

904/2023. (XII. 13.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
904/2023. (XII. 13.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokkos szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításáról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti, 36718/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 24 m² alapterületű, utcai udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához 5 éves határozott időtartamra – **magánszemély** (lakóhelye:, születési ideje:; anyja neve:) részére, **garázs** céljára, **45.000,- Ft/hó + ÁFA/hó** összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.
2. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékfeltöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. december 13., 2. pont esetében: 2023. december 31.