



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI  
BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR  
elnök

Ikt. sz.: 02/29-1/2024

# MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2024. évi 2. rendes ülését

2024. február 7-én (szerda) 15<sup>00</sup> órára

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését  
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések (írásbeli előterjesztések)

#### Nyilvános előterjesztések

- Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/b. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 51. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 46. szám alatti helyiség székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos döntés meghozatalára**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 16. szám alatti, földszinti, 35435/0/A/30 helyrajzi számon nyilvántartott üres raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI  
BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR  
elnök

**Zárt előterjesztések**

- 6. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. Kóródi Éva ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály*
- 7. Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. Kóródi Éva ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály*
- 8. Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ..... alatt található lakás megnevezésű műemlék ingatlanra vonatkozóan**  
*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*
- 9. Javaslat személygépjármű- és kerékpárelhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedésére**  
*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*
- 10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 50-52. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- 11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca ..... szám alatti, ..... helyrajzi számon nyilvántartott bérlős lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár- és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- 12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Jázmin u. 2-4. (Szigony u. 18.) szám alatti, 36136/1 helyrajzi számú épület bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- 13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. fsz. 5. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- 14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. szám alatti épület udvarán lévő ... számú gépkocsi-beálló bérbeadására**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
- 15. Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására**  
*Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI  
BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR  
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2024. február 1.

**Veres Gábor s.k.**  
elnök