

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája
cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center
levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.
Adószám: 26492111-1-43
Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00
Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00
Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00
Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241
letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.3075/2015/117
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi Polgármesteri
Hivatal
1082 Budapest, Baross u. 63-67.



ÁTIRAT

A(z) Pesti Központi Kerületi Bíróság által 13.P.51.515/2014/16. számú határozata alapján a végrehajtást elrendelő Bíróság által kiállított 0101-V.Vh.8747/2015/1. számú végrehajtható okirat szerint a(z) Józsefvárosi Önkormányzat (címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.) végrehajtást kérőnek, El-Jabi Mohamed Haitham adós (címe: 1081 Budapest, II.János Pál Pápa tér 17. II.Em. 44.) ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében:

Tisztelt Hivatal!

A mellékelt díjjegyzéket és jegyzőkönyvet kérem kifüggeszteni a Hivatal hirdetőtábláján. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a kísérőjegyzéket kérem visszaküldeni, tekintettel a 2016. évi CXXX. törvény a polgári perrendtartásról 144.§ és 145.§-ra.

144. § [A hirdetményi kézbesítés esetei, feltételei, a szabálytalan hirdetményi kézbesítés jogkövetkezményei]

(1) A kézbesítést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha

- a) a fél tartózkodási helye ismeretlen és a fél számára a bírósági irat elektronikus úton sem kézbesíthető,*
- b) a fél tartózkodási helye olyan államban van, amely a kézbesítéshez jogsegélyt nem nyújt,*
- c) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy*
- d) törvény így rendelkezik.*

145. § [A hirdetményi kézbesítés módja, egyéb eljárási szabályok]

(1) A hirdetményt tizenöt napra közzé kell tenni a bíróságok központi internetes honlapján (a továbbiakban: honlap), valamint tizenöt napra ki kell függeszteni a bíróság hirdetőtáblájára és a fél utolsó ismert belföldi lakóhelyén a polgármesteri vagy közös önkormányzati hivatal hirdetőtáblájára. Ha a bíróságnak a fél elektronikus levélcímét bejelentették, a hirdetményt a fél elektronikus levélcímére is meg kell küldeni.

Iratjegyzék (sorszám, megnevezés):

(116). Díjjegyzék

(115). Jegyzőkönyv végrehajtási ügyben

Tisztelettel:

Budapest, 2024.02.19.



Kabály Annamária
önálló bírósági végrehajtójelölt

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.3075/2015/115

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

El-Jabi Mohamed Haitham

1081 Budapest, II.János Pál Pápa tér 17. II.Em. 44.



JEGYZŐKÖNYV VÉGREHAJTÁSI ÜGYBEN

Készült 2024.02.19. 09:34-kor 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.

Józsefvárosi Önkormányzat végrehajtást kérőnek, adószáma: 15735715-2-42, címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67..

El-Jabi Mohamed Haitham adós, címe: 1081 Budapest, II.János Pál Pápa tér 17. II.Em. 44. ellen BÉRLETI DÍJ ÉS HASZNÁLATI DÍJ címen 2 419 487 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást a(z) Pesti Központi Kerületi Bíróság a(z) 0101-V.Vh.8747/2015/1. számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Az eljárás szünetel a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52.§.d pont alapján(34.b. Vht.52.§.d) 2024.02.19.-tól/től.

Megállapítom a fenti számú végrehajtási eljárás során, hogy adós a Belügyminisztérium közúti közlekedési nyilvántartása alapján lefoglalható, értékesíthető gépjárművel nem rendelkezik. A TakarNet Földhivatali Információs Rendszerben történő országos keresés során adósnak saját tulajdonú lefoglalható ingatlana nem lelhető fel. A megkeresett pénzforgalmi szolgáltatók tájékoztatása alapján az adós tulajdonában lévő lefoglalható bankszámlaszámot közölni nem tudtak. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő közlése alapján adós letiltható jövedelemmel nem rendelkezik. A Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat adatbázisában végzett keresés alapján adós gazdálkodó szervezetben üzletrésszel nem rendelkezik.

Az adós bejelentett lakcímén lefolytatott helyszíni eljárásra nem került sor, adós bejelentett címéről elköltözött.

A fentiekre tekintettel a még fennálló követelés behajthatatlansága miatt az eljárás a Vht. 52.§. d) pontja értelmében szünetelésre kerül.

Továbbá tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy a végrehajtási eljárás folytatását a szünetelés elrendelését követően a végrehajtót ismételten megillető 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet a bírósági végrehajtói díjszabásról 18.§. 6) bek. szerinti költségátalány 50%-a, de legfeljebb 35.000.-Ft. megfizetése mellett kérheti.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkire kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló bírósági végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást jogatanosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2024.02.19.



Kabály Annamária
önálló bírósági végrehajtójelölt

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.3075/2015/116

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

El-Jabi Mohamed Haitham

1081 Budapest, II.János Pál Pápa tér 17. II.Em. 44.

**DÍJJEGYZÉK**

Készült 2024.02.19.-án/én 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.

Józsefvárosi Önkormányzat végrehajtást kérőnek, adószáma: 15735715-2-42, címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67..

El-Jabi Mohamed Haitham adós, címe: 1081 Budapest, II.János Pál Pápa tér 17. II.Em. 44. ellen BÉRLETI DÍJ ÉS HASZNÁLATI DÍJ címen 2 419 487 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást a(z) Pesti Központi Kerületi Bíróság a(z) 0101-V.Vh.8747/2015/1. számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

Végrehajtási ügyérték:

(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés, járulék és költség)

- Főkövetelés:	2 419 487 Ft
- Kamat:	681 607 Ft
- Elrendelési költség:	99 921 Ft
- Illeték:	15 100 Ft
Összesen:	3 216 115 Ft

A bírósági végrehajtót megillető végrehajtási költség

A végrehajtás során felmerült**végrehajtási költségek elszámolása:**

(adószám: 26492111-1-43)

	<u>Előírás</u>	<u>Megfizetett</u>	<u>Hátralék</u>
- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§):	55 347 Ft	55 347 Ft	0 Ft
(ebből Díjr.10.§)	(0 Ft)		
- Költségátalány:	41 511 Ft	27 674 Ft	13 837 Ft
- Ügyviteli és iratkezelési díj:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
- Készkiadás:	26 265 Ft	25 000 Ft	1 265 Ft
- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
- Utazási költségátalány:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
- Behajtási jutalék:	257 289 Ft	0 Ft	257 289 Ft
mindösszesen:	380 412 Ft	108 021 Ft	272 391 Ft
- munkadíj:			55 347 Ft
- költségátalány:			27 674 Ft
- ügyviteli és iratkezelési díj:			0 Ft
- további készkiadás:			25 000 Ft
- utazási költségátalány:			0 Ft
Összesen:			108 021 Ft

A végrehajtási eljárás teljes költsége

A végrehajtás során előlegzett

költségek(Józsefvárosi Önkormányzat):

Befolyt összeg

Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség

- Fennmaradó jutalék:

A fenti kimutatás alapján befizetendő:

Ebből a Végrehajtást kérő által Dsz.22.§ alapján megfizetendő munkadíj,készkiadás:

274 748 Ft
0 Ft
13 338 Ft
28 440 Ft
1 265 Ft

Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52 § d) pontja alapján szünetelésre került (Adósnak nincs lefoglalható vagyona, vagy a lefoglalt vagyontárgy értékesítése sikertelen).

Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utalnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Irv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Irv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2024.02.19.

Kabály Annamária
önálló bírósági végrehajtójelölt

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalany. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.

Dr. Nagy Henrik
Végrehajtói Irodája
1476 Budapest, Pf.: 355.

DÍJ HITELEZVE

Ért.: A/1.



Handwritten signature

Handwritten number: 1431/18/160



RL 1476 005 592 865 4

TÉRTIVEÉNY

Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal
Budapest
Baross u. 63-67.
~~1082~~