

Pályázati jelentkezési lap

A jelentkezési lap kitöltésében személyes ügyfélfogadáson segítséget biztosítunk. Az ügyfélfogadás idejét a jelentkezési lap végén találja.

A megpályázható lakások címe:

Kérjük, hogy x-szel jelöljön meg legfeljebb 2 lakást!

Szerdahelyi u. 12. fsz. 1.	
Nagy Fuvaros u. 2/b 3. em. 27.	
Magdolna u. 12. 1. em. 16.	
Magdolna u. 12. 3. em. 54.	
Vay Ádám u. 6. 2. em. 52.	
Kőrís u. 4/A 1. em. 14.	

1. A pályázó személyi adatai:

Neve:	_____
Születési neve:	_____
Anyja neve:	_____
Születési adatai:	_____ (hely) _____ (év) _____ (hónap) _____ (nap)
Telefonszáma:	_____
Családi állapota:	1. hajadon, nőtlen 2. házas 3. elvált 4. élettársi kapcsolatban él 5. bejegyzett élettárs 6. özvegy 7. házastársától/élettársától külön élő egyedülálló

(A megfelelő választ húzza alá!)

2. A pályázat benyújtására jogosító alapfeltételek:

A lakcímről hatósági bizonyítványt csatolni kell!

Bejelentett lakcím:	_____
A jelenleg ténylegesen lakott lakás címe:	_____
Mióta lakik jelenlegi lakásában?	_____ (év) _____ (hónap) _____ (nap)

Figyelem! Pályázó által ténylegesen lakott lakás címe, és ott tartózkodásnak kezdő időpontja eltérhet a lakcímkártyán szereplő adatoktól, kérjük, minden esetben a tényleges állapotot tüntesse fel!

3. Az egy éves kerületi bejelentett lakcím - mint alapfeltétel - alól felmentő tényezők:

(Kérjük x-szel jelölje!)

A pályázó legalább 1 éve a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) vagy annak intézménye, illetve az Önkormányzat többségi tulajdonú gazdasági társaságának dolgozója.	igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>
A pályázó legalább 3 hónapja Józsefváros területén Családok Átmeneti Otthonában, vagy hajléktalanellátó intézményben, vagy ezen intézmények, szervezetek által fenntartott krízis-, illetve kiléptető lakásban él.	igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>

4. A pályázó pályázati részvétellel kapcsolatos nyilatkozata:

	Igen	Nem
a) Rendelkezem (vagy a velem együtt költöző hozzátartozóm rendelkezik) a költségbecslésben előírt elvégzendő munkák nettó értékének 1/3 részének megfelelő összegű megtakarítással.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Saját magam, illetve a velem együtt költöző hozzátartozóm lakóingatlan tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával rendelkezünk.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) Saját magam, illetve a velem együtt költöző hozzátartozóm beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával rendelkezünk, de annak használatában akadályoztatva vagyunk.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) Bejelentett munkahelyem (a foglalkoztató telephelye) igazolhatóan a Józsefváros területén van.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. A Pályázó jelenlegi lakhatásával kapcsolatos nyilatkozata:

A lakás alapterülete: négyzetméter	Egész szobák száma: db.	Félszobák száma:* db.	A lakásban jelenleg együtt lakó személyek száma**:** .....fő
--	---	---------------------------------------	---

* A 12 nm-nél kisebb szoba fél szobának számít.

** 3 hónapot meghaladó várandósság esetén a születendő gyermek is beszámítandó.

(A megfelelő választ x-szel kell jelölni!)

A jelenleg lakott ingatlan tulajdonformája:	Magántulajdon <input type="checkbox"/> Önkormányzati/állami tulajdon <input type="checkbox"/> Intézményi <input type="checkbox"/>
A pályázó lakáshasználata:	1. szociális intézményben lakik <input type="checkbox"/> 2. hajléktalan <input type="checkbox"/> 3. ágybérlet <input type="checkbox"/> 4. szobát bérel <input type="checkbox"/> 5. munkásszállón / motelben lakik <input type="checkbox"/> 6. nem önkormányzati szolgálati lakás bérlője <input type="checkbox"/> 7. krízislakást, kiléptető lakást bérel <input type="checkbox"/> 8. önálló lakást bérel magántulajdonostól <input type="checkbox"/> 9. családtag által bérelt lakásban él <input type="checkbox"/> 10. saját lakásában él, amely végrehajtás alatt áll <input type="checkbox"/> 11. családtag, szívdességi lakáshasználó <input type="checkbox"/>
Komfort összetevők	Van a lakáson belül WC? igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/> Van a lakásban fürdőszoba vagy zuhanyzó? igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>
A lakás fűtése:	elektromos fűtés <input type="checkbox"/> hagyományos fűtés (fa, szén) <input type="checkbox"/> gázkonvektor <input type="checkbox"/> gáz-cirkó, távfűtés, vagy ház-központi fűtés <input type="checkbox"/>

6. A pályázóval jelenleg életvitelszerűen egy lakásban lakó személyek adatai:

Név	Anyja neve	Születési hely és ideje	Pályázóval való rokoni kapcsolata
(Pályázó)	--	--	--

7. A pályázaton elnyert lakásba a pályázón kívül együtt költöző személyek adatai:

A pályázóval együtt hányan költöznének az új lakásba?

..... fő

(3 hónapot meghaladó várandósság esetén bele kell számolni a születendő gyermeket is.)

A pályázóval együtt költöző személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye:

Születési ideje (év, hónap, nap):

Pályázóval való rokoni kapcsolata:

Az együttköltöző bejelentett lakóhelye:

Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap):

Az együttköltöző által **ténylegesen lakott** lakás címe: *(kitöltése akkor kötelező, ha az eltér a bejelentett lakcímtól)*

Ténylegesen mikortól lakik ebben a lakásban:

A pályázóval együtt költöző személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye:

Születési ideje (év, hónap, nap):

Pályázóval való rokoni kapcsolata:

Az együttköltöző bejelentett lakóhelye:

Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap):

Az együttköltöző által **ténylegesen lakott** lakás címe: *(kitöltése akkor kötelező, ha az eltér a bejelentett lakcímtól)*

Ténylegesen mikortól lakik ebben a lakásban:

8. A megpályázott lakásba együtt költözők (beleértve a pályázót is) szociális jellemzői:

Bejelentett, 40 órát elérő főállású munkaviszonyban, vagy egyéni vállalkozói jogviszonyban álló felnőtt, vagy CSED, GYED:	..... fő
Részmunkaidőben dolgozó felnőtt:	..... fő
Alkalmi munkából élő felnőtt (amennyiben nincs más jövedelme):	..... fő
Egyéb rendszeres jövedelemmel rendelkező felnőtt (anyasági, GYES, aktívkorúak ellátása, álláskeresői, ápolási díj stb.):	..... fő
Egészségkárosodáshoz kapcsolódó rendszeres ellátás, nyugdíj, időskorúak járadéka:	..... fő
Fogyatékosági támogatásban részesülő felnőtt:	..... fő
Kiskorú, akire tartós betegségére tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak:	..... fő
Kiskorú, akire tartós betegségére tekintettel magasabb összegű családi pótlékot és a szülő számára gyermekek otthongondozási díját (GYOD) folyósítanak:	..... fő
Gyermekeit egyedül nevelő szülő, aki a gyermekét saját háztartásában egyedül neveli, (hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él és nincs élettársa):	..... fő
Tartósan beteg felnőtt, aki a rokkantságára tekintettel nem kap ellátást:	..... fő
Volt állami gondozott:	..... fő

9. A pályázó nyilatkozatai

1. Alulírott pályázó **büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem**, hogy jelen pályázatban a nyilatkozataimban foglaltak a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy e nyilatkozatokban közölt adatok valóságát az Önkormányzat, valamint az általa megbízott szervezet ellenőrizheti. Tudomásul veszem továbbá, hogy amennyiben valamely állításom valótlanul bizonyul, az a pályázatom érvénytelenségét vonja maga után.
2. Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a pályázati feltételeket megismertem, megértettem. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a pályázatom érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom; a pályázatomban megjelölt lakásokat megtekintettem, azok műszaki állapotát ismerem, azzal kapcsolatosan kifogással nem élek. A megpályázott lakás fenntartási költségeinek megfizetését a pályázat megnyerése esetén vállalom.

3. Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az II/2024. típusú pályázat során a pályázat megnyerése esetén az elnyert lakásban a szükséges műszaki, felújítási, helyreállítási munkákat a pályázathoz csatolt költségbecslésben foglaltaknak megfelelően saját költségesen, a bérleti szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégzem. Kijelentem továbbá, hogy az elvégzendő műszaki munkák bruttó költségének 1/3-át kitevő, a pályázati eljárás során általam csatolt banki igazoláson szereplő összeg a rendelkezésemre áll, amely összeget kötelező jelleggel az elnyert lakás felújítására fordítom.
4. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a megállapodásban rögzített munkákat 1 éven belül nem tudom elvégezni, a bérbeadó szervezet a beruházási megállapodást egy alkalommal – írásos kérelmemre – 1 évre meghosszabbíthatja. Tudomásul veszem, hogy amennyiben nem teljesítem maradéktalanul a felújítási kötelezettségemet határidőre, a lakásbérleti jogviszonyom felmondásra kerül és a lakást köteles vagyok ellenszolgáltatás nélkül birtokba adni a tulajdonos részére.
5. Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázatban valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, egy évig érvényesen nem pályázhatok az Önkormányzat lakáspályázatán.
6. Tudomásul veszem, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 6. §. f) pontja alapján a pályázaton elnyert lakás nem elidegeníthető, ezért az nem vásárolható meg.
7. Alulírott pályázó nyilatkozom, hogy
 - a) én magam és a velem együtt költöző hozzátartozóim önkormányzati lakás bérleti jogával nem rendelkezünk,
 - b) önkormányzati lakást jogcím nélkül nem használok, és a velem együtt költöző sem használ jogcím nélkül önkormányzati lakást,
 - c) józsefvárosi önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződésemet 1 éven belül nem mondtam fel,
 - d) józsefvárosi önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződésemet a bérbeadó 5 éven belül nem mondta fel,
 - e) önkormányzati lakásra szóló bérleti jogviszonyomat 5 éven belül nem szüntettem meg térítés ellenében,
 - f) 5 éven belül önkormányzati bérlakásomat nem cseréltem el magánforgalomban kisebb szobaszámú vagy alacsonyabb komfortfokozatú lakásra,
 - g) a pályázat benyújtására megállapított határidőt megelőző 5 éven belül nem adtam el az önkormányzattól vásárolt lakásomat,
 - h) 3 éven belül önkormányzati lakáson fennálló bérleti jogviszonyommal nem éltem vissza (bérleti díj nemfizetés, együttélés szabályainak megsértése stb.), ezzel kapcsolatban jogerős bírósági ítélet nem született.
 - i) 3 éven belül önkényesen nem költöztem be önkormányzati lakásba.
8. Alulírott az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján valamint a természetes személyek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. (2016.04.27.) számú rendelete (a továbbiakban: GDPR) 6. cikk (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltak alapján hozzájárulok, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező lakások bérleti jogának megszerzésére kiírt pályázat beadása, értékelése és az ennek eredményeképpen esetlegesen megkötendő bérleti szerződéssel kapcsolatos ügyintézés során a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) és a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekejlesztési Központ kijelölt munkatársai a személyes adataimat kezeljék.
9. Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Polgármesteri Hivatal ügyintézője - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
10. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal adataimat a további pályázatokról szóló értesítés céljából, ehhez szükséges mértékben, abban az esetben is tovább kezelje, ha a pályázaton nem értem el eredményt.

Kelt: Budapest, 2024.hó napján.

.....
Pályázó aláírása

Tanú 1.

Tanú 2

Név:.....

Név:.....

Lakóhely:.....

Lakóhely:.....

Szig. sz.:.....

Szig. sz.:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

A pályázat összeállításával, benyújtásával kapcsolatban segítséget tud igénybe venni a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ intézményeinél, és a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján, az alábbiak szerint:

JSZSZGYK Lakhatási Csoport

1086 Budapest Déri Miksa u. 3
(bejárat a Víg utca felől)
Telefon: 06 (1) 7766 097

Ügyfélfogadás:

hétfő: 08-18 óráig
kedd: 08-16 óráig
szerda: 13-18 óráig
csütörtök: 08-16 óráig
péntek: 08-12 óráig

Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Iroda

1082 Budapest, Baross u. 66-68.
(Baross utca és Német utca sarok)
Telefon: 06 (80) 277 256
06 (1) 459 2100

Ügyfélfogadás

lakáspályázati ügyben:
csütörtök: 08.30-15 óráig
péntek: 08.30-12 óráig