



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

3

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. március 21.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat négy darab támogatási kérelem benyújtására a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra a Német utca, a Dankó utca, az Illés utca, valamint a Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza megújítására vonatkozóan

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

KÉSZÍTETTE: ZIKKERT ZOLTÁN

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL:

JOGI KONTROLL: Bif

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:	2024 MÁRC 13	Szám:	02/69-4/2024
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:	EA
	K.F. B.		

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi -

Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi -

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi X

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi X

Határozati javaslat:

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

2023. november 28-án a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent az „Egészséges utcák program” című (TOP Plusz-4.1.1-23 kódszámú) felhívás Budapest Főváros kerületi önkormányzatai számára.

- A Felhívás keretében olyan közterület-megújításra vonatkozó projektek támogathatóak, amelyek egy közbelső kereszteződést tartalmazó utcára vagy utcaszakaszra vonatkoznak és az alábbiakat tartalmazzák: A) Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjárműforgalom csillapítása, akadálymentesítés, B) Zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése, C) Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése.

- Projektenként 250 millió Ft és 2,5 Mrd Ft közötti támogatás igényelhető. A támogatás vissza nem térítendő. Önerő nem szükséges. 100%-os mértékű előleg igényelhető. A meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg 24,16 Mrd Ft, forrása az európai uniós ERFA és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban.

- A projektek fizikai befejezésére a megkezdéstől számított 48 hónap áll rendelkezésre.

- Az elbírálás során minimum feltételeknek kell megfelelni, a szakmai tartalomra az egészséges utcák pontrendszer alapján 70 pont, komplexitás alapján további 30 pont szereshető. A pontozás

ERKEZETT 1502

2024 MÁRC 13

rangsora alapján a Főpolgármesteri Hivatal által összeállított szakmai elbírálás figyelembevételével az Irányító Hatóság vezetője szakaszosan dönt a beérkezett támogatási kérelmekről.

- A benyújtást megelőzően a projekteket ún. Összevont tervzsűrre kell beadni, amelynek tagjai a Budapest Fővárosi Önkormányzat oldaláról a Főpolgármesteri Hivatal és a BKK, Magyarország Kormánya oldaláról a Zöldinfrastruktúra tervzsűri és a Kerékpárosbarát tervzsűri. Az Összevont tervzsűri kötelező előírásait a terveken át kell vezetni, javaslatok megfontolandók.

Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat számos közterület megújítási tervezést indított az elmúlt években annak érdekében, hogy megfelelő minőségű tervek álljanak rendelkezésre. Az Egészséges utcák program egy olyan forráslehetőség közterületmegújítások megvalósítására, amely határozott tartalmi, minőségi elvárásokat fogalmaz meg azzal kapcsolatban, hogy milyen típusú átalakításokat támogat. Az Egészséges utcák szempontrendszerének négy utca felel meg a folyamatban lévő tervezések közül, a Német utca, a Dankó utca, az Illés utca, valamint a Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza megújításának tervezése. Mind a négy tervezés során elkészültek az utcák vázlattevéi. A vázlattevék lakossági véleményezése lezajlott, az Illés utca esetében 2022 végén, a másik három utcával kapcsolatban 2023-ban, nagy arányú lakossági támogatás látható a közterületek egészséges és biztonságos átalakítása mellett.

A Rév8 Zrt. elkészítette a támogatási kérelmek benyújtásához és az Összevont tervzsűri véleményének kikéréséhez szükséges Megalapozó dokumentumok tervezetét. A Megalapozó dokumentumok és a közterület megújítások vázlattevéi az Összevont tervzsűri számára két ütemben beadásra kerültek: 2024. február 5-én a Német utca és a Dankó utca, 2024. február 26-án az Illés utca és a Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza.

A támogatási kérelmek benyújtásának módosított határideje 2024. szeptember 30. Ezt követően kerül sor a benyújtott pályázatokról szóló döntésre, majd a támogatási szerződések megkötésére, várhatóan 2025 tavaszáig. A támogatott projekteket második körben is be kell nyújtani az Összevont tervzsűri számára még az engedélyezési tervek véglegesítését megelőzően. A támogatási szerződés megkötését követően várhatóan 15 hónapon belül készülhetnek el az engedélyezési és kiviteli tervek, és azt követően kerülhet sor a megvalósításra.

Javasoljuk, hogy a képviselő-testület támogassa a Német utca, a Dankó utca, az Illés utca, valamint a Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza megújítására vonatkozó támogatási kérelmek benyújtását a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra.

II. A betérjesztés indoka

A TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívás pályázati forrás lehetőségét biztosítja közterületeink egészséges és biztonságos megújítására. A támogatási kérelmek határidőben történő benyújtásához szükséges, hogy a Képviselő-testület azt támogassa.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a Német utca, a Dankó utca, az Illés utca, valamint a Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza megújítására vonatkozó támogatási kérelmek benyújtása TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra.

A támogatási kérelmek benyújtása pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 41. § (3) bekezdése értelmében önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 7. melléklet 3.3. pont 3.3.4. alpontja alapján a Tulajdonosi

Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi az önkormányzat tulajdonában álló közterülettel kapcsolatos döntést.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 7. melléklet 4.2. pont 4.2.9. alpontja alapján a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi környezet-, klíma- és természetvédelmi, valamint akadálymentességi szempontból a beruházásokat.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni. A határozat elfogadásához az SZMSZ 30. § (1) bekezdése alapján egyszerű többség szükséges.

Kérjük az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

Melléletek:

Rövid szöveges összefoglaló – Német utca

Tervezett helyszínrajz – Német utca

Rövid szöveges összefoglaló – Dankó utca

Tervezett helyszínrajz – Dankó utca

Rövid szöveges összefoglaló – Illés utca

Tervezett helyszínrajz – Illés utca

Rövid szöveges összefoglaló – Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza

Tervezett helyszínrajz – Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (... ..) számú határozata

a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra a Német utca megújítására vonatkozó támogatási kérelem benyújtásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatási kérelmet nyújt be a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra a Német utca megújítására vonatkozóan;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. március 21.; 2. pont esetében: 2024. szeptember 30.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (... ..) számú határozata

a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra a Dankó utca megújítására vonatkozó támogatási kérelem benyújtásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatási kérelmet nyújt be a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra a Dankó utca megújítására vonatkozóan;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. március 21.; 2. pont esetében: 2024. szeptember 30.

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (... ..) számú határozata

a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra az Illés utca megújítására vonatkozó támogatási kérelem benyújtásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatási kérelmet nyújt be a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra az Illés utca megújítására vonatkozóan;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. március 21.; 2. pont esetében: 2024. szeptember 30.



IV. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (... ..) számú határozata

a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra a Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza megújítására vonatkozó támogatási kérelem benyújtásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

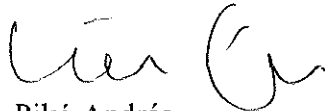
1. támogatási kérelmet nyújt be a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program felhívásra a Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza megújítására vonatkozóan;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. március 21.; 2. pont esetében: 2024. szeptember 30.

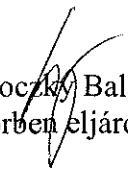
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest, 2024. március 13.


Pikó András
polgármester


Rádai Dániel
alpolgármester

Beterjesztésre alkalmas, törvényességi ellenőrzés:


dr. Lehoczky Balázs
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Német utca megújítása – rövid szöveges összefoglaló

A fejlesztés célja

A Német utca megújításának célja egy olyan egészséges, élhető és befogadó közterület létrehozása, ahol a helyi lakók és az utcában dolgozók otthon érzik magukat; ami vonzó, kulturált közterületi kapcsolatot biztosít az intézmények, üzletek számára, valamint ami bekapcsolódik Józsefváros gyalogosbarát közterülethálózatába, részt vesz egy észak-déli összefüggő, sétálható, fásított útvonal kialakításában. Ennek érdekében az alábbiak elérését támogatja:

- Kényelmes és biztonságos gyalogolhatóság biztosítása, a gyalogosok szempontjainak előnyben részesítése és a közterületi jelenlét támogatása.
- Egészséges, zöld környezet létrehozása és a klíma reziliencia javítása.
- A kerület két kiemelt központjának, a kereskedelmi, vendéglátó és közlekedési csomóponti szerepet betöltő Rákóczi tér és az igazgatási, intézményi központként is szolgáló Horváth Mihály tér összekötése a Blaha Lujza tértől a Corvin sétányig tartó humanizált útvonal részeként.
- A Németh László Általános Iskola előtti utcarész fokozott védelme, közösségi tér és az iskola előterének létrehozása.
- Komfortos, kétirányú kerékpározás lehetőségének biztosítása.
- Gépjárműforgalom csillapítása és sebességének csökkentése.
- Intézmények, üzletek és szolgáltatások működésének támogatása, vonzó környezet és élő közterületi kapcsolatok létrehozása..

A fejlesztés illeszkedése, szinergiák

A Csarnok negyed és a környező városnegyedek forgalomcsillapítása folyamatban van. A Magdolna negyed esetében 2023 végén egyszerű, forgalomtechnikai eszközökkel már megvalósult a 30 km/h-ás korlátozott sebességű övezet bevezetése, az egyirányú utcákban az ellenirányú kerékpáros közlekedés, a csomópontok biztonságának növelése, az átmenő forgalom távol tartása. A Csarnok negyed és Népszínház negyed esetében elkészültek a tervek hasonló beavatkozásokra, napirenden van a Corvin negyed, Losonci negyed és Orczy negyed területén a 30 km/h-ás sebességkorlát bevezetése és az ellenirányú kerékpározás egyirányú utcákban. A lakóterületek forgalomcsillapítása, közlekedésbiztonságának erősítése és az aktív mobilitás támogatása következetes lépések mentén zajlik Józsefvárosban.

A kerületi stratégia az iskolák környezetének biztonságosabbá és egészségesebbé tételét célozza. Több helyen készülnek tervek iskolautcák kialakítására vagy az iskolák előterének kialakítására a közterület átalakításával, akár egyszerű eszközökkel. A Német utcában a Németh László Általános Iskola előtti utcaszakaszon is szükség van beavatkozásra.

A közterületek gyalogosbarát átalakítása, átfogó megújítása lépésről lépésre halad előre a kerületben. A Német utca környezetében a Futó utca korábban áttesett felújításon, a Tavaszmező utca gyalogos utcává vált, a Déri Miksa utca a közelmúltban alakult át az egészséges utcák szempontjai szerint. A Horváth Mihály tér felújítása nemrég fejeződött be. Folyamatban van a Krúdy utca és Mária utca szakaszainak átépítése, valamint a Német utca szerves folytatásának tekinthető Bacsó Béla utca átalakítása. Tervek készülnek a Békési utca és a Kölcsey utca megújítására is. Utcafásítási program szintén folyamatban van, tervek készültek egyebek mellett a József utca, a Tolnai Lajos utca és a Kisfaludy utca fásítására.

A Német utca szorosan illeszkedik a már megújított és hamarosan átalakuló gyalogosbarát közterületek hálózatába. Távolabb tekintve kulcseleme lehet a Futó utcával és a Bacsó Béla utcával együtt a Blaha Lujza tértől a Corvin sétányig tartó gyalogos tengelynek. Közelebbről nézve kapcsolódik a Rákóczi tér és a Horváth Mihály tér környezetének gyalogosbarát közterületeihez, kapcsolatot teremt a kereskedelmi, vendéglátó és közlekedési csomóponti szerepet betöltő Rákóczi tér és az igazgatási, intézményi központként is szolgáló Horváth Mihály tér, a tereken elérhető pihenőterek, zöldfelületek, intézmények, szolgáltatások és a közösségi közlekedés megállóí között.

A Német utca fizikai kialakítása nem tükrözi a megváltozott prioritásokat, az utca megjelenése továbbra is az autókra optimalizált kialakítás üzenetét mutatja, 100%-ban burkolt felülete nem rendelkezik semmilyen zöldfelülettel. A Német utca fizikai átalakítását célzó projekt egy átfogó város- és közlekedésfejlesztési stratégiába illeszkedő következő lépcső lehet. A Német utca fásított, zöldfelületekkel ellátott, humanizált, biztonságot nyújtó, gyalogolható és kerékpározható szempontú megújítása révén a kerületi köztérhálózat kulcselemévé válhat.

Forgalmi rend, a gyalogos közlekedés segítése

Az utcában 30 km/h-ás sebességkorlátozás bevezetése tervezett a Csarnok negyed forgalomcsillapítása keretében. A mai, gépjárművek számára egyirányú forgalmi rend megmarad, a József utcától csak a Baross utca irányába, illetve a Rákóczi tér irányába lehet haladni. A Baross utcai torkolatban megszűnik a háromsávós, sok helyet igénylő osztályozó, egy gépjármű forgalmi sáv marad meg kifelé. A teljes utca hosszában megvalósul a kerékpárral való kétirányú átjárhatóság az ellenirányú kerékpározás lehetővé tételével. A Baross utca irányából egy rövid kerékpársáv segíti az utcába való biztonságos behaladást a jelzőlámpás csomópontban.

Az északi utcaszakaszon, az iskola előtti terület kialakítása biztosítja annak gépjárművek előli lezárhatóságát alkalmilag, például rendezvények idején, vagy rendszeresen hétköznaponként a reggeli iskolába érkezés és délutáni távozás idején. Lezárás esetén az utcaszakasz többi része északi irányból, zsákutcás formában közelíthető meg.

A járművek sebességének csökkentését, a közlekedők biztonságát és a kényelmes gyalogos közlekedést fizikai eszközökkel az útpálya teljes hosszában járdasíkba emelése, valamint a keresztezések beszűkítése szolgálja. A keresztezésekben az útpálya felemelése, megkülönböztetett burkolattal való kialakítása, a szűk kanyarodóívek és a járdafülek kialakítása a járműveket lassításra ösztönzi, a gyalogosok számára az átkelési hossz csökkenteni, minden résztvevő számára a csomópont beláthatóságát javítja. A keresztezések között az északi és a déli utcaszakaszon is egy-egy helyen az útpálya elhúzásra kerül, lassítva, figyelmeztetve a járműveket, így ezeken a helyeken is gyalogos keresztezési lehetőségek jönnek létre.

A keresztmetszet újraosztása

A Német utca átalakítandó hossza 305 méter, az átalakítással érintett közterület ~4200 m². Az utca szélességtől függően 2,00-3,50 m közötti járda kerül kialakításra mindkét oldalon. A járdát az útpályától parkolóhelyek és zöldfelületek választják el. Mindkét oldalán párhuzamos parkolóhelyek kerülnek kijelölésre. A parkolóhelyek sorát fák, alapsíkú zöldfelületek, kapubehajtók és járdabövéletek szakítják meg. A járdabövéleteknél a gyalogosfelület 5,50 m-esre szélesedik. Ahol a keresztmetszet szélessége erre lehetőséget ad, a déli szakaszon, ott a parkolósávok mellett is kiszélesedik a járda szabadon használható területeket biztosítva. Így az utcakép változatos, színes, barátságos lesz, egyúttal a mai kialakításnál jelentősen biztonságosabb és egészségesebb. A közterületen az újraosztással a mainál jóval több funkció kap helyet.

A Németh László Általános Iskola előtt megszűnik a parkolás, az iskola oldalán alapesetben is 6,50 m széles gyalogos felület jön létre, ami lezárás esetén a teljes utcára kiterjed. A

A gyalogos felületek mérete az utcában ~1500 m²-ről ~1800 m²-re növekszik.

Összesen a korábbi 83 helyett 40 parkolóhely marad meg. A Német utca 1. és a Német utca 20. előtt koncentrált rakodóhely kap helyet az üzletek, intézmények áruforgalmához. Kizárólagos várakozóhely kerül kijelölésre az Józsefvárosi Rendészet részére a korábbinál rövidebb hosszón. Egy parkolóhely mozgáskorlátozottakat szállító járművek számára kerül kijelölésre az utca déli szakaszán, a Családtámogatási Iroda és az önkormányzati Ügyfélszolgálat Baross utcai bejárata közelében. Az iskola előtti K+R funkció és a másik mozgáskorlátozottakat szállító járművek számára fenntartott parkolóhely a József utcába kerül áthelyezésre az iskola mellé.

Kerékpáros közlekedés

A Német utca mindkét irányban kerékpárral végigjárható kialakításával összeköti a Déri Miksa utca és a Baross utca kerékpáros tengelyeit, valamint törésmentes kapcsolatot biztosít a Csarnok negyed és a Corvin negyed utcái között.

Az alacsony gépjárműforgalom és korlátozott sebesség mellett elkülönített kerékpáros infrastruktúra nem szükséges, a járművek integrált közlekedése a megfelelő megoldás. A 3,75 méter széles útpálya elegendő az egyirányú gépjárműforgalom mellett az ellenirányú kerékpáros forgalom számára. A Baross utca irányából egy rövid kerékpársáv segíti az utcába való biztonságos behaladást a jelzőlámpás csomópontban felálló autók mellett. A torkolati keresztmetszetben a fák telepítésére is tekintettel kellett lenni a kialakításnál.

A Déri Miksa utcában és a Horváth Mihály téren lévő kerékpártámaszok és a József utcai MOBI pont megtartása mellett 19 db kerékpártámasz kerül kihelyezésre az utcában, az északi szakaszon a játszótér és az iskola előtt, a déli szakasz közepén és a családtámogatási iroda előtti útszakaszon.

Akadálymentesítés

Az utca átalakításánál fontos szempont az akadálymentes kialakítás és az egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása. Az akadálymentesítést egyrészt az útpálya járdasíkba emelése szolgálja. Az akadálymentesítés fontos eleme a nagy szabad szélességű járdafelületek kialakítása és az egyenes útvonalak biztosítása, amit az utcabútorok, közmű berendezések, forgalomterelő pollerek, jelzőtáblák elhelyezése biztosít. A járdaburkolatok csúszásmentesen és a megengedett értéken belüli lejtéssel kerülnek kialakításra, a megfelelő csapadékvíz-elvezetés biztosításával. Az eltérő használatú területek eltérő színű, anyagú burkolatokkal kerülnek elkülönítésre, valamint a használati határokat jelzik a burkolatváltásoknál alkalmazott szegélykövek. A járműforgalommal érintett útpálya keresztezésekre taktilis jelzőkövek hívják fel a figyelmet.

Zöldfelületek, fásítás

A megújítás során fontos a lehetőségek szerinti legnagyobb változás elérése a zöldinfrastruktúra fejlesztésében és minél hatékonyabb ökológiai kapcsolat létrehozása a Rákóczi tér és a Horváth Mihály tér zöldfelületei között. Fák telepítése és további zöldfelületek kialakítása egyaránt szolgálja a városi életminőség javítását, az egészséges környezet irányába való előrelépést, a mikroklíma javítását és a szélsőséges klimatikus hatások tompítását.

Az utcában a közművek adta lehetőségekhez igazítva összesen 25 db, talajkapcsolatos, megfelelő életkörülményekkel rendelkező faegyed kerül elültetésre a növényágyásokkal kombináltan. Ezek közül 5 db a Déri Miksa utca – József utca közötti szakaszon, 20 db a József utca – Baross utca közötti szakaszon kap helyet. A lehetőségek szerint a kialakítás biztosítja a fák megfelelő életkörülményeit, növekedési lehetőségeit. A gyökérzónák és a közművek elválasztására gyökérterelő lemez kerül alkalmazásra a szükséges helyeken.

A tervezett kialakításban kb. 290 m² alapsíki – szárazságtűrő és napfénykedvelő évelő- és cserjeegyedekből álló – zöldfelület kap helyet. Ezek a parkolósávot tagolják az utca hosszában, elválasztva a kapubehajtókat, járdabövedéket is, ahol lehet, így a funkcionális rend kialakításában és megtartásában is szerepet kapnak. A Németh László Általános Iskola és a játszótér előtti zöldfelületek a teresedés kialakításában, esztétikájában is részt vesznek.

A szélsőséges klimatikus hatásokra, így a csapadékeseményekre való felkészülést szolgálja, hogy az utcában ritmusosan elhelyezett alapsíki zöldfelületek a járdáról lefolyó csapadékvizek jelentős részét befogadják, hasznosítják. Az iskola előtti burkolatmintában, valamint a parkolósávok és járdák elválasztásánál nagy vízáteresztőképességű kiskockakő felület segíti a járdáról lefolyó csapadékvíz beszivárgását. A hőhullámok és a hősziget hatás elleni védekezést segítik az elültetésre kerülő fák és kialakításra kerülő zöldfelületek árnyékoló és párologtató hatásukkal. Ivókút kerül kihelyezésre az iskola előtt és a Német utca Baross utca felőli szakaszán. A burkolatok megválasztásánál a világos színű járdaburkolatok részesülnek előnyben.

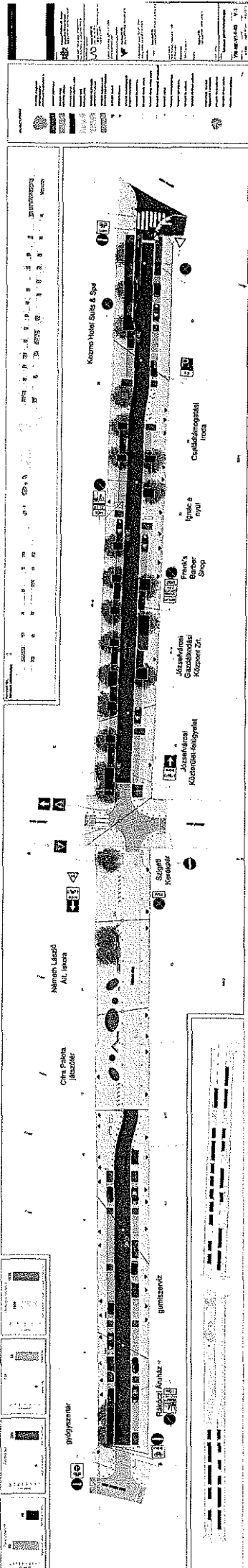
Arculati elemek, burkolatok, utcabútorok, közműberendezések

Egységes, a használati célokhoz igazodó burkolati rend kerül kialakításra, az eltérő használatok eltérő burkolatot kapnak. A jármű közlekedési felület aszfalt burkolattal, a parkoló felület bazalt nagykockakővel, a gyalogos felületek világos színű térkő burkolattal kerülnek kialakításra. Tévkő burkolatot kapnak a járdasíkba emelt kereszteződések, figyelmeztetve a járművezetőket. Az épülethomlokzatok előtt, valamint a parkolóhelyek és a járdafelületek között egyes helyeken kiskockakő elválasztó sávok jelennek meg, utóbbiak vízáteresztő kialakítással. Az egyes használati zónákat süllyesztett betonszegély választja el, a zöldfelületeket az útpálya felől kiemelt szegély határolja, de a járda felé lefut a járda síkjára, így a parkoló és mozgó gépjárművektől védelmet biztosít, de a járdáról lefolyó csapadékvizek befogadására alkalmas. Az útpályát a parkolósávtól a vízelvezetést szolgáló rácsos folyóka választja el, amelynek egyenes vonala is hozzájárul a rendezett összképhez.

A Bacsó Béla utcában elhelyezésre kerülő elemekkel összehangolt arculattal jelennek meg az utcabútorok, berendezési tárgyak: forgalomterelő pollerek, padok, ivókutak, szemetesek, kerékpártámaszok. A kialakításra kerülő járdabövedétek megpihenésre és sokféle tevékenység befogadására alkalmasak. Az utca déli szakaszán lévő járdabövedétekben padok, az utca északi szakaszán a zöldfelületek széléhez illesztve támaszkodók jelennek meg a látogatóforgalmat vonzó üzletek, intézmények közelében. A kereszteződésekénél, gyalogos átvezetések környezetében, járdabövedéteknél hulladékgyűjtők és kutyapiszok gyűjtők kapnak helyet. Ivókút kerül kihelyezésre az iskola előtt és a Német utca Baross utca felőli szakaszán.

A Németh László Általános Iskola előtt kialakításra kerülő széles gyalogosfelület, illetve az utcaszakasz gépjármű forgalom előli lezárható kialakítása egy olyan teret hoz létre, amelyet a közösségi terek szűkében lévő iskola közösségi aktivitásai során használatba vehet. A helyszín alkalmas a hétköznap reggel iskolába érkező gyerekektől való elköszönésre, délután a gyerekekre való várakozásra, a szülők, gyerekek és tanárok közötti interakciókra. Az egyedi helyzethez illeszkedően az utcaszakasz egyedi, kalligrafikus burkolatarchitektúrát kap, itt látszóbeton padok és a burkolati renndhez illeszkedő faveremrácsok jelennek meg.

A tervezett közvilágítás a meglévő feszített, függesztett rendszer megtartása mellett, a meglévő sodronyokra szerelt korszerű, energiatakarékos, megfelelő megvilágítást biztosító LED-es T1 optikával szerelt lámpatestekkel kerül kialakításra.



NÉMET UTCA 10¹⁰

Dankó utca megújítása – rövid szöveges összefoglaló

A fejlesztés célja

A Dankó utca megújításának célja egy olyan egészséges, élhető és befogadó közterület létrehozása, ahol a helyi lakók és az utcában dolgozók otthon érzik magukat; ami kulturált közterületi kapcsolatot biztosít az intézmények, üzletek számára; és ami bekapcsolódik Józsefváros gyalogos- és kerékpáros-barát közterülethálózatába, valamint zöldinfrastruktúra hálózatába. Ennek érdekében az alábbiak elérését támogatja:

- Kényelmes és biztonságos gyalogolhatóság biztosítása, a gyalogosok szempontjainak előnyben részesítése és a közterületi jelenlét támogatása.
- Komfortos, kétirányú kerékpározás lehetőségének biztosítása.
- Gépjárműforgalom csillapítása és sebességének csökkentése.
- A Mátyás tér és a Kálvária tér – a Magdolna negyed két központja, a közösségi közlekedés megállóinak helye, valamint a kerületi zöldinfrastruktúra hálózat kiemelt elemei – vonzó, emberi arculatú, humanizált, biztonságot nyújtó, zöldfolyosó jellegű összekötése.
- Egészséges, zöld környezet létrehozása és a klíma reziliencia javítása.
- Intézmények, üzletek működésének és betelepülésének támogatása, vonzó környezet és élő közterületi kapcsolatok létrehozása.
- Az utcában jelenlévő intézmények, üzletek, telephelyek, meglévő és épülő lakóházak igényeinek, közterületi jelenlétének összehangolása, a társadalmi kohézió erősítése.

A fejlesztés illeszkedése, szinergiák

A Magdolna negyed forgalomcsillapítása projekt 2023 végén egyszerű, forgalomtechnikai eszközökkel bevezette a 30 km/h-ás korlátozott sebességű övezetet, lehetővé tette az egyirányú utcákban az ellenirányú kerékpáros közlekedést, növelte a csomópontok biztonságát, távol tartotta az átmenő forgalmat a lakóutcáktól. A szomszédos Csarnok negyed és Népszínház negyed esetében is elkészültek a tervek hasonló beavatkozások végigvitelére, valamint napirenden van a Corvin negyed, a Losonci negyed és az Orczy negyed területén is a 30 km/h-ás sebességkorlátozás bevezetése és az ellenirányban kerékpározható egyirányú utcák kijelölése. A lakóterületek forgalomcsillapítása, közlekedésbiztonságának erősítése és az aktív mobilitás támogatása következetes lépések mentén zajlik Józsefvárosban.

A közterületek gyalogosbarát átalakítása, átfogó megújítása lépésről lépésre halad előre a kerületben. A Dankó utca környezetében a Bauer Sándor utca és a Tavaszmező utca gyalogos közterületté vált, a Déri Miksa utca az egészséges utcák szempontrendszer szerint alakult át a közelmúltban, nemrég megújult a Losonci tér, a Práter utca középső szakasza átépítése befejeződik, a külső szakaszának megújítására készülnek a tervek, ahogy az Illés utca átalakítására is. Utcafásítási program szintén folyamatban van, a Lujza utcán nemrég került elültetésre a fasor, tervek készültek a közelben a Karácsony Sándor utca és József utca fásítására is.

A Dankó utca a már megújított és hamarosan átalakuló gyalogosbarát közterületek hálózatába illeszkedik. Távolság tekintve a Korányi Sándor utca, Illés utca, Nagy Fuváros utca, Luther utca kerékpáros tengelyének része. Közelebbről nézve pedig összeköti a Magdolna negyed két központi terét, a Mátyás teret és Kálvária teret. Kapcsolatot teremt a tereken elérhető

parkok, pihenő- és játszótérek, zöldfelületek, intézmények, szolgáltatások és a közösségi közlekedés megállói felé.

A Dankó utca fizikai kialakítása még nem tükrözi a megváltozott prioritásokat, a lakóutca megjelenése továbbra is az autókra optimalizált kialakítás üzenetét mutatja, 100%-ban burkolt felülete nem rendelkezik semmilyen zöldfelülettel. A Dankó utca fizikai átalakítását célzó projekt egy átfogó város- és közlekedésfejlesztési stratégiába illeszkedő következő lépés lehet, megerősítve a forgalomcsillapítás, sebességcsökkentés irányába tett lépéseket. A Dankó utca humanizált, biztonságot nyújtó, gyalogolható és kerékpározható szempontú megújítása révén a kerületi köztérhálózat kulcselemévé válhat. Fásítva és zöldfelületekkel kialakítva kapcsolatot teremthet a kerületi zöldinfrastruktúra hálózat kiemelt elemei között.

Forgalmi rend, a gyalogos közlekedés segítése

Az utcában megmarad a Magdolna negyed forgalomcsillapítása keretében 2023 végén kialakított 30 km/h-ás sebességkorlátozás és az egyirányú gépjármű forgalmi rend. A Mátyás tér felől a Magdolna utca felé, a Magdolna utcától a Kálvária tér felé lehet haladni, de a Magdolna utcánál kialakított filter a gépjárművek egyenes áthaladását nem teszi lehetővé, miközben a kétirányú kerékpáros közlekedés az utca teljes hosszában biztosított. Így az utcát az átmenő gépjármű forgalom elkerüli. A Magdolna utcai kereszteződés kialakítása biztosítja, hogy az útburkolat és a szegélyek átépítése nélkül, forgalomtechnikai megoldásokkal a lehetséges áthaladási irányok változtathatók legyenek a tapasztalatok alapján.

A járművek sebességének csökkentését, a közlekedők biztonságát és a kényelmes gyalogos közlekedést fizikai eszközökkel a kereszteződések és a csomópontok közötti további öt helyen az útpálya járdasíkba emelése, valamint a kereszteződések beszűkítése szolgálja. A kereszteződésekben az útpálya felemelése, megkülönböztetett burkolattal való kialakítása, szűk kanyarodóívek és járdafülek kialakítása a járműveket lassításra ösztönzi, a gyalogosok számára az átkelési hosszt csökkenti, minden résztvevő számára a csomópont beláthatóságát javítja. A Magdolna utcai csomópont egyedi kialakítása a gyalogosok számára az átlós keresztezést is lehetővé teszi. A kereszteződések között az északi utcaszakaszon három, a déli szakaszon két helyen az útpálya felemelésre kerül a járdasíkba megkülönböztetett burkolattal, így a járművek lelassításával, figyelmeztetésével ezeken a helyeken is biztonságos gyalogos keresztezési lehetőségek jönnek létre.

A keresztmetszet újraosztása

A Dankó utca átalakítandó hossza 401 méter, az átalakítással érintett közterület ~5700 m². Az utca szélességtől függően 2,00-3,50 m közötti járda kerül kialakításra mindkét oldalon. A járdát az útpályától parkolóhelyek és zöldfelületek választják el. Mindkét oldalán párhuzamos parkolóhelyek kerülnek kijelölésre. A parkolóhelyek sorát fák, alapsíki zöldfelületek, kapubehajtók és a kiemelt gyalogos átvezetésekhez kapcsolódó járdabővületek szakítják meg. A kapubehajtókat a védelmük érdekében zöldfelületek választják el a parkolóhelyektől.

Ahol erre elegendő hely áll rendelkezésre, a parkolósávot zöldsáv kíséri, illetve további, szabadon használható járdabővületek jönnek létre. Így az utca kép változatos, színes, barátságos lesz, egyúttal a mai kialakításnál jelentősen biztonságosabb és egészségesebb. A közterületen az újraosztással a mainál jóval több funkció kap helyet. A Dankó utca 9-15. szám alatti intézmények előtt a parkolósáv megszűnik, hogy az útpályától zöldsávval elválasztott járdafelület itt 2,50-3,80 m szélesre növekedjen, igazodva az intenzívebb használati igényekhez. A gyalogos felületek mérete az utcában ~1900 m²-ről ~2350 m²-re növekszik.

Összesen a korábbi 118 helyett 67 parkolóhely marad meg. A Dankó utca 1. és a Dankó utca 29. előtt koncentrált rakodóhely kap helyet az üzletek áruforgalmához. Kizárólagos várakozóhely kerül kijelölésre az Oltalom Egyesület részére. Az utca déli szakaszán egy parkolóhely mozgáskorlátozottakat szállító járművek számára kerül kijelölésre.

Kerékpáros közlekedés

Az alacsony gépjárműforgalom és korlátozott sebesség mellett elkülönített kerékpáros infrastruktúra nem szükséges, a járművek integrált közlekedése a megfelelő megoldás. A 3,75 méter széles útpálya elegendő az egyirányú gépjárműforgalom mellett az ellenirányú kerékpáros forgalom számára. A Kálvária tér oldalában a kerékpáros útvonal folytatását az Illés utca megújítása projekt biztosítja a Baross utcai átvezetés kialakításával.

Kerékpártámaszok kerülnek elhelyezésre ritmusosan az egész utcában, főként a kereszteződéseknel és a gyalogos átvezetéseknel. A Magdolna utcánál MOBI pont jelenik meg. Összesen 28 db kerékpártámasz kerül kihelyezésre 2-es, 3-as, 4-es csoportokban.

Akadálymentesítés

Az utca átalakításánál fontos szempont az akadálymentes kialakítás és az egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása. Az akadálymentesítést egyrészt a kereszteződések és csomópontok közötti gyalogos átvezetések járdasíkba emelése szolgálja. Az akadálymentesítés fontos eleme a nagy szabad szélességű járdafelületek kialakítása, és az egyenes útvonalak biztosítása, amit az utcabútorok, közmű berendezések, forgalomterelő pollerek, jelzőtáblák, kandelláberek elhelyezése biztosít. A járdaburkolatok csúszásmentesen és a megengedett értéken belüli lejtéssel kerülnek kialakításra, a megfelelő csapadékvíz-elvezetés biztosításával. Az eltérő használatú területek eltérő színű, anyagú burkolatokkal kerülnek elkülönítésre, valamint a használati határokat jelzik a burkolatváltásoknál alkalmazott szegélykövek. A járműforgalommal érintett útpálya keresztezésekre taktilis jelzőkövek hívják fel a figyelmet.

Zöldfelületek, fásítás, kapcsolódó közműkiváltás, klíma reziliencia

A megújítás során fontos a lehetőségek szerinti legnagyobb változás elérése a zöldinfrastruktúra fejlesztésében és minél hatékonyabb ökológiai kapcsolat létrehozása a Mátyás tér és a Kálvária tér zöldfelületei között. Fák telepítése és további zöldfelületek kialakítása egyaránt szolgálja a városi életminőség javítását, az egészséges környezet irányába való előrelépést, a mikroklíma javítását és a szélsőséges klimatikus hatások tompítását.

Az utcában a közművek adta lehetőségekhez igazítva összesen 34 db, talajkapcsolatos, megfelelő életkörülményekkel rendelkező faegyed kerül elültetésre a növényágásokkal kombináltan. Ezek közül 17 db a Szerdahelyi utca – Magdolna utca közötti szakaszon, 14 db a Magdolna utca – Kálvária tér közötti szakaszon kap helyet.

A fák helyének biztosítása érdekében a Dankó utca déli szakaszán a DN400 GÖV vízvezeték ki kell váltani, a tengelyével párhuzamosan át kell helyezni ~220 m folyóméter hosszon, ellenkező esetben a közművek elhelyezkedése ellehetetlenítené fák ültetését az utca nagyobb részén. A lehetőségek szerint a kialakítás biztosítja a fák megfelelő életkörülményeit, növekedési lehetőségeit. A gyökérzónák és a közművek elválasztására gyökérterelő lemez kerül alkalmazásra a szükséges helyeken.

A tervezett kialakításban kb. 430 m² alapsíki – szárazságtűrő és napfénykedvelő évelő- és cserjeegyedekből álló – zöldfelület kap helyet. Ezek elsősorban a parkolósávot tagolják az utca hosszában, elválasztva a kapubehajtókat, járdabövéleteket is, így a funkcionális rend kialakításában és megtartásában is szerepet kapnak. Zöldsávok kerülnek kialakításra a parkolósáv és a járda között, ahol erre elég széles a rendelkezésre álló hely, valamint a Dankó utca 9-15. szám alatti intézmények előtti járdafelület és az útpálya elválasztására.

A szélsőséges klimatikus hatásokra, így a csapadékeseményekre való felkészülést szolgálja, hogy az utcában foltokban és sávokban ritmusosan elhelyezett alapsíki zöldfelületek a járdáról lefolyó csapadékvizek jelentős részét befogadják, hasznosítják. A parkolósávok és járdák elválasztásánál nagy vízáteresztőképességű kiskockakő felület segíti a járdáról lefolyó csapadékvíz beszivárgását. A hőhullámok és a hősziget hatás elleni védekezést segítik az elültetésre kerülő fák és kialakításra kerülő zöldfelületek árnyékoló és párologtató hatásukkal. Ivókút kerül kihelyezésre a Szerdahelyi utca és a Magdolna utca kereszteződésénél. A burkolatok megválasztásánál a világos színű járdaburkolatok részesülnek előnyben.

Arculati elemek, burkolatok, utcabútorok, közműberendezések

Egységes, a használati célokhoz igazodó burkolati rend kerül kialakításra, az eltérő használatok eltérő burkolatot kapnak. A jármű közlekedési felület aszfalt burkolattal, a parkoló felület bazalt nagykockakővel, a gyalogos felületek világos színű térkő burkolattal kerülnek kialakításra. Térkő burkolatot kapnak a járdasíkba emelt keresztezések és csomópontok közötti gyalogos átvezetések is. Az épülethomlokzatok előtt, valamint a parkolóhelyek és a járdafelületek között egyes helyeken kiskockakő elválasztó sávok jelennek meg, utóbbiak vízáteresztő kialakítással. Az egyes használati zónákat betonszegély választja el, kiemelt szegély kerül a járda és az útpálya illetve a parkolósáv közé, a zöldfelületeket határoló kiemelt szegély az útpálya felől 12 cm magas, de a járda felé lefut a járda síkjára. Az útpályát a parkolósávtól a vízelvezetést szolgáló rácsos folyóka választja el, amelynek egyenes vonala is hozzájárul a rendezett összképhez.

Összehangolt arculattal jelennek meg az utcabútorok, berendezési tárgyak: forgalomterelő pollerek, padok, ivókutak, szemetesek, kerékpártámaszok, kandelláberek. A kialakításra kerülő járdabővületek megpihenésre és sokféle tevékenység befogadására alkalmasak. A Dankó utca 9-15. alatti intézmények előtt kialakításra kerülő széles járdafelületen két pad kerül elhelyezésre, a gyakori használat miatt esővédelemmel ellátva. További ülőhelyek jelennek meg a Magdolna utcai kereszteződésnél és az egykori óvoda előtt, a leendő intézményi hasznosításhoz igazodva.

A keresztezésekénél, gyalogos átvezetések környezetében hulladékgyűjtők és kutyapiszok gyűjtők kapnak helyet. Ivókút kerül kihelyezésre a Szerdahelyi utca és a Magdolna utca kereszteződésénél. A 28 db kerékpártámasz 2-es, 3-as, 4-es csoportokban kerül elhelyezésre.

A tervezett közvilágítás a meglévő feszített, függesztett rendszert kandelláberes kialakítással váltja fel. A Dankó utca megvilágítását kétoldalas váltott elrendezésben elhelyezett, 8 méteres acél kandelláberekre szerelt LED-es LRS optikával szerelt lámpatestek biztosítják. A kandelláberek 52 méteres osztásközzel kerülnek elhelyezésre, így a váltott elrendezésben 26 méteres távolságban helyezkednek el egymástól.

Illés utca megújítása – rövid szöveges összefoglaló

A fejlesztés célja

Az Illés utca megújításának célja egy olyan egészséges, élhető és befogadó közterület létrehozása, ahol a helyi lakók és az utcában dolgozók otthon érzik magukat; ami kulturált közterületi kapcsolatot biztosít az intézmények, üzletek számára; és ami bekapcsolódik Józsefváros gyalogos- és kerékpáros-barát közterülethálózatába, valamint zöldinfrastruktúra hálózatába:

- Kényelmes és biztonságos gyalogolhatóság biztosítása, a gyalogosok szempontjainak előnyben részesítése és a közterületi jelenlét támogatása.
- Komfortos kétirányú kerékpáros tengely kialakítása.
- Gépjárműforgalom csillapítása és sebességének csökkentése.
- Egészséges, zöld környezet biztosítása és a klíma reziliencia javítása.
- Üzletek és szolgáltatások működésének támogatása, vonzó környezet és élő közterületi kapcsolatok létrehozása.
- A Korányi Sándor utca és a Baross utca közötti, illetve az Orczy park, a Fűvészkert, a Losonci tér és a Kálvária tér közötti városszerkezeti és ökológiai kapcsolat erősítése.

A fejlesztés illeszkedése, szinergiák

A lakóterületek forgalomcsillapítása, közlekedésbiztonságának erősítése és az aktív mobilitás támogatása következetes lépések mentén zajlik Józsefvárosban. A Magdolna negyed forgalomcsillapítása a közelmúltban egyszerű, forgalomtechnikai eszközökkel valósult meg. A Csarnok negyed és Népszínház negyed esetében elkészültek a tervek hasonló beavatkozások végigvitelére. A Corvin negyed, Losonci negyed és Orczy negyed 30 km/h-ás korlátozott sebességű övezetének kialakítása napirenden van. A három negyedre kiterjedő beavatkozás része az egyirányú utcák ellenirányú kerékpározhatóságának kijelölése is mindenhol, ahol az lehetséges, így az Illés utca tengelye egy összefüggő kerékpározható hálózat kiemelt eleme lesz majd. Az Illés utca a Losonci negyed és az Orczy negyed határán Józsefváros fontos észak-déli irányú tengelyét alkotja az Üllői út, Korányi Sándor utca és a Baross utca között. A kerékpárosok számára ez a tengely tovább folytatódik a Dankó utca, Nagy Fuvaros utca, Luther utca útvonalon a Rákóczi útig. Az Illés utca nem lesz a 30 km/h-ás övezet része, viszont vonali 30 km/h-ás sebességkorlátozás lesz itt is érvényes, így az Illés utca gyűjtőútján haladó gépjárművek és kerékpárosok elsőbbséget élveznek a becsatlakozó lakóutcákhoz képest, azonban az utca biztonságára, élhetőségére nekik is ügyelniük kell az óvatosabb közlekedéssel.

A forgalomcsillapítást és sebességcsökkentést célzó beavatkozások keretében illeszkednek az egyes utcák, utcaszakaszok humanizált, gyalogosokat előtérbe állító, zöld megoldásokat tartalmazó átépítései is. A Corvin sétányhoz kapcsolódó utcák megújítását követően most épült át a Práter utca középső szakasza, és tervben van a Szigony utca és Illés utca közötti szakaszának átalakítása is. A Baross utca túloldalán a Dankó utca átépítésére is készülnek a tervek, ami az Illés utca közvetlen északi folytatását jelenti. Az Illés utca átalakítása ezeket a beavatkozásokat köti össze, valamint csatlakozik a Losonci tér közelmúltban történt megújításához és a Ludovika campus, Orczy park fejlesztéseihez is.

A kerületben számos helyen alakultak és alakulnak át az utcák egészségesebbé, biztonságosabbá, zöldebbé, hogy vonzóbbak legyenek a közterületi jelenlét, gyaloglás és

kerékpározás számára. Az Illés utca jelenlegi fizikai kialakítása még nem tükrözi a megváltozott prioritásokat, a gyűjtőút megjelenése továbbra is az autókra optimalizált kialakítás üzenetét mutatja. Széles, egyenes útpályája gyors haladásra ösztönöz, amely hatást fokozzák a homogén, aszfaltozott úttest részét képező parkolósávok. A zöldfelületek rossz állapotúak, ugyanakkor az utca kiemelt értéke az összefüggő kétoldali, jelentős lombtömeggel rendelkező fasor. Az Illés utca fizikai átalakítását célzó projekt egy átfogó város- és közlekedésfejlesztési stratégiába illeszkedő következő lépcső, folytatva és összekötve az eddigi és ezutáni beavatkozásokat. Az Illés utca humanizált, rendezett, biztonságot nyújtó, gyalogolható és kerékpározható megújítása révén megerősített szerepet foglalt el a közterület hálózatban. Összeköttetést teremt a Kálvária tér, a Losonci tér, a Fűvészkert és az Orczy park egyedi rekreációs lehetőségei, a pihenő- és játszótérek, lakóterületek és intézmények, szolgáltatások, üzletek között. Fasorai és zöldfelületei megújítása révén erősebb kapcsolatot teremthet a zöldinfrastruktúra hálózat kiemelt elemei között.

Forgalmi rend, a gyalogos közlekedés segítése

Az Illés utca megújítása a gyalogos közlekedést, a közterületi gyalogos jelenléte és az akadálymentes használatot támogatja, valamint a kerékpáros közlekedés számára teremt egy kiemelt útvonalat, miközben a gépjárműforgalmat csillapítja, lassítja. Az utca a két oldalt kialakításra kerülő 30 km/h-ás sebességkorlátozású övezetek között önállóan szabályozott utcaként szintén 30 km/h-ás sebességkorlátozás alá kerül. Ez a megoldás tudja a jelenlegi közlekedési szabályok adta keretek között biztosítani, hogy az Illés utcán közlekedők prioritást élvezzenek a kapcsolódó utcákon érkezőkkel szemben, miközben a járműveknek itt is lassabban, figyelmesebben kell haladniuk. Az Illés utcában megmarad a kétirányú gépjármű forgalmi rend, a gépjárművek számára irányonként egy-egy forgalmi sávval, de kiegészül kétoldali, irányhelyes, védett kerékpárúttal.

A járművek sebességének csökkentését, a közlekedők biztonságát és a kényelmes gyalogos közlekedést a fizikai kialakítás is támogatja. Az útpályát a kereszteződésekben felemelésre kerül, a kereszteződések területe figyelemfelhívó megkülönböztetett burkolatot kap, a csomópontokban szűk kanyarodóívek és járdafülek kerülnek kialakításra, mindez a járműveket lassításra ösztönzi, a gyalogosok számára az átkelési hosszt csökkenti, minden résztvevő számára a beláthatóságot javítja. Az Illés utcán a gépjárművek, kerékpárok és gyalogosok útvonala folyamatosan halad át a mellékutcák kereszteződésében. Az Illés utca keresztezését minden csomópontban gyalogos-átkelőhelyek segítik. A csomópontok között további négy helyen jelennek meg a gyalogosok átkelését segítő kialakítások az utcát kísérő zóldsáv és parkolósáv megszakításával.

A Korányi Sándor utca csomópontjában a fő közlekedési irány prioritását mutatja az elrendezés. Az Illés utca felől érkező elválasztott kerékpáros infrastruktúra itt befejeződik, de a Korányi Sándor utca átépítése esetén könnyen folytatható. A Kálvária tér oldalában a Baross utca keresztezésénél a kifelé haladó kerékpárút a jelzőlámpa előtt megszűnik, de egy előretolt felállóhely biztosítja a kerékpárosok biztonságos áthaladását a Dankó utca irányába. Ellenkező irányból érkeve már a Baross utca túloldalán megjelenik a kerékpárút, ami az Illés utcán folytatódik. Az Illés utca Baross utcai torkolata a kifelé menő gépjárművek számára a maihoz hasonló módon kétsávú osztályozót kap, míg a Baross utca felől az Illés utcába tartók számára a mainál egyértelműbb lesz a közlekedés rendje.

A keresztmetszet újraosztása

Az Illés utca átalakítással érintett hossza 565 m, az átalakítással érintett közterület 14.015 m². A keresztmetszet átalakításának erős korlátot szabnak a meglévő fák, amelyeket védeni szükséges, valamint a közművezetékek, közműaknák elhelyezkedése, amely a szegélyek elhelyezését korlátozza. Az úttest mai szélső, kiemelt szegélye általában azonos pozícióban marad, ez a kiemelt szegély választja el a járművek felületeit a zöldfelületektől és gyalogos

felületektől. Általános esetben megmarad a mai zöldsáv és járda határvonala is. A járdákon lévő akadályok tisztításával, illetve ahol a meglévő fák elhelyezkedése szükségessé teszi, a fák körül járható burkolat kialakításával a tiszta járdaszélesség biztosításra kerül. A mai állapotában 1,38-4,70 m között változó szélességű járda mindenhol legalább 1,8 m-es lesz.

Az úttest újraosztása határozza meg az általános keresztmetszetet érintő változásokat. A kétoldali ~2 m-es parkolósávok között jelenlegi állapotban 9,90 méter széles útpálya kerül el. Az útpálya 5,50 méter szélességűre kerül összehúzásra, és ehhez illeszkedően beljebb kerülnek a parkolósávok is, mögöttük pedig kialakul mindkét oldalon egy 2,25 méter széles sáv, ami 1,45 méter széles kerékpárútnak és 0,80 m széles biztonsági sávnak ad helyet. A biztonsági sáv gondoskodik róla, hogy a parkoló autók ajtónyitása ne jelentsen balesetveszélyt, illetve a kerékpárosok előzésére is teret ad.

A zöldsáv és a parkolósáv megszakításra kerül a kapubehajtóknál és a szállítás, rakodás, szemeteskuka mozgatás biztosítása érdekében a lakóépületek kapuinál, valamint a csomópontok közötti átjárók helyének biztosítására. A csomópontok környezetében a beláthatóság érdekében az autóparkolók helyét az alacsonyabb, kitakarást nem okozó mikromobilitási pontok, kerékpártárolók és zöldfelületek veszik át. A járdasíkba emelt, térkő burkolattal megkülönböztetett csomópontok területén a gyalogosok útvonalait biztosító burkolt felületeken kívül további zöldfelületek kapnak helyet, valamint biztosítva lesz a kerékpárosok számára a balra kanyarodáshoz szükséges felállóhely.

A zöldfelületek mérete a mai ~2000 m²-ről ~2300 m²-re növekszik, és minőségében is jelentősen előrelép. A gyalogos felületek mérete ~3600 m²-ről ~4100 m²-re növekszik. Új elemként jelennek meg a kerékpáros felületek, amelyek mérete ~1600 m² lesz, a biztonsági sáv pedig ~600 m²-es. A parkolóhelyek száma a jelenlegi 139 db-ról 102 db-ra csökken, ebből 6 db mozgássérülteket szállító járművek számára fenntartott várakozóhely.

Kerékpáros közlekedés

Az Illés utca szervesen illeszkedik a kialakuló kerékpáros hálózatba, a kerékpáros főhálózat része a Korányi Sándor utca, Illés utca, Dankó utca, Nagy Fuvaros utca, Luther utca észak-déli tengely részeként. Kapcsolatot biztosít a rá merőleges útvonalak, az Üllői út, Szigony utca, Baross utca között.

A gyűjtőút hálózati szerepű, magasabb gépjárműforgalommal terhelt Illés utcán a kétoldali, irányhelyes, a gépjárműforgalomtól elválasztott kerékpáros közlekedést biztosító kerékpárút kialakítása a megfelelő megoldás. A kerékpárút pozíciója a parkolósáv mögött biztonságosabb. A parkoló autóktól 0,80 m-es biztonsági sáv választja el. A biztonsági sávon kívüli szélessége a kialakult zöldfelületi adottságok és meglévő fák védelme érdekében szűkebb az ideálisnál, 1,45 méter. Azonban a biztonsági sávval együtt tekintve ez is alkalmas az előzésre. A mellékutcák kereszteződéseiben a kerékpárút átvezetése az elsőbbséget kifejező módon, jól látható formában kerül kialakításra. A balra kanyarodáshoz felállóhelyek kerülnek kijelölésre.

Összesen 54 db kerékpártámasz kap helyet az utcában önálló kerékpártámaszok formájában és mikromobilitási pontok részeként, elosztva minden kereszteződésnél.

Akadálymentesítés

Az utca átalakításánál fontos szempont az akadálymentes kialakítás és az egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása. Az akadálymentesítést szolgálja a keresztezések járdasíkba emelése. Az akadálymentesítés fontos eleme a járdafelületek szabad szélességének és az egyenes útvonalak biztosítása. A járdaburkolatok csúszásmentesen és a megengedett értéken belüli lejtéssel kerülnek kialakításra, a megfelelő csapadékvíz-elvezetés biztosításával. Az eltérő használatú területek eltérő színű, anyagú burkolatokkal kerülnek

elkülönítésre, valamint a használati határokat jelzik a burkolatváltásoknál alkalmazott szegélykövek. A járműforgalommal érintett útpálya keresztezésekre taktilis jelzőkövek hívják fel a figyelmet, a gyalogátkelőhelyekhez vezetősávok mutatnak irányt.

Zöldfelületek, fásítás, klíma reziliencia

A megújítás része a zöldinfrastruktúra fejlesztése, az utca ökológiai állapotának javítása, az ökológiai kapcsolat erősítése az Orczy park, Fűvészkert, Losonci tér és Kálvária tér zöldfelületei között. A fák és további zöldfelületek segítik a városi életminőség javítását, az egészséges környezet irányába való előrelépést, a mikroklíma javítását és a szélsőséges klimatikus hatások tompítását.

Az utcában 94 db meglévő fa megőrzésre kerül, míg 1 fát át kell ültetni. Emellett 7 db új fa lesz telepítve a fasorok kiegészítéseként. A fák életkörülményeit a lehetőségek szerint a legjobb helyzetbe kell hozni. Többségük szabadföldben, növényágyással kombináltan kap helyet, de a Losonci térrel szomszédos területen néhány fa burkolatba kerül, járható faveremráccsal körbe véve.

A megújítás részeként a meglévő járdaszintű zöldfelületek újragondolása is megtörténik. A zöldfelületek mérete a mai ~2000 m²-ről ~2300 m²-re növekszik. Jellemzően a járdák és a kerékpárutak között húzódnak, valamint a csomópontoknál és a csomópontok közelében a parkolósávban kapnak helyet. Az évelő és cserje fajták kiválasztása igazodik az utca adottságaihoz és könnyen fenntarthatóak.

A szélsőséges klimatikus hatásokra, így a csapadékeseményekre való felkészülést szolgálja, hogy az utcában sávokban és foltokban ritmusosan elhelyezett alapsíki zöldfelületek a járdáról lefolyó csapadékvizek jelentős részét befogadják, hasznosítják. A zöldfelületeket megszakító burkolatok nagy vízáteresztőképességű kialakítással készülnek. A hóhullámok és a hősziget hatás elleni védekezést segítik a fák és zöldfelületek árnyékoló és párologtató hatásukkal. Ivóutak jelennek meg a Korányi Sándor utca, Tömő utca és Práter utca kereszteződéseiben. A burkolatok megválasztásánál a világos színű járdaburkolatok részesülnek előnyben.

Arculati elemek, burkolatok, utcabútorok, közműberendezések

Egységes, a használati célokhoz igazodó burkolati rend kerül kialakításra, az eltérő használatok eltérő burkolatot kapnak. Az útpálya és a kerékpárutak aszfalt burkolattal, a parkoló felület bazalt nagykockakövel, a gyalogos felületek világos színű térkő burkolattal kerülnek kialakításra. Tévkő burkolatot kapnak a járdasíkba emelt kereszteződések is. Az egyes használati zónákat süllyesztett betonszegély választja el. Kiemelt szegély jelenik meg a csomópontok közötti utcaszakaszokon a kerékpárút és a zöldsáv határán.

Összehangolt arculattal jelennek meg az utcabútorok, berendezési tárgyak: forgalomterelő pollerek, padok, ivóutak, szemetesek, kutyapiszok gyűjtők, kerékpártámaszok, kandelláberek. Padok kapnak helyet a járdák mellett a zöldsávok széleihez igazítva, valamint a zöldsávokat megszakító átjárókban elszórtan az utca hosszában. A kereszteződésekénél hulladékgyűjtők és kutyapiszok gyűjtők kerülnek elhelyezésre. Ivóutak jelennek meg a Korányi Sándor utca, Tömő utca és Práter utca kereszteződéseiben. A kerékpártámaszok kisebb csoportokban a kereszteződésekhez kerülnek telepítésre önállóan vagy mikromobilitási pontok részeként.

A jelenlegi feszített-függesztett közvilágítás felülvizsgálatra kerül, jelenleg a fák lombjai miatt nem tudják megfelelően bevilágítani a gyalogos felületeket. Terv szerint kandelláberes kialakítás váltja fel, korszerű, megfelelő megvilágítást biztosító LED-es fényforrásokkal.

Práter utca megújítása a Szigony utca és az Illés utca között – rövid szöveges összefoglaló

A fejlesztés célja

A Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza megújításának célja egy olyan egészséges, élhető és befogadó közterület létrehozása, ahol a helyi lakók és az utcában dolgozók otthon érzik magukat; ami vonzó, kulturált közterületi kapcsolatot biztosít az intézmények, üzletek számára; és ami a Corvin negyed és a Losonci negyed főtengele befejezésével bekapcsolódik Józsefváros gyalogos- és kerékpáros-barát közterülethálózatába:

- Kényelmes és biztonságos gyalogolhatóság biztosítása, a gyalogosok szempontjainak előnyben részesítése és a közterületi jelenlét támogatása.
- Komfortos, kétirányú kerékpározás lehetőségének biztosítása.
- Gépjárműforgalom csillapítása és sebességének csökkentése.
- Egészséges, zöld környezet létrehozása és a klíma reziliencia javítása.
- Üzletek és szolgáltatások működésének támogatása, vonzó környezet és élő közterületi kapcsolatok létrehozása.
- A Corvin negyed és a Losonci negyed főutcája szerepének erősítése a sokoldalú közterülethasználat támogatásával és a köztérhálózat összekapcsolásával.

A fejlesztés illeszkedése, szinergiák

A Práter utca a Corvin negyed és a Losonci negyed éppen kelet-nyugati irányú tengelyét alkotja az Üllői út és a Baross utca között féltávon. A Corvin negyed, Losonci negyed és Orczy negyed 30 km/h-ás sebességű övezetének kialakítása napirenden van. A beavatkozás része az egyirányú utcák ellenirányú kerékpározhatóságának kijelölése is mindenhol, ahol az lehetséges. Az Üllői út – Orczy út – Baross utca – József körút közötti teljes területre vonatkozó egységes forgalomtechnikai szabályozás keretébe illeszkednek az egyes utcák, utcaszakaszok humanizált, gyalogosokat előtérbe állító, zöld megoldásokat tartalmazó átépítései. A Corvin sétányhoz kapcsolódó utcák megújítását követően most épült át a Práter utca középső szakasza, és tervben van az Illés utca megújítása is. A Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakaszának átalakítása ezeket a beavatkozásokat köti össze, valamint csatlakozik a Losonci tér megújításához is. Kapcsolatot teremt a Molnár Ferenc tér, a lakótelep és az Illés utca zöldfelületei, a pihenő- és játszóterek, lakóterületek és intézmények, szolgáltatások, üzletek között.

A lakóterületek forgalomcsillapítása, közlekedésbiztonságának erősítése és az aktív mobilitás támogatása következetes lépések mentén zajlik Józsefvárosban. A Magdolna negyed forgalomcsillapítása projekt a közelmúltban egyszerű, forgalomtechnikai eszközökkel valósította meg a 30 km/h-ás sebességkorlátozású övezet bevezetését, az egyirányú utcákban az ellenirányú kerékpáros közlekedés lehetővé tételét, a csomópontok biztonságának növelését, az átmenő forgalom távoltartását a lakóutcáktól. A Csarnok negyed és Népszínház negyed esetében elkészültek a tervek hasonló beavatkozások végigvitelére. A kerületben számos helyen alakultak és alakulnak át az utcák egészségesebbé, biztonságosabbá, zöldebbé, hogy vonzóbbak legyenek a közterületi jelenlét, gyaloglás és kerékpározás számára.

A Práter utca érintett szakaszának jelenlegi fizikai kialakítása még nem tükrözi a megváltozott prioritásokat, a lakóutca megjelenése továbbra is az autókra optimalizált kialakítás üzenetét mutatja, közel teljesen burkolt felülete csak minimális, rossz állapotú zöldfelülettel rendelkezik, megjelenését az egyenes, széles útpálya és az azt hézagmentesen közrefogó parkolósávok határozzák meg. A Práter utca Szigony utca és Illés utca közötti szakasza fizikai átalakítását célzó projekt egy átfogó város- és közlekedésfejlesztési stratégiába illeszkedő következő lépcső lehet, folytatva és összekötve az eddigieket. A Práter utca humanizált, biztonságot nyújtó, gyalogolható és kerékpározható szempontú, köztéri aktivitásoknak helyet biztosító megújítása révén a kerületi közterület hálózat kulcselemévé, sokoldalú köztérre válhat. Fásítva és zöldfelületekkel kapcsolatot teremthet a zöldinfrastruktúra hálózat kiemelt elemei között.

Forgalmi rend, a gyalogos közlekedés segítése

A Práter utca megújítása elsődlegesen a gyalogos közlekedést, a közterületi gyalogos jelenlétet és az akadálymentes használatot támogatja, a kerékpáros közlekedést szolgálja, miközben a gépjárműforgalmat csillapítja, lassítja. Az utca 30 km/h-ás sebességkorlátozású övezetbe kerül. Megmarad az Illés utca felől a Szigony utca felé egyirányú gépjármű forgalmi rend, miközben a kellő szélességű útpálya és kerékpáros nyomok elhelyezése biztosítja, hogy kerékpárral mindkét irányban lehet haladni.

A járművek sebességének csökkentését, a közlekedők biztonságát és a kényelmes gyalogos közlekedést fizikai eszközökkel a sűrűn egymás után következő kereszteződések járdasíkba felemelése és a kereszteződések beszűkítése, valamint az útpálya nyomvonalának többszöri elhúzása szolgálja. Az útpálya nyomvonalának megtörése, az útpálya felemelése, megkülönböztetett burkolattal való kialakítása, szűk kanyarodóívek és járdafülek kialakítása a csomópontokban a járműveket lassításra ösztönzi, a gyalogosok számára az átkelési hossz csökkent, minden résztvevő számára a beláthatóságot javítja, valamint egyértelműsíti az egyenrangú útkereszteződések forgalmi rendjét.

A két oldalon egymás közelében lévő kereszteződések összevontan kerülnek felemelésre a járdasíkba és aszfaltburkolat helyett térkőburkolattal megkülönböztetésre, így vizuálisan elkülönülő teresedések alakulnak ki ezeken a helyeken. A Lipppa utcától a Molnár Ferenc térig tartó szakasz a csomópontok sűrűségére, a Molnár Ferenc tér és az azzal szemben elhelyezkedő üzletsor kiemelt helyzetére tekintettel végig járdasíkban marad. A Molnár Ferenc tér közepén egy további gyalogos útpálya keresztezési lehetőség is erősíti a tér két oldala közötti kapcsolatot.

A közterület újraosztása

A Práter utca átalakítással érintett hossza 362 méter, az átalakítással érintett közterület ~7411 m². A ma még keskeny déli és széles északi oldali járdák aránya módosul. A járdaszélesség a déli oldalon minimum 2,25 m-es lesz, az északi oldalon az adottságoktól függően 2,4-3,6 m között változik. Általános keresztmetszetben a járdát az útpályát kísérő parkolóhelyektől legalább 1,0-1,5 méteres zöldsáv választja el. Az északi oldali zöldsávba illesztve van lehetőség fasort alkotó fák telepítésére. Az útpálya továbbra is egy forgalmi sáv marad, a kereszteződések közötti utcaszakaszokon egyik oldalon párhuzamos, másik oldalon 45°-os, a biztonság növelése érdekében hátramenetes parkolással. A kétféle parkolási rend többször oldalt vált, így hozva létre az útpálya elhúzásokat, és változatosabb utcaképet eredményezve. A Molnár Ferenc térnél a gyalogos használatokat támogatva és faterelítésre alkalmas sávot szabadon hagyva mindkét oldalon párhuzamos parkolás jelenik meg.

A forgalmi sáv az ellenirányú kerékpáros forgalomnak is elegendő 3,75 m széles, míg a parkolósávok 2,00 m illetve 4,80 m szélesek. A párhuzamos parkolók és a zöldsáv között 70 cm-es burkolt sáv segíti a kiszállást és óvja a növényeket a letaposástól. Ugyanezen okból keskeny átjárók szakítják meg a zöldsávot a parkolóhelyek és a járda között mindkét oldalon.

Az utca hosszanti elrendezését tekintve egy ritmusos rendszer jön létre, amelyben a csomópontoknál kialakuló teresedések és a csomópontok közötti utcaszakaszok váltakoznak. Az utóbbi szakaszokon az aszfaltburkolatú forgalmi sávot kétoldalt kísérik a parkolóhelyek, így jelentősebb mértékben megmarad a gépjárművek jelenléte a közterületen, egy zöldebb környezetben. A parkolóhelyektől felszabadított csomópontoknál teresedések jönnek létre, amelyek a keresztirányú gyalogos kapcsolatok kényelmes biztosításán túl kiszélesedő zöldfelületeknek adnak helyet, valamint színes, egyedi burkolatokkal kijelölt, szabadon használható pihenőterek is kialakításra kerülnek. A különböző köztéri aktivitásokat, az aktív közterületi jelenléteket játékok, eszközök, lépőkövek kihelyezése támogatja.

Az egyedi helyzetekre egyedi kialakítások reagálnak, így az üzletsor előtt eltérő burkolati minta jelöli ki az üzletekhez kapcsolódó, köztéri megjelenésre alkalmas sávot, a Szigony utca kereszteződésénél pedig a supermarket előtti, intenzív gyalogosforgalomhoz igazodva a fő mozgási irányokat biztosító széles gyalogos felület kerül kialakításra.

Az utcakép változatos, színes, barátságos lesz, egyúttal a mai kialakításnál jelentősen biztonságosabb és egészségesebb. A közterületen az újraosztással a mainál jóval több funkció kap helyet. A zöldfelületek mérete a mai 200 m²-ről 1200 m²-re növekszik, és minőségében is jelentősen előrelép. A gyalogos felületek mérete ~2900 m²-ről ~3200 m²-re növekszik. A korábbi 118 helyett 81 parkolóhely marad meg az utcában. Az üzletek működésének támogatására rakodóhelyek kapnak helyet a Szigony utcához közel az utca déli oldalán és az üzletsortól keletre az északi oldalon. Kijelölésre kerül egy mozgáskorlátozottak számára fenntartott parkolóhely.

Kerékpáros közlekedés

A Práter utca szervesen illeszkedik a kialakuló kerékpáros hálózatba. A Korányi Sándor utca, Illés utca, Dankó utca, Nagy Fuvaros utca, Luther utca kialakuló észak-déli tengelye felértékeli a rá merőleges útvonalakat is, ezek között a Szigony utcával kapcsolatot adó Práter utcát is.

Az alacsony gépjárműforgalom és korlátozott sebesség mellett elkülönített kerékpáros infrastruktúra nem szükséges, a járművek integrált közlekedése a megfelelő megoldás. A 3,75 méter széles útpálya elegendő az egyirányú gépjárműforgalom mellett az ellenirányú kerékpáros forgalom számára. A közlekedők figyelmének felhívására kerékpárosnyomok kerülnek alkalmazásra.

Kerékpártámaszok kerülnek elhelyezésre ritmusosan az egész utcában, főként a keresztezésekénél és a gyalogos átvezetésekénél. 18 db kerékpártámasz kerül kihelyezésre 3-as, 4-es, 5-ös csoportokban a Szigony utcai kereszteződés további 14 támaszán kívül.

Akadálymentesítés

Az utca átalakításánál fontos szempont az akadálymentes kialakítás és az egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása. Az akadálymentesítést szolgálják a sűrűn egymás utáni utcakeresztezési lehetőségek a keresztezések járdasíkba emelésével. Az akadálymentesítés fontos eleme a nagy szabad szélességű járdafelületek kialakítása és az egyenes útvonalak biztosítása, amit az utcabútorok, közmű berendezések, forgalomterelő pollerek, jelzőtáblák, kandelláberek elhelyezése biztosít. A járdaburkolatok csúszásmentesen és a megengedett értéken belüli lejtéssel kerülnek kialakításra, a megfelelő csapadékvíz-elvezetés biztosításával. Az eltérő használatú területek eltérő színű, anyagú burkolatokkal kerülnek elkülönítésre, valamint a használati határokat jelzik a burkolatváltásoknál alkalmazott szegélykövek. A járműforgalommal érintett útpálya keresztezésekre taktilis jelzőkövek hívják fel a figyelmet.

Zöldfelületek, fásítás, klíma reziliencia

A megújítás során fontos a lehetőségek szerinti legnagyobb változás elérése a zöldinfrastruktúra fejlesztésében és minél hatékonyabb ökológiai kapcsolat létrehozása az utcával szomszédos zöldfelületek között. A fák telepítése és a további zöldfelületek kialakítása egyaránt szolgálja a városi életminőség javítását, az egészséges környezet irányába való előrelépést, a mikroklíma javítását és a szélsőséges klimatikus hatások tompítását.

Az utcában a meglévő 2 fa megtartása mellett a közművek adta lehetőségekhez igazítva összesen 31 db, talajkapcsolatos, megfelelő életkörülményekkel rendelkező faegyed kerül elültetésre fasorba rendezve. Többségük szabadföldben, növényágyással kombináltan kap helyet, a Lippa utca és a Fűvészkert utca torkolatával szemben 2 fa vízáteresztő burkolatba kerül. A gyökérvíznyelő és a közművek elválasztására gyökérvíznyelő lemez kerül alkalmazásra.

A tervezett kialakításban kb. 1200 m² alapsíki – szárazságtűrő és napfénykedvelő évelő- és cserjeegyedekből álló – zöldfelület kap helyet. Ezek egyrészt a parkolósávokat és a járdákat választják el, így a funkcionális rend kialakításában és megtartásában is szerepet kapnak, másrészt a csomópontokban kialakuló teresedéseken jelennek meg nagyobb felületekben, lezárva a parkolósávokat, tagolva a burkolt felületeket, színesítve, barátságosabbá téve a közterületet.

A szélsőséges klimatikus hatásokra, így a csapadékeseményekre való felkészülést szolgálja, hogy az utcában sávokban és foltokban ritmusosan elhelyezett alapsíki zöldfelületek a járdáról lefolyó csapadékvizek jelentős részét befogadják, hasznosítják. A csapadékvíz beszivárgását segítik még a zöldsávokat tagoló burkolatok nagy vízáteresztőképességű kiskockakő felülettel való kialakítása. A hőhullámok és a hősziget hatás elleni védekezést segítik az elültetésre kerülő fák és kialakításra kerülő zöldfelületek árnyékoló és párologtató hatásukkal. Ivóutak jelennek meg a Fűvészkert utcával és a Molnár Ferenc térrel szemben. A burkolatok megválasztásánál a világos színű járdaburkolatok részesülnek előnyben.

Arculati elemek, burkolatok, utcabútorok, közműberendezések

Egységes, a használati célokhoz igazodó burkolati rend kerül kialakításra, az eltérő használatok eltérő burkolatot kapnak. A jármű közlekedési felület a parkolósávokkal kísért általános szakaszokon aszfalt burkolattal, a parkoló felület bazalt nagykockakővel, a gyalogos felületek világos színű térkő burkolattal kerülnek kialakításra. Térkő burkolatot kapnak a járdasíkba emelt kereszteződések. A parkolósávok melletti kiszállást segítő, zöldsávokat tagoló felületek kiskockakő burkolatúak. Az egyes használati zónákat betonszegély választja el. Kiemelt szegély jelenik meg a parkolósávokkal kísért általános utcaszakaszok gépjárművek által használt felületei széléin.

Összehangolt arculattal jelennek meg az utcabútorok, berendezési tárgyak: forgalomterelő pollerek, padok, támaszkodók, ivóutak, szemetesek, kutyapiszok gyűjtők, kerékpártámaszok, kandelláberok. A kereszteződésekénél kialakuló teresedések megpihenésre és sokféle tevékenység befogadására alkalmasak, elhelyezhetők itt többek között lépőkövek, játékos burkolati elemek, sakkasztal, csocsóasztal, közös könyvtár és különböző ülőfelületek.

Padok kísérik a lakótelep és a Práter utca határán húzódó parksávot, és további ülőhelyek, támaszkodók jelennek meg a teresedéseknél, több ezek közül a Gellért-hegy látványára szervezve. A kereszteződésekénél, gyalogos átvezetések környezetében hulladékgyűjtők és kutyapiszok gyűjtők kapnak helyet. Ivókút kerül kihelyezésre a Fűvészkert utcával és a Molnár Ferenc térrel szemben. A meglévőket kiegészítő 18 db új kerékpártámasz 3-as, 4-es, 5-ös csoportokban kerül kihelyezésre.

A tervezett közvilágítás a meglévő, déli oldali épületekre szerelt falikaros rendszert az északi oldalon elhelyezett kandelláberes kialakítással váltja fel, korszerű, megfelelő megvilágítást biztosító LED-es fényforrásokkal.

