

188/2024. (III. 06.)

Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (VIII.) eredményének megállapítására
ZÁRT ÜLÉS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
188/2024. (III. 06.) számú határozata
(7 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)

az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (VIII.) egy helyiségre vonatkozó eredményének megállapításáról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **érvényesnek és eredményesnek** nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 72/2023. (II. 22.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 60.** szám alatti, **52 m²** alapterületű, **35728/18/A/195** helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.
- 2.) **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 60.** szám alatti, **52 m²** alapterületű, **35728/18/A/195** helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az **ELEVEN BLOKK MŰVÉSZETI ALAPÍTVÁNY** (székhely: 1012 Budapest, Mátray u. 9. fszt. 4.; nyilvántartási szám: 01-01-0011568; adószám: 18286320-1-41; képviseli: Mátyási Péter) részére **kulturális tevékenység** (műterem-műhely, művészeti-kulturális-közösségi események szervezése) céljára, **10.920,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és kölönszolgáltatási díjak összegén.
- 3.) **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlő.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2.) pontok esetében: 2024. március 6.; 3.) pont esetében: 2024. április 30.