

Ügyiratszám:16/330-2/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

I. 5. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. február 19-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Baross u. 61. szám alatti Firgun ház előtti járda felújításához

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:	2024 FEBR 14.	Szám:
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:
	Jelen E.	EA-

- Melléklet: 1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Helyszínrajz
4. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás - tervezet
5. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - tervezet

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Egységes Magyar Izraelita Hitközség (székhely: 1052 Budapest, Károly körút 20., adószám: 18705016-2-41, cégjegyzékszám: 00 18 705016) megbízásából InnoStruktúra Kft. (székhely: 1223 Budapest, Halk u. 2. C. ép., adószám: 25864173-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 293286) kérelmet nyújtott be tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Baross u. 61. szám alatti Firgun ház előtti járda felújításához.

A tárgyi ingatlan Budapest Főváros VIII. kerület Baross utca 61. sz. (35233 hrsz) alatt található. A meglévő alagsor, földszintes + hatszintes épület két felújítási ütemre bontott módon megvalósuló átépítése történik. Az alsó négy szint átépítése az I. építési ütemben történik. Jelen útépítési és forgalomtechnikai kiviteli terv ehhez csatlakozik.

Az épületet délről a Kis Stáció utca, nyugatról a Vajdahunyad utca, míg északról a Baross utca határolja.

Az épület rendeltetésmódosítási és átalakítási terve alapján a közlekedési rendszeren forgalomtechnikai beavatkozások kerültek megtervezésre. Az épület elsődleges funkciója egy zsidó kulturális központ, ezen belül is színház létrehozása. Az első emeleten a színházat a korábbi konferencia terem lehatárolásával alakítják ki. A második emelet a színház kiszolgáló funkcióknak ad helyet, míg az első ütemhez kapcsolódó utolsó használati szint, a harmadik emelet ad átmenetileg helyet a színház és az egész létesítmény adminisztratív helyiségeinek és egy próbateremnek, mely alkalmi rendezvényteremként is működik. Az e feletti szintek

ÉRKEZETT

2024 FEBR 14.

M:10

1

kialakítása és a kapcsolódó outdoor terek, mint a színház tér feletti átrium terasz és a legfelső szinten lévő skybar jelentik a beruházás második ütemét. E szintek funkciói magukba foglalják úgy az intézmény adminisztrációs tereit, mint a zsidó kulturális központ további közösségformáló funkcióit, mint pl. a könyvtár és további rendezvény helyszínek.

Jelen útépitési és forgalomtechnikai tervhez a Budapest Közút Zrt. a Főváros kezelésében lévő Baross u. (35231/2 hrsz.) vonatkozásában a közútkezelői hozzájárulását BPK/25032-4/2023 számon megadta.

A Budapest Közút Zrt., mint fogalomtechnikai kezelő a tervhez BPK/ 25031-2/2023 számon forgalomtechnikai hozzájárulását is megadta.

A munkafolyamatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Kis stáció utca (35237 hrsz.) és Vajdahunyad utca (35234 hrsz.) járda- és útburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő további pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság a tulajdonosi joggyakorló.”), valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.1. alpontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

...../2024. (II.19) határozata

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület Baross u. 61. szám alatti Firgun ház járdafelújításához


A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja **Budapest VIII. kerület Baross u. 61. szám alatti Firgun ház előtti járda felújításához** az előterjesztés 4. és 5. számú mellékletek szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével,




- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Kis stáció utca (35237 hrsz.) és Vajdahunyad utca (35234 hrsz.) területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. február 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2024. február 13.



dr. Lennert Zsófia
irodavezető

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA
LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE, BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. LEHOCZKY BALÁZS
JEGYZŐI JOGKÖRBEŒ ELJÁRÓ ALJEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI
ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Címzett: **Budapest, VIII. kerületi Polgármesteri Hivatal**

Tárgy: **A BAROSS UTCA 61. ALATTI IRODAHÁZ RENDELTETÉS MÓDOSÍTÁSI ÉS
ÁTALAKÍTÁSI TERVE - JÁRDAFELÚJÍTÁSA**

KÖZÚTKEZELŐI ÉS TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSI KÉRELEM

Tisztelt Cím!

A tárgyi ingatlan Budapest Főváros VIII. kerület Baross utca 61. sz. (35233 hrsz) alatt található.

Az ingatlan rendeltetés módosítását engedélyezte a Hatóság. Jelen tervben a ház melletti járda felújításának kiviteli tervei kerülnek bemutatásra.

Érintett hrsz az alábbiak

HRSZ.	Megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
35234	Vajdahunyad utca	Bp. VIII. kerületi Önkormányzat	Bp. VIII. kerületi Önkormányzat *
35237	Kis stáció utca	Bp. VIII. kerületi Önkormányzat	Bp. VIII. kerületi Önkormányzat *

Kérelmező adatai:

InnoStruktúra Kft.

Cím: 1223 Budapest, Halk u. 2. C. épület

Mobil: +36 30 587 0283

Kapcsolattartó: Dr. Igazvölgyi Zsuzsanna (e-mail: info@innostruktura.hu)

Az engedélyes adatai a következők:

Egységes Magyarországi Izraelita Hitközség

1037 Budapest, Bokor utca 1-5.

Tisztelettel kérjük közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásukat a tárgyi tervezésben foglaltakhoz!

Budapest, 2024. január

Maradok tisztelettel,


Dr. Igazvölgyi Zsuzsanna
InnoStruktúra Kft.

1223 Budapest, Halk utca 2/c
E-mail: info@innostruktura.hu
www.innostruktura.hu





ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZETI ÉS TANÁCSADÓ KFT.

ALAPÍTOTTA LŐRINCZ FERENC DLA, YBL DÍJAS ÉPÍTÉSZ 1992-BEN

ADÓSZÁM: 11222637-2-14 - OTP BANK: 11743002-29910647-00000000

SZÉKHELY: 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GYÖRGY U 21. – SOMOGY MEGYEI CÉGBÍRÓSÁG: 14-09-300376

ÚTTERVEZÉS MŰSZAKI LEÍRÁS

PR0508-KT-FPH-ZZ-XXX-00-ROD-001-R01

Revízió: R01

Firgun ház kulturális központ, rekonstrukció

1083 Budapest, Baross utca 61.

HRSZ.: 35233

KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓHOZ

JSZ.: 30-2259/2/2023



BERUHÁZÓ:

Egységes Magyarországi Izraelita Hitközség (EMIH)

1037 Budapest, Bokor utca 1-5.

GENERÁL TERVEZŐ:



ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZETI ÉS TANÁCSADÓ KFT.

Felelős generál építész tervező:

Ifj. Lőrincz Ferenc

okl. építészmérnök, vezető tervező, É1 14-0270

SZAKÁGI TERVEZŐ:

InnoStruktúra Kft.

Felelős tervező:

Dr. Igazvölgyi Zsuzsanna

okl. infrastruktúra építőmérnök, felelős tervező,

KA, KÉ-K, KÉ-VA 01-16365, 01-67079

Kelt: Budapest, 2023. augusztus 3..



ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZETI ÉS TANÁCSADÓ KFT.

ALAPÍTOTTA LŐRINCZ FERENC DLA, YBL DÍJAS ÉPÍTÉSZ 1992-BEN

ADÓSZÁM: 11222637-2-14 - OTP BANK: 11743002-29910647-00000000

SZÉKHELY: 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GYÖRGY U 21. – SOMOGY MEGYEI CÉGBÍRÓSÁG: 14-09-300376

Beruházó: Egységes Magyarországi Izraelita Hitközség
1037 Budapest, Bokor utca 1-5.

Generál tervező: Arker Stúdió Építésziroda Kft.
7400 Kaposvár, Dózsa Gy. u. 21.

Tervlap szám: PR0508-KT-FPH-ZZ-XXX-00-ROD-001-R01

Revízió szám: R01

FIRGUN HÁZ KULTURÁLIS KÖZPONT REKONSTRUKCIÓJA

KIVITELI TERV

Útépítési és forgalomtechnika

Budapest, 2023. augusztus 3..

Tartalomjegyzék

1	A tervezés tárgya.....	5
2	Az útszakasz leírása	5
2.1	Az építési tevékenységgel érintett telekkel határos utak meghatározása	6
2.2	Közterületi árurakodás.....	6
2.3	Forgalomvonzás.....	7
3	A vízszintes és magassági vonalvezetés jellemző adatai és indokolása	7
3.1	Vízszintes és magassági vonalvezetés	7
3.2	Keresztmetszeti kialakítás	7
4	Forgalmi vizsgálatok, forgalmi tervezés.....	8
5	Pályaszerkezetek	8
5.1	Alkalmazott pályaszerkezetek	8
6	Műtárgyak	9
7	Hófűvés elleni védelem.....	9
8	Környezetvédelem	9
8.1	Hulladékgazdálkodás.....	9
8.2	Hulladékkezelés.....	9
8.2.1	A hulladékok kezelési előírásai.....	9
8.2.2	A veszélyes hulladékok kezelési előírásai	10
8.2.3	A települési hulladékok kezelési előírásai	10
8.2.4	Dolgozók kommunális hulladéka.....	10
8.2.5	Járművek, munkagépek okozta szennyeződések	10
8.3	A természetes vizek védelme	10
8.4	Fakivágás, cserje- és bozótirtás	10
8.5	Favédelem.....	10
9	Táj- és természetvédelem.....	13
10	Hófűvés elleni védelem.....	13
11	Vízelveztetés, csatornázás	13
12	Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések	13

13	Az érintett közművek és azok egymáshoz viszonyított elhelyezése, egyeztetések és azok jegyzőkönyvei	13
14	Világítás	14
15	Úttartozékok	14
16	Baleseti adatok	14
17	Az úttal kapcsolatos egyéb építmények	14
18	Az igénybeveendő idegen területek	14
19	Érintett épületek és egyéb létesítmények	14
20	Építés alatti és utáni forgalmi rend ismertetése.....	14
20.1	Építés alatti forgalmi rend	14
20.2	Építés utáni forgalmi rend	16
20.3	Meglévő forgalomtechnikai kialakítás	16
20.4	Tervezett forgalomtechnikai kialakítás	16
20.4.1	Burkolati jelek	17
20.4.2	Közúti jelzőtáblák	18
21	Zaj-, rezgés- és levegőminőség védelem.....	21
21.1	Zaj- és rezgés elleni védelem.....	21
21.2	Levegőminőség.....	23
22	Munkavédelmi és tűzvédelmi előírások.....	24
23	Minőségügyi tervfejezet.....	24
23.1	Mintavétel, minősítés.....	27
24	Tervegyeztetések és hozzájárulások.....	27

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

FIRGUN HÁZ KULTURÁLIS KÖZPONT REKONSTRUKCIÓJA

Tervfajta:

Út és forgalomtechnikai kiviteli terv

„Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről” szóló, többször módosított 93/2012.(V.10.) Korm. rendeletben foglaltak alapján

n y i l a t k o z z u k,

hogy a tárgyi műszaki terveket az érintett közmű üzemeltetőkkel egyeztetjük, a tervekben foglalt műszaki megoldás megfelel az általános érvényű hatósági előírásoknak. A tervdokumentáció a közművezetékek nyomvonalát a szolgáltatóktól kapott adatszolgáltatásnak megfelelően, mérethelyesen, hiánytalanul tartalmazza.

A jelen tervezés során az általános érvényű kötelező hatósági előírásoktól való eltérés nem vált szükségessé.

A tervek megfelelnek a teljesítéskor érvényben lévő kötelező törvényes rendelkezéseknek, a vonatkozó rendeleteknek, szabványoknak és más műszaki előírásoknak.

Nyilatkozunk, hogy a tárgyi terv nem építési engedélyköteles.

Budapest, 2023. augusztus 3.

Dr. Igazvölgyi Zsuzsanna
okl. építőmérnök, felelős tervező
KA, KÉ-K, KÉ-VA
01-16365, 01-67079

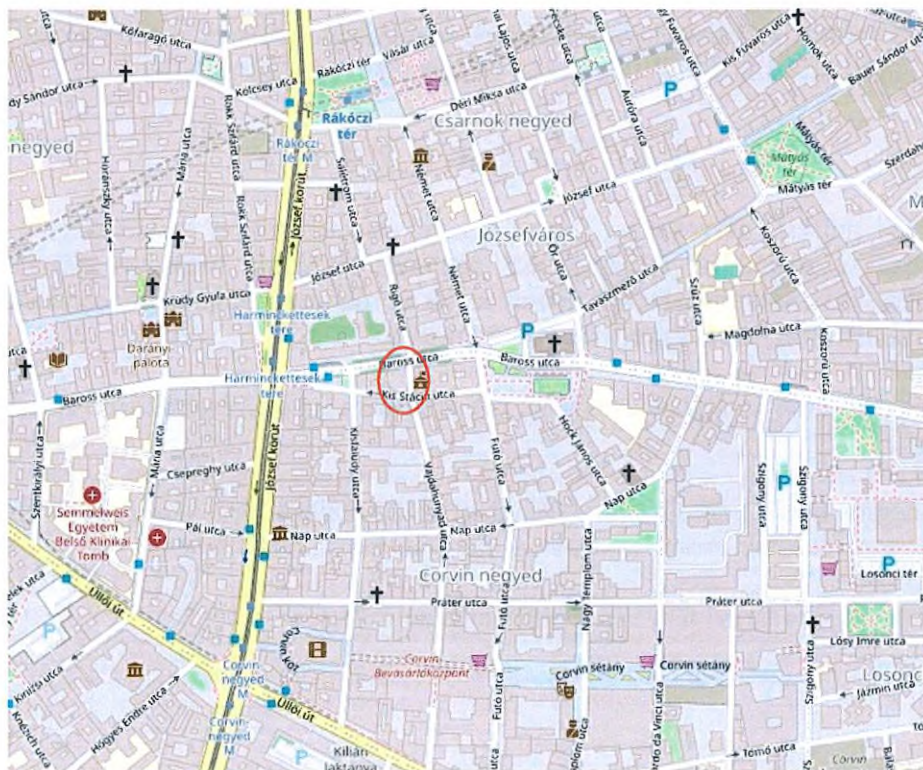
1 A tervezés tárgya

A tárgyi ingatlan Budapest Főváros VIII. kerület Baross utca 61. sz. (35233 hrsz) alatt található.

A meglévő alagsor, földszintes + hatszintes épület két felújítási ütemre bontott módon megvalósuló, alsó négy szintjének átépítése a 312/2012 (XI.8.) Kormányrendelet 17. § (3) b) bekezdése szerint az I. építési ütemre vonatkozó, de a teljes épület távlati fejlesztését is bemutató engedélyezési tervéhez a Future Plans Hungary Kft. megbízásából jelen dokumentációban a terv kiviteli tervét mutatjuk be.

2 Az útszakasz leírása

Az épületet Budapest Főváros VIII. kerületében található. Délről a Kis Stáció utca, nyugatról a Vajdahunyad utca, míg északról a Baross utca határolja.



Az épület rendeltetémódosítási és átalakítási terve alapján a közlekedési rendszeren forgalomtechnikai beavatkozások kerültek megtervezésre.

Az épület elsődleges funkciója egy zsidó kulturális központ, ezen belül is a színház létrehozása.

Az első emeleten a színházat a korábbi konferencia terem lehatárolásával alakítottuk. A beruházás jelentős hányadát teszi ki a színpadtechnológiai berendezések beépítése. A második emelet a színház kiszolgáló funkcióinak ad helyet, míg az első ütemhez kapcsolódó utolsó

használati szint, - a harmadik emelet ad átmenetileg helyet a színház és az egész létesítmény adminisztratív helyiségeinek és egy próbateremnek, mely alkalmi rendezvényteremként is működik.

Az e feletti szintek kialakítása és a kapcsolódó outdoor terek, mint a színház tér feletti átrium terasz és a legfelső szinten lévő skybar jelentik a beruházás második ütemét. E szintek funkciói magukba foglalják úgy az intézmény adminisztrációs tereit, mint a zsidó kulturális központ további közösségformáló funkcióit, mint pl. a könyvtár és további rendezvény helyszínek.

A telek beépített területe:

- Telek területe: 708 m²
- Terepszint alatti beépítettség: 100 %
- Terepszint feletti beépítettség:
- Bruttó szintterületi mutató: (max 4,5):
- Meglévő állapot összes szintterület: 2813,7 m²
- Meglévő állapot szintterületi mutató: 2813,7 /708= 3,97
- Tervezett állapot összes szintterület: 3184,8 m²
- Tervezett állapot szintterületi mutató: 3184,8/708=4,5
- Zöldterület aránya az I-II ütem kiépítése után:

2.1 Az építési tevékenységgel érintett telekkel határos utak meghatározása

Az építési tevékenységgel érintett telekkel határos utak Fővárosi és Bp VIII. kerületi tulajdonban és kezelésben állnak. A telekkel közvetlenül határos közterületi ingatlanok az alábbiak:

HRSZ.	Megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
35231/2	Baross utca	Budapest Fővárosi Önkormányzat	Budapest Közút Zrt.
35234	Vajdahunyad utca	Bp. VIII. kerületi Önkormányzat	Bp. VIII. kerületi Önkormányzat *
35237	Kis stáció utca	Bp. VIII. kerületi Önkormányzat	Bp. VIII. kerületi Önkormányzat *

1. táblázat: Az érintett utakkal határos utak

**Forgalomtechnikai eszközök kezelője: Budapest Közút Zrt.*

A tervezett épület 100 m-es környezetében országos közút, gyorsforgalmi úthálózati elem, vasúti vágány nem található.

2.2 Közterületi árurakodás

A beruházás szerinti létesítményhez közterületi árurakodást tervezünk a Kis Stáció utcában, a rakodásra 1 db férőhely került kijelölésre a közút északi oldalán párhuzamosan a szegély mellett történt. A Baross utcai meglévő árurakodó hossza 7 m-ről 10 m-re növekszik a tervek alapján.

Az elrendezést a PR0508-KT-FPH-ZZ-XXX-01-ROD-004-R01 Tervezett forgalomtechnikai helyszínrajz tartalmazza.

2.3 Forgalomvonzás

Jelenleg az épületen belül magán parkoló nem található, a tervezett átalakítás után továbbra sem kerül kialakításra a telken belüli parkoló. A számítás az érvényben lévő 17/2002 (V.26) 3. Önkormányzati rendelet alapján készült. A parkolásszámítási mérleget az építész szakági terv tartalmazza, amelynek eredménye az alábbi:

- meglévő funkcióhoz tartozó parkolószám: 30 parkoló db
- tervezett funkcióhoz tartozó parkolószám: 13 parkoló db

A számítás alapján nem szükséges új parkolóhely kialakítása. Akadálymentes parkoló kialakítása nem szükséges, a bejáratok közelében 50 méter távolságon belül mozgás-korlátozottak számára fenntartott parkolóhelyek találhatóak.

A tervezett létesítményhez érkezők előadás esetén óránként 20-30 személygépjárművel érkeznek a helyszínre a nézők, az egyéni személygépjármű közlekedés mellett nagy arányban várható, hogy a látogatók közösségi közlekedéssel érkeznek.

Többször kerékpártároló elhelyezés nem szükséges, az épület környezetében a Baross utcában két helyszínen található mikromobilitási pont. A Kormányablak előtti pont 5 támasszal 10 kerékpár és 2-3 db roller elhelyezését biztosítja a tervezett épület főbejáratától 50 méteren belül, míg az Önkormányzat előtt 60-70 méteren belül létesült a Baross utca páratlan oldalán 3 db támaszú mikromobilitási pont. Újabb mikromobilitási pont tervezése jelen forgalmi teljesítményhez nem szükséges.

3 A vízszintes és magassági vonalvezetés jellemző adatai és indokolása

A tervezés során az épület homlokzati felújítása miatt szükséges az épület mentén a járda felújítása, mely során aszfalt járda kerül kialakításra. A felújítás során a csatlakozó felületekkel megegyező burkolattal kerül kialakításra.

3.1 Vízszintes és magassági vonalvezetés

A vízszintes és magassági vonalvezetés a meglévő állapottal megegyező, abban változás nem történik.

3.2 Keresztmetszeti kialakítás

A keresztmetszeti kialakítás a meglévő állapottal megegyező, abban változás nem történik.

4 Forgalmi vizsgálatok, forgalmi tervezés

Egyéb forgalmi méretezés nem szükséges.

5 Pályaszerkezetek

5.1 Alkalmazott pályaszerkezetek

Kivitelezés során az építész tervek tartalma általi burkolat bontással járó feladatokhoz az alábbi pályaszerkezeteket javasoljuk:

Járda teljes pályaszerkezete (1):

- 40 cm MA 11 (N)
- 15 cm Ckt-4 alapréteg,
- 20 cm fagyálló homokos kavics ($T_p \geq 96\%$, $E_2 \geq 65 \text{ MN} / \text{m}^2$) védőréteg)
- 20 cm homokoskavics védőréteg ($E_2 \geq 65 \text{ MPa}$),
- 1 rtg. GRK-3 geotextília,
- tömörített talaj vagy töltéstest ($T_p \geq 93\%$, $E_2 \geq 50 \text{ MN} / \text{m}^2$)

Járda kopóréteg csere (2):

- 3-4,5 cm MA 11 (N)*
- 4 cm marás

*A járda magassága bejáratoknál nem változhat, így a kopóréteg beépítési vastagsága ennek függvénye.

A közlekedési pályák szélesítésénél, szegélyek cseréjénél, burkolatok cseréjénél a burkolatbontást követően az alaprétegek ellenőrzése szükséges, a tervtől eltérő méretű beavatkozásról a helyszínen műszaki ellenőrrel (megbízóval) közösen kell dönteni. Új burkolat rétegek leromlott, megsüllyedt, elvált alaprétegre nem építhetők!

A kivitelezés során esetleg sérült szegélyköveket, burkolatokat, zöldterületeket az eredetivel megegyező anyagú és típusú, minimum a vonatkozó szabványban előírt minőségű anyagokkal és felületekkel kell helyrehozni, ami a kivitelező feladata. A sérült szegélyköveket ép szegélykövekkel kell pótolni, C20/25-32-F1 (földnedves) minőségű betongerendába fektetve, sérült egyéb elemeket a Megrendelővel egyeztetett módon és anyagól kell helyreállítani. A zöldterületek helyreállítását min. 10 cm tömörített humuszréteggel, Megrendelővel egyeztetett zöldterülettel kell helyreállítani. A kivitelezés során sérült egyéb felületek, úttartozékok, egyebek helyreállításáról a kivitelező feladata gondoskodni.

Új és régi burkolatok csatlakozásánál a csatlakozási vonalakat szélvágással kell kialakítani, és a csatlakozási vonalakat utólagos bitumenkiöntéssel, vagy a Megrendelő által jóváhagyott speciális ragasztószalaggal el kell látni. A vágások a pálya tengelyével párhuzamosak és arra merőlegesek legyenek. Süllyedt, töredezett felülethez csatlakozni nem szabad, a süllyedést, töredezettséget meg kell szüntetni. Régi és új aszfaltfelület csatlakozásánál szintbeli különbség nem lehet.

A tervezett és új pályaszerkezetek csatlakozásánál élvágás alkalmazandó. Különböző aszfaltburkolatok csatlakozásánál modifikált bitumenes szalag beépítése szükséges.

6 Műtárgyak

A meglévő kialakítás közlekedési műtárgyakat nem tartalmaz.

7 Hófűvás elleni védelem

Hófűvás elleni intézkedések nem kerülnek tervezésre. A téli üzemeltetés a tulajdonosok feladata, az épülethez tartozó felületeken az épület tulajdonosáé.

8 Környezetvédelem

8.1 Hulladékgazdálkodás

A tervezett közlekedési pálya területéről kikerülő humuszos termőföld, illetve szennyeződésmentes töltésképző anyag a felvonulási terület rekultivációjára újbóli felhasználásra kerül a kivitelezés közbeni valós állapotuktól függően, a vonatkozó szabályozási környezet szerint.

A kivitelezés során csak minősített, vagy minősítéssel rendelkező anyagot szabad beépíteni. Hulladék vagy bontott anyag (a regenerált aszfalthulladék, humusz, és bevizsgált töltésképző anyag kivételével) nem kerülhet beépítésre.

8.2 Hulladékkezelés

8.2.1 A hulladékok kezelési előírásai

A kivitelezés során képződő hulladékok keletkezésével, kezelésével, szállításával, elhelyezésével kapcsolatos szabályokat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet, és az építési és a bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szabályozza, amelyek betartása a kivitelező feladata.

8.2.2 A veszélyes hulladékok kezelési előírásai

Ismereteink szerint az építési munka során veszélyes hulladék nem keletkezik. Amennyiben mégis képződik veszélyes hulladék, annak gyűjtését, kezelését és nyilvántartását a 225/2015 (VIII.7) Korm. rendelet előírásai betartandóak.

8.2.3 A települési hulladékok kezelési előírásai

A települési hulladék telephelyen belüli, a környezet veszélyeztetését kizáró módon történő gyűjtése a környezetvédelmi hatóság engedélye nélkül végezhető. A hulladékok rendszeres elszállításáról és megfelelő ártalmatlanításáról – szakcégnak való átadással kell gondoskodni.

8.2.4 Dolgozók kommunális hulladéka

A munkálatok során a kivitelezést végző dolgozók által előidézett (étkezési) hulladékokat a dolgozók hazahordják. Vagy az Önkormányzat, ill. a kivitelező által biztosított ideiglenes a munkaterületen elhelyezett konténerben tárolják, mely heti rendszerességgel elhordásra kerül a helyi hulladékszállító bevonásával.

8.2.5 Járművek, munkagépek okozta szennyeződések

A munkálatok során a kivitelezést végző munkagépek, járművek, gépek, berendezések üzemeléséből, munkavégzéséből, javításából keletkező veszélyes hulladékokat (olajos rongy, olajjal szennyezett talaj) a helyszínen külön zárt veszélyes hulladéktároló edénybe kell helyezni, és külön fedett helyen kell tárolni, majd befogadó nyilatkozat mellett veszélyes hulladék-lerakóban kell elhelyezni.

8.3 A természetes vizek védelme

Az építési munka során a kivitelező gondoskodni köteles a természetes vizek minőségének megóvásáról. A felszíni vizek védelméről a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek védelméről a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai szerint kell gondoskodni.

8.4 Fakivágás, cserje- és bozótirtás

A nyomvonal által érintett területeken fakivágás nem vált szükségessé. Az érintett területre külön szakági tervcsomag vonatkozik.

8.5 Favédelem

Az építési területen megtartandó fák esetében minden esetben az MSZ 12042:2019 Fák védelme építési területen c. szabvány szerint kel eljáráni. A tervezési területen lévő fák esetében, a kivitelezés konkrét körülményeihez igazodva (pl. depóniák, tárolási helyek, irodakonténer, stb.) minden érintett fa esetében favédelmi tervet kell készíteni, és a fák törzsének, gyökérzetének megfelelő védelméről gondoskodni kell.

A favédelmi tervet a beruházóval, valamint a fák tulajdonosával egyeztetni kell, a kivitelezés közben a fák kezelőjétől vagy tulajdonosától szakfelügyeletet kell kérni.

Fák környezetében óvatos kézi földmunkavégzés szükséges, amely során gyökeret átvágni szigorúan tilos, a gyökerek védelmét a szabvány szerint meg kell valósítani. Nagyobb (5-10 cm-es) gyökerek elkerülhetetlen átvágása előtt szakértői vizsgálat szükséges, amely alapján meghatározható az adott gyökér átvágása (pl. a fa stabilitása érdekében).

A védendő gyökereket általánosságban a gyökér „d” átmérője esetén $d/3$ vastagságú kókuszpaplannal kell körülvenni.

Olyan esetben, amikor pályaszerkezet épülne e fölé (beton, ckt, aszfalt), erre egy réteg geotextília, majd kb. 2 cm vastag finom zúzalék terítendő és a tömörítést a még elfogadható minimális szinten kell végezni.

Olyan esetben, ha a gyökér a járda burkolathoz közel található, elfogadható a járda lokális megemelése, oldalesésnek megtartása mellett, úgy, hogy hosszirányban 2,5%-os lejtés mellett, a gyökér fölötti aszfaltréteg és a gyökér között a $d/3$ vastagságú kókuszpaplan, geotextília, és 5 cm zúzalék még elférjen. Az 5 cm zúzalék tetejére az öntött aszfalt teríthető. Az így kialakított gyökérvédelmi sáv szélessége kb. 5d legyen, hossza a beavatkozás hosszával egyenlő.

Olyan esetekben amikor a pályaszerkezet felé, burkolatszinttől számítva kb. 70 cm-es mélységnél feljebb található vízszintesen növekvő gyökér, 70-100 cm mélységig dörken lemez építendő be, bordás felével a gyökérzet felé, ha lehet (pl. pályaszerkezet csere esetén) az útpálya irányába 10°-os dőlésben, ha nem lehet, akkor függőlegesen. Ha ezen védendő gyökér átengedése szükséges, akkor kb. 4d átmérőjű furat készítenő a leendő gyökér közé, a dörken lemez pedig alulról függőlegesen megvágva kell behelyezni.

Helyszíni adottságoktól függően az egyedi gyökérvédelem, illetve elvágható gyökerek tekintetében a beruházó döntése szerint kell eljárni, szükség szerint szakértő bevonásával.

Az útépítési munkák során biztosítani kell a meglévő fák védelmét

• **Védelem vegyi szennyeződésektől:**

Az építkezés alatt a faszor alatti zöldfelületen tilos a fákra vagy a talajra káros anyagokat raktározni, vagy használni (pl. só, hígítószer, ásványi olajok, savak, lúgok, festékek, cement vagy más kötőanyag).

• **Védelem rendkívüli hőhatás okozta károktól:**

A favédelmi területen tilos a tűzgyújtás, valamint a hőforrásokat a fáktól távol kell tartani.

• **Védelem a gyökérzet kiszáradásától, a túlzott nedvességtől, az elárasztástól és a pangó víztől:**

A gyökérzet kiszáradásának elkerülése érdekében az építkezés időtartama alatt a fák öntözéséről gondoskodni kell. A gyökérzet felszínre kerülése nem várható, azonban, ha mégis előfordul, akkor a gyökérzetet nedvességtartó, légáteresztő anyaggal (geotextil, kókuszrost, jutazsák) takarni kell, amennyiben a visszatakarás nem oldható meg azonnal. A takaró anyagot folyamatosan nedvesen kell tartani.

A fák gyökérzónáját az elárasztástól és a pangó víztől védeni kell, a vízelvezetést meg kell oldani. Csapok létesítése tilos a favédelmi területen.

• **Védelem mechanikai sérülésektől:**

A mechanikus sérülések ellen 1,5 x 1,5 m-es deszka kalodát kell készíteni a fatörzs körül 2 m-es magasságban, rugalmas védelemmel. A védelemre szolgáló deszkázatot a fa sérülése nélkül kell rögzíteni, és nem lehet közvetlenül a gyökérnyakra helyezni.

• **Az árnyékolásból kikerült fák védelme:**

A meglévő fákat az árnyékolás megszüntetése nem veszélyezteti.

A gyökérterület védelme talajfelhordás esetén:

A gyökérterületen a tervezett állapot szerint nem történik talajfelhordás, és az ideiglenes talajfelhordás is tilos.

A gyökérterület védelme talajlehordás esetén:

A gyökérterületen a talajlehordás tilos.

A gyökérzet védelme árok vagy gödör kiemelésekor és burkolatépítésnél:

A burkolatépítés során számolni kell a gyökérzet átmetszésével, de a földmunka a gyökérzet nagy részét nem érinti. Az építési munkák megkezdése előtt a fák lombkoronáját vissza kell metszeni, mivel gyökérzetük mérete csökkenni fog.

Árokásás során a következőket kell betartani:

- a földmunkát csak kézzel lehet végezni
- a 2 cm-nél vastagabb gyökereket nem szabad elvágni
- a 2 cm-nél vékonyabb gyökereket csak metszeni szabad, nem lehet elszakítani a vágási felület sima és roncsolásmentes legyen, a metszlapot növekedésserkentő anyaggal, gyökereztető hormonnal kell kezelni
- az árokban lévő gyökereket takarni kell.
- a szegélyezés kiépítése után a zöldfelületi oldalt tápanyagdús földdel kell feltölteni

- a meglévő fák favédelmi zónájában a szegélyezést pontalappal kell megoldani, kézi feltárás után az adottságok figyelembevételével, a gyökér megsértése nélkül
 - az építőanyagok behordását a depóniából kis munkagépekkel és kézi erővel, adagolva kell megoldani
 - tömörítés vibrációval történjen
- Az építési munkák kertészeti szakfelügyelet mellett végezhetők!

9 Táj- és természetvédelem

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrésztletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet értelmében a tervezett út kiemelt jelentőségű természet-megőrzési területet, illetve Natura 2000 besorolású területet *nem érint*.

10 Hófűvás elleni védelem

Hófűvás elleni intézkedések nem kerülnek tervezésre. A téli üzemeltetés a tulajdonosok feladata, az épülethez tartozó felületeken az épület tulajdonosáé.

11 Vízvezetés, csatornázás

A vízvezetést meglévő rendszer biztosítja, abban kapacitáshiány nem észlelhető.

Burkolatépítés esetén az érintett közművek tisztítása szükséges lehet.

12 Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések

A tervezett kialakítás vasúti pályát, vasúti átkelést nem érint. Legközelebbi vasúti pálya kb. 180 méterre található a 4-6 viszonylatszámú közúti vasút.

13 Az érintett közművek és azok egymáshoz viszonyított elhelyezése, egyeztetések és azok jegyzőkönyvei

Az ismert közművek elhelyezkedését a PR0508-KT-FPH-ZZ-XXX-01-ROD-005-R01_Közmugenplán tartalmazza.

A tervet az e-közmű rendszerben az érintett közműszolgáltatókkal egyeztetettük, az egyeztetésről kiállított hiteles e-közmű nyilatkozatot, valamint annak mellékleteit a terv tartalmazza.

A tervező nem vállal felelősséget a kapott közműadatok valóságáért, illetve teljességéért arra az esetre, ha azt az e-közmű rendszerben vagy külön adatigénylésben a szolgáltatótól nem (teljesen) kapta meg.

A közművekkel érintett helyeken minden esetben közműkutató árok készítése szükséges a közművek pontos helyének megismerése érdekében. A közműegyeztetési jegyzőkönyvek tartalmának megismerése és betartása, szolgáltatók által előírt szakfelügyelet, szolgáltatói egyeztetések megszervezése, a kivitelező felelőssége.

Az ismert közművek környezetében és a szolgáltatóktól kapott védőövezetekben, valamint a valós állapot szerint feltételezhető közművezetékek védőövezetében minden esetben óvatos kézi földmunka végzés és közműkutató szükséges.

Az épület közművesített, új közműigény nem jelentkezik.

14 Világítás

A területen működő tér- és közvilágítás van.

15 Úttartozékok

Úttartozékok nincsenek.

16 Baleseti adatok

Baleseti adatok elemzése nem szükséges.

17 Az úttal kapcsolatos egyéb építmények

Az úttal kapcsolatos egyéb létesítmény nincsen.

18 Az igénybeveendő idegen területek

Az épületfelújítás során a járda burkolatának helyreállítása a 35231/2, 35234 és a 35237 hrsz ingatlanokon található járdákat érinti.

19 Érintett épületek és egyéb létesítmények

A létesítmények a beruházók tulajdonában lévő épületeken kívül 35232 hrsz épülettel határos.

20 Építés alatti és utáni forgalmi rend ismertetése

20.1 Építés alatti forgalmi rend

Kivitelezés megkezdése előtt a terv szerinti ideiglenes forgalmi rendet (a kivitelező eszközparkjától és az alkalmazandó technológiától függően) a kivitelező feladata aktualizálni,

hozzájárulásait megújítani, szükség szerint átdolgozni, és az illetékes útkezelővel jóváhagyatni. Jóváhagyott forgalomkorlátozási terv nélkül kivitelezési munka nem végezhető!

Az építés ideje alatt a közúti forgalmat az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM. rendelet, a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001.(I.31.) KöVim rendelet valamint az e-ÚT 04.05.14 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása c. utügyi műszaki előírásokban foglaltak figyelembevételével, jelzőtáblák és korlátozó jelzőeszközök kihelyezésével kell biztosítani.

Ezek alapján a legfontosabb betartandó előírások a következők:

- a jelzőtáblák csak fényvisszavető kivitelűek lehetnek,
- az elkorlátozó elemeket, közúti jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy azok a vonatkozó jogszabály (e-ÚT 04.00.11 A közúti jelzőtáblák műszaki szabályzata) szerinti szélterhelés esetén ne csússzanak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el,
- a jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad csak felhasználni,
- a tájékoztatást adó és útbaigazító jelzőtáblát áthúzással is lehet érvényteleníteni, "X" alakban átlósan, piros színű (fényvisszavető kivitelű), a felirat vonalvastagságánál háromszor vastagabb vonallal kell áthúzni,
- sávozott terelőtáblákat külterületen legalább 20 méterenként és belterületen legalább 10 méterenként kell elhelyezni,
- sávozott terelőtáblákat mindkét forgalmi irány számára a hátoldalon megismételve kell elhelyezni, ha azokat ellentétes irányú forgalmi viszonyokhoz alkalmazzák,
- éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos sárga fényt adó lámpákkal kell jelölni,
- a sárga villogó fényt adó lámpák azonos fázisban, vagy futófényes üzemmódban kell működniük,
- a lámpáknak meg kell felelniük az e-UT 04.05.11 műszaki előírásban meghatározott feltételeknek,
- közúton folyó munkák során egy ideiglenesen kialakított forgalmi sáv szélessége 2,75 méternél kisebb nem lehet,
- a közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a legkisebb mértékben korlátozhatják, a munkák megszűnésével, ill. ideiglenes szüneteltetésével az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni szükséges,
- a közúton folyó munkahelyek létesítése során, a munkaterületen, illetve annak környezetében kialakított jelzésrendszerben ellentétes értelmű utasítások nem lehetnek. Ezért azokat a közúti jelzőtáblákat, amelyek a közúton végzett munkák miatt nem

érvényesek vagy a kialakítandó forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, illetőleg érvényteleníteni kell,

- a munkahely elkorlátozását a legközelebbi veszélyforrás mellett legalább 0,5 méterre kell kialakítani, valamint a 0,5 méternél mélyebb munkagödröket külön is körül kell határolni úteltároló korláttal,
- a helyszíni állapotok ismeretében és az előírás alapján az útburkolat egyoldali szűkítésekor sárga, ragasztott útburkolati jelre nincs szükség (nem kötelező), mivel a forgalom nem haladja meg a 12000E/nap (külterület) értéket,
- a közúti munkahely maximális hossza:
 - o két forgalmi sávú úton lakott területen legfeljebb 500m,
 - o két forgalmi sávú úton lakott területen kívül legfeljebb 1000m,
 - o jelzőlámpás forgalomirányítás esetén a 120 másodperces periódusidőhöz tartozó hosszúság,
- jelzőlámpás forgalomirányítás esetén a munkahely maximális hosszának megállapításához a lassúbb járművek 85%-át célszerű figyelembe venni. Az aktuális helyszíni állapotok ismeretében a belterületi szakaszra 400 métert, míg a külterületi szakaszra a 800 méter maximális munkahely hosszát javasoljuk a jelzőlámpás forgalomirányításkor.

Éjszaka és rossz látási viszonyok között az elkorlátozó elemek, korlátok forgalom felőli oldalát piros vagy villogó borostyán fényjelzéssel kell ellátni.

Az ideiglenes forgalmi rend tábláit a munkák befejezése után azonnal el kell távolítani.

Az ÚTÉPÍTÉS-re figyelmeztető táblát az építési szakaszok elején és végén ki kell helyezni, csak az építkezés befejeztével lehet eltávolítani.

Az építés ideje alatt biztosítani kell az ingatlanok megközelíthetőségét, a célforgalom, illetve az élet- és vagyonbiztonságot szolgáló járművek közlekedését.

20.2 Építés utáni forgalmi rend

A tervezett, végleges forgalomtechnikai rendet az „PR0508-KT-FPH-ZZ-XXX-01-ROD-004-R01_Tervezett forgalomtechnikai helyszínrajz” tervlap tartalmazza.

20.3 Meglévő forgalomtechnikai kialakítás

A meglévő és bontandó forgalomtechnikai rendet a „PR0508-KT-FPH-ZZ-XXX-01-ROD-003-R01_Meglevo forgalomtechnikai helyszínrajz” tervlap tartalmazza.

20.4 Tervezett forgalomtechnikai kialakítás

A tervezés során figyelembe vett jogszabályok a következők:

Előírás száma	Előírás megnevezése
e-UT 03.01.11	Közutak tervezése (KTSZ)

e-UT 04.02.11	Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése
e-UT 04.02.12	Közúti jelzőtáblák (Y). Feliratok betűi, számjegyei és írásjelei
e-UT 04.02.21	Közúti jelzőtáblák (A). Veszélyre figyelmeztető jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.22	Közúti jelzőtáblák (B). Elsőbbségi jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.23	Közúti jelzőtáblák (C). Tiltó vagy korlátozó jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.24	Közúti jelzőtáblák (D). Utasítást adó jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.25	Közúti jelzőtáblák (F). Tájékoztató jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.26	Közúti jelzőtáblák (H). Kiegészítő jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.31	Közúti jelzőtáblák (E). Különleges szabályokat jelző táblák és jelképek
e-UT 04.02.32	Közúti jelzőtáblák (G). Útbaigazító és utaló jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.33	Közúti jelzőtáblák. Idegenforgalmi jelzőtáblák és alkalmazásuk
e-UT 04.03.11	Útburkolati jelek tervezése
e-UT 04.03.21	Közúti útburkolati jelek alakja, mérete, színe és elrendezése
e-UT 04.04.13	Közúti visszatartó rendszerek (KVR)
e-UT 05.02.43	Útburkolati jelek anyagai és felhasználói követelményei

A tervezés során figyelembe vett jogszabályok a következők:

- 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről
- 4/2001. (I: 31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről.
- 11/2001. (III. 13.) KÖVIM rendelet az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól
- 40/2001. (XI. 23.) KÖVIM rendelet a közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményeiről
- 83/2004. (VI: 4.) GKM rendelet a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről.

20.4.1 Burkolati jelek

Az útburkolati jeleket az alábbi vonalvastagságokkal, illetve hosszértékekkel kell felfesteni, a 11/2001. (III.13.) KöViM rendelet és az e-UT 04.03.11, e-UT 04.03.21 sz. Útügyi Műszaki Előírásoknak megfelelően.

Vonaltípus	Belterületi utak [m]
Úttest szélét jelző vonal vastagsága (d)	0,15
Úttest kijárat szélé kiosztása (vonal-köz)	1,5-1,5
Záró- és terelővonal vastagsága (d)	0,12
Terelővonal kiosztása (vonal-köz)	2-4
Kapubehajtóknál, útcsatlakozásoknál átléphető záróvonal / záróvonal megszakítás (vonal-köz)	1,5-1,5
Terelővonal sűrítés (vonal-köz)	terv szerint
Terelőnyíl	3
lassító- és gyorsítósvot elválasztó vonal vastagsága	0,12
lassító- és gyorsítósvot elválasztó vonal kiosztása	

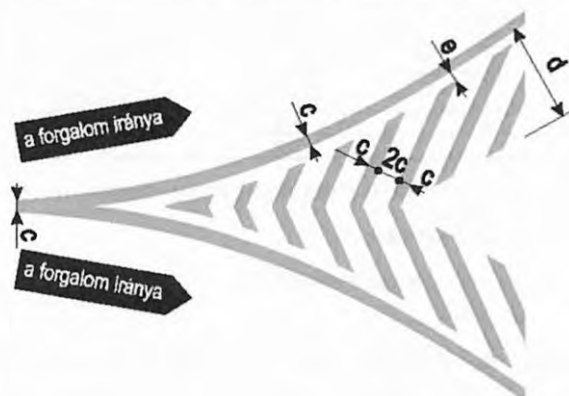
Vonaltípus	Belterületi utak [m]
Forgalom elől elzárt terület vonalvastagsága	1c – 2c
Egyéb forgalomtechnikai jelek – nyilak, pajzsok, stb. hossza	3

2. táblázat Útburkolati jelek alkalmazható vonalvastagságai és hosszértékei

A burkolat felújítás után a burkolati jeleket az alábbiak szerint kell felfesteni:

- tartós gépi burkolati jel készítése: Terelővonal, záróvonal,
- tartós kézi burkolati jel létesítése: Pozícióvonal, elsőbbségadás kötelező burkolati jel, piktogramok.

A forgalom elől elzárt területeket az e-UT 04.03.21 előírás szerint kell kivitelezni.



Minden burkolati jelet tartós kivitelben kell kialakítani.

Az alkalmazott felfestendő burkolati jeleket, illetve annak típusát annak kivitelezése előtt a Kivitelezőnek egyeztetnie kell a Kezelővel.

20.4.2 Közúti jelzótáblák

A közúti jelzótáblákat a közúti jelzótáblák méretéről és műszaki követelményeiről szóló 4/2001. (I.31.) KöViM rendelet előírásai szerint kell megvalósítani.

A jelzótáblák méretei:

A jelzőtáblák alakja és típusa	Kerékpárforgalmi létesítményeken	Lakott területen		Lakott területen kívül			Kiemelt nemzeti emlékhelyen gyalogos-, kerékpárforgalmi, parkolási létesítményekben
		helyi úton	országos közúton	főútvonalá ki nem jelölt alsóbbrendű úton	főúthálózaton, főútvonalá kijelölt alsóbbrendű úton	autópályán autóúton	
Kör	450	600a) b)	600a)	600	750	900	300
Háromszög	450	600		750	900	1000	300
Főútvonal, főútvonal vége	-	450		-	600	-	-
Autóút, autópálya és ezek vége	-	-	-	-	-	900 800x100e)	-
Autópálya csomópont sávós előjelző	-	-	-	-	-	600x1500	-
Autópálya csomópont száma	-	-	-	-	-	600	-
Kijelölt gyalogos-átkelőhely	450	600		750	750	-	450
négyszög	750x600 800x640e)			-	-	-	300
Vasúti átjárót előjelző	-			350x1000		-	-
(négyzet)	D = 800 E >= 640			D = 800, E >= 640 D = 1000, E >= 800d)		D = 1000, E = 800	-
és	Iránytábla (téglalap)			500x1500 500x2000 500x2500			-
téglalap)	Iránytábla (négyzet)			500			300
Terelőtábla				250x1000			-
Kettős terelőtábla				500x1000			-
alakú	Minden egyéb négyzet alakú	450		600 (560)e)	600 (640)e)	800 (800)e)	300
táblák	Minden egyéb téglalap alakú	450x600		600x750 (560x700)e)	600x750 (640x800)e) 800x1000c)	800x1000 (800x1000)e)	300x300
Nyolcszög		450		600	750	900	300
Vasúti átjáró kezdete				1200		-	-

- a) A forgalomirányító fényjelző készülék alatt elhelyezett „Kötelező haladási irány” (vagy bekanyarodási tilalom) jelzőtábla mérete 450 mm, és mindig átvilágított kivételben készül ha a fényjelző készülék piros és sárga fényjelzőjében nincs fekete nyíl.
b) A „Megállni tilos” és „Várakozni tilos” jelzőtábla 450 mm méretben is készülhet.
c) Szükség esetén kivételes esetben.
d) Az 1000x800 mm-es táblaméret csak a kétsoros „Besorolási rend” jelzőtáblához használható.
e) Felújítási méret

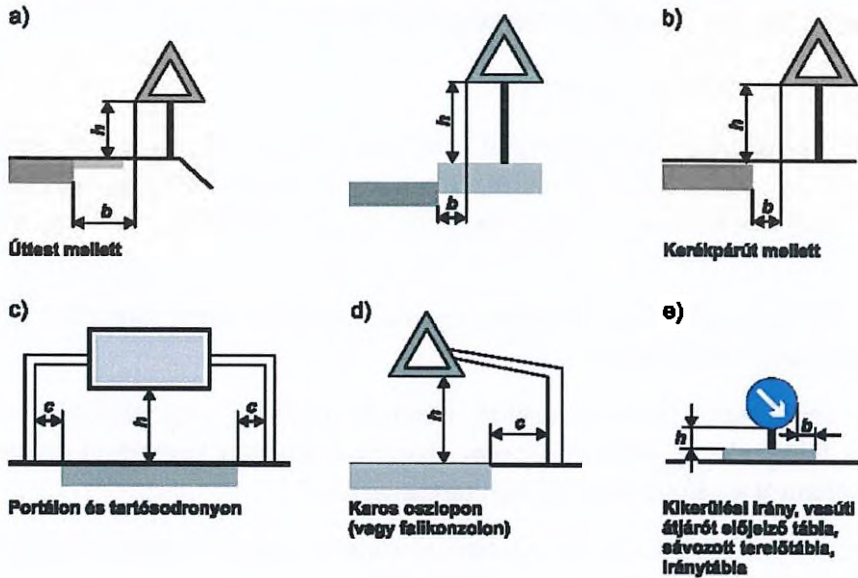
Meglévő táblák és oszlopok áthelyezése csak a helyszínrajzokon feltüntetett helyeken vagy szelvényekben történhet. A bontott táblák, úttartozékok elhelyezéséről a beruházó döntése szerint kell eljárni.

Az elhelyezés során az e-UT 04.02.11 sz. Ütügyi Műszaki Előírás vonatkozó pontjait be kell tartani.

A jelzőtáblákat a 4/2001. sz. KöViM rendelet és az e-UT 04.02.11-12, e-UT 04.02.21-26 és e-UT 04.02.31 sz. előírások szerint betontömbbe ágyazott ϕ 89-es tüzhorganyzott acélcső tartóoszlopra szerelve irányoztuk elő. A táblák alaplemeze alumínium legyen, vagy a kezelővel egyeztetve egyéb módon gondoskodni kell a horganyzott acél tábláknál jelentkező párasodás elkerüléséről. A közúti jelzőtáblák R' fényvisszaverési együtthatója a fenti előírások vonatkozó részei szerint Ref 1, Ref 2, illetve Ref 3 típusú legyen.

A KRESZ táblák alkalmazása és elhelyezése feleljen meg az e-UT 04.02.11 Ütügyi Műszaki Előírásnak és a 83/2004. (VI. 4.) GKM rendeletnek.

Az e-UT 04.02.11 Ütügyi Műszaki Előírás 1. ábrája alapján:



Legkisebb oldaltávolság, m						
lakott területen	ha kiemelt esemény		c	lakott területen kívüli	b	e
	van	nincs				
	b					
Mellékúton	0,25	0,50	1,25	$v_f < 50 \text{ km/h}^*$	0,75	1,25
Főúton	0,50	0,75	1,50	$50 \leq v_f < 100 \text{ km/h}$	1,00	1,50
Városi autópályán	1,25	1,25	2,00	$v_f \geq 100 \text{ km/h}$	1,50	2,00
Legkisebb magasság, m						
Elhelyezés, illetve táblafajta						h
Úttest felett						$\geq 4,70$
Úttest mellett, ahol gyalogosközlekedés nincs						$\geq 1,20$
Kerékpárút, járda, gyalogút felett vagy ahol gyalogosközlekedés van						$\geq 2,25^{***}$
„Kikerülési irány” jelzőtábla**, iránytáblák és vasúti átjárót előjelző táblák						$0,60 \leq 0,80$
Sávozott terelőtábla, egyesített hordozható táblák (ideiglenes forgalmi rend esetén)						$0,20 \leq 0,30$

A kivitelezés után a tervezett szakaszra már nem vonatkozó pl. ideiglenes forgalomtechnika jelzőtáblákat és ezek kiegészítő tábláit el kell bontani. A meglévő jelzőtáblák helyzete szükség szerint az alábbiak szerint módosítandó:

- A jelzőtáblákat az e-UT 04.02.11 Útügyi Műszaki Előírás 1.a) ábrája szerint kell elrendezni
- A jelzőtáblák legkisebb oldaltávolsága (b): 1,0 m.
- A jelzőtáblák áthelyezése után a legkisebb magasságok (h):
 - úttest mellett, ahol gyalogosközlekedés nincs: 1,20 m,
 - kerékpárút, járda, gyalogút mellett, vagy ahol gyalogosközlekedés van: 2,50 m.

21 Zaj-, rezgés- és levegőminőség védelem

21.1 Zaj- és rezgés elleni védelem

Az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM. sz. együttes rendelet rendelkezik.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29) Korm. rendelet 9. § (6) bekezdése alapján:

„Azokban a zajjal járó tevékenységekre irányuló hatósági engedélyezési eljárásokban, amelyekben a felügyelőség szakhatóságként eljár, az eljáráshoz benyújtott dokumentációnak zaj elleni védelemről szóló munkarészt kell tartalmaznia.”

A munkarész tartalmi követelményeit a Korm. rendelet 2. számú melléklete rögzíti.

Az építési zaj- és rezgésforrás működtetésével kapcsolatos előírásokat a 12§ és 13§ tartalmazza.

A 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, 2. sz. melléklet: „Az engedélyezési terv zaj és rezgés elleni dokumentációjának tartalmi követelményei” alapján jelen tervre a 2. bekezdés vonatkozik, mely alapján:

„2. Ha az engedélyezési terv készítésekor nem állnak rendelkezésre azok az adatok, amelyekből az 1.5-1.9. pont szerinti számítások, műszaki becslések elvégezhetőek, akkor az engedélyezési tervben azokat az intézkedéseket, követelményeket kell meghatározni, amelyeket a további tervezéskor (például a kiviteli terv készítésekor) kell elvégezni, illetve megtartani. Ezek lehetnek például a zajforrások egyedi zajkibocsátási követelményei, a várhatóan szükséges műszaki zajcsökkentési intézkedések (például zajvédő fal, tokozás).”

Ezek alapján részletes számítás jelen tervfázisban nem készült, mivel sem a kivitelező, sem a kivitelezés körülményei, sem a kivitelezés időpontja nem ismertek.

A 27/2008. (XII.3) KvVM-EüM együttes rendeletben a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról foglaltakat be kell tartani. A 27/2008. (XII.3) KvVM-EüM együttes rendelet 2. melléklete tartalmazza az Építési kivitelezési tevékenységből származó zaj és terhelési határértékei a zajtól védendő területeken (3. táblázat).

A 27/2008. (XII.3) KvVM-EüM együttes rendelet 3. melléklete tartalmazza a közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken határértékeit, melyek a 4. táblázat szerintiek.

A kivitelezés során a munkagépek és a szállító járművek okozta többlet zaj mérséklése érdekében mind az építési munka, mind az anyagszállítás csak nappali időszakban végezhető.

Építési kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM, megítélési szintre* (dB)					
		ha az építési munka időtartama					
		1 hónap vagy kevesebb		1 hónap felett 1 évig		1 évnél több	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra	nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra	nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi terület	60	45	55	40	50	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, teleszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területtel, a temetők, a zöldterület	65	50	60	45	55	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	70	55	65	50	60	45
4.	Gazdasági terület	70	55	70	55	65	50

Megjegyzés:

* Értelmezése az MSZ 18150-1 szabvány szerint.

3. táblázat: 2. melléklet a 27/2008. (XII.3) KvVM-EüM együttes rendelethez

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM'kö megítélési szintre* (dB)						
		kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra	az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől** származó zajra		az országos közúthálózatba tartozó gyorsforgalmi utaktól és főutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi utaktól, belterületi elsőrendű főutaktól és belterületi másodrendű főutaktól, az autóbusz-pályaudvartól, a vasúti fővonaltól és pályaudvartól, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől*** származó zajra			
			nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra	nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra	nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi terület	50	40	55	45	60	50	
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, teleszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területtel, és a temetők, a zöldterület	55	45	60	50	65	55	
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	60	50	65	55	65	55	
4.	Gazdasági terület	65	55	65	55	65	55	

Megjegyzés:

* Értelmezése a stratégiai zajterképek és intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól szóló 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet 3. számú melléklet 1.1. pontja és 5. számú melléklet 1.1. pontja szerint.

** Olyan repülőterek, vagy nem nyilvános fel- és leszállóhelyek, ahol 5,7 tonna maximális felszálló tömegnél kisebb, légszavaras repülőgépek, illetve 2,73 tonna maximális felszálló tömegnél kisebb helikopterek közlekednek.

*** Olyan repülőterek, vagy nem nyilvános fel- és leszállóhelyek, ahol 5,7 tonna maximális felszálló tömegű vagy annál nagyobb, légszavaras repülőgépek, 2,73 tonna maximális felszálló tömegű vagy annál nagyobb helikopterek, valamint sugárhajtású légi járművek közlekednek.

4. táblázat: 3. melléklet a 27/2008. (XII.3) KvVM-EüM együttes rendelethez

A zaj terhelési határértékei az épületek zajtól védendő helyiségeiben

Sor-szám	Zajtól védendő helyiség	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre* (dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1.	Kórterem és betegszobák	35	30
2.	Tantermek, előadóterem oktatási intézményekben, foglalkoztató terem, hálólhelyiségek bölcsődékben és óvodákban	40	-
3.	Lakószobák lakóépületekben	40	30
4.	Lakószobák szállodákban és szálló jellegű épületekben	45	35
5.	Étkezőkonyha, étkezőhelyiség lakóépületekben	45	-
6.	Szállodák, szálló jellegű épületek, közösségi lakóépületek közös helyiségei	50	-
7.	Étterem, eszpresszók	55	-
8.	Nagy- és kiskereskedelmi épületek eladóterei, vendéglátó helyiségei, a váróterem	60	-

Megjegyzés:

* a) Értelmezése a 6. § (1) bekezdésével kapcsolatos ügyekben az MSZ 15601-2:2007 és az MSZ 18150-1 szabvány szerint, de nem a legnagyobb értéket adó mérési pontban, hanem térbeli átlagos hangnyomásszintként; mérése az MSZ EN ISO 140-5 szabvány szerint.

b) Értelmezése és mérése a 6. § (4) bekezdés b) pontjával kapcsolatos ügyekben az MSZ 18150-1 szabvány szerint.

5. táblázat: 4. melléklet a 27/2008. (XII.3) KvVM-EüM együttes rendelethez

Az emberre ható rezgés vizsgálati küszöbértékei és terhelési határértékei az épületekben

Sor-szám	Épület, helyiség	Rezgésvizsgálati küszöbérték* (mm/s ²)	Rezgésterhelési határértékek* (mm/s ²)		
		A ₀	A _M	A _{max}	
1.	Rezgésre különösen érzékeny helyiség (pl. műtő)	3,6	3	100	
2.	Lakóépület, üdülőépület, szociális otthon, szálláshely-szolgáltató épület, kórház, szanatórium lakó- és pihenőhelyiségei	nappal 06-22 óra	12	10	200
		éjjel 22-06 óra	6	5	100
3.	Kulturális, vallási létesítmények nagyobb figyelmet igénylő helyiségei (pl. hangversenyterem, templom), a bölcsőde, óvoda foglalkoztató helyiségei, az orvosi rendelő	12	10	200	
4.	Művelődési, oktatási, igazgatási és irodaépület nagyobb figyelmet igénylő helyiségei (pl. tanterem, számítógépterem, könyvtári olvasóterem, tervezőiroda, diszpécserközpont), a színházak, mozik nézőterei, a magasabb komfortfokozatú szállodák közös terei	24	20	300	
5.	Kereskedelmi, vendéglátó épület eladó-, illetve vendéglátó terei, sportlétesítmények nézőtere, a középületek folyosói, előcsarnokai	36	30	600	

Megjegyzés:

* Értelmezése az MSZ 18163-2 szerint.

6. táblázat: 5. melléklet a 27/2008. (XII.3) KvVM-EüM együttes rendelethez

21.2 Levegőminőség

A levegőminőség védelméről a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet rendelkezik. A 7. § 1. bek. szerint:

„Amennyiben a levegőterheltség a tervezett helyhez kötött légszennyező forrás hatásterületén az Országos Légszennyezettségi Mérőhálózat regionális adatai alapján nem haladja meg az egészségügyi határértéket, a helyhez kötött légszennyező forrás létesítésére irányuló

engedélyezési eljárásban a levegővédelmi követelményeket úgy szükséges meghatározni, hogy annak várható levegőterhelése ne eredményezze az egészségügyi határértékek túllépését.”

Az egészségügyi határértékek értékeit a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. melléklete tartalmazza, az Országos légszennyezettségi Mérőhálózat mérései a <http://www.levegominoseg.hu/> címen elérhetőek.

A tervezési területhez közeli OLM mérőpontok adatai alapján kiváló levegőminőség várható, amely azonban a környezeti körülmények függvényében változhat, és a kivitelezés során ellenőrizendő.

A megvalósítás után várható levegőminőségi helyzet, tekintettel arra, hogy többlet járműforgalmat vonzó vagy egyéb kibocsátással járó létesítmény nem épül, sem szállópor, sem szennyezőanyag kibocsátás növekedés nem várható.

22 Munkavédelmi és tűzvédelmi előírások

Az építés során az érvényben lévő munkavédelmi, balesetvédelmi rendszabályokat be kell tartani. Felhívjuk a kivitelező vállalat figyelmét az MSZ 172/1-86 Érintésvédelmi szabályzat, MSZ 1600/77 Biztonsági szabályzat, MSZ 1585/1-87 Üzemi szabályzat, MSZ 13207/1,2,6 Közművezetékek elrendezése, az Országos Tűzvédelmi szabályzat, valamint a vonatkozó összes szabvány és munkavédelmi előírás legszigorúbb betartására.

Az építkezés megkezdése előtt a meglévő közművezetéseket ki kell tűzetni az üzemeltetővel és a keresztezések feltárásának idejére szakfelügyeletet kell kérni.

23 Minőségügyi tervfejezet

Felhívjuk a kivitelező figyelmét az Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendeletre.

A kivitelezés során betartandók a vonatkozó előírások, szabványok és rendeletek, különös tekintettel az alábbiakra:

e-UT 03.00.21 – Közutak tervezése

e-UT 03.02.31 – A parkolási létesítmények geometriai tervezése

e-UT 03.03.21 – Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése

e-UT 03.03.31 - A jelzőlámpás forgalomirányítás tervezése, telepítése és üzemeltetése

e-UT 03.04.13 - Kerékpározható közutak tervezése

e-UT 03.05.12 - Akadálymentes közúti létesítmények

e-UT 03.06.11 - Szintbeni közúti-vasúti átjárók kialakítása. Geometriai kialakítás, pályaszerkezet, víztelenítés, forgalomszabályozás, üzemeltetés

e-UT 03.07.12 – Közutak víztelenítésének tervezése

e-UT 03.07.23 - A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése

e-UT 03.07.24 - A közúti közösségi közlekedés pályáinak, utas- és járműforgalmi létesítményeinek tervezése

- e-UT 04.00.11 (ÚT 1-1.123) A közúti jelzőtáblák műszaki szabályzata (JTSZ) [A 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről, illetve módosításának, a 64/2007. (VII. 2.) GKM rendeletnek a melléklete]
3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
11/2001. (III. 13.) KöViM rendelet az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól
65/2007. (VII. 2.) GKM rendelet az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól szóló
11/2001. (III. 13.) KöViM rendelet módosításáról
83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről
- e-UT 04.01.21 - Közúti forgalomirányító berendezések. Fényjelző készülékek
e-UT 04.02.11 - Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése
e-UT 04.02.12 - Közúti jelzőtáblák (Y). Feliratok betűi, számjegyei és írásjelei
e-UT 04.02.21 - Közúti jelzőtáblák (A). Veszélyre figyelmeztető jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.22 - Közúti jelzőtáblák (B). Elsőbbségi jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.23 - Közúti jelzőtáblák (C). Tiltó vagy korlátozó jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.24 - Közúti jelzőtáblák (D). Kötelező jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.25 - Közúti jelzőtáblák (F). Tájékoztató jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.26 - Közúti jelzőtáblák (H). Kiegészítő táblák és jelképek
e-UT 04.02.31 - Közúti jelzőtáblák (E). Különleges szabályokat jelző táblák és jelképek
e-UT 04.02.32 - Közúti jelzőtáblák (G). Útbaigazító és utaló jelzőtáblák és jelképek
e-UT 04.02.33 - Közúti jelzőtáblák. Idegenforgalmi jelzőtáblák és alkalmazásuk
e-UT 04.03.12:2022 – Útburkolati jelek és jelzőtestek tervezése és alkalmazása
e-UT 04.04.13 – Közúti visszatartó rendszerek (KVR)
e-UT 04.05.14 - Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
e-UT 05.01.15 - Útépítési kőanyaghalmozók
e-UT 05.01.21 - Kationaktív bitumenemulziók
e-UT 05.01.26 - Bitumenes kötőanyagok
e-UT 05.02.11:2018/M1:2021. - Útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei (Az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalva)
e-UT 05.02.15 - Útépítési aszfaltkeverékek. Visszanyert aszfalt
e-UT 05.02.16 - Kationaktív bitumenemulzió kötőanyagú alaprétegek, útburkolatok és kátyúzókéverékek
e-UT 05.02.31 - Útbeton betonhulladék újrahasznosításával
e-UT 05.02.42 - Útburkolatok hézagkitöltő anyagai
e-UT 05.02.43 - Útburkolati jelek anyagai és felhasználói követelményei
e-UT 05.02.56 - Hideg remix

Építési előírások:

- e-UT 06.02.11 – Utak és autópályák létesítésének általános geotechnikai szabályai
e-UT 06.03.11 - Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete
e-UT 06.03.12 - Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezése
e-UT 06.03.13 - Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése
e-UT 06.03.22 - Hígított bitumenes aszfaltmakadám pályaszerkezeti rétegek
e-UT 06.03.26 Rugalmas kötőanyagú burkolatalapok

- e-UT 06.03.32 - Útépítési beton burkolatalapok. Követelmények
- e-UT 06.03.33 - Útépítési beton burkolatalapok. Tervezési előírások
- e-UT 06.03.36 – Hengereltbeton burkolatok tervezése és építése
- e-UT 06.03.37:2021 – Beton- és kompozitburkolatok tervezése és építése
- e-UT 06.03.41 - Kő- és műkő burkolatok építése
- e-UT 06.03.42 - Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezése és építése
- e-UT 06.03.53 - Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
- e-UT 06.03.63 - Útpályaszerkezetek bevonatai
- e-UT 08.02.12:2022 - Aszfaltburkolatok fenntartása
- e-UT 08.02.31 – Betonburkolatok fenntartási technológiái
- e-UT 08.02.32 – Kő, betonkő és műkő burkolatok fenntartása
- e-UT 08.02.33 – Betonburkolatok repedéseinek, hézagainak kitöltése
- e-UT 09.04.15 - Közutak geodéziai előírásai és geometriai követelményei

20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről

4/2001. (I: 31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről.

11/2001. (III. 13.) KÖVIM rendelet az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól

40/2001. (XI. 23.) KÖVIM rendelet a közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményeiről

83/2004. (VI: 4.) GKM rendelet a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a beépített anyagoknak meg kell felelniük az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013 (VII. 16.) Korm. rendeletnek.

A Vállalkozó kötelessége Minőségügyi terv készítése és benyújtása, amelynek tartalmaznia kell:

- Mintavételi és minősítési tervet,
- Technológiai utasításokat az eltérő munkafolyamatokhoz,
- Alapanyagok megfelelőségét tanúsító vizsgálati jelentéseket.

A Minőségügyi tervet a projektben részt vevők részére ismertté kell tenni, meg kell értetni, el kell fogadtatni és be kell tartani. A Minőségügyi tervben meg kell fogalmazni:

- a megvalósítás során elérendő minőségi célokat,
- a minőségi követelmények körét (a szerződésben és a tervdokumentációban előírt szabályozók és a szervezet által előírt követelményeket),
- a felelősségi körök konkrét felosztását a projektmegvalósítás különféle fázisaiban,
- az adott technológiai folyamathoz szükséges konkrét erőforrásokat,
- a munkafolyamatok és dokumentumok kialakítását,

- ellenőrzési (geodéziai, labor) programokat,
- helyesbítő és megelőző tevékenységet,
- a követelményeknek való megfeleléshez szükséges dokumentumokat, formanyomtatványokat.

A Technológiai utasításokat (TU), amely rögzíti az adott technológia alkalmazási, tárgyi, személyi, ellenőrzési feltételeit és feladatait, a kivitelezőnek a munka megkezdése előtt kell elkészítenie a konkrét műszaki feladatra, annak minden releváns munkafolyamatára, a beruházónak a beépítés megkezdése előtt azt jóvá kell hagynia.

23.1 Mintavétel, minősítés

A minősítés feltétele, hogy a tervhez a kivitelező által elkészített és a beruházó által elfogadott mintavételi és megfelelés-igazolási tervnek (MMT) megfelelően, a minta és a mintavétel szabályos volt, illetve valamennyi előírt vizsgálat megtörtént értékelhető eredménnyel, és az eredmények az MMT és a vonatkozó jogszabályi előírások alapján megfelelőek.

A minőség-ellenőrzés során a nem megfelelőnek minősített eseteket kezelésére alkalmazandó a helyesbítő és megelőző tevékenység.

24 Tervegyeztetések és hozzájárulások

Jelen terv készítése a Megbízó és az érintettek bevonásával készült, a vonatkozó előírások értelmében az érintett kezelőkkel és tulajdonosokkal, valamint a Megrendelővel egyeztetésre került.

Budapest, 2023. augusztus 3..

Dr. Igazvölgyi Zsuzsanna
okl. építőmérnök, felelős tervező
KA, KÉ-K, KÉ-VA
01-16365, 01-67079



InnoStruktúra Kft.

Budapest
Halk u. 2. C. ép.
1223Iktatószám: 16/330-3/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Baross u. 61. szám alatti Firgun ház járda felújításához

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága .../2024 (II. 19.) határozatával megadta a

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/330-3/2024

Kérelmező / beruházó: InnoStruktúra Kft./Egységes Magyarországi Izraelita Hitközség

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest, VIII. kerület Baross utca 61. sz. alatt Firgun ház járda felújításához

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a kivitelezőt nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest, VIII. kerület Vajdahunyad utca (35234 hrsz.) és Kis stáció utca (35237hrs.) területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,



- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Az engedélyes köteles a munkák (felújítás, átépítés, helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Budapest, 2024. február

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



InnoStruktúra kft.

Budapest
Halk u. 2. C. ép.
1223Iktatószám: 16/330-4/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest, VIII. kerület Baross u. 61. szám alatt Firgun ház járda felújításához

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a .../2024 (II.19.) határozatában úgy döntött, hogy közútkezelői hozzájárulását adja a **Budapest VIII. kerület Baross utca 61. szám alatti Firgun ház járda felújításához.**

A közútkezelői hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest, VIII. kerület Vajdahunyad utca (35234 hrsz.) és Kis stáció utca (35237 hrsz.) területére terjed ki.

- Ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérnie, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartania.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Az építkezésre vonatkozó különleges műszaki előírások:

Pályaszerkezetek:

Járda pályaszerkezete:

- 4 cm MA 11 (N)
- 15 cm Ckt-4 alapréteg
- 20 cm fagyálló homokos kavics ($Trp \geq 96\%$, $E2 \geq 65 \text{ MN} / \text{m}^2$) védőréteg)
- 20 cm homokos kavics védőréteg ($E2 \geq 65 \text{ MPa}$)
- 1 rtg. GRK-3 geotextília
- tömörített talaj vagy töltéstest ($Trp \geq 93\%$, $E2 \geq 50 \text{ MN} / \text{m}^2$)



Járda kopóréteg csere:

- 3-4,5 cm MA 11 (N)
- 4 cm marás (A járda magassága bejáratoknál nem változhat, így a kopóréteg beépítési vastagsága ennek függvénye.)

Közlekedési pályák szélesítésénél, szegélyek cseréjénél, burkolatok cseréjénél a burkolatbontást követően az alaprétegek ellenőrzése szükséges, a tervtől eltérő méretű beavatkozásról a helyszínen műszaki ellenőrrel (megbízóval) közösen kell dönteni.

Új burkolat rétegek leromlott, megsüllyedt, elvált alaprétegre nem építhetők! A kivitelezés során esetleg sérült szegélyköveket, burkolatokat, zöldterületeket az eredetivel megegyező anyagú és típusú, minimum a vonatkozó szabványban előírt minőségű anyagokkal és felületekkel kell helyrehozni, ami a kivitelező feladata.

A sérült szegélyköveket ép szegélykövekkel kell pótolni, C20/25-32-F1 (földnedves) minőségű betongerendába fektetve, sérült egyéb elemeket a Megrendelővel egyeztetett módon és anyagól kell helyreállítani.

A zöldterületek helyreállítását min. 10 cm tömörített humuszréteggel, Megrendelővel egyeztetett zöldterülettel kell helyreállítani. A kivitelezés során sérült egyéb felületek, úttartozékok, egyebek helyreállításáról a kivitelező feladata gondoskodni

Az építkezés során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevitelére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített



(Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Ezen hozzájárulás 2025. február 19-ig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

INDOKOLÁS

Egységes Magyar Izraelita Hitközség (székhely: 1052 Budapest, Károly körút 20., adószám: 18705016-2-41, cégjegyzékszám: 00 18 705016) megbízásából InnoStruktúra Kft. (székhely: 1223 Budapest, Halk u. 2. C. ép., adószám: 25864173-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 293286) kérelmet nyújtott be közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Baross u. 61. sz. alatt Firgun ház járda felújításához.

A benyújtott tervdokumentáció alapján hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

Hozzájárulásomat az 1988. évi I. törvény és az 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján:

„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.

(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet 2. § melléklet 2.3. pontja írja elő:

„2.3. *Közútkezelői hozzájárulások kiadása*

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2024. február

dr. Lehoczky Balázs
jegyzői jogkörben eljáró
aljegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár