

19/2024. (I. 29.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő u.
megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára

szám alatti lakás

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága
19/2024. (I. 29.) számú határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti magántulajdonú lakás
tulajdonjogának megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **vételi ajánlatot tesz** az _____ tulajdonában álló, Budapest VIII. kerület, Tömő
u. _____ szám alatti, _____ hrsz.-ú lakás megvásárlására vonatkozóan,
az alábbi feltételek mellett.
 - a. a lakás vételára: 21.890.000,- Ft
 - b. a vételárelőleg a vételár 20%-a: 4.378.000,- Ft
amelyből a foglaló a vételár 10%-a: 2.189.000,- Ft
 - c. a vételárelőleg kifizetésének határideje: az adásvételi szerződés aláírását követő 5 munkanap.
 - d. a lakás birtokbaadásának határideje: az adásvételi szerződés aláírásától számított 30. nap.
 - e. a vételárhátralék kiegyenlítésének határideje: a lakás birtokbaadását követő 5 munkanap.
 - f. ajánlati kötöttség időtartama: a vételi ajánlat kézhezvételétől számított 30 nap.
2. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t jelen határozat 1. pontja szerinti vételi ajánlat
tulajdonos részére történő megküldésére, és az ajánlat elfogadását
követően az adásvételi szerződés aláírására, továbbá a birtokátruházási eljárás
lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. január 29.

2. pont esetében: 2024. március 31.