

# JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Készült:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. december 14-én (csütörtök) 9.00 órától** a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as tárgyalójában** megtartott **12. rendes** üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
381/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(11 igen, 5 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi sürgősségi indítványt napirendre veszi 7. napirendi pontként:

**Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos a 2024. évi költségvetést érintő döntés meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Piko András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
382/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(6 igen, 2 nem, 9 tartózkodás szavazattal)**

*Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja a Vörös Tamás Fidesz-KDNP frakcióvezető és dr. Szilágyi Demeter Fidesz-KDNP képviselő által benyújtott alábbi sürgősségi indítvány napirendre vételét.*

**Javaslat a Budapest VIII. kerület, Jázmin utca 2-4. szám alatti ingatlan kedvezményes bérbeadására a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvány részére**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Vörös Tamás Fidesz-KDNP frakcióvezető, dr. Szilágyi Demeter Fidesz-KDNP képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
383/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(6 igen, 10 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja a Vörös Tamás Fidesz frakcióvezető és dr. Szilágyi Demeter Fidesz-KDNP képviselő által benyújtott alábbi sürgősségi indítvány napirendre vételét.*

**Javaslat a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről szóló 27/2022. (IX. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról és kártalanításról**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Vörös Tamás Fidesz-KDNP frakcióvezető, dr. Szilágyi Demeter Fidesz-KDNP képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
384/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Pikó András polgármester ügyrendi javaslatát, miszerint a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
385/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(10 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Képviselő-testület az SZMSZ 16. § (1)-(2) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldött és az elhangzott módosítások szerint az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend:**

- 1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*
- 2. Javaslat a Polgármester Hivatalnál közszolgálati jogviszonyban állók díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 46/2014. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosítására**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*
- 3. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*
- 4. Javaslat Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi üzleti tervének elfogadására, a 2024. évre szóló közszolgáltatási szerződések megkötésére, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Kovács Ottó JGK Zrt. igazgatósági elnök*

5. **Rév8 Zrt. 2024. évi Közzolgáltatási szerződésének és 2024.évi előzetes üzleti tervének az elfogadása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Sárkány Csilla RÉV 8 Zrt. vezérigazgató*
  
6. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2023. évi Közzolgáltatási szerződésének módosítására és a 2024. évi Közzolgáltatási szerződésének megkötésére**  
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**  
Előterjesztő: *Lágler Péter JKN Zrt. vezérigazgató*
  
7. **Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos a 2024. évi költségvetést érintő döntés meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés) **SÜRGŐSSÉGI**  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
  
8. **Javaslat a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatáról (PALOTAKÉSZ) szóló 34/2019. (VIII.22.) önkormányzati rendelet módosítására és a hozzá kapcsolódó településrendezési szerződés megkötésére**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*
  
9. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület egyesített építési szabályzatának elfogadására**  
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*
  
10. **Javaslat Budapest VIII. kerület Diószegi Sámuel utca 17. szám alatti társasház rendkívüli támogatására**  
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
  
11. **Javaslat közétkeztetés biztosítására a 2023/2024. tanév téli szünetének időtartamára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
  
12. **Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 35/2023. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester*

13. **Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett „ESF-2023-HOMELESS - Social Innovation Practices to Combat Homelessness” („Társadalmi innovációs gyakorlatok a hajléktalanság leküzdésére”) tárgyú pályázati felhíváson való induláshoz szükséges döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés) PÓTKÉZBESÍTÉS  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
14. **Javaslat a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában - megkötött ellátási szerződés módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester*
15. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Katica Bölcsőde tagintézményében altatószoba kialakításához szükséges döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Szili-Darók Ildikó alpolgármester*
16. **Javaslat háziorvosi praxis elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés) ZÁRT  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
17. **Javaslat a Szeszgyár utca közterületi megújítása keretében tervezett vízvezeték kiváltással kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Rádai Dániel alpolgármester*
18. **Javaslat felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Veres Gábor a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke*
19. **Javaslat a Cordia Global Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - Cordia Global 21. Ingatlanfejlesztő Részalappal településfejlesztési célt szolgáló felújítás elvégzéséről szóló megállapodás megkötésére és közterület-használati hozzájárulás megadására**  
(írásbeli előterjesztés) ZÁRT  
Előterjesztő: *Rádai Dániel alpolgármester, Veres Gábor önkormányzati képviselő*
20. **Javaslat az Egaleo Önkormányzata által megvalósítandó, az Európai Bizottság által meghirdetett European Urban Initiative – Innovative Actions (Európai Városfejlesztési Kezdeményezés – Innovatív Tevékenységek) pályázaton nyertes projekthez való csatlakozáshoz szükséges döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*

- 21. Javaslat a II. János Pál pápa téren létrejövő integrált parkhoz kapcsolódó kutyabarát fejlesztéshez kötődő döntések meghozatalára**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 22. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat stratégiai belső ellenőrzési tervének meghosszabbításával, illetve a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat irányítása alatt álló intézmények 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: dr. Lehoczky Balázs jegyzői jogkörben eljáró aljegyző*
- 23. Beszámoló a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs Költségvetési és Pénzügyi Bizottság elnöke*
- 24. Beszámoló a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Veres Gábor Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke*
- 25. Beszámoló a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. február 28. és 2023. március 1. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke*
- 26. Beszámoló a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. február 28. és 2023. március 1. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Hermann György a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnöke*
- 27. Beszámoló a Külkapcsolatokért felelős Tanácsnok 2023. évi munkájáról**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Szarvas Koppány Bendegúz képviselő, Külkapcsolatokért felelős Tanácsnok*
- 28. Beszámoló az Esélyegyenlőségi és közösségi Tanácsnok 2023. évi munkájáról**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Czeglédy Ádám képviselő, Esélyegyenlőségi és közösségi Tanácsnok*

- 29. Beszámoló a Gazdaságfejlesztési Tanácsnok 2023. évi munkájáról**  
(írásbeli előterjesztés)  
*Előterjesztő: Stettner István képviselő, Gazdaságfejlesztési Tanácsnok*

**Napirend 1. pontja:**

**Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**

(írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

**Napirend 2. pontja:**

**Javaslat a Polgármester Hivatalnál közszolgálati jogviszonyban állók díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 46/2014. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosítására**

(írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI  
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 11 IGEN, 0 NEM, 0  
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK 42/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A  
POLGÁRMESTER HIVATALNÁL KÖZSZOLGÁLATI JOGVISZONYBAN ÁLLÓK  
DÍJAZÁSÁRÓL ÉS EGYÉB JUTTATÁSAIRÓL SZÓLÓ 46/2014.(XII.12.)  
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Személyügyi Iroda, Jegyzői Kabinet  
Szervezési Iroda**

**Napirend 3. pontja:**

**Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 386/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(0 igen, 6 nem, 5 tartózkodás szavazattal)**

*Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság többsége által elfogadott, Veres Gábor képviselő által, a 2024. évi költségvetésről szóló rendelettervezethez benyújtott módosító indítványát.*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 387/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a költségvetési évet követő három évben várható saját bevételeinek összegéről, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak (a továbbiakban: Önkormányzat) a költségvetési évet követő három évre várható saját bevételeinek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**1. A költségvetési évet követő három évre várható saját bevételek összege**

ssz.	Megnevezés	2024.	2025.	2026.	2027.
	<b>Bevételek</b>				
1.	Helyi adóból származó bevétel	12 665 262 000	13 298 525 100	13 963 451 355	14 661 623 923
2.	Önkormányzati vagyon és önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	5 989 501 378	6 288 976 447	6 603 425 269	6 933 596 532
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	0	0	0	0
4.	Tárgyi eszköz és immateriális javak, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációjából származó bevétel	0	0	0	0
5.	Bírság, pótlék és díjbevételek	466 633 000	470 000 000	480 000 000	490 000 000
6.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülések				
	<b>Bevételek összesen</b>	<b>19 121 396 378</b>	<b>20 057 501 547</b>	<b>21 046 876 624</b>	<b>22 085 220 455</b>

1.	<b>Kiadások</b>				
2.	Hitel, kölcsön	0	0	0	0
3.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
4.	Váltó	0	0	0	0
5.	Pénzügyi lízing	0	0	0	0
6.	Visszavásárlási kötelezettségű adásvételi szerződés	0	0	0	0
7.	Legalább 365 napra kapott halasztott fizetés	0	0	0	0
8.	Önkormányzati garanciákból, kezességekből fennálló kötelezettségek	0	0	0	0
	<b>Kiadások összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2. az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2024. évre és az azt követő három évre várható összege „0” Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont vonatkozásában: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
388/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban  
foglalkoztatottak részére megállapított 2024. évi cafeteria juttatásról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak részére a 2024. évi cafeteria juttatás mértékét bruttó 500.000 Ft/fő/év összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
389/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a polgármester és alpolgármesterek részére megállapított 2024. évi cafeteria juttatásról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester és az alpolgármesterek részére a 2024. évi cafeteria-juttatás mértékét bruttó 500.000 Ft/fő/év összegben állapítja meg.



Felelős: polgármester  
Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
390/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**az intézmények dolgozói részére megállapított 2024. évi cafeteria juttatásról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a költségvetési szervek által foglalkoztatottak részére a 2024. évi cafeteria-juttatás mértékét az alábbiak szerint állapítja meg:

- a. Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék: bruttó 320.000 Ft/fő/év;
- b. Józsefvárosi Óvodák: bruttó 320.000 Ft/fő/év
- c. Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ: bruttó 320.000 Ft/fő/év
- d. Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ: bruttó 320.000 Ft/fő/év

Felelős: polgármester  
Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
391/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek  
illetményalapjáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalapját 2024. március 1. napjától 76.000 Ft-ban állapítja meg és biztosítja rá a szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
392/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ létszámváltozásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ létszámkeretét 2024. február 1-től a 41101 LÉLEKHÁZ, LÉLEK PROGRAM címen 3,0 álláshellyel, a 41402 Házi Segítségnyújtás címen 3,0 álláshellyel, 41501 Nappali Ellátás címen 1,0 álláshellyel megemeli.
2. az 1 pont szerinti létszámemeléssel a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ engedélyezett költségvetési létszámkerete 2024. február 1-től 255,5 főről 262,5 főre emelkedik.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont vonatkozásában: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
393/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Óvodák létszámváltozásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Óvodák létszámkeretét 2024. február 1-től 4,0 álláshellyel megemeli.
2. az 1. pont szerinti létszámemeléssel a Józsefvárosi Óvodák engedélyezett költségvetési létszámkerete 2024. február 1-től 240,0 főről 244,0 főre emelkedik.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont vonatkozásában: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
394/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
létszámváltozásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal engedélyezett költségvetési létszámkeretét 2024. január 1-től 335,0 főről 2,0 fő álláshellyel megemeli, így a módosított létszámkeret 337,0 főre változik.
2. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal engedélyezett költségvetési létszámkeretét 2024. február 1-től további 1,0 fő álláshellyel megemeli, így a módosított létszámkeret 338,0 főre változik.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont vonatkozásában: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI  
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 11 IGEN, 0 NEM, 0  
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK 43/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2024.  
ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL.**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály,  
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

**Napirend 4. pontja:**

**Javaslat Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi üzleti tervének elfogadására, a 2024. évre szóló közszolgáltatási szerződések megkötésére, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Kovács Ottó JGK Zrt. igazgatósági elnök*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
395/2023.(XII. 14.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi Üzleti tervének elfogadásáról, a 2024. évre szóló közszolgáltatási szerződések megkötéséről, valamint az egységes szerkezetű Szervezeti és működési szabályzat elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi üzleti tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
2.
  - a) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási-vagyonkezelési feladatok ellátására 2024. évi éves közszolgáltatási szerződést köt az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
  - b) az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási-vagyonkezelési feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2024. évben bruttó 3.257.219.391-Ft-ban állapítja meg, melyből 1.994.040. 199-Ft közszolgáltatási kompenzáció, 1.253.019.192-Ft költségtérítés, és 10.160.000-Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
3.
  - a) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására 2024. évi éves közszolgáltatási szerződést köt az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;
  - b) a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2024. évben bruttó 3.203.798.763-Ft-ban állapítja meg, melyből 3.093.998.763-Ft működési támogatás, 109.800.000-Ft pedig felhalmozási célú pénzeszközátadás;
4.
  - a) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évi éves közszolgáltatási szerződést köt az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;

- b) az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2024. évben bruttó 302.194.283-Ft-ban állapítja meg;
- 5.
- a) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel az önkormányzati tulajdonban lévő intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására 2024. évi éves közszolgáltatási szerződést köt az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal;
  - b) az önkormányzati tulajdonban lévő intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2024. évben bruttó 150.400.455-Ft-ban állapítja meg;
- 6.
- a) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Budapest Fővárosi Önkormányzat megbízásából a józsefvárosi és a fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására 2024. évi éves közszolgáltatási szerződést köt az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal;
  - b) a közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2024. évben bruttó 1.290.126.903-Ft-ban állapítja meg;
7. jóváhagyja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Szervezeti és Működési szabályzatát az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal.
8. felkéri a polgármestert a 2-6. határozati pontokban foglaltakra tekintettel az előterjesztés 2-6. számú mellékletét képező éves közszolgáltatási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-7. határozati pontok tekintetében: 2023. december 14.;  
a 8. határozati pont tekintetében: 2023. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Napirend 5. pontja:**

**Rév8 Zrt. 2024. évi Közzolgáltatási szerződésének és 2024.évi előzetes üzleti tervének az elfogadása**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Sárkány Csilla RÉV 8 Zrt. vezérigazgató*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
396/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Rév8 Zrt. előzetes üzleti tervéről**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Rév8 Zrt. 2024. évi előzetes üzleti tervét az előterjesztés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
397/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Rév8 Zrt-vel kötendő 2024. évi Közzolgáltatási szerződés elfogadásával kapcsolatos**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. részére az általa ellátott közzolgáltatási feladatok ellátására 182.102.728 Ft - melyből 1.000.000 Ft felhalmozási célú - kompenzációt biztosít a 2024 évre.
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező 2024. évi Közzolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2023. december 14,

a 2. pont esetében 2023. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt**

**Napirend 6. pontja:**

**Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2023. évi Közzolgáltatási szerződésének módosítására és a 2024. évi Közzolgáltatási szerződésének megkötésére**  
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**

*Előterjesztő: Lágler Péter JKN Zrt. vezérigazgató*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
398/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közzolgáltatási szerződésének módosításáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal módosítja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2023. november 15. napján módosított 2023. évi Közzolgáltatási szerződésének 2. számú mellékletét.
2. felhatalmazza a polgármestert a 2023. évre vonatkozó Közzolgáltatási szerződés 2. mellékletében szereplő átcsoportosítások végrehajtására, és felkéri a változásoknak az önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére.
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2023. évi Közzolgáltatási szerződés módosításának aláírására;

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. december 14.,  
2. pont esetében: az önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása;  
3. pont esetében: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Humánszolgáltatási Ügyosztály, Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
399/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2024. évre vonatkozó Közzolgáltatási szerződésének és üzleti tervének elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2024. évi közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatainak ellátására mindösszesen 1.253.078.829 Ft pénzügyi fedezetet biztosít, melyből 1.500.000 Ft felhalmozási célú kompenzáció.
2. elfogadja és az előterjesztés 2. és 3. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja, valamint egységes szerkezetbe foglalja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. közötti 2024. évre szóló Közszolgáltatási Szerződését.
3. elfogadja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2024. évi üzleti tervét az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;
4. felhatalmazza a polgármestert a módosított és egységes szerkezetbe foglalt Közszolgáltatási szerződés aláírására az előterjesztés 2. és 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1-3. pont esetében 2023. december 14.,  
4. pont esetében: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Humánszolgáltatási Ügyosztály, Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Napirend 7. pontja:**

**Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos a 2024. évi költségvetést érintő döntés meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

**SÜRGŐSSÉGI**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
400/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos a 2024. évi  
költségvetést érintő döntés meghozataláról**

**(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére 36.594.408 Ft összegben pénzügyi fedezetet biztosít - 21.384.432 Ft személyi jellegű kiadás + 2.779.976 Ft SZOCHO, mindösszesen 24.164.408 Ft-ot NEAK finanszírozás terhére, 11.000.000 Ft személyi jellegű kiadás + 1.430.000 Ft SZOCHO, mindösszesen 12.430.000 Ft-ot önkormányzati saját forrás terhére - a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ költségvetésében a munkaviszonyok megszüntetésével kapcsolatban keletkezett fizetési kötelezettségek 2024. január 8-i teljesítése érdekében.



2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában jóváhagyott összeget az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe építse be a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál tervezetten.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2023. december 14.;

2. pont esetében: az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének évközi módosítása

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Humánszolgáltatási Ügyosztály  
Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ

**Napirend 8. pontja:**

**Javaslat a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatáról (PALOTAKÉSZ) szóló 34/2019. (VIII.22.) önkormányzati rendelet módosítására és a hozzá kapcsolódó településrendezési szerződés megkötésére**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 10 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 44/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A MÚZEUM KÖRÚT - RÁKÓCZI ÚT - BLAHA LUJZA TÉR ÉSZAKI ÉS KELETI OLDALA - JÓZSEF KÖRÚT - ÜLLŐI ÚT ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET (PALOTANEGYED) KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL (PALOTAKÉSZ) SZÓLÓ 34/2019. (VIII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városépítészeti Iroda, Jegyzői Kabinet  
Szervezési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
401/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**településrendezési szerződés megkötéséről a Trefort utca felújításának tervezésével  
kapcsolatban**

**(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1. pont 1.1.3. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 31. § (1) bekezdése szerint magához vonja, és településrendezési szerződést köt a Luxus Hotelfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1088 Budapest, Trefort utca 3-5; cégjegyzékszám: 01-09-351926; adószám: 27283404-2-42; képviselő: Horváth Márk ügyvezető) az előterjesztés 4. számú mellékletét képező tartalommal;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2023. december 14.,  
2. pont tekintetében: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városépítészeti Iroda

**Napirend 9. pontja:**

**Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület egyesített építési szabályzatának elfogadására**  
*(írásbeli előterjesztés)* **PÓTKÉZBESÍTÉS**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI  
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 10 IGEN, 0 NEM, 0  
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK 45/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A  
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL.**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városépítészeti Iroda, Jegyzői Kabinet  
Szervezési Iroda

**Napirend 10. pontja:**

**Javaslat Budapest VIII. kerület Diószegi Sámuel utca 17/A szám alatti társasház  
rendkívüli támogatására**

*(írásbeli előterjesztés)*

**PÓTKÉZBESÍTÉS**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
402/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a 1089 Budapest, Diószegi Sámuel u. 17/A szám alatti Társasház támogatási kérelmének  
elbírálásáról**

**(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 1089 Budapest, Diószegi Sámuel u. 17/A szám alatti Társasház részére gázkizárás miatt társasházi gázvezeték rekonstrukció támogatására 1.382.000 Ft összegű vissza nem térítendő és 2.073.000,- Ft összegű kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg;
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat a határozat 1. pontja szerinti döntésről;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. december 14.,  
2-3. pont esetében: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Napirend 11. pontja:**

**Javaslat közétkeztetés biztosítására a 2023/2024. tanév téli szünetének időtartamára**  
*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Piko András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**403/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**közétkeztetés biztosításáról a 2023/2024. tanév téli szünetének időtartamára**

**(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Belső-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott VIII. kerületi intézményekben (általános- és középiskolában) felügyeletet igénylő gyermekek részére önként vállalt feladatként biztosítja az intézményi gyermekétkeztetést a 2023/2024. tanév téli szünetének időtartamára eső munkanapokon (2023. december 22. napjától 2024. január 07. napjáig).

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Humánszolgáltatási Ügyosztály  
Humánkapcsolati Iroda, Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ.

**Napirend 12. pontja:**

**Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 35/2023. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
404/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 35/2023. (X. 19.) önkormányzati rendelet  
módosításához szükséges döntésekről**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII, kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Fidesz-KDNP frakció által, a Képviselő-testület 2023. október 19-i rendesülésén a szociális rendelet megalkotásához kapcsolódóan benyújtott, módosító indítvány (a továbbiakban: indítvány) iskolakezdési támogatás kibővítésére, valamint a gyermekek védőoltás költségeinek alanyi jogon történő átvállalására vonatkozó kezdeményezésének megvalósítását támogatja;
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján az iskolakezdési támogatás kibővítésével kapcsolatos, valamint a gyermekek védőoltás költségeinek alanyi jogon történő átvállalására irányuló javaslatot a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 35/2023. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításakor építse be a rendeletbe;
3. az indítvány fiatalok helyi életkezdési támogatásának bevezetésére vonatkozó javaslatáról további egyeztetést tart szükségesnek és felkéri a polgármestert, hogy a fiatalok helyi életkezdési támogatásának bevezetésére vonatkozó javaslatról egyeztetéseket kezdeményezzen a frakciókkal.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén: 2023. december 14.;

2. pont esetén: 2024. március 31. az iskolakezdési támogatásra vonatkozóan;  
2024. május 31. a védőoltás költségeinek átvállalására vonatkozóan;

3. pont esetén: 2024. május 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egységek:** Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
405/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a rászoruló józsefvárosi fiatalok bérlet támogatásával, az újszülöttek támogatásával és a táboroztatási támogatással kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 58/2023. (III. 30.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontjának módosításáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 58/2023. (III. 30.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

"a rászoruló józsefvárosi fiatalok közösségi közlekedési bérlet támogatására előzetes kötelezettséget vállal mindösszesen 27.000.000,- Ft összegben az alábbi évenkénti bontásban:

a 2024. évi költségvetés terhére 7.000.000,-Ft,

a 2025. évi költségvetés terhére 10.000.000,-Ft,

a 2026. évi költségvetés terhére 10.000.000,-Ft,"

Felelős: polgármester

Határidő: az önkormányzat 2024, 2025, és 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadása,

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egységek: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 13. pontja:**

**Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett „ESF-2023-HOMELESS - Social Innovation Practices to Combat Homelessness” („Társadalmi innovációs gyakorlatok a hajléktalanság leküzdésére”) tárgyú pályázati felhíváson való induláshoz szükséges döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*PÓTKÉZBESÍTÉS*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
406/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**az Európai Bizottság által meghirdetett ESF-2023-HOMELESS pályázati felhíváson való indulásról és a szükséges önrész biztosításáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az ESF-2023-HOMELESS felhívásra benyújtásra kerülő, konzorciumvezetőként a Fédération Européenne d'Associations Nationales Travaillant avec les Sans-Abri által

vezetett pályázatban Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat konzorciumi tagként részt vesz;

2. a határozat 1. pontja szerint benyújtásra kerülő pályázat elnyerése esetén az önkormányzati önrészre 4.973.670 Ft összegben az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére fedezetet biztosít;
3. az ESF-2023-HOMELESS felhívásra benyújtásra kerülő, konzorciumvezetőként az Utcáról Lakásba! Egyesület által vezetett pályázatban Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat konzorciumi tagként részt vesz;
4. a határozat 3. pontja szerint benyújtásra kerülő pályázat elnyerése esetén az önkormányzati önrészre 3.443.310 Ft összegben az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére fedezetet biztosít;
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. és 3. pontjában szereplő pályázatok benyújtásában működjön közre;
6. felkéri a polgármestert a határozat 2. és 4. pontjai szerinti pályázati önrészeknek a pályázatok elnyerése esetén az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe történő betervezésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-4. pont esetében: 2023. december 14.;

5. pont esetében 2024. január 11.;

6. pont esetén: az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletének évközi módosítása.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység** : Polgármesteri Kabinet; Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Napirend 14. pontja:**

**Javaslat a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában - megkötött ellátási szerződés módosítására**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
407/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére  
nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában -  
megkötött ellátási szerződés módosításáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatás, azon belül utcai szociális munka és hajléktalan személyek nappali ellátása (nappali melegedő) biztosítása tárgyában a Menhely Alapítvánnyal (székhely: 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 3., adószám: 19013213-1-42, képviselő: Dr. Győri Péter kuratóriumi elnök) 2020. július 27-én határozatlan időre kötött ellátási szerződést módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal és biztosítja az ehhez szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében 13.681.080.-Ft összegben;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. december 14., 2. pont esetében: 2024. január 5.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Humánszolgáltatási Ügyosztály  
Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Napirend 15. pontja:**

**Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Katica Bölcsőde tagintézményében altatószoba kialakításához szükséges döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
408/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott  
Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Katica Bölcsőde tagintézményében altatószoba  
kialakításához szükséges döntések meghozataláról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Katica Bölcsőde tagintézményében új felújítási feladatként altató teraszt alakít ki;
2. jóváhagyja a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék számára a nettó 6.759.470 Ft, bruttó 8.584.527,- Ft átcsoportosítását az intézmény költségvetésén belül a karbantartási kiadások, valamint a jobb oldali terasz felújítási előirányzat maradványának terhére, a

Katica Bölcsőde tagintézmény altatószoba kialakítása új előirányzat pénzügyi fedezetére;

3. biztosítja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Katica Bölcsőde tagintézményében az altatószoba kialakításához szükséges nettó 5.051.554 Ft, bruttó 6.415.473 Ft összegű többlet pénzügyi fedezetet a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklet Felhalmozási célú szabad maradvány céltartalék terhére történő átcsoportosítással;
4. felhatalmazza a polgármestert a 2-3. határozati pont szerinti átcsoportosítás végrehajtására és felkéri, hogy az átcsoportosítást a költségvetési rendelet soron következő módosításában vezesse át.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.-3. pontok esetében: 2023. december 14.,  
4. pont esetében: az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék, Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
409/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Pikó András polgármester és Könczöl Dávid képviselő ügyrendi javaslatát, miszerint a képviselő-testület a napirend 16. és 19. pontjairól az ülés végén tárgyaljon.

**Napirend 17. pontja:**

**Javaslat a Szeszgyár utca közterületi megújítása keretében tervezett vízvezeték kiváltással kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
410/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Szeszgyár utca közterületi megújítása keretében tervezett vízvezeték kiváltással kapcsolatos tulajdonosi szándék meghozataláról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy



1. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze Budapest Főváros Önkormányzatánál a Szeszgyár utcában megépülő új vízvezeték hálózat tulajdonjogának térítésmentes átadását,
2. felkéri a polgármestert a Szeszgyár utcai új vízvezeték hálózat létesítésével kapcsolatos, a jelen előterjesztés mellékletét képező Szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: az új vízvezeték hálózat műszaki átadás - átvételét követően  
2. pont esetében: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.**

**Napirend 18. pontja:**

**Javaslat felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Veres Gábor a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
411/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésével kapcsolatos  
döntés meghozataláról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. 35127 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. szám alatti, 649 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 154/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja;
- 2.) a Budapest VIII. 35127 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. szám alatti, 649 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű felépítményes ingatlant versenyeztetési eljárás alapján nyilvános, kétfordulós pályázat útján értékesíti;
- 3.) elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást a Budapest VIII. 35127 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. szám alatti, 649 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel:

- a.) a minimális vételár: 258.000.000,- Ft,
- b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
- c.) az ajánlati biztosíték összege: 38.700.000,- Ft,
- d.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
- e.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
  - ea.) az ingatlan birtokbaadásától számított 3 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
  - eb.) az ingatlan birtokbaadásától számított 7 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
  - ec.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői vagy ügyvédi bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl, 61 napot meghaladó késedelem esetén, vevő a késedelmes teljesítésre tekintettel további 50.000 Ft/nap, azaz egyszázezer forint/nap kötbér megfizetésére köteles a szerződés szerű teljesítésig;

- 4.) az 1.) pontban megjelölt ingatlan értékesítésére szóló pályázati felhívás az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Bonyolító ügyfélfogadásra szolgáló helyiségeiben (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kerül közzétételre.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1-3.) pont esetében: 2023. december 14.  
4.) pont esetében: 2023. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
412/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésével kapcsolatos  
döntés meghozataláról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. 35990 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű

ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 152/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja;

- 2.) a Budapest VIII. 35990 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant versenyeztetési eljárás alapján nyilvános, kétfordulós pályázat útján értékesíti;
- 3.) elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást a Budapest VIII. 35990 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű felépítményes ingatlan tekintetében, az alábbi feltételekkel:
  - a.) a minimális vételár: 272.000.000,- Ft,
  - b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
  - c.) az ajánlati biztosíték összege: 40.800.000,- Ft,
  - d.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
  - e.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
    - ea.) az ingatlan birtokbaadásától számított 3 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
    - eb.) az ingatlan birtokbaadásától számított 7 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
    - ec.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői vagy ügyvédi bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl, 61 napot meghaladó késedelem esetén, vevő a késedelmes teljesítésre tekintettel további 50.000 Ft/nap, azaz egyszázezer forint/nap kötbér megfizetésére köteles a szerződés szerű teljesítésig;
- 4.) az 1.) pontban megjelölt ingatlan értékesítésére szóló pályázati felhívás az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozat 11.pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Bonyolító ügyfélfogadásra szolgáló helyiségeiben (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kerül közzétételre.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3.) pont esetében: 2023. december 14.

4.) pont esetében: 2023. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
413/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésével kapcsolatos  
döntés meghozataláról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. 34951 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 154/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja;
- 2.) a Budapest VIII. 34951 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű felépítményes ingatlant versenyeztetési eljárás alapján nyilvános, kétfordulós pályázat útján értékesíti;
- 3.) elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást a Budapest VIII. 34951 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel:
  - a.) a minimális vételár: 278.000.000,- Ft,
  - b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
  - c.) az ajánlati biztosíték összege: 41.700.000,- Ft,
  - d.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
  - e.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
    - ea.) az ingatlan birtokbaadásától számított 3 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
    - eb.) az ingatlan birtokbaadásától számított 7 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
    - ec.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői vagy ügyvédi bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál 12 kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl, 61 napot meghaladó késedelem esetén, vevő a késedelmes teljesítésre tekintettel további 50.000 Ft/nap, azaz egyszázezer forint/nap kötbér megfizetésére köteles a szerződésszerű teljesítésig;
- 4.) az 1.) pontban megjelölt ingatlan értékesítésére szóló pályázati felhívás az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Bonyolító ügyfélfogadásra szolgáló helyiségeiben (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kerül közzétételre.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1-3.) pont esetében: 2023. december 14.  
4.) pont esetében: 2023. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
414/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésével kapcsolatos  
döntés meghozataláról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. 35587 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. szám alatti, 490 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 152/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja;
- 2.) a Budapest VIII. 35587 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. szám alatti, 490 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlant versenyeztetési eljárás alapján nyilvános, kétfordulós pályázat útján értékesíti;
- 3.) elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást a Budapest VIII. 35587 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. szám alatti, 490 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű felépítményes ingatlan tekintetében, az alábbi feltételekkel:
  - a.) a minimális vételár: 188.000.000,-Ft,
  - b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
  - c.) az ajánlati biztosíték összege: 28.200.000,- Ft,
  - d.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
  - e.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
    - ea.) az ingatlan birtokbaadásától számított 3 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
    - eb.) az ingatlan birtokbaadásától számított 7 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
    - ec.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői

vagy ügyvédi bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl, 61 napot meghaladó késedelem esetén, vevő a késedelmes teljesítésre tekintettel további 50.000 Ft/nap, azaz egyszázezer forint/nap kötbér megfizetésére köteles a szerződés szerű teljesítésig;

- 4.) az 1.) pontban megjelölt ingatlan értékesítésére szóló pályázati felhívás az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozat 11.pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Bonyolító ügyfél fogadásra szolgáló helyiségeiben (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kerül közzétételre.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1-3.) pont esetében: 2023. december 14.  
4.) pont esetében: 2023. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Napirend 20. pontja:**

**Javaslat az Egaleo Önkormányzata által megvalósítandó, az Európai Bizottság által meghirdetett European Urban Initiative – Innovative Actions (Európai Városfejlesztési Kezdeményezés – Innovatív Tevékenységek) pályázaton nyertes projekthez való csatlakozáshoz szükséges döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
415/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**Egaleo Önkormányzatának az Európai Bizottság által meghirdetett European Urban Initiative - Innovative Actions (Európai Városfejlesztési Kezdeményezés - Innovatív Tevékenységek) pályázaton nyertes projektjéhez történő csatlakozásról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részt vesz az Egaleo Önkormányzata mint főkezdvezményezett által megvalósítandó, az European Urban Initiative -Innovative Actions (Európai Városfejlesztési Kezdeményezés - Innovatív Tevékenységek) pályázaton nyertes „Rock the Block” (Rázzuk fel a tömböt) projektben, mint tudásátadó „Transfer” partner;

2. a határozat 1. pontja szerinti projekt megvalósításában való részvételhez szükséges önrészt mindösszesen 11.400.000 Ft összegben biztosítja az alábbiak szerint:
  - a. az Önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére 5.700.000 Ft összegben,
  - b. az Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére 5.700.000 Ft összegben;
3. felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti pályázati önrésznek az Önkormányzat 2025. és 2026. évi költségvetésébe történő betervezésére;
4. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-2. pont esetében: 2023. december 14.,  
a 3. pont esetében: az Önkormányzat 2025. és 2026. évi költségvetésről szóló rendeletének elfogadása,  
a 4. pont esetében: 2023. december 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** az 1. és a 4. pontok esetében: Kerületgazdálkodási Ügyosztály, a 2. és 3. pont esetében: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

#### **Napirend 21. pontja:**

**Javaslat a II. János Pál pápa téren létrejövő integrált parkhoz kapcsolódó kutyabarát fejlesztéshez kötődő döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
416/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a II János Pál pápa téren létrejövő integrált parkhoz kapcsolódó kutyabarát  
fejlesztésről**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. Mellékletében jóváhagyott II. János Pál pápa tér kutyabarát fejlesztése (RKVI 2022) beruházási feladat 7.874.016+ÁFA, bruttó 10.000.000 Ft összegű előirányzatát átcsoportosítja az Államháztartáson belüli felhalmozási célú pénzeszközátadás kiemelt előirányzatra.
2. a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1. pont 1.1.3. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének

gyakorlását az SZMSZ 31. § (1) bekezdése szerint magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata nevében a II. János Pál pápa tér infrastrukturális és kutyabarát fejlesztésének céljából az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal megállapodást köt Budapest Főváros Önkormányzatával (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., adószám: 15735636-2-41) és a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31., adószám: 10941362-2-44),

3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában szereplő átcsoportosítás végrehajtására és felkéri az Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén: 2023. december 14., 2. pont esetén: 2023. december 14., 3. pont esetén: 2024. január 8., 4. pont az Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Városcélesztési Iroda

#### **Napirend 22. pontja:**

**Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat stratégiai belső ellenőrzési tervének meghosszabbításával, illetve a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat irányítása alatt álló intézmények 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: dr. Lehoczky Balázs jegyzői jogkörben eljáró aljegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
417/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda 2020-2023. évekre vonatkozó Stratégiai ellenőrzési tervének 2024. évre történő meghosszabbításáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2024. évre meghosszabbítja a Képviselő-testület 193/2019. (XII. 19.) számú határozatával jóváhagyott, Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda 2020-2023. évekre vonatkozó Stratégiai ellenőrzési tervét.



Felelős: jegyzői jogkörben eljáró aljegyző  
Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
418/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2024. évi belső  
ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyzői jogkörben eljáró aljegyző  
Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
419/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2024. évi belső ellenőrzési  
tervének jóváhagyásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyzői jogkörben eljáró aljegyző  
Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
420/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Óvodák 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Óvodák 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 4.számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyzői jogkörben eljáró aljegyző  
Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Belső Ellenőrzési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
421/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyzői jogkörben eljáró aljegyző  
Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Belső Ellenőrzési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
422/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ 2024. évi belső ellenőrzési tervének  
jóváhagyásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyzői jogkörben eljáró aljegyző  
Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2023. december 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Belső Ellenőrzési Iroda

**Napirend 23. pontja:**

**Beszámoló a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Sátyl Balázs Költségvetési és Pénzügyi Bizottság elnöke*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
423/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. december 16. - 2023. november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2022. november 16. - 2023. november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 2. és 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
424/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Hermann György képviselő ügyrendi javaslatát, miszerint a képviselő-testület egyben tárgyaljon a 24-29. napirendi pontokról.

**Napirend 24. pontja:**

**Beszámoló a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Veres Gábor Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
425/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. - 2023. november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2022. november 16. - 2023. november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda**

**Napirend 25. pontja:**

**Beszámoló a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. február 28. és 2023. március 1. – 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
426/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. - 2023. február 28. és 2023. március 1. - 2023. november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2022. november 16. - 2023. február 28. és 2023. március 1. - 2023. november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1 - 2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

**Napirend 26. pontja:**

**Beszámoló a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2022. november 16. – 2023. február 28. és 2023. március 1. - 2023. november 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Hermann György a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnöke*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
427/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. évi munkájáról,  
valamint a Bizottság 2022. november 16. - 2023. február 28. és 2023. március 1. - 2023.  
november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló  
beszámoló elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2022. november 16. - 2023. február 28. és 2023. március 1. - 2023. november 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1.-2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

**Napirend 27. pontja:**

**Beszámoló a Külszkapcsolatokért felelős Tanácsnok 2023. évi munkájáról**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Szarvas Koppány Bendegúz képviselő, Külszkapcsolatokért felelős Tanácsnok*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
428/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a Külszkapcsolatokért felelős Tanácsnok 2023. évi munkájáról szóló beszámoló  
elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Külszkapcsolatokért felelős Tanácsnok 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda**

**Napirend 28. pontja:**

**Beszámoló az Esélyegyenlőségi és közösségi Tanácsnok 2023. évi munkájáról**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Czeglédy Ádám képviselő, Esélyegyenlőségi és közösségi Tanácsnok*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
429/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**az Esélyegyenlőségi és közösségi Tanácsnok 2023. évi munkájáról szóló beszámoló  
elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esélyegyenlőségi és közösségi Tanácsnok 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda**

**Napirend 29. pontja:**

**Beszámoló a Gazdaságfejlesztési Tanácsnok 2023. évi munkájáról**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Stettner István képviselő, Gazdaságfejlesztési Tanácsnok*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
430/2023. (XII. 14. ) számú határozata**

**az Gazdaságfejlesztési Tanácsnok 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Gazdaságfejlesztési Tanácsnok 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

**Napirend 16. pontja:**

**Javaslat háziorvosi praxis elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**ZÁRT**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
431/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**a háziorvosi praxis elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozataláról**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros közigazgatási területén működő 34. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi feladatai biztosítása érdekében az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal egészségügyi feladat-ellátási előszerződést, majd a végleges, praxisjogot engedélyező határozat birtokában a praxiskezelő jóváhagyását követően az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal egészségügyi feladat-ellátási szerződést köt a Dr. Mátyás és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (Cg.: 09-06-001387, székhelye: 4026 Debrecen, Péterfia u. 61., képviseli: Dr. Laczikó Aranka, az ellátásért személyesen kötelezett orvos: dr. Mátyás Nelli).
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti feladat ellátáshoz szükséges dokumentumok aláírására;

3. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ engedélyezett létszámát - a Dr. Mátyás és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal megkötendő végleges egészségügyi feladatellátási szerződés hatályba lépésének napjával - 2 fővel csökkenti.
4. felkéri a polgármestert, hogy a Dr. Mátyás és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal megkötendő végleges egészségügyi feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napját soron követő költségvetési rendelet-módosításban a határozat 3. pontjában foglaltakat vezesse át.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. december 14., 2. pont esetében: tekintetében: 2024. január 31., a 3. pont esetében: a végleges egészségügyi feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napja, a 4. pont esetében: a végleges egészségügyi feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napját soron követő költségvetési rendeletmódosítás.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Humánszolgáltatási Ügyosztály  
Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

#### **Napirend 19. pontja:**

**Javaslat a Cordia Global Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - Cordia Global 21. Ingatlanfejlesztő Részalappal településfejlesztési célt szolgáló felújítás elvégzéséről szóló megállapodás megkötésére és közterület-használati hozzájárulás megadására**

*(írásbeli előterjesztés)*

**ZÁRT**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Veres Gábor önkormányzati képviselő*

#### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 432/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzászólási jogot biztosít Török Tamásnak, a Cordia Global Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - Cordia Global 21. Ingatlanfejlesztő Részalap meghatalmazottjának.

#### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 433/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**településfejlesztési célt szolgáló felújítás elvégzéséről és közterület használati díj mérsékléséről szóló megállapodás megkötéséről a CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 21. Ingatlanfejlesztő Részalappal**

**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy



1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megállapodást köt a CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Eseményalap - CORDIA GLOBAL 21. Ingatlanfejlesztő Részalap (adószáma: 19154822-2-42, székhelye: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. VI. emelet, melyet törvényesen képvisel: FINEXT Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, székhelye: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. VI. em., cégjegyzékszám: 01-10-044934) Beruházóval a Budapest VIII. kerület, Futó utca Horváth Mihály tér - Nap utca közötti szakaszának felújításáról az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
2. az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad Beruházó részére;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Megállapodás és annak mellékletét képező letéti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidők: 1-2. pont esetében 2023. december 14.,  
3. pont esetében 2023. december 21.


**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** 1 és 3. pont esetében Kerületgazdálkodási Ügyosztály, a 2. pont esetében a Hatósági Ügyosztály


**K.m.f.**

**dr. Lehoczky Balázs s.k.**  
jegyzői jogkörben eljáró  
aljegyző

**Pikó András s.k.**  
polgármester


A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


  
**Czira Éva Mandula**  
Jegyzői Kabinet  
Szervezési Iroda  
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:  
A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2023. december 18.

  
**Goda Krisztina**  
Jegyzői Kabinet  
Szervezési Iroda  
ügyintéző



  
**Kereskesné Füzi Zsuzsanna**  
Jegyzői Kabinet  
Szervezési Iroda  
ügyintéző