

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkeztetés: 2024 JAN 17.	Szám: 02/12-13/2024	
Melléklet:	Ügyintéző: János E.	Előzmény: EA.

Ügyiratszám: 16/221-2/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

...12... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. január 22-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Népszínház
utca fásításához**

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Melléletek:

1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Tájépítészeti műszaki leírás (József krt.-Csokonai u.)
3. sz. melléklet: Tájépítészeti műszaki leírás (Csokonai u.-Teleki tér)
4. sz. melléklet: Tájépítészeti helyszínrajz (József krt.-Csokonai u.)
5. sz. melléklet: Tájépítészeti helyszínrajz (Csokonai u.-Teleki tér)
6. sz. melléklet: Útépitési műszaki leírás (József krt.-Csokonai u.)
7. sz. melléklet: Útépitési műszaki leírás (Csokonai u.-Teleki tér)
8. sz. melléklet: Útépitési helyszínrajz (József krt.-Csokonai u.)
9. sz. melléklet: Útépitési helyszínrajz (Csokonai u.-Teleki tér)
10. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás – tervezet
11. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - tervezet

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) megbízásából s73 Tervező Iroda Kft. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44., cégjegyzékszám: 01 09 869 162, adószám: 13709307-2-43) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Népszínház utca fásításához.

Az Önkormányzat által kiírt közbeszerzési pályázat során az s73 Kft. nyerte el a jogot Budapest VIII. kerület Népszínház Utca – Fatelepítési Terv (a továbbiakban: terv) elkészítésére. A tervezési terület a Népszínház utca (hrs. (34775/2)) közterületi részére terjed ki. A terület fatelepítési tervei két dokumentációra osztva kerültek elkészítésre.

Az első rész a József krt. - Csokonai utca közötti szakaszra vonatkozik (2., 4., 6., 8. sz. melléletek), a második rész a Csokonai u.-Teleki tér közötti szakaszra vonatkozik (3., 5., 7., 9. sz. melléletek).

ÉRKEZETT

2024 JAN 17. 15:12

A tervek elkészítéséhez szükséges adatokat, tervelőzményeket a Rév8 Zrt. bocsátotta a tervezők rendelkezésére.

A tervek alapjául szolgáló geodéziát a Szendefi Kft. készítette el.

A területen található közművek pontos helyéről és állapotáról a tervezők elsősorban az E-közmű rendszerén keresztül kaptak adatszolgáltatást, majd a jelen lévő közműszolgáltatóktól részletesebb adatszolgáltatást is igényeltek. A tervdokumentáció a Népszínház utca telkén (hrsz. (34775/2) található fahelyek tervezésével és fák ültetésének tervezésével foglalkozik. A dokumentáció az erre a területre vonatkozó egyesített engedélyezési és kiviteli terveket tartalmazza. A tervdokumentáció céljai az egyes minőségek, műszaki megoldások véglegesítése, meghatározása.

Az első szakaszban (József krt. – Csokonai utca között) mindösszesen 7 db fa ültetése történik, továbbá ahol a közművek a fák telepítését nem engedték meg, növénykazetták kerültek tervezésre évelők telepítésével. (helyszíneket a 4. számú melléklet tartalmazza részletesen).

A második szakaszban (Csokonai u.-Teleki tér között) 36 db fa ültetése történik, továbbá ahol a közművek a fák telepítését nem engedték meg - hasonlóan az előző szakaszhoz - növénykazetták kerültek tervezésre évelők telepítésével. (helyszíneket a 5. számú melléklet tartalmazza részletesen).

A faültetéshez kapcsolódóan zöldfelületek kialakítása történik, részben az útpályán, részben a járdán. Ehhez az utca teljes átalakítására van szükség, utépítési munkálatokkal, parkolóhelyek megszüntetésével. Ezek részletes kialakítását az utépítési tervek tartalmazzák. (6., 7., 8., 9. sz. melléklet)

Ezzel egyidejűleg forgalomtechnikai változtatások történnek a gyalogos közlekedés biztonságosabbá tétele érdekében.

A munkafolyamatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Népszínház utca (34775/2 hrsz.) járda- és útburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság a tulajdonosi joggyakorló.”), valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei

Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.1. alpontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Terjedelmi szempontokra tekintettel a mellékletek nem kerülnek papír alapon kiosztásra a bizottság tagjainak.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

...../2024. (I. 22.) számú határozata

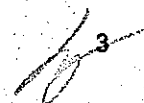
tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról Budapest VIII. kerület Népszínház utca fásításához

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából s73 Tervező Iroda Kft. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44., cégjegyzékszám: 01 09 869 162, adószám: 13709307-2-43) kérelmére Budapest, VIII. kerület, Népszínház utca fásításához az előterjesztés 10. és 11. számú melléklete szerinti tartalommal.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Népszínház utca (34775/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.

A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. január 31.



A határozat végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

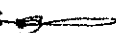
Budapest, 2024. január 17.


Rádai Dániel
alpolgármester

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

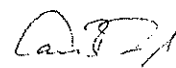
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 


JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE, BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. LEHOTZKY BALÁZS
JEGYZŐI JOGKÖRBEŰ ELJÁRÓ ALJEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI
ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. sz. melléklet



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító: EPAPIR-20240109-10535

Küldő		Dátum:	2024.01.09
Viselt név:	MOHÁCSI SÁNDOR	Hivatkozási szám:	
Születési név:		Azonosító:	EPAPIR-20240109- 10535
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGA TAS
Születési hely:		Témacsoport neve:	Önkormányzati Igazgatás
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	ONK TELEPULES UZEM
		Ügytípus neve:	Településüzemeltet ési ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

Népszínház utca fásítása

Tisztelt Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda!

Tervezőirodánk (s73 Kft.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata által kiírt közbeszerzési pályázat során nyerte el a jogot, Budapest VIII. kerület Népszínház Utca – Fatelepítési Terv elkészítésére. A tervezési terület a Népszínház utca (hrsz. (34775/2)) közterületi részére terjedt ki. A terület fatelepítési terveire szeretnénk tulajdonosi és kezelői hozzájárulást kérni. Az elkészült kiviteli tervdokumentációt, a vonatkozó hozzájárulásokat, nyilatkozatokat méretkorlátozás miatt nem tudjuk csatolni, ezért azokat a varosuzemeltetes@jozsefvaros.hu email címre elküldtük.

Üdvözlettel:

Mohácsi Sándor vezető tervező

Mellékletek száma: 0



6

2. sz. melléklet

**NÉPSZÍNHÁZ UTCA – FATELEPÍTÉSI TERV
(JÓZSEF KÖRÚT – CSOKONAI UTCA KÖZÖTTI SZAKASZ)
Budapest, VIII. kerület**

(34775/2)

EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV

**TÁJÉPÍTÉSZETI MUNKARÉSZ
MŰSZAKI LEÍRÁS**

TÁJÉPÍTÉSZET:

s73

s73 Tájépítész Tervező Iroda Kft.
Iroda/levelezés: 1113 Budapest, Bocskai út 44.
Tulajdonos ügyvezetők: Dr. Balogh Péter István & Mohácsi Sándor
e-mail: studio@s73.hu, tel.: 06 30 455 8067
www.s73.hu

Mohácsi Sándor	tájépítész vezető tervező	MÉK K/1 01-5270
Bárdossy-Balogh Fanni	tájépítész tervező	K 11-0397
Gimes Kinga	tájépítész tervező	

DÁTUM:

2023.10.20.

IRAT SZÁMA:

NSZ1-KI-TÁJ-I-01-R2

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK.....	3
2. JELENLEGI ÁLLAPOT	3
3. TERVEZETT ÁLLAPOT	9
4. GONDOZÁSI TERV	12
5. ÖSSZEGZÉS	13
6. TERVEZŐI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK.....	14
7. TERVEZŐI NYILATKOZAT	15

1. ELŐZMÉNYEK

Tervezőirodánk a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata által kiírt közbeszerzési pályázat során nyerte el a jogot, Budapest VIII. kerület Népszínház Utca – Fatelepítési Terv elkészítésére. A tervezési terület a Népszínház utca (hrs. (34775/2)) közterületi részére terjed ki. A terület fatelepítési tervei két dokumentációra oszta kerülnek elkészítésére, melynek első része, jelen tervdokumentáció tartalma a Budapest VIII. kerület József körút és Csokonai utca közötti szakasza.

A tervek elkészítéséhez szükséges adatokat, tervelőzményeket a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt., bocsátotta rendelkezésünkre.

A tervek alapjául szolgáló geodéziát a Szendefi Kft. készítette el.

A területen található közművek pontos helyéről és állapotáról első sorban az E-közmű rendszerén keresztül kaptunk adatszolgáltatást, majd a jelen lévő közműszolgáltatóktól részletesebb adatszolgáltatást is igényeltünk.

Jelen tervdokumentáció a Népszínház utca telkén (hrs. (34775/2)) található fahelyek tervezésével és fák ültetésének tervezésével foglalkozik. **A dokumentáció az erre a területre vonatkozó egyesített engedélyezési és kiviteli terveket tartalmazza.** A tervdokumentáció céljai az egyes minőségek, műszaki megoldások véglegesítése, meghatározása.

A kivitelezés és a teljes projekt lebonyolítása alatt kötelezően betartandóak a hatályos rendeletek, jogszabályok, és az **MSZ 12172:2019 (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületen) szabvány.**

2. JELENLEGI ÁLLAPOT

Tervlap: NSZ1-KI-TÁJ-T-01-R2 - Meglévő állapot helyszínrajza

Budapest közlekedési hálózatában meghatározó szerepet tölt be a Népszínház utca. A tömegközlekedési eszközök: villamos és busz mellett a kétirányú gépjármű, kerékpáros forgalom is jelen van, számottevő a gyalogos forgalom, az utóbbi években pedig a mikromobilitás pontok is megjelentek. Az utca fővárosi viszonylatban alapvetően széles keresztmetszetűnek tekinthető, mégis zsúfolt hatást kelt a felsoroltak mellett jelen lévő kétoldali parkolósávval, mindezek együttes jelenlétével.

A hasznos keresztmetszetet tovább csökkentik a több, különböző ütemben kihelyezett berendezési tárgyak (hulladékgyűjtők, pollerek, forgalomirányító lámpák és oszlopok, a

zöldítés céljából kitett növényládák és oszlopok, stb.) és a közműberendezések felszínén jelen lévő elemei: aknafedlapok, szekrények, dobozok, tűzcsapok, stb.

Az utca burkolatai a gyalogos és gépjármű forgalmú felületek alatt is többségében aszfaltozott felületek (melyek egymástól kiemelt szegéllyel vannak elválasztva), a buszmegállóknak vannak térkövezett felületek.

A tervezési terület első szakasza a Népszínház utca József körút és Csokonai utca közötti szakaszára terjed ki. Általánosságban elmondható, hogy a Népszínház utca közművekkel terhelt mind burkolati szint alatt, mind légvezetékek szempontjából. A területen jelenleg nem található meglévő fa és zöldfelület. Az utca ezen szakaszán kétirányú villamosforgalom halad, egyirányú buszforgalom, egyirányú gépjárműforgalom, valamint gyalogos forgalom van jelen, az utca jelenleg teljes szélességében aszfalttal vagy térkővel burkolt, az út- és villamospálya a járdaszinthez süllyesztve helyezkedik el. Az Óbudai Egyetem - Bánki Donát Gépész és Biztonságtechnikai Mérnöki Kar épülete előtt jelenleg több BKK buszmegálló és buszváró hely is található. Ezek felszámolása és a gépjármű forgalom megszüntetése, valamint a terület átadása kerékpáros és gyalogos forgalom számára kapcsolódó projekt keretén belül tervezett. Erre a területrésze csak abban az esetben van lehetőség a fátelepítésre, amennyiben a tervezett forgalomátrendezés megtörténik, jelen tervdokumentáció ezt a tervezett állapotot tekinti kiindulási állapotnak.

Távlati fejlesztésre való tekintettel az utca ezen szakaszán, úgy kell fákat telepíteni, hogy a jövőben a gyalogosok számára átadott és kialakított térrészen, várhatóan a burkolati szintek megemeléséből származó szintváltozás miatt, a jelen projekt keretében telepítésre kerülő fák kivágása, áttelepítése, vagy törzsük körüli a feltöltés elkerülhető legyen.

Meglévő közművek

Tervlap: NSZ1-KI-TÁJ-T-02-R2 – Fátelepítési terv – Közmű genplan

A meglévő közműhálózat feltérképezése, vizsgálata jelen projekt kiemelt fontosságú eleme: a sűrűn beépített belvárosi utcában nagy keresztmetszetű földkábelek, aléplémenyek találhatóak: gázvezetékek, csatorna- és vízvezetékek, elektromos kábelek egymás mellé sorolt rendszerben fektetve, ezek mellett pedig a fennmaradt helyeket szinte az utca teljes hosszán a számos jelenlévő hírközlési szolgáltató vezetékei foglalják el.

Ugyanígy figyelemmel kell lennünk a felszín felett megjelenő közmű és tömegközlekedési elemekre is: a villamos ürszelvényére, felsővezetékeire, a közút forgalomirányító rendszerének elemeire, illetve a közvilágítás szabadvezetékeire: az utca teljes hosszán keresztirányban kifeszített vezetékeken megoldott jelenleg a világítás.

Jelen projekt célja a Népszínház utca minél magasabb szintű fásítása a meglévő közművek kiváltása nélkül.



Vízi közmű:

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés Fővárosi Vízművek Zrt.-vel

A **Fővárosi Vízművek** vízvezetéke az utca északi oldalán, a jelenleg aszfaltozott, gépjármű használható út alatt fut. A keresztirányú, déli oldalra kiépült bekötések és a Bacsó Béla utca irányába leágazó vezeték védőcsőben fut.

Vezeték mérete és típusa: 400 GÖV

Védőtávolság /fatelepítés esetén/: gyökerterelő lemez alkalmazása esetén min. 70-80 cm a vízvezeték palástja és a lemez között, megrendelői adatszolgáltatás alapján GÖV és KPE anyagú csövek esetén min 50 cm

Csatorna:

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-vel

Az **FCSM Zrt.** csatornavezetéke az utca teljes hosszában annak tengelyében, a villamos sínek alatt fut. A CanalCom Kft. és az MVM Net Zrt. hírközlési kábeleik ebben futnak.

Cső mérete és típusa: 50/100 T k üpe (szélessége 50 cm, magassága 100 cm, falvastagsága kb. 15 cm)

Védőtávolság /fatelepítés esetén/: A szolgáltatóval folytatott előzetes műszaki konzultáció szerint alapvetően 3-3 m, mely gyökerterelő lemez alkalmazása esetén 1,5-1,5 m-re csökkenthető, a palásttól mérve.

A tervezett fatelepítés - amennyiben szegély vagy burkolatmódosítással jár – úgy kell megtörténnjen, hogy az utca jelenlegi vízvezetési rendje megmaradjon.

Elektromos vezetékek:

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés az ELMŰ Hálózati Kft-vel és a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft-vel

Az **ELMŰ** és **BDK Kft.** földkábelei az utca teljes hosszában az északi és déli oldalon is futnak, a legtöbb esetben a gyalogos forgalmú járda alatt, ezek az épületek homlokzati síkjához legközelebb futó vezetékek.

Az utca teljes hosszában a közvilágítás keresztirányú szabadvezetésekre függesztett világítótestekkel megoldott, mely a fásítás lehetőségét nagy mértékben korlátozza, minderről a BDK nyilatkozata alapján nincs hivatkozható adatszolgáltatás. Azokon a helyeken, ahol a rendelkezésre álló közmű adatok, földkábelek és védőtávolságaik szempontjából adott a lehetőség fa telepítésére, helyszíni vizsgálat során kerültek felmérésre a meglévő szabadvezetékek és légkábelek.

(A műszaki egyeztetés alapján 2026-tól szükségessé válik a meglévő, elavult világítótestek LED-es rendszerre való cseréje, mely a szabadvezetékek rendszerének módosítását, szaporítását, de akár kandeláberes közvilágítás kiépítését is vonhatja maga után.)

Vezeték típusa: KIF, KÖF, szabadvezetékek

Védőtávolság /fateleptés esetén/: 1-1 m, védőcsőbe helyezés szükséges

Hírközlési kábelek:

A hírközlési kábelek egyes elemei a csatornahálózatban, egyes elemei pedig a gyalogos járda alatt futnak, az utca északi és déli oldalán egyaránt.

- **Vodafone Magyarország:**

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés

Cső mérete és típusa, védőtávolság: átl. 2x110 \varnothing kábelek, műszaki egyeztetés alapján gyökérterelő lemez alkalmazása esetén 80 cm védőtávolság a vezeték gerincvonalától, egyedi esetekben 50-60 cm

- **Nokia Solutions and Networks TraffiCOM Kft.:** rézföldkábelek és alépítményben lévő optikai kábelek
- **NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt.**
- **MVM NET Zrt.:** csatornában fut
- **CanalCom Kft.:** csatornában fut
- **Magyar Telecom:** védőtávolság: 1 m
- **Invitech ICT Services Kft.**

Gázvezeték:

Az MVM Főgáz Földgázhálózati Kft. gázvezetéke az utca József körút és Vig utca közötti szakaszán az északi oldalon, a jelenlegi parkolózónának kijelölt sáv alatt fut.

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés az MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.-vel

Cső mérete és típusa: 600 HA, 800 HA fővezeték

Védőtávolság /fatelepítés esetén/: szolgáltatóval folytatott műszaki konzultáció alapján 1 m a vezeték palástja és a gyökerterelő lemez között

BKV Zrt. Közműnyilvántartó Iroda:

Adatszolgáltatás forrása: előzetes műszaki egyeztetés

Védőtávolság /fatelepítés esetén/: elektromos vezetékekkel megegyező, 1-1 m

BKV. Zrt. Villamos Üzemigazgatósági Műszaki Osztály:

Adatszolgáltatás forrása: előzetes műszaki egyeztetés

Villamos úrszelvény mérete: 3,3 m sínpáronként annak tengelyétől /Villamos Infrastruktúra Tervezési Irányelvek és Fenntartási Adatok/

Budapest Közút:

Adatszolgáltatás forrása: előzetes műszaki egyeztetés a Yunex Traffic Kft.-vel

Használton kívüli alépítmény, nem gerinchálózati elem.

Védőtávolság /fatelepítés esetén/: gyökerterelő lemez alkalmazásával 0,5 m

A kivitelezés zökkenőmentes és gördülékeny lebonyolítása végett elengedhetetlen az építési munkálatok megkezdése előtt minden föld alatt húzódó közművezeték kézi erővel történő feltárása, nyomvonalának pontos meghatározása!

A kivitelezési munka során – amennyiben erről a szakági kiviteli tervdokumentáció máshogy nem rendelkezik – minden felszíni és felszín alatti közműelem állagmegóvósos feltárása/helyszíni kezelése szükséges!

A kivitelezési munkák során a vonatkozó munkavédelmi szabályok, vonatkozó jogszabályok, hatósági, közműkezelői, kezelői és egyéb nyilatkozatokban foglaltak betartása alapkövetelmény.



3. TERVEZETT ÁLLAPOT

Tervlap: NSZ1-KI-TÁJ-T-03-R2 – Tervezett állapot tájépítészeti helyszínrajza
NSZ1-KI-TÁJ-T-04-R0 – Részletrajzok

A tervdokumentáció kidolgozása során figyelembe lettek véve a felszín alatt futó közművek a rendelkezésre álló információk alapján, a meglévő légvezetékek helyszíni felmérés alapján, a meglévő gyalogos fő közlekedési tengelyek, akadálymentes útvonalak, tömegközlekedési megállók.

A két gyökérterelő lemez közötti legkeskenyebb távolság minden esetben min. 80 cm – ez az a minimális távolság, melybe a tervezett 14/16-os törzskörméretű, 3xi, SF minőségű fa elültethető.

A Megrendelővel és a terület zöldfelületeinek és fainak fenntartójával folytatott konzultáció döntése alapján, ahol megoldható, nagyobb, összefüggő zöldkazetták létesítésével, alapsíki zöldfelületek létrehozásával szükséges a fahelyeket kialakítani. Jelen tervezési területen ennek megfelelően egy nagyobb zöldkazetta 5 db fa telepítésével tervezett, illetve 2 további fa faveremrács alkalmazásával.

Tekintettel arra, hogy jelen tervezési területen külön projekt keretén belül az úttest szintjének a járda szintjéhez való megemlése tervezett, az ide kerülő zöldkazettákat a meglévő úttest szintjéhez képest kiemelt szegéllyel kell megtervezni úgy, hogy a villamos peron felőli oldalán a szegélykövek egy része süllyesztve kerüljön kialakításra annak érdekében, hogy a víz elfolyásának ne tervezzünk akadályt. A zöldfelület termőrétegének feltöltési szintje a csatlakozó útpálya szintje alatt 5 cm-rel kell legyen a kimosódás elkerülése érdekében.

Növényalkalmazás

A tervezett fák az Út- és utcafásításra alkalmas fák legfrissebb jegyzékéből választott, várostűrő, a környezeti adottságoknak megfelelő, azokhoz alkalmazkodni képes, a gyökérfejlődés és a lombkorona számára rendelkezésre álló térhez igazodó, jó növekedési képességű fajok.

TERVEZETT FÁK				
kód	latin név	magyar név	méret	darab
ACL	Acer campestre 'Lienco'	mezei juhar	2xi SF 14/16	5
PAP	Parrotia persica 'Vanessa'	tarkalevelű perszafa	2xi SF 14/16	2

Az ültetőgödör mélysége 1,5 m, szélessége minden esetben a határoló gyökérterelő lemez által meghatározott. A kitermelt talaj rostálása után a tisztított, hulladék-, silt-, gyommentes talajt be kell keverni a területre hozott jó minőségű, humuszban gazdag termőtalajjal, és az ültetőgödör aljára azt kell visszatölteni annak érdekében, hogy ez egy átmeneti zónát képezzen a behozott föld és a meglévő altalaj között.

Fák telepítési előírásai

Fák telepítéséhez a közművek védőtávolságának minimalizálása érdekében minden esetben gyökérterelő lemez telepítése szükséges. A gyökérterelő lemezek által határolt teljes területen 1,5 m mélységes teljes talajcsere szükséges humuszban gazdag termőföld alkalmazásával. Minden tervezett fa ültetőgödörét kézi munkával kell kiásni, hogy a meglévő közművek pontos helyzete kiderüljön. A fák végleges, decimális határokon belüli ültetési helye ennek alapján határozható meg kivitelezéskor szaktervezői művezetés mellett.

A gödörben annyi föld legyen, hogy a beléhelyezett növény gyökérmérete a talajszintbe vagy 2-3 cm-rel fölé kerüljön. Az esetleg a gyökérméret fölé nőtt felesleges mellégyökereket távolítsuk el. Ha a földlabdát (szabályosan) a földben lebomló jutazsákba vagy hálóba csomagolták, a csomagolóanyaggal együtt tegyük a gödörbe, majd bontsuk ki és terítsük szét. Ezután temessük be. Ha a földlabda el nem bomló anyagból készült, távolítsuk el, hiszen az akadályozná a gyökérfejlődést.

Teljes visszatemetés előtt öntözzük be a növényt! A beültetést követően nagyobb mennyiségű vízzel kell beöntözni a fát annak érdekében, hogy a talajrések a gyökérrel mindenhol érintkezzenek. Földnedves, nem átázott talaj esetén a kijuttatandó vízmennyiség fák esetében a centiméterben mért törzskörméret számértékének legalább kétszerese, literben értve (pl: egy 18 cm törzskörméretű fához 36 l víz szükséges). Tavasz ültetéskor (ha száraz a föld ősszel is) a gyökereket még a gödör teljes betemetése előtt 1-2 vödör vízzel beiszapoljuk, s csak utána temetjük be teljesen. A fák későbbi öntözése során mélytalaj öntözést kell biztosítani, hogy a fa gyökérzete a talaj alsóbb rétegei felé növekedjen.

Földlabdás növények karózásánál nem tudjuk a karót a törzs közeléhez rakni, mert könnyen megsérthetnénk a gyökereket. Ilyenkor három karót kell a földlabdán kívülre levetni, és azokhoz rugalmas anyaggal kipányvázni a törzset. A fa törzsét kikötözés előtt tekerjük körbe jutazsákkal, nehogy a pányva felsértse a kérgét. Túlkoros fákat ültetés után a gyökérzettel arányosan vissza kell metszeni.

A beültetendő fákra legalább 3 éves szakkivitelezői garancia szükséges!

Az anyagok minőségi megfelelőségét, szállítását és a tárolását a következő szabványnak megfelelően kell végezni és igazolni: MSZ 12170:1997, (Díszfaiskolai termékek követelményei); a növények ültetése során kötelezően betartandó az MSZ 12172:2019 (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületen).

Évelők telepítési előírásai

Annak érdekében, hogy a telepített fák számára minél előnyösebb körülményeket biztosítsunk, ahol a hely, a forgalmi viszonyok és a közművek megengedték növénykaszetták kerültek kialakításra. Ezekben a telepített fák jobb vízellátásban részesülnek, a körülöttük lévő talajfelület nagyobb mennyiségű csapadékvíz befogadására képes, az évelő növényfelületek kevésbé hagyják kiszáradni a talajt és a taposás ellen, emiatt a talajtömörödés ellen is jobban védenek.

A választott évelőfajok jól bírják a városi körülményeket, fenntartásuk extenzív módon megoldható.

TERVEZETT ÉVELŐK						
MIX 1 - napos						
kód	latin név	magyar név	méret	db/m ²	%	darab
can	Calamintha nepeta	mirigyes pereszlény	9x9	16	40	74
sic	Sedum spectabile 'Iceberg'	pompás varjúháj	14	9	30	74
ger	Geranium renardii	ráncolevelű gólyaorr	14	9	30	175

Ássunk kb. 40 cm gödröt (kisebb növény esetén kisebbet). Az ültetögödrökben teljes talajcsere szükséges humuszban gazdag termőföld alkalmazásával. Friss trágya nem megfelelő, mert a gyorsan bomló szervesanyag a gyökerek rothadását okozza!

Telepítés előtt a gyökérlabdáról szedjük le a konténert. A körbefordult gyökereket bontsuk szét és sugarasan húzzuk el a gödör alján. A gödröt a szokásos módon tesszük, a gödör teljes betemetése előtt pedig öntözzük be.

Az anyagok minőségi megfelelőségét, szállítását és a tárolását a következő szabványnak megfelelően kell végezni és igazolni: MSZ 12170:1997, (Díszfaiskolai termékek követelményei); a növények ültetése során kötelezően betartandó az MSZ 12172:2019 (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületen).

4. GONDOZÁSI TERV

Annak érdekében, hogy a tervek szerinti minőségben a zöldfelület kialakulhasson javasolt a Vállalkozó kivitelező feladatáknak a zöldterület min. egy éves garanciális fenntartása. Ezen belül évelőfelületek fenntartása, mely magába foglalja a folyamatos öntözést, takarítást, metszést, nyesedék összegyűjtését, elszállítását lerakóhelyre lerakóhelyi díjjal, növényvédelmet szükség szerint.

A fák fenntartása, mely magában foglalja a fatányér készíítést, öntözést öntözőzsák alkalmazásával, támrúd igazítását, fakötözést, fatányérok kapálását, gyomlálást 6x, sarjak eltávolítását, keletkezett hulladék elszállítását lerakóhelyre lerakóhelyi díjjal, növényvédelmet szükség szerint.

AZ ÚJ ZÖLDFELÜLETEK FENNTARTÁSÁT KIZÁRÓLAG IGAZOLT REFERENCIÁKKAL RENDELKEZŐ SZAKKIVITELZŐ VÉGEZHETII

Fák fenntartása

Az ültetés után szükség lehet a gyenge részek, a vékony gallyak eltávolítására, valamint alakító metszésre. A fákat öntözni kell az öntözőzsákok segítségével. Szükséges lehet a fák kártevők elleni védelmére is megfelelő rovarölő szerekkel. El kell végezni a fák koronaalakító metszésén kívül az ifjító metszést is. A sérült vagy beteg ágakat szakszerűen el kell távolítani, a sebeket kezelni kell arra megfelelő sebkezelőkkel.

Elvégzendő további feladatok:

- Ifjító metszés télen, koratavasszal szükség szerint 20 évtől, majd hajtásválogatás.
- Talajlazítás szükség szerint.
- Alakító metszés tavasz végén szükség szerint.
- Talajjavítás és tápanyag utánpótlás ősszel, szükség szerint 5 évig évente.
- Karók pótlása, átkötözés késő ősszel 5 évig.
- Tányérozás 5 évig szükség szerint.
- Sebkezelés szükség szerint.
- Növényi hulladék gyűjtése és elszállítása.

Évelőfelületek fenntartása

Az évelőkön minden évben ritkítást kell végezni, feltétlenül el kell távolítani az elszáradt részeket és a rosszul fejlődött hajtásokat. Gyomlálni és öntözni kell, évente kétszer (tavasszal és nyár végén) szükséges a gyomok eltávolítása az évelők közül, valamint a talaj felső rétegének érett komposztfölddel történő trágyázása.

A gyomok ellen mechanikusan (kaszályással) és vegyszeres kezeléssel lehet védekezni. A fenntartási munkálatok másik fontos eleme a műtrágyázás.

Elvégzendő további feladatok:

- Metszés tavasszal
- Talajlazítás tavasszal max. 2 alkalommal
- Gyomlálás, gyomirtás szükség szerint
- Tápanyagpótlás ősszel, koratavasszal szükség szerint
- Öntözés szükség szerint
- Lombgereblyezés tavasszal és ősszel
- Őszi ásás
- Növényvédelem szükség szerint

5. ÖSSZEGRZÉS

A tervlapok, a műszaki leírás, valamint a tervezői kiírás által nem tisztázott környezetépítészeti elemekkel kapcsolatban felmerült kérdések tervezői művezetés keretén belül tárgyalandóak!

A dokumentáció részeként létrehozott tervlapok a műszaki leírással együtt érvényesek!

A tervlapokon és tervezői kiírásban szereplő adatok, méretek, egységek a kivitelezői ajánlatadás, valamint a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt ellenőrizendők!

6. TERVEZŐI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK



Budapesti Építész Kamara
Chamber of Budapest Architects

1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.
+36 1 338 2775 | +36 30 401 3355
bek@bek.hu | www.bek.hu

Tárgy: Hatósági igazolvány kiállításra névjegyzéki bejegyzésről

Új: Végh Annamária

HATÓSÁGI IGAZOLVÁNY

Mohácsi Sándor okleveles tájépítésmérnök (1126 Budapest, Beethoven u. 10/B.) kérésére igazolom, hogy 2011. február 21. napjától a Budapesti Építész Kamara 01-5270 nyilvántartási számon bejegyzett aktív tagja. Tagdíjfizetési kötelezettségét 2019. december 31-ig teljesítette.

A Magyar Építész Kamara által vezetett egységes elektronikus hatósági névjegyzéki nyilvántartásban az alábbi szakmagyakorlási jogosultsága szerepel:

Táj- és kertépítészeti tervezés
K/1 01-5270

Ezen névjegyzéki bejegyzés alapján, jogosultságának megfelelő tevékenységi körben, önálló tevékenységre jogosult.

A hatósági igazolványt nevezett kérésére, a kamarai tagság és szakmagyakorlási jogosultság igazolása céljából adtam ki.

A hatósági igazolványt a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 3. § (1) bek. a) pontja és a 42. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben, a 43. § alapján hoztam meg, figyelemmel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásaira.

A hatósági igazolvány kiadásához szükséges feltételek, annak kiállításakor fennálltak.

Budapest, 2020. január 13.

Dobosné Fontana Vera
Dobosné Fontana Vera
titkár



[Handwritten signature]
20.



7. TERVEZŐI NYILATKOZAT

s73 Kft.

Iroda / levelezési cím: 1113 Budapest, Bocskai út 44. III. em.

Telefon / fax: (+36) - -

Alulírott kijelentem, hogy a környezet engedélyezési tervezése során az építési engedélyezési eljárásról szóló rendeletekben meghatározott előírásoknak eleget tettünk, továbbá az általunk tervezett tájépítészeti-műszaki megoldások megfelelnek minden vonatkozó jogszabálynak, általános érvényű és eseti előírásnak. A jogszabályokban meghatározott előírásoktól való eltérés engedélyezése nem szükséges. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztunk. Az építési, bontási tevékenységgel érintett építmény nem tartalmaz azbesztet.

Kijelentem továbbá, hogy a feladathoz szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Budapest, 2023.10.20.

Mohácsi Sándor
okl. tájépítésmérnök
BÉK K/1 01-5270

3. sz. melléklet

NÉPSZÍNHÁZ UTCA – FATELEPÍTÉSI TERV
(CSOKONAI UTCA-TELEKI TÉR KÖZÖTTI SZAKASZ)
Budapest, VIII. kerület

(34775/2)

EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV

TÁJÉPÍTÉSZETI MUNKARÉSZ
MŰSZAKI LEÍRÁS

TÁJÉPÍTÉSZET:

s73

s73 Tájépítész Tervező Iroda Kft.
iroda/levelezés: 1113 Budapest, Bocskai út 44.
Tulajdonos ügyvezetők: Dr. Balogh Péter István & Mohácsi Sándor
e-mail: studio@s73.hu, tel.: 06 30 455 8067
www.s73.hu

Mohácsi Sándor	tájépítész vezető tervező	MÉK K/1 01-5270
Bárdossy- Balogh Fanni	tájépítész tervező	K 11-0397
Gimes Kinga	tájépítész tervező	

DÁTUM:

2023.10.20.

IRAT SZÁMA:

NSZ2-KI-TÁJ-I-01-R2

22

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK.....	3
2. JELENLEGI ÁLLAPOT	3
3. TERVEZETT ÁLLAPOT	8
4. GONDOZÁSI TERV	12
5. ÖSSZEGZÉS	14
6. TERVEZŐI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK.....	15
7. TERVEZŐI NYILATKOZAT	16

1. ELŐZMÉNYEK

Tervezőirodánk a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata által kiírt közbeszerzési pályázat során nyerte el a jogot, Budapest VIII. kerület Népszínház Utca – Fateleptési Terv elkészítésére. A tervezési terület a Népszínház utca (hrsz. (34775/2)) közterületi részére terjed ki. A terület fateleptési tervei két dokumentációra osztva kerülnek elkészítésére, melynek második része, jelen tervdokumentáció tartalma a Budapest VIII. kerület Csokonai utca közötti és Teleki tér közötti szakasza.

A tervek elkészítéséhez szükséges adatokat, tervelőzményeket a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt., bocsátotta rendelkezésünkre.

A tervek alapjául szolgáló geodéziát a Szendefi Kft. készítette el.

A területen található közművek pontos helyéről és állapotáról első sorban az E-közmű rendszerén keresztül kaptunk adatszolgáltatást, majd a jelen lévő közműszolgáltatóktól részletesebb adatszolgáltatást is igényeltünk.

Jelen tervdokumentáció a tervezett Népszínház utca telkén (hrsz. (34775/2)) található fahelyek tervezésével és fák tervezésével foglalkozik. **A dokumentáció az erre a területre vonatkozó egyesített engedélyezési és kiviteli terveket tartalmazza.** A tervdokumentáció céljai az egyes minőségek, műszaki megoldások véglegesítése, meghatározása.

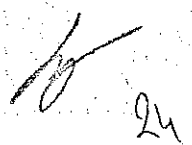
A kivitelezés és a teljes projekt lebonyolítása alatt kötelezően betartandóak a hatályos rendeletek, jogszabályok, és az **MSZ 12172:2019 (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületen) szabvány.**

2. JELENLEGI ÁLLAPOT

Tervlap: NSZ2-KI-TÁJ-T-01-R2 - Meglévő állapot helyszínrajza, NSZ2-KI-TÁJ-T-02-R1 - Meglévő állapot helyszínrajza

Budapest közlekedési hálózatában meghatározó szerepet tölt be a **Népszínház utca**. A tömegközlekedési eszközök: villamos és busz mellett a kétirányú gépjármű, kerékpáros forgalom is jelen van, számottevő a gyalogos forgalom, az utóbbi években pedig a mikromobilitási pontok is megjelentek. Az utca fővárosi viszonylatban alapvetően széles keresztmetszetűnek tekinthető, mégis zsúfolt hatást kelt a felsoroltak mellett jelen lévő kétoldali parkolósávval, mindezek együttes jelenlétével.

A hasznos keresztmetszetet tovább csökkentik a több, különböző ütemben kihelyezett berendezési tárgyak (hulladékgyűjtők, pollerek, forgalomirányító lámpák és oszlopok, a



zöldítés céljából kitett növényládák és oszlopok, stb.) és a közműberendezések felszínén jelen lévő elemei: aknafedlapok, szekrények, dobozok, tűzcsapok, stb.

Az utca burkolatai a gyalogos és gépjármű forgalmú felületek alatt is többségében aszfaltozott felületek (melyek egymástól kiemelt szegéllyel vannak elválasztva), a buszmegállóknak vannak térkövezett felületek.

A tervezési terület második szakasza a Népszínház utca, Csokonai utca és Teleki tér közötti szakaszára terjed ki. Általánosságban elmondható, hogy a Népszínház utca közművekkel terhelt mind burkolati szint alatt, mind légvezetékek szempontjából. A területen jelenleg nem található meglévő fa és zöldfelület. Az utca ezen szakaszán kétirányú villamosforgalom halad, buszforgalom, gépjárműforgalom, valamint gyalogos forgalom van jelen, az utca jelenleg teljes szélességében aszfalttal vagy térkövel burkolt, az út- és villamospálya a járdaszinthez süllyesztve helyezkedik el.

Meglévő közművek

Tervlap: NSZ2-KI-TÁJ-T-03-R2 – Fatalepitési terv – Közmű genplan, NSZ2-KI-TÁJ-T-04-R2 – Fatalepitési terv – Közmű genplan

A meglévő közműhálózat feltérképezése, vizsgálata jelen projekt kiemelt fontosságú eleme: a sűrűn beépített belvárosi utcában nagy keresztmetszetű földkábelek, alépítmények találhatóak: gázvezetékek, csatorna- és vízvezetékek, elektromos kábelek egymás mellé sorolt rendszerben fektetve, ezek mellett pedig a fennmaradt helyeket szinte az utca teljes hosszán a számos jelenlévő hírközlési szolgáltató vezetékai foglalják el.

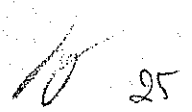
Ugyanígyen figyelemmel kell legyünk a felszín felett megjelenő közmű és tömegközlekedési elemekre is: a villamos úrszelvényére, felsővezetékeire, a közút forgalomirányító rendszerének elemeire, illetve a közvilágítás szabadvezetékeire: az utca teljes hosszán keresztirányban kifeszített vezetékeken megoldott jelenleg a világítás.

Jelen projekt célja a Népszínház utca minél magasabb szintű fásítása a meglévő közművek kiváltása nélkül.

Vízi közmű:

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműtérkép, előzetes műszaki egyeztetés Fővárosi Vízművek Zrt.-vel

A Fővárosi Vízművek vízvezetéke az utca északi oldalán, a jelenleg aszfaltozott, gépjármű használatú út alatt fut. A keresztirányú, déli oldalra kiépült bekötések és a Bacsó Béla utca irányába leágazó vezeték védőcsőben fut.



Vezeték mérete és típusa: 400 GÖV

Védőtávolság /fateleptés esetén/: gyökérterelő lemez alkalmazása esetén min. 70-80 cm a vízvezeték palástja és a lemez között, megrendelői adatszolgáltatás alapján GÖV és KPE anyagú csövek esetén min 50 cm

Csatorna:

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-vel

Az **FCSM Zrt.** csatornavezetéke az utca teljes hosszában annak tengelyében, a villamos sínek alatt fut. A CanalCom Kft. és az MVM Net Zrt. hírközlési kábeleik ebben futnak.

Cső mérete és típusa: 50/100 T k üpe (szélessége 50 cm, magassága 100 cm, falvastagsága kb. 15 cm)

Védőtávolság /fateleptés esetén/: A szolgáltatóval folytatott előzetes műszaki konzultáció szerint alapvetően 3-3 m, mely gyökérterelő lemez alkalmazása esetén 1,5-1,5 m-re csökkenthető, a palásttól mérve.

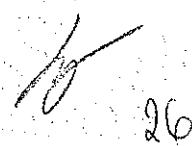
A tervezett fateleptés - amennyiben szegély vagy burkolatmódosítással jár – úgy kell megtörténnie, hogy az utca jelenlegi vízvezetési rendje megmaradjon.

Elektromos vezetékek:

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés az ELMŰ Hálózati Kft-vel és a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft-vel

Az **ELMŰ** és **BDK Kft.** földkábeleik az utca teljes hosszában az északi és déli oldalon is futnak, a legtöbb esetben a gyalogos forgalmú járda alatt, ezek az épületek homlokzati síkjához legközelebb futó vezetékek.

Az utca teljes hosszában a közvilágítás keresztirányú szabadvezetésekre függesztett világítótestekkel megoldott, mely a fásítás lehetőségét nagy mértékben korlátozza, minderről a BDK nyilatkozata alapján nincs hivatkozható adatszolgáltatás. Azokon a helyeken, ahol a rendelkezésre álló közmű adatok, földkábelek és védőtávolságaik szempontjából adott a lehetőség fa telepítésére, helyszíni vizsgálat során kerültek felmérésre a meglévő szabadvezetékek és légkábelek.



(A műszaki egyeztetés alapján 2026-tól szükségessé válik a meglévő, elavult világítótestek LED-es rendszerre való cseréje, mely a szabadvezetékek rendszerének módosítását, szaporítását, de akár kandeláberes közvilágítás kiépítését is vonhatja maga után.)

Vezeték típusa: KIF, KÖF, szabadvezetékek

Védőtávolság /fateleptés esetén/: 1-1 m, védőcsőbe helyezés szükséges

Hírközlési kábelek:

A hírközlési kábelek egyes elemei a csatornahálózatban, egyes elemei pedig a gyalogos járda alatt futnak, az utca északi és déli oldalán egyaránt.

- **Vodafone Magyarország:**

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés

Cső mérete és típusa, védőtávolság: átl. 2x110 \emptyset kábelek, műszaki egyeztetés alapján gyökérterelő lemez alkalmazása esetén 80 cm védőtávolság a vezeték gerincvonalától, egyedi esetekben 50-60 cm

- **Nokia Solutions and Networks TraffiCOM Kft.:** rézföldkábelek és alépítményben lévő optikai kábelek
- **NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt.**
- **MVM NET Zrt.:** csatornában fut
- **CanalCom Kft.:** csatornában fut
- **Magyar Telecom:** védőtávolság: 1 m
- **Invitech ICT Services Kft.**

Gázvezeték:

Az MVM Főgáz Földgázhálózati Kft. gázvezetéke az utca József körút és Vlg utca közötti szakaszán az északi oldalon, a jelenlegi parkolózónának kijelölt sáv alatt fut.

Adatszolgáltatás forrása: e-közmű tervezéstámogatás, közműterkép, előzetes műszaki egyeztetés az MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.-vel

Cső mérete és típusa: 600 HA, 800 HA fővezeték

Védőtávolság /fateleptés esetén/: szolgáltatóval folytatott műszaki konzultáció alapján 1 m a vezeték palástja és a gyökérterelő lemez között

BKV Zrt. Közműnyilvántartó Iroda:

Adatszolgáltatás forrása: előzetes műszaki egyeztetés

Védőtávolság /fateleptés esetén/: elektromos vezetékekkel megegyező, 1-1 m

BKV. Zrt. Villamos Üzemigazgatósági Műszaki Osztály:

Adatszolgáltatás forrása: előzetes műszaki egyeztetés

Villamos úrszelvény mérete: 3,3 m sínpáronként annak tengelyétől /Villamos Infrastruktúra Tervezési Irányelvek és Fenntartási Adatok/

Budapest Közút:

Adatszolgáltatás forrása: előzetes műszaki egyeztetés a Yunex Traffic Kft-vel

Használton kívüli aléptmény, nem gerinchálózati elem.

Védőtávolság /fateleptés esetén/: gyökérterelő lemez alkalmazásával 0,5 m

A kivitelezés zökkenőmentes és gördülékeny lebonyolítása végett elengedhetetlen az építési munkálatok megkezdése előtt minden föld alatt húzódó közművezeték kézi erővel történő feltárása, nyomvonalának pontos meghatározása!

A kivitelezési munka során – amennyiben erről a szakági kiviteli tervdokumentáció máshogy nem rendelkezik – minden felszíni és felszín alatti közműelem állagmegóvós feltárása/helyszíni kezelése szükséges!

A kivitelezési munkák során a vonatkozó munkavédelmi szabályok, vonatkozó jogszabályok, hatósági, közműkezelői, kezelői és egyéb nyilatkozatokban foglaltak betartása alapkövetelmény.



3. TERVEZETT ÁLLAPOT

**Tervlap: NSZ2-KI-TÁJ-T-05-R2 – Tervezett állapot tájépítészeti helyszínrajza
NSZ2-KI-TÁJ-T-06-R0 – Részletrajzok**

A tervdokumentáció kidolgozása során figyelembe lettek véve a felszín alatt futó közművek a rendelkezésre álló információk alapján, a meglévő légvezetékek helyszíni felmérés alapján, a meglévő gyalogos fő közlekedési tengelyek, akadálymentes útvonalak, tömegközlekedési megállók.

A két gyökérterelő lemez közötti legkeskenyebb távolság minden esetben min. 80 cm – ez az minimális távolság, melybe a tervezett 14/16-os törzskörméretű, 3xi. SF fa elültethető.

A Megrendelővel és a terület zöldfelületeinek és fainak fenntartójával folytatott konzultáció döntése alapján, ahol megoldható, nagyobb összefüggő zöldkazetták létesítésével, alapsíki zöldfelületek létrehozásával szükséges a fahelyeket kialakítani. Ahol pedig csak 1-1 fa kerül elültetésre, esetleg keskenyebb hely áll rendelkezésre, ott faveremrács alkalmazása tervezett. Minden esetben figyelemmel kell lenni a gyökérnyak környezetében az esetleges későbbi tömörödések, zöldfelület esetén a le- és áttaposások elkerülésére, a minél ideálisabb életkörülmények biztosítására a fa szempontjából (minél nagyobb szabad terület a lehetőségekhez képest). Fontos tervezési szempont emellett az is, hogy amennyiben a járda területén kerülnek elültetésre, a gyalogos forgalmat ne akadályozzák, a járda úrszelvényét ne csökkentsék – ezért fontos a sorfa minőségű növények betervezése, melyek lombkoronája 2 m felett ágazik el.

Tervezési diszpozíció alapján lehetőség van a parkolóhelyek 10%-ának megszüntetésére. A parkolószámokra vonatkozó kimutatások az útéptézési munkarészben találhatóak.

Egyes esetekben a közművek védőtávolságait figyelembe véve a meglévő útszegélyhez nagyon közel van lehetőség a fa telepítésére. Ebben az esetben javasolt az útszegély nyomvonalának módosítása, mely során figyelemmel kell lenni arra, hogy a felszíni vízvezetés rendszere ne módosuljon: a zöldkazetták szegélye ezért egyes helyeken /a járdához csatlakozó első útszegélykő/ süllyesztve kerül kialakításra, hogy a víz elfolyásának ne képezzünk akadályt – ezzel a megoldással nem csak, hogy a víznyelők eredeti helyükön maradhatnak, de a fák öntözését is segíthetjük, a csatornát pedig minimálisan, de tehermentesíthetjük.

Növényalkalmazás

A tervezett fák az Út- és utcafásításra alkalmas fák legfrissebb jegyzékéből választott, várostűrő, a környezeti adottságoknak megfelelő, azokhoz alkalmazkodni képes, a gyökérfejlődés és a lombkorona számára rendelkezésre álló térhez igazodó, jó növekedési képességű fajok.

TERVEZETT FÁK				
kód	latin név	magyar név	méret	darab
ACL	Acer campestre 'Lienco'	mezeli juhar	2xi SF 14/16	1
CLA	Crataegus x lavallei 'Carrierei'	fényes levelű galagonya	2xi SF 14/16	16
KOP	Koelreutera paniculata 'Fastigiata'	oszlopos csörgőfa	2xi SF 14/16	10
PAP	Parrotia persica 'Vanessa'	tarkakérgű perzsafa	2xi SF 14/16	9

Az ültetőgödör mélysége 1,5 m, szélessége minden esetben a határoló gyökérterelő lemez által meghatározott. A kitermelt talaj rostálása után a tisztított, hulladék-, sirt-, gyommentes talajt be kell keverni a területre hozott jó minőségű, humuszban gazdag termőtalajjal, és az ültetőgödör aljára azt kell visszatölteni annak érdekében, hogy ez egy átmeneti zónát képezzen a behozott föld és a meglévő altalaj között.

Fák telepítési előírásai

Fák telepítéséhez a közművek védőtávolságának minimalizálása érdekében minden esetben gyökérterelő lemez telepítése szükséges. A gyökérterelő lemezek által határolt teljes területen 1,5 m mélységes teljes talajcsere szükséges humuszban gazdag termőföld alkalmazásával. Minden tervezett fa ültetőgödörét kézi munkával kell kiásni, hogy a meglévő közművek pontos helyzete kiderüljön. A fák végleges, decimális határokon belüli ültetési helye ennek alapján határozható meg kivitelezéskor szaktervezői művezetés mellett.

A gödörben annyi föld legyen, hogy a beléhelyezett növény gyökérnyaka a talajszintbe vagy 2-3 cm-rel fölé kerüljön. Az esetleg a gyökérnyak fölé nőtt felesleges mellékgyökereket távolítsuk el. Ha a földlabdát (szabályosan) a földben lebomló jutazsákba vagy hálóba csomagolták, a csomagolóanyaggal együtt tegyük a gödörbe, majd bontsuk ki és terítsük szét. Ezután temessük be. Ha a földlabda el nem bomló anyagból készült, távolítsuk el, hiszen az akadályozná a gyökérfejlődést.

Teljes visszatemetés előtt öntözzük be a növényt! A beültetést követően nagyobb mennyiségű vízzel kell beöntözni a fát annak érdekében, hogy a talajrészecskék a gyökérrel mindenhol érintkezzenek. Földnedves, nem átázott talaj esetén a kijuttatandó vízmennyiség

 30

fák esetében a centiméterben mért törzskörméret számértékének legalább kétszerese, literben értve (pl: egy 18 cm törzskörméretű fához 36 l víz szükséges). Tavaszi ültetéskor (ha száraz a föld ősszel is) a gyökereket még a gödör teljes betemetése előtt 1-2 vödör vízzel beiszapoljuk, s csak utána temeljük be teljesen. A fák későbbi öntözése során mélytalaj öntözést kell biztosítani, hogy a fa gyökérzete a talaj alsóbb rétegei felé növekedjen.

Földlabdás növények karózásánál nem tudjuk a karót a törzs közeléhez rakni, mert könnyen megsérthetnénk a gyökereket. Ilyenkor három karót kell a földlabdán kívülre levetni, és azokhoz rugalmas anyaggal kipányvázni a törzset. A fa törzsét kikötözés előtt tekerjük körbe jutazsákkal, nehogy a pánya felsértse a kérgét. Túlkoros fákat ültetés után a gyökérzettel arányosan vissza kell metszeni.

A beültetendő fákra legalább 3 éves szakkivitelezői garancia szükséges!

Az anyagok minőségi megfelelőségét, szállítását és a tárolását a következő szabványnak megfelelően kell végezni és igazolni: MSZ 12170:1997, (Díszfaiskolai termékek követelményei); a növények ültetése során kötelezően betartandó az MSZ 12172:2019 (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületen).

Évelők telepítési előírásai

Annak érdekében, hogy a telepített fák számára minél előnyösebb körülményeket biztosítsunk, ahol a hely, a forgalmi viszonyok és a közművek megengedték növénykaszetták kerültek kialakításra. Ezekben a telepített fák jobb vízellátásban részesülnek, a körülöttük lévő talajfelület nagyobb mennyiségű csapadékvíz befogadására képes, az évelő növényfelületek kevésbé hagyják kiszáradni a talajt és a taposás ellen, emiatt a talajtömörödés ellen is jobban védenek.

A választott évelőfajok jól bírják a városi körülményeket, fenntartásuk extenzív módon megoldható.

TERVEZETT ÉVELŐK						
MIX 1 - napos						
kód	latin név	magyar név	méret	db/m ²	%	darab
can	Calamintha nepeta	mirigyes pereszleny	9x9	16	40	39
sic	Sedum spectabile 'Iceberg'	pompás varjúháj	14	9	30	39
ger	Geranium renardii	ráncoselevelű golyaorr	14	9	30	92

31

MIX 2 - napos						
kód	latin név	magyar név	méret	db/m ²	%	darab
amo	Achillea clypeolata 'Moonshine'	jószagú cickafark	14	9	30	204
san	Salvia nemorosa 'Caradonna'	ligeti zsálya	9x9	12	40	364
ses	Sesleria argentea	ezüstös nyúlfarkfű	9x9	9	30	204

MIX 3 - árnyékos						
kód	latin név	magyar név	méret	db/m ²	%	darab
are	Ajuga reptans	indás ínfű	9x9	16	35	1039
asa	Aster ageratoides 'Asran'	ázsiai őszirózsa	9x9	9	20	333
ste	Stipa tenuissima	keskenylevelű árvalányhaj	9x9	16	45	1039

MIX 4 - árnyékos						
kód	latin név	magyar név	méret	db/m ²	%	darab
pru	Phlomis russeliana	török zsálya	9x9	12	40	380
dec	Deschampsia caespitosa 'Palava'	gyepes sédbúza	9x9	9	30	264
sby	Stachys byzantina	gyapjas lizstestű	9x9	13	30	472

Assunk kb. 40 cm gödröt (kisebb növény esetén kisebbet). Az ültetőgödrökben teljes talajcsere szükséges humuszban gazdag termőföld alkalmazásával. Friss trágya nem megfelelő, mert a gyorsan bomló szervesanyag a gyökerek rothadását okozza!

Telepítés előtt a gyökérlabdáról szedjük le a konténert. A körbefordult gyökereket bontuk szét és sugarasan húzzuk el a gödör alján. A gödröt a szokásos módon tessük, a gödör teljes betemetése előtt pedig öntözzük be.

Az anyagok minőségi megfelelőségét, szállítását és a tárolását a következő szabványnak megfelelően kell végezni és igazolni: MSZ 12170:1997, (Díszfaiskolai termékek követelményei); a növények ültetése során kötelezően betartandó az MSZ 12172:2019 (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületen).

4. GONDOZÁSI TERV

Annak érdekében hogy a tervek szerinti minőségben a zöldfelület kialakulhasson javasolt a Vállalkozó kivitelező feladatuként a zöldterület min. egy éves garanciális fenntartása. Ezen belül évelőfelületek fenntartása, mely magába foglalja a folyamatos öntözést, takarítást, metszést, nyesedék összegyűjtését, elszállítását lerakóhelyre lerakóhelyi díjjal, növényvédelmet szükség szerint.

A fák fenntartása, mely magában foglalja a fatányér készítést, öntözést öntözőzsák alkalmazásával, támrúd igazítását, fakötözést, fatányérok kapálását, gyomlálást 6x, sarjak eltávolítását, keletkezett hulladék elszállítását lerakóhelyre lerakóhelyi díjjal, növényvédelmet szükség szerint.

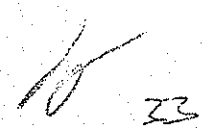
AZ ÚJ ZÖLDFELÜLETEK FENNTARTÁSÁT KIZÁRÓLAG IGAZOLT REFERENCIÁKKAL RENDELKEZŐ SZAKKIVITELZŐ VÉGEZHETII

Fák fenntartása

Az ültetés után szükség lehet a gyenge részek, a vékony gallyak eltávolítására valamint alakító metszésre. A fákat öntözni kell az öntözőzsákok segítségével. Szükséges lehet a fák kártevők elleni védelmére is megfelelő rovarölő szerekkel. El kell végezni a fák koronaalakító metszésén kívül az ifjító metszést is. A sérült vagy beteg ágakat szakszerűen el kell távolítani, a sebeket kezelni kell arra megfelelő sebkezelőkkel.

Elvégzendő további feladatok:

- Ifjító metszés télen, koratavasszal szükség szerint 20 évtől, majd hajtásválogatás.
- Talajlazítás szükség szerint.
- Alakító metszés tavasz végén szükség szerint.
- Talajjavítás és tápanyag utánpótlás ősszel, szükség szerint 5 évig évente.
- Karók pótlása, átkötözés késő ősszel 5 évig.
- Tányérozás 5 évig szükség szerint.
- Sebkezelés szükség szerint.
- Növényi hulladék gyűjtése és elszállítása.



Évelőfelületek fenntartása

Az évelőkön minden évben ritkítást kell végezni, feltétlenül el kell távolítani az elszáradt részeket és a rosszul fejlődött hajtásokat. Gyomlálni és öntözni kell, évente kétszer (tavasszal és nyár végén) szükséges a gyomok eltávolítása az évelők közül, valamint a talaj felső rétegének érett komposztfölddel történő trágyázása.

A gyomok ellen mechanikusan (kaszálással) és vegyszeres kezeléssel lehet védekezni. A fenntartási munkálatok másik fontos eleme a műtrágyázás.

Elvégzendő további feladatok:

- Metszés tavasszal
- Talajlazítás tavasszal max. 2 alkalommal
- Gyomlálás, gyomirtás szükség szerint
- Tápanyagpótlás ősszel, koratavasszal szükség szerint
- Öntözés szükség szerint
- Lombgereblyezés tavasszal és ősszel
- Őszi ásás
- Növényvédelem szükség szerint

5. ÖSSZEGZÉS

A tervlapok, a műszaki leírás, valamint a tervezői kiírás által nem tisztázott környezetépítészeti elemekkel kapcsolatban felmerült kérdések tervezői művezetés keretén belül tárgyalandóak!

A dokumentáció részeként létrehozott tervlapok a műszaki leírással együtt érvényesek!

A tervlapokon és tervezői kiírásban szereplő adatok, méretek, egységek a kivitelezői ajánlatadás, valamint a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt ellenőrizendőek!



6. TERVEZŐI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK



Budapesti Építész Kamara
Chamber of Budapest Architects

1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.
+36 1 338 2775 | +36 30 401 3355
bek@bek.hu | www.bek.hu

Tárgy: Hatósági igazolvány kiállítása névjegyzéki bejegyzésről
Üi: Végh Annamária

HATÓSÁGI IGAZOLVÁNY

Mohácsi Sándor okleveles tájépítésmérnök (1126 Budapest, Beethoven u. 10/B.) kérésére igazolom, hogy 2011. február 21. napjától a Budapesti Építész Kamara Q1-5270 nyilvántartási számon bejegyzett aktív tagja. Tagdíjfizetési kötelezettségét 2019. december 31-ig teljesítette.

A Magyar Építész Kamara által vezetett egységes elektronikus hatósági névjegyzéki nyilvántartásban az alábbi szakmagyakorlási jogosultsága szerepel:

Táj- és kertépítészeti tervezés
K/1 01-5270

Ezen névjegyzéki bejegyzés alapján, jogosultságának megfelelő tevékenységi körben, önálló tevékenységre jogosult.

A hatósági igazolványt nevezett kérésére, a kamarai tagság és szakmagyakorlási jogosultság igazolása céljából adtam ki.

A hatósági igazolványt a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 3. § (1) bek. a) pontja és a 42. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben, a 43. § alapján hoztam meg, figyelemmel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásaira.

A hatósági igazolvány kiadásához szükséges feltételek, annak kiállításakor fennálltak.

Budapest, 2020. január 13.

Dobosné Fontana Vera
titkár



36

7. TERVEZŐI NYILATKOZAT

s73 Kft.

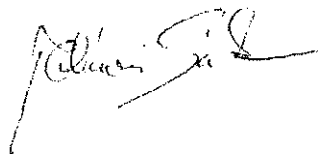
Iroda / levelezési cím: 1113 Budapest, Bocskai út 44. III. em.

Telefon / fax: (+36) 30 455 8067


Alulírott kijelentem, hogy a környezet engedélyezési tervezése során az építési engedélyezési eljárásról szóló rendeletekben meghatározott előírásoknak eleget tettünk, továbbá az általunk tervezett tájépítészeti-műszaki megoldások megfelelnek minden vonatkozó jogszabálynak, általános érvényű és eseti előírásnak. A jogszabályokban meghatározott előírásoktól való eltérés engedélyezése nem szükséges. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztunk. Az építési, bontási tevékenységgel érintett építmény nem tartalmaz azbesztet.

Kijelentem továbbá, hogy a feladathoz szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Budapest, 2023.10.20.



Mohácsi Sándor
okl. tájépítésmérnök
BÉK K/1 01-5270

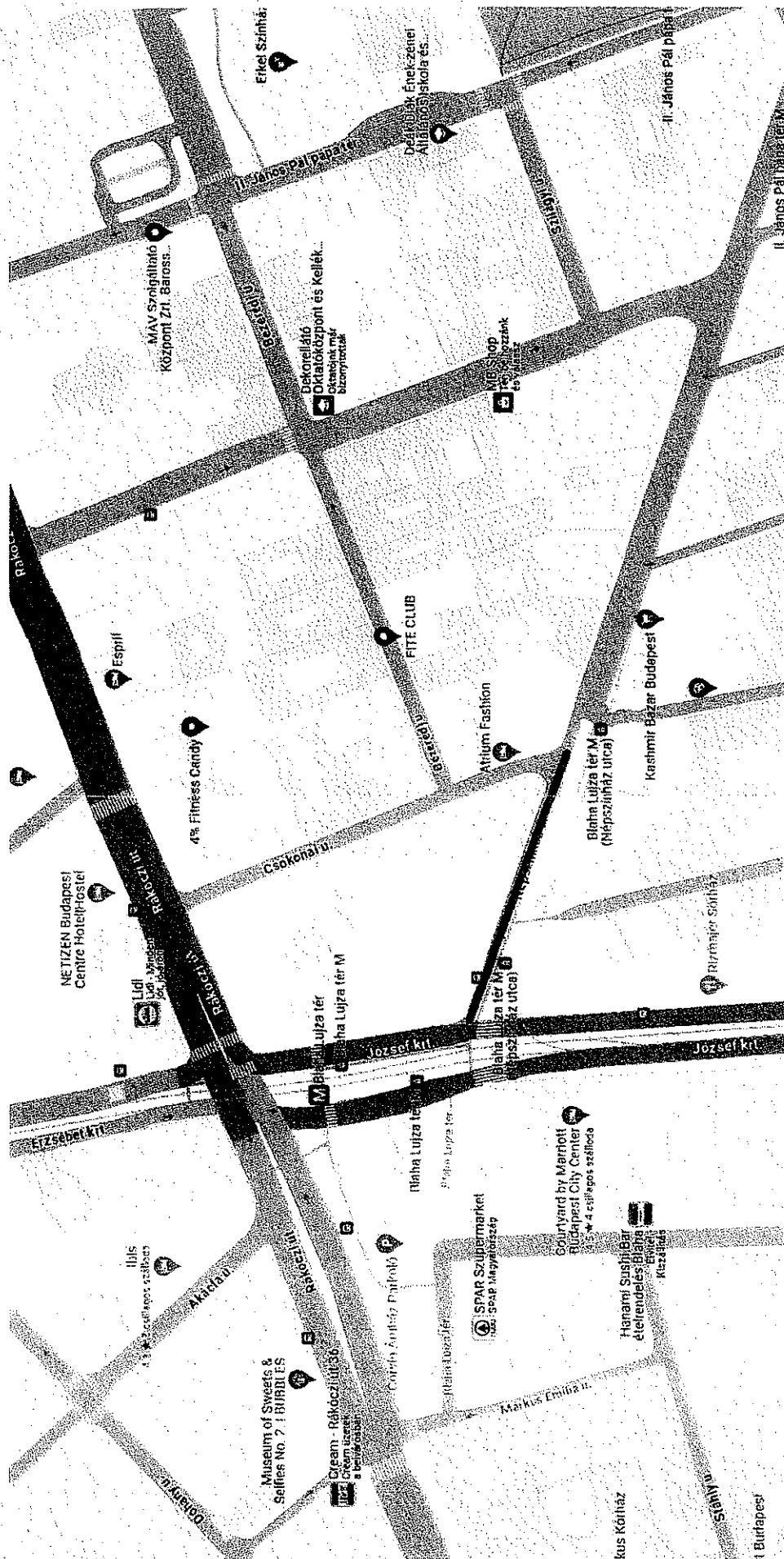


4. sz. melléklet

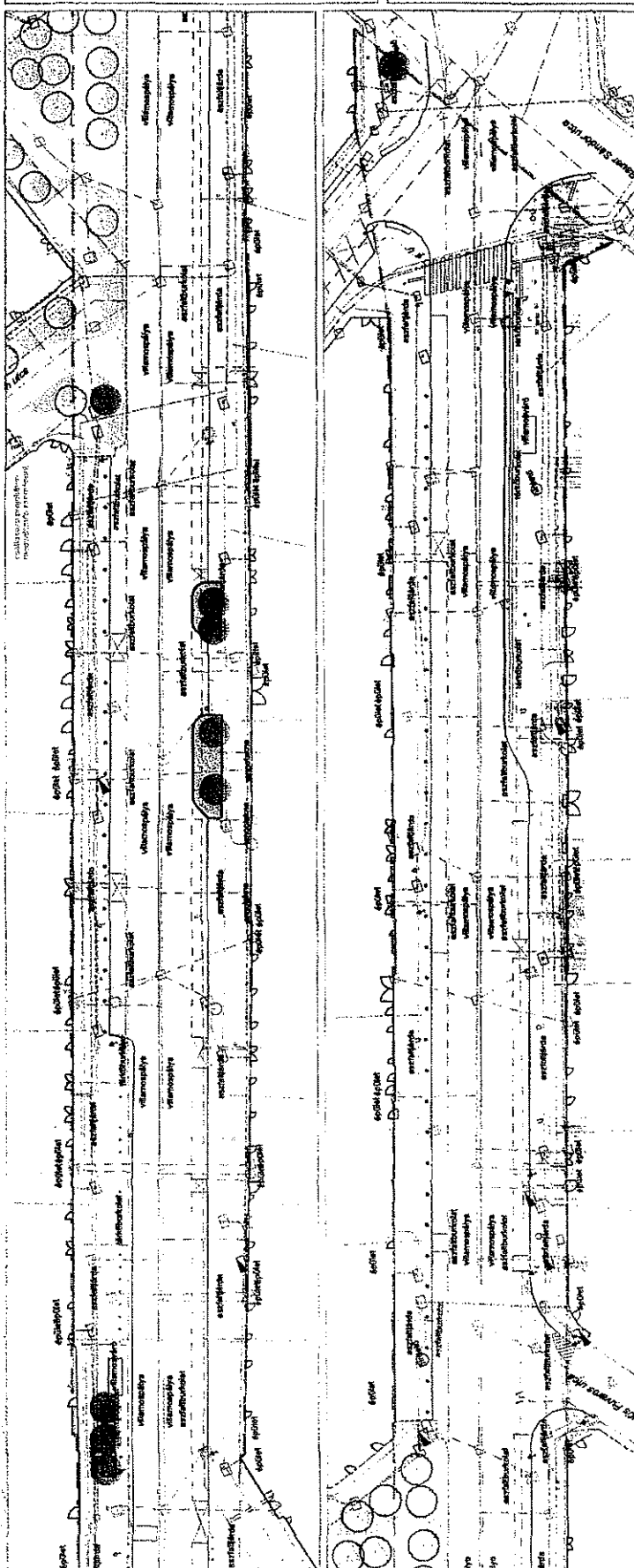
Átrézeti helyszínrajz

(József körút – Csokonai utca közötti szakasz)

Kód	Leírás	Méret	Dátum
ACL	Acer campestre 'Lienco'	2xi SF 14/16	5
PAP	Parrotia persica 'Vanessa'	2xi SF 14/16	2



<p>Содержание</p> <p>1. Общие сведения</p> <p>2. Технические условия</p> <p>3. Спецификация</p> <p>4. Описание работ</p> <p>5. Расчеты</p> <p>6. Заключение</p>	
<p>Исполнитель: ТАУИТЭЗЕТ</p> <p>Адрес: Астана қаласы, Жұдыбай көшесі, 100</p> <p>Телефон: 81000 1000000</p> <p>Факс: 81000 1000000</p> <p>Электронная почта: tauitetzet@astana.kz</p>	
<p>Объект: Жұдыбай көшесі бойындағы жолдың жөндеу жұмыстары</p> <p>Масштаб: 1:500</p> <p>Дата: 2023.09.05</p> <p>Лист №: 1</p>	



6. sz. melléklet

MUNKA TÁRGYA: BUDAPEST VIII. KERÜLET, NÉPSZÍNHÁZ UTCA FATELEPÍTÉS TERVEZÉS (34775/2)

TERVFÁZIS: **EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV**

MEGBÍZÓ: **BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Kapcsolattartó:
Csete Zoltán műszaki igazgató, RÉV8 Zrt.
Info@rev8.hu, +36 20 332 6163

TÁJÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: **S73 TÁJÉPÍTÉSZ TERVEZŐ IRODA KFT.**

1113 BUDAPEST, BOCSKAI ÚT 44.
E-MAIL: studio@s73.hu, TEL.: 06 30 455 8067

s73

MOHÁCSI SÁNDOR tájépítész vezető tervező
BÁRDOSSY-BALOGH FANNI tájépítész projektvezető
GIMES KINGA tájépítész tervező

BÉK K/1 01-5270
K 11-0397

ÚT-ÉS KÖZLEKEDÉSTERVEZŐ: **ETERNUM DESIGN KFT.**
2000 SZENTENDRE, DEÁK F. U. 10. 6.
E-MAIL: eternumdesignkft@gmail.hu, TEL.: 06 70 654 7933



Pach Dániel

PACH DÁNIEL útépítész vezető tervező

KÉ-K 13-14583

SZAKÁG: **ÚT- ÉS KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS**

TERVLAP CÍME: **MŰSZAKI LEÍRÁS**

DÁTUM: RAJZSZÁM:

2023. 09. 22.

NSZ1-KI-ÚT-I-01-R0

Handwritten signature and '45' mark.

Műszaki leírás

BUDAPEST VIII. KERÜLET, NÉPSZÍNHÁZ UTCA FATELEPÍTÉS TERVEZÉS (34775/2) (JÓZSEF KÖRÚT – CSOKONAI UTCA KÖZÖTTI SZAKASZ)

ÚT- ÉS KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS

EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV

1. Előzmények, a tervezési feladat leírása.....	2
2. Meglévő állapot.....	2
3. Tervezési osztályok, műszaki paraméterek.....	3
4. Kapcsolódás a településrendezési tervekhez.....	3
5. Tervezett kialakítás	4
6. Vízvezetés	4
7. Forgalmi vizsgálat, forgalmi tervezés	4
8. Földmunka és földmű.....	4
9. Pályaszerkezetek	5
10. Műtárgyak	5
11. Környezetvédelem, táj- és természetvédelem	5
12. Forgalomtechnika.....	6
13. Közművek	7
14. Térvilágítás.....	9
15. Hófűvás elleni védelem	9
16. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezés	9
17. Baleseti adatok	9
18. Úttal kapcsolatos egyéb építmények.....	9
19. Terület-igénybevétel.....	10
20. Érintett épületek	10
21. Építés alatti forgalmi rend	10
22. Munkavédelmi és tűzvédelmi előírások	11
23. Minőségügyi fejezet	11
24. Geodéziai adatok	15
25. Útügyi műszaki előírások alóli felmentések	15
26. Egyebek.....	15


46

1. Előzmények, a tervezési feladat leírása

Az S73 Kft, mint generáltervező, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata által közbeszerzési pályázat során nyerte el a jogot, Budapest VIII. kerület Népszínház Utca – Fatelepítési Terv elkészítésére. A tervezési terület a Népszínház utca (hrsz. (34775/2)) közterületi részére terjed ki. A terület fatelepítési terveit két dokumentációra osztjuk melynek első fele a Budapest VIII. kerület József körút és Csokonai utca közötti szakasza.

A tervek elkészítéséhez szükséges adatokat, tervelőzményeket a RÉV8 Józsefvárosi rehabilitációs és városfejlesztési Zrt. bocsátotta rendelkezésünkre.

A tervek alapjául szolgáló geodéziát megbízásukra Szendefi Kft. készítette el.

A területen található közművek pontos helyéről és állapotáról első sorban az E-közmű rendszerén keresztül kaptunk adatszolgáltatást, majd a jelen lévő közműszolgáltatóktól részletesebb adatszolgáltatást is igényeltünk.

Jelen tervdokumentáció a tervezett Népszínház utca telkén (hrsz. (34775/2)) található fahelyek tervezésével és fák tervezésével foglalkozik. A dokumentáció az erre a területre vonatkozó egyesített engedélyezési és kiviteli terveket tartalmazza. A tervdokumentáció céljai az egyes minőségek, műszaki megoldások véglegesítése, meghatározása.

Az S73 Kft. megbízásából az Eternum Design Kft. készíti ezen projekt út- és közlekedéstervezési feladatait.

2. Meglévő állapot

A tervezési terület első szakasza a Népszínház utca József körút és Csokonai utca közötti szakaszára terjed ki. Általánosságban elmondható, hogy a Népszínház utca közművekkel terhelt mind burkolati szint alatt, mind légvezetékek szempontjából. A területen jelenleg nem található meglévő fa és zöldfelület. Az utca ezen szakaszán kétirányú villamosforgalom halad, egyirányú buszforgalom, egyirányú gépjárműforgalom, valamint gyalogos forgalom van jelen. Az Óbudai Egyetem - Bánki Donát Gépész és Biztonságtechnikai Mérnöki Kar épülete előtt jelenleg több BKK buszmegálló és buszváró hely is található. Ezek felszámolás és a gépjármű forgalom megszüntetése, valamint a terület átadása kerékpáros és gyalogos forgalom számára kapcsolódó projekt keretén belül tervezett. Erre a területrészre csak abban az esetben van lehetőség fatelepítésre, amennyiben a tervezett forgalomátszervezés megtörténik.

Az utca jelenleg teljes szélességében aszfalttal vagy térkővel burkolt, az út- és villamospálya a járdaszinthez süllyesztve helyezkedik el.

Távlati fejlesztésre való tekintettel az utca ezen szakaszán, úgy kell fákat telepíteni, hogy a jövőben még inkább a gyalogosok számára átadott és kialakított térrészen, várhatóan a burkolati szintek megemeléséből származó szintváltozás miatt, a jelen projekt keretében telepítésre kerülő fák kivágása, áttelepítése, vagy törzsük körüli a feltöltés elkerülhető legyen.

3. Tervezési osztályok, műszaki paraméterek

A terveket az érvényben lévő előírásoknak megfelelően készítettük el. A tervezési műszaki jellemzőket a Közutak tervezésére vonatkozó e-UT 03.01.11. számú, a Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezetére vonatkozó e-ÚT 06.03.11, az Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítésére vonatkozó ÚT e-UT 06.03.13. számú, az Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, építési feltételek és minőségi követelményekre vonatkozó e-UT 06.03.21. számú, a Közutak víztelenítésének tervezésére vonatkozó e-UT 03.07.12. számú, a Szintbeli csomópontok tervezésére vonatkozó e-UT 03.03.21. számú, a Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezésére vonatkozó e-UT 06.03.12. számú, az Útépitési beton burkolatalapok tervezésére vonatkozó e-UT 06.03.33. számú, az Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegeire vonatkozó e-UT 06.03.52. számú, az Utak geotechnikai tervezésére vonatkozó e-UT 06.02.11. számú és a TÚ.7. számú, Utak üzemeltetése és fenntartása útügyi műszaki előírásoknak megfelelően határoztuk meg. Továbbá a 20/1984. (XII.21.) KM rendeletben és a 253/1997. (XII.20.) Korm. Rendeletben foglaltak is betartásra kerültek.

Tervezési paraméterek	Népszínház utca
	Előírt
Út osztályba sorolása	B.V.
Hálózati funkció	c
Környezeti körülmény	B
Tervezési sebesség	50 km/h
Forgalmi sáv szélesség	3,00 m
Biztonsági sáv	0,25 m
Padkaszélesség	-
Legkisebb körívsugár	80 m
Legkisebb paraméter	-
Legnagyobb emelkedés, illetve esés	12,00 %
Legkisebb domború ív- megállási látótávolsághoz	700 m
Legkisebb homorú ív megállási látótávolsághoz	800 m

4. Kapcsolódás a településrendezési tervekhez

A Megbízóval a szükséges egyeztetéseket lefolytattuk. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata a tervezett kialakítással egyetért.

A 432/2012 (XII.29.) Korm. rendelet alapján:

- A villamospálya és a peronok közútkezelője: BKK Zrt.
- A közutak, parkolók és útszegélyek közútkezelője: Budapest Közút Zrt.
- A közút menti járdák és tervezett zöldfelületek közútkezelője: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata
- A forgalomtechnikai jelzések kezelője: Budapest Közút Zrt.

5. Tervezett kialakítás

A 0+008,87-0+027,37 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni az útpályán, amennyiben a Józsefváros - Rev8 Zrt. által megrendelt, Biczok Péter által tervezett forgalomcsillapítás megvalósításra kerül. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, 1,80 x 18,50 m-es, a meglévő süllyesztett szegélysor mentén valósul meg. A kiemelt szegélyt a 0+009 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 5 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtákat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitásnál a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Ezen megoldással biztosítható, hogy a zöldfelület az útszakaszon forgalomtechnikai beavatkozás vagy a teljes terület járdaszintre történő emelése esetén is működőképes legyen.

A tervezési területen favermek telepítése szükséges az S73 Kft. tervei alapján az alábbi helyeken:

- 0+097 km sz. a bal oldalon

A pontos helyszínrajzi kialakítást az **NSZ1-KI-ÚT-I-03.01-R0 ÚTÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ** mutatja be.

A pontos hossz-szelvényi kialakítást az **NSZ1-KI-ÚT-I-04-R0 RÉSZLETES HOSSZ-SZELVÉNYEK** tartalmazzák.

A pontos keresztmetszeti kialakítást az **NSZ1-KI-ÚT-I-05-R0 MINTAKERESZTSZELVÉNYEK** és az **NSZ1-KI-ÚT-I-06-R0 KERESZTSZELVÉNYEK** tartalmazzák.

6. Vízelvezetés

A tervezési területen a csapadékvíz elvezetés alapvetően nem változik, víznyelő áthelyezésére nincs szükség. A meglévő zárt rendszerű csapadékcsatorna kezelője az FCSM Zrt.

Az újonnan kialakuló mélypontokon a zöldfelületek menti kiemelt szegélysor megnyitásával a tervezett zöldfelületekre vezetődik a csapadékvíz, ahol az elszikkad és az ide telepítendő növények öntözését biztosítja.

7. Forgalmi vizsgálat, forgalmi tervezés

A tervezési munka jellege miatt külön forgalmi vizsgálat nem készült.

Beruházói kérdésre a tervezési területen megvizsgáltuk, hogy a tervezett beavatkozás a meglévő parkolóhelyek milyen arányú csökkenésével jár.

Tekintettel arra, hogy ezen szakaszon jelenleg nincs parkoló, így a tervezett beavatkozás parkolatszám csökkenéssel nem jár.

8. Földmunka és földmű

A zöldfelület földmunkájának pontos kialakítását az S73 Kft. tervei tartalmazzák.

9. Pályaszerkezetek

A tervezési szakaszon csak zöldfelület létesül, melynek pontos szerkezetét az S73 Kft. tervei tartalmazzák. Amennyiben a zöldfelülethez szükséges burkolatbontás során a meglévő burkolatszél megsérül, úgy a közútkezelővel egyeztetett módon szükséges a javítást elvégezni.

10. Műtárgyak

A tervezési területen műtárgyátépítést nem irányoztunk elő.

11. Környezetvédelem, táj- és természetvédelem

A beruházás környezetvédelmi szempontból nem jelent változást. A tervezési területen alapvetően új fák és egyéb növényzet telepítése valósul meg a közelmúltban más projektben megvalósult egyéb növényzet megtartása mellett.

A terület jellemzően síkvidéki.

Talaj

Az építés során a tervezett zöldfelületek helyén az S73 Kft. által tervezett megoldások valósítandók meg. A tervezési területen hasznosítható humuszos réteg nem található. Az esetlegesen letermelt alkalmatlan fedőrétegek elhelyezéséről a kivitelezés során gondoskodni kell.

A kivitelezés időszakában számottevő hatások nem várhatók.

Élővilág

A kiépítendő zöldfelületek működése az egyensúly kialakulását gátló, vagy zavaró, tartósan befolyásoló környezeti hatásokkal nem jár együtt (levegőszennyezés, vízszennyezés, építkezések, területek igénybevétele...).

A havária esetére kidolgozott műszaki megoldások alkalmazásával az élővilág állapota jelentékenyen nem változik.

Levegővédelem, zajvédelem

A zöldfelületek kialakítása az építés során csak kis mértékű zajterhelést jelent, mely az építés befejezésével meg is szűnik, csupán a gépjárműforgalomból származik ezt követően zajhatás.

A korszerűsítés során keletkező hulladékok, kezelésük, szükséges intézkedések

A kiszedett alkalmatlan fedőréteg és földanyag depóniákban tárolandó. A tárolás az erre a célra kialakított, szegélyekkel határolt, szigetelt burkolt területen történjen, amelynek a vízvezetése külön megoldott. A csapadékvizet el kell vezetni a 3 m-nél nem magasabb depóniáktól, amelyet ajánlatos letakarni, vagy tető alatt tárolni. Az újrahasznosítás a földanyagra vonatkozóan környezetvédelmi, gazdasági szempontból kedvező, egyéb esetben a földanyagot illetve veszélyes hulladékot szakszerűen elhelyező telepen kell elhelyezni.

Az átmeneti tárolók pontos helyének kijelölését – jelen munkarészben nem lehet meghatározni – mivel e területek feltehetően a telephelyek környezetében kerülnek kijelölésre, ezért ezt csak organizációs terv készítésénél lehet és kell meghatározni, mivel a terv készítésekor a kivitelező még nem ismert.

Azonban e területeket a későbbi építési fázisokban sem lehet olyan területeken kijelölni, melyek különleges védelmet igényelnek (talaj és talajvíz, élővilág, táj, régészeti védelem alatt álló területek).

Az építkezés befejezése után építési törmelék, bontott anyag az építés területén nem maradhat. Az építés során szabadtéren alapanyagok illetve késztermékek csak diffúz légszennyezést nem okozó, és csak a talajt, illetve a talajvizet nem szennyező módon tárolhatók. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni.

Tűz- és robbanásveszélyes anyagok (üzemanyag stb.) csak a tűzrendészeti szabályok 8/2022. (IV.14.) BM rendelet betartásával tárolhatók. A tervezési területen be kell tartani a 12/1983. (V.12.) MT. rendelet, valamint a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM. együttes rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértékeit. A 16. fejezetben leírt ide vonatkozó rendeleteket maradéktalanul be kell tartani.

Hulladékgazdálkodási terv: a 72/2013. (VIII. 27.) KöM rendelet 1. és 2. sz. melléklete alapján, külön jegyzék készül az útépités során keletkező bontott anyagokkal kapcsolatban az előírt EWC kódok szerinti besorolás szerint.

A bontási anyagok elhelyezése, szállítása és ártalmatlanítása során be kell tartani a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. Törvényhez kapcsolódó, 20/2006. (V. 5.) KvVM rendelet (a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről), valamint a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. Rendelet (A veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.) és a 385/2014. (XII. 31.) Korm. Rendelet (A települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.) rendeletek tárgyi vonatkozású előírásait.

Bontott anyagok elhelyezése

A tervezett létesítmény megvalósításához az alábbi bontott anyagok elhelyezése szükséges.

A tervezett létesítmény megvalósításához az alábbi bontott anyagok elhelyezése szükséges.

Aszfalt: (EWC kód: 17 03 02) Az elbontott vagy lemart aszfalt újra hasznosítható, ezért elbontás után olyan helyre kell szállítani, ahol újra hasznosításhoz fölhasználható az elbontott anyag. A telephelynek érvényes működési engedéllyel kell rendelkeznie.

Beton: (EWC kód: 17 01 01) A tervezési területen lévő betont össze kell törni és a hulladékot el kell szállítani olyan telephelyre, amely érvényes működési engedéllyel rendelkezik.

Földanyag: (EWC kód: 17 05 04) A tervezési területen lévő földanyag nem szennyezett, ezért az építés során kikerülő földanyagot engedéllyel rendelkező lerakó helyre lehet szállítani.

A munkavégzés során fokozott figyelemmel kell lenni a meglévő növényzet védelmére. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni. Tűz- és robbanásveszélyes anyagok (üzemanyag stb.) csak a tűzrendészeti szabályok 35/1996. (XII.29.) BM rendelet betartásával tárolhatók. A tervezési területen be kell tartani a 12/1983. (V.12.) MT. rendelet, valamint a 4/1984. (VIII.8.) EüM. rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértékeit.

A bontott és még használható anyagokat Megbízóval egyeztetett lerakóhelyre el kell szállítani. Az esetlegesen bekövetkező havária esetén a Kivitelezőnek kell gondoskodnia a hulladékról az illetékes hatóságokat bevonva. Átmeneti tárolóhely(ek) kijelölése a kivitelezési fázisban történik meg.

12. Forgalomtechnika

A tervezett beruházás során forgalomtechnikai beavatkozást nem terveztünk.

A tervezett zöldfelület csak Józsefváros - Rev8 Zrt. által megrendelt, Biczok Péter által tervezett forgalomcsillapítás megvalósítását követően építhető meg.

13. Közművek

A területen található közművek tulajdonosaival illetve üzemeltetőivel történtek egyeztetéseket. A megkeresett felek rendelkezésre bocsátották a tervezési területen elhelyezkedő létesítményeik adatait, nyilatkoztak érintettségük mértékéről és az esetleges érintettség következtében betartandó előírásairól, illetve javaslatokról.

A helyszínrajzon ábrázolt közművek nyomvonalai az e-közmű tervezéstámogatás rendszerén keresztül 662751902 azonosító számmal 2023.08.02-án lekérdezett adatok alapján lettek feltüntetve!

A tervezett beavatkozások során diszpozíció szerint csak közműátépítés nélküli megoldások tervezhetők. Emiatt a tervezett beavatkozások során a telepítendő fák helyei úgy lettek meghatározva, hogy figyelembe vettük a meglévő közművek és védősávjaik által elfoglalt területet. Az átépülő szegélyeknél szintén figyeltünk, hogy meglévő közművek felett hosszirányban ne fusson szegélysor.

A munkavégzés közművek szempontjából fontos lépései (kivitelezési szakasz):

A kivitelezőnek a munkavégzés megkezdése előtt meg kell győződnie a tervdokumentációban megfogalmazott biztonsági követelményekről, ami minden esetben része a tervdokumentációnak. Ezt követően be kell tartania az áramhálózati társaság és az egyes közmű szolgáltatók által megfogalmazott követelményeket (pl. szakfelügyelet megrendelése).

Az áramhálózati társaság képviselőjét meg kell hívni a munkaterület átadás-átvételi eljárásra.

Az eljárás során az érintett villamos földkábel nyomvonalát és a gépi földmunka tilalmi övezetét 35 kV-nál nagyobb névleges feszültség felett a vezeték szélső pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért 1,5 méteres, 35 kV-nál kisebb névleges feszültség esetén 1,0 méteres sáv- szükség esetén a nyomvonal feltárással történő pontosításával maradandóan ki kell jelölni.

A földben elhelyezett vezetékek biztonsági övezetében a talajfelszín, illetőleg burkolatot megbontó vagy a talaj felszíne alá hatoló tevékenységeket- bizonyos esetek kivételével- csak az áramhálózati társaság hozzájárulásával és a hozzájárulásban előírt feltételek teljesítése mellett szabad végezni.


Az egyéb biztonsági övezeti korlátozásokat a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 122/2004.(X.15.) GKM rendelet részletesen szabályozza, munkavégzés előtt áttanulmányozása javasolt.

A nyomvonal és munkavégzés tilalmi övezetének kijelölését az áramszolgáltatónál meg kell rendelni. A felmerülő (geodéziai) költségek a megrendelőt terhelik. Az üzemelő vezetékek nyomvonalának és tilalmi övezet megjelölésének fenntartása az építés felelős műszaki vezetőjének feladata.

Amennyiben bármilyen tervezett létesítmény az áramhálózati társaság tulajdonában lévő vezetékek biztonsági övezetét érinti, vagy nyomvonalában keresztezi, a földkábel biztonsági övezetén belül földmunka csak az áramhálózati társaság vagy megbízottja szakfelügyelete mellett végezhető. Ennek megrendelését a kivitelezés megkezdése előtt 15 nappal, írásban kell megtenni.

A vonatkozó előírások be nem tartásából eredő, a társaság tulajdonában lévő vezetékek vagy más létesítmények rongálása miatt keletkezett költségek, kártérítési teher a beruházót/kivitelezőt terhelik.

Az élet-, vagyon-és üzembiztonság szempontjainak maximális figyelembe vételével történő munkavégzés közös érdek. A károkozóknak polgári és büntető jogi felelőssége is van. A

7

52

biztonsági övezetre vonatkozó előírások megsértésének szabálysértési és bűncselekményi kategóriáját külön is rögzítette, valamint szankcionálta a jogalkotó.

Vonatkozó előírások:

- a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (137.§)
- a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 122/2004. (X.15.) GKM rendelet
- a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről szóló 8/2001.(III.30.) GM rendelet
- Villamos berendezések megközelítése esetén a berendezések védelmére, kábel esetén MSZ 13207, légvezeték esetében az MSZ 151 szabványok
- a Büntető törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (260. §)
- az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII.28.) Kormány rendelet (130. §)

A vezetékek, kábelek veszélyei a munkaterületen:

Az építési területeken gyakran előforduló billenőkocsik, gépjárművek, munkagépek, markolók, állványzatok és fémlétrák mind vezetik az áramot. A vezetékekkel, kábelekkel történő érintkezés, illetve légvezeték esetén annak veszélyes megközelítése minden évben több áramütéses balesetet is okoz.

Nagyfeszültségnél légvezeték esetében az áram kisebb távolságokon átívelhet, vagyis az adott gépjárműnek, munkaeszköznek, berendezésnek nem is kell érintkeznie a vezetékkel ahhoz, hogy komoly áramütés érje az azt fogó, vagy ahhoz hozzáérő földön álló embereket!

A biztonságos munkavégzés érdekében, kérjük:

- Jelölje be a légvezetékek és a föld alatti kábelek helyét az építkezés térképén.
- A felvonulási útvonalakat úgy alakítsa ki, hogy ne kelljen légvezeték alatt vagy annak közvetlen közelében elhaladni.
- Amennyiben a légvezeték alatti áthaladás elkerülhetetlen, gondoskodjon vizuális és fizikai figyelmeztető jelzések (táblák, jelzőcölöpök stb.) kihelyezéséről.
- Mindig jelöljön ki egy földi irányítót, aki segíti a gépek mozgását és a vezetékektől való megfelelően biztonságos távolság megtartásának biztosítását.

Gyakorlati tanácsok- a biztonság érdekében:

- Amennyiben a biztonsági előírásokat megszegve egy munkagép vagy más gépjármű valamely része hozzáér a vezetékhez, megsérti a kábelt és gumikereke átívelés miatt kigyullad, a teendő a következő:
A vezető próbáljon meg nyugodt maradni, és lehetőleg maradjon a munkagépben, gépjárműben! Mindenképpen el kell kerülni, hogy a vezeték és a föld közötti földzárlati, zárlati áramkörbe bármely testrésze bekerüljön. A halálos balesetek többnyire akkor következnek be, amikor a munkagép vezetője kiugrik a gépből és a talajon állva hozzáér a munkagéphez, így áramütést kap. Azonnal értesítsük az áramhálózati társaságot, amely intézkedik a kikapcsolásról. Amennyiben szükségessé válna a jármű elhagyása, miközben a feszültség alatt álló vezetékkel, kábelrel érintkezik (pl. tűz miatt), a vezető ugorjon ki minél messzebbre. A gép külső teste feszültség alá kerül ilyenkor, a gép közelében pedig lépésfeszültség alakul ki. Ezért ne érintse meg a munkagépet, ne próbálja meg a szokásos módon lemászni. A helyszínt két lábbal ugrálva hagyja el, ne fusson.
- Semmilyen leszakadt vezetéket vagy sérült kábelt nem szabad megfogni, megközelíteni.

- A leszakadt vezeték vagy sérült kábel környezetében, villamosan nem szigetelt talajon (pl. vizes fű) lépésfeszültség jöhet létre: az ember két lába közötti potenciálkülönbség okozhat áramütést. A leszakadt vezetéket vagy sérült kábelt kerüljük el, környezetét két lábbal ugrálva kell elhagyni.
- A lépésfeszültség a vezeték tartószerkezetétől mért 15 m távolságon belül, a hosszú fémeszközt vivő emberek között is kialakulhat. Tartsunk távolságot a vezetéktől ha hosszú fémeszközt viszünk.
- Szilárd burkolatú úton csak 4,5 méternél alacsonyabb építésű gép/jármű közlekedhet, illetőleg dolgozhat az utat keresztező vezetékek miatt. ezt a föld feletti magasságot a rakomány, a járművön szállított személy, illetőleg szerszám legmagasabbra nyúló része haladhatja meg(még munka közben sem). Magasságkorlátozó táblán feltüntetett alacsonyabb érték esetén azonban a táblán szereplő magasságot kell betartani. A szilárd burkolaton kívüli területen általában 4 méteres magasság a megengedett.
- a jármű legkiállóbb része a villanyoszlopot, kikötését, illetőleg ezek alapozását úgy közelítheti meg, hogy abban károsodást ne okozzon.

Ha a munkavégzés során előre nem vártan kábeljelző szalagra, földalatti vezetékre (pl. védőborításra, kábelvezető csőre) vagy arra utaló nyomra bukkannak, a munkát azonnal abba kell hagyni, és a közműszolgáltató megérkezéséig a munkaterületet balesetvédelmi szempontból biztosítani kell (pl. munkagödör megközelítését akadályozni kell). A munkát folytatni csak a közműszolgáltató hozzájárulásával szabad.

Az útterületen, zöldsávban, padkában és egyéb földfelületen a közműszerelvények, közműaknák fedlapjait a környezetével megegyező magasságba, szintbe kell helyezni, ha van ilyen.

A tervezési területen magánközművek nyomvonalai előfordulhatnak, melyről Megbízó nem tudott tájékoztatást adni, ezért ezen nyomvonalakat előzetesen javasolt feltárni, környezetükben csak óvatos kézi földmunka végezhető.

14. Térvilágítás

A tervezési területen található meglévő közvilágítási rendszer. A beavatkozás során ennek átépítése nem szükséges.

15. Hófűvés elleni védelem

A tervezési területen a hófűvés elleni védelem kialakítása a belterületi jelleg miatt nem szükséges.

16. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezés

A tervezési szakaszon vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezés nem található.

17. Baleseti adatok

Baleseti adatok nem állnak rendelkezésre.

18. Úttal kapcsolatos egyéb építmények

Úttal kapcsolatos egyéb építmény nem szükséges.

19. Terület-igénybevétel

A tervezett megoldások csak az Építető tulajdonában álló ingatlanokat érintik:

- Budapest, VIII. kerület, belterület
 - 34775/2 hrsz.

20. Érintett épületek

A tervezési területen nem érintünk meglévő épületet.

21. Építés alatti forgalmi rend

Az építés alatti forgalmi rend elkészítése diszpozíció szerint nem képezte a tervezési feladatot.

Általánosságban:

Az építési terület előtt kihelyezendő az úton folyó munkálatok és útszűkület tábla 50 m-re. A munkaterületen 30 km/h sebességkorlátozást kell bevezetni. Az építés ideje alatt a gyalogosok folyamatos közlekedését biztosítani szükséges.

A terelés miatt ideiglenesen megállóhely nem szűnik meg.

Egy forgalmi sávra a min. 2,75 méter szélességet kell biztosítani valamint fenn kell tartani a villamosok 3,30 m széles szabad úrszelvényét. Egyszerre csak egy ütem építhető, csak az előző befejeztével lehet kezdeni a következő ütemet. Az ideiglenes forgalomszabályozás területén ill. annak környezetében a jelzésrendszerben ellentétes értelmű utasítás nem lehet. Ezért a meglévő jelzéseket, amelyek a munkák miatt nem érvényesek el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai táblák EG fóliájú, HI keretű, horganyzott és porszórt acéllemez anyagú, fényvisszabocsátó kivitelűnek kell lennie. A táblák a forgalmi sáv szélétől min. 1,5 m-re helyezhetők ki, melyek tisztán tartásáról és „helyben maradásáról” az építőnek kell gondoskodni. Biztosítani kell a kivitelezőnek az érintett területen a gépjárműforgalmat igény szerint, valamint a lakossági magánbejáratok funkcióját azon a területen, ahol félpályás útlezárást alkalmazott. A kivitelezőnek a munkák megkezdése előtt tájékoztatni kell a lakosságot a terelések idejéről és kialakításáról. A megkülönböztetett járművek számára elsőbbséget kell biztosítani.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros, vagy borostyánságra jelzőlámpával meg kell jelölni, melyhez pót akkumulátorról gondoskodni kell. A munkaterületen mozgó munkagépeknek a sárga villogó jelzést működtetni kell. A járdán vagy a gyalogúton lévő munkaterületet útlezáró korláttal körül kell határolni. A munkálatok 30 munkanapnál nem hosszabb időtávban történik. A munkálatok éjszaka nem végezhetők.

Az esetlegesen használt munkagépek mozgását jelzőőrök segítsék tárcsák segítségével úgy, hogy az elkorlátozás kezdetétől 10 m-re helyezkedjenek el, és észlelhetőek legyenek a gépjárművezetők számára a megállási távolságról (50 m). A jelzőőröknek megkülönböztető ruházatot kell viselniük.

A jelzőőrös forgalom forgalomirányítás alatt a munkaterület hossza maximum 80 m lehet. Az építési munkák befejeztével a forgalmi rendet vissza kell állítani.

Az építés befejeztével a táblák elbonthatók, és vissza kell állítani az eredeti jelzésrendszereket. A kivitelező felelősége a jelzésrendszer megléte, állapota. A forgalomkorlátozási terveket az építés helyszínén, elérhető helyen kell tartani.

A forgalomkorlátozási tervet a forgalomtechnikai kezelővel egyeztetve a kivitelezőnek kell elkészítenie összhangban az organizációs tervével.

22. Munkavédelmi és tűzvédelmi előírások

Az építkezés során az érvényben lévő munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási óvórendszabályokat a legszigorúbban be kell tartani. A tárgyi tervek ezen előírások betartásával készültek és egyúttal biztosítják az építéshez az előírások betartásának feltételeit. A kivitelező munkavédelmi felelőst köteles kijelölni és biztosítani kell, hogy a munkavégzés idején mindig legyen a helyszínen munkavédelmi felelős. Az építés során a területre szállított, raktározott, felhasználásra kerülő tűzveszélyes anyagokkal kapcsolatban az előírásoknak megfelelő óvintézkedést meg kell tenni. A szükséges tűzoltó berendezések és eszközök készenlétéről gondoskodni kell. A megfelelő tűzjelzést szintén biztosítani kell.

Az építés során a KRESZ, valamint az egyéb vonatkozó óvórendszabályokat be kell tartani. Minden munkaterületet védőkorlással és 30 m-ként világítással kell ellátni. A munkaterület előrejelzését és kivilágítását úgy kell elhelyezni, hogy még rossz látási viszonyok mellett is látható legyen. A provizóriumokat korlással és csúszásgátlókkal el kell látni, teherbírásukat az azt használó járművek és a talaj teherbírásának függvényében kell meghatározni. A csöveket, berendezéseket elmozdulás ellen rögzíteni kell. Utalva arra, hogy a balesetelhárító előírások mellőzését vagy csökkenését semmi sem indokolja, külön felhívjuk a kivitelező figyelmét az alábbiak pontos betartására:

- Földmunkák végzését szűk munkatér esetén kézi erővel írjuk elő.
- Gépi földmunka végzése az építési munkáknál csak olyan helyen lehetséges, ahol más létesítményekben a gépi földmunkából károk nem keletkezhetnek. Ahol a helyi viszonyok miatt ilyen kár előfordulása lehetséges, úgy a gépi földmunka végzését feltétlenül mellőzni kell.
- A közművek tényleges helyzetét fel kell tární, fel kell mérni és a tervbe bejelölni. Keresztező közműveket fel kell függesztetni, vagy alá kell támasztani. A munkába vett területen lévő közművezetékek üzemeltetőitől szakfelügyeletet kell kérni, illetve biztosítani.
- Elektromos kábelek közelében csákány vagy bontóvas használata tilos, a munkaárok feltárását ilyen helyeken igen gondos, óvatos felásával kell elvégezni. Különös gondot kell fordítani az építkezés egész ideje alatt elektromos áramütések elkerülésére. A munkahely melletti vezetéknek szakközeg (üzemeltető) útján való áramtalanításáról is gondoskodni kell. Kótrós munka esetén külön ellenőrizni kell, hogy elektromos vezeték esetén a kótró és gémje azt az előírt biztonsági övezeten belül meg ne közelítse.
- Munkát csak munkavédelmi szempontból kioktatott személyzet végezhet, különös figyelemmel, gondossággal, folyamatos műszaki felügyelet és irányítás mellett, megfelelő felszerelések, védőeszközök használatával.

A munkára vonatkozó részletes munkavédelmi intézkedések megtétele, helyszíni segédlétesítmények készítése, fenntartása, karbantartása a helyi körülmények figyelembevételével a kivitelező feladata.

23. Minőségügyi fejezet

A kivitelezőnek be kell tartania a vonatkozó szabványokban, előírásokban, rendeletekben rögzítetteteket:

e-UT 08.02.12	Aszfaltburkolatok fenntartása
e-UT 08.02.32	Kő-, betonkő és műkő burkolatok fenntartása
e-UT 09.02.21	Hosszirányú útpálya-egyenletlenség mérése Bump-integrátorral
e-UT 09.02.22	Hosszirányú pályaegyenletlenség mérése mozgóbázisú mérőkészülékkel

e-UT 09.02.23	Az útburkolat-felület csúszásellenállásának vizsgálata. Mérés Scrim-mérőkocsival
e-UT 09.02.28	RST-mérés és -értékelés és az eredmények feldolgozása
e-UT 09.02.31	Dinamikus teherbírásmérés
e-UT 09.02.26	Burkolatfelület állapotának minősítése Roadmaster rendszerrel
e-UT 09.02.32	Teherbírásmérés könnyű ejtősúlyos berendezéssel
e-UT 09.02.33	Dinamikus behajlásmérés méretezéshez (KUAB)
e-UT 09.02.34	Dinamikus teherbírásmérés (KUAB). Mérési eredmények feldolgozása
e-UT 09.02.35	Dinamikus tömörség- és teherbírásmérés kistárcsás könnyű ejtősúlyos berendezéssel
e-UT 08.02.31	Betonburkolatok fenntartási technológiái
e-UT 09.02.11	Radiometriás tömörségmérés. Földművek, kötőanyag nélküli alaprétegek, hidraulikus kötőanyagú útalapok térfogatsűrűségének és víztartalmának meghatározása
e-UT 06.03.32	Útépitési beton burkolatalapok. Követelmények
e-UT 06.03.53	Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
e-UT 06.03.21	Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek. Építési feltételek és minőségi követelmények
e-UT 05.02.16	Kationaktív bitumenemulzió kötőanyagú alaprétegek, útburkolatok és kátyúzókeverékek
e-UT 09.04.12	Burkolatkeménység mérése PTS-berendezéssel
e-UT 05.01.21	Kationaktív bitumenemulziók
e-UT 05.01.15	Útépitési köanyagalmazatok

Ha a termékre nem vonatkozik követelmény, szabvány, vagy ha a terméket a szokásostól eltérő módon kívánják alkalmazni szükséges előírni a termék adott felhasználási célra való alkalmasságának bizonyítására Építőipari Műszaki Engedély meglétét is.

Az Építőipari Műszaki Engedélyt a 2/2003 (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szabályozza. Jelenleg az Építésügyi Minőségellenőrzési Innovációs Kht. van kijelölve ennek tanúsítására.

A megfelelőség igazolás módozatait a 3/2003 (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szabályozza. A megfelelőség igazolása fenti rendelet alapján lehet: Megfelelőségi tanúsítvány, szállítói (gyártó, forgalmazó) megfelelőségi nyilatkozata.

Azt is elő kell írni, hogy a Vállalkozónak rendelkeznie kell minőségirányítási vezetővel. Felelőségi körét az ISO 9001 szabvány rögzíti. Vállalkozónak aszfalt típusvizsgálatot és organizációs munkarészt is el kell készítenie.

Rögzíteni kell azt is, hogy a munkát a 191/2009 (IX.15.) kormányrendelet alapján csak felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező mérnök irányíthatja. A 191/2009 (IX.15.) kormányrendelettel szabályozott műszaki ellenőrnek a munka megkezdésétől, annak befejezéséig a feladatok szerződésszerű elvégzésének ellenőrzésére rendelkezésére kell állni a helyszínen.

A Vállalkozónak minőségügyi tervet kell benyújtania, amelynek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- mintavételi és megfelelőség-igazolási terv,
- alapanyagok megfelelőségét tanúsító vizsgálati jelentések,
- keverékterv,
- technológiai utasítások az eltérő munkafolyamatokhoz,
- beépítésre kerülő anyagok alkalmassági vizsgálata (ahol szükséges)

A felsoroltakat a projektben résztvevők részére

- ismertté kell tenni,
- meg kell érteni,

- el kell fogadtatni,
- és be kell tartani.

A minőségügyi terv hivatkozik többek között:

- kiviteli tervre,
- a megvalósítás folyamat tervére,
- a vonatkozó műszaki szabályozásra, előírásokra.

A minőségügyi tervben meg kell fogalmazni:

- a megvalósítás során elérendő minőségi célokat,
- a minőségi követelmények körét: a szerződésben és a tervdokumentációkban előírt szabályozók és a szervezet által előírt (például a minőségirányítási rendszere által előírt) követelményeket,
- a felelősségi körök konkrét felosztását a projektmegvalósítás különféle fázisaiban,
- az adott technológiai folyamathoz szükséges konkrét erőforrásokat,
- a munkafolyamatok és dokumentumok kialakítását,
- ellenőrzési (geodéziai, labor) programokat,
- helyesbítő és megelőző tevékenységet,
- a követelményeknek való megfeleléshez szükséges dokumentumokat, formanyomtatványokat.

TECHNOLÓGAI UTASÍTÁSOK (TU)

Az adott technológia alkalmazási, tárgyi, személyi, ellenőrzési feltételeit, feladatait rögzíti. Meghatározza a jellemző paramétereket is.

A TÚ-kat és MMT-eket a munkaterület átadása előtt kell jóváhagyatnia a műszaki ellenőrzést végző Mérnökökkel.

AZ ÉPÍTÉSI TERMÉK DIREKTÍVA

Az Európai Unióban az építőipar számára a legalapvetőbb előírásokat az Építési Termék Direktíva tartalmazza, a benne foglaltak érvényesítése a tagországok számára kötelező.

A direktíva célja:

- megszüntesse az építési termékek szabad forgalmát gátló akadályokat,
- csak olyan termék kerülhessen a piacra, amelyek használatra alkalmasak, vagyis olyan tulajdonságokkal rendelkeznek, hogy a felhasználásukkal megvalósított építmény -megfelelő tervezést és kivitelezést feltételezve- teljesítse az alapvető követelményeket.

Másképpen fogalmazva megakadályozza olyan termékek forgalomba hozását, amelyek biztonság nélküli, egészségre káros, nem környezetbarát építményeket eredményeznek.

A CE jelölés egységes alkalmazását a 89/106 EKG számú irányelv és a Tanács 93/68/ EKG irányelve írta elő. Ez egy megfelelésértékelés a forgalomba hozatalról. Ez a direktíva a legsajátosabb, legkomplexebb, mert középpontjában hat követelmény áll nevezetesen:

- Mechanikai ellenállás, stabilitás.
- Tűzbiztonság.
- Higiénia, egészség és környezetvédelem.
- Használati biztonság.
- Zajvédelem.
- Energiatakarékosság, hő védelem.

13 

A CE jelölés egy megfelelési jelölés. Azt jelzi, hogy a termék a megfelelés igazolási eljárás során eredményesen vizsgázott.

A CE jelölést a gyártó/szállító a megfelelés tanúsítására adja ki, amelyet megelőz egy tanúsító szervezet megfelelési tanúsítási eljárása. Azt is jelenti a CE jelölés, hogy a termék megfelel a harmonizált szabványoknak, megfelel az Európai Műszaki Engedélynek, megfelel harmonizált műszaki specifikációk hiányában olyan nemzeti műszaki specifikációnak, amelyek megfelelnek az alapvető követelményeknek.

A CE jelölést magán a terméken, ill. a termékre ragasztott csomagoláson, vagy a kísérő dokumentumon kell feltüntetni. A CE jelölést a termék ellenőrzésével megbízott szerv azonosító száma és az odaítélés éve követi, majd a gyártó neve jön és (vagy) annak azonosítója.

A CE jellel ellátott termékek a közösség területén belül szabadon forgalmazhatók és tervezett céljuknak megfelelően szabadon felhasználhatók.

MINTAVÉTEL, MINŐSÍTÉS

A mintavételi jegyzőkönyvet sorszámmal kell ellátni.

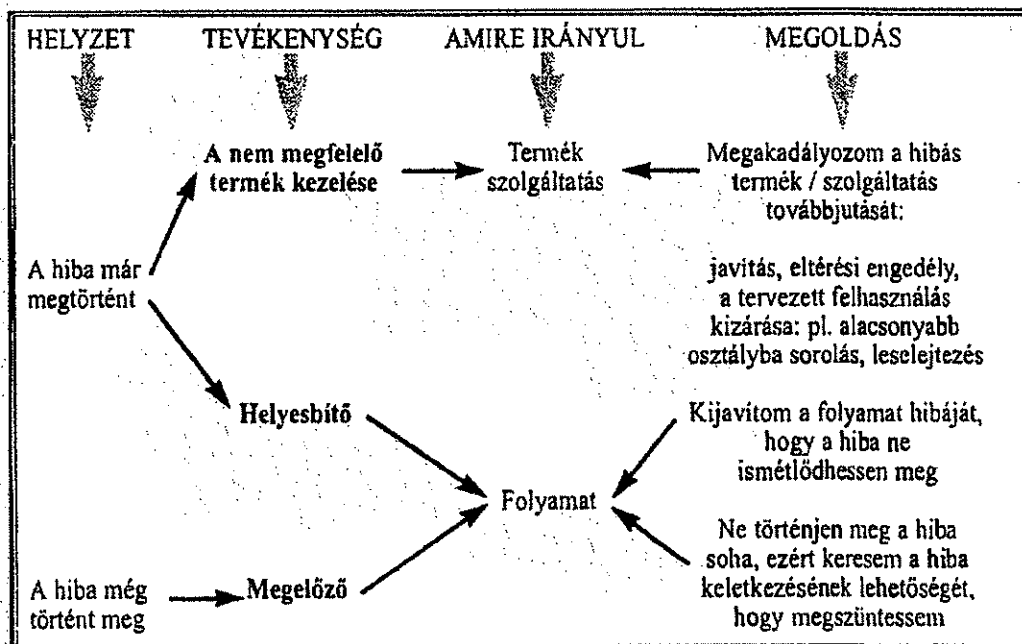
Értékelés: A vizsgált paraméter jellemző értékének meghatározása a mért adatokból.

Minősítés: A mintával reprezentált tétel megfelelésének megállapítása.

A minősítés feltételei:

- a minta és mintavétel szabályos volt,
- valamennyi előírt vizsgálat megtörtént értékelhető eredménnyel.

A minőség ellenőrzése során külön kell kezelni a nem megfelelésségű eseteket. Fontos a helyesbítő, megelőző tevékenység hangsúlyozása is.



A nem megfelelő termék kezelése, a helyesbítő és a megelőző tevékenység.

14

24. Geodéziai adatok

A geodéziai felvétel Balti alapszinten, EOVS rendszerben történt.

25. Ütügyi műszaki előírások alóli felmentések

A tervezés során a műszaki előírásokban rögzítetteket betartottuk.

26. Egyebek

Jelen dokumentáció organizációs munkarészt nem tartalmaz, azt a tendereztetési eljárás során az ajánlattevő kivitelezők a saját lehetőségeik ismeretében készítik el, és a pályázathoz fogják csatolni.

A tervben feltüntetett magasságok Balti alapszinten értendők. A terv egységes országos vetületi rendszerben (EOVS) készült.

A tervet MX programmal készítettük el.

15 

7. sz. melléklet

MUNKA TÁRGYA:	BUDAPEST VIII. KERÜLET, NÉPSZÍNHÁZ UTCA FATELEPÍTÉS TERVEZÉS (34775/2)		
TERVFÁZIS:	EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV		
MEGBÍZÓ:	BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATA 1082 Budapest, Baross u. 63-67. Kapcsolattartó: Csete Zoltán műszaki igazgató, RÉVB Zrt. info@revb.hu , +36 20 332 6163		
TÁJÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	S73 TÁJÉPÍTÉSZ TERVEZŐ IRODA KFT. 1113 BUDAPEST, BOCSKAI ÚT 44. E-MAIL: studio@s73.hu , TEL.: 06 30 455 8067		
	MOHÁCSI SÁNDOR BÁRDOSY-BALOGH FANNI GIMES KINGA	tájépítész vezető tervező tájépítész projektvezető tájépítész tervező	BÉK K/1 01-5270 K 11-0397
ÚT-ÉS KÖZLEKEDÉSTERVEZŐ:	ETERNUM DESIGN KFT. 2000 SZENTENDRE, DEÁK F. U. 10. 6. E-MAIL: eternumdesignkft@gmail.hu , TEL.: 06 70 654 7933		
	 PÁCH DÁNIEL	útépítés vezető tervező	KÉ-K 13-14583
SZAKÁG:	ÚT- ÉS KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS		
TERV LAP CÍME:	MŰSZAKI LEÍRÁS		
DÁTUM:	2023. 09. 22.		RAJZSZÁM:
			NSZ2-KI-ÚT-I-01-R0

Műszaki leírás

BUDAPEST VIII. KERÜLET, NÉPSZÍNHÁZ UTCA FATELEPÍTÉS TERVEZÉS (34775/2) (CSOKONAI UTCA-TELEKI TÉR KÖZÖTTI SZAKASZ)

ÚT- ÉS KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS

EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV

1. Előzmények, a tervezési feladat leírása.....	2
2. Meglévő állapot.....	2
3. Tervezési osztályok, műszaki paraméterek.....	2
4. Kapcsolódás a településrendezési tervekhez.....	3
5. Tervezett kialakítás	3
6. Vízelvezetés	6
7. Forgalmi vizsgálat, forgalmi tervezés	7
8. Földmunka és földmű.....	7
9. Pályaszerkezetek	7
10. Műtárgyak	8
11. Környezetvédelem, táj- és természetvédelem	8
12. Forgalomtechnika.....	9
13. Közművek	11
14. Térvilágítás.....	13
15. Hófűvás elleni védelem.....	13
16. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezés	14
17. Baleseti adatok	14
18. Úttal kapcsolatos egyéb építmények	14
19. Terület-igénybevétel.....	14
20. Érintett épületek	14
21. Építés alatti forgalmi rend	14
22. Munkavédelmi és tűzvédelmi előírások	15
23. Minőségügyi fejezet	16
24. Geodéziai adatok	19
25. Útügyi műszaki előírások alóli felmentések	19
26. Egyebek.....	19

1. Előzmények, a tervezési feladat leírása

Az S73 Kft, mint generáltervező, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata által közbeszerzési pályázat során nyerte el a jogot, Budapest VIII. kerület Népszínház Utca – Fatelepítési Terv elkészítésére. A tervezési terület a Népszínház utca (hrs. (34775/2)) közterületi részére terjed ki. A terület fatelepítési terveit két dokumentációra osztjuk melynek első fele a Budapest VIII. kerület Csokonai utca és Teleki tér közötti szakasza.

A tervek elkészítéséhez szükséges adatokat, tervelőzményeket a RÉV8 Józsefvárosi rehabilitációs és városfejlesztési Zrt. bocsátotta rendelkezésünkre.

A tervek alapjául szolgáló geodéziát megbízásukra Szendefi Kft. készítette el.

A területen található közművek pontos helyéről és állapotáról első sorban az E-közmű rendszerén keresztül kaptunk adatszolgáltatást, majd a jelen lévő közműszolgáltatóktól részletesebb adatszolgáltatást is igényeltünk.

Jelen tervdokumentáció a tervezett Népszínház utca telkén (hrs. (34775/2)) található fahelyek tervezésével és fák tervezésével foglalkozik. A dokumentáció az erre a területre vonatkozó egyesített engedélyezési és kiviteli terveket tartalmazza. A tervdokumentáció céljai az egyes minőségek, műszaki megoldások véglegesítése, meghatározása.

Az S73 Kft. megbízásából az Eternum Design Kft. készíti ezen projekt út- és közlekedéstervezési feladatait.

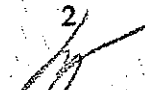
2. Meglévő állapot

A tervezési terület második szakasza a Népszínház utca, Csokonai utca és Teleki tér közötti szakaszára terjed ki. Általánosságban elmondható, hogy a Népszínház utca közművekkel terhelt mind burkolati szint alatt, mind légvezetékek szempontjából. A területen jelenleg csak a kapcsolódó utcák torkolatában található néhány meglévő fa és zöldfelület. Az utcában kétirányú villamosforgalom halad, kétirányú buszforgalom, kétirányú gépjárműforgalom, mely sok helyen a villamos sínek nyomvonalán halad. Az útpálya két szélén párhuzamos parkolósávok találhatóak. Kijelölt kerékpársáv nincs a területen. Az épületek homlokzata előtt változó szélességű gyalogos forgalmú járda található.

Az utca jelenleg teljes szélességében aszfalttal vagy térkövel burkolt, az út- és villamospálya a járdaszinthez süllyesztve helyezkedik el.

3. Tervezési osztályok, műszaki paraméterek

A terveket az érvényben lévő előírásoknak megfelelően készítettük el. A tervezési műszaki jellemzőket a Közutak tervezésére vonatkozó e-UT 03.01.11. számú, a Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezetére vonatkozó e-UT 06.03.11, az Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítésére vonatkozó UT e-UT 06.03.13. számú, az Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, építési feltételek és minőségi követelményekre vonatkozó e-UT 06.03.21. számú, a Közutak víztelenítésének tervezésére vonatkozó e-UT 03.07.12. számú, a Szintbeli csomópontok tervezésére vonatkozó e-UT 03.03.21. számú, a Kísforgalmú utak pályaszerkezetének méretezésére vonatkozó e-UT 06.03.12. számú, az Utépítési beton burkolatalapok tervezésére vonatkozó e-UT 06.03.33. számú, az Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegeire vonatkozó e-UT 06.03.52. számú, az Utak geotechnikai tervezésére vonatkozó e-UT 06.02.11. számú és a TÚ.7. számú, Utak

2

63

üzemeltetése és fenntartása útügyi műszaki előírásoknak megfelelően határoztuk meg. Továbbá a 20/1984. (XII.21.) KM rendeletben és a 253/1997. (XII.20.) Korm. Rendeletben foglaltak is betartásra kerültek.

Tervezési paraméterek	Népszínház utca
	Előírt
Út osztályba sorolása	B.V.
Hálózati funkció	c
Környezeti körülmény	B
Tervezési sebesség	50 km/h
Forgalmi sáv szélesség	3,00 m
Biztonsági sáv	0,25 m
Padkaszélesség	-
Legkisebb körívsugár	80 m
Legkisebb paraméter	-
Legnagyobb emelkedés, illetve esés	12,00 %
Legkisebb domború ív- megállási látótávolsághoz	700 m
Legkisebb homorú ív megállási látótávolsághoz	800 m

4. Kapcsolódás a településrendezési tervekhez

A Megbízóval a szükséges egyeztetéseket lefolytattuk. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata a tervezett kialakítással egyetért.

A 432/2012 (XII.29.) Korm. rendelet alapján:

- A villamospálya és a peronok közútkezelője: BKK Zrt.
- A közutak, parkolók és útszegélyek közútkezelője: Budapest Közút Zrt.
- A közút menti járdák és tervezett zöldfelületek közútkezelője: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata
- A forgalomtechnikai jelzések kezelője: Budapest Közút Zrt.

5. Tervezett kialakítás

A 0+159,07 – 0+192,07 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos úrszelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, a végén a meglévő mozgáskorlátozott parkolónál 45°-os letöréssel. A kiemelt szegélyt a 0+192 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 5 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitáskor a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Az itt lévő rakodófelület a Tolnai Lajos utcába helyezendő át a szükséges táblákkal és felfestéssel együtt.

A 0+198,63 – 0+209,50 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos úrszelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, az elején a meglévő mozgáskorlátozott parkolónál 45°-os letöréssel, a végén 10 m sugarú záróvonallal. A kiemelt szegélyt a 0+209 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 2 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitásnál a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Az itt lévő meglévő 1 db személygépkocsi parkoló megszüntetésre kerül, a mikromobilitási pontot a 0+235 km sz-be kell áthelyezni oly módon, hogy 45°-os ferde parkolás legyen biztosítva. A kerékpárparkoló pontos kialakítását az e-ÚT 03.04.13. ÜME 44. ábrája tartalmazza.

A 0+226,43 – 0+233,12 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos úrszelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, a végén a meglévő parkolónál 45°-os letöréssel, az elején merőlegesen csatlakozva a meglévő szegélyhez. A kiemelt szegélyt a 0+227 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 1 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitásnál a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

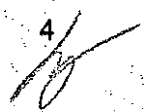
Az itt lévő meglévő 1 db személygépkocsi parkoló megszüntetésre kerül, a 4 db kerékpártámaszt a 0+206 km sz-ből a 0+235 km sz-be kell áthelyezni oly módon, hogy 45°-os ferde parkolás legyen biztosítva. A kerékpárparkoló pontos kialakítását az e-ÚT 03.04.13. ÜME 44. ábrája tartalmazza.

A 0+257,00 – 0+267,90 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos úrszelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, a végén a meglévő parkolónál 45°-os letöréssel. A kiemelt szegélyt a 0+268 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 2 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitásnál a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Az itt lévő meglévő 2 db személygépkocsi parkoló megszüntetésre kerül.

A 0+295,05 – 0+304,25 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos úrszelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, a végén 3 m sugarú szegélykorrekcióval, az itt lévő járda átépítésével (a járda vonalában a kiemelt szegély sor 0-2 cm-es fellépőmagasságra süllyesztendő). A kiemelt szegélyt a 0+305 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 1 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitásnál a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Az itt lévő meglévő 1 db rakodóhely áthelyezésre kerül, emiatt 1 db parkoló megszüntetésre kerül.

4

65

A 0+351,45 – 0+368,83 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos űrszelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, a végén 10 m sugarú szegélykorrekcióval. Ide telepítendő 3 db fa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitáskor a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

A 0+379,28 – 0+389,08 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben a járdán, részben a meglévő peronon oly módon, hogy a peronon min. 2,50 m szélességű szabad szélesség biztosítva legyen. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, 1,80 x 9,80 m-es, a meglévő kert szegély sor elbontandó. A kiemelt szegélyt a 0+379 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy a járdáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 3db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitáskor a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

A 0+398,48 – 0+406,98 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben a járdán, részben a meglévő peronon oly módon, hogy a peronon min. 2,50 m szélességű szabad szélesség biztosítva legyen. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, 1,80 x 8,50 m-es, a meglévő kert szegély sor elbontandó. A kiemelt szegélyt a 0+398 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy a járdáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 3db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitáskor a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

A 0+417,68 – 0+425,70 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a bal oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos űrszelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, az elején a meglévő parkolónál 45°-os letöréssel. A kiemelt szegélyt a 0+426 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 1 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitáskor a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Az itt lévő meglévő 1 db személygépkocsi parkoló megszüntetésre kerül, az itt lévő 4 db poller elbontásra kerül.

A 0+430,76 – 0+442,31 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a bal oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos űrszelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, a végén a meglévő parkolónál 45°-os letöréssel. A kiemelt szegélyt a 0+442 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 3 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitáskor a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Az itt lévő meglévő 2 db személygépkocsi parkoló megszüntetésre kerül, az itt lévő 7 db poller elbontásra kerül.

A 0+517,78 – 0+527,58 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a bal oldalon részben a járdán, részben a meglévő peronon oly módon, hogy a peronon min. 2,25 m szélességű szabad szélesség biztosítva legyen. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel

lesz határolva, 1,80 x 9,80 m-es, a meglévő kerti szegély sor elbontandó. A kiemelt szegélyt a 0+518 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy a járdáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 3 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki.

A 0+602,94 – 0+616,41 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos őrzelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva, az elején a meglévő parkolónál 45°-os letöréssel. A kiemelt szegélyt a 0+605 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 2 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitáskor a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Az itt lévő meglévő 3 db személygépkocsi parkoló megszüntetésre kerül, mivel a megállni tilos táblát a 10 m-es kiegészítő táblával hátrébb szükséges helyezni a megállni tilos terület megtartása végett.

A 0+626,70 – 0+633,76 kmsz. között zöldfelület létesítése fog történni a jobb oldalon részben az útpályán, részben a járdán, biztosítva a villamos őrzelvényének szabadon tartását. A tervezett zöldfelület 10 cm magas kiemelt szegéllyel lesz határolva. A kiemelt szegélyt a 0+627 kmsz-ben meg kell nyitni annak érdekében, hogy az útpályáról lefolyó csapadékvíz a zöldfelületre jusson és az ide telepítendő 2 db fa öntözését biztosítsa. A zöldfelület az útpálya szintjétől 5 cm-rel mélyebbre fog kerülni emiatt. A zöldfelület pontos belső kialakítását és a fafajtaikat az S73 Kft. választja ki. Javasolt a szegélymegnyitáskor a zöldfelület kimosódás elleni védelmét biztosítani.

Az itt lévő meglévő 1 db személygépkocsi parkoló megszüntetésre kerül és a meglévő parkolósáv eleje felfestés a tervezett szegély elejétől 5,50 m-re festendő fel.

A tervezési területen favermek telepítése szükséges az S73 Kft. tervei alapján.

A pontos helyszínrajzi kialakítást az **NSZ2-KI-ÚT-I-03.01-RO ÚTÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ** mutatja be.

A pontos hossz-szelvényi kialakítást az **NSZ2-KI-ÚT-I-04-RO RÉSZLETES HOSSZ-SZELVÉNYEK** tartalmazzák.

A pontos keresztmetszeti kialakítást az **NSZ2-KI-ÚT-I-05-RO MINTAKERESZTSZELVÉNYEK** és az **NSZ2-KI-ÚT-I-06-RO KERESZTSZELVÉNYEK** tartalmazzák.

6. Vízelvezetés

A tervezési területen a csapadékvíz elvezetés alapvetően nem változik, víznyelő áthelyezésére nincs szükség. A meglévő zárt rendszerű csapadékcsatorna kezelője az FCSM Zrt.

Az újonnan kialakuló mélypontokon a zöldfelületek menti kiemelt szegély sor megnyitásával a tervezett zöldfelületekre vezetődik a csapadékvíz, ahol az elszikkad és az ide telepítendő növények öntözését biztosítja.

7. Forgalmi vizsgálat, forgalmi tervezés

A tervezési munka jellege miatt külön forgalmi vizsgálat nem készült.

Beruházói kérdésre a tervezési területen megvizsgáltuk, hogy a tervezett beavatkozás a meglévő parkolóhelyek milyen arányú csökkenésével jár:

- Kerékpáros férőhelyek száma nem változik, mivel a 4 db meglévő támaszt áthelyezzük.
- Rakodóterületek tekintetében nem történik változás, mivel 1 db rakodóhely áthelyezésre kerül, egy 10 m hosszú megállni tilos terület szintén áthelyezésre kerül.
- Mozgáskorlátozott parkolóhelyek száma nem változik.
- Személygépkocsi parkolóhelyek (nem számolva a mozgáskorlátozott parkolókat és rakodó felületeket):
 - meglévő: 120 férőhely;
 - tervezett állapotban marad: 109 férőhely;
 - férőhely változás: -11, ami 9%-os csökkenést jelent.
 - További 3 férőhely kerül megszüntetésre a Tolnai Lajos utcában, mely az itt található 67 férőhelyből, mely 4%-os csökkenést jelent.

A diszpozíció szerinti legfeljebb 10%-os csökkenés tehát minden parkolótípus esetén külön-külön is biztosítható a Népszínház utcában!

8. Földmunka és földmű

Homokos kavics tetején járda esetén $E2 \geq 45$ MN/m², $Trq \geq 96\%$, a tömörített földműprofil tetején járda esetén $E2 \geq 25$ MN/m², $Trq \geq 90\%$ értéket kell kielégíteni. Amennyiben a helyszíni feltárást követően kedvezőtlen töltésanyag található, vagy az építés közbeni rossz időjárási körülmények miatt nem biztosítható az előírt érték, abban az esetben, helyszíni mérést követően, javítóréteg (vagy meszes talajstabilizáció) beépítése válhat szükségessé.

9. Pályaszerkezetek

A tervezési szakaszon csak zöldfelület létesül, melynek pontos szerkezetét az S73 Kft. tervei tartalmazzák. Amennyiben a zöldfelülethez szükséges burkolatbontás során a meglévő burkolatszél megsérül, úgy a közútkezelővel egyeztetett módon szükséges a javítást elvégezni.

Szegélykorrekció esetén átépülő aszfalt burkolatú járda esetén:

- 3,0 cm MA-8 kopó (N) B50/70 öntöttaszfalt kopóréteg
- 15,0 cm CKt-4 cementstabilizáció (maximum 5 m-ként hézagvágással feszültségmentesítve)
- 15,0 cm homokos kavics védőréteg

A szabványos vastagsági és szélességi eltérés a mérések legfeljebb 10%-nál lehet. A hengerelt aszfalt kopórétegek esetében a tömör beépítési vastagsági értékek nem lehetnek kisebbek, mint az e-UT 06.03.21 9. oldalának 3.1.2. fejezetének 3. táblázatában szereplő minimális beépítési határértékek.

Az aszfalt rétegek kötőanyagtartalmára vonatkozóan az e-UT 05.02.11. Útépítési aszfaltkeverékek. Aszfaltbeton (AC) című útügyi műszaki előírásban foglaltakat be kell tartani.

A kopóréteg slusszainak illesztésénél (hossz- és keresztslussz) fugaszalagot kell beépíteni a kopóréteg vastagságában.

A meglévő és az építendő alapréteg találkozásánál a régi betonréteg csatlakozási felületét (cementlével, érdesítéssel) kellősíteni kell. A széleken élvágó alkalmazandó, a vágások az útpálya tengelyével párhuzamos illetve merőleges irányúak legyenek. A régi és új felületek csatlakozását lépcsőmentesen, szintbeli eltérés nélkül kell kialakítani.

Az aszfalt rétegeket találkozásánál lépcsőzetesen kell visszabontani a meglévő aszfalt rétegeket (egy lépcső min. 25 cm) a repedések áthatolásának megakadályozása végett.

10. Műtárgyak

A tervezési területen műtárgyátépítést nem irányoztunk elő.

11. Környezetvédelem, táj- és természetvédelem

A beruházás környezetvédelmi szempontból nem jelent változást. A tervezési területen alapvetően új fák és egyéb növényzet telepítése valósul meg a közelmúltban más projektben megvalósult egyéb növényzet megtartása mellett.

A terület jellemzően síkvidéki.

Talaj

Az építés során a tervezett zöldfelületek helyén az S73 Kft. által tervezett megoldások valósítandók meg. A tervezési területen hasznosítható humuszos réteg nem található. Az esetlegesen letermelt alkalmatlan fedőrétegek elhelyezéséről a kivitelezés során gondoskodni kell.

A kivitelezés időszakában számottevő hatások nem várhatók.

Élővilág

A kiépítendő zöldfelületek működése az egyensúly kialakulását gátló, vagy zavaró, tartósan befolyásoló környezeti hatásokkal nem jár együtt (levegőszennyezés, vízszennyezés, építkezések, területek igénybevétele...).

A havária esetére kidolgozott műszaki megoldások alkalmazásával az élővilág állapota jelentékenyen nem változik.

Levegővédelem, zajvédelem

A zöldfelületek kialakítása az építés során csak kis mértékű zajterhelést jelent, mely az építés befejezésével meg is szűnik, csupán a gépjárműforgalomból származik ezt követően zajhatás.

A korszerűsítés során keletkező hulladékok, kezelésük, szükséges intézkedések

A kiszedett alkalmatlan fedőréteg és földanyag depóniákban tárolandó. A tárolás az erre a célra kialakított, szegélyekkel határolt, szigetelt burkolt területen történjen, amelynek a vízelvezetése külön megoldott. A csapadékvizet el kell vezetni a 3 m-nél nem magasabb depóniáktól, amelyet ajánlatos letakarni, vagy tető alatt tárolni. Az újrahasznosítás a földanyagra vonatkozóan környezetvédelmi, gazdasági szempontból kedvező, egyéb esetben a földanyagot illetve veszélyes hulladékot szakszerűen elhelyező telepen kell elhelyezni.

Az átmeneti tárolók pontos helyének kijelölését – jelen munkarészben nem lehet meghatározni – mivel e területek feltehetően a telephelyek környezetében kerülnek kijelölésre, ezért ezt csak organizációs terv készítésénél lehet és kell meghatározni, mivel a terv készítésekor a kivitelező még nem ismert.

Azonban e területeket a későbbi építési fázisokban sem lehet olyan területeken kijelölni, melyek különleges védelmet igényelnek (talaj és talajvíz, élővilág, táj, régészeti védelem alatt álló területek).

Az építkezés befejezése után építési törmelék, bontott anyag az építés területén nem maradhat. Az építés során szabadterén alapanyagok illetve késztermékek csak diffúz légszennyezést nem okozó, és csak a talajt, illetve a talajvizet nem szennyező módon tárolhatók. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni.

Tűz- és robbanásveszélyes anyagok (üzemanyag stb.) csak a tűzrendészeti szabályok 8/2022. (IV.14.) BM rendelet betartásával tárolhatók. A tervezési területen be kell tartani a 12/1983. (V.12.) MT. rendelet, valamint a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM. együttes rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértékeit. A 16. fejezetben leírt ide vonatkozó rendeleteket maradéktalanul be kell tartani.

Hulladékgazdálkodási terv: a 72/2013. (VIII. 27.) KöM rendelet 1. és 2. sz. melléklete alapján, külön jegyzék készül az utépítés során keletkező bontott anyagokkal kapcsolatban az előírt EWC kódok szerinti besorolás szerint.

A bontási anyagok elhelyezése, szállítása és ártalmatlanítása során be kell tartani a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. Törvényhez kapcsolódó, 20/2006. (V. 5.) KvVM rendelet (a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről), valamint a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. Rendelet (A veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.) és a 385/2014. (XII. 31.) Korm. Rendelet (A települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.) rendeletek tárgyi vonatkozású előírásait.

Bontott anyagok elhelyezése

A tervezett létesítmény megvalósításához az alábbi bontott anyagok elhelyezése szükséges.

A tervezett létesítmény megvalósításához az alábbi bontott anyagok elhelyezése szükséges.

Aszfalt: (EWC kód: 17 03 02) Az elbontott vagy lemart aszfalt újra hasznosítható, ezért elbontás után olyan helyre kell szállítani, ahol újra hasznosításhoz fölhasználható az elbontott anyag. A telephelynek érvényes működési engedéllyel kell rendelkeznie.

Beton: (EWC kód: 17 01 01) A tervezési területen lévő betont össze kell törni és a hulladékot el kell szállítani olyan telephelyére, amely érvényes működési engedéllyel rendelkezik.

Földanyag: (EWC kód: 17 05 04) A tervezési területen lévő földanyag nem szennyezett, ezért az építés során kikerülő földanyagot engedéllyel rendelkező lerakó helyre lehet szállítani.

A munkavégzés során fokozott figyelemmel kell lenni a meglévő növényzet védelmére. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni. Tűz- és robbanásveszélyes anyagok (üzemanyag stb.) csak a tűzrendészeti szabályok 35/1996. (XII.29.) BM rendelet betartásával tárolhatók. A tervezési területen be kell tartani a 12/1983. (V.12.) MT. rendelet, valamint a 4/1984. (VIII.8.) EüM. rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértékeit.

A bontott és még használható anyagokat Megbízóval egyeztetett lerakóhelyre el kell szállítani. Az esetlegesen bekövetkező havária esetén a Kivitelezőnek kell gondoskodnia a hulladékról az illetékes hatóságokat bevonva. Átmeneti tárolóhely(ek) kijelölése a kivitelezési fázisban történik meg.

12. Forgalomtechnika

A terveket az érvényben lévő előírásoknak megfelelően készítettük el. Az útburkolati jelek tervezését az e-UT 04.03.12:2022 sz. Útburkolati jelek és jelzötetek tervezése és

alkalmazása című útügyi műszaki előírást figyelembe véve végeztük el. A tervezési műszaki jellemzőket az e-UT 04.00.11 számú, „A közúti jelzőtáblák műszaki szabályzata (JTSZ) (A 4/2001. (I.31.) KöViM rendelet, illetve módosításának, a 64/2007. (VII.2.) GKM rendeletnek a melléklete” című, az e-UT 04.00.15 számú, „A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata (A 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet melléklete)”, az e-UT 04.00.14 számú, „A közúti útburkolati jelek szabályzata (ÚBJSZ (A 11/2001. (III.13.) KöViM rendelet, illetve első módosításának, a 46/2001. (XII.20.) KöViM rendeletnek, és második módosításának, a 65/2007. (VII.2.) GKM rendeletnek a melléklete)” című, az e-UT 04.00.13. számú, „A közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményei (ÚTIR) (A 40/2001. (IX.23.) KöViM rendelet melléklete)” című, az e-UT 04.00.12 számú, „Közúti jelzőtáblák. A közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményei (JETSZ) (A 83/2004. (VI.4.) GKM rendelet, illetve módosításának, a 84/2004. (VI.4.) GKM rendeletnek a melléklete)” című, az e-UT 05.02.43 számú, „Útburkolati jelek anyagai. Az útburkolati jelek felhasználói követelményei” című, az e-UT 04.02.11 számú, „Közúti jelzőtáblák. A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése” című ÚME alapján határoztuk meg.

A tervezett végleges forgalomtechnikai kialakítást az **NSZZ-KI-ÚT-I-03.03-R0 FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ** mutatja be.

A tervezett táblák méretei:

A jelzőtáblák alakja és típusa		mérete (mm)
Kör		600
Háromszög		750
Négyszög (négyzet és téglalap) alakú táblák	Főútvonal, főútvonal vége	450
	Autóút, autópálya és ezek vége	-
	Autópálya csomópont sávos előjelző	-
	Autópálya csomópont száma	-
	Kijelölt gyalogosátkelőhely	750
	Lakópihenő övezet és annak vége	-
	Vasúti átjárót előjelző	350 x 1000
	Besorolás rendje	D = 800, E P□640
	Iránytábla (téglalap)	500 x 1500
		500 x 2000
		500 x 2500
	Iránytábla (négyzet)	500
	Terelőtábla	250 x 1000
	Kettős terelőtábla	500 x 1000
Minden egyéb négyzet alakú	600	
Minden egyéb téglalap alakú	600 x 750	
Nyolcszög	600	
Vasúti átjáró kezdete	1200	

Alkalmazott minőségek:

KRESZ táblák (4/2001 (I.31.) KöViM rendelet alapján):

Fólia: - elsőbbségadási kötelezettséget jelző táblának legalább 2. típusú
- egyéb jelzőtáblák legalább 1. típusú
Táblák alapelemeze: horganyzott és porszóró acél lemez
Oszlop: 76/2 horganyzott acél

Útburkolati jelek

A tervezett burkolati jelek **tartós** kivitelűek legyenek.

Felfestés típusa	Felfestés fajtája	szélessége
Záróvonal	folytonos	0,12 m
Terelővonal	szaggatott	0,12 m 2 m jel – 4 m köz
Kiemelt szegély várakozni tilos felfestése	szaggatott	1,5 m jel – 1,5 m köz

A kerékpárparkoló és a szegélyek festése sárga színnel, egyéb helyeken fehér színnel készüljön.

A meglévő, megszüntetendő felfestéseket marásos (pl.: InfraRED) eljárással kell eltávolítani.

13. Közművek

A területen található közművek tulajdonosaival illetve üzemeltetőivel történtek egyeztetéseket. A megkeresett felek rendelkezésre bocsátották a tervezési területen elhelyezkedő létesítményeik adatait, nyilatkoztak érintettségük mértékéről és az esetleges érintettség következtében betartandó előírásaikról, illetve javaslataikról.

A helyszínrajzon ábrázolt közművek nyomvonalai az e-közmű tervezéstámogatás rendszerén keresztül 662751902 azonosító számmal 2023.08.02-án lekérdezett adatok alapján lettek feltüntetve!

A tervezett beavatkozások során diszpozíció szerint csak közműátépítés nélküli megoldások tervezhetők. Emiatt a tervezett beavatkozások során a telepítendő fák helyei úgy lettek meghatározva, hogy figyelembe vettük a meglévő közművek és védősávjaik által elfoglalt területet. Az átépülő szegélyeknél szintén figyeltünk, hogy meglévő közművek felett hosszirányban ne fusson szegélyisor.

A munkavégzés közművek szempontjából fontos lépései (kivitelezési szakasz):

A kivitelezőnek a munkavégzés megkezdése előtt meg kell győződnie a tervdokumentációban megfogalmazott biztonsági követelményekről, ami minden esetben része a tervdokumentációnak. Ezt követően be kell tartania az áramhálózati társaság és az egyes közmű szolgáltatók által megfogalmazott követelményeket (pl. szakfelügyelet megrendelése).

Az áramhálózati társaság képviselőjét meg kell hívni a munkaterület átadás-átvételi eljárásra.

Az eljárás során az érintett villamos földkábel nyomvonalát és a gépi földmunka tilalmi övezetét 35 kV-nál nagyobb névleges feszültség felett a vezeték szélső pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért 1,5 méteres, 35 kV-nál kisebb névleges feszültség esetén 1,0 méteres sáv- szükség esetén a nyomvonal feltárással történő pontosításával maradandóan ki kell jelölni.

A földben elhelyezett vezetékek biztonsági övezetében a talajfelszín, illetőleg burkolatot megbontó vagy a talaj felszíne alá hatoló tevékenységeket- bizonyos esetek kivételével- csak az áramhálózati társaság hozzájárulásával és a hozzájárulásban előírt feltételek teljesítése mellett szabad végezni.

Az egyéb biztonsági övezeti korlátozásokat a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 122/2004.(X.15.) GKM rendelet részletesen szabályozza, munkavégzés előtt áttanulmányozása javasolt.

A nyomvonal és munkavégzés tilalmi övezetének kijelölését az áramszolgáltatónál meg kell rendelni. A felmerülő (geodéziai) költségek a megrendelőt terhelik. Az üzemelő vezetékek nyomvonalának és tilalmi övezet megjelölésének fenntartása az építés felelős műszaki vezetőjének feladata.

Amennyiben bármilyen tervezett létesítmény az áramhálózati társaság tulajdonában lévő vezetékek biztonsági övezetét érinti, vagy nyomvonalában keresztezi, a földkábel biztonsági övezetén belül földmunka csak az áramhálózati társaság vagy megbízottja szakfelügyelete mellett végezhető. Ennek megrendelését a kivitelezés megkezdése előtt 15 nappal, írásban kell megtenni.

A vonatkozó előírások be nem tartásából eredő, a társaság tulajdonában lévő vezetékek vagy más létesítmények rongálása miatt keletkezett költségek, kártérítési teher a beruházót/kivitelezőt terhelik.

Az élet-, vagyon-és üzembiztonság szempontjainak maximális figyelembe vételével történő munkavégzés közös érdek. A károkozónak polgári és büntető jogi felelőssége is van. A biztonsági övezetre vonatkozó előírások megsértésének szabálysértési és bűncselekményi kategóriáját külön is rögzítette, valamint szankcionálta a jogalkotó.

Vonatkozó előírások:

- a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (137.§)
- a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 122/2004. (X.15.) GKM rendelet
- a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről szóló 8/2001.(III.30.) GM rendelet
- Villamos berendezések megközelítése esetén a berendezések védelmére, kábel esetén MSZ 13207, légvezeték esetében az MSZ 151 szabványok
- a Büntető törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (260. §)
- az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII.28.) Kormány rendelet (130. §)

A vezetékek, kábelek veszélyei a munkaterületen:

Az építési területeken gyakran előforduló billenőkocsik, gépjárművek, munkagépek, markolók, állványzatok és fémlétrák mind vezetik az áramot. A vezetékekkel, kábelekkel történő érintkezés, illetve légvezeték esetében annak veszélyes megközelítése minden évben több áramütéses balesetet is okoz.

Nagyfeszültségnél légvezeték esetében az áram kisebb távolságokon átívelhet, vagyis az adott gépjárműnek, munkaeszköznek, berendezésnek nem is kell érintkeznie a vezetékkel ahhoz, hogy komoly áramütés érje az azt fogó, vagy ahhoz hozzáérő földön álló embereket!

A biztonságos munkavégzés érdekében, kérjük:

- Jelölje be a légvezetékek és a föld alatti kábelek helyét az építkezés térképén.
- A felvonulási útvonalakat úgy alakítsa ki, hogy ne kelljen légvezeték alatt vagy annak közvetlen közelében elhaladni.
- Amennyiben a légvezeték alatti áthaladás elkerülhetetlen, gondoskodjon vizuális és fizikai figyelmeztető jelzések (táblák, jelzőcölöpök stb.) kihelyezéséről.
- Mindig jelöljön ki egy földi irányítót, aki segíti a gépek mozgását és a vezetékektől való megfelelően biztonságos távolság megtartásának biztosítását.

Gyakorlati tanácsok- a biztonság érdekében:

- Amennyiben a biztonsági előírásokat megszegve egy munkagép vagy más gépjármű valamely része hozzáér a vezetékhez, megsérti a kábelt és gumikereke átívelés miatt kigyullad, a teendő a következő:
A vezető próbálja meg nyugodt maradni, és lehetőleg maradjon a munkagépben, gépjárműben! Mindenképpen el kell kerülni, hogy a vezeték és a föld közötti földzárlati, zárlati áramkörbe bármely testrésze bekerüljön. A halálos balesetek többnyire akkor következnek be, amikor a munkagép vezetője kiugrik a gépből és a talajon állva hozzáér a munkagéphez, így áramütést kap. Azonnal értesítsük az áramhálózati társaságot, amely intézkedik a kikapcsolásról. Amennyiben szükségessé válna a jármű elhagyása, miközben a feszültség alatt álló vezetékkel, kábellel érintkezik (pl. tűz miatt), a vezető ugorjon ki minél messzebbre. A gép külső teste feszültség alá kerül ilyenkor, a gép közelében pedig lépésfeszültség alakul ki. Ezért ne érintse meg a munkagépet, ne próbálja meg a szokásos módon lemászni. A helyszínt két lábbal ugrálva hagyja el, ne fusson.
- Semmilyen leszakadt vezetékét vagy sérült kábelt nem szabad megfogni, megközelíteni.
- A leszakadt vezeték vagy sérült kábel környezetében, villamosan nem szigetelt talajon (pl. vizes fű) lépésfeszültség jöhet létre: az ember két lába közötti potenciálkülönbség okozhat áramütést. A leszakadt vezetékét vagy sérült kábelt kerüljük el, környezetét két lábbal ugrálva kell elhagyni.
- A lépésfeszültség a vezeték tartószerkezetétől mért 15 m távolságon belül, a hosszú fémeszközök között is kialakulhat. Tartsunk távolságot a vezetéktől ha hosszú fémeszközökön viszünk.
- Szilárd burkolatú úton csak 4,5 méternél alacsonyabb építésű gép/jármű közlekedhet, illetőleg dolgozhat az utat keresztező vezetékek miatt. ezt a föld feletti magasságot a rakomány, a járművön szállított személy, illetőleg szerszám legmagasabbra nyúló része haladhatja meg(még munka közben sem). Magasságkorlátozó táblán feltüntetett alacsonyabb érték esetén azonban a táblán szereplő magasságot kell betartani. A szilárd burkolaton kívüli területen általában 4 méteres magasság a megengedett.
- a jármű legkiállóbb része a villanyoszlopot, kikötését, illetőleg ezek alapozását úgy közelítheti meg, hogy abban károsodást ne okozzon.

Ha a munkavégzés során előre nem vártan kábeljelző szalagra, földalatti vezetékre (pl. védőborításra, kábelvezető csőre) vagy arra utaló nyomra bukkannak, a munkát azonnal abba kell hagyni, és a közműszolgáltató megérkezéséig a munkaterületet balesetvédelmi szempontból biztosítani kell (pl. munkagödör megközelítését akadályozni kell). A munkát folytatni csak a közműszolgáltató hozzájárulásával szabad.

Az útterületen, zöldsávban, padkában és egyéb földfelületen a közműszerelvények, közműaknák fedlapjait a környezetével megegyező magasságba, szintbe kell helyezni, ha van ilyen.

A tervezési területen magánközművek nyomvonalai előfordulhatnak, melyről Megbízó nem tudott tájékoztatást adni, ezért ezen nyomvonalakat előzetesen javasolt feltárni, környezetükben csak óvatos kézi földmunka végezhető.

14. Tervilágítás

A tervezési területen található meglévő közvilágítási rendszer. A beavatkozás során ennek átépítése nem szükséges.

15. Hófűtés elleni védelem

A tervezési területen a hófúvás elleni védelem kialakítása a belterületi jelleg miatt nem szükséges.

16. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezés

A tervezési szakaszon vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezés nem található.

17. Baleseti adatok

Baleseti adatok nem állnak rendelkezésre.

18. Úttal kapcsolatos egyéb építmények

Úttal kapcsolatos egyéb építmény nem szükséges.

19. Terület-igénybevétel

A tervezett megoldások csak az Építető tulajdonában álló ingatlanokat érintik:

- Budapest, VIII. kerület, belterület
 - o 34775/2 hrsz.

20. Érintett épületek

A tervezési területen nem érintünk meglévő épületet.

21. Építés alatti forgalmi rend

Az építés alatti forgalmi rend elkészítése diszpozíció szerint nem képezte a tervezési feladatot.

Általánosságban:

Az építési terület előtt kihelyezendő az úton folyó munkálatok és útszűkület tábla 50 m-re. A munkaterületen 30 km/h sebességkorlátozást kell bevezetni. Az építés ideje alatt a gyalogosok folyamatos közlekedését biztosítani szükséges.

A terelés miatt ideiglenesen megállóhely nem szűnik meg.

Egy forgalmi sávra a min. 2,75 méter szélességet kell biztosítani valamint fenn kell tartani a villamosok 3,30 m széles szabad űrszelvényét. Egyszerre csak egy ütem építhető, csak az előző befejeztével lehet kezdeni a következő ütemet. Az ideiglenes forgalomszabályozás területén ill. annak környezetében a jelzésrendszerben ellentétes értelmű utasítás nem lehet. Ezért a meglévő jelzéseket, amelyek a munkák miatt nem érvényesek el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai táblák EG fóliájú, HI keretű, horganyzott és porszórt acéllemez anyagú, fényvisszabocsátó kivitelűnek kell lennie. A táblák a forgalmi sáv szélétől min. 1,5 m-re helyezhetők ki, melyek tisztán tartásáról és „helyben maradásáról” az építőnek kell gondoskodni. Biztosítani kell a kivitelezőnek az érintett területen a gépjárműforgalmat igény szerint, valamint a lakossági magánbejáratok funkcióját azon a területen, ahol félpályás útlezárást alkalmazott. A kivitelezőnek a munkák megkezdése előtt tájékoztatni kell a lakosságot a terelések idejéről és kialakításáról. A megkülönböztetett járművek számára elsőbbséget kell biztosítani.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros, vagy borostyánságra jelzőlámpával meg kell jelölni, melyhez pót akkumulátorról gondoskodni kell. A munkaterületen mozgó munkagépeknek a sárga villogó jelzést működtetni kell. A járdán vagy a gyalogúton lévő munkaterületet útelzáró korláttal körül kell határolni. A munkálatok 30 munkanapnál nem hosszabb időtávban történik. A munkálatok éjszaka nem végezhetők.

Az esetlegesen használt munkagépek mozgását jelzőőrök segítsék tárcsák segítségével úgy, hogy az elkorlátozás kezdetétől 10 m-re helyezkedjenek el, és észlelhetőek legyenek a gépjárművezetők számára a megállási távolságról (50 m). A jelzőőröknek megkülönböztető ruházatot kell viselniük.

A jelzőőrös forgalom forgalomirányítás alatt a munkaterület hossza maximum 80 m lehet. Az építési munkák befejeztével a forgalmi rendet vissza kell állítani.

Az építés befejeztével a táblák elbonthatók, és vissza kell állítani az eredeti jelzésrendszereket. A kivitelező felelősége a jelzésrendszer megléte, állapota. A forgalomkorlátozási terveket az építés helyszínén, elérhető helyen kell tartani.

A forgalomkorlátozási tervet a forgalomtechnikai kezelővel egyeztetve a kivitelezőnek kell elkészítenie összhangban az organizációs tervével.

22. Munkavédelmi és tűzvédelmi előírások

Az építkezés során az érvényben lévő munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási óvórendszabályokat a legszigorúbban be kell tartani. A tárgyi tervek ezen előírások betartásával készültek és egyúttal biztosítják az építéshez az előírások betartásának feltételeit. A kivitelező munkavédelmi felelőst köteles kijelölni és biztosítani kell, hogy a munkavégzés idején mindig legyen a helyszínen munkavédelmi felelős. Az építés során a területre szállított, raktározott, felhasználásra kerülő tűzveszélyes anyagokkal kapcsolatban az előírásoknak megfelelő óvintézkedést meg kell tenni. A szükséges tűzoltó berendezések és eszközök készenlétéről gondoskodni kell. A megfelelő tűzjelzést szintén biztosítani kell.

Az építés során a KRESZ, valamint az egyéb vonatkozó óvórendszabályokat be kell tartani. Minden munkaterületet védőkorláttal és 30 m-ként világítással kell ellátni. A munkaterület előrejelzését és kivilágítását úgy kell elhelyezni, hogy még rossz látási viszonyok mellett is látható legyen. A provizóriumokat korláttal és csúszásgátlókkal el kell látni, teherbírásukat az azt használó járművek és a talaj teherbírásának függvényében kell meghatározni. A csöveket, berendezéseket elmozdulás ellen rögzíteni kell. Utalva arra, hogy a balesetelhárító előírások mellőzését vagy csökkenését semmi sem indokolja, külön felhívjuk a kivitelező figyelmét az alábbiak pontos betartására:

- Földmunkák végzését szűk munkatér esetén kézi erővel írjuk elő.
- Gépi földmunka végzése az építési munkáknál csak olyan helyen lehetséges, ahol más létesítményekben a gépi földmunkából károk nem keletkezhetnek. Ahol a helyi viszonyok miatt ilyen kár előfordulása lehetséges, úgy a gépi földmunka végzését feltétlenül mellőzni kell.
- A közművek tényleges helyzetét fel kell tární, fel kell mérni és a tervbe bejelölni. Keresztező közműveket fel kell függeszteni, vagy alá kell támasztani. A munkába vett területen lévő közművezetékek üzemeltetőtől szakfelügyeletet kell kérni, illetve biztosítani.
- Elektromos kábelek közelében csákány vagy bontóvas használata tilos, a munkaárok feltárását ilyen helyeken igen gondos, óvatos felásással kell elvégezni. Különös gondot kell fordítani az építkezés egész ideje alatt elektromos áramütések elkerülésére. A munkahely melletti vezetéknek szakközeg (üzemeltető) útján való áramtalanításáról is gondoskodni kell. Kotró munka esetén külön ellenőrizni kell, hogy elektromos vezeték esetén a kotró és gémeje azt az előírt biztonsági övezeten belül meg ne közelítse.

- Munkát csak munkavédelmi szempontból kioktatott személyzet végezhet, különös figyelemmel, gondossággal, folyamatos műszaki felügyelet és irányítás mellett, megfelelő felszerelések, védőeszközök használatával.

A munkára vonatkozó részletes munkavédelmi intézkedések megtétele, helyszíni segédleírástítmények készítése, fenntartása, karbantartása a helyi körülmények figyelembevételével a kivitelező feladata.

23. Minőségügyi fejezet

A kivitelezőnek be kell tartania a vonatkozó szabványokban, előírásokban, rendeletekben rögzítetteket:

e-UT 08.02.12	Aszfaltburkolatok fenntartása
e-UT 08.02.32	Kő-, betonkő és műkő burkolatok fenntartása
e-UT 09.02.21	Hosszirányú útpálya-egyenletlenség mérése Bump-integrátorral
e-UT 09.02.22	Hosszirányú pályaegyenletlenség mérése mozgóbázisú mérőkészülékkel
e-UT 09.02.23	Az útburkolat-felület csúszásellenállásának vizsgálata. Mérés Scrim-mérőkoccsival
e-UT 09.02.28	RST-mérés és -értékelés és az eredmények feldolgozása
e-UT 09.02.31	Dinamikus teherbírásmérés
e-UT 09.02.26	Burkolatfelület állapotának minősítése Roadmaster rendszerrel
e-UT 09.02.32	Teherbírásmérés könnyű ejtősúlyos berendezéssel
e-UT 09.02.33	Dinamikus behajlásmérés méretezéshez (KUAB)
e-UT 09.02.34	Dinamikus teherbírásmérés (KUAB). Mérési eredmények feldolgozása
e-UT 09.02.35	Dinamikus tömörség- és teherbírásmérés kistárcsás könnyű ejtősúlyos berendezéssel
e-UT 08.02.31	Betonburkolatok fenntartási technológiái
e-UT 09.02.11	Radiometriás tömörségmérés. Földművek, kötőanyag nélküli alaprétegek, hidraulikus kötőanyagú útalapok térfogatsűrűségének és víztartalmának meghatározása
e-UT 06.03.32	Útépitési beton burkolatalapok. Követelmények
e-UT 06.03.53	Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
e-UT 06.03.21	Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek. Építési feltételek és minőségi követelmények
e-UT 05.02.16	Kationaktív bitumenemulzió kötőanyagú alaprétegek, útburkolatok és kátyúzókeverékek
e-UT 09.04.12	Burkolatkeményiség mérése PTS-berendezéssel
e-UT 05.01.21	Kationaktív bitumenemulziók
e-UT 05.01.15	Útépitési kőanyagghalmazok

Ha a termékre nem vonatkozik követelmény, szabvány, vagy ha a terméket a szakasostól eltérő módon kívánják alkalmazni szükséges előírni a termék adott felhasználási célra való alkalmasságának bizonyítására Építőipari Műszaki Engedély meglétét is.

Az Építőipari Műszaki Engedélyt a 2/2003 (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szabályozza. Jelenleg az Építésügyi Minőségellenőrzési Innovációs Kht. van kijelölve ennek tanúsítására.

A megfelelésig igazolás módozatait a 3/2003 (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szabályozza. A megfelelésig igazolása fenti rendelet alapján lehet: Megfelelésig tanúsítvány, szállítói (gyártó, forgalmazó) megfelelésig nyilatkozata.

Azt is elő kell írni, hogy a Vállalkozónak rendelkeznie kell minőségirányítási vezetővel. Felelősig körét az ISO 9001 szabvány rögzíti.

Vállalkozónak aszfalt típusvizsgálatot és organizációs munkarészt is el kell készítenie.

Rögzíteni kell azt is, hogy a munkát a 191/2009 (IX.15.) kormányrendelet alapján csak felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező mérnök irányíthatja. A 191/2009 (IX.15.) kormányrendelettel szabályozott műszaki ellenőrnek a munka megkezdésétől, annak befejezéséig a feladatok szerződés szerű elvégzésének ellenőrzésére rendelkezésére kell állni a helyszínen.

A Vállalkozónak minőségügyi tervet kell benyújtania, amelynek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- mintavételi és megfelelés-igazolási terv,
- alapanyagok megfelelésségét tanúsító vizsgálati jelentések,
- keverékterv,
- technológiai utasítások az eltérő munkafolyamatokhoz,
- beépítésre kerülő anyagok alkalmassági vizsgálata (ahol szükséges)

A felsoroltakat a projektben résztvevők részére

- ismertté kell tenni,
- meg kell érteni,
- el kell fogadtatni,
- és be kell tartani.

A minőségügyi terv hivatkozik többek között:

- kiviteli tervre,
- a megvalósítás folyamat tervére,
- a vonatkozó műszaki szabályozásra, előírásokra.

A minőségügyi tervben meg kell fogalmazni:

- a megvalósítás során elérendő minőségi célokat,
- a minőségi követelmények körét: a szerződésben és a tervdokumentációkban előírt szabályozók és a szervezet által előírt (például a minőségirányítási rendszere által előírt) követelményeket,
- a felelősségi körök konkrét felosztását a projektmegvalósítás különféle fázisaiban,
- az adott technológiai folyamathoz szükséges konkrét erőforrásokat,
- a munkafolyamatok és dokumentumok kialakítását,
- ellenőrzési (geodéziai, labor) programokat,
- helyesbítő és megelőző tevékenységet,
- a követelményeknek való megfelelésség igazolásához szükséges dokumentumokat, formanyomtatványokat.

TECHNOLÓGAI UTASÍTÁSOK (TU)

Az adott technológia alkalmazási, tárgyi, személyi, ellenőrzési feltételeit, feladatait rögzíti. Meghatározza a jellemző paramétereket is.

A TÚ-kat és MMT-eket a munkaterület átadása előtt jóváhagyatnia a műszaki ellenőrzést végző Mérnökökkel.

AZ ÉPÍTÉSI TERMÉK DIREKTÍVA

Az Európai Unióban az építőipar számára a legalapvetőbb előírásokat az Építési Termék Direktíva tartalmazza, a benne foglaltak érvényesítése a tagországok számára kötelező.

A direktíva célja:

- megszüntesse az építési termékek szabad forgalmát gátló akadályokat,
- csak olyan termék kerülhessen a piacra, amelyek használatra alkalmasak, vagyis olyan tulajdonságokkal rendelkeznek, hogy a felhasználásukkal megvalósított

építmény -megfelelő tervezést és kivitelezést feltételezve- teljesítse az alapvető követelményeket.

Másképpen fogalmazva megakadályozza olyan termékek forgalomba hozását, amelyek biztonság nélküli, egészségre káros, nem környezetbarát építményeket eredményeznek.

A CE jelölés egységes alkalmazását a 89/106 EGK számú irányelv és a Tanács 93/68/ EGK irányelve írta elő. Ez egy megfelelőség értékelés a forgalomba hozatalról. Ez a direktíva a legsajátosabb, legkomplexebb, mert középpontjában hat követelmény áll nevezetesen:

- Mechanikai ellenállás, stabilitás.
- Tűzbiztonság.
- Higiénia, egészség és környezetvédelem.
- Használati biztonság.
- Zajvédelem.
- Energiatakarékosság, hő védelem.

A CE jelölés egy megfelelőségi jelölés. Azt jelzi, hogy a termék a megfelelőség igazolási eljárás során eredményesen vizsgázott.

A CE jelölést a gyártó/szállító a megfelelőség tanúsítására adja ki, amelyet megelőz egy tanúsító szervezet megfelelőségi tanúsítási eljárása. Azt is jelenti a CE jelölés, hogy a termék megfelel a harmonizált szabványoknak, megfelel az Európai Műszaki Engedélynek, megfelel harmonizált műszaki specifikációk hiányában olyan nemzeti műszaki specifikációnak, amelyek megfelelnek az alapvető követelményeknek.

A CE jelölést magán a terméken, ill. a termékre ragasztott csomagoláson, vagy a kísérő dokumentumon kell feltüntetni. A CE jelölést a termék ellenőrzésével megbízott szerv azonosító száma és az odaítélés éve követi, majd a gyártó neve jön és (vagy) annak azonosítója.

A CE jellel ellátott termékek a közösség területén belül szabadon forgalmazhatók és tervezett céljuknak megfelelően szabadon felhasználhatók.

MINTAVÉTEL, MINŐSÍTÉS

A mintavételi jegyzőkönyvet sorszámmal kell ellátni.

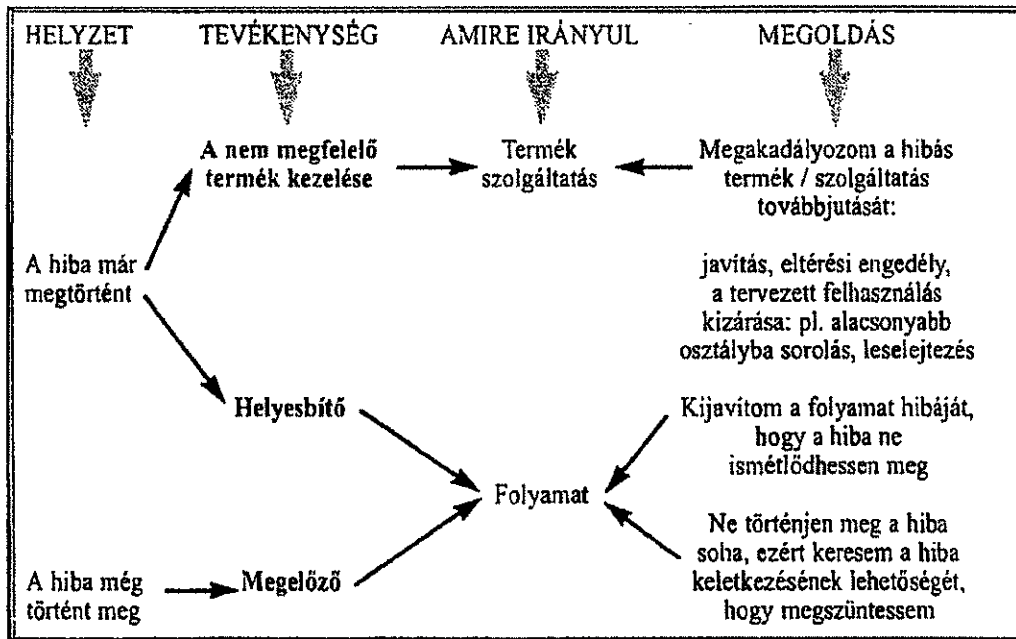
Értékelés: A vizsgált paraméter jellemző értékének meghatározása a mért adatokból.

Minősítés: A mintával reprezentált tétel megfelelőségének megállapítása.

A minősítés feltételei:

- a minta és mintavétel szabályos volt,
- valamennyi előírt vizsgálat megtörtént értékelhető eredménnyel.

A minőség ellenőrzése során külön kell kezelni a nem megfelelőségű eseteket. Fontos a helyesbítő, megelőző tevékenység hangsúlyozása is.



A nem megfelelő termék kezelése, a helyesbítő és a megelőző tevékenység.

24. Geodéziai adatok

A geodéziai felvétel Balti alapszinten, EOV rendszerben történt.

25. Ütügyi műszaki előírások alóli felmentések

A tervezés során a műszaki előírásokban rögzítetteket betartottuk.

26. Egyebek

Jelen dokumentáció organizációs munkarészt nem tartalmaz, azt a tendereztetési eljárás során az ajánlattevő kivitelezők a saját lehetőségeik ismeretében készítik el, és a pályázathoz fogják csatolni.

A tervben feltüntetett magasságok Balti alapszinten értendők. A terv egységes országos vetületi rendszerben (EOV) készült.

A tervet MX programmal készítettük el.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

s73 Kft.

Budapest
Bocskai út 44.
1113

Iktatószám: 16/221-3/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Népszínház utca fásításához

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítem, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága.../2024 (1.22.) számú határozatával megadta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/221-3/2024

Kérelmező / beruházó: s73 Kft./ Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából s73 Tervező Iroda Kft. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44., cégjegyzékszám: 01 09 869 162, adószám: 13709307-2-43) kérelmére Budapest VIII. kerület, Népszínház utca fásításához.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

- A tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Népszínház utca (34775/2 hrsz.) járda- és útburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki.
- Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2024.

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

s73 Kft.

Budapest
Bocskai út 44.
1113

Iktatószám: 16/221-4/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Népszínház utca fásításához

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a/2024 (I. 22.) határozatával úgy döntött, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából s73 Tervező Iroda Kft. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44., cégjegyzékszám: 01 09 869 162, adószám: 13709307-2-43) kérelmére közútkezelői hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület, Népszínház utca fásításához.

A közútkezelői hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Népszínház utca (34775/2 hrsz.) járda- és útburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki.

- Ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

A fásítás kialakítását a benyújtott tervdokumentáció szerint, a Budapest Közút Zrt. által kiadott BPK/35475-372023 számú és BPK/35482-4/2023 számú közútkezelői hozzájárulásai és BPK/38222-2/2023 számú és BPK/38229-2/2023 számú forgalomtechnikai hozzájárulásai figyelembevételével kell kialakítani!

Az építkezésre vonatkozó különleges műszaki előírások:

A bontással érintett aszfalt útpálya burkolatot a Budapest Közút Zrt. által kiadott fenti közútkezelői hozzájárulásokban meghatározott rétegrenddel kell helyreállítani!



A bontással érintett aszfalt járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-8 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
- 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A munkálatok elkészültéről a közútkezelőt értesíteni kell. A munkavégzés idejére a munkaterület biztonsági védőkorrallal körbe kell keríteni.

A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie.

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Ezen hozzájárulás 2025. január 22-ig érvényes.



A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

INDOKOLÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából s73 Tervező Iroda Kft. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44., cégjegyzékszám: 01 09 869 162, adószám: 13709307-2-43) közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Népszínház utca fásításához.

A benyújtott tervdokumentáció alapján hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

Hozzájárulásomat az 1988. évi I. törvény és az 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet 2. § melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján:

„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.

(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja írja elő:

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Budapest, 2024.

dr. Lehoczky Balázs
jegyzői jogkörben eljáró
aljegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár

88