntéseket meghozni.

Megállapítható, hogy a Bizottság teljesítette, elvégezte azokat a feladatokat, amelyek ellátása érdekében a Képviselő-testület létrehozta, mindezek alapján kérem a beszámoló elfogadását.


B)

Az SZMSZ szabályozta a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság által gyakorolt átruházott hatásköröket.

A Bizottság által átruházott hatáskörben hozott határozatait tekintetében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei, az Önkormányzat gazdasági társaságai elkészítették a határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásukat. Erre alapozva készültek el a jelen előterjesztés mellékleteit képező beszámolók, amelyek tételesen tartalmazzák a 2022. november 16. – 2023. november 15. közötti időszakban meghozott bizottsági határozatokat és azok végrehajtását (1. és 2. számú melléklet).

II. A betérjesztés indoka

Tekintettel arra, hogy a Bizottság évente egy alkalommal beszámol a Képviselő-testületnek a munkájáról, javasolt, hogy a Képviselő-testület a beszámoló elfogadásával kapcsolatos döntését a 2023. decemberi ülésén meghozza.

 Bóka

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Tekintettel arra, hogy a bizottságok a Képviselő-testület átruházott hatáskörében járnak el, ezért a hatáskör forrását – mint az önkormányzati hatáskörök fő címzettjét – az ellenőrzött és törvényes önkormányzati működés biztosítása érdekében indokolt és szükséges beszámolni az átruházott hatáskör gyakorlásáról, az átruházott hatáskörben meghozott bizottsági határozatokról, azok jellegéről és végrehajtásáról. A döntés célja a Bizottság beszámolójának az elfogadása. A határozat elfogadásának nincs pénzügyi vonzata.

IV. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 41. § (4) bekezdése szerint: „A képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságra, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át.”

Az Möt. 57. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. E törvényi rendelkezés alapján a Képviselő-testület az SZMSZ 35-39. §-aiban létrehozta bizottságait és meghatározta működésük alapvető szabályát.

Az SZMSZ 31. § (2) bekezdései és a 37. § (3) bekezdése szerint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról az azt gyakorló bizottság szükség szerint, de legalább évente egyszer köteles a Képviselő-testületnek beszámolni, továbbá a bizottság évente egy alkalommal beszámol a Képviselő-testületnek a bizottság munkájáról.

A bizottság 17/2019. (XII. 17.) sz. határozatával elfogadott ügyrendjének I/18. pontja szerint a munkáról éves beszámoló készül, melyet minden évben a bizottság elnöke a Képviselő-testület utolsó ülésén terjeszt elő.

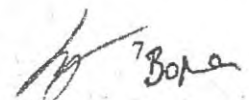
Az SZMSZ 37. § (5) bekezdés d) pontja alapján (a bizottság véleményezi a működését, feladat- és hatáskörét érintő előterjesztést) a Bizottság véleményezi az előterjesztést.

Az Möt. 46. § (1) bekezdése szerint az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni. Az SZMSZ 30. § (1) bekezdése szerint a határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság **2022. november 16. – 2023. február 28. közötti időszakra vonatkozó** átruházott hatáskörben hozott döntései
2. számú melléklet: Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság **2023. március 1. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó** átruházott hatáskörben hozott döntései



Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (.....) számú határozata

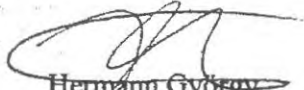
**a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. évi munkájáról,
valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. február 28. és 2023. március 1. – 2023.
november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló
beszámoló elfogadásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. február 28. és 2023. március 1. – 2023. november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1. - 2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.

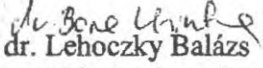
Felelős: polgármester
Határidő: 2023. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

Budapest, 2023. december „6.”


Hermán György
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és
Oktatási Bizottság
elnök

Beterjesztésre alkalmas, törvényességi ellenőrzés:


dr. Lehoczky Balázs
jegyzői jogkörben eljáró
aljegyző

Bona 

A. K. melléklet

SZELB 2022 - Átruházott hatáskörben meghozott döntések

NY/ Z	ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖBEN MEGHOZOTT HATÁROZAT				Feltétel és/vagy Döntés végrehajtás	Határozat végrehajtásának dátuma	Végrehajtás időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megőrzési/olyan módon	Végrehajtás elismerés	KT Beszám. Kézp.	Működési évről való határozat megjelölése								
	Szám	Év	Összesítés	Naplószám								Hely. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)						
NY	195	2022	XI.22.	Javaslat a pszichés betegek napi ellátásait kapcsolatos éves beszámoló elfogadására	I.	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Szegény-utcai Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációt Közzászandó Nonprofit Kft. (székhely: 1083 Budapest, Péter u. 44. fsz. 5/C., Cg.: 01-09-911747, képviselő: Gódos Erika Julianna Ügyvezető)	2022. november 22.	a határozat elfogadásával végrehajtottak mindegyike											
												II.	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Morvcsanak Alapítvány (székhely: 1083 Budapest, Battonya utca. 6. képviseli: Dr. Simon Lajos kuralórium) elnök, adószám: 19669072-1-42) 2022. évi pszichés betegek napi ellátására vonatkozó szakmai beszámolóját.						
														I.1.	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy szám alatti lakos részére a [redacted] szomszédterületen [redacted] lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted]				
																I.2.	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted]		
																		I.3.	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted]
I.5.	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted]																		
		I.6.	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted]																
				Z	196	2022	XI.22.	Javaslat műveltségügyi támogatás iránti kérelmek	2022. november 30.	a határozat elfogadásával végrehajtottak mindegyike									

Bona

Z	210	2022	XI.22.	Javaslat biztosítási terv önkormányzati lakás bérbeadásra a Józsefvárosi Övezetek önkormányzata részére	hozzájárul a 35665/A/3 besz.4. tervezésben Budapest VIII. kerület, Práter utca 20/A. főcímszám 3. szám alatti 44 m2 alapterületű, mészfűtőháza ösztönforros komfortkörülményű lakás közszolgálati bérbeadásához a Józsefvárosi Övezetek önkormányzata részére a Józsefvárosi Övezetek fennálló foglalkoztatási jogviszonyának időtartamára, költségeivel lakbér fizetését következtetésével;	2022. november 22.	Józsefvárosi Gazdasági Központ Zrt. vagyonkezelési igazgatója				
	220	2022	XII.13.	JAVASLAT Józsefvárosi házi orvosi pályázat alapján a GYÖGYIT-TÁRS Orvosi Betéti Társasággal, Dr. Birócs Dóra egyéni vállalkozóval és Dobó Katalin Családorvosi Betéti Társasággal	2. felhívás a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdasági Központ Zrt.-a a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.	2022. december 31.			2023.03.22	Bérbeadási nyilatkozat aláírásra kerül.	
NY	221	2022	XII.13.	JAVASLAT Józsefvárosi házi orvosi pályázat alapján a GYÖGYIT-TÁRS Orvosi Betéti Társasággal, Dr. Birócs Dóra egyéni vállalkozóval és Dobó Katalin Családorvosi Betéti Társasággal	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a GYÖGYIT-TÁRS Orvosi Betéti Társasággal (székhelye: 2030 Érd, Füzeken u. 7., cég: 13-06-036186, adószáma: 20297217-1-13) 2022. július 29-én megkötött támogatási szerződés 2. pontjában meghatározott szakmai területre az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti kérelemben megjelölt megvalósítási területre.	2022. december 13.	Hammaszolgáltatói Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda			a határozat elfogadásával végrehajtottak módosítással	
NY	222	2022	XII.13.	JAVASLAT Józsefvárosi házi orvosi pályázat alapján a GYÖGYIT-TÁRS Orvosi Betéti Társasággal, Dr. Birócs Dóra egyéni vállalkozóval és Dobó Katalin Családorvosi Betéti Társasággal	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Birócs Dóra egyéni vállalkozó (nyilvántartási száma: 50996012, székhelye: 1141 Budapest, Kengyel u. 3-5., fsz. 3., adószáma: 76809048-1-42) 2022. július 29-én megkötött támogatási szerződés 2. pontjában meghatározott szakmai területre az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti kérelemben megjelölt megvalósítási területre.	2022. december 13.	Hammaszolgáltatói Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda			a határozat elfogadásával végrehajtottak módosítással	

Sopán

Z	234	2022 XII.13.	Javaslat munkaviszonyok létszámának iránt kérelem előterjesztésére	A. Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy a [redacted] számú ügyiratban leírtak szerinti állományi állapoton meg 300.000,- Ft összegben az előterjesztés I. számú	Hemánaszopfitelési ügyosztály Csatlódi megatársi Iroda	2022. december 20.	2022.12.20.	Határozat megszületett		
Z	235	2022 XII.13.	Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 154/2022. (IX.20.) számú határozatának 1) a) és b) pontját az előbbiak szerint módosítja.	A. Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1) a 154/2022. (IX.20.) számú határozatnak 1) a) és b) pontját az előbbiak szerint módosítja. 2) a) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 27 m2 alapterületű, komfort nélküli komfortforrasztó lakás megtekintését illetően történő bejárásához lakásbirtokos számára [redacted] szám alatti lakás birtokos részére; b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 27,28 m2 alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 27 m2 alapterületű lakások csatlakozásához a feltétellel, hogy az a.) pontban megjelölt bérbevevő vállalnia kell a megnevezendő alapterületre vonatkozó lakber megfizetését, és a műszaki egyeztetést, valamint a	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2022. december 13.	2023.04.26.	Részadót megjelölés nélkülr került		
Z	236	2022 XII.13.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti fogcsim nélküli lakásbirtokos elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatalára	A. Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) nem járul hozzá [redacted] fogcsim nélküli lakásbirtokos részére - a jelenleg általa lakott [redacted] szám alatti, I. szobás, 32 m2 alapterületű, komfort nélküli komfortforrasztó lakás helyett - a Budapest VIII. kerület, [redacted] Telkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtársainak eljárt Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a kiutáni eljárás folytatására.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2022. december 13.				

Bolyg

			2022. december 13.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pontban írott cserelakás felújítását követően a használati megállapodás megkötésére, továbbá a lakás használati adóssághoz a jövőbeli viszonyait és a lakás komfortfokozata alapján megállapított használati díj fizetési kötelezettségével, 1 éves határozott időre szólóan.	1.	
Z 237	2022 XII.13.		2023. január 31.	2023.02.22. finanszírozási megállapodás aláírására került	Teljesen a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pontban írott cserelakás felújítását követően a használati megállapodás megkötésére, továbbá a lakás használati adóssághoz a jövőbeli viszonyait és a lakás komfortfokozata alapján megállapított használati díj fizetési kötelezettségével, 1 éves határozott időre szólóan.	2.	
Z 238	2022 XII.13.		2022. december 13.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1,5 szobás, 36,5 m ² alapterületű, komfortos hozzájárulni a használati megállapodás megkötéséhez a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pontban írott cserelakás felújítását követően a használati megállapodás megkötésére, továbbá a lakás használati adóssághoz a jövőbeli viszonyait és a lakás komfortfokozata alapján megállapított használati díj fizetési kötelezettségével, 1 éves határozott időre szólóan.	3.	

Böjtes

				2022. december 13.		
Z	239	2022	XII.13.	2022. december 13.	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérleti díjainak bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>Jószövevényi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>A felújítás még nem készült el, bérleti szerződés csak az követően köthető.</p>
				2022. december 13.		
Z	241	2022	XII.13.	2022. december 13.	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérleti díjainak bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>Jószövevényi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>A felújítás még nem készült el, bérleti szerződés csak az követően köthető.</p>

Bona

			<p>1. Járvisai a Budapest VIII. kerület, szám alatti épület bérlésnek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>2022. XII. 13.</p>	<p>Z 244</p>	<p>1. Járvisai a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 27,6 m² komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás részlet teréhez felújítási követő - bérbeadásához határozott időtartama, 2024. június 30. napjáig szólóan, a jövedelmi- és vagyoni viszonyok változása miatt, a Budapest Pótváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1-2.) pontja szerinti bérfevel a közös meggyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és - a szerződés felújítását követően - az új bérleti szerződés megkötésére kötelezve.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>2022. december 13.</p>	<p>a szerződés műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>A felújítás még nem készült el, bérleti szerződés csak az követően köthető.</p>
			<p>2. Járvisai a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 26,08 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Szabó Károlyné bérfevel fennálló - határozott időtartamú - bérleti jogviszony közös meggyezéssel történő megszüntetéséhez.</p>			<p>1. Járvisai a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 26,08 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Farkas Józsefné bérfevel fennálló - határozottan időtartamú - bérleti jogviszony közös meggyezéssel történő megszüntetéséhez.</p>		<p>2022. december 13.</p>	<p>a szerződés műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>A felújítás még nem készült el, bérleti szerződés csak az követően köthető.</p>

Bóka 9

27

Z	245	2022. XII.13.	Javaslat a Budapest VIII. kerületi alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>egyházas megállapodás kötése a Budapest VIII. kerületi alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>1. szám alatti, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás Farkas József névű részre történő felújítását követő - bérbeadásához határozatlan időtartamra, a jóvedelmi- és vagyoni viszonyok valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjával felkér a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p> <p>2. Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére helyrejelzi számú, a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére a határozat 1. pontjában megnevezett lakás bérbeadásához szükséges felújítások elvégzését követően a lakás bérbeadásához szükséges feltételek teljesülését követően a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p> <p>3. Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére helyrejelzi számú, a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére a határozat 1. pontjában megnevezett lakás bérbeadásához szükséges felújítások elvégzését követően a lakás bérbeadásához szükséges feltételek teljesülését követően a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p>	Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt. vagyongazdálkodási igazgatósága	2022. december 13.	
Z	246	2022. XII.13.	Javaslat a Budapest VIII. kerületi alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>1. szám alatti, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás Farkas József névű részre történő felújítását követő - bérbeadásához határozatlan időtartamra, a jóvedelmi- és vagyoni viszonyok valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjával felkér a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p> <p>2. Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére helyrejelzi számú, a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére a határozat 1. pontjában megnevezett lakás bérbeadásához szükséges felújítások elvégzését követően a lakás bérbeadásához szükséges feltételek teljesülését követően a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p> <p>3. Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére helyrejelzi számú, a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére a határozat 1. pontjában megnevezett lakás bérbeadásához szükséges felújítások elvégzését követően a lakás bérbeadásához szükséges feltételek teljesülését követően a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p>	Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt. vagyongazdálkodási igazgatósága	2022. december 13.	
Z	247	2022. XII.13.	Javaslat a Budapest VIII. kerületi alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>1. szám alatti, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás Farkas József névű részre történő felújítását követő - bérbeadásához határozatlan időtartamra, a jóvedelmi- és vagyoni viszonyok valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjával felkér a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p> <p>2. Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére helyrejelzi számú, a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére a határozat 1. pontjában megnevezett lakás bérbeadásához szükséges felújítások elvégzését követően a lakás bérbeadásához szükséges feltételek teljesülését követően a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p> <p>3. Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére helyrejelzi számú, a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat felkérésére a határozat 1. pontjában megnevezett lakás bérbeadásához szükséges felújítások elvégzését követően a lakás bérbeadásához szükséges feltételek teljesülését követően a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat (1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös megnevezésű, törvény megnevezésű ingatlan megállapodás, és a szerződés megkötésére.</p>	Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt. vagyongazdálkodási igazgatósága	2022. december 13.	2023.09.06 Bérleti szerződés aláírásra került.

Bolton 10

<p>Z 253 2022 XII.13.</p>	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerületi [redacted] szám alatti bérleti díj megemeléséről</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 52 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás felújítására [redacted] tulajdonos [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 2 szobás, 53 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás felújítására [redacted] részére történő - felújítási költségvetés beérkezését követően - benyújtandó határozatban időnteremre, a jövedelmi- és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás felújítását a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.2.) pontja szerinti bérleti díj közös meggyőzését követően megemelését iránti felhívás megfogalmazásáról és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjének emeléséről [redacted] Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy [redacted] feljegy meg a szükséges intézkedéseket az 1. pontban foglalt önkormányzati határozat bérleti díj emeléséről - Lakásörvény 26. § (1) és (4) bekezdése szerinti - rendes felhívás megfogalmazásáról és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 34 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjének emeléséről [redacted] és/vagy pénzügyi terítés</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>2022. december 13.</p>	<p>2023.07.28</p>	<p>Bérleti szerződés aláírásra került.</p>	
<p>Z 252 2022 XII.13.</p>	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerületi [redacted] szám alatti bérleti díj megemeléséről</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 52 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás felújítására [redacted] tulajdonos [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 2 szobás, 53 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás felújítására [redacted] részére történő - felújítási költségvetés beérkezését követően - benyújtandó határozatban időnteremre, a jövedelmi- és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás felújítását a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.2.) pontja szerinti bérleti díj közös meggyőzését követően megemelését iránti felhívás megfogalmazásáról és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjének emeléséről [redacted] Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy [redacted] feljegy meg a szükséges intézkedéseket az 1. pontban foglalt önkormányzati határozat bérleti díj emeléséről - Lakásörvény 26. § (1) és (4) bekezdése szerinti - rendes felhívás megfogalmazásáról és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 34 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjének emeléséről [redacted] és/vagy pénzügyi terítés</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>2022. december 13.</p>	<p>2022. december 31.</p>	<p>Felmondás megtörtént, kiírásra került folyamatban van</p>	
<p>Z 253 2022 XII.13.</p>	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerületi [redacted] szám alatti bérleti díj megemeléséről</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 52 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás felújítására [redacted] tulajdonos [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 2 szobás, 53 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás felújítására [redacted] részére történő - felújítási költségvetés beérkezését követően - benyújtandó határozatban időnteremre, a jövedelmi- és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás felújítását a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.2.) pontja szerinti bérleti díj közös meggyőzését követően megemelését iránti felhívás megfogalmazásáról és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjének emeléséről [redacted] Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy [redacted] feljegy meg a szükséges intézkedéseket az 1. pontban foglalt önkormányzati határozat bérleti díj emeléséről - Lakásörvény 26. § (1) és (4) bekezdése szerinti - rendes felhívás megfogalmazásáról és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] Budapest VIII. kerületi, [redacted] szám alatti, 34 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjének emeléséről [redacted] és/vagy pénzügyi terítés</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>2022. december 13.</p>	<p>2022. december 31.</p>	<p>Felmondás megtörtént, kiírásra került folyamatban van</p>	

Böhm

<p>Jogviszonyokat felmondással kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>1. Felkér a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az 1. pontban foglalt önkormányzati lakás átutó bérleti szerződés - Lakástörvény 26. § (1) A. Szóvalis, Esztergályos és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1) hozzájárul a [redacted] és lakóhasználatok részére - a jelenleg általuk lakott, Budapest VIII. kerület, [redacted] utcim nélküli [redacted] alapterületű, egy szobás, kőmfönt nélküli komfortfokozatú lakás behatár - a Budapest VIII. kerület felkér a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1) pontban foglalt cserélőkész felújítását követően a használati megállapodás megkötésére, továbbá a lakóhasználatok átutó bérleti szerzővel kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>2022. december 31.</p>	<p>Fejmondás megtörtént, külföldi eljárás folyamatban van</p>	
<p>Javaslat a Budapest [redacted] szám alatti jogdíj nélküli lakóhasználat cserélőkészével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>2022. december 13.</p>	<p>a cserélőkész műszaki átvételét követő 45. nappal</p>	
<p>2.</p>	<p>2. A Szociális Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 2 szobás, kőmföntös alapterületű lakás és a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, kőmföntös komfortfokozatú, 22 m² alapterületű lakás minőségi eszerjéhez Kovács Jánosné részére, azaz a felidéssel, hogy vállalja a cserélőkész felújításával kapcsolatos anyagi fedezet biztosítását. A műszaki kivitelezési munkálatok elvégzését beruházást megállapodásban foglalják szerint kell végrehajtani. A felújítási munkálatok elvégzését a bérbeadó szervezettel a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrz. így költséges.</p> <p>a) fogvasztori igazgatóság és lakóhasználatok átutó bérleti szerződés felújítása, költségek Szerinti javítása, kényelmi megújítása, esztétikus felújítás.</p>	<p>2022. december 13.</p>	<p>A felújítás még nem kezdődött el, használati megállapodás csak azt követően köthető.</p>	

Bajcsányi

<p>2 255 2022 XII.13.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti lakás pályázaton kívüli minőségiltekáscseréjével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. Hozzájárul a Budapest VIII. 35599. helyrajzi szám alatti, természetben Budapest [redacted] szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 22 m² alapterületű lakás megtekinteti állapotban - a felújítás idejére díjfizetés megállapítása nélkül - történő használatba adására Kádas Jánosné részére hozzájárul a Budapest VIII. 30368. helyrajzi szám alatt felvet. Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 60,47 m² alapterületű lakásnak bérleti fennálló bérleti jogviszony közből megvásárlással történő 3. 2.7 pontjának tör. törvény jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 22 m² alapterületű lakás bérbeadásához Kovács Jánosné részére határozatlan időtartamra, a jövedelmi viszonyainak figyelembevételével megállapított [redacted] felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.), 2.), 3.) pontja szerinti megállapodás és 4.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p> <p>4. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 207/2022. (XI. 22.) számú határozatát visszavonja.</p> <p>5. Hozzájárul a Budapest VIII. 35472. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 42,72 m² alapterületű, 1 szoba + hall, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának a Kállós belterület [redacted] alatti felveti, természetben [redacted] szám alatti ingatlan tulajdonjogára történő cseréjéhez.</p>	<p>a beruházási megállapodás kiegészítési számított 30 napon belül,</p> <p>a felújítási munkálatok befejezését követő 30. nap</p> <p>2023. február 21.</p> <p>2023. február 21.</p>
<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>Újabb felújítási munkálatok feltárak, a megállapodás még nem került aláírásra.</p>	

Dénes

Bolton

Z	5	2023	11.21.	szám alatti, önkormányzati tulajdonú és [redacted] [redacted] szám alatti magántulajdonú ingatlan cseréjének felhívásiglati kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>a határozat 2.) pontjában foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. kerületi, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület [redacted] szám alatti, 42,72 m² alapterületű, 1 szoba + hall, komfortos komfortkocsi, önkormányzati tulajdonú lakású szanatórium, hátrorot időtartamú bérleti szerződés megkötéséhez [redacted] és [redacted] részére - a jövedelmi viszonyaik figyelembevételével megállapított, komfortos komfortkocsi bérleti díjjal, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő övnyelvezetési kötelezettséggel, 2026. május 31. napjáig szólóan.</p> <p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Grazdalkodási Központ Zrt.-t a bérbeadási nyilatkozat kiadására, és a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	2023. február 21.					
Z	6	2023	11.21.	Javított társzolgálati elő önkormányzati lakás bérbeadására a Józsefvárosi Szemt Községi Egészségügyi Központ dolgozója részére	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti, [redacted] hrsz.-ú lakást közszolgálati jelleggel történő bérbeadásra,</p> <p>hozzájárul a [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerületi, [redacted] alatti, 58 m² alapterületű, multifunkciós öszi komfortos komfortkocsi lakás közszolgálati bérbeadásához a Józsefvárosi Szemt Községi Egészségügyi Központ dolgozója, [redacted] részére a Józsefvárosi Szemt Községi Egészségügyi Központnál fenálló foglalkoztatási jogviszonyának időtartama, jogviszonyának költésével a lakbérfizetési kötelezettséggel.</p>	2023. február 21.	2023.07.03 Bérleti szerződés aláírásra került.				

Józsefvárosi Grazdalkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

polgármester/
JOK Zrt.

3.	felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gardefőkapitány Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.	2023. március 31.					
Z	8	2023	II.21.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] számú alatti lakos részére a [redacted] rendkívüli ügyiratban megjelölt települési támogatást állapítson meg 122.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	2023.03.07	Határozat megszületett
Z	9	2023	II.21.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] számú alatti lakos részére a [redacted] rendkívüli ügyiratban megjelölt települési támogatást állapítson meg 118.369,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>		
Z	10	2023	II.21.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] számú alatti lakos részére a [redacted] rendkívüli ügyiratban megjelölt települési támogatást állapítson meg 100.000,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	2023.03.07	Határozat megszületett
Z	11	2023	II.21.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] számú alatti lakos részére a [redacted] rendkívüli ügyiratban megjelölt települési támogatást állapítson meg 100.000,- Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	2023.02.28	Határozat megszületett

Bólya

Z	12	2023	II.21.	Javaslat működőképességi támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy a [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] házszám [redacted] számú ügyiratban bemutatott működőképességi támogatás iránti kérelmet meg 67.630,- Ft összegben az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal	polgármester/ Humán- és Szociális Ügyosztály Család- és Társadalmi Dolgozóiroda	2023. február 28.	2023.03.01	Határozat megszületett
Z	13	2023	II.21.	Javaslat működőképességi támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy a [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] házszám [redacted] számú ügyiratban bemutatott működőképességi támogatás iránti kérelmet meg 100.000,- Ft összegben az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester/ Humán- és Szociális Ügyosztály Család- és Társadalmi Dolgozóiroda	2023. február 28.	2023.02.28	Határozat megszületett
Z	14	2023	II.21.	Javaslat működőképességi támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy a [redacted] földszinti 6. szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban bemutatott működőképességi támogatás iránti kérelmet meg 150.000,- Ft összegben az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester/ Humán- és Szociális Ügyosztály Család- és Társadalmi Dolgozóiroda	2023. február 28.	2023.02.24	Határozat megszületett
Z	15	2023	II.21.	Javaslat működőképességi támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy a [redacted] alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban bemutatott működőképességi támogatás iránti kérelmet meg 241.493,- Ft összegben az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester/ Humán- és Szociális Ügyosztály Család- és Társadalmi Dolgozóiroda	2023. február 28.	2023.03.07	Határozat megszületett

Bólya D

Z	16	2023	II.21.	Javaslat munkaviszonyi támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] számú alatti lakos a [redacted] (személy) ügyében rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének megadása alapján meg 135 000,- Ft összegben az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester/ Humáncsoportkezelési Ügyosztály Családjuttatási Iroda	2023. február 28.	2023.02.28. Határozat megszerletett		
Z	17	2023	II.21.	Javaslat munkaviszonyi támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] alatti lakos részére a [redacted] számú ügyében rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének megadása alapján meg 130.000,- Ft összegben az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester/ Humáncsoportkezelési Ügyosztály Családjuttatási Iroda	2023. február 28.	2023.02.24. Határozat megszerletett		
Z	18	2023	II.21.	Javaslat a Budapest VIII. kerületi [redacted] alatti házirendigyelelői szolgálati lakás bérleti díjával kapcsolatos döntés meghozatalára	I. 1) hozadjárul a Budapest VIII. kerületi [redacted] szám alatti, 40 m ² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, házfelügyeleti szolgáltatás lakás tekintetében [redacted] bérleti díjával a házfelügyeleti munkaviszonyának közös meggyezéssel létrehozott megadása iránti egyidejűleg a Budapest VIII. kerületi [redacted] alatti, 28 m ² alapterületű, 0,5 szobás komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítási követő – bérbeadásához 10 év határozott időtartamra szólóan, a jövedelmi- és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő és a korábban megfizetett óvadék összegével csökkennet mértékű óvadékfizetési kötelezettség eltereléséről.	Iósefároni Gazdálkodási Központ Zrt. vagyonigazgatók által igazgatója	2023. február 21.			

	<p>2.</p> <p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti megállapodás közös megegyzésével történő megszüntetésére és - a cserelakás felújítását követően - az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átvételével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>2023.05.08</p> <p>a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>Bérleti szerződés aláírása került.</p>	
<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 28 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortkozartú lakás rekonstrukciójához [redacted] és [redacted] felújítással, továbbá a házhoz tartozó ingatlan adóirattal bérleti jogviszony közös megegyzésével történő megszüntetéséhez.</p>	<p>2023. február 21.</p>		
<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos meghozatalára</p>	<p>2.</p> <p>egyrészt felkéri hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 35 m² alapterületű, összkomfortos komfortkozartú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] és [redacted] részre történő - felújítási költség - bebecsüléséhez határozatlan időtartamra, a jövedelmi- és vagyoni viszonyaik, valamint a lakás komfortkozartu állapotján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű övadékfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>2023. február 21.</p> <p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>		
<p>3.</p>	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös megegyzésével történő megszüntetésére és - a cserelakás felújítását követően - a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átvételével kapcsolatos intézkedések elvégzésére</p>	<p>2023.05.11</p> <p>a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>Bérleti szerződés aláírása került.</p>	

Böhmé 19

			<p>2023. február 21.</p>		
				<p>a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>A cserelakás felhajtása még nem készült el, a bérleti szerződésüköt az után költözésig meg.</p>

1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 54,29 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakás tekintetében [redacted] és [redacted] befűtővel (szanatórium) határozatlan időtartamú - bérleti jogviszony közös megújításai történő megszűntetéséhez.

2. egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 67 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 2 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás részére érteendő - felújítást követő - bérbeadásához határozatlan időtartamra szólóan, a fűvelémi- és vagyoni viszonyait, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjait, illetve a megfizetés mértékét, a más körben megfizetett óvadék összegével csökkentett óvadékfizetési kötelezettséggel.

3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét eljáró Józsefvárosi Önkormányzati Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös megújításával történő megszüntetésére és - a cserelakás felhajtását követően - a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti álláshelyzetével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Járvást a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérleti díjait közös megújításával kapcsolatos döntések meghozatalára

2023. II.21.

Sopron 20

Z	22	2023	II.21.	<p>Járvandó a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérletének hirtelen jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület [redacted] alatt, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérlettel fennálló - határozott időtartamú - bérleti jogviszony közös meggyőzésel történő megszüntetéséhez.</p> <p>2. egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület [redacted] emelet [redacted] szám alatti, 31 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás felújítás körébe - bérbeadásához határozott időtartamra, 2025. szeptember 30. napjáig szólóan, a jövedelmi- és vagyoni viszonyai, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér újszaknak megfelelő, a korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtársainak eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös meggyőzésel történő megszüntetésére és - a csereklakás felújítását követően - a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átültetésével kapcsolatos intézkedéseket elvégzésére.</p>	<p>2023. február 21.</p> <p>Józsefvárosi Önkormányzat Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>A csere lakás felújítás még nem készült el, a bérleti szerződés kötés az után történhet meg.</p> <p>a csereklakás műszaki átvételét követő 45 nap</p>
---	----	------	--------	---	--	--	--

Bolya

				<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy I.) hozzájárul Budapest VIII. kerület [redacted] szám alatti, 24 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás felújításában [redacted] részével fenálló – határozott időtartamú – bérleti jogviszony közös megújításához.</p>	
		<p>2023. február 21.</p>	<p>Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>		
			<p>2. Javaslát a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérleti díj, bérleti díjviszonyával kapcsolatos meghozatalára</p>	<p>3. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségének elnökét Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös megújításával történő megszüntetésére és - a cserealkú felújítását követően - a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átköltözésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	

Bona

2	24	2023	II.21.	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyát kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 26 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] -szellyel fennálló hátrózatlan róbbarnai - bérleti jogviszony közös megújításával történő megszüntetéséhez.</p> <p>2. egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 35,64 m² alapterületű, 6 szobás komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás felújítási követő - bérbeadásához határozatlan időtartama a jövedelmi és vagyoni viszonyai, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér írásbanak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p> <p>3. felhív a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a lakáson 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös megújításával történő megszüntetésére és a szerződés felújítást követően - a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti évközlőzárattal kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>a szerződés műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>2023.11.08</p>	<p>A bérleti szerződés aláírása került.</p>		
---	----	------	--------	--	---	--	---	-------------------	---	--	--

Z	25	2023	II.21.	<p>Javaslat a Buda pest VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy I.) hozzájárul a Budapest VIII. kerületi [redacted] szám alatti, 30 m² alapterületű, 1 szobás, fülkómfortos komfortfokozató lakás tekintetében [redacted] bérlettel fennálló - határozatlan időtartamú - bérleti jogviszony közös meggyerésével történő megszüntetéséhez.</p> <p>2. egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület [redacted] szám alatti, 29 m² alapterületű, 1 szobás, fülkómfortos komfortfokozató lakás tekintetében [redacted] részére történő - felújítást követő - bérbeadásához határozatlan időtartamra, a jövedelmi- és vagyoni viszonyai, valamint a lakás komfortfokozata megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p> <p>3. feltéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat I.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös meggyerésével történő megszüntetésére és - a cserelakás felújítását követően - a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átkezültetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>2023. február 21.</p> <p>a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>2023.11.06</p> <p>A bérleti szerződés átírásra került.</p>
---	----	------	--------	---	---	---	---	---

Bop...

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület [szám] alatti, 31,40 m² alapterületű, 1 + 2 felszobos, félkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [szám] díjleadó fennálló - birtokos nélkül időtartamú - bérleti jogviszony közös meggyezésével történő megszüntetéséhez.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, [szám] alatti épület bérletének bérleti díjviszonyával kapcsolatos meghozatalára

2023. február 21.

Józsefvárosi Gazdálkodási és Vagyongazdálkodási Igazgatója
Központ Zrt.

A csere lakás felújítása nem készült el, később derül ki, hogy műszaki okok miatt nem lehetséges a helyreállítás, ezért másik lakást kellett számolni keresni. Az újabb csere lakás kiválasztása és elfogadása után ez a döntés visszavonásra kerül, és újabb döntés születik a szeptembertől élesben 223/2023. (IX. 19.)

a csere lakás műszaki kivételét követő 45. nap

Bokor 25

				<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerületi [redacted] szám alatti, 48,44 m² alapterületű, 2. szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérjével fenntálló – halmozott időtartamú – bérleti jogviszony közös meggyezéssel történő megszüntetéséhez.</p>	<p>1.</p>	
		<p>2023. február 21.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerületi [redacted] szám alatti, 40 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás felújítási követő – bérbeadáshoz szükséges – részre történő – javdíjmentes és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjait, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő, a korábban megfizetett órdíjak összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettségével.</p>	<p>2.</p>	<p>2 27 2023 II.21.</p>
	<p>A csere lakás felújítása nem készült el, később derül ki, hogy műszaki okok miatt nem lehetséges a helyreállítása, ezért iránít lakást illető számára keressék. Az újabb csere lakás kiválasztása és elforgatása után ez a döntés visszavonásra kerül, és újabb döntés született a október 17-én.</p>		<p>a csere lakás műszaki érvelei követő 45. nap</p>		<p>3.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerületi [redacted] szám alatti épület bérleti díj meggyezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára</p>

Bepor

<p>2. 2023. 02. 28. 11.21.</p>	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerület, [redacted] által lakás bérleti részére történő pénzbeli térítés megfizetésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapesti VIII. kerület [redacted] szám alatti 53,69 m² alapterületű, 2.5 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati lakásra vonatkozóan [redacted] fenállók, határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszony kötés meggyőzésével - pénzbeli térítés ellenében - történő megszüntetéséhez.</p> <p>2. hozzájárul [redacted] bérleti részére - pénzbeli térítést - a határozat 1. pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 50 %-ának megfizetéséhez, amely összegből a lakás esetlegesen terhelő, bérbeadóval vagy bérbeadó szervezetével szemben fennálló díjtartozások körében is terhelnek levonásra.</p> <p>3. A pénzbeli térítés 25 %-ának megfizetés összeg, azaz [redacted] Ft a térítési díj mértékéről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül, a fennmaradó rész, azaz [redacted] Ft pedig a határozat 1. pontjában szereplő lakás birtokbavételét követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre részére.</p>	<p>2023. február 21.</p> <p>2023. február 21.</p> <p>2023. április 30.</p>	<p>Jószervek Összefoglalási Kézpont Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>Az ügyfelek a döntés ellen fellebbeztek, mely elutasításra került a 96/2023. (V.02.) sz. döntéssel. A megállapodás aláírása került.</p>	
<p>3.</p>	<p>4) a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés közbizonyosságával történő megszüntetésére, valamint b) a határozat 2. pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére.</p>	<p>5) a határozat 1. pontjában szereplő lakás birtokbavételét követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre részére.</p>				

Boha 27

	<p>4. kötelező [redacted] hogy az 1. pontban szereplő lakást a határozat 3. b) pontja szerinti pénzübeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötéséig) számított 45 napon belül, kiárítva adják át a bérbeszedő szervezet részére.</p>	<p>a határozat 3. b) pontja szerinti pénzübeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötéséig) számított legkésőbb 45. nap.</p>		
<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] an alatti 26 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati lakásra vonatkozóan [redacted] -díjával fennállók, határozatlan időtartamra eső bérfeltét jogviszony közös meggyezéssel - pénzübeli térítés ellenében - történő megszüntetéséhez.</p>	<p>2023. február 21.</p>		
<p>2. a) 11.21. a) 29. a) 29.</p>	<p>hozzájárul [redacted] részére - pénzübeli térítésként - a határozat 1. pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 70%-ának megfizetését - Ft összegűek a megfizetéséig, amely összegből a lakást esélyesen terhelő bérbeszedővel vagy bérbeszedő szervezetrel szemben fennálló díjtartozásokat közzvetlenül kell elintézni.</p> <p>A pénzübeli térítés 25 %-ának megfizetéséig, az [redacted] Ft a térítési díj megfizetésétől eső megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül, míg a [redacted] (annak maradéka összeg, azaz [redacted] Ft a határozat 1. pontjában szereplő lakás birtokbavételeit követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre [redacted] részére.</p>	<p>2023. február 21.</p>	<p>József Nívóval Chazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	

Bokor

	<p>3. feltétri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzati képviselőtestületben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t</p> <p>a) a határozat 1. pontja szerinti bérelti szerződés közös megújításával történő megszüntetését, valamint</p> <p>b) a határozat 2. pontja szerinti pénzügyi érdeklődés vonatkozó megállapodás megkötését.</p>	<p>2023. április 30.</p>	<p>2023.04.14</p>	<p>A Megállapodás aláírásra került.</p>		
	<p>4. kötelez [redacted] bérelti, hogy az 1. pontban szereplő lakás a határozat 3. b) pontja szerinti pénzügyi érdeklődés vonatkozó megállapodás megkötésétől számított 45 napon belül, kizárva az a) a bérelendő szervezeti részét.</p>	<p>a határozat 3. b) pontja szerinti pénzügyi érdeklődés vonatkozó megállapodás megkötésétől számított legfeljebb 45. nap.</p>	<p>2023.05.31</p>	<p>hivatkozott megkötés</p>		
	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapesti VIII. kerületi [redacted] köznevelési köznevelési, 2. szociális, kórházi kórházi köznevelési, 3. szociális, kórházi köznevelési, 4. szociális, kórházi köznevelési, 5. szociális, kórházi köznevelési, 6. szociális, kórházi köznevelési, 7. szociális, kórházi köznevelési, 8. szociális, kórházi köznevelési, 9. szociális, kórházi köznevelési, 10. szociális, kórházi köznevelési, 11. szociális, kórházi köznevelési, 12. szociális, kórházi köznevelési, 13. szociális, kórházi köznevelési, 14. szociális, kórházi köznevelési, 15. szociális, kórházi köznevelési, 16. szociális, kórházi köznevelési, 17. szociális, kórházi köznevelési, 18. szociális, kórházi köznevelési, 19. szociális, kórházi köznevelési, 20. szociális, kórházi köznevelési, 21. szociális, kórházi köznevelési, 22. szociális, kórházi köznevelési, 23. szociális, kórházi köznevelési, 24. szociális, kórházi köznevelési, 25. szociális, kórházi köznevelési, 26. szociális, kórházi köznevelési, 27. szociális, kórházi köznevelési, 28. szociális, kórházi köznevelési, 29. szociális, kórházi köznevelési, 30. szociális, kórházi köznevelési, 31. szociális, kórházi köznevelési, 32. szociális, kórházi köznevelési, 33. szociális, kórházi köznevelési, 34. szociális, kórházi köznevelési, 35. szociális, kórházi köznevelési, 36. szociális, kórházi köznevelési, 37. szociális, kórházi köznevelési, 38. szociális, kórházi köznevelési, 39. szociális, kórházi köznevelési, 40. szociális, kórházi köznevelési, 41. szociális, kórházi köznevelési, 42. szociális, kórházi köznevelési, 43. szociális, kórházi köznevelési, 44. szociális, kórházi köznevelési, 45. szociális, kórházi köznevelési, 46. szociális, kórházi köznevelési, 47. szociális, kórházi köznevelési, 48. szociális, kórházi köznevelési, 49. szociális, kórházi köznevelési, 50. szociális, kórházi köznevelési, 51. szociális, kórházi köznevelési, 52. szociális, kórházi köznevelési, 53. szociális, kórházi köznevelési, 54. szociális, kórházi köznevelési, 55. szociális, kórházi köznevelési, 56. szociális, kórházi köznevelési, 57. szociális, kórházi köznevelési, 58. szociális, kórházi köznevelési, 59. szociális, kórházi köznevelési, 60. szociális, kórházi köznevelési, 61. szociális, kórházi köznevelési, 62. szociális, kórházi köznevelési, 63. szociális, kórházi köznevelési, 64. szociális, kórházi köznevelési, 65. szociális, kórházi köznevelési, 66. szociális, kórházi köznevelési, 67. szociális, kórházi köznevelési, 68. szociális, kórházi köznevelési, 69. szociális, kórházi köznevelési, 70. szociális, kórházi köznevelési, 71. szociális, kórházi köznevelési, 72. szociális, kórházi köznevelési, 73. szociális, kórházi köznevelési, 74. szociális, kórházi köznevelési, 75. szociális, kórházi köznevelési, 76. szociális, kórházi köznevelési, 77. szociális, kórházi köznevelési, 78. szociális, kórházi köznevelési, 79. szociális, kórházi köznevelési, 80. szociális, kórházi köznevelési, 81. szociális, kórházi köznevelési, 82. szociális, kórházi köznevelési, 83. szociális, kórházi köznevelési, 84. szociális, kórházi köznevelési, 85. szociális, kórházi köznevelési, 86. szociális, kórházi köznevelési, 87. szociális, kórházi köznevelési, 88. szociális, kórházi köznevelési, 89. szociális, kórházi köznevelési, 90. szociális, kórházi köznevelési, 91. szociális, kórházi köznevelési, 92. szociális, kórházi köznevelési, 93. szociális, kórházi köznevelési, 94. szociális, kórházi köznevelési, 95. szociális, kórházi köznevelési, 96. szociális, kórházi köznevelési, 97. szociális, kórházi köznevelési, 98. szociális, kórházi köznevelési, 99. szociális, kórházi köznevelési, 100. szociális, kórházi köznevelési.</p>	<p>2023. február 21.</p>				

Bokor

				<p>hozzájárul[redacted] befők részére ... pénzbeli térítését - a határozat 1.) pontjában részletesen leírtán lakásra vonatkozó forgalmi érték 50%-ának megfizetéséig. Összegnek a megfizetéséhez, amely összegből a lakás esetlegesen terhelő, birtokadóval vagy birtokadó szervezettel szemben fennálló díjintézkedések közvetlenül kerülnek levonásra. A pénzbeli térítés 25%-ának megfizető összeg, azaz [redacted]. Ft a térítési díj mértékétől szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül, míg a fennmaradó összeg, azaz [redacted] Ft pedig a határozat 1.) pontjában írott lakás birtokbavételét követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre [redacted] és [redacted] befők részére.</p>	
			<p>2023. február 21.</p>	<p>Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	
			<p>2023. április 30.</p>	<p>A Megállapodás aláírásra került.</p>	
			<p>2023.05.17</p>	<p>a határozat 3. b) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötéséig) számított legfeljebb 45. nap.</p>	<p>pénzbeli térítés első részlete kifizetése került a lakás birtokba vétele megkezdésénél. A második részlet kifizetését elindítottuk (arrol) visszajelzést a JCRK nem sokkalot kapni a Hivataltól)</p>
				<p>felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a) a határozat 1.) pontja szerinti befőt szerződés kötés megkötéséhez történő megkötéséhez, valamint b) a határozat 2.) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére.</p>	
				<p>kötelezi [redacted] hogy a határozat 1.) pontjában írott lakást a határozat 3.) b) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötéséig számított 45 napon belül, kifizetve adják át a birtokadó szervezete részére.</p>	

Bóka

			<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. hozzájárul a Budapest VIII. kerület [redacted] Szállásház, 21 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati lakására vonatkozó [redacted] bérleti feltétel, határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszony közös meggyezésével - pénzübeli tétlenség ellenében - feltételek megőrzéséhez.</p>					
	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti bérleti részére történő pénzübeli térítés megfizetésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2.</p>	<p>hozzájárul [redacted] részére - pénzübeli térítésként - a határozat I. pontjában részletesen leírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 50 %-ának megfizetését a [redacted] összegnek a megfizetéséhez, amely összegből a lakást esetlegesen történő bérbeadással vagy bérbeadó szervezetrel szemben fennálló díjtartozások kifizetésére kerülnek levonásra.</p> <p>A pénzübeli térítés 25%-ának megfizetés összeg, azaz [redacted] Ft a térítési díj mértékéről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül, míg a fennmaradó összeg, azaz [redacted] Ft a határozat I. pontjában szereplő lakás birtokbavételét követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre Szabó Sándorné bérleti részére.</p>	<p>Jószárvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>				
		<p>3.</p>	<p>Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Jószárvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Jószárvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t</p> <p>a) a határozat I. pontja szerinti bérleti szerződés közös meggyezésével</p> <p>b) a határozat 2. pontja szerinti pénzübeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére</p>			<p>2023.06.07. A Megállapodás aláírásra került.</p>	<p>2023. február 21.</p>	

Bef... 31

2	34	2023	11.21.	Javaslat a Budapesti VIII. kerület [redacted] szám alatti épület bérletének jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy I.) hozzájárul Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 27 m ² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás leltárjában [redacted] hirtővel fennálló, használaton időtartama bérleti jogviszony közös meggyerzéssel történő megszüntetéséhez.	2023. február 21.																							
				Javaslat a Budapesti VIII. kerület [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	2023. február 21.																							
				Javaslat a Budapesti VIII. kerület [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	2023. február 21.																							
				Javaslat a Budapesti VIII. kerület [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	2023. február 21.																							
				Javaslat a Budapesti VIII. kerület [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	2023. február 21.																							
				Javaslat a Budapesti VIII. kerület [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	2023. február 21.																							
				Javaslat a Budapesti VIII. kerület [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, közkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő - felújítás követő - bérbeadásához használaton időtartama, a jövedelmezési- és vagyroni viszonyának, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű övadáktízesési kötelezettséggel.	2023. február 21.																							

Bolyos

					<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerület [redacted] cím alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul Budapest VIII. kerület [redacted] cím alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérletével fennálló, határozatlan időtartamú bérleti jogviszony közös meggyerzési tárgyú megújításához,</p>	<p>Jószámvárti Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>2023. február 21.</p>			
<p>2</p>	<p>35</p>	<p>2023</p>	<p>II.21.</p>	<p>2.</p>	<p>egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] cím alatti, 1 szobás, 33 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás felújítását követő részére történő - határozatlan időtartamra, a jövődelm. és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjait, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű övvadkiszármazási kötelezettséggel.</p>	<p>2023. február 21.</p>					
<p>3.</p>					<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzati képviselőtestületben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1-2.) pontja szerinti bérlettel a bérleti szerződés közös meggyerzésével történő megszüntetés iránti megállapodás, és - a cserelakás felújítását követően - az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átkötésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>2023.06.19 Bérleti szerződés aláírása került.</p>		<p>a cserelakás műszaki átadását követő 45. nap</p>			

Bóka

Z	36	2023 11.21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti jogcím nélküli lakásbirtokos jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] kerület, [redacted] szomsz. komfortos komfortkiszolgáló lakás jogcím nélküli használója részére történő eszakiadás biztosításához a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakóépület kiemelt okán.</p> <p>2. Felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t a határozat 1. pontjában szereplő lakás kiemelt okával kapcsolatos eljárás folytatására.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	2023. február 21.			
Z	37	2023 11.21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás bérletjének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 39,20 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortkiszolgáló lakás lekötéséhez bérlettel szembe fordított időtartamú bérleti jogviszony közös meggyőzésével történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1,5 szobás, 47 m² alapterületű, komfortos komfortkiszolgáló, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítás követő – bérbeadásához határozott időtartamra, a pólvedelmi- és vagyoni viszonyai, valamint a lakás komfortkiszolgáló alapján megállapított bérleti díj, külön szolgáltatási díjak, valamint a megállapított lakber típusokat megfelelő mértékű és a korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadék fizetési kötelezettség ellenében, 2022. május</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	2023. február 21.			

Borja

			<p>A csere lakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződéslekötés az után történni fog.</p>		
			<p>a cserelakás műszaki felvételét követő 45. nap</p>	<p>2023. február 21.</p>	
			<p>a cserelakás műszaki felvételét követő 45. nap</p>	<p>Iószefervárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>A csere lakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződéslekötés az után történni fog.</p>

2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a lakás az 1. pont szerinti megállapodás közös meggyőzésével történő megszüntetése és a cserelakás felújítását követően - az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti átköltözésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

1. A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1) hozzájárul a lakás használati jogaim nélküli lakásbörzslő részére - a jelenleg általa lakott, Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 35,10 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás helyett - a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 34 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás - felújítási követő - használatba adásához a lakás komfortfokozata alapján megállapított költségvetés felhasználási díj fizetési kötelezettséggel, 1 éves határozott időre szabóban.

2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pontban közzétett cserelakás felújítását követően a használati megállapodás megszüntetése, továbbá a lakásbörzslő átköltözésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Javaslata a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogaim nélküli lakásbörzslő meggyőzésével kapcsolatos döntés megfontolására

Z 38 2023 II.21.

Boyer

Z	30	2023	11.21.	1.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] épület kiírtése kapcsolatban a jogcím nélküli lakóhasználatok cserélésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1) hozzájárul a jogcím nélküli lakóhasználat részére – a jelenleg általa lakott, Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti, 25 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortokozatú lakás helyett, a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti, 30,12 m² alapterületű, komfortos komfortokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás – felújított követő – használatba adásához a lakás komfortokozata alapján megállapított, költségteljes használati díj fizetési kötelezettség mellett, 1 éves határozott időtartamra szólóan.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagy öngazdálkodási igazgatósja</p>	<p>2023. február 21.</p>
Z	40	2023	11.21.	2.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] épület kiírtése kapcsolatban a jogcím nélküli lakóhasználatok cserélésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>felhívni a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontjában került cserélés felújítását követően a használat megállapítás megközelítésére, továbbá a lakóhasználató síkkihelyezésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagy öngazdálkodási igazgatósja</p>	<p>2023. február 21.</p>
Z	40	2023	11.21.	1.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] épület kiírtése kapcsolatban a jogcím nélküli lakóhasználatok cserélésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1) hozzájárul a jogcím nélküli lakóhasználat részére – a jelenleg általa lakott, Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti, 25 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortokozatú lakás helyett, a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti, 30,12 m² alapterületű, komfortos komfortokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás – felújított követő – használatba adásához a lakás komfortokozata alapján megállapított, költségteljes használati díj fizetési kötelezettség mellett, 1 éves határozott időtartamra szólóan.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagy öngazdálkodási igazgatósja</p>	<p>2023. február 21.</p>

Bolya

2. tábl. Melléklet

NY/IZ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBE MEGHOZOTT HATÁROZAT													
Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Feladás és/vagy döntés végreh. végző	Határozat végreh. Határidő.	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/folya	Végreh. elmar. oka	KT Beszám. in. időp.	Módosít. ó/vissza vonó határoz.	Megjegyzés
NY	2023	III.07.	Javaslat a „II/2022.” minisztériumi lakáscsere pályázati eredményközlés határidejének meghosszabbításával kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a „II/2022.” minisztériumi lakáscsere pályázati eredményközlési határidejének 15 munkanappal történő meghosszabbításához, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019.(02.21.) számú képviselő-testületi határozat 33./A. pontjában foglalt felhatalmazás alapján.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2023. március 7.						
				2.	felkéri a Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerinti - a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó - javaslat 2023. április 12. napjáig történő előterjesztésére.		a pályázat eredményének megállapítására 2023. április 12.	2023.03.14	Eredményközlési határidő hosszabbításról szóló furdalmény kiűgyesítésére került.				

Bécs

NY	52	2023. III.07.	<p>Javaslat a „III/2022.” felújított bértelek pályázati eredménykézés határidejének meghosszabbításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a „III/2022.” felújított lakáspályázat eredményközlési határidejének 15 munkanappal történő meghosszabbításához az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanra hasznosítására, tulajdonjogának átvételezésére vonatkozó versenyzetelés szabályairól szóló 45/2019.(02.21.) számú képviselő-testületi határozat 33./A. pontjában foglalt felhatalmazás alapján.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	2023. március 7.	2023.03.14	<p>Eredményközlési határidő hosszabbításról szóló hirtelen kiértesítésre kerül.</p>				
Z	53	2023. III.07.	<p>Javaslat méltányossággal támogatás iránti kérelem elbírálására</p>	2.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban lakhatási kiadások csökkentésére rendkívüli telepítési támogatási állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.</p>	polgármester	2023. március 16.	2023.03.08	<p>Határozat megszületett.</p>				

Bokros

2	55	2023. III.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti bérleti bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti, 31,5 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérlettel felmálló – határozatlan időtartamú – bérleti jogviszony közös meggyezésessel történő megszüntetéséhez.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	2023. március 7.				
			2.	<p>egyjelűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 31 m² alapterületű, 1 komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő – felújítást követő – beáradáshoz határozatlan időtartamra, a jövedelmi- és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>							
			3.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérlettel a közös meggyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti feltételeivel kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>		<p>a cserelakás műszaki átvevési követő 45. nap</p>	2023.05.10	Bérleti szerződés aláírása kerület.			

Bolna

Z	56	2023. III.07.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz-ú, természetben 1081 Budapest [redacted] szám alatti, 1 szobás, 32 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához [redacted] részére 1 év határozott időtartamra szülőan – a lakbér alapját képező növekedés csökkentésével – jelenleg 7 996,- Ft/hó összegű bérleti díj ellenében, a lakás csökkenti-növekedés nélküli költségeivel lakbértének kéthavi összegével azonos mértékű övadekötéses kötelezettséggel.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2023. március 7.												
Z	57	2023. III.07.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti bérleti részre pénzbeli térítés megfizetésével kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] 1.) nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület kiútítási eljárás során a [redacted] a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 28 m ² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérletje részére történő pénzbeli térítés megfizetéséhez.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2023. március 7.												
				2.	felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati képviselőtestületben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére.		2023. április 30.	2023.07.03	Bérleti szerződés aláírásra kerül.										

Boksa

			<p>3.</p> <p>felkeri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzati képviselőtestületben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1-2.) pontja szerinti bérletével a közös megkegyezéssel történő megszűntetés iránti megállapodás, és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átöltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>		<p>a cserelakás műszaki átvetéletét követő 45. nap</p>	<p>2023.06.28</p>	<p>Bérleti szerződés aláírására került.</p>	
<p>2</p>	<p>59 2023 III.07.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés megváltoztatására</p>	<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 26 m² alapterületű, szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, önkormányzati lakás tekintetében [redacted] bérletét fennálló – határozatlan időtartamú – bérleti jogviszony közös megkegyezéssel történő megszűntetéséhez.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás i igazgatója</p>	<p>2023. március 7.</p>			
		<p>2.</p>	<p>egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő – felújítást követő – bérletadásához határozatlan időtartamra szólóan, a jövedelmin- és vagyoni viszonyok, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő, a területi Áruárfolyás</p>					

Bojzsa

NY	63	2023	III.21.	Javaslat a Józsefvárosi Óvodák 2018-2023. évi továbbképzési program beszámlójának elfogadására és a 2023. évi betétköltszési terv jóváhagyására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja előterjesztés 1. számú mellékletét képező Józsefvárosi Óvodák 2018-2023. évi továbbképzési program beszámlóját és az előterjesztés 2. számú mellékletét képező 2023. évi betétköltszési tervét.	Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy	polgármester/ Humánkapcsolati Iroda	2023. március 21.	A határozat elfogadásával elfogadottnak minősül A JOK értesítése a jóváhagyásról megártani.							
2	65	2023	III.21.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] cím alatti közszolgálati lakás ismételt bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 48,60 m ² alapterületű, 2 szobás, komfortos konfortfokozatú lakás bérbeadásához határozott 1 éves időtartamra költségvet. 2.1.508.- Ft összegű bérleti díjfizetési kötelezettség ellenében azaz, hogy az 1 év határozott idő lejártát követően Bérő további	hozzájárul, hogy a Bérhárzati megállapodás szerint meghatározott [redacted] beszámlítható Ft összegből bérbeszámítás után még fel nem használt, a 2022. szeptember 1. napjától esedékes használati díj összegével csökkenti [redacted] Ft részre egy összegben kifizetésre kerüljön.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2023. március 21.	A bérleti szerződés aláírásra került							
					2. [redacted]	felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.			2023. április 30.	A bérleti szerződést az ügyfél beleteljeség miatt még nem írta alá.						

Bokan

		67	2023. III. 21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti bérlő bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakástügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 31,5 m² szabás, félkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérlettel fennálló – határozatlan időtartamú – bérleti jogviszony közös meggyezésessel történő megszüntetéséhez.</p>	<p>Józsefvárosi Családalkodási Központ Zrt. vegyongazdálkodási igazgatója</p>	2023. március 21.	<p>A csere lakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződés kötés az után történhet meg.</p>		
		2.			2.	<p>egyházi ügyek hozójáról a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 31,5 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, I. szobás, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő – felújítást követő – bérbeadásához határozatlan időtartamra, a [redacted] és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér vizsgálat</p>	2023. március 21.				
		3.			3.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Családalkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérlettel fennálló bérleti jogviszony közös meggyezésessel történő megszüntetése iránti megállapodás, és – a csere lakás felújítását követően – a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átkötésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	a csere lakás műszaki átvételét követő 45. nap	<p>A csere lakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződés kötés az után történhet meg.</p>			

Bepa

NY	68	2023	III.21.	Javaslati méltányossági támogatás Uranid Keretem elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy a [redacted] lakó [redacted] lakcímenél [redacted] lakcímenél, Budapest, [redacted] részére a [redacted] szan alatt lakos ügyintézésben [redacted] számú támogatási állapítson meg [redacted] hátraleképezést. Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.		polgármester	2023. március 21.		Határozati megszámozott			
NY	69	2023	III.21.	Javaslati a 2023. évi „Kiemelkedő Bölcsőddei Munkatér” szakmai kitüntetés odaítélésére	Jószárvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy 2023. évben a „Kiemelkedő Bölcsőddei Munkatér” kitüntetését az alábbi személyeknek adományozza: Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnöke 1. Lucze Ágnes, Tűzcsökkentési Bölcsődde – kisgyermeknevelő, első alkalommal került feltejesztésre elnöke 2. Izbay Kamilla, Mini-Maró Bölcsődde – kisgyermeknevelő, első alkalommal került feltejesztésre elnöke 3. Pinter Andrea Zoláné, Fecsgegye Bölcsődde – első alkalommal került feltejesztésre elnöke			2023. április 24.		határozati megszámozott végrehajtható minősül, a díjak átadása megfontolendő.				

Dr. [redacted]

Z	80	2023.IV.04.	Javaslat a „II/2022.” minőségi lakásere pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a „II/2022.” minőségi lakásere pályázaton meghirdetett, Budapest VIII. kerületi, hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, sz. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó. 29 pont Nincs sorrendben következő pályázó.</p> <p>Nincs sorrendben következő pályázó.</p>	1-6.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2023. április 05.; 1-5.) pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2023. április 20.	2023.09.20	A bérleti szerződés aláírására kerül			
				<p>pályázaton meghirdetett, Budapest VIII. kerületi, hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó. 28 pont</p>		2023.09.01	A bérleti szerződés aláírására kerül			
				<p>a „II/2022.” minőségi lakásere pályázaton meghirdetett, Budapest VIII. kerületi, hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó. 29 pont Nincs sorrendben következő pályázó.</p>		2023.09.11	A bérleti szerződés aláírására kerül			

Bor

				4.	<p>a. „II/2022.” műbőrségi lakásesetű pályázaton megberdelt Budapest VIII. [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] zám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az életpontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: [redacted] 46 pont</p> <p>Nincs sorrendben következő pályázó.</p>			2023.09.12.	A bérleti szerződés aláírásra kerül				
				5.	<p>a. „II/2022.” műbőrségi lakásesetű pályázaton megberdelt Budapest VIII. [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az életpontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: [redacted] 33 pont</p> <p>Nincs sorrendben következő pályázó.</p>			2023.09.20.	A bérleti szerződés aláírásra kerül				

Bohár

					6.	<p>a. „II/2022.” minőségi lakásere pályázaton meghirdetett, Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, valamint Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakások vonatkozásában a pályázat érvényes pályázati ajánlat hiányában eredménytelenül zárult.</p>							
						7.	<p>a. „II/2022.” minőségi lakásere pályázaton a [redacted] szám alatti benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valótlan adatalközlés ténye, ezért [redacted] pályázott a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletpályázaton való részvételből I. év időtartama kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázaton érvényes ajánlatot nem tehet.</p>		7-9.) pontok szerinti pályázók értesítése: 2023. április 20.			Ügyfél értesítése megtörtént.	2023.04.14

				10.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1. – 5.) pontokban meghatározott lakásokra vonatkozóan a felújításra vonatkozó beruházási megállapodásokat, és azt követően a használati szerződéseket, továbbá a felújított lakásokra vonatkozó bérleti szerződéseket a nyertes pályázókkal kösse meg.</p>		<p>10.) pont szerinti beruházási megállapodások megkötésére a nyertes pályázókkal: 2023. május 31., a használati szerződések megkötésére a nyertes pályázókkal: a beruházási megállapodások megkötését követő 30 napon belül.</p> <p>10.) pont szerinti bérleti szerződések megkötésére: a felújított lakások eredményes műszaki átadás-átvételét követő 30 napon belül.</p>	<p>Használati szerződések, és a kiértéslések megtörténtek.</p>		
2	81	2023. IV. 04.	<p>Javaslat a „III/2022.” felújított lakáspályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a „III/2022.” felújított lakáspályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerületi 1. sz. u. területén Budapest VIII.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	<p>10.) pont szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2023. április 05; 1-10.) pontok szerinti</p>	<p>Bérleti szerződés aláírása került.</p>	2023.05.24	

			6.) a „III/2022.” felhívott lakáspályázaton meghirdetett Budapest VIII. [redacted] hrsz.-t, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az életpontszámok szerinti meghatározott sorrend alapján első pályázó: [redacted] 50 pont A sorrendben következő pályázó: [redacted] 46 pont A sorrendben következő pályázó: [redacted] 44 pont A sorrendben következő pályázó: [redacted] 42 pont A sorrendben következő pályázó: [redacted] 39 pont				2023.07.12	Az első helyezett miasztrisa Okán elvesztette jogosultságát, ezért a második helyezettel a bérleti szerződés aláírásra került.				

	<p>lakáspályázaton meghirdetett Budapest VIII. [redacted] hrsz.- ú, természetesen Budapest VIII.</p> <p>[redacted] szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az éhért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:</p> <p>[redacted] 52 pont</p> <p>A sorrendben következő pályázó: [redacted] 45 pont</p> <p>A sorrendben következő pályázó: [redacted] 44 pont</p> <p>A sorrendben sorsoltas alapján a következő pályázó: [redacted] 43 pont</p> <p>A sorrendben sorsoltas eredményeként a következő pályázó: [redacted] 43 pont</p>	<p>8.</p>	<p>2023.06.12</p>	<p>Bérelői szerződés aláírásra került.</p>										
--	---	-----------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Boksa

NY	87	2023 V.02.	Javaslat a „1/2023.” felújított bethlakás pályázat kiírásával kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	<p>Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt. hogy 1.) pályázatot ír ki, a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások betámasztásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint azon személyek részére, akik vagy akikkel együtt költöző közeli hozzátartozók a pályázat benyújtásakor beköltözendő lakás tulajdonjogával, hasznáji szerzői joggal vagy önkormányzati lakás bérleti joggal nem rendelkeznek, a „1/2023. felújított lakáspályázat” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel. A tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szabasánu, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 7 db bethlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	2023. május 02.	2023.05.02	Pályázati kiírdetésre és kiírógyszere keltül.				
			2.	<p>felkérni a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére, a jobbnívólatára, valamint a pályázati eredményének megállapítására vonatkozó javaslat előterjesztésére.</p>		2023. szeptember 6.							

Bolyos

NY	88	2023 V.02.	Javaslat a „II/2023. felújított lakás 60 év felettek számára” bérlakás pályázat kiírásával kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy 1.) pályázatot ír ki, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint azon személyek részére, akik vagy akikkel együtt lakóközösségi háttérrel rendelkező közeljövőben várható lakás pályázat benyújtásakor beköthető lakás tulajdonjogával, használatjogaival vagy önkormányzati lakás bérlési jogával nem rendelkeznek, a „II/2023. felújított lakás 60 év felettek számára” Pályázati feltételekben meghatározott feltételekkel. A tulajdonos Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 4 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a meghatározott 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére, a lebonyolításra, valamint a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslati előterjesztésre.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2023. május 03.		2023.05.02	Pályázat kihirdetésre és kiírási feltételeire került.	
				2.							

Borja

NY	89	2023 V.02.	<p>Javaslat a „III/2023. feljújandó lakás egyedi lakószűk számúra” bírtalaks pályázat kiírásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I.) pályázatot ír ki, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint azon gyermekekkel egyedi nevelő szűk részére, akik vagy akikkel együtt költöző közeli hozzátartozójuk a pályázat benyújtásakor beköltözhető lakás tulajdonjogával, használati joggal vagy önkormányzati lakás bérleti joggal nem rendelkezik, a „III/2023.” Pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel. A tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szabványú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 6 db bérletre vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás tekintetében a Törzsvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére, a lebonyolításra, valamint a pályázati eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	2023. május 03.	2023.05.02	<p>Pályázat kihirdetésre és kiírogasztására kerül.</p>				
			2.			2023. szeptember 6.							

Handwritten signature

NY	90	2023.V.02.	<p>Javaslat a „IV/2023. felújítandó lakások 1-2 fős háztartások számára” pályázat kiírásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) pályázatot ír ki, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint azon kis háztartások részére, akik vagy akikkel együtt költözés közeli hozzátartozójuk a pályázat benyújtásakor beköltözhető lakás tulajdonjogával, használatjogaival, bérleti jogával vagy önkormányzati lakás bérleti jogával nem rendelkeziknek. a „IV/2023.” Pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel. A tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 8 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p> <p>2023. május 03.</p>					
Z	91	2023.V.02.	<p>Javaslat méltányossággal támogatás iránti kérelmek elbírálására</p>	2.	<p>felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére, a lebonyolításra, valamint a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslat elbírolására.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1083 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban hátraleévesztési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	<p>polgármester</p> <p>2023. május 10.</p>	<p>2023. szeptember 6.</p>	<p>2023.05.02</p>	<p>Pályázat kihirdetésre és kiírásigazgatásra került.</p>	<p>Határozat megszületett</p>	<p>2023.05.03</p>

Bognár

Z	92	2023	V.02.	<p>Javaslati műhelyösszeíró támogatás iránti kérelmek elbírálására</p>	<p>Határozat megszűnített</p>
Z	93	2023	V.02.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [szám alatti jogcím nélküli lakáshasználat] jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>
				<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a [szám alatti] lakás tulajdonosának, hogy [szám alatti] Budapest, [szám alatti] lakos részére a [szám alatti] ingatlanon rendkívüli telepítési ügyiratban rendkívüli telepítési támogatást állapítson meg [szám alatti] Ft összegben az előterjesztés [szám alatti] mellékletében foglalt tartalommal.</p> <p>Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [szám alatti] Budapest VIII. kerület, [szám alatti] alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás jogcím nélküli használója részére történeti cserelakás biztosításához a Budapest VIII. kerület, [szám alatti] lakóépület kiürítése során.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [szám alatti] Budapest VIII. kerület, [szám alatti] alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás jogcím nélküli használója részére történeti cserelakás biztosításához a Budapest VIII. kerület, [szám alatti] lakóépület kiürítése során.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi,</p>	<p>2023. május 10.</p> <p>2023.05.04</p>
				<p>felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-1 a határozat 1.) pontjában szereplő lakás kiürítésével kapcsolatos eljárás folytatására.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás i igazgatója</p> <p>2023. május 02.</p> <p>a SZELOB 94/2023. (V.02.) számú döntéssel hozzájárult a használatba adáshoz, döntéstől az ügyfél értesítve lett.</p>

Z	94	2023.V.02.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] cím alatti jogcím nélküli lakásbaszmló jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca. 14. felemlet 5. szám alatti, 25 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás jogcím nélküli használatja [redacted] részére a Budapest VIII. kerület, [redacted] helyrajzi számú, [redacted] területszámban Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 25,93 m² alapterületű, komfortos komfort fokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás használatbaadásához, 1 év határozott időtartamra, költséggel, használati díj fizetés kötelezettséggel, az esetlegesen fennálló közmű díjarozásra vonatkozó kötelezettségvállaló nyilatkozat megtevése mellett.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p> <p>2023. május 02.</p>	<p>a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>A csere lakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződéskötés az után történhet meg.</p>	
			<p>1.</p>	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségét a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pontban körülrít cserelakás felújítását követően a használat megállapodás megkötésére, továbbá a lakásbaszmló átvételét követően a kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>				
			<p>2.</p>					

Böjör

			Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy [redacted] 1) hozzájárul [redacted] jogain nélküli lakáshasználó részére – a jelenleg általa lakott, Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 27,25 m ² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás helyett a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 27 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdoni lakás – felújítást követő – használatba adásához a lakás komfortfokozata alapján megállapított, költségveti használat díj fizetési kötelezettséggel 1 éves határozott időtartamra szóban, azzal a feltétellel, hogy az általa jelenleg használt lakással kapcsolatosan felhárított díjhatárak összegének megfizetésére vonnaközben – a használati felkér a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontjában körülírt cserelakás felújítását követően a használati megállapodás megkötésére, továbbá a lakáshasználó adóhözréttséve kapcsolatos intézkedések elvégzésére.			1.											Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás i igazgatója																											
2	95	2023 V.02.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogain nélküli lakáshasználó részére cserelakás biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára																																									

Bolyos

7.	96	2023. V.02.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás bérleti részére meghatározott pénzbeli térítés összege ellen irányuló felülvizsgálati kérelem elbírálásával kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapesti VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás vonatkozásában [redacted] bérleti díjat a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 28/2023. (II.21.) számú határozata ellen benyújtott felülvizsgálati kérelmet elutasítja.	Felelős: Józsefvárosi 2023. május 02.							
				1. nem járul hozzá [redacted] és [redacted] bérleti részére - pénzbeli térítésként - a Budapesti VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakásra vonatkozó forgalmi érték 80%-ának megfelelő összeg megfizetéséhez.								
				2. 3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtársainak eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a) 2023. február 21. napján tartott ülésen hozott 28/2023. (II. 21.) számú határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés közös meggyezéssel történő megszüntetésére, valamint b) a 2023. február 21. napján tartott ülésen hozott 28/2023. (II. 21.) számú határozat 2. pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére.								
				3. kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtársainak eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a) 2023. február 21. napján tartott ülésen hozott 28/2023. (II. 21.) számú határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés közös meggyezéssel történő megszüntetésére, valamint b) a 2023. február 21. napján tartott ülésen hozott 28/2023. (II. 21.) számú határozat 2. pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére.								
				4. kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtársainak eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a) 2023. február 21. napján tartott ülésen hozott 28/2023. (II. 21.) számú határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés közös meggyezéssel történő megszüntetésére, valamint b) a 2023. február 21. napján tartott ülésen hozott 28/2023. (II. 21.) számú határozat 2. pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére.								

Az ügyfelek kiértékelése megtörtént. A megállapodás aláírásra került.

2023.08.29

a határozat 3. b) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésétől számított legfeljebb 45. nap.

2	97	2023 V.02.	Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 255/2022. (XII.13.) számú határozatának hatályon kívül helyezésére és dí döntés meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a 255/2022. (XII.13.) számú határozatát visszavonja,	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2023. május 02.	
				2.	<p>1. pont alapján a 255/2022. (XII.13.) számú határozatát visszavonja,</p>			
				3.	<p>2. pont alapján a 255/2022. (XII.13.) számú határozatát visszavonja,</p>			

B. János

4.	<p>hozzájárul a Budapest VIII. kerületi [redacted] helyrajzi szám alatti felveti, Budapest VIII. kerület, [redacted] Árn alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 60,47 m² alapterületű lakásnak [redacted] bérleti díjjel fennálló bérleti jogviszony közös meggyezésével történő megszüntetéséhez.</p>										
5.	<p>hozzájárul a Budapest VIII. kerületi helyrajzi szám alatti, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] utca [redacted] Árn alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 22 m² alapterületű lakás bérbeadásához Kovács Jánosné részére határozatlan időtartamra, a jövedelmi viszonyainak figyelembevételével megállapított, komfortos komfortfokozatú bérleti díj fizetési, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>										
6.	<p>hozzájárul a határozat 2.) pontjában foglalt bérleti megilletés pénzbeli térítésből fennmaradó [redacted] Ft maradványösszeg megfizetéséhez [redacted] bérlet részére a Budapest VIII. kerület, [redacted] Árn alatti lakás leadását követő 15 munkanapon belül,</p>							a lakás birtokba adásától számított 15. munkanap			
7.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4.) pontja szerinti megállapodás és 5.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>							a kötelező felújítási munkálatok befejezését követő 45. nap		A Megállapodást az ügyfél nem írta alá, további munkálatok elvégzését kérte a cserélakásban, melyek még nem fejeződtek be.	

Bokan

				<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a „III/2022.” felülvizsgált lakáspolitikájában a [redacted] sorozat alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valóban adatközlés ténye, ezért [redacted] pályázót a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzata által kiírt lakáspolitikájában való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspolitikájában érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás igazgatója</p>	<p>2023. május 17.</p>		<p>ügylet kiértékelése megőrzéni</p>		
2	98	2023 V.02.	<p>Javaslat a „III/2022.” felülvizsgált lakáspolitikájában megvalósult valóban adatközléseket kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. „III/2022.” felülvizsgált lakáspolitikájában a [redacted] sorozat alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valóban adatközlés ténye, ezért [redacted] pályázót a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzata által kiírt lakáspolitikájában való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspolitikájában érvényes ajánlatot nem tehet.</p>			<p>2023.05.12</p>	<p>ügylet kiértékelése megőrzéni</p>		

Bejelenés

			<p>a „III/2022.” felújított lakáspályázaton a [redacted] sorozám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valóban adatközlés ténye, ezért [redacted] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletlakáspályázatokon való részvételből I. év időtartama kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kiértéslése megtörtént</p>	
			<p>a „III/2022.” felújított lakáspályázaton a [redacted] sorozám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valóban adatközlés ténye, ezért [redacted] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletlakáspályázatokon való részvételből I. év időtartama kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kiértéslése megtörtént</p>	
			<p>a „III/2022.” felújított lakáspályázaton a [redacted] sorozám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valóban adatközlés ténye, ezért [redacted] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletlakáspályázatokon való részvételből I. év időtartama kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kiértéslése megtörtént</p>	

Böjör

					6.	<p>a "III/2022." feljuttatott lakaspályázaton a [redacted] sorszám alatt benyújtott ajánlatban letti nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a [redacted] valóban adatközlés ténye, ezért [redacted] pályázót a Budapest Fővárosi VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt betlakaspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a betbeadó szervezet által meghirdetett lakaspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kitérítése megőrténi</p>	
					7.	<p>a "III/2022." feljuttatott lakaspályázaton a [redacted] sorszám alatt benyújtott ajánlatban letti nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a [redacted] valóban adatközlés ténye, ezért [redacted] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt betlakaspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a betbeadó szervezet által meghirdetett lakaspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kitérítése megőrténi</p>	
					8.	<p>a "III/2022." feljuttatott lakaspályázaton a [redacted] sorszám alatt benyújtott ajánlatban letti nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a [redacted] valóban adatközlés ténye, ezért [redacted] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt betlakaspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a betbeadó szervezet által meghirdetett lakaspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kitérítése megőrténi</p>	

Boksa

		12.	<p>a „II/2022” felújított lakáspályázaton a [REDACTED] sorszám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valóban adatkezelés ténye, ezért [REDACTED] pályázót a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletkaspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>					<p>ügyfél kitérítése megőrzéni</p>		
		13.	<p>a „II/2022” felújított lakáspályázaton a [REDACTED] sorszám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valóban adatkezelés ténye, ezért [REDACTED] pályázót a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletkaspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>					<p>ügyfél kitérítése megőrzéni</p>		
		14.	<p>a „II/2022” felújított lakáspályázaton a [REDACTED] sorszám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valóban adatkezelés ténye, ezért [REDACTED] pályázót a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletkaspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>					<p>ügyfél kitérítése megőrzéni</p>		

Solomon

15.	<p>a „III/2022.” feljuttatott lakáspályázaton a [REDACTED] sorozám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valószínűleg adatközlés ténye, ezért [REDACTED] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletkaspályázatokon való részvételtől 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p> <p>a „III/2022.” feljuttatott lakáspályázaton a [REDACTED] sorozám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valószínűleg adatközlés ténye, ezért [REDACTED] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletkaspályázatokon való részvételtől 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kiértéslése megtörtént</p>
16.	<p>a „IV/2022.” feljuttatott lakáspályázaton a [REDACTED] sorozám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valószínűleg adatközlés ténye, ezért [REDACTED] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletkaspályázatokon való részvételtől 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kiértéslése megtörtént</p>
17.	<p>a „IV/2022.” feljuttatott lakáspályázaton a [REDACTED] sorozám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valószínűleg adatközlés ténye, ezért [REDACTED] pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérletkaspályázatokon való részvételtől 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.</p>	<p>ügyfél kiértéslése megtörtént</p>

Bokor

NY	102	2023	V.30.	Javaslat a Fialalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhazsnú Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Fialalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhazsnú Egyesület (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 107.; adószám: 18254321-1-43) 2022. évi szakmai beszámolóját az elfterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal.	polgármester/ Humánkapcsolati Iroda	2023. május 30.	2023.05.30	A határozatról az értesítés megőrzését.	A szerződés módosítás igényel.
NY	103	2023	V.30.	Javaslat a Fialalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhazsnú Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Fialalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhazsnú Egyesület (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 107.; adószám: 18254321-1-43) szerződésének módosítását.	polgármester/ Humánkapcsolati Iroda	2023. május 30.		A határozatról az értesítés megőrzését.	A szerződés módosítás igényel.
NY	104	2023	V.30.	Javaslat a Magyar Lovassport Szövetség 2022. évi beszámolójának elfogadására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Magyar Lovassport Szövetség (székhely: 1087 Budapest, Kerepesi út 7., képviseli: Lázár Vilmos elnök, nyilvántartásba vételi szám: 01-07-0000053) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.	polgármester/ Humánkapcsolati Iroda	2023. május 30.	2023.05.30	A határozatról az értesítés megőrzését.	A szerződés módosítás igényel.
NY	105	2023	V.30.	Javaslat a Magyar Lovassport Szövetség 2022. évi beszámolójának elfogadására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Magyar Lovassport Szövetség (székhely: 1087 Budapest, Kerepesi út 7., képviseli: Lázár Vilmos elnök, nyilvántartásba vételi szám: 01-07-0000053) szerződésének módosítását.	polgármester/ Humánkapcsolati Iroda	2023. május 30.		A határozatról az értesítés megőrzését.	A szerződés módosítás igényel.

Böjten

Z	106	2023	V.30.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1086 Budapest, [redacted] lakos részére a [redacted] szám alatti [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatási állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. június 07.	2023.06.06	határozat megszületett				
Z	107	2023	V.30.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével nem javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 089 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú rendkívüli települési támogatási állapítson meg, az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. június 07.	2023.06.05	határozat megszületett				
Z	108	2023	V.30.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1086 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban hátraleképezési támogatási állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. június 07.	2023.06.06	határozat megszületett				
Z	109	2023	V.30.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Jónás [redacted] 1089 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. június 07.	2023.06.01	határozat megszületett				

Z	110	2023	V.30.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1089 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] polgármester [redacted] számú ügyiratban hátralekélezési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. június 07.	2023.06.01	Határozat megszületett				
Z	111	2023	V.30.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1081 Budapest, [redacted] alatti lakos részére a [redacted] polgármester [redacted] számú ügyiratban hátralekélezési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. június 07.	2023.06.01	Határozat megszületett				
Z	112	2023	V.30.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1086 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban hátralekélezési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. június 07.	2023.06.05	Határozat megszületett				

Z	113	2023	V.30.	<p>Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1089 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban határolt [redacted] támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	<p>polgármester</p>	<p>2023. június 07.</p>	<p>2023.06.05</p>	<p>Határozati megszűléssel</p>	
Z	114	2023	V.30.	<p>Javaslat a 2023. évi „Józsefvárosi Gyermekérett” szakmai kiemelés odaítélésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy 2023. évben a „Józsefvárosi Gyermekérett” szakmai kiemelési az alábbi személyeknek adományozza:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kissné Poór Beáta – Józsefvárosi Óvodák Csoportjának Tagovodója 2. Zsigmondné Mercz Ágnes – Józsefvárosi Óvodák Tündérvári Tagovodója 3. Orban Ildikó – Deák Diák Ének-zenei Általános Iskola és Gimnázium 4. Balatoni Lászlóné - Losonci Téri Általános Iskola 5. Venczné Balogh Angelika - Józsefvárosi Egységes Gyógy Pedagógiai Módszertani Intézmény és Általános Iskola 	<p>Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnöke</p>	<p>2023. május 30., a kinttervek átadásának határideje: 2023. május 31.</p>	<p>határozat elfogadásával végrehajtónak minősül, a díjak átadása megőrzéni</p>	<p>Nyilvántartásban a krízis jellegű döntése átvezetésre került.</p>	
NY	127	2023	VI.13.	<p>Javaslat önkormányzati tulajdonú krízislakások krízis jellegű bérletével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, harsz-ú, temesszeiben Budapest VIII. kerület, Körös utca 11. földszint 9. szám alatti, 27,09 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos krízislakás krízisi jelleggel téríti.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt. 2023. június 13.</p>				

Boján

NV	128	2023	VI.13.	Javaslat önkormányzati tulajdonú krízishelyek krízis jellegű törlesztésével kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, komfortos lakóterületű krízislakás 38 m ² alapterületű krízislakás krízis jellegűtörli.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatója	Zrt. 2023. június 13.	Nyilvántartásban a krízis jellegű törlesztés átvezetésére került.				
NV	129	2023	VI.13.	Javaslat önkormányzati tulajdonú krízishelyek krízis jellegű törlesztésével kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, komfortos lakóterületű krízislakás 25 m ² alapterületű krízislakás krízis jellegűtörli.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatója	Zrt. 2023. június 13.	Nyilvántartásban a krízis jellegű törlesztés átvezetésére került.				
7.	130	2023	VI.13.	Javaslat a 2023. évi „Józsefvárosi Közigazgatásért” kitüntetés odaítélésére	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 2023. évben a „Józsefvárosi Közigazgatásért” kitüntetést az alábbi szakmai közöségeknél és személyeknél adományozza: 1. Kerületgazdálkodási Ügyosztály - Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal szervezeti egysége, mint szakmai közöség, 2. Informátikai Iroda - Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal szervezeti egysége, mint szakmai közöség, 3. Steffán Zoltánné - Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Anyakönyvi Iroda munkatársa, 4. Deákné Lőrincz Márta - Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda.	Jegyző/ Személyügyi Iroda	2023. június 13., a kritizetésektől átadásának határideje: Községszolgálati Tiszviselői Napja alkalmából rendezett ünnepség, 2023. június 29.	A kitüntetések átadására kerültek				2023.06.29

Bona

Z	131	2023	VI.13.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 186 Budapesti [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban hátraleképezési támogatást állapítson meg Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. június 20.		2023.06.20	Határozati megsejtlenet				
Z	132	2023	VI.13.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Hamar [redacted] Budpest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. június 20.		2023.06.19	Határozati megsejtlenet				
Z	133	2023	VI.13.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1089 [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. június 20.		2023.06.19	Határozati megsejtlenet				

Z	134	2023	VI.13.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jellel döntésével javasolja a polgármesterek, hogy 1086 Budapest, szám alatti lakos részére a polgármester számú ügyiratban rendeltvívi települési támogatást állapítson meg Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. június 20.	Határozat megszületett.			
Z	136	2023	VI.13.	Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások krízisjárásként történő kijelölésével kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, hrsz.-ú, természetbeni Gazdálkodási Központ Zrt. ingatlanokhoz tartozó 24,88 m ² alapterületű, 1 szobás, összesen lakást krízislakás céljára kijelöli.	2023. június 13.	Nyilvánításban a krízis jelleg törlése átvezetése került.			
Z	137	2023	VI.13.	Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások krízisjárásként történő kijelölésével kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, hrsz.-ú, természetbeni Gazdálkodási Központ Zrt. ingatlanokhoz tartozó 32,45 m ² alapterületű lakást krízislakás céljára kijelöli.	2023. június 13.	Nyilvánításban a krízis jelleg törlése átvezetése került.			
Z	138	2023	VI.13.	Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások krízisjárásként történő kijelölésével kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, hrsz.-ú, természetbeni Gazdálkodási Központ Zrt. ingatlanokhoz tartozó 25 m ² alapterületű lakást krízislakás céljára kijelöli.	2023. június 13.	Nyilvánításban a krízis jelleg törlése átvezetése került.			

Z	139	2023	VI.13.	Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások krízisakciókat történő kijelölésével kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerületében Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, [redacted] termésközben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1,5 szobás, [redacted] komfortfokozatú, 37 m ² alapterületű lakást krízislakás céljára kijelöli.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás i igazgatója	2023. június 13.	Nyilvánosságban a krízis jellegű döntése áttekintésre került.		
Z	140	2023	VI.13.	Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások krízislakásként történő kijelölésével kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerületében Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, termésközben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 24 m ² alapterületű lakást krízislakás céljára kijelöli.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás i igazgatója	2023. június 13.	Nyilvánosságban a krízis jellegű döntése áttekintésre került.		
Z	141	2023	VI.13.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 16. szám alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 47 m ² alapterületű, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérletével fennálló – határozott időtartamú – bérleti jogviszony közös meggyőzésével történő megszüntetéséhez.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás i igazgatója	2023. június 13.			

B. Á. Á.

				<p>2.) egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [] szám alatti, 27 m² alapterületű, komfortos komfortfokozati, 1 szobás önkormányzati tulajdonú lakás [] térsztr. tördendő - felújítási követő bérbeadásához határozati időtartamra, 2024. január 31. napjáig szólóan, a jövedelmi- és vagyoni viszonyra, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérlet díjál, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő, a korábban megfizetett óvatk összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>									
				<p>3.</p> <p>felkeri a Budapest Főváros VIII. kerületi Jászsfarosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Jászsfarosi Gazdakodási Központ Zrt.-1-a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közöds megegyezésessel történő megszüntetésére és - a cserelakás felújítást követően - a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bérleti Átkötöttségével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>									
Z	143	2023 VI.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület [] szám alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület [] szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozati lakás tekintetében [] térdendővel fennálló - határozatlan időtartamú - bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.</p>	<p>Jászsfarosi Gazdakodási Központ Zrt. vagyongazdakodási igazgatója</p>	2023. június 13.						

Bejegyzés

Z	146	2023	VI.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] terület, [redacted] épület kiábrítására kapcsolatos közszolgálati célú cserelakás biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>4.) egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 2 szobás önkormányzati tulajdonú, közszolgálati lakás [redacted] részére történő – felújítás követő – bérbeadásához a Józsefvárosi Személtároló Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig, költségvetési komfortos komfortfokozat alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő, 2 havi óvadék összegével megegyező, a korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás igazgatója</p>	<p>2023. június 13.</p>	<p>a cserelakás műszaki átvételeit követő 45. nap</p>	<p>A cserelakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződéskövetés az után történhet meg.</p>
				<p>4.</p>	<p>5.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségét eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös meggyezésével történő megszüntetésére és – a cserelakás felújítását követően – a határozat 4.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti átkezelésével kapcsolatos intézkedések megtételére.</p>				
				<p>5.</p>					

Böjtes

				<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogcím nélküli használat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] (.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 54 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához, [redacted] jogcím nélküli lakáshasználat részére 10 év határozott időtartamra szólóan – a lakás alaptól kezdődő növekvő és csökkenő-növekvő tényleg nélküli költséggel történő bérlettel – 22.405,- Ft/hó összegű költséggel, bérleti díj fizetés ellenében, a lakás csökkendő-növekvő tényleg nélküli költségével lakbérként kéthavi összegével azonos mértékű, 49.788,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt. vagyongazdakodás 1 igazgatója</p>	2023. június 13.				
Z	147	2023	VI.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogcím nélküli használat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	2.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzati képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		2023. július 31.	<p>Óvadék befizetés megtörtént. Bérleti szerződés előkészítve.</p>			
Z	130	2023	VI.27.	<p>Javaslat a költségvetési támogatás iránti kérelem elbírálására</p>		<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1082 Budapest, [redacted] szám alatti [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli eljárási támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	polgármester	2023. július 04.	<p>Határozati megsemmisített</p>	2023.07.22		

[Handwritten signature]

Böjcs

Z	154	2023	VI.27.	<p>Javaslat a 2023. évi „Józsefváros Egészségügyi évi” szakmai kitantervés adományozására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy 2023. évben a „Józsefváros Egészségügyéért” szakmai kintüntetést az alábbi személyeknek adományozza:</p> <p>1. Lázár Anita- területi védőnő, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ</p> <p>2. Illés Péterné, szakrendelőt vezető asszisztens, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ</p> <p>3. Dr. Filó Andrea, diabetológus szakorvos, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ</p> <p>4. Tóth Éva, asszisztens, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ</p> <p>5. Dr. Zalaba Zoltán, háziorvos, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ</p>	<p>Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnöke</p>	<p>2023. június 27. a kiüntetések átadásának határideje: 2023. július 4.</p>	<p>határozat elfogadásával végrehajtottak minőség, a díjak átadása megtörtént</p>	
Z	155	2023	VI.27.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogcím nélküli lakáshasználok részére cseretakás biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) hozzájárul Bakóghy Zsolt felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontjában körülrít cseretakás felújítását követően a használati megállapodás megkötésére, továbbá a lakáshasználok átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás igazgatója</p>	<p>2023. június 27.</p> <p>2) pont esetében: a cseretakás műszaki átvételeit követő 45. nap</p>	<p>A csere lakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződéskötés az után történhet meg.</p>	

2	156	2023	VI.27.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület [redacted] m alatti lakások csatlakozásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 26 m² alapterületű, konfort nélküli komfortfokozatú lakás megtekinteti állapotában történő használatba adásához lakásbővítés céljára [redacted] Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás birtóje részére; b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 25 m² alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 26 m² alapterületű lakások csatlakozásához azzal a feltétellel, hogy az a.) pontban megjelölt Bérletnek vállalnia kell a megrögzött lakberendezésre vonatkozó lakberendezési és a műszaki egyetlenséggel</p>	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az 1. b) pont szerinti beruházási megállapodás, és az 1. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére;</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodás igazgatója</p>	<p>2023. június 27.</p>	<p>2023. augusztus 15.</p>	<p>A használati megállapodás megkötéséhez meg szükséges igazolások csatolása ügyfél részéről meg történt. A beruházási megállapodás aláírása megtörtént, a használati megállapodás előkészítés alatt áll.</p>
---	-----	------	--------	--	---	---	--	-------------------------	----------------------------	---

Böhm

NY	160	2023	VII.11.	Javaslat a Józsefvárosi háziiorvosi életpályamodell keretében háziorvosi pályázati kiírására	4. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 2.) pontja szerinti megállapodás közzétételéről, és a cserelakás felújítását követően – a határozat 3.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bériő átköltözésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére. A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy a Józsefvárosi háziorvosi életpályamodell keretében háziorvosi pályázat kerül kiírásra, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.	polgármester	2023. július 11.		határozat elfogadásával végrehajtottak minőségül, a pályázati közzétételé megőrzött											
Z	161	2023	VII.11.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1086 Budapest, [redacted] szán alatti lakos részére a [redacted] polgármester [redacted] szánban rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 1. szánú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. július 18.	határozat megszüntetett												

Handwritten signature

Z	162	2023	VII.11.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A. Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1086 Budapest, [redacted] részére a [redacted] szám alatti lakos [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg. Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. július 18.	2023.07.12	Határozat megszületett
Z	163	2023	VII.11.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A. Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1089 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg. Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. július 18.	2023.07.12	Határozat megszületett
Z	164	2023	VII.11.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogcím nélküli használat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	A. Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] felületi a Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2023. június 11.	2023.08.18	Bérleti szerződés alírtása került
				Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti terület	A. Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted]	Józsefvárosi Gazdálkodási	2023. július 11.		

Bóka

2	166	2023	VII.11.	<p>194. 1. sz. számú önkormányzati melléklettel jogszabályval kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2. felkér a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>Központ Zrt. vagyongazdálkodás igazgatója</p>	<p>2023. augusztus 30.</p>	<p>2023.08.18</p>	<p>Bérleti szerződés aláírása került</p>										
2	166	2023	VI.27.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerületi lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerületi belvárosi számú, természetben hozzájárul a határozat 1.) pontjában foglalt lakás bérbeadásához [redacted] jogelmin nyelkelt lakásbirtokló részére - 10 év bántározott időtartama szelőan - a lakbér alapját képező növekedés csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított 10.373,- Ft/hó összegű költséget a bérleti díj, továbbá az alaplakbér csökkentésének megfelelő, növekedés csökkentő tényezők nélkül számított, a már korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett óvadékfizetési kötelezettséggel</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatója</p>	<p>2023. június 11</p>												
4.					<p>3. hozzájárul az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Bérbeadási megállapodás alapján beszámítható Ft összegből a bérbeadás után meg fel nem használt - a 2022. március 1. napjától 2023. május 31. napjáig esedékes használati díj összegével csökkentett Ft előfizetésnek a [redacted] által fizetendő tárgyhavi díjakba történő elszámolásához.</p>														
4.					<p>4. felkér a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		<p>2023. augusztus 31.</p>		<p>Bérleti szerződés aláírásra került</p>										

[Handwritten signature]

Z	167	2023	VIII.11.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogcím nélküli bszmó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság üggy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, [redacted] iermészetben, Budapest VIII. kerületi a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ügyvezető igazgatója	2023. július 11.							
Z	168	2023	VIII.11.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti önkormányzati tulajdonú és a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti magántulajdonú ingatlanra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság üggy dönt, hogy 1.) nem járul hozzá Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, iermészetben Budapest VIII. kerület, Bányai [redacted] szám alatti, 77,98 m ² alapterületű, komifortos komfortfokozatú, 2 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának, a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz. alatti felveti, iermészetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti ingatlan tulajdonjogára történő cseréjéhez.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ügyvezető igazgatója	2023. július 11.							
					2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti nyilatkozat kiadására.	Bérleti szerződés aláírása kerület	2023.09.25							
							2023. augusztus 31.							
							2023. július 15.							

Bepan

2	169	2023	VII.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, [redacted] önkormányzati tulajdonú és a [redacted] szám alatti magánulajdonú ingatlanra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] I) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 32,8 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának, a [redacted] hrsz. alatt felvett, természetben [redacted] szám alatti ingatlan tulajdonjogára történő cseréjéhez;</p>	<p>Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója</p>	2023. július 11.						
				2.	<p>[redacted] - a jövedelmi viszonyaik figyelembevételével megállapított, komfortos komfortfokozatú bérleti díjjal, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő övadtékfizetési kötelezettséggel.</p>									
				3.	<p>Ielkérni a Budapest Főváros VIII. kerületi Jószefvárosi Önkormányzati képviselőtestületben eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadási nyilatkozat kiadására, és a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		2023. július 17.; a bérleti szerződés megkötésére 2023. augusztus 31.		Bérbeadási nyilatkozat aláírásra és elküldésére kéri.					

Sz. J.

Z	170	2023	VII.11.	Javaslat a Budapesti VIII. kerület, [redacted] és a Budapesti III. kerület, [redacted] szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó csereszabóds jogát megőrzésével kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] utca [redacted] szám alatti, 77 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 3 szobás önkormányzati tulajdonú lakás és a Budapest [redacted] hrsz-ú, természetben Budapest [redacted] szám alatti, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 54 m2 alapterületű lakás bérleti jogának cseréjéhez.	Józefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	2023. június 11.						
Z	172	2023	VII.11.	Javaslat a „II/2022.” minőségjelölésű pályázat során a [redacted] sorozám alatti benyújtott ajánlat kapcsán megállapított valótlan adatközlés miatti kibárással kapcsolatos döntés meghozatalára	2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására.	Józefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatója	a bérbeadói nyilatkozat közlésére 2023. június 13.	Bérbeadói nyilatkozat aláírásra és kiküldésére kerül.					
Z	173	2023	VII.11.	Javaslat a „III/2022.” felújított lakáspályázat során a [redacted] sorozám alatti benyújtott ajánlat által	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] helyben hagyja a 98/2023. (V.02.) számú határozat 1.) pontjában hozott döntését, ez alapján [redacted] pályázót a Budapesti Főváros VIII. kerület	Józefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2023. június 13.	Úgyfél a helyszínen értesült, mivel személyesen részt vett az ülésen					
Z	173	2023	VII.11.	Javaslat a „III/2022.” felújított lakáspályázat során a [redacted] sorozám alatti benyújtott ajánlat által	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] helyben hagyja a 98/2023. (V.02.) számú határozat 1.) pontjában hozott döntését, ez alapján [redacted] pályázót a Budapesti Főváros VIII. kerület	Józefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2023. június 11.						

Böjör

			adatközlés miatti kizárással kapcsolatos döntés megbotázására	2.	2.) felkéri a Budapesti Fővárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a határozat 1.) pontjában frott döntésről Nagy László pályázati értesítse.	vagyongazdálkodási igazgatója
Z	184	2023	VII.22. Javaslát méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja [redacted] módosító indítványát, mely szövegét [redacted] 1086 Budapest, [redacted] polgármester [redacted] szám alatti lakos részére [redacted] Ft helyett [redacted] Ft rendkívüli települési támogatást állapítson meg.	2023. július 20.	Ügyfél kérésének megőrzését.
Z	185	2023	VIII.22. Javaslát méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1086 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. augusztus 31.	A határozat megszületett.
Z	186	2023	VIII.22. Javaslát méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1089 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. augusztus 31.	A határozat megszületett.

[Handwritten signature]

2	187	2023. VIII. 22.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] i. a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, [redacted] 28,10 m2 alapterületű, I szobás, komfortos komfortfokozatú lakás közszolgálati célú kijelölését megszünteti és egyidejűleg:</p>	2023. augusztus 22.				
				2.	<p>hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához [redacted] jogcím nélküli lakáshasználat részére - 10 év határozott időtartamra szólóan - a lakbér alapját képező növelés és csökkentés tényezőik figyelembevételével megállapított 15.545,- Ft/hó összegű költségtérítési bérleti díj, továbbá az alaplakbér kétszeresének megfelelő, növelés és csökkentés tényezőik nélküli számított óvadék fizetési kötelezettséggel, a már korábban megfizetett óvadék összegében történő elszámolással.</p>	2023. augusztus 22.	polgármester/ JGK Zrt.		Bérleti szerződés aláírására kerül.	2023.11.08.
				3.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Kézpont Zrt.-t a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	2023. szeptember 30.				

	Z	188	2023	VIII.22.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, ■■■■■ szám alatti jogalm nélküli lakóházhoz fűtőrendszerrel kapcsolatos díjtérít megpóztására</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, ■■■■■-1, 1. emeleti lakóházhoz fűtőrendszerrel kapcsolatos díjtérít megpóztásához ■■■■■-10 év határozott időtartamra szólóan – a lakóház alapját képező nyelő és csokkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 6.904,- Ft/hó összegű költséggel bírt díjtérítési kötelezettséggel, továbbá a lakás nyelő és csokkentő tényezők nélkül számított költséggel való alapdíjtérít két-havi összegével azonos mértékű ovadkfizetési kötelezettséggel.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2023. augusztus 22.,		Bérlői szerződés aláírása került.				
					2.	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, ■■■■■ szám alatti, 18,7 m² alapterületű, 1 szoba, komfort nélküli komfortkorozati lakás tekintetében ■■■■■-10 év határozott időtartamú – bérlői jogviszony közös meg egyeztetési időtartám megismeréséig felférez,</p>		2023. szeptember 30.	2023.11.13					

Bolyos

Böjta

Z	189	2023	VIII.2 2.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti bérleti részére lakásgazdálkodási feladatok körében történő eszerelakás bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára</p> <p>2.</p>	<p>egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati tulajdonú lakás részére [redacted] lakásgazdálkodási feladatok körében történő bérbeadásához határozott időtartama, 2023. november 30. napjáig, komfortos komfortfokozatú, megfelelő, szociális alapú, jelenleg 3.253,- Ft összegű bérleti díjfizetési kötelezettséggel,</p> <p>3.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>Bérleti szerződés aláírásra kerül.</p>	<p>2023.10.11</p>
---	-----	------	--------------	---	---	-----------------------------------	---	-------------------

2	190	2023	VIII.22	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerületi [redacted] szám alatti jogcím nélküli lakásborszálló jogilenzónyával kapcsolatos döntés megkezdésére.</p>	2.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Otthoni Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] 1.) hozzaújra a Budapest VIII. kerületi [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti, 32,27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához [redacted] jogcím nélküli lakásborszálló részére 1 év határozott időre szólóan – a lakber alapját képező növekvő és csökkenő igények figyelembevételével szemlélt – 8.926,- Ft/hó összegű költségtérítéssel, továbbá a lakás csokkentő-növekvő igények nélkül számított költségeivel alapbérként két-havi összegével azonos mértékű, 29.752,- Ft övadekifizetési kötelezettséggel.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2023. augusztus 22.,	2023. szeptember 30.	2023.10.20	Bérelti szerződés aláírásra került.							
---	-----	------	---------	---	----	---	---------------------------	----------------------	----------------------	------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

[Handwritten signature]

Z	193	2023	IX.05	Javaslat az „I/2023. felújított lakások” bérletképzési pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára	1-10	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) az „I/2023. felújított lakások” bérletképzési pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35472. hrsz.-ú, kerület, Dankó u. 30. 2. em. 4. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az életrétegszámok szerinti meghatározott sorrend alapján első pályázó (továbbiakban lásd a határozatot).	polgármester/ JGK Zrt.	Határidő: 1-9.) pontok esetében: 2023. szeptember 5. 1-7.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2023. szeptember 6. 1-9.) pontok szerinti pályázók értesítésére: 2023. szeptember 19. 10.) pont szerinti bérleti szerződések megkötésére a nyertes pályázótól: az értesítések kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül. 1., 3., 4., 6., és 7.) pontok szerinti lakások birtokba adása: a lakások műszaki át vételének napjától számított 8 napon belül	Négy esetben a bérleti szerződések már aláírásra kerültek.			
---	-----	------	-------	--	------	--	---------------------------	--	--	--	--	--

Bolyai

Z	194	2023	IX.05.	Javaslat a „11/2023. felújított lakások 60 év felettek számára” bérletkés pályázati eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára	1-5	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Orvosi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a „11/2023. felújított lakás 60 év felettek számára” bérletkés pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, 350862. hrsz.-ú, termékenyben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 4. fsz. 4. szán alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az ellet pontszámok szerinti meghatározott sorrend alapján első pályázó: (továbbiakban lásd a pályázatot)	polgármester/ JGK Zrt.	Határidő: 1-4.) pontok esetében: 2023. szeptember 5. 1-4.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2023. szeptember 6. 1-4.) pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2023. szeptember 19. 5.) pont szerinti bérleti szerződések nyertes pályázókkal történő megkötésére: az értesítések kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül. 1-4.) pontok szerinti lakások birtokba adása: a lakások műszaki átvetélenek napjától számított 8 napon belül		A bérleti szerződések előkészítése megtörtént, de a lakások felújításuk követő utólagos javítások még nem készültek el, a bérleti szerződések megkötésére, csak ezal követően kerülhet sor.									

Bogdan

Z	195	2023	IX.05	<p>Javaslat a „III/2023. felújítandó lakások gyermekekkel egyedül nevelő szülőik számára” bérletkéi pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1-7	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a „III/2023. felújítandó lakások gyermekekkel egyedül nevelő szülőik számára” bérletkéi pályázatban megírtak Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, [redacted] szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: (továbbiakban lásd a határozatot).</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>maratou (60) pontok esetében: 2023. szeptember 5. 1-6.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2023. szeptember 6. 1-5.) pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2023. szeptember 19. 7.) pont szerinti benyújtás megállapodások és bérleti szerződések megkötésére a nyertes pályázókkal: az értesítések kézhezvételétől</p>	<p>Bérleti szerződések elkészítve, ebből 3 fő már aláírta a szerződést, és kitűző még nem jött be aláírni.</p>			
---	-----	------	-------	---	-----	---	-----------------------------------	--	--	--	--	--

Z	196	2023	IX.05. Javaslat a „1V/2023. felújítandó lakások 1-2 fős háztartások bérletének eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára			1-7	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügydöntő bizottság 1.) a „1V/2023. felújítandó lakások 1-2 fős háztartások számára” bérletés pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35879/0/A/9. hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 5. fszt. 8. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elírt pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó. (továbbiakban lásd a határozatot).	polgármester/ JKK Zrt.	1-9.) pontok esetében: 2023. szeptember 5. szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2023. szeptember 6. (1-9.) pontok szerinti pályázók értéktétele: 2023. szeptember 19. (10.) pont szerinti bérletési megállapodások és bérleti szerződések megkötésére a nyertes pályázókkal: az értéktételek		Határozat már aláírásra került.			
Z	198	2023	IX.05. Javaslat néfőtányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására				A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [REDACTED] 1084 Budapesti, [REDACTED] szám alatti lakos részére a [REDACTED] számú ügyiratban rendkívül kedvezményes támogatási állapítson meg 240.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Családátviteli iroda	2023. szeptember 15.	2023.09.08	A határozat megszületett.			

Borján

Z	199	2023	IX.05.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted], 1086 Budapest, [redacted] alatti bejelentett lakóhelyi rendelkező, de a 1086 Budapest, [redacted] szám alatt tartózkodó lakos részére [redacted] számú úgyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Család-támogatási iroda</p>	2023. szeptember 15.	2023.09.12	A határozat megszületett.			
Z	200	2023	IX.05.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted], 1089 Budapest, [redacted] alatti lakos részére a [redacted] számú úgyiratban hátraleképezési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Család-támogatási iroda</p>	2023. szeptember 15.	2023.09.12	A határozat megszületett.			
Z	201	2023	IX.05.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted], 1086 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú úgyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Család-támogatási iroda</p>	2023. szeptember 15.	2023.09.12	A határozat megszületett.			

Bolya

Z	214	2023	IX.19.	Javaslat a Józsefvárosi háziorvosi telephelyre vonatkozóan a Józsefvárosi Háziorvosi Telephelyterületi Képviseleti Bizottság üggyel, hogy	1.	A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviseleti Bizottságának üggyel, hogy										
					2.	1. a 2023. évi háziorvosi pályázati keretben az alábbiak szerint támogatja az egészségügyi alapellátási területi ellátási kötelezettséggel végző egészségügyi szolgáltatókat a pályázati céljaink megvalósítása érdekében (továbbiakban lásd a határozatot)	polgármester	2023. szeptember 19.	határozat elfogadásával végrehajtottak mindössze a szerződések aláírása kerültek							
Z	214	2023	IX.19.	Javaslat a Józsefvárosi háziorvosi telephelyre vonatkozóan a Józsefvárosi Háziorvosi Telephelyterületi Képviseleti Bizottság üggyel, hogy		A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviseleti Bizottságának üggyel, hogy										
						felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján és az előterjesztés mellékletét képező tájékoztató szerződéstervezet szerinti tartalommal támogatási szerződéseket kössön a határozat 1. pontjában meghatározott egészségügyi szolgáltatókkal										
						A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy										
						1083 Budapest, [redacted] számú alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli leépítési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. szeptember 26.	2023.09.28	A határozat megszűnt.						

Bojka

Z	215	2023	IX.19.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1089 Budapest, [redacted] alatti lakos részére a [redacted] számú ügymenetben rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. szeptember 26.	2023.09.28	A határozat megszületett.		
Z	216	2023	IX.19.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1081 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügymenetben rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. szeptember 26.	2023.10.03	A határozat megszületett.		
Z	217	2023	IX.19.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1086 Budapest, [redacted] alatti lakos részére a [redacted] számú ügymenetben hátraleképezeti támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.	2023. szeptember 26.	2023.09.25	A határozat megszületett.		

Bólya

2	222	2023	IX.19.	<p>Javaslat a Budapest, VIII. kerületi [redacted] számú alatti önkormányzati tulajdonú és a Budapest, VIII. kerület [redacted] szám alatti magántulajdonú ingatlanok cseréjének jogorvoslati kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy vizsgálja meg a JGK Zrt. a [redacted] szám alatti önkormányzati lakást érintően a bérleti szerződés felmondásának a lehetőségét és amennyiben annak jogi helyzete tisztázott és lehetséges van rá, akkor a lakás kiürítése céljából indítsa meg a szükséges eljárásokat.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2023.10.30	A lakás birtokbavétele megőrzéssel	
2	223	2023	IX.19.	<p>Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 26/2023. (II.21.) számú határozatának visszavonásával és a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti [redacted] ingatlan eladására</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 26/2023. (II.21.) számú határozati visszavonja, egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 50 m² alapterületű, komfortos komfortfőköszönő, 2 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás részére történő - csatlakozás és felújítás követő - bérbeadásához határozatlan időtartamra szóló bérleti szerződéssel, mely az alábbiak napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján (történő hatálybalépéssel, a jövőbeni: 4 vagyoni viszonyoknak, valamint a lakás komfortfőköszönő alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel).</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2023. szeptember 19.		

Bojca

szociális és oktatási bizottság
 kapcsolatos döntés
 meghozatalára

<p>3.</p>	<p>egyidejűleg, hozzájárul a Budapest VIII. kerület [redacted] lakati, 51,40 m² alapterületű, 1 + 2 felszobás, felkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérlettel fennálló - határozatlan időtartamú - bérleti jogviszony közös meggyezésessel történő megszüntetéséhez.</p>	<p>2023. szeptember 19.</p>			
<p>4.</p>	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a [redacted] bérletével a határozati 3.) pontja szerinti, fennálló bérleti jogviszonyt megszüntető megállapodás, és - a cserelakás felújítását követően - a határozati 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bérlet átvételével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap</p>	<p>A csere lakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződéskötés az után történhet meg.</p>		
<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 32,4 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérlettel fennálló, határozott időtartamú bérleti jogviszony közös meggyezésessel történő megszüntetéséhez, és</p>	<p>2023. szeptember 19.</p>			

2	224	2023	IX.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti bérlet bértelji jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 35 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához 2024. október 31. napjáig szóló, határozott időtartamra a jövedelha- és vagyoni viszonyok, valamint lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér úpusnak megfizető, a korábban megfizetett övedékek esőként mértekü övedékfizetési kötelezettséggel, azzal a feltétellel, hogy Bérlet a fennálló köznű tarozásra kötött részletfizetési megállapodásban foglaltakat maradekralanul, határidőben teljesíti, melyről szóló igazolást a bérleti szerződés megkötésekor bemutatja.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023. szeptember 19.</p>					
3.				<p>hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben Bérlet a fennálló köznűtarozásra kötött részletfizetési megállapodásban foglaltakat nem teljesíti, úgy Bérletadó a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés - a bérleti szerződés 5. pontjában foglaltak szerint - felmondja és ez esetben</p>	<p>egyidejűleg hozzájárul az 2. pontban írt lakásra vonatkozó - felújítást követő - legfeljebb 1 év határozott időtartamra szóló használati megállapodás megkötéséhez a lakás komfortfokozata alapján megállapított, költségtelvé használatú díjfizetési kötelezettség mellett.</p>		<p>2023. szeptember 19.</p>					
4.							<p>2023. szeptember 19.</p>					

Béla

						<p>5.</p> <p>felteni a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérrel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakás felújítását követően – a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, vagy a feltételek nem teljesítése esetén – a határozat 3.) pontjában foglaltak szerint – a bérleti jogviszony felmondására és a határozat 4.) pont szerinti használati megállapodás megkötésére, továbbá az átvételtől kezdve az ingatlanok állapotának felmérésére, a kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>A cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap</p>			
						<p>1.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogcím jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. [redacted] hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 51,74 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához a házfelújítási szolgáltatást jelleg törlesztéssel egyidejűleg [redacted] jogcím nélküli lakáshasználat részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel, mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakbér alapjául képező növekvő és csökkenő tényezőkhöz figyelembevételével számított 14.311,- Ft/hó összegű költséggel – bérleti díj fizetés ellenében, a lakás csökkenő-növekvő tényezőkhöz számított, az alaplakbér kétszeresének az alaplakbér ötvadéktérítési kötelezettségei.</p>	<p>2023. szeptember 19.</p>		
						<p>polgármester/ JCK Zrt.</p>				

Bolya

	2	<p>2023. október 16.</p> <p>Szerződés elbírálásra, óvadék befizetése után aláírásra kerülhet.</p>	
<p>2</p> <p>226</p> <p>2023</p> <p>IX.19.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakások csatlakozási kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2.</p>	<p>2023. október 15.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>
	<p>1.</p>	<p>2023. szeptember 19.</p> <p>döntésről az ügyfél kérésére megadtam.</p>	

2. Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság üggy dönt, hogy

1) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 24 m2 alapterületű, 1 szobás, konyhát nélküli konfortfokozatú lakás megkezdett állapotában történő használatba adásához lakásbörvítés céljára [redacted] Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás bérletje részére;

b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] 4. szám alatti 26,8 m2 alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, [redacted] m2 alapterületű lakások csatlakozásához azzal a feltétellel, hogy az a.) pontban megjelölt Bérletnek valóban kell a megpórvékodó alapterületre felkérni a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az 1. b) pont szerinti bérletkötési megállapodás, és az 1. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére.

B. János

NY	228	2023	X.03.	<p>Javaslat az „V/2023. 6874-os műszaki Készletkezelési alaponra felhívott beírásokok 35 év alatti 1-2 fős házastársok részére” szöveg pályázati kiírással kapcsolatos döntés megkozzatalára</p>	2.	<p>2.7) pályázaton II. ki. a) országos Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviseleti testületének az önkormányzati tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint azon 35 év alatti 1 2 fős házastársok részére, akik vagy akikkel együtt költözés közeli hozzámérzók a pályázati benyújtásakor beköltözhető lakás tulajdonjogával, házastársi vagy jogával vagy önkormányzati lakás bérleti jogával nem rendelkezőnek, az „V/2023.” Pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel. A tulajdonos Budapesti Fővárosi VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szabványok, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 5 db bérletre vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően 10 év határozott időtartamra szóló bérleti</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>a pályázat kiírására: 2023. október 4.</p>	<p>a pályázati eredménynek megállapítására: 2024. február 5.</p>	<p>Pályázati kiírdetés megőrdtése</p>								
				3.	<p>felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Családkezelési Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére, a lebonyolításra, valamint a pályázati eredménynek megállapításán vonatkozó javaslat előterjesztésére.</p>													

Bolya

NY	229	2023	X.03.	<p>Javaslat az „VI/2023. 60%-os mérsékelt készletügyi állapotra felajánlott bérletkétszámok 35 év alattuk részére” szóbeli pályázati kiírásait kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) pályázatot ír ki, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbérléséről szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint azon személyek részére, akik vagy akikkel együtt költözni kívánják a Józsefvárosi Önkormányzat pályázat benyújtásakor beköltözhető lakás tulajdonjogával, használatjogával</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére, a lebonyolításra, valamint a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslat előterjesztésére.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023. október 04.</p>					
Z	231	2023	X.03.	<p>Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] cím alatti lakos részére [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	<p>polgármester</p>	<p>2023. október 10.</p>	<p>2023.10.09</p>	<p>A határozat megszületett.</p>			
Z	232	2023	X.03.	<p>Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] cím alatti lakos részére a polgármester [redacted] számú ügyiratban hátraleélezési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	<p>polgármester</p>	<p>2023. október 10.</p>	<p>2023.10.05</p>	<p>A határozat megszületett.</p>			

2	233	2023	X.03. Javaslát a Magyarországi Földművelésügyi és Élelmiszerbiztonsági Minisztérium felé benyújtásra					
2	237	2023	X.17. Javaslát a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogára és az [redacted] utca [redacted] szám alatti magántulajdonban lévő ingatlan tulajdonjogára vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés megküldésére	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a [redacted] polgármesternek, hogy [redacted] 85 Budapesti, [redacted] [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban határozatképesen támogatási állapotban meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) nem járul hozzá a Budapest VIII. [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület [redacted] Budapest VIII. kerület [redacted] szám alatti, 27 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás lakás bérleti jogának, és a [redacted] belterület [redacted] rsz. alatti nyilvántartott, természetben [redacted] utca [redacted] szám alatti, kiveit lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1473 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogának cseréjéhez.</p> <p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023. október 10.</p> <p>2023. október 17.</p>	2023.10.05	A határozat megszületett.	
			2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben újító Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbendói nyilatkozat kiadására, és Szabó Zoltán Béla részére történő - a bérleti árral kezdeményezett bérleti jogviszony közös megújításával történő megszüntetésével kapcsolatos szabályokra vonatkozó - lájtközvetítés megadására.	Donőrrel az ügyfél kártérítésére került				

Boyan

Z	238	2023	X.17.	Javaslat a Józsefvárosi Óvodák 2023. évi téli és 2024. évi nyári nyitvatartási rendjének elfogadására	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Óvodák 2023. évi téli zárva tartási idejét 2023. december 27. napjától – 2024. január 5. napjáig terjedő időszakban határozza meg.	polgármester 2023. október 17.	határozat elfogadásával végrehajtottnak minősül				
					2.	a téli zárva tartás ideje alatt a Józsefvárosi Óvodák szakkhelyővodája (1084 Budapest, Tothai Lajos utca 7-9.) 2023. december 27. napjától 2023. december 29. napjáig tart ügyeletet, majd 2024. január 2. napjától 2024. január 5. napjáig kinyit a Józsefvárosi Óvodák Tündérkert Tagóvodája (1081 Budapest, Kun utca 3.) és Józsefvárosi Óvodák Csodasziget Tagóvodája (1083 Budapest, Tomod utca 38.) is és fogadja a JOK szakkhelyővodájába és tagintézményeibe beiratott gyermekeket.		határozat elfogadásával végrehajtottnak minősül				
					3.	a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Óvodák 2024. évi nyári nyitvatartási rendjét - a szakszemes karbantartás, felújítási és takarítási feladatok elvégzése érdekében- az alábbiak szerint határozza meg azzal, hogy a nyári szünet idején az arra kijelölt tagóvodák fogadják a gyermekeket: (a továbbiakban lásd a táblázatot)		határozat elfogadásával végrehajtottnak minősül				

Bolton

	2	239	2023	X.17.	Javaslat a 2023. évi „Jószékvárosi Szociális Munkákért” szakmai kiadvány kiadására	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy	1. 2023. évben a „Jószékvárosi Szociális Munkákért” kiadványt az alábbi személyeknek adományozza: 1. Tornási Judit – Jószékvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – LÉLEK-Program szakmai egység 2. Dinic Laura – Jószékvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Almeneti Orvosi szakmai egység 3. Csalkó- és Gyermekjóléti Szolgálat – Jószékvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központszakmai egysége	polgármester	Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnöke	2023. október 17.	határozati előzettséggel végrehajtásnak minősül, a díjak átadása megadottan	
	Z	240	2023	X.17.	Javaslat módosítványossági támogatás iránti kérelem elbírálására	2.	felkéri a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnökét a határozati i. pontjában megnevezett kiadványok átadására.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1089 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] rendkívüli számú ügyében [redacted] települési határozatát alapítván meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.	polgármester	2023. október 24.	2023. november 14.	A határozati megszületett.	

Bokan

Z	241	2023	X.17.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakások csatlóásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 21 m2 alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás megkezdett állapotában történő használatba adásához lakásbővítés céljára</p> <p>Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás bérletjére,</p> <p>b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 21 m2 alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 55,2 m2 alapterületű lakások csatlóásához azzal a feltétellel, hogy az a) pontban megjelölt bérletnek vállalnia kell a megnövekedett alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, és a műszaki egyesítéssel, bővítéssel kapcsolatos feladatok lebonyolítását, valamint az</p> <p>2) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az 1. b) pont szerinti beruházás megvalósítását, és az 1. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére;</p> <p>felkéri az Önkormányzat képviselőjében eljáró JGK Zrt.-t, hogy az építési-kivitelezési munkálatok megkezdéséhez a tulajdonosi hozzájárulást adja ki;</p> <p>felkéri az Önkormányzat képviselőjében eljáró JGK Zrt.-t - az 1. b) pont szerinti építési-kivitelezési munkálatok befejezését és a műszaki csatlóás szabályszerűségének ellenőrzését követően - az 1. a) pontban frott bérlet (például bérleti szerződés módosítására).</p>	<p>2023. október 17.</p>	<p>döntésről az ügyfél kérésére kerül.</p>	<p>2023. november 30.</p>	<p>2023. november 30.</p>	<p>az építési-kivitelezési munkálatok befejezését, és a csatlóás szabályszerűségének ellenőrzését követő 30. nap.</p>	<p>Beruházási megvalósítás alábbiaként követően kerülhet sor a használati szerződés megkötésére.</p>			
				<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>										

Bóka

2	242	2023	X.17.	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerületi, [redacted] szám alatti jogélm lakóhasználati jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. [redacted] szám alatti, 1 szoba, 26,48 m² alapterületű, komfortos kettőforrásközvetű lakás</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzata képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t, a hasznosítási 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>polgármester/ JKK Zrt.</p> <p>2023. november 30.</p> <p>Szerződés előkészítése, óvadék befizetése után aláírásra kerülhet.</p>
2	243	2023	X.17.	<p>Javaslat a Budapesti VIII. kerületi, [redacted] szám alatti jogélm méltó lakóhasználati jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] jssz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 1 szobás, 46 m² alapterületű,</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzata képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Képzési Zrt.-t, a hasznosítási 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>polgármester/ JKK Zrt.</p> <p>2023. október 17.</p> <p>2023. november 30.</p> <p>Szerződés előkészítése, óvadék befizetése után aláírásra kerülhet.</p>
				<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] 1) a Budapest VIII. kerületi [redacted] helynévű számú, természetben</p>		

Bolyos

Z	246	2023	X.17.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti épület bérletnek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>2. egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület [redacted] szám alatti, 1 szoba, 26 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő bérbeadásához 2024. augusztus 31. napjáig, határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel, mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel, illetve a jövedelini- és vagyoni viszonyai, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjnak, illetve a megállapított lakber típusnak megfelelő, a korábban megfizetett övonták összegével csökkentett mértéki övontékfizetési kötelezettséggel.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2023. október 17.						
				<p>3.</p>	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1-2.) pontja szerinti bérletével a közös megkegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>		2023. november 30.	2023.11.22	bérleti szerződés aláírásra kerül				
				<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 33,99 m² alapterületű, 1,5 szobás, félkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakás tekintetében Zsitos Zsolt József bérletével fennálló – határozott időtartamú – bérleti jogviszony közös megkegyezéssel történő megszüntetéséhez.</p>								

Bolyos

Z	247	2023	X.17.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti 33,27 m² alatti épület bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>egyredejlleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] alatti, 33,27 m² alapterületű, [redacted] öszkomfortos komfortfokozatú, I. szobás, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] vásárlás történése felállítását követő - bérbeadásához 2024. augusztus 31. napjáig, határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel, mely megkötés napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel, illetve a jövedelmi- és vagyoni viszonyai, valamint öszkomfortos komfortfokozat alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő, a korábban megfizetett óvadék összegével csökkenniük mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel</p>	<p>2023. október 17.</p>	<p>A csere lakás felújítása még nem készült el, a bérleti szerződés kötés az után történhet meg.</p>		
				<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>					
				<p>3.</p>	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Közséfvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1-2.) pontja szerinti bérlettel a közös meggyezésről történő megszűntetés iránti megállapodás, és - a csere lakás felújítását követően - az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlet átköltözésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>a csere lakás műszaki átvételét követő 45. nap</p>			
				<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 27/2023. (III.21.) sz. határozatát visszavonja, egyidejűleg</p>				

Bólya

Z	248	2023	X.17.	<p>Javaslat a Szekélyi, Egyszéklügyi és Lakásügyi Bizottság 27/2023. (II.21.) számú határozatának visszavonásával és a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakásérték jogviszonyával kapcsolatban döntés meghozatalára</p>	2.	<p>hozzjárni a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 2 szobás, fürdőszobával, konyhával, zuhánnyal, erkénnyel, terasszal, garázzsal, beépített garázzsal, [redacted] részére 2023. december 31. napjáig – mely az átírás napján jön létre a közjegyzői okirati kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a jóvádelni- és vagyoni viszonyok, valamint komfortos komfortfokozatú alapterületű bérleti díjjal, illetve a megállapított lakótípusnak megfelelő, a már korábban megfizetett övedék összegeivel csökkenően mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2023. október 17.	A szerződés előkészítve, ügyfél még nem írta alá					
				<p>3. [redacted] am alatti, 48,44 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérlettel fennálló – bérletre vonatkozó – bérleti jogviszony közös megszüntetéséhez.</p>	4.	<p>felkéri a Budapest főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a [redacted] bérletével a határozat 3.) pontja szerinti, fennálló bérleti jogviszonyt megszüntetni megállapodás, és a határozat 2.) pontja szerinti cserelakásra szólóan az új bérleti szerződés megkötéséig, továbbá a Bérleti Átkötöttségével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	2023. december 31.							

Borja

Z	249	2023	X.17.	<p>Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 136/2022. (VII.19.) számú határozatának módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 136/2022. (VII.19.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja: hozzájárul a Budapest VIII. kerület [szám] alatti, 29 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében [szám] bértelvel fennálló bérleti jogviszony közös meggyezésessel történő megszüntetésével egyidejűleg, a Budapest VIII. kerület, [szám] alapterületű, 30 m² komfortfokozatú, 1,5 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás [szám] részére történő felújítási követő - bérbeadásához 2023. június 20. napjáig - mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel - költséggel, komfortos komfortfokozat alapján megállapított 13.277,- Ft összegű bérleti díjjal, illetve az alaplakbér csökkentő és növelő tényezőitől mentesen számított felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Családalkotási Központ Zrt.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023. október 17.</p>	<p>2023. november 30.</p>	<p>Bérleti szerződés előkészítve</p>

Bopa

NY	263	2023	X.31.	<p>Javaslat a „VII/2023. felújított akadálymentes bértraktárok mozgáskorlátozott személyek részére” szöveg pályázat kiírásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I. pályázatot ír ki a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások betervezéséről szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelethez foga...</p>	<p>polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály</p>	2023. október 31.	2023. október 31.	A pályázati kiírdetésre került.			
Z	264	2023	X.31.	<p>Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására</p>	2.	<p>felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 1.3. számú melléklet szerinti pályázati felhívás közzétételéről.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály</p>	2023. november 2.	2023. november 2.	A pályázati kiírdetésre került.			
				<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesterek, hogy [redacted] 1086 Budapest [redacted] szán alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli telepítési támogatást állapítsanak meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>									

Bojca

Z	265	2023	X.31.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy [redacted] 1081 Budapest, [redacted] szám alatti lakos részére a [redacted] számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg [redacted] Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy [redacted] 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület [redacted] hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 42,02 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében [redacted] bérfókkal fennálló, határozott időtartamú bérleti jogviszony közös megvezéréssel történő megszüntetéséhez, és egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület [redacted] szám alatti, 2 szobás, 53 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás [redacted] részére történő – felújítási követő – bérbeadásához, 2023. február 28. napjáig szóló határozati időtartama, a jövedelmi- és vagyoni viszonyaik, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő, a korábban megfizetett óvadék összegével esőkenetett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogatási iroda	2023. november 10.	2023. november 27.	A határozat megszületet.
Z	267	2023	X.31.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti lakás bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>1.</p> <p>2.</p>	polgármester/ JKK Zrt	a bérbeadói felújítási munkálatokat követő 30. nap	a bérleti felújítási munkálatokat követő 30. nap	a bérleti felújítási munkálatokat követő 30. nap

Bokan

				4.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtömbét eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti használat- és bérhazárisi megállapodás megkötésére, a 2.) pontja szerinti megállapodás, és - a cserékés felújítását követően - a 3.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bértelek átköltözésével kapcsolatos megkötésék elvégzésére.</p>		<p>a bérleti felújítási munkálatokat követő 30. nap</p>	<p>Beruházási megállapodás, és bérleti felújítást követően kötbérrel lesz a szerződés</p>					
				1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerületi Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti használat- és bérhazárisi megállapodás megkötésére, a 2.) pontja szerinti megállapodás, és - a cserékés felújítását követően - a 3.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bértelek átköltözésével kapcsolatos megkötésék elvégzésére.</p>	<p>2023. október 31.</p>							
				2.	<p>Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtömbét eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>2023. november 30.</p>	<p>szerződés elköszülve, ügyfél által még nem történt meg az aláírás</p>						
2	268	2023	X.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti jogcím nélküli lakásbátárató jogviszonyával kapcsolatos döntés megkötésére</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>								

Bor...

Z	269	2023	X.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [szám] alatti [szám] négyzetméteres lakóházban a lakóviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [szám] alatti, 2 szobás, 47,71 m² alapterületű, komfortos lakás bérbeadásához [szám] részére 1 év határozati időtartamra szólóan - amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel - megállapított, - a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított - jelenleg 3.167,- Ft/hó összegű szociális alapú bérleti díjfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt.-t az 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023. október 31.</p>	<p>2023. december 15.</p>	<p>2023.12.04</p>	<p>Bérelti szerződés aláírásra került</p>
---	-----	------	-------	---	---	--	-----------------------------------	--------------------------	---------------------------	-------------------	---

Bolcsa

Z	272	2023	X.31.	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35139. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 35,05 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának, és a Budapest VII. kerület, [redacted] szám alatti, 50 m² alapterületű, a határozat 1) pontjában foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. kerület, [redacted] 35,05 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozatlan időre szóló bérleti szerződés megkötéséhez dr. [redacted] részére, komfortos komfortfokozat alapján megállapított, a lakbér alapját képező növelés és csökkentés figyelembevételével számított - jelenleg 7.271,- Ft/hó - szociális alapú bérleti díjfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>2023. október 31.</p>	<p>2023.11.27</p>	
				2.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti és a Budapest VII. kerület, [redacted] szám alatti önkormányzati bérletkétszobás vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>polgármester/ JOK Zrt.</p>	<p>a bérbeadói nyilatkozat kiadásra 2023. november 2., a bérleti szerződés megkötésére 2023. november 30.</p>	<p>Bérbeadói nyilatkozat és a bérleti szerződés aláírására került</p>
				3.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Kézpont Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>			

Bota