

Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
898/2023. (XII. 13.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő
elidegenítéséről**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 11. földszint 3.** szám alatti, 34769/0/A/6 hrsz.-ú, 18 m² alapterületű 1/2 szobás komfortos komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 8.300.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
2. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Auróra utca 4. földszint 6.** szám alatti, 34778/0/A/7 hrsz.-ú, 24 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 10.910.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
3. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 15. földszint 3.** szám alatti, 36050/0/A/3 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű 1 szobás komfortos komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 10.320.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
4. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Illés utca 18. földszint 8.** szám alatti, 36097/0/A/8 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 9.300.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
5. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, József utca 33. II. emelet 27.** szám alatti, 35182/0/A/31 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 10.500.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi

Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;

6. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 22. földszint 7. szám** alatti, 35289/0/A/7 hrsz.-ú, 31 m² alapterületű 1 szobás komfortos komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 9.590.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
7. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 22. II. emelet 44. szám** alatti, 35289/0/A/45 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 9.090.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
8. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 25. (valóságban Koszorú utca 25-27.)** szám alatti, pinceszinti, 35520/0/A/37 hrsz.-ú, 101 m² alapterületű komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 5.800.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
9. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Kőfaragó utca 5. II. emelet 1. szám** alatti, 36487/0/A/13 hrsz.-ú, 24 m² alapterületű 1 szobás komfortos komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 13.490.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
10. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 34. földszint 6. szám** alatti, 34772/0/A/5 hrsz.-ú, 26 m² alapterületű 1 szobás félkomfortos komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 9.190.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
11. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Őr utca 3. földszint 6. szám** alatti, 35201/0/A/7 hrsz.-ú, 25 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 10.980.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;

12. kivonja a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Őr utca 3. I. emelet 12.** szám alatti, 35201/0/A/13 hrsz.-ú, 35 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 15.470.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
13. kivonja a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 3. IV. emelet 1.** szám alatti, 36658/0/A/29 hrsz.-ú, 14 m² alapterületű 1/2 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kikiáltási árát 7.980.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
14. kivonja a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Scheiber Sándor utca 3. IV. emelet 4.** szám alatti, 36476/0/A/16 hrsz.-ú, 18 m² alapterületű két 1/2 szobás szükséglakást, melynek kikiáltási árát 8.090.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
15. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 3. - 1. emelet 2.** szám alatti, 34748/0/A/2 hrsz.-ú, 55 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 2.816.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
16. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Auróra utca 6. – 1. emelet 41.** szám alatti, pincésinti, 35028/0/A/41 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű (ingatlan-nyilvántartás szerint óvóhely) egyéb helyiséget, amelynek kikiáltási árát 1.640.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
17. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Auróra utca 7.** szám alatti, pincésinti, 34780/0/A/1 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek kikiáltási árát 1.888.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
18. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Auróra utca 10. – 1. emelet 2.** szám alatti, pincésinti, 35026/0/A/2 hrsz.-ú, 39 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek kikiáltási árát 1.928.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;

19. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 7. szám** alatti, pinceszinti, 35130/0/A/1 hrsz.-ú, 32 m² alapterületű raktárhelyiséget, valamint a **Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 7. szám** alatti, földszinti, 35130/0/A/2 hrsz.-ú, 69 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek **együttes** kikiáltási árát 27.578.400 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
20. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 7. szám** alatti, földszinti, 35130/0/A/3 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű garázs helyiséget, melynek kikiáltási árát 8.408.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
21. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 7. szám** alatti, földszinti, 35130/0/A/4 hrsz.-ú, 10 m² alapterületű garázs helyiséget, melynek kikiáltási árát 1.568.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
22. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Dankó utca 36. szám** alatti, földszinti, 35475/0/A/3 hrsz.-ú, 15 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 5.062.400 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
23. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Illés utca 36. szám** alatti, földszinti, 36090/0/A/41 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikiáltási árát 7.296.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
24. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 5. szám** alatti, pinceszinti, 34647/0/A/2 hrsz.-ú, 42 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikiáltási árát 4.448.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
25. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Kun utca 9. / Alföldi utca 5. -1. emelet 1. szám** alatti, pinceszinti, 34747/0/A/1 hrsz.-ú, 132 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 6.256.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási

Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;

26. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Kun utca 9. / Alföldi utca 5. -1. emelet 2.** szám alatti, pinceszinti, 34747/0/A/2 hrsz.-ú, 62 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 3.352.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
27. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 23.** szám alatti, pinceszinti, 35267/0/A/1 hrsz.-ú, 47 m² alapterületű műhely helyiséget, melynek kikiáltási árát 2.296.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
28. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 23.** szám alatti, pinceszinti, 35267/0/A/2 hrsz.-ú, 42 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 1.928.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
29. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 23.** szám alatti, pinceszinti, 35267/0/A/3 hrsz.-ú, 49 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikiáltási árát 4.984.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
30. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1/B.** szám alatti, pinceszinti, 35360/0/A/41 hrsz.-ú, 44 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 2.280.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
31. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1/B.** szám alatti, pinceszinti, 35360/0/A/42 hrsz.-ú, 22 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 1.104.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
32. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1/B.** szám alatti, pinceszinti, 35360/0/A/43 hrsz.-ú, 22 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 1.104.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos

jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;

33. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1. (valóságban Lujza utca 1/C.)** szám alatti, pinceszinti, 35359/0/A/1 hrsz.-ú, 128 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 5.688.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
34. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca 4. pincszint 1.** szám alatti, 35366/0/A/14 hrsz.-ú, 69 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 2.912.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
35. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca 38.** szám alatti, alagsori, 35432/0/A/1 hrsz.-ú, 80 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 4.768.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
36. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca 38. alagsor 3.** szám alatti, 35432/0/A/2 hrsz.-ú, 25 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 1.424.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
37. **kivonja** a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 16. szám alatti, földszinti, 35137/0/A/11 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 7.431.200 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
38. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca 5.** szám alatti, földszinti, 35920/0/A/22 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 10.813.600 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;
39. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Teleki tér 6.** szám alatti, pinceszinti, 35346/0/A/45 hrsz.-ú, 79 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 3.840.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos

jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;

40. **kivonja** a bérbeadási állományból a **Budapest VIII. kerület, Teleki tér 23.** szám alatti, pinceszinti, 34740/0/A/27 hrsz.-ú, 55 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 2.152.000 Ft összegben **fogadja el**, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-40. pontok esetében: 2024. december 31.