

Érkezett: 2024 JAN 10.	Szám: 02/5-6/2024
Melléklet:	Ügyintéző: Emmer Rita
	Előzmény: EA

16/145-1/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

5  
.....sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2024. január 15-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Varga Viktória irodavezető-helyettes

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: Nyertes ajánlat
3. számú melléklet: Bíráló bizottsági jegyzőkönyv és jelenléti ív
4. számú melléklet: Vállalkozási szerződés tervezet

**Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 161/2023. (V. 31.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a Belső-Pesti Tankerületi Központ (a továbbiakban: BPTK) ingyenes vagyonezelésébe adja a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola (a továbbiakban: Iskola) udvarán, Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. (hrs.: 38603/3) szám alatt található, kivett sportpálya és gazdasági épület megnevezésű 4000 m<sup>2</sup> ingatlant és az ahhoz kapcsolódó létesítményeket (a továbbiakban: Ingatlan).

A Képviselő-testület 212/2023. (VII. 13.) számú határozatával döntött a 2023. évi részvételi költségvetés eredményéről. Az egyik nyertes a „Közösségi kert a III. körzetben” elnevezésű projekt. A projekt megvalósítási helyszíne az Ingatlannak az Iskola által köznevelési feladatok ellátásához nem használt, az Iskolától jelenleg kerítéssel leválasztott része.

A Képviselő-testület a 368/2023 (XI. 23.) számú határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. szám alatti 38603/3 helyrajzi számú területen játszótér és közösségi kertet alakít ki, valamint felújítja a 38603/4 helyrajzi szám alatt lévő játszótér. A határozat alapján az Belső-Pesti Tankerületi Központtal az együttműködési megállapodás 2023. november 28-án aláírásra került.

ÉRKEZETT

2024 JAN 10.

16<sup>30</sup>

Borbás

A fenti határozat alapján került kiírásra a „*Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás*” tárgyú beszerzési eljárás, melynek ajánlattételi felhívása a [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) oldalon jelent meg 2023. november 27-én a <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazatok/beszerzesek/> elérési útvonalon. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenésére 6 potenciális pályázó figyelemfelhívása is megtörtént. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

**A benyújtott ajánlatok ismertetése. Az ajánlati árak az 5% tartalékkeretet nem tartalmazzák:**

A **GÉP-LIGET Kft.** (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b.) ajánlattevő pályázati anyaga 30.779.740,- Ft + Áfa, tehát bruttó 39.090.270,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

A **Három Kertőr Kft.** (székhely: 1125 Budapest, Napos út 5/B) pályázati anyaga 33.620.640,- Ft + Áfa, tehát bruttó 42.698.213,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

A **Fókusz-Kert Kft.** (székhely: 2030 Érd, Orgona utca 8.) ajánlattevő pályázati anyaga 40.367.336,- Ft + Áfa, tehát bruttó 51.266.517,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

## **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntése szükséges. A döntést a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2024. január 15-i ülésén szükséges meghozni annak érdekében, hogy a munkálatok 2024. februárjában megkezdődhessenek.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja a „*Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás*” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lezárása, az eredményről szóló döntés meghozatala.

A pénzügyi fedezet a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet szerint a „Vajda Péter általános iskola udvarán játszótér kialakítása” elnevezésű beruházási előirányzaton, a 20810 címen (5-20810-636/1 részletező kódon) nettó 35.000.000,-Ft + ÁFA összegben rendelkezésre áll.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1. pont 1.1.2. alpontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntési hatáskörébe tartozik tárgyi ügy.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának III. fejezet (14) pontja alapján a Bírálóbizottság javaslata alapján a nettó 1 millió forint értékhatár fölötti eljárás eredményéről, valamint a szerződés megkötéséről a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt.

Az SZMSZ 30. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a és a 46. § (1) bekezdése alapján a bizottság ülése nyilvános.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

*Bona*

**Határozati javaslat**  
**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi**  
**Bizottságának**  
**..../2024. (I. 15.) számú határozata**

**a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy


1. a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során a legalacsonyabb árat tartalmazó, érvényes ajánlatot a GÉP-LIGET Építőipari Kft. (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A játszótér kialakítás és felújítás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár 5% tartalékkerettel növelt összege nettó 32.318.727,- Ft + Áfa;
3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata szerződést köt a GÉP-LIGET Építőipari Kft.-vel (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerint;
4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-3. pontok esetében: 2024 január 15., a 4. pont esetében: 2024. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2024. január 10.

  
Borbás Gabriella  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: VARGA VIKTÓRIA IRODAVEZETŐ-HELYETTES 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE, BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


JÓVÁHAGYTA:

  
DR. LEHOCZKY BALÁZS

  
SÁTLY BALÁZS

JEGYZŐI JOGKÖRBE ELJÁRÓ

KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

ALJEGYZŐ 

ELNÖKE



## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

**1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:**

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI  
ÖNKORMÁNYZAT**

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel:

E-mail: [varga.viktoria@jozsefvaros.hu](mailto:varga.viktoria@jozsefvaros.hu)

**2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**

Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás

**3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának leírása**

### 3.1. Feladatok

Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. szám alatt a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán 1 db játszótér kialakítása és 1 db játszótér felújítása a mellékelt árazatlan költségvetés és elrendezések szerint.

### 3.2. Költségvetés

Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia szükséges a 6. mellékletben található árazatlan költségvetést beárazott formában. Minden, a költségvetésben szereplő tételt be kell árazni, a mennyiségek az ajánlattétel során nem módosíthatók, kiegészítő tételek szerepeltetésére nincsen lehetőség. A költségvetés beárazása során azokban minden, mennyiséggel ellátott tételhez az ajánlattevőnek meg kell adnia a 0-tól különböző ajánlati árát. Ajánlatkérő a szakmai ajánlat részeként becsatolt beárazott költségvetés vonatkozásában előírja, hogy azt PDF formátumban, továbbá szerkeszthető fájlformátumban is kéri benyújtani, .xls/.xlsx kiterjesztésben.

A Felolvasólap "Az ajánlattevő által adott árajánlat" tételéhez az árazatlan költségvetés excel „H30” cellájában feltüntetett értéket kell beírni.

**4. A teljesítés helye:**

Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31.

**5. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:**

A megvalósítás pénzügyi fedezetét az Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. A vállalkozói díj a szolgáltatások teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően benyújtott, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékleteinek a megrendelő általi kézhezvételét követően a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével, 30 napos fizetési határidővel átutalással kerül kiegyenlítésre.

Böjcs

Fizetési ütemezés: részszámlázási lehetőség (Fizetési Mérföldkövek) biztosított Vállalkozónak, a teljesítés során 2 számla (ideértve a végszámlát is, de az előlepszámlát nem) benyújtásának lehetőségével:

1. részszámla: építési naplóbejegyzés és Teljesítésigazolás alapján, 50%-os műszaki készültség esetén a nettó vállalkozói díj 50%-áról, csökkentve az előlegre már kifizetett összeggel,
2. végszámla: építési naplóbejegyzés és Teljesítésigazolás alapján, 100%-os műszaki készültség esetén a nettó vállalkozói díj további 50%-áról.

**Felelősségbiztosítás:**

A tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosításnak káreseményenként legalább 2 millió forintig, és biztosítási időszakonként legalább 15 millió forintig kell fedezetet biztosítania. A nyertes Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés aláírása előtt be kell mutatnia az Ajánlatkérőnek jelen munkára is kiterjesztett felelősségbiztosítását. Ennek hiányában a szerződés nem kerül aláírásra, azonban erre való hivatkozással a teljesítési határidő nem hosszabbítható.

**6. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

**7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

**8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

**9. Kizáró okok**

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

*tyog*

*af)* az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

*ag)* az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

*ah)* a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

*b)* lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

*c)* végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

*d)* tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

*e)* gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

*f)* esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

*g)* tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

*ga)* nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

*gb)* olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

*gc)* a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

*i)* harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

Bopa

## 10. Alkalmassági követelmények:

**Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

### M.1

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított legfeljebb 5 éven (60 hónapon) belül megkezdett és 3 éven (36 hónapon) belül befejezett az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített közterület felújítási referenciával, mely tartalmazott legalább 50 m<sup>2</sup> területen játszótér kialakítást és sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult.

Az alkalmassági minimumkövetelmény több szerződéssel igazolható. Az előirtaknak azon referencia felel meg, amelynek sikeres műszaki átadás-átvételére a felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) került sor, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdésére.

Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. §-ában foglaltakra.

### M.2

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges (a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete VI./1. rész 2. pontjában meghatározott, vagy azzal egyenértékű), végzettséggel és építési szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkezik (3 év= 36 hónap/4 év=48 hónap), vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet (1. melléklet VI./1. rész 2. pontja) szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

## 11. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

## 12. Ajánlattételi határidő:

**2023. év december 14. 12.00 óra**

## 13. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Kerületgazdálkodási Ügyosztály részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „**Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás - beszerzés**”.

Kérjük, hogy az ajánlatot emailben is küldjék meg a [varga.viktoria@jozsefvaros.hu](mailto:varga.viktoria@jozsefvaros.hu) email címre.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az érvényes ajánlatot a hivatali kapun/e-papíron történő benyújtás biztosítja.

## 14. Az ajánlattétel nyelve: magyar

## 15. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

*Bokor*

Bontás időpontja: **2023. december 14. 14.00 óra.**

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2024. január 30.

A munkaterület átadásának tervezett időpontja: 2024. február 1-15 között.

Teljesítés határideje: munkaterület átadásától számított 75 nap.

**16. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

**17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

**18. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:**

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

**19. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

**20. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:**

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

**21. Egyéb információk:**

- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot .pdf formátumban, cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
  - az ajánlattételi felhívás kiírásának időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében az ajánlattételi felhívás kiírásának időpontjánál nem régebbi lekérdezés, mely igazolja, hogy a vállalkozó az egyéni vállalkozók nyilvántartásában szerepel
  - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.



- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

Az Ajánlatkérő az ajánlattevővel szembeni felelősség kizárásával fenntartja magának a jogot, hogy a jelen pályázati kiírást a szerződés megkötéséig indokolási kötelezettség nélkül egyoldalúan módosítsa, kiegészítse, a pályázat lebonyolításától megtérítési igény nélkül visszalépjen.

Amennyiben az Ajánlatkérő a jelen pontban foglalt jogát azt követően gyakorolja, hogy a pályázatra már érvényes ajánlat benyújtásra került, úgy köteles az érvényesen részt vevő pályázót a módosításról, kiegészítésről vagy visszavonásról haladéktalanul értesíteni.

A pályázat módosítása esetében a pályázónak az értesítéstől számított 3 nap áll rendelkezésére a pályázat módosítására, kiegészítésére, amennyiben a kiírás módosítása folytán szükségessé válik. Amennyiben a pályázó a módosított kiírás alapján nem kíván a pályázaton részt venni, úgy – a módosításra megadott határidőn belül – egyoldalú nyilatkozatával jogosult a pályázatát visszavonni, ezen esetben az Ajánlatkérő nem jogosult a pályázat felhasználására.

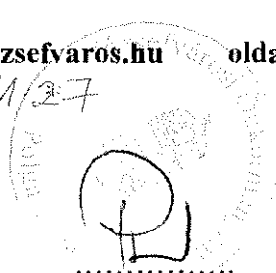
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra is, hogy amennyiben – saját mérlegelése szerint – nem érkezik be megfelelő ajánlat, a pályázatot nyertes kihirdetése nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ajánlattevő lemond kártérítési igényéről, illetve minden egyéb jogáról az ajánlatkérővel, illetve azok vezetőivel, munkavállalóival, tanácsadóival és megbízottjaival szemben arra az esetre, ha az ajánlatkérő az ajánlattéli felhívást visszavonja, vagy annak feltételeit egyoldalúan módosítja, illetve amennyiben a beszerzési eljárást megszünteti.

Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Ajánlatkérő, mint adatkezelő a pályázat során megadott adatait a jelen pályázati kiírásban, illetőleg Ajánlatkérő Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatában foglaltak szerint a hatályos jogszabályi környezetnek, így különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

22. Ajánlattételi felhívás [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) oldalon történő megjelentetésének időpontja: 2023. 11/27

Budapest, 2023. 11. 27

  
Pikó András  
polgármester

Bopon



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

## Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	GÉP-LIGET Építőipari Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b.
Adószáma:	13811233-2-13
Cégjegyzésre jogosult / a szerződés aláírója	Szecsódi György
Bankszámlaszáma:	10300002-10298371-49020017
Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	Szecsódi György
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft): árazatlan költségvetés excel „H30” cellájában feltüntetett érték.	nettó: 30 779 740 Ft Áfa: 8 310 530 Ft bruttó 39 090 270 Ft

Kelt: Alsónémedi, 2023. december 13.

  
 cégszerű aláírás

GÉP-LIGET KFT.

2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b

Adószám: 13811233-2-13

Banksz.: 10300002-10298371-49020017

"K"

Borner

**Nyilatkozat**

**„Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

Alulírott GÉP-LIGET Építőipari Kft. (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b) társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Szecsődi György

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

*Bona*

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

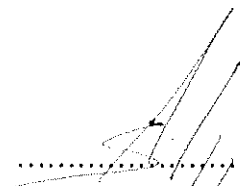
ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Alsónémedi, 2023. december 13.

  
.....  
cégszerű aláírás

**GÉP-LIGET KFT.**  
2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/B  
Adószám: 13811233-2-13  
Banksz.: 10300002-10298371-49020017  
"K"

Bokor

**Ajánlattételi Nyilatkozat**

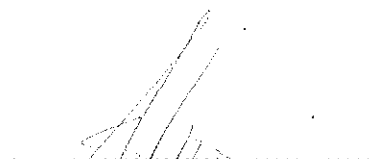
**„Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás”**

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Szecsődi György, mint a GÉP-LIGET Építőipari Kft. (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b) ajánlattevő ügyvezetője az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: Alsónémedi, 2023. december 13.

  
.....  
cégszerű aláírás

**GÉP-LIGET KFT.**  
2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/B  
Adószám: 13811233-2-13  
Banksz.: 10300002-10298371-49020017  
"K"

Bona

**Titoktartási Nyilatkozat**

**„Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás”  
tárgyú  
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.**

1. Alulírott Szecsődi György, mint a GÉP-LIGET Építőipari Kft. (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b) ajánlattevő ügyvezetője nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezeltem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Alsónémedi, 2023. december 13.

.....  
cégszerű aláírás

**GÉP-LIGET KFT.**  
2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/B  
Adószám: 13811233-2-13  
Banksz.: 10300002-10298371-49020017  
"K"

Bopar

**ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.**

1119 Budapest

Andor u. 47-49. III. em.

Tel: 1/203-0208

Fax: 1/205-5878

e-mail: office@lian.hu

Szecsódi György Úr részére

**GÉP-LIGET Építőipari Kft.**

2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b

E-mail: gepliget987@gmail.com

**Tárgy: Referenciaigazolás**

Az GÉP-LIGET Építőipari Kft. (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b, adószám: 13811233-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-109815) az alábbi építési munkát végezte számunkra:

Megrendelő neve, elérhetősége	Elvégzett tevékenység megnevezése	Teljesítés helye
ZÖFE Kft. 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em. Kotán Zoltán, ügyvezető e-mail: office@lian.hu tel: 1/203-0208	Bp. IX. ker. Haller utcai közterületi park felújítása 32.000 m2 területen	Budapest IX. kerület Haller utcai park


Teljesítés ideje	Műszaki tartalom
2019. 08. 30. – 2020. 04. 26. A sikeres műszaki átadás-átvétel napja: 2020. 04. 26.	A környezetrendezési kivitelezési munkái során megvalósult egyebek mellett - játszótér kialakítása 1 062 m2 területen - játszóeszközök telepítése 12 db - utcabútorok összesen 82 db (támlás pad, támlás szék, asztal, hulladékgyűjtő kerékpártároló, ivókút)

A teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt.

Az igazolást közbeszerzési pályázatokon való részvétel céljából adtuk ki.

Alulírott nyilatkozom, hogy az igazolás aláírására jogosult vagyok.

Budapest, 2023. december 13.

  
Kotán Zoltán  
ügyvezető

ZÖFE  
Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.  
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet  
Adószám: 13811233-2-13

2

Bopca



## Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (1) 455-88-60

Cím: Budapest IX. kerület 1094 Angyal utca 1-3.

Honlap: <http://www.bpmk.hu>

Ügyszám: 01-86/2019

Kelt: 2019. március 12.

Ügyintéző neve: Takácsné Pellérdi Krisztina

Tárgy: Továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolása

### HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Igazolom, hogy

Név: Stark Jenő András

Lakeim:

Kamarai nyilvántartási szám: 01-14812, 01-57096

Végzettségek:

okl. építőmérnök (száma:                   , kelte:                   )

az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti továbbképzési kötelezettségének eleget tett.

A továbbképzési kötelezettség teljesítése alapján a 2024.04.28-ig tartó továbbképzési időszakban a kérelmezőnek a névjegyzékben a következő jogosultsága szerepel.

ME-É - Magasépítési szakterület műszaki ellenőrzése

ME-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének műszaki ellenőrzése

MV-KÉ - Közlekedési építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése

MV-VZ - Vízgazdálkodási építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése

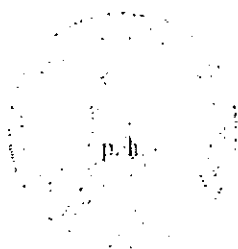
ME-KÉ - Közlekedési építmények építési munkáinak műszaki ellenőrzése

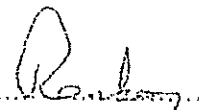
ME-VZ - Vízgazdálkodási építmények építésének műszaki ellenőrzése

MV-É - Általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése

MV-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének felelős műszaki vezetése

Jelen hatósági bizonyítványt az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 32. §-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 95. § (1) bekezdése alapján, a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara által vezetett mérnök kamarai névjegyzéki nyilvántartásban rendelkezésre álló adatokból, valamint a jogosult kérelmére az általa benyújtott továbbképzési igazolások alapján adtam ki.



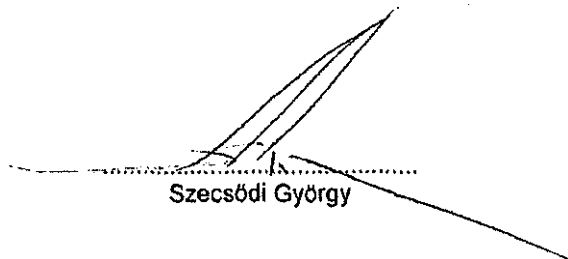
  
Dr. Ronkay Ferenc  
titkár





## Aláírás-minta hitelesítés

Alulírott, Szecsődi György (szül: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_, lakóhelye: \_\_\_\_\_, szíkszám: \_\_\_\_\_), mint a GÉP-LIGET Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégneve: GEP-LIGET Kft.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá vagy fölé a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

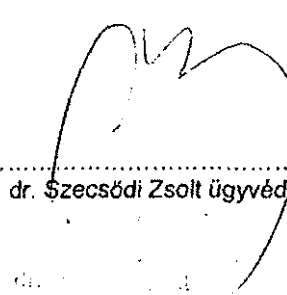
  
Szecsődi György

1/2020.

Alulírott dr. Szecsődi Zsolt (iroda neve, címe: Szecsődi Ügyvédi Iroda, 1038 Budapest, Valéria u. 11., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamarai azonosító szám: 36069296, lajstromszám: Ú-16216) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Szecsődi György (szül: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_, lakóhelye: \_\_\_\_\_), aki személyazonosságát a \_\_\_\_\_ számú személyi igazolványával, lakcímét a \_\_\_\_\_ számú hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem sajátkezűleg írta alá.-----

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cég változásbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cég változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cég változásbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.-----

Kelt. Budapest, 2020. április 22-én.

  
dr. Szecsődi Zsolt ügyvéd

Bopar

Műszaki tartalom - KÖLTSÉGVETÉS						
Műszaki tartalom	Mennyiség	Mennyiség egysége	Nettó anyag egységár (Ft)	Nettó díj egységára (Ft)	Nettó anyag összesen (Ft)	Nettó díj összesen (Ft)
Bláthy Ottó utca felőli játszótér - játszótér kialakítás						
Delta Standard 1,8 m magas horganyzott, szinterezett 2D ponthegeesztett táblás kerítés. RAL7016 színben, horganyzott, szinterezett acél oszlopokkal, rögzítőbilincsekkel	26,0	fm	12 650	5 600	328 900	145 600
Tükrökészítés, kikerülő anyagok elszállításaival, lerakóhelyi díjjal	187,2	m2	3 100	1 450	580 320	271 440
Kerti szegély építése beton ágyazatba, 8 cm fagyálló zúzottkő alapréteggel	56,0	fm	5 660	4 190	316 960	234 640
Fagyálló zúzottkő alapépítmény készítése gumiburkolat számára	46,8	m3	17 700	3 900	828 360	182 520
Ágyazatok tömörítése rétegesen Try:95% vibrálóval	187,2	m2	-	800	-	149 760
Öntött gumiburkolat készítése esésmagasságnak megfelelő vastagságban, 1 cm EPDM (RAL3016 RED) 3 cm SBR alapréteg terítéssel	87,2	m2	23 200	4 850	2 023 040	422 920
Öntött gumiburkolat készítése esésmagasságnak megfelelő vastagságban, 1 cm EPDM (RAL3016 RED) 6 cm SBR alapréteg terítéssel	100,0	m2	32 410	4 850	3 241 000	485 000
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknap WL-IN-065	1,0	db	7 660 870	1 378 960	7 660 870	1 378 960
Marina kombinált torony	1,0	db	299 640	53 930	299 640	53 930
BEACH homokozó	2,0	db	657 390	118 330	1 314 780	236 660
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknap WL-IN-020	1,0	db	1 229 940	221 390	1 229 940	221 390
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknap WL-IN-013	1,0	db	97 230	103 960	97 230	103 960
Csatlakozó zöldfelületek rendezése, tereprendezés	1,0	ktg	-	42 810	-	42 810
Játszóterei eszközök tanudítása	1,0	kit	-	-	-	-
<b>Bláthy Ottó utca felőli játszótér - játszótér kialakítás ÖSSZESEN</b>						
					<b>17 971 040</b>	<b>3 929 590</b>
<b>Vajda Péter utca felőli játszótér - játszótér felújítás</b>						
Meglévő játszóeszközök bontása, keletkező hulladékok elszállításaival, lerakóhelyi díjjal	3,0	db	5 610	30 440	16 830	91 320
Beton kerti szegély bontása, keletkező hulladékok elszállításaival, lerakóhelyi díjjal	44,0	fm	1 250	1 160	55 000	51 040
Gumilap burkolat bontása, keletkező hulladékok elszállításaival, lerakóhelyi díjjal	96,0	m2	1 820	1 410	174 720	135 360
Tükrökészítés, kikerülő anyagok elszállításaival, lerakóhelyi díjjal	28,8	m3	10 400	3 550	299 520	102 240
						<b>401 760</b>

Bolcs

Kerti szegély építése beton ágazatba, 8 cm fagyálló zúzottkő alaprétegre	36,0	fm	5 660	4 190	203 760	150 840	354 600
Fagyálló zúzottkő alapépítmény készítése gumiburkolat számára	20,0	m3	17 730	3 900	354 600	78 000	432 600
Ágazatok tömörítése rétegesen Try:95% vibrálóval	80,0	m2	-	800	-	64 000	64 000
Öntött gumiburkolat készítése esés magasságnak megfelelő vastagságban, 1 cm EPDM (RAL3016 RED) 4 cm SBR alapréteg terítéssel	80,0	m2	26 290	4 850	2 103 200	388 000	2 491 200
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknapp WL-JN-072 vízparti kiliátó	1,0	db	3 338 630	600 950	3 338 630	600 950	3 939 580
Új eszköz telepítése 6-10 éves korosztály számára, játéknapp WL-JN-033 wicnsurf	1,0	db	611 100	110 000	611 100	110 000	721 100
<b>Vajda Péter utca felőli játszótér - játszótér felújítás ÖSSZESEN</b>							
<b>FEOLVASÓLAPON SZEREPELTETENDŐ ÖSSZEG (Ft)</b>							
					<b>7 157 360</b>	<b>1 771 750</b>	<b>8 929 110</b>
							<b>30 779 740</b>

Borján

GÉP-LIGET KFT.

2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/B

Adószám: 13311233-2-13

Számlasz.: 10300002-10293371-49020017

"K"



## Tárolt Cégvonat

A Cg.13-09-109815 cégjegyzékszámú GÉP-LIGET Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b.) cég 2022. október 21. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

1	<b>Általános adatok</b>
	Cégjegyzékszám: 13-09-109815
	Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
	Bejegyzve: 2006/10/04
2	<b>A cég elnevezése</b>
2/1	GÉP-LIGET Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
	Bejegyzés kelte: 2006/10/04 Közzétéve: 2006/10/26
	Hatályos: 2006/10/04
3	<b>A cég rövidített elnevezése</b>
3/1	GÉP-LIGET KFT
	Bejegyzés kelte: 2006/10/04 Közzétéve: 2006/10/26
	Hatályos: 2006/10/04
5	<b>A cég székhelye</b>
5/2	2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b
	A változás időpontja: 2020/04/22
	Bejegyzés kelte: 2020/05/05 Közzétéve: 2020/05/06
	Hatályos: 2020/04/22
7	<b>A cég fióktelepe(i)</b>
7/2	HU-0041 Kerekegyháza, Fő utca 46
	A változás időpontja: 2016/12/13
	Bejegyzés kelte: 2016/12/27 Közzétéve: 2016/12/29
	Hatályos: 2016/12/13
7/4	HU-2049 Diósz, Zsuzsa utca 13.
	A változás időpontja: 2020/04/22
	Bejegyzés kelte: 2020/05/05 Közzétéve: 2020/05/06
	Hatályos: 2020/04/22
8	<b>A létesítő okirat kelte</b>
8/1	2006. szeptember 11
	Bejegyzés kelte: 2006/10/04 Közzétéve: 2006/10/26
	Hatályos: 2006/10/04
8/2	2012. április 4.
	Bejegyzés kelte: 2012/05/07 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/05/07
8/3	2012. szeptember 12
	Bejegyzés kelte: 2012/09/18 Közzétéve: 2012/10/04
	Hatályos: 2012/09/18
8/4	2016. december 13.
	Bejegyzés kelte: 2016/12/27 Közzétéve: 2016/12/29
	Hatályos: 2016/12/27
8/5	2020. április 22
	Bejegyzés kelte: 2020/05/05 Közzétéve: 2020/05/06
	Hatályos: 2020/05/05
902	<b>A cég tevékenysége</b>
9/55.	4211 08 Út, autópálya építése
	<b>Főtevékenység</b>
	Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/04/19
9/56	0240 08 Erdészeti szolgáltatás
	Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/04/19
9/57.	4333 08 Pauló-, falburkolás
	Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/04/19
9/58	4334 08 Festés, üvegezés
	Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/04/19
9/59	4399 08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s
	Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/04/19
9/60	4611 08 Mezőgazdasági termék ügynoki nagykereskedelme
	Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/04/19
9/61	4618 08 Egyéb termék ügynoki nagykereskedelme
	Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/04/19
9/62	4619 08 Vegyes termékű ügynoki nagykereskedelem
	Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03
	Hatályos: 2012/04/19

9/63.	4622 '08	Dísznövény nagykereskedelme Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/64	7320 '08	Piac-, közvélemény-kutatás Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/65.	7731 '08	Mezőgazdasági gép kölcsönzése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/66.	7739 '08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/67.	0210 '08	Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/68.	8130 '08	Zöldterület-kezelés Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/69.	4311 '08	Bontás Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/70.	4120 '08	Lakó- és nem lakó épület építése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/71.	4222 '08	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/72.	4299 '08	Egyéb m.n.s. építés Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/73.	4339 '08	Egyéb befejező építés m.n.s. Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/74.	7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/75	7490 '08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/76	8129 '08	Egyéb takarítás Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/77.	3811 '08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/78.	0130 '08	Növényi szaporítóanyag termesztése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/79.	0161 '08	Növénytermesztési szolgáltatás Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/80	7732 '08	Építőipari gép kölcsönzése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/81.	4213 '08	Híd, alagút építése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/82.	0220 '08	Fakitermelés Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/83.	4221 '08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/84.	0230 '08	Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/85.	4332 '08	Épületasztalos-szerkezet szerelése Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/86.	2370 '08	Kőmegmunkálás Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/87.	4391 '08	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03 Hatályos: 2012/04/19 ..
9/88.	3821 '08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03

Boppan

- Hatályos: 2012/04/19 ...
- 9/89. 4764 '08 Sportszer-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03  
Hatályos: 2012/04/19 ...
- 9/90. 3832 '08 Hulladék újrahasznosítása  
Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03  
Hatályos: 2012/04/19 ...
- 9/91. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03  
Hatályos: 2012/04/19 ...
- 9/92. 3900 '08 Szennyződésmertesítés, egyéb hulladékkezelés  
Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03  
Hatályos: 2012/04/19 ...
- 9/93. 4941 '08 Közüti áruszállítás  
Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03  
Hatályos: 2012/04/19 ...
- 9/94. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03  
Hatályos: 2012/04/19 ...
- 9/95. 5210 '08 Raktározás, ártolás  
Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03  
Hatályos: 2012/04/19 ...
- 9/96. 4212 '08 Vasút építés  
Bejegyzés kelte: 2012/04/19 Közzétéve: 2012/05/03  
Hatályos: 2012/04/19 ...

## 11 A cég jegyzett tőkéje

11/3.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2016/03/10  
Bejegyzés kelte: 2016/03/16 Közzétéve: 2016/03/19  
Hatályos: 2016/03/10 ...

## 13 A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai

13/5.

Szecsódi György (an.: )  
Születési ideje:

Azonosító jel:

A képviselet módja: **enké**A képviseletre jogosult tisztsége: **Ügyvezető (vezető tisztségviselő)**

Jogviszony kezdete: 2006/09/11

A változás időpontja: 2020/03/26

Bejegyzés kelte: 2020/03/26 Közzétéve: 2020/03/28

Hatályos: 2020/03/26 ...

## 20 A cég statisztikai száma

20/3

13811233-4211-113-13

Bejegyzés kelte: 2012/04/20 Közzétéve: 2012/05/03

Hatályos: 2012/04/20 ...

## 21 A cég adószáma

21/3.

Adószám: 13811233-2-13

Közösségi adószám: HU13811233

Adószám státusza: **érvényes adószám**

Státusz kezdete: 2006/09/19

A változás időpontja: 2013/11/28

Bejegyzés kelte: 2013/12/02 Közzétéve: 2013/12/19

Hatályos: 2013/11/28 ...

## 22 A jogutód cég(ek) adatai

22/2.

A jogutódlás módja: **szétválás**

A jogutódlás cég által meghatározott időpontja: 2012. december 31.

PARK-SZERVIZ M.P.M. Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 01-09-469055

A változás időpontja: 2012/12/31

Bejegyzés kelte: 2012/12/19

Hatályos: 2012/12/31 ...

## 32 A cég pénzforgalmi jelöltszáma

32/1.

10300002-10298371-4020017

A számla megnyitásának dátuma: 2006/09/13

A pénzforgalmi jelöltszámmal kezeli: **MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)**

Cégjegyzékszám: 01-10-040952

Bejegyzés kelte: 2006/10/04 Közzétéve: 2006/10/26

Hatályos: 2006/10/04 ...

## 32/2. 10300002-10298371-4020024

A számla megnyitásának dátuma: 2006/09/25

A pénzforgalmi jelöltszámmal kezeli: **MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)**

Cégjegyzékszám: 01-10-040952

Bejegyzés kelte: 2006/10/04 Közzétéve: 2006/10/26

Hatályos: 2006/10/04 ...

## 45 A cég elektronikus elérhetősége

45/3.

A cég kézbesítési címe

szecsodesign@gmail.com

Bokan

22

2023. 12. 14. 10:54

Tárolt cégkivonat - 13-09-109815 - GÉP-LIGET Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2020/04/22  
Bejegyzés kelte: 2020/05/05 Közzétéve: 2020/05/06  
Hatályos: 2020/04/22...

**49. A cég cégjegyzékszám**

49/1. Cégjegyzékszám: 13-09-109815

Vezetve a Budapest Köriéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában  
Bejegyzés kelte: 2006/10/04 Közzétéve: 2006/10/26  
Hatályos: 2006/10/04...

**59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13811233#cegkapu  
A változás időpontja: 2018/06/06  
Bejegyzés kelte: 2018/06/06 Közzétéve: 2018/06/08  
Hatályos: 2018/06/06...

**60. Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ-13-09-109815  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09...

**II. Cégformától függő adatok**

**1. A tag(ok) adatai**

1/1. Szecseődi György (an.: )  
Születési ideje:

A szavazati jog mértékét minősített többségű befolyást biztosít.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2006/09/11  
A változás időpontja: 2020/03/26  
Bejegyzés kelte: 2020/03/26 Közzétéve: 2020/03/28  
Hatályos: 2020/03/26...

Készült: 2022/10/21 14:06:15. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnilvántartó rendszer adataival.  
Microsec zrt

## JELENLÉTI ÍV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Ajánlatkérőnek a

### „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás”

eljárásban a Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) III. emelet 307. sz. helyiségében megtartott beérkezett ajánlatok bontásáról.

2023. december 14. 14.00 óra

Megjelent személy neve	Szervezet	Aláírás
Tiszai Árpád	Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály ügyosztályvezető	T - Árpád
dr. Kiss Éva	Kerületgazdálkodási Ügyosztály jogi referens	dr. Kiss Éva
Varga Viktória	Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda irodavezető-helyettes	Varga

Borcs

1



## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Ajánlatkérőnek a  
**„Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás”**

eljárásban a Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) III. emelet 307. sz.  
helyiségében megtartott beérkezett ajánlatok bontásáról.

**2023. december 14. 14:00 óra**

Ajánlatkérő részéről jelen vannak: **Tiszai Árpád ügyosztályvezető**  
Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály  
**dr. Kiss Éva jogi referens**  
Kerületgazdálkodási Ügyosztály  
**Varga Viktória**  
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

**Ajánlattevő: GÉP-LIGET Építőipari Kft.** (2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2023. december 13.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás	30.779.740,- Ft	39.090.270,- Ft

**Ajánlattevő: Fókusz-Kert Kft.** (2030 Érd, Orgona utca 8.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2023. december 14-én.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás	40.367.336,- Ft	51.266.517,- Ft

*Bopca* 2

**Ajánlattevő: Három Kertőr Kertészeti Szolgáltató Kft.** (1125 Budapest, Napos út 5/B) ajánlata elektronikusan érkezett be 2023. december 14-én.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás	33.620.640,- Ft	42.698.213,- Ft

*T. Árpád*

.....  
Tiszai Árpád

*dr. Kiss Éva*

.....  
dr. Kiss Éva

*Varg. E.*

.....  
Varga Viktória

*Bopar*

3



## Jegyzőkönyv

A „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a [jozsefvaros.hu](https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazatok/beszerzesek/) oldalon jelent meg 2023. november 27-én az alábbi elérési útvonalon:

<https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazatok/beszerzesek/>

Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenésére 4 potenciális pályázó figyelemfelhívása megtörtént.

Az ajánlattételi felhívásra 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

A **GÉP-LIGET Építőipari Kft.** (2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b.) ajánlattevő pályázati anyaga 30.779.740,- Ft + Áfa, tehát bruttó 39.090.270,- Ft egységben megadott ajánlati árat tartalmazott.

Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt**, így **ajánlata érvényes**.

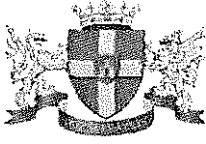
A **Fókusz-Kert Kft.** (2030 Érd, Orgona utca 8.) ajánlattevő pályázati anyaga 40.367.336,- Ft + Áfa, tehát bruttó 51.266.517,- Ft egységben megadott ajánlati árat tartalmazott.

Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt**, így **ajánlata érvényes**.

A **Három Kertőr Kertészeti Szolgáltató Kft.** (1125 Budapest, Napos út 5/B) pályázati anyaga 33.620.640,- Ft + Áfa, tehát bruttó 42.698.213,- Ft egységben megadott ajánlati árat tartalmazott.

Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt**, így **ajánlata érvényes**.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

Fentiek alapján az Előkészítő Bizottság a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a **GÉP-LIGET Építőipari Kft.** érvényes (formai és tartalmi szempontból egyaránt megfelelő) pályázatát javasolja nyertes ajánlatnak.

Budapest, 2023. december 14.

Tiszai Árpád  
ügyosztályvezető  
Költségvetési és Pénzügyi  
Ügyosztály

Előkészítő Bizottság tagja

dr. Kiss Éva  
jogi referens  
Kerületgazdálkodási  
Ügyosztály

Előkészítő Bizottság tagja

Varga Viktória  
irodavezető-helyettes  
Városüzemeltetési és  
Zöldprogram Iroda

Előkészítő Bizottság tagja

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - TERVEZET

mely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**  
 cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.  
 törzsszám: 735715  
 adószám: 15735715-2-42  
 számlaszám: 11784009-15508009  
 képviseli: Pikó András polgármester  
 mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **GÉP-LIGET Kft.**  
 cím: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b.  
 cégjegyzékszám: 13-09-109815  
 adószám: 13811233-2-13  
 képviseli: Szecsődi György  
 mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)  
 (Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### Preambulum

Megrendelő a „*Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás*” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást indított. A beszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a Megrendelő képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága ...../2024. (... ..) számú határozatával, amelyre tekintettel a Felek a jelen szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötik meg.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

### I. A szerződés tárgya

1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a jelen szerződésben rögzített feladatok elvégzését az alábbi tartalommal és mennyiségben, eredményfelelősséggel.
2. A teljesítés során a Vállalkozó által ellátandó feladatok részletezését az árazott költségvetés tartalmazza azzal, hogy Megrendelő kifejezetten tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy Vállalkozó feladata: **a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótérek építése és felújítása.**
3. Vállalkozó a 2. pontban részletezett feladatok elvégzését elvállalja
4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a feladat ellátása során alvállalkozó(k) (Ptk. szerint közreműködők) igénybevitelére jogosult, akként, hogy a Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozó(k)ért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Nem jogszerű igénybevitel esetén felel mindazon károkért is felelősséggel tartozik, melyek ezek nélkül nem következtek volna be.
5. Felek a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak tekintik.

### II. A felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles minden jelen szerződésben meghatározott tevékenysége során a mindenkor hatályos valamennyi magyar, Európai Unió jogszabály, egyéb rendelkezés, továbbá a szakmai szabályok betartására, különös tekintettel a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló, többször módosított 78/2003. (XI.27.) GKM rendeletben foglaltak betartására.

Bopa

1

2. Vállalkozó tevékenységét az előírtakhoz képest 1. osztályú minőségben, hiány és hibamentesen kell, hogy megvalósítsa (teljesítse), az előírt határidőkön (időtartamon) belül.
3. Vállalkozó tevékenysége során nem sértheti a Megrendelő jó hírnevét, azt köteles folyamatosan megőrizni a tevékenysége ellátása során.
4. Vállalkozó és közreműködője olyan tevékenység ellátását nem vállalhatja, amely sértheti, vagy veszélyeztetheti a Megrendelővel szembeni jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítését.
5. A Vállalkozó a szerződés teljesítésekor köteles a szolgáltatásra vonatkozó valamennyi iratot, dokumentációt stb. jegyzék szerint átadni a Megrendelőnek.
6. Vállalkozó köteles folyamatos kapcsolatot tartani a Megrendelővel, felkérés esetén beszámolni saját tevékenységéről, szakmai működéséről.
7. Megrendelő köteles a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a jelen szerződésben rögzített feladat ellátásához szükséges adatokat, iratokat, információkat.
8. A keletkezett hulladék elszállítására a Vállalkozó köteles, aki köteles ezt a Megrendelő felé igazolni.
9. Vállalkozó köteles a munkaterületet megfelelően elkeríteni akként, hogy az csak a szükségeshez képest legkevesebb területen és időben korlátozza a közlekedést. A szükséges forgalomelterelési feladatok ellátásáért, illetve azok nem szerződés-, vagy jogszabályszerű teljesítéséből eredő hátrányos jogkövetkezményekért a Vállalkozó felel.
10. Vállalkozó csak a jogszabályi feltételeknek megfelelő, szabványos, megfelelő tanúsítványokkal rendelkező termékekkel teljesíthet a szolgáltatás nyújtása során.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a műszaki leírásban tételesen rögzített, a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által beszerzendő eszközök a teljesítésigazolás kibocsátása napján jelen szerződés alapján a Megrendelő tulajdonába kerülnek. A vállalkozói díj a vételárat teljes mértékben tartalmazza.
12. Vállalkozó köteles naprakészen építési napló vezetésére, továbbá a felelős műszaki vezetői feladatok biztosítására.
13. Vállalkozó köteles – a műszaki átadás előtt – műszaki dokumentáció összeállítására és Megrendelőnek történő átadására (elektronikus és papír alapú formátumban, 1-1 példányban), ami tartalmazza különösen a megvalósulási tervet, a felhasznált anyagok műbizonylatait, kivitelezői megfeleléségi nyilatkozatot.
14. Vállalkozó felel a tevékenysége vagy mulasztása miatt akár a Megrendelőre, akár harmadik személyekre háramló valamennyi kárért.
15. Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul mentesíteni minden olyan követelés alól, melyet Vállalkozó tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben harmadik személyek a Megrendelővel szemben érvényesítenek.
16. Bármilyen, a szerződészerű teljesítést veszélyeztető akadályoztatást, (ideértve a késedelmet is) Vállalkozónak haladéktalanul jeleznie kell Megrendelő felé, illetve a késedelem elhárítása érdekében minden tőle elvárható intézkedést haladéktalanul meg kell tennie. A tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
17. Megrendelő jogosult a Vállalkozónak utasítást adni a feladat ellátása tekintetében, azonban az adott utasítás nem teheti a szolgáltatást terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. Vállalkozó szükség esetén konzultációt kezdeményez Megrendelőnél a feladat teljesítésének egyeztetése érdekében. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása a Vállalkozó terhére esik.
18. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, valamint szükség esetén tájékoztatást kérni. A tájékoztatás kérés keretében a Vállalkozó köteles a kért tájékoztatást megadni 5 munkanapon belül (kivéve, ha a tájékoztatás, ill. az érintett feladat jellegéből, vagy

jelen szerződésből más nem következik), szükség esetén a teljesítéssel kapcsolatban a Megrendelőt kérés nélkül is tájékoztatni. Az ellenőrzés elmulasztása vagy nem megfelelő ellátása nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszegés jogkövetkezményeitől.

19. A teljesítés helye: **a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvara, Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. szám alatt.**
20. Fenti vállalkozói kötelezettségek bármely módon való megszegése, mely a szolgáltatás szerződésszerű teljesítését kizárja, vagy veszélyezteti, súlyos szerződésszegésnek minősül.

### **III. Vállalkozói díj, fizetési feltételek**

1. Vállalkozó a Szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult. A Megrendelő **20% előleget fizet**. Az előleget legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül utalja át Megrendelő a Vállalkozó szerződésben megadott bankszámlaszámára. Vállalkozó az előleget előlegbekérőn jogosult kérni azzal, hogy annak – a fenti kifizetési határidő biztosításának okán – a munkaterület átadását követő 8. napig meg kell érkeznie Megrendelőhöz. Vállalkozónak az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előleg-számlát kell kibocsátania. Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel. Vállalkozó az előleggel az első részszámlában köteles elszámolni. Amennyiben a Szerződés az előleggel való teljes elszámolás előtt megszűnne, a Szerződés megszűnésének napját követő banki napon köteles a még el nem számolt előleget egy összegben visszafizetni Vállalkozó a Megrendelőnek.
2. A vállalkozói díj megállapítására az árazatlan költségvetési kiírás szerint beárazott költségvetések alapján került sor. A jelen Szerződés szerinti feladatok maradéktalan és szerződésszerű teljesítése esetén a vállalkozói díj a következők szerint alakul:

**A vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül) nettó 30.779.740 forint + Áfa, azaz bruttó 39.090.270 forint.**

A tartalékkeret a nettó vállalkozói díj 5%-a, azaz nettó 1.538.987 forint + Áfa, azaz bruttó 1.954.514 forint.

**5% tartalékkerettel növelt vállalkozói díj 32.318.727 forint + Áfa, azaz bruttó 41.044.783 forint.**

Felek rögzítik, hogy a Szerződés 1/2. pontja szerinti építési tevékenység nem hatósági engedély köteles és nem hatósági bejelentéshez kötött, így az egyenes adózás hatálya alá tartozik.

3. A vállalkozói díj magában foglalja Vállalkozó feladat-ellátáshoz szükséges valamennyi költségét és kiadását, és a játszótér építésével és felújításával a Megrendelő tulajdonába kerülő valamennyi vagyontárgy ellenértékét is. Vállalkozó a tevékenysége ellátása során a fenti pontban meghatározottakon túl semmiféle további díjazást, összeget stb. nem követelhet, kivéve Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatot.
4. Megrendelő az ellenszolgáltatást saját forrásból biztosítja.
5. A szerződéskötés, a számlázás és a kifizetések pénzneme: HUF.
6. Vállalkozó az alábbi részszámlák benyújtására jogosult az alábbi ütemezésben:
  1. részszámla: építési naplóbejegyzés és Teljesítésigazolás alapján, 50%-os műszaki készülés esetén a nettó vállalkozói díj 50%-áról, csökkentve az előleg címén már kifizetett összeggel,
  2. végszámla: építési naplóbejegyzés és Teljesítésigazolás alapján, 100%-os műszaki készülés esetén a nettó vállalkozói díj további 50%-áról.
7. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően kiállított számla ellenében, átutalással, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül teljesíti. Megrendelő részéről teljesítésigazolásra Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult. A teljesítésigazolás kiadásának

*Boka* 3

feltétele a Vállalkozó által kiadott, az adott részszámlához tartozó feladat teljesítéséről szóló beszámoló benyújtása a részszámla mellékleteként.

8. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő, mint szerződő hatóság köteles a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot és a külön jogszabályban meghatározott költségátalányt megfizetni.
9. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jelen szerződésnek és a hatályos jogszabályoknak megfelelően kiállított számla és mellékletei Megrendelő általi kézhezvétele eredményez.
10. A tartalékkeret kizárólag a Szerződés szerinti pótmunkák ellenértékének elszámolására használható fel, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § f) pontjában foglaltakra. A tartalékkeret felhasználására vonatkozó döntést a Megrendelő a Vállalkozó által előterjesztett, részletes kimutatással alátámasztott igény műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően hozza meg az igény benyújtásától számított 10 munkanapon belül. Amennyiben a pótmunkaigény nem kellően alátámasztott és a műszaki ellenőr emiatt nem fogadja be jóváhagyásra, úgy a döntési folyamat 10 munkanapja az igény ismételt előterjesztésétől kezdődik.

#### **IV. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése**

1. Késedelmi kötbér: Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a jelen Szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó és tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 0,5%-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 30 naptári napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani/szerződéstől elállni, amely okán Vállalkozó a meghíúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.
2. Meghíúsulási kötbér: Amennyiben a Vállalkozó jelen Szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti – ideértve különösen azt az esetet is, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéssel olyan okból, amelyért felelős, 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik és Megrendelő ezért a Szerződéstől eláll vagy azt felmondja – a Vállalkozó meghíúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A meghíúsulási kötbér mértéke a nettó és tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 20%-a. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő – a Ptk. 6:187. §-ára figyelemmel – jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.
3. Megrendelő esetleges kötbér-igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Vállalkozó a fenti felszólítás kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő, és a vállalkozói számlába beszámítható.
4. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
5. A nem szerződésszerű teljesítés Megrendelő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
6. Jótállás: A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési-szerelési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. Az előírt jótállás időtartama 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garatálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás



szabályai szerint küszöbölendők ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károkra vagy meghibásodásokra.

7. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
  - a. rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat,
  - b. szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
  - c. elemi csapás,
  - d. szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
  - e. a szükséges karbantartás hiánya (amennyiben a Megrendelőt a Vállalkozó az átadás- átvételkor teljes körűen, írásban tájékoztatta a szükséges karbantartásokról) miatt következett be.
8. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
9. A közvetlen baleset- vagy életveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandók, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és 48 órán belül kijavítani.
10. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
11. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
12. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
13. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen Szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
14. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van – Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.
15. Szavatosság: Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A nem ennek megfelelő teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a jótállási felelősségvállalás megtartása mellett – újra kiviteleztetni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul megtéríteni.

## V. A szerződés hatálya, módosítása, megszűnése, megszüntetése

1. A Szerződés mindkét Fél által történő aláírása napján lép hatályba; amennyiben a Felek általi aláírásra nem egyidejűleg kerül sor, akkor a Szerződés a későbbi időpontban aláíró Fél aláírásának a napján lép hatályba.

*Böhm* 5

2. A teljesítés véghatárideje a **munkaterület átadását követő 75 naptári nap**. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen Szerződés szerinti **munkaterületet a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15 (tizenöt) napon belül adja** a Vállalkozó birtokába, mely tény Vállalkozó a jelen Szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárásban az ajánlata megtétele során figyelembe vett, így Vállalkozó kijelenti, hogy a fentiekkel mind ajánlata megtételekor, mind a szerződéskötéskor tisztában volt. Megrendelő előteljesítést elfogad.
3. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a fenti teljesítési határidőbe az átadás-átvételi eljárás időtartama beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.
4. Minden, a Szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a műszaki ellenőr jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a Szerződés határidőben történő hiba- és hiánymentes teljesítésére.
5. Nem eredményezheti a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
6. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a Szerződés közvetett tárgyát képező beruházás fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása Megrendelő különösen fontos érdeke.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
  - a) felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
  - b) felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával.
8. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljeskörűen érvényesítette.
9. Felek a fentiek okán az indoklás nélküli elállás (felmondás) jogát kizárják.
10. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként nevesített vagy egyéb súlyos szerződésszegések a sérelmet szenvedett fél oldaláról az érdekmúlást önállóan és kétséget kizárólag bizonyítják, így a sérelmet szenvedett fél jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására.
11. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen:
  - a) a szerződésben rögzített feladatok esetében bizonyíthatóan Vállalkozó hibájából történt mulasztás,
  - b) ha a szerződésben rögzített esetekben a Megrendelő által tett észrevételeket, utasításokat a Vállalkozó saját hibájából történő figyelmen kívül hagyja,
  - c) Vállalkozó olyan tevékenységet vagy mulasztást tanúsít, mely a Megrendelő jóhírnevét sérti vagy veszélyezteti.
  - d) tevékenységével vagy mulasztásával a Megrendelőnek vagy harmadik személynek kárt okoz.
12. Súlyos szerződésszegésnek minősül Megrendelő részéről különösen: ha a Megrendelő a feladat ellátásához szükséges adatokat, információkat nem vagy nem teljeskörűen biztosítja Vállalkozó erre irányuló írásbeli felhívása ellenére sem.

*Bona*

13. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fentiekben rögzített felmondási/elállási jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
14. A szerződés bármely okból való megszűnése esetén a Vállalkozó a birtokában lévő, a Megrendelő által átadott dokumentumokat, Megrendelői ingóságokat a teljesítéssel egy időben, vagy a szerződés bármely okból történő megszűnését követő 3 napon belül átadja a Megrendelő részére iratjegyzékkel együtt, jegyzőkönyv felvétele mellett. Vállalkozó jelen szerződéssel véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy fenti kötelezettsége nem szerződésszerű, vagy késedelmes/hiányos teljesítése esetén a Megrendelő az ingóságokat akár jogos önhatalommal is birtokba vegye, továbbá Vállalkozó lemond a jelen szerződéssel véglegesen és visszavonhatatlanul a Megrendelővel szembeni valamennyi birtokvédelmi jogáról a fenti körben.
15. A szerződésszegő Fél teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik az általa szerződésszegéssel a másik félnek, illetve harmadik személynek okozott kárért.
16. Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződés – bármely okból történő – megszűnése esetén kötelesek teljeskörűen elszámolni egymással, beleértve az esetleges kártérítési és kötbérigényeket is.

#### VI. Felek képviselőiben eljáró személyek

1. Vállalkozó feladatát Megrendelővel folyamatosan egyeztetve köteles ellátni.
2. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A Felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail, cégkapu, hivatali kapu) formáját is.
3. A Felek a jelen szerződésben foglaltak teljesítésének elősegítése érdekében az alábbi személyeket jelölik meg kapcsolattartóként.

	Megrendelő részéről	Vállalkozó részéről
<b>Név:</b>	Borbás Gabriella Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezető	Szecsódi György
<b>Tel:</b>		
<b>E-mail:</b>	borbas.gabriella@jozsefvaros.hu	szecsodidesign@gmail.com

4. Felek tudomásul veszik, hogy egymáshoz címzett jognyilatkozatokat hatályosan csak a fenti pontban megjelölt személlyel közölhetik, illetve részére továbbíthatják.
5. Amennyiben fentiekben meghatározott, Felek képviselőiben eljáró személyek megváltoznak, erről Felek írásban kötelesek értesíteni egymást.

#### VII. Titoktartás

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tény, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. Vállalkozó köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a jelen szerződés V. fejezetének rendelkezési megfelelően irányadók.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik. E körben a Megrendelőt ért kár vonatkozásában a jelen szerződés kötbérekre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.

4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.

### VIII. Vegyes és záró rendelkezések

1. Szerződő Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük korlátozás alá nem esik, ezért jelen szerződés megkötésének akadálya nem áll fenn.
2. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, ennek eredménytelensége esetén a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Ptk. rendelkezései, továbbá a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy Megrendelő hatályos beszerzési szabályzatában felsorolt valamely kötelező érvényű dokumentum tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy beszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
5. A szerződés és annak dokumentumainak nyelve a magyar.
6. Jelen szerződés mellékletét képezi (fizikailag nem csatolva) a beszerzési eljárás iratanyaga, azaz az ajánlattételi felhívás és a nyertes ajánlattevő ajánlata.
7. Jelen szerződés 4 egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet meg.
8. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.  
Felek jelen szerződést – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Melléklet: Vállalkozó árazott költségvetése

Budapest, 2024.....

Budapest, 2024.....

.....  
**Budapest Főváros VIII. kerület**  
**Józsefvárosi Önkormányzat**  
képviseli  
Pikó András  
polgármester

.....  
**GÉP-LIGET Kft.**  
képviseli  
Szecsődi György

*Bor*

8

36

Fedezet: 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet szerint „Vajda Péter általános iskola udvarán játszótér kialakítása” elnevezésű beruházási előirányzat, a 20810 címen (5-20810-636/1 részletező kódon) rendelkezésre áll.

Dátum: Budapest, 2024. ....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Hórich Szilvia  
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőriztem:

Dátum: Budapest, 2024. ....

.....  
dr. Lehoczky Balázs  
jegyzői jogkörben eljáró  
aljegyző

*Bor*