

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

I. 5. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2023. december 11-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a Koszorú utca 26. sarokkert kerthasználati házirendjének elfogadására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

Készítette: Nagy Annamária

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Melléklet: Koszorú utca 26. sarokkert kerthasználati házirendje

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezési dátum: 2023 DEC 06	Szám: 02/248-6/2023
Melléklet:	Ügyintéző: J. Anna F.
	Előzmény: FA.

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 105/2022 (V.05.) számú határozatával elfogadta Józsefváros 2022-2029-re vonatkozó közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét. A tervben a korábban parkolóként üzemelő Koszorú és Magdolna utca sarkán található önkormányzati tulajdonú telek (hrs.: 35513/2, összesen: 319,84 m²) hasznosításaként zsebpark, sarokkert hasznosítási javaslat szerepel.

A kialakítandó kert terveit a lakosság Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) honlapján 2022. november 7-e és december 4-e között véleményezhette. A lakossági igények, vélemények figyelembevételével 2023-ban elkészültek a saroktelek átalakításának végleges tervei.

A sűrűn beépített területen az Önkormányzat egy olyan zöldfelületet alakít ki, amely kikapcsolódási lehetőséget teremt a kisgyerekekkel és kutyával érkezőknek is. A kert kerítéssel körbekerítve, zárhatóan lesz kialakítva. A Magdolna és Koszorú utcát egy keresztirányú ösvény köti össze, a területen kialakításra kerül esőkert, tanösvény, rovarhotel, magaságysások, hulladékgyűjtők, ivókút és több ülőfelület is, továbbá fatelepítésre és változatos növényalkalmazással évelők telepítésére is sor kerül.

A kertben egy úgynevezett kültéri tanterem kialakítása is megvalósul, ahol krétafal, pódium, hálós ülőfelület és padok lehetővé teszik az alternatív oktatást. Az érintett részen mozgást segítő játékként ugróiskola kerül felfestésre. Az új zöldfelület, a tantermi rész kivételével, kutyák számára is látogatható lesz, azonban lezárt a területen csak pórázon sétálhatnak.

A kert kialakításának kivitelezése jelenleg zajlik, várhatóan 2024. év első felében elkészül.

A terület használatából adódó konfliktusok kezelése, a lakosság egyértelmű tájékoztatása érdekében kerthasználati házirend megalkotása szükséges.

ÉRKEZETT

2023 DEC 06. 9:45

B. Anna 1

II. A beterjesztés indoka

A parkok, terek, játszóterek és kutyafuttatók működési rendjéről a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt. Az újonnan kialakítandó Koszorú utca 26. sarokkertnek még nincs kerthasználati házirendje, ezért szükséges a kérdésben a hatáskörrel rendelkező bizottság döntése.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy az újonnan kialakítandó, Koszorú utca 26. sarokkert kerthasználatát szabályozza a bizottság.

A döntés többlet pénzügyi fedezet biztosítását nem igényli.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 7. melléklet 4.10.11. pontja szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt „*a parkok, terek, játszóterek és kutyafuttatók működési rendjéről.*”.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdésének értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése értelmében az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

Bopa

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

...../2023. (XII. 11.) határozata

a Koszorú utca 26. sarokkert kerthasználati házirendjéről

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. elfogadja az 1. számú mellékletben megfogalmazott kerthasználati házirendet
2. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a házirend Koszorú utca 26. sarokkertbe történő kihelyezéséről, valamint a lakosság tájékoztatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. december 11, a 2.) pont esetében: a kert átadásának időpontja.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda, JGK Zrt.

Budapest, 2023. december 6.

.....
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
önkormányzati képviselő

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY, VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: NAGY ANNAMÁRIA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE, BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

DR. LEHOCZKY BALÁZS
JEGYZŐI JOGKÖRBE ELJÁRÓ
ALJEGYZŐ

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS
KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Házirend

- A kert nyitvatartási ideje: 7.00–21.00 óra között.
- A kert egész területén a tűzrakás, illetve nyílt láng használata szigorúan tilos.
- A kertben dohányozni tilos.
- A kertben kerékpározni, rollerezni, görkorcsolyázni, gördeszkázni tilos.
- Felhívjuk a tisztelt kutyatulajdonosok figyelmét, hogy a kutyák ürülékének eltávolítása a kert egész területén kötelező.
- A kutyák a kert tantermi részében nem, a kert többi részén csak pórázon sétáltathatók.
- Kérjük, a hulladékot helyezték a hulladékgyűjtőkbe.
- Kérjük, hogy alkoholos befolyásoltság vagy kábítószer hatása alatt álló személyek ne tartózkodjanak a kertben.
- A kerthasználók maguk felelnek a szabályok megtartásáért, a parkeszközöket, berendezéseket, növényzetet rongálók anyagi felelősséggel tartoznak az okozott károkért.
- Kérjük a kutyatulajdonosokat és a látogatókat, hogy a kutyát indokolatlanul hosszan ne hagyják ugatni. Figyeljünk a környéken élők nyugalma.
- Kérjük a kutyatulajdonosokat és a látogatókat, hogy a kutyát ne hagyják gödröt ásni. A kialakult gödrök a látogató számára balesetveszélyesek lehetnek.

Köszönjük, hogy Ön is a szabályokat betartva tartózkodik a kertben.