

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezési dátum: 2024 JAN 17.	Szám: 02/12-7/2024	
Melléklet:	Ügyintéző: J. E.	Előzmény: EA.

16/103-1/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

I.G. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. január 22-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII.
kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához**

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető

Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Nyomvonalrajz
4. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás tervezet
5. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás tervezet

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., cégjegyzékszám: 01-09-874142) megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (1134 Budapest, Rokolya utca 1-13., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához.

Az energiaigény kielégítése a Kis Fuvaros u. 14. alatt található 20601/10 trafó állomásból új 1 kV-os földkábel létesítésével lehetséges.

Az állomás kiefeszültségű elosztóberendezését át kell építeni, majd egy szabad leágazásáról a Bauer S. u. felé új kell indítani (TI). A nyomvonalat a meglévő kis- és közepesfeszültségű kábelek nyomvonalán kell vezetni. A kábel védőcsőben keresztezi a Kis Fuvaros utcát, majd a Homok utca majd Bauer S. u. páros oldali aszfalt járda alatt egészen az ellátandó ingatlan magassföldszintjén kialakított főelosztó berendezésbe érkezik (FE). A kábelt az pince falában előre elkészített, vízzáró tömítéssel ellátott csővezésen át, a pincén keresztül kell vezetni a szekrénybe. Az új nyomvonal hossza kb. 187m. (az előterjesztés 2. és 3. számú melléklete alapján).

A munkafolyamatok érintik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca (35109 hrsz.) és Homok utca (35096 hrsz.), valamint Kis Fuvaros utca (35077 hrsz.) út és járdaburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

ÉRKEZETT

2024 JAN 17. 15:18

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdésén, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4.1.1. pontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

...../2024. (I.22.) számú határozata

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., adószám: 13804983-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-874142) megbízásából GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (1134 Budapest, Rokolya utca 1-13., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800) hozzájárulási kérelmére, a Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal.



A közútkezelői hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca (35109 hrsz.) és Homok utca (35096 hrsz.), valamint Kis Fuváros utca (35077 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.


A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.


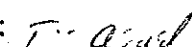

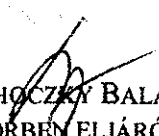
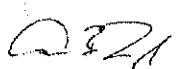
Felelős: polgármester
Határidő: 2024. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2024. január 17.


dr. Lennert Zsófia
irodavezető

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA	
LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/ <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
ELLENŐRIZTE, BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	JÓVÁHAGYTA:
 DR. LEHOCZKY BALÁZS JEGYZŐI JOGKÖRBEŰ ELJÁRÓ ALJEGYZŐ	 CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE


3

1. sz. melléklet



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító: EPAPIR-20231206-6507

Küldő		Dátum:	2023.12.06
Viselt név:	PENDLI GÁBOR	Hivatkozási szám:	-
Születési név:		Azonosító:	EPAPIR-20231206-6507
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:		Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	ONK_TELEPULESK EP
Nem természetes személy neve:	GTF Kft.	Ügytípus neve:	Településképi és városépítési ügyek
Nem természetes személy adószáma:	12564165		

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

közútkezelői hozzájárulás kérése, VIII. Bauer S. u. 14. (35107 hrsz.) villamos energia ellátása, 0,4kV-os földkábel létesítés

Tisztelt Városüzemeltetési Osztály!

Társaságunk készíti a „VIII. Bauer S. u. 14. (35107 hrsz.) villamos energia ellátása, 0,4kV-os földkábel létesítése” c. kiviteli tervét.

Kérjük, hogy a megküldött dokumentációk alapján a kerületet érintő területre, Kisfuváros u. úttest és járda, valamint Homok u., Bauer S. u. járda, (VIII. Kisfuváros u., Homok u., Bauer S. u. [belt. 35077, 35096, 35109 hrsz.]) a közútkezelői hozzájárulást megadni szíveskedjenek

(párhuzamosan a tulajdonosi hozzájárulást is megkértük)

Köszönettel:

Benkő Zoltán tervező

Mellékletek száma: 2

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
CS_38105_223155_ mule_eng.pdf	388.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	59A6045612ABF1F 719D5DD130D93B E99B65BF4742B0E F159EC3AD282FC0 11A10
CS_38105_223155_ rajzok_eng.pdf	1.1 MB	KRX/OCD/Payload/I D-3	7938F169E58C3C9 613169E137264332 224591AD26A82FA F3A4B894C338CDF F0F



GTF

AVDH SIGN
TERVEZŐ ÉS FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13

TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02

e-mail: info@gtfkt.hu



**VIII. Bauer S. u. 14. (35107 hrsz.) villamos energia ellátása,
0,4kV-os földkábel létesítés**

KIVITELI TERV

Megbízó:

ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest Váci út 72-74.

Irányító tervező:

Benkő Zoltán 
Kamarai szám: EN-VI 01-11017

Társtervező:

-

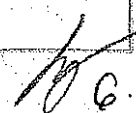
Ellenőr:

Pendli Gábor 
Kamarai szám: EN-VI 13-10355

Munkaszám: 223115

Sepland azonosító: CS-38105

Budapest, 2023. október



MŰSZAKI LEÍRÁS:

ELOSZTÓI ENGEDÉLYES:	ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.
MEGBÍZÓ:	ELMŰ Hálózati Kft. Beruházási Osztály 1132 Budapest Váci út 72-74.
MEGBÍZÁS TÁRGYA:	VIII. Bauer S. u. 14. (35107 hrsz.) villamos energia ellátása, 0,4kV-os földkábel létesítés
TERVEZŐ:	Benkő Zoltán (EN-VI 01-11017) GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13. telefon: 349-1740, fax: 412-1002

Előzmények:

Budapesten, a VIII. Bauer Sándor utcában a 14. alatti ingatlanon új épülethez villamos energia biztosítását kérték. Az energiaigény kielégítéséhez a közeli 20601/10 tr. állomásból új 1kV-os földkábel létesítése szükséges.

A kiviteli terv készítésével az ELMŰ Hálózati Kft. Elosztóhálózati Beruházási Osztály a GTF Kft-t bízta meg.

Az új közcélú földkábel adatai: (GTF-KL01/23 számú rajzok szerint):

Névleges feszültség:	3×0,4 kV
Áram neme:	3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram
Érintésvédelem:	TN (nullázás)
Tervezett kábel:	NAYY-J 4×240SM mm ² 1 kV
Tervezett nyomvonalhossz:	187,0 m
Tervezett kábelhossz:	195,0 m

Környezet:

Az érintett terület aszfalt burkolatú úttest és járda. A villamos létesítmény veszélyt a környezetre nem jelent. Kivitelezéskor különös gondot kell fordítani a talaj védelmére. Törekedni kell a környezetbarát technológiák alkalmazására. Kivitelezés után a burkolatot az eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítani. A munkaterületet rendezett és tiszta állapotban kell visszaadni rendeltetésének.

Biztonsági övezet:

(2) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalon a vezeték névleges feszültségétől függően

- a.) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetén 1 méter, a vezeték szélső pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért távolságokra lévő függőleges síkokig terjed.

Nyomvonal leírása:

Az igényelt energia a Kisfüvaros u. 14. alatt található 20601/10 sz. tr. állomásából adható ki. Az állomás kisfeszültségű elosztóberendezését át kell építeni, majd egy szabad leágazásáról a Bauer S. u. felé új NAYY-J 4×240SM tip. földkábel kell indítani (T1). A nyomvonalat a meglévő kis- és közép feszültségű kábelek nyomvonalán kell vezetni. A kábel védőcsőben keresztezi a Kisfüvaros utcát, majd a Homok utca majd Bauer S. u. páros oldali aszfalt járda alatt egészen az ellátandó ingatlan magasszintjén kialakított főelosztó berendezésbe fogadjuk (FE). A kábelt az pince falában előre

elkészített, vízzáró tömítéssel (HAUF-TECHNIC) ellátott csövezésen át, a pincén keresztül vezetjük a szekrénybe.

A tervezett kábel típusa **NAYY-J 4×240SM**. Az új nyomvonal hossza kb. 187m.

Az épület tűzeseti betáplálásához a járdában futó, meglévő 1kV-os földkábelről „T” elágazó összekötővel új **NAYY-J 4×50SM** tip. földkábelt kell leágaztatni (**K2cs**), melyet a homlokzatra szerelt **KH00** tip. sugaras épületcsatlakozó szekrénybe (**LCs**) kell fogadni (*KRF-KL01/23 sz. rajz*).

A kábelfektetés viacolor és aszfalt járdát, valamint aszfalt úttesteket érint. A burkolat felszedésére és visszaépítésére nagy gondot kell fordítani. A járdában csak kézi földmunka végezhető, mivel ott vízvezeték, gázvezeték, csatorna, távközlési hálózatok (T-Com, VODAFONE), ELMŰ közép- és kisméretű, valamint közvilágítási hálózata található, valamint a víz, gáz, csatorna bekötővezetékek.

A kábeleket az MSZ 13207 számú szabványban előírtak szerint kell fektetni. Közmű keresztezésénél, amennyiben a megközelítésre és keresztezésre előírt szabványos távolságok nem tarthatók, a kábeleket védőcsőbe kell vezetni úgy, hogy a védőcső vége mindkét irányban minimum 0,5-0,5 méterrel legyen a keresztezés vonalától.

Érintett helyrajzi számok, tulajdonosok:

35077 hrsz. címe: 1081 Budapest, Kisfüvaros u.

35096 hrsz. címe: 1081 Budapest, Homok u.

35109 hrsz. címe: 1086 Bauer Sándor u.

művelési ága: kivett közterület

tulajdoni hányad: 1/1

tulajdonos: Budapest Józsefváros Önkormányzata

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

35107 hrsz. címe: 1086 Bauer S. u. 14.

ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. 1KV-OS KÁBELHÁLÓZAT LÉTESÍTÉS ÁLTALÁNOS LEÍRÁSAI

- A 1kV-os kábeleket járda alatt 0,6 m mélyen homokágyban műanyag kábelfedlap alkalmazásával jelzőszalaggal kell fektetni a szomszédos közművektől való biztonságos elkülönítés érdekében.
- A kábel járdában történő elhelyezése a kutatógödrök készítése során nyert információk alapján helyszíni tervezői bejegyzés alapján változhat.
- Útkeresztezésnél kábelenként 1-1db KG160 védőcsövet kell lehelyezni min. 1 méter mélyen, valamint +1db védőcsövet tartalékként.
- A védőcsövek mindkét irányban 0,5-0,5m-vel lógjanak túl az útszegélyen.
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásai maradéktalanul betartandók.
- A földmunkavégzés során feltárt beazonosíthatóan holt kábeleket el kell távolítani.
- Kábelárok ásást csak kézi erővel szabad végezni kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Az állomásba való kábelbehúzás után a kábelbevezető nyílást vízmentesen tömíteni kell.
- Burkolatokat önkormányzati előírásoknak megfelelően kell helyreállítani.
- Gépjárműbehajtók keresztezése során kábelenként 1-1db KG 160 védőcső fektetése szükséges. Tartalék védőcső fektetésére nincs szükség.

2. ÉRINTÉSVÉDELEM:

Az érintésvédelem módja 1 kV-on TN rendszerű nullázás. A földelések kialakítását, ellenőrzését az MSZ 2364-410, MSZ HD 60364-4-41:2000, MSZ HD 61364-5-54:2007 szabványok szerint kell végezni. Az alkalmazott megoldás feleljen meg szabványban és az üzemeltető előírásaiban foglaltaknak.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

4. SZ. MELLÉKLET
KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.

Budapest
Rokolya utca 1-13.
1134

Iktatószám: 16/103-2/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága „.../2023 (1.22.) határozatával megadta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/103-2/2024

Kérelmező / beruházó: GTF Tervező és Fővállalkozó Kft./ ELMŰ Hálózati Kft.

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., adószám: 13804983-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-874142) megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (1134 Budapest, Rokolya utca 1-13., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- A tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca (35109 hrsz.) és Homok utca (35096 hrsz.), valamint Kis Fuvaros utca (35077 hrsz.) út és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a melléletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

A bontással érintett burkolatokat a közútkezelői hozzájárulásunkban meghatározott műszaki feltételekkel kell helyreállítani!

1
102



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2024. január

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.

Budapest
Rokolya utca 1-13.
1134

Iktatószám: 16/103-3/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság „„„„/2024 (I.22.) határozatával úgy döntött, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., adószám: 13804983-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-874142) megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (1134 Budapest, Rokolya utca 1-13., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800) hozzájárulási kérelmére, a Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához közútkezelői hozzájárulását adja.

A közútkezelői hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Bauer Sándor utca (35109 hrsz.) és Homok utca (35096 hrsz.), valamint Kis Fuvaros utca (35077 hrsz.) út és járda burkolatának munkálatokkal érintett területére terjed ki:

- Ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

A villamos földkábel létesítésére vonatkozó műszaki előírások:

A járdában a helyreállítás kopórétegét a munkaárok járdaszéléhez, vagy az útszegélyhez távolabb eső szélétől, a munkaárok felett a burkolat széléig összefüggő felületként kell helyreállítani.



- Minden egyes pályaszerkezeti réteget 20-20 cm-es túlnyújtással, lépcsőzetesen kell csatlakoztatni hézagmentesen a kizárólag ép szélű, meglévő burkolathoz.
- A munkagödör helyreállítását nagy gondossággal kell végezni. Tömöríteni 50cm-es rétegekben, Trg. 85%-os tömörségi fokra, a burkolat alatti rétegeket Trg. 90%-os tömörségi fokra, a pályaszerkezeti és javító rétegeket Trg. 95%-os tömörségi fokra kell.
- A munkagödört dúcolással úgy kell ellátni, hogy az oldalfal a bontatlan burkolat alól ne mozdulhasson. Amennyiben a munkagödör oldalfala megmozdul és a meglévő burkolati rétegek alátámasztása kérdésessé válik, úgy ott is fel kell a burkolatalapot tární, a burkolat alapot megfelelő tömörséggel visszaépíteni, a burkolatot újraépíteni.
- A munkaárokából a csapadékvíz elvezetését biztosítani kell az építés ideje alatt, hogy kimosódás ne keletkezzen.

A bontással érintett aszfalt járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, **a járda teljes szélességében:**

- 15 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trg. 95%
- 10 cm C12/15-32/F1 betonalap tömörítve
- 3 cm MA-4 öntött aszfalt kopóréteg

A bontással érintett térkő járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, **a járda teljes szélességében:**

- beton térkő burkolat az eredetivel megegyezően
- 3-5 cm vtg. ágyazat
- 20 cm vtg. CKT teherhordó útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trg 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani rétegenkénti 20 cm-es átlapolással:

- 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trg. 95%
- 25 cm C12/15-32/F1 betonalap
- 7 cm AC 22(F) hengerelt aszfalt kötőréteg
- 5 cm AC 11 (F) hengerelt aszfalt kopóréteg

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról:

- 10 cm homokos kavics
- 10 cm C10-32/FN alaperenda
- 25/30/15 egy bet. szegélyelem, cem. hab. hézag oldal megtámasztás

A tervezett beavatkozások út- és járdaburkolatokat érintenek. A közút és járda gyalogosforgalmát akadályozzák, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakítást meg kell tervezni és a tervekre a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Munkakezdési engedélyt a közútkezelő csak érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás birtokában ad ki.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Az építés és bontás idején a gépjármű- és gyalogos forgalmat biztosítani kell. A munkavégzés idejére a munkagödrt biztonsági védőkorláttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Az engedélyes kötelesnek a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesítenie kell, A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt és a forgalomtechnikai kezelőt meg kell hívni.

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

A közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű,- vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Ezen hozzájárulás 2025. január 22-ig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

INDOKOLÁS

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., cégjegyzékszám: 01-09-874142) megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (1134 Budapest, Rokolya utca 1-13., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800) közútkezelői hozzájárulási kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához.

Az építés érinti a Budapest Főváros VIII. kerület józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca



(35109 hrsz.) és Homok utca (35096 hrsz.), valamint Kis Fuvaros utca (35077 hrsz.) út és járdaburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

Fentiek alapján hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

Hozzájárulásomat az 1988. évi I. törvény és az 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján:

„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.

(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontja írja elő:

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2024. január

dr. Lehoczky Balázs
jegyzői jogkörben eljáró
aljegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár