

**Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája**  
cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center  
levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.  
Adószám: 26492111-1-43  
Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00  
Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00  
Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00  
Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241  
letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

**Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1381/2015/115**  
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi Polgármesteri  
Hivatal  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.



## ÁTIRAT

A(z) Simon Tamás dr. közjegyző által 43018/Ü/30207/2015/4 számú határozata alapján a végrehajtást elrendelő közjegyző által kiállított 43018/Ü/70387/2015/2 számú végrehajtható okirat szerint a(z) EOS Faktor Zrt. (címe: 1132 Budapest, Váci út 30.) végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: F11095023\_7260895641\_20150227\_2), Ali Najafabadipoor adós (címe: 1082 Budapest, Corvin Sétány 2. C. 1. 108.) ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében:

Tisztelt Hivatal!

A mellékelt díjjegyzéket és jegyzőkönyvet kérem kifüggeszteni a Hivatal hirdetőtábláján. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a kísérőjegyzéket kérem visszaküldeni, tekintettel a 2016. évi CXXX. törvény a polgári perrendtartásról 144.§ és 145.§-ra.

*144. § [A hirdetményi kézbesítés esetei, feltételei, a szabálytalan hirdetményi kézbesítés jogkövetkezményei]*

*(1) A kézbesítést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha*

- a fél tartózkodási helye ismeretlen és a fél számára a bírósági irat elektronikus úton sem kézbesíthető,*
- a fél tartózkodási helye olyan államban van, amely a kézbesítéshez jogsegélyt nem nyújt,*
- a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy*
- d) törvény így rendelkezik.*

*145. § [A hirdetményi kézbesítés módja, egyéb eljárási szabályok]*

*(1) A hirdetményt tizenöt napra közzé kell tenni a bíróságok központi internetes honlapján (a továbbiakban: honlap), valamint tizenöt napra ki kell függeszteni a bíróság hirdetőtáblájára és a fél utolsó ismert belföldi lakóhelyén a polgármesteri vagy közös önkormányzati hivatal hirdetőtáblájára. Ha a bíróságnak a fél elektronikus levélcímét bejelentették, a hirdetményt a fél elektronikus levélcímére is meg kell küldeni.*

Iratjegyzék (sorszám, megnevezés):

(114). Díjjegyzék

(113). Jegyzőkönyv végrehajtási ügyben

Tisztelettel:

Budapest, 2024.02.21.

  
**Kabály Annamária**  
önálló bírósági végrehajtójelölt

**Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája**

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

**Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1381/2015/113**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Ali Najafabadipoor

1082 Budapest, Corvin Sétány 2. C. 1. 108.



**JEGYZŐKÖNYV VÉGREHAJTÁSI ÜGYBEN**

Készült 2024.02.21. 14:42-kor 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.

EOS Faktor Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: F11095023\_7260895641\_20150227\_2), adószáma: 14220438-2-41, címe: 1132 Budapest, Váci út 30..

Ali Najafabadipoor adós, címe: 1082 Budapest, Corvin Sétány 2. C. 1. 108. ellen egyéb pénzkövetelés címen 47 705 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyben.

A végrehajtást Simon Tamás dr. közjegyző a(z) 43018/Ü/70387/2015/2 számú végrehajtási lappal rendelte el.

Az eljárás szünetel(34.b. Vht.52.§.d): 2024.02.21.-től/től.

Megállapítom a fenti számú végrehajtási eljárás során, hogy az okiraton közölt adatok alapján adós a Belügyminisztérium közúti közlekedési nyilvántartása alapján lefoglalható, értékesíthető gépjárművel nem rendelkezik. A TakarNet Földhivatali Információs Rendszerben történő országos keresés során adósnak saját tulajdonú lefoglalható ingatlana nem lelhető fel. A megkeresett pénzforgalmi szolgáltatók tájékoztatása alapján az adós tulajdonában lévő lefoglalható bankszámlaszámot közölni nem tudtak. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő közlése alapján adós letiltható jövedelemmel nem rendelkezik. A Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat adatbázisában végzett keresés alapján adós gazdálkodó szervezetben üzletrésszel nem rendelkezik.

Az adós bejelentett lakcímén lefolytatott újabb helyszíni eljárásra nem került sor.

**A fentiekre tekintettel a még fennálló követelés behajthatatlansága miatt az eljárás a Vht. 52.§. d) pontja értelmében szünetelésre kerül.**

**Továbbá tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy a végrehajtási eljárás folytatását a szünetelés elrendelését követően a végrehajtót ismételten megillető 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet a bírósági végrehajtói díjszabásról 18.§. 6) bek. szerinti költségátalány 50%-a, de legfeljebb 35.000.-Ft. megfizetése mellett kérheti.**

*A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkire kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló bírósági végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.*

*Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Budapest, 2024.02.21.



**Kabály Annamária**  
önálló bírósági végrehajtójelölt

**Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája**

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

**Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1381/2015/114**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Ali Najafabadipoor

1082 Budapest, Corvin Sétány 2. C. 1. 108.

**DÍJJEGYZÉK**

Készült 2024.02.21.-án/én 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.

EOS Faktor Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: F11095023\_7260895641\_20150227\_2), adószáma: 14220438-2-41, címe: 1132 Budapest, Váci út 30..

Ali Najafabadipoor adós, címe: 1082 Budapest, Corvin Sétány 2. C. 1. 108. ellen egyéb pénzkövetelés címen 47 705 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyben.

A végrehajtást Simon Tamás dr. közjegyző a(z) 43018/Ü/70387/2015/2 számú végrehajtási lappal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

<b>Végrehajtási ügvérték:</b>			
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés, járulék és költség)	- Főkövetelés:		47 705 Ft
	- Kamat:		14 227 Ft
	- Elrendelési költség:		19 000 Ft
	- Illeték:		0 Ft
	<b>Összesen:</b>		<b>80 932 Ft</b>

*A bírósági végrehajtói megillető végrehajtási költség*

<b>A végrehajtás során felmerült végrehajtási költségek elszámolása:</b>	<b>Előírás</b>	<b>Megfizetett</b>	<b>Hátralék</b>
(adószám: 26492111-1-43)	- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§): (ebből Díjr.10.§)	10 000 Ft	0 Ft
	- Költségátalány:	12 500 Ft	0 Ft
	- Ügyviteli és iratkezelési díj:	0 Ft	0 Ft
	- Készkiadás:	23 590 Ft	3 590 Ft
	- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft
	- Utazási költségátalány:	0 Ft	0 Ft
	- Behajtási jutalék:	6 475 Ft	6 475 Ft
	<b>mindösszesen:</b>	<b>52 565 Ft</b>	<b>10 065 Ft</b>
<b>A végrehajtási eljárás teljes költsége</b>	- munkadíj:		10 000 Ft
<b>A végrehajtás során előlegezett költségek (EOS Faktor Zrt.):</b>	- költségátalány:		12 500 Ft
	- ügyviteli és iratkezelési díj:		0 Ft
	- további készkiadás:		20 000 Ft
	- utazási költségátalány:		0 Ft
	<b>Összesen:</b>		<b>42 500 Ft</b>
<b>Befolyt összeg</b>			42 500 Ft
<b>Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség</b>			0 Ft
<b>A fenti kimutatás alapján befizetendő:</b>			3 590 Ft
<b>Ez a Végrehajtást kérő által Dsz.22.§ alapján megfizetendő munkadíj,készkiadás:</b>			<b>3 590 Ft</b>

Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52 § d) pontja alapján szünetelésre került (Adósnak nincs lefoglalható vagyona, vagy a lefoglalt vagyontárgy értékesítése sikertelen).

Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utalnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2024.02.21.

Kabály Annamária  
önálló bírósági végrehajtójelölt

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalany. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.

Dr. Nagy Henrik  
Végrehajtói Irodája  
1476 Budapest, Pf.: 355.

DJ HITELEZVE

Ét.: A/1.

**R** BUDAPEST 100 Magyar Posta  
RL 1476 005 593 040 4



TÉRTIVEÉNY

✓  
FELKÉZELT  
2024. 02. 22.  
AH  
BUDAPEST 100  
MP  
2024 02 22

Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
Budapest  
Baross-u. 63-67.  
1082

M31/8/160