

43/14/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

2.
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2024. április 8-i ülésére

Tárgy: Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető
Készítette: Marjánovity Anna irodavezető
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2024 APR 03.	Szám: 02/95-3/2024
Melléklet:	Előzmény: EA
Ügyintéző: Emmer Rita	

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: Nyertes ajánlat
3. számú melléklet: Bíráló bizottsági jegyzőkönyv és jelenléti ív
4. számú melléklet: Tervezési szerződéstervezet

Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A 2023-as Községi Részvételi Költségvetés keretében valósul meg az a projekt, amely a Józsefvárosi Egészségügyi Központ (1084 Budapest Auróra u. 22-28., hrsz: 35037) további akadálymentesítését tűzte ki célul. A projekt két főbb részre osztható: a bejárati ajtó nehezen nyitható, nem felel meg az akadálymentesség követelményének, mert babakocsival, járókerettel, mankóval közlekedők, fogyatékkal élők és idősek számára nagy nehézséget jelent a használata. Az ajtócsere mellett egyéb apróbb eszközök telepítésével, beépítésével tudjuk mindenki által könnyedén használhatóvá tenni az épületet. A projektet a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) fogyatékosügyi referensével való együttműködésben, valamint akadálymentesítési szakmérnök bevonásával bonyolítjuk.

A fenti első cél megvalósítása érdekében Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást indított, „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyban. A beszerzési eljárás a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főbejárati ajtóinak új fotocellás ajtókra történő cseréjére irányul.

A kivitelezésre szánt 5.000.000 Ft + ÁFA összegű becsült értékére tekintettel a Képviselő-testület 588/2021. (X. 28.) számú határozatával elfogadott Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának (a továbbiakban: Szabályzat) III. fejezete szerinti nyílt beszerzési eljárás került lefolytatásra. A Szabályzat III. fejezet (2) pontja alapján a közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzésről, építési beruházásról, szolgáltatás megrendeléséről szóló ajánlattételi felhívást az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni, és közzé lehet tenni bármely más médiumban. A közzétételi helyeket a Beszerzési Adatlapon meg kell jelölni. A beszerzést kezdeményező szervezeti egység az Ajánlattételi Felhívásról a potenciális ajánlattevőket elektronikus úton értesíti.

Az ajánlattételi felhívás a www.jozsefvaros.hu oldalon jelent meg 2024. február 27-én a <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazatok/beszerzesek/> elérési útvonalon.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

ÉRKEZETT

2024 APR 03. 15:30

Az ajánlattételi felhívásban szereplő 2024. március 11. 10.00 óra határidőig 1 db ajánlat érkezett.

A benyújtott ajánlat ismertetése:

A Doortech Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Bolyki Tamás u. 28., cégjegyzékszám: 10-09-038181, adószám: 23344394-2-10) ajánlattevő pályázati anyaga 3.872.917 Ft + Áfa, azaz bruttó 4.918.605 Ft ajánlati árat tartalmazott. Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntése szükséges. A döntést a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2024. április 8-i ülésén szükséges meghozni annak érdekében, hogy a kivitelezés 2024. májusában megkezdődhessen.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lezárása, az eredményről szóló döntés meghozatala. A szerződés megkötéséhez szükséges fedezet a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendeletben 6.692.913 Ft + ÁFA, bruttó 8.500.000 Ft összegben rendelkezésre áll a „Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ akadálymentesítése 5-20820-23-052/1” költségvetési soron.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1. pont 1.1.2. alpontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt az önkormányzati beszerzési eljárásokban a nettó 1 millió forint értékhatár fölötti eljárás esetén az eredmény megállapításáról, valamint a szerződés megkötéséről. Az SZMSZ 30. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a és a 46. § (1) bekezdése alapján a bizottság ülése nyilvános.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága

.../2024. (IV. 08.) számú határozata

a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja;
2. megállapítja, hogy a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során a legalacsonyabb árat tartalmazó, érvényes ajánlatot a Doortech Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Bolyki Tamás u. 28., cégjegyzékszám: 10-09-038181, adószám: 23344394-2-10, képviseli: Ko-


2

vács Tamás Zoltán) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A tervezési feladat elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 3.872.917 Ft + ÁFA;

3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Doortech Hungary Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3300 Eger, Bolyki Tamás u. 28., cégjegyzékszám: 10-09-038181, adószám: 23344394-2-10, képviseli: Kovács Tamás Zoltán) az előterjesztés 4. számú melléklete szerint;
4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-3. pontok esetében: 2024. április 8., a 4. pont esetében: 2024. április 18.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2024. április 3.


Borbás Gabriella
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: MARIÁNOVITY ANNA IRODAVEZETŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 


JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. LEHOCZKÓ BALÁZS
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DR. TÖRŐCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

SÁTLY BALÁZS S.K.
KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: 0620/

E-mail: marjanovity.anna@jozsefvaros.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (JEK) épületében (1084 Budapest Auróra u. 22-28., hrsz: 35037) lévő főbejárati ajtók esetében felmerült műszaki problémák megszüntetéséhez szükséges új fotocellás ajtók kivitelezése.

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (JEK) épületében (1084 Budapest Auróra u. 22-28., hrsz: 35037) lévő főbejárati ajtók esetében felmerült műszaki problémák megszüntetéséhez szükséges új fotocellás ajtók kivitelezése.

A kivitelezés magában foglalja két új fotocellás ajtó terv készítését, a megvalósítandó műszaki tartalomra vonatkozó költségkiírást és kivitelezői költségbecslés készítését. Az épület nem szerepel műemléki listán.

A Megrendelő a kivitelezés során műszaki felügyeletet lát el.

A kivitelezés részletei:

3.1. Portál csere – Új fotocellás ajtók beépítése és kivitelezése háttér információ

A JEK épületének egy korábbi felújítása alatt kézzel működtethető, zsanérokra függesztett dupla ajtók lettek beépítve a főbejáratba. Csak akkor akadálymentes és hatékony a két dupla ajtó, ha állandó jelleggel nyitott pozícióban van az egyik ajtószárny, ami huzatot okoz, télen hideg és nem energia hatékony. Kerekesszékekkel, járókerettel, mankóval és babakocsival közlekedők beleütköznek az ajtószárny kitémasztásába. Az ajtózárok miatt kézzel nehezen nyílik az ajtó, túl erősen és gyorsan zár. Ez a hagyományos ajtó típus nem felel meg egy egészségügyi központ főbejáratával szemben támasztott igényeknek, ezért a JEK vezetősége a Józsefvárosi Önkormányzattal egyetértésben két új fotocellás ajtó beépítését kivitelezte.



3.2. Portál csere – Új Fotocellás Ajtók Beépítése és Kivitelezése Műszaki Leírás

2db x 2 mozgószárnyal és két oldalt 2 fix szárnyal, keretes és osztatlan ajtólapal rendelkező automata, elektromechanikus zárszerkezettel, jelenlét és irányérzékelős mozgásérzékelővel rendelkező fotocellás ajtó, min.1.6m áthaladó szélességgel, min. 1.9m szabad átjárható magassággal, saját, a központi elektronikus hálózattól független beépített akkumulátorral, edzett, hőszigetelt üveggel, és hőszigetelt üveg befogadására alkalmas hőhidas, porszórt profil rendszerrel, a mozgó ajtószárnyak találkozásánál fokozott légzárást lehetővé tevő gumi-gumira záródással, az edzett üvegeken vízzel és kontúrozással, hallás sérülteknek kijelzővel, taktilis jelzőkkel a süllyesztett lábtörlőben, és vészjelzővel. Az ajtók fölött a meglévő felülvilágítókat és a hozzájuk tartozó elektronikus rendszert meg kell őrizni, mert ezek fontos részét képezik a JEK tűzvédelmi rendszerének, tűzriadó esetén kinyílnak és kiengedik a füstöt.

A bejáratú ajtó akadálymentesítésére rehabilitációs szakmérnököt és akadálymentesítési szakértőt a Józsefvárosi Önkormányzat biztosít.

Az új ajtók a korábbi vészkijáratú ajtókat helyettesítik, ezért az Országos Tűzvédelemi Hatóság szabályzata szerint 6 havonta kötelező karbantartást fognak igényelni.

A kivitelezés során elvárt szempontok:

3.4 Feladatok összefoglalása

- Az új ajtók beépítésére vonatkozó szakértői kivitelezői feladatok ellátása
- Helyszíni felmérés a JEK műszaki karbantartóival és a fotocellás ajtó gyártmányterveinek bemutatása a JEK gazdasági vezetőinek
- Előkészítési és beépítési szükségletek pontos, szakszerű meghatározása írásban
- Kivitelezés előtti egyeztetés a JEK katasztrófa védelmi felelősével
- Kivitelezés előtti egyeztetés a JEK gazdasági vezetőjével és a JEK karbantartóival
- Kivitelezés előtti egyeztetés a Józsefvárosi Önkormányzat rehabilitációs szakmérnökével
- Kivitelezés előtti egyeztetés a Józsefvárosi Önkormányzat akadálymentesítési szakértőjével
- Bontási munkák – a meglévő ajtók bontása és szakszerű elszállítása
- A kivitelezés időzítése: Mivel a JEK egy kiemelten forgalmas egészségügyi központ ezért az ajánlattevőnek úgy kell egyösszegű árát megadni az ajánlat során, hogy a kivitelezés alatt esetleges éjszakai illetve hétvégi munkát is belekalkulálja az árajánlatba.
- Műszaki előkészítés egyeztetése elektromos betáp és tűzjel kiállításokkal
- Az ajtók fogadószervezeteinek és a gyártási méretek pontos, szakszerű meghatározása
- Építés alatt takaráshoz szükséges védőfólia és a takarás biztosítása
- Anyag és technológia-választásban a szakszerű, pontos, gazdaságos és gyors kivitelezés a fő szempont

2
K. M. E.
5

A szerződés teljesítési határideje:

a) a gyártmánytervek elfogadásától számított 40 nap.

4. A teljesítés helye:

Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (JEK) épületében (1084 Budapest Auróra u. 22-28.)

5. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

A megvalósítás pénzügyi fedezetét az Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. A vállalkozói díj a szolgáltatások teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően benyújtott, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékleteinek a megrendelő általi kézhezvételét követően a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével, 30 napos fizetési határidővel átutalással kerül kiegyenlítésre.

6. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő tehet / nem tehet többváltozatú ajánlatot.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában lehetővé teszi / nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

9. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;



af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

10. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1

Az ajánlattevőnek cégszerűen nyilatkoznia kell, hogy kivitelezési tevékenységéből származó **nettó árbevétele** az előző két lezárt üzleti évben (2022, 2023) összesen elérte a nettó 3.000.000 Ft-ot és igazolnia kell köztartozás mentességét.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1

Az ajánlattevőnek csatolnia kell az

- előző maximum 36 hónapban teljesített,
- fotocellás ajtók építését magába foglaló,
- nem lakóépület kivitelezési,
- legalább 2 referenciamunkájának szöveges bemutatásával.

Ezekhez kapcsolódóan meg kell jelölni a kivitelezés tárgyát, a kapott ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik fél nevét, címét, továbbá a megrendelő részéről kapcsolattartó személy nevét és telefonszámát.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az előző maximum 36 hónapban teljesített, fotocellás ajtó építését és építés utáni működését magában foglaló legalább 2 referenciamunkával.

11. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét egy alkalommal teljes körben biztosítja.

12. Ajánlattételi határidő:

2024. március 11. 10.00 óra.

13. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton hivatali kapun/e-papíron keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Kerületgazdálkodási Ügyosztály részére. Tárgyként kérjük megjeleníteni: **„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” - beszerzés”.**

Kérjük az ajánlat emailben való megküldését is: marjanovity.anna@jozsefvaros.hu email címre.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az érvényes ajánlatot a hivatali kapun/e-papíron történő benyújtás biztosítja.

14. Az ajánlattétel nyelve: magyar

15. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal, 309-es szoba

Bontás időpontja: 2024. március 11. 14.00 óra



A szerződéskötés tervezett időpontja: 2024. március 28.

16. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 30 nap.

18. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

19. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

20. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.


21. Egyéb információk:

- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot pdf. formátumban kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) **Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:**
 - az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi **cégkivonat másolati példánya**, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes **alírási címpéldányának** vagy címmintájának másolata.
- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.



22. Ajánlattételi felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő
megjelentetésének időpontja: 2024. február 27.

Budapest, 2024. február


.....
Pikó András
polgármester

2024. 02. 27.




10

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzésre jogosult / a szerződés aláírója	
Bankszámlaszáma:	
Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft
	Áfa: Ft
	bruttó: Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Nyilatkozat

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;



- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;
- g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
- gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy
- gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Titoktartási Nyilatkozat

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése”

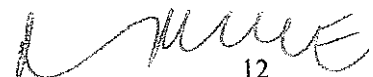
tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



12

FELADATLEÍRÁS

1. **Felmérési, bontási és koncepcióterv vagy tervek készítése, jóváhagyási terv**
 - bontási terv (a vázlattev ismeretében)
 - gyártmányterv bemutató tartása az Megrendelő részére
 - önkormányzati építészeti konzultáció, vélemény beszerzése a Megrendelő részéről jóváhagyott gyártmánytervre
1. Gyártmánytervek elkészítése.
2. Gyártmányterv Tűzvédelmi tervfejezet, árazott és árazatlan költségvetéssel, Katasztrófavédelemmel jóváhagyatva.
3. Munkavédelmi tervfejezet
4. Szakági műszaki leírás és árazott és árazatlan költségvetés.
5. A gépészetet vezérlő elektronikához szükséges elektromos tervek, szakági műszaki leírás és árazott és árazatlan költségvetés.
6. Összesített árazott költségvetés



VÁLLALKOZÁSI ELEMekkel VEGYES ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

számlaszám: 11784009-15508009

képviseli: **Pikó András** polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről:

neve:

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

számlaszám:

képviseli:

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

1. Megrendelő nyilvános beszerzési eljárást folytatott le a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyában (a továbbiakban: beszerzési eljárás). Vállalkozó a beszerzési eljárásra érvényes ajánlatot nyújtott be, amely a felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra.
2. A beszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a Megrendelő Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága sz. döntése által, amelyre tekintettel a Felek — a szerződés megvalósulásával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából — a jelen tervezési szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötik meg.

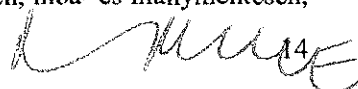
II. A szerződés tárgya

1. Jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja 2 db fotocellás ajtó (a továbbiakban: Termék) szállítását, beüzemelését Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére.

A teljesítés helye: Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárata (1084 Budapest Auróra u. 22-28.)

A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban került meghatározásra.

2. Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott dokumentáció alapján a kivitelezés tervezését és leszállítását szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen,



a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben, szerződés szerűen teljesíteni.

3. A fentiekől eltérő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles a teljesítést átvenni. Vállalkozó az előbbi, a szerződés szerű teljesítése vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a III.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és a rendelkezésre bocsátott dokumentáció ismeretében alakította ki.
5. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést és az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozót terheli.

III. Vételár, fizetési feltételek

1. A Vételár megállapítására a Vállalkozó ajánlata alapján került sor.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a II.1. pontban megjelölt Termék Megrendelő részére történő leszállításáért és a kapcsolódó szolgáltatások teljesítéséért Vállalkozó mindösszesen,- Ft + Áfa összegű, azazforint plusz általános forgalmi adó Vételárra jogosult.
3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a III.2. pontban meghatározott Vételár magában foglalja a mindenkori, Vállalkozó által a Szerződés keretében a Megrendelő részére szállított Termék leszállításának és üzembe helyezésének, valamint a működéshez szükséges kezelő személyzet betanításának a költségét, a jótállási kötelezettségek teljesítésének, az adó és vám költségeket, valamint mindazokat a költségeket, amelyek a szerződés teljes körű megvalósításához szükségesek. A Vállalkozó ezen felül jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben semmilyen további díjat, költséget nem jogosult Megrendelővel szemben érvényesíteni.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés mellékletét képező ajánlata elkészítésekor a dokumentációban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte, ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló esetleges, Vállalkozó számára hátrányos eltérések esetén a Vételár módosítását vagy a teljesítési határidő változtatását Vállalkozó nem kezdeményezheti, ennek alapján Vállalkozó nem támaszthat Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a Szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott ellenérték alapjául szolgáló ára megképzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik,

15 

továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a teljesítés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet, és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.

6. ~~Megrendelő az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerint ezúton kijelenti, hogy a jelen szerződés az egyenes adózás szabályai alá esik.~~

Jógya követelése

7. Teljesítés: a megrendelt Termék határidőre történő hiánytalan leszállítása/üzembe helyezése, melyet Megrendelő az üzembe helyezés napján átadás-átvételi jegyzőkönyvvel igazol. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a Megrendelő által a teljesítés igazolására kijelölt személy a Kbt. 135. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, 15 napon belül kiállítja a teljesítésigazolást. A teljesítésigazolás kiállítására a számla tekintetében a Termék leszállítását követően, a teljesítési átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján van lehetőség.

8. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

9. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vételár megfizetése az alábbiak szerint történik:

9.1. Az ellenszolgáltatás 100%-a teljesítésének pénzügyi fedezete a Megrendelő saját forrásából biztosított.

Ktv. rend. Mv.

9.2. A Vállalkozó által benyújtott számla kötelező melléklete a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás. A szakmai és pénzügyi teljesítés igazolására Borbás Gabriella, a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult.

9.3. Jelen Szerződéssel, vagy az abban foglaltak teljesítésével kapcsolatban felmerülő adókat és illetékeket a Vállalkozó viseli, a szerződéses ellenérték fix ellenérték.

9.4. Megrendelő jelen Szerződésben foglalt Termékhez és a kapcsolódó munkákhoz előleget nem biztosít Vállalkozó részére.

9.5. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

9.6. Vállalkozó 1 db vég számla benyújtására jogosult.

9.7. Fizetés a szerződésszerű teljesítést követően, a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) kézhezvételét követően maximum 30 napon belül átutalással, a Vállalkozó banknál vezetett számú bankszámlájára utófinanszírozással kerül kiegyenlítésre.

9.8. Felek rögzítik, hogy a Vételár késedelmes megfizetése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatra jogosult, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény alapján behajtási költségátalányra tarthat igényt.

9.9. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy a Vállalkozó késedelmi kamat iránti követelését kizárja. Megrendelő a hibásan, vagy hiányosan kiállított számla átvételét követő 5 napon belül a hibát a kijavítás érdekében köteles Vállalkozó felé írásban jelezni.

9.10. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

IV. Határidők

1. A Szerződés mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.

2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Termék szerződésszerű leszállításának és sikeres átadásának határideje a **gyártmánytervek elfogadásától számított 40 nap.**

V. Műszaki és egyéb feltételek

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott helyen, időben és módon köteles a szerződést teljesíteni, melynek megtörténtéről a Felek jegyzőkönyve(ke)t vesznek fel, mely(ek) alapján Megrendelő teljesítésigazolást állít ki.
2. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a Megrendelő a Vállalkozó teljesítéséről a Szerződésben meghatározott előírásoknak az ott meghatározott időben és módon történő bekövetkezésekor állít ki teljesítési igazolást.
3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó késedelmes teljesítése, vagy a teljesítés elmulasztása esetén a Ptk. 6:186. §-a alapján kötbért köteles fizetni, az alábbiak szerint:
 - 3.1. Késedelmi kötbér: késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke késedelemmel érintett naptári naponként a nettó Vételár 0,5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 30 napi tétel.
 - 3.2. Hibás teljesítési kötbér: a Termék (ideértve bármely kapcsolódó munka minőségét is) hibája esetén a kötbér mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként a késedelmi kötbér összegével egyenlő, amennyiben a Megrendelő a hibás termék kijavítását vagy kicserélését kéri.

Amennyiben a késedelmesen eltelt napok, vagy a hibátlan teljesítésig eltelt napok száma eléri a 30 napot, és Vállalkozó ezt követően sem tesz eleget kötelezettségének, úgy Megrendelő jogosult elállni a Szerződéstől.
 - 3.3. A megghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés megghiúsul, úgy Vállalkozó megghiúsulási kötbér jogcímén köteles a nettó Vételár 30%-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére.
 - 3.4. Mentesülés: Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.
4. Szerződő Feleket a jelen Szerződés hatálya alatt - különösen a tájékoztatás terén - fokozott együttműködési kötelezettség terheli.
5. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a Szerződés teljesítését érinti. A mulasztó Fél az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartozik.
6. Vállalkozó köteles biztosítani a jelen Szerződés minőségi teljesítéséhez szükséges logisztikai háttérrel, munkaerőt és technikai háttérrel.
7. Vállalkozó a leszállított és üzembehelyezett Termékre (ideértve az összes kapcsolódó szolgáltatást – pl. tervezés, építési munkarészek – is)hónap teljes körű jótállást (garanciát) vállal.
8. Vállalkozó felelősségére a teljesített szállítás vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint a szerződés tárgya szerinti Termék kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó ennek körében szavatolja, hogy az általa szállított Termék megfelel a Szerződésben és mellékleteiben, a jogszabályokban, valamint a szabványokban rögzített követelményeknek.
9. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Termék rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá Vállalkozó jótáll minden olyan hibáért, amely magatartásából vagy mulasztásából ered.
10. Vállalkozó nem felelős az adott hibáért vagy a bekövetkező károknak javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, amennyiben azok okát pl.: kizárólag az alábbiak egyike


20

képezte: a Termék nem megfelelő kezelése és karbantartása a Megrendelő által (ha a Megrendelő a dolog karbantartására vonatkozó ismeretekkel rendelkezik, vagy ha Vállalkozó e tekintetben tájékoztatási kötelezettségének eleget tett); a nem rendeltetésszerű használat; természetes elhasználódás; vis maior.

11. A Vállalkozót terhelő jótállási (garanciális) kötelezettség időtartama a megrendelés igazolt teljesítését követő napon kezdődik.
12. A szavatossági és jótállási felelősség keretében Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által megjelölt, hibát saját költségére kijavítani, vagy ha ez nem lehetséges, a Terméket kicserélni.
13. A kijavított, illetve kicserélt/javított Termék/részegység vonatkozásában a jótállási idő a kicserélés/javítás teljesítésének időpontjától kezdődően újra indul.
14. A Termék átvételekor Megrendelő köteles annak sértetlenségéről, hiánytalanságáról és az átadott dokumentációk és engedélyek meglétéről meggyőződni.
15. Az átvételkor nem észlelhető rejtett hiba esetén, annak tudomására jutásakor Megrendelő köteles haladéktalanul írásban értesíteni Vállalkozót, megjelölve szavatossági igényét. Az értesítés akkor minősül közöltnek, ha a közlést a Megrendelő hitelt érdemlő módon igazolja.
16. A Termékekre vonatkozóan az átvétel napjától kezdődően a kárveszély viselése Megrendelőt terheli.
17. Megrendelő haladéktalanul köteles értesíteni Vállalkozót a minőségi kifogásairól.
18. Ha valamely eszközről, termékről az átadást követően derül ki (rejtett hiba), hogy az nem felel meg a Szerződésben és mellékleteiben meghatározott feltételeknek, azt a Felek közösen állapítják meg és a Termék kijavításáról, illetve kicseréléséről Vállalkozó haladéktalanul gondoskodik. Megrendelő jogosult minőségi kifogás esetén a szolgáltatás ellenértékének arányos részét a számlából visszatartani.
19. Megrendelő azon jogát, hogy a Termék leszállítása után a Terméket megvizsgálja, és hibás teljesítés esetén azt visszautasítsa, szavatossági jogait gyakorolja, semmilyen módon nem korlátozza vagy befolyásolja az a tény, hogy Megrendelő vagy képviselője a Terméket szállítása előtt már megvizsgálta és elfogadta.
20. Az együttműködésre a Szerződő Felek kapcsolattartókat jelölnek ki. A Szerződő Felek az együttműködés keretében teljesítendő írásbeli megrendeléseket, értesítéseket és nyilatkozatokat a másik fél kijelölt kapcsolattartóihoz kötelesek megtenni, és a másik fél kapcsolattartóitól jogosultak az ilyen értesítéseket és tájékoztatásokat hitelesként és érvényesként elfogadni. Az átadásátvételi jegyzőkönyveket, teljesítési igazolásokat a kijelölt kapcsolattartók írják alá.

A Felek által kijelölt kapcsolattartók:

Megrendelő részéről:

.....

Vállalkozó részéről:

.....

Felek a kapcsolattartók személyében vagy fenti adataiban bekövetkezett minden változásról kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni.

VI. A Szerződés megszűnése, megszüntetése

1. Jelen Szerződés megszűnik:



- a szerződés szerű teljesítéssel (a határozott idő lejártával);
 - bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
 - a Szerződő Felek közös megegyezése alapján;
 - rendkívüli (azonnali hatályú) felmondással.
2. A Szerződő Felek közös megegyezéssel a Szerződést írásban megszüntethetik.
3. A jelen Szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban - indokolás mellett - felmondhatja, amennyiben a Felek valamelyike jelen Szerződésben írt lényeges kötelezettségét ismételten, súlyosan megszegi és azt a másik Fél - megfelelő határidőt tartalmazó - írásbeli felszólítására sem orvosolja.
4. A Megrendelő jogosult továbbá a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül, részben vagy egészben elállni a Szerződéstől, vagy ha az nem lehetséges, akkor azonnali hatályú felmondással élni, és a Szerződés idő előtti megszűnése miatt bekövetkező kárait érvényesíteni, amennyiben az alábbi esetek valamelyike bekövetkezik:
- Vállalkozó nem kezdi meg a Szerződés teljesítését vagy elmulasztja a teljesítési határidőt és a késedelmi kötbér eléri a maximumát,
 - a Szerződés időtartama alatt Vállalkozó egyéb, a teljesítést veszélyeztető vagy a Megrendelő érdekeit sértő súlyos szerződésszegést követ el,
 - Vállalkozó a Szerződés további teljesítésére bármely okból képtelenné válik, ide értve olyan körülmények bekövetkezését, amelyek lehetetlenné vagy a Megrendelő számára aránytalanul terhessé tennék a Vállalkozó hosszú távú kötelezettségeinek érvényesítését, így többek között a jótállási vállalásokat,
 - Vállalkozó tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül,
 - Vállalkozó 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
 - Vállalkozó valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.
 - Vállalkozó ellen a Cégbiztosításban közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat).
5. A felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvétele a szerződést megszünteti, az azt követően elvégzett munkák megtérítésére Vállalkozó nem tarthat igényt.
6. A felmondás/elállás Vállalkozó általi kézhezvételtől válik hatályossá.

VII. Egyéb feltételek

1. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

VIII. Jogviták eldöntése

1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályai az irányadók. A Szerződő Felek jogvitája esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes magyar bíróságok jogosultak eljárni.
2. Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik.
3. Jelen szerződés 5 egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, melyből 4 a Megrendelőt, 1 a Vállalkozót illeti.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2024.....

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviseli
Pikó András
polgármester

.....
képviseli

Fedezet: „Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ akadálymentesítése 5-20820-23-052/1 (költségvetési előirányzat megnevezése)” beruházási előirányzaton rendelkezésre áll

Budapest, 2024.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2024.

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Lehoczky Balázs
jegyzői jogkörben eljáró
aljegyző
nevében és megbízásából:

.....
dr. Székelyhidi Livia
Jogi Iroda
irodavezető

 20

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	Doortech Hungary Kft
Ajánlattevő székhelye:	3300 Eger, Bolyki Tamás utca 28.
Adószáma:	23344394-2-10
Cégjegyzésre jogosult / a szerződés aláírója	Kovács Tamás Zoltán
Bankszámlaszáma:	11742252-20072289-00000000 OTP Bank Nyrt
Telefon:	06-30-
E-mail:	info@doortech.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Kovács Tamás Zoltán
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	06-30- info@doortech.hu
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 3.872.917 Ft Áfa: 1.045.688 Ft bruttó: 4.918.605 Ft

Kelt: 2024.03.11



.....
cégszerű aláírás



Nyilatkozat

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Doortech Hungary Kft társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Kovács Tamás Zoltán (ügyvezető)

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

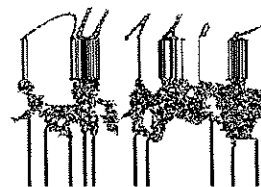
ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll. vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;



e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Eger. 2024.03.11



.....
cégszerű aláírás



Ajánlattételi Nyilatkozat

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Kovács Tamás Zoltán, mint a Doortech Hungary Kft ajánlattevő (székhely: 3300, Eger, Bolyki Tamás utca 28.) Ügyvezető (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitévelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződészerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: Eger, 2024.03.11



.....
cégszerű aláírás



Titoktartási Nyilatkozat

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése”

tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Kovács Tamás Zoltán mint a DoorTech Hungary Kft ajánlattevő (székhely: 3300 Eger, Bolyki Tamás utca 28.) Ügyvezető (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: 3300 Eger, Bolyki Tamás utca 28.



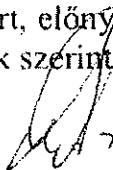
.....
cégszerű aláírás



ALÁÍRÁS MINTA

Alulírott Kovács Tamás Zoltán születési neve: Kovács Tamás Zoltán (anyja neve: _____, szül. hely, idő: _____).

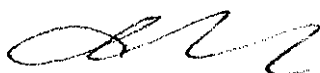
szám alatti lakos, mint a **Doortech Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: **3300 Eger, Bolyki Tamás u. 28., cégjegyzékszám: 10-09-038181**) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá a nevemet önállóan írom az alábbiak szerint.



.....
Kovács Tamás Zoltán

Nyilatkozom, hogy az aláírás-hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során ellenjegyeztem, valamint hogy az aláírás-minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi, mely Dr. Somos Géza ügyvéd (Somos Géza egyéni ügyvéd, KASZ: 36068547, ügyvédi tevékenységet gyakorló igazolványának száma: 00002022, székhely: 1015 Budapest, Batthyány u. 4.) által készített és ellenjegyzett cégiratokhoz kapcsolódik. Eljáró ügyvéd jelen okirat ellenjegyzésével tanúsítja, hogy **Kovács Tamás Zoltán** születési neve: Kovács Tamás Zoltán (anyja neve: _____, szül. hely, idő: _____) _____) _____ szám alatti lakos, ezt a fenti aláírás mintát, miután személyazonosságát a _____ sz. személyi igazolványával, lakcímét a _____ sz. lakcímet igazoló hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.-----

Kelt Eger, 2023. (kétezerhuszonhárom) év február 03. (huszonegyedik) napján.-----



.....
Dr. Somos Géza
ügyvéd



DOORTECH HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság

3300 Eger, Bolyki Tamás utca 28.

Cégjegyzékszám: 10 09 038181

Adószám: 23344394-2-10

Cégkivonat 2024. 03. 11-i hatállyal**1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 10 09 038181 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2011.05.04.

Bejegyzés dátuma: 2011.05.06.

2. A cég elnevezése

2/2

DOORTECH HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2011.05.06.

Hatályos: 2011.05.06. - ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/2

DOORTECH HUNGARY Kft.

Bejegyzés kelte: 2011.05.06.

Hatályos: 2011.05.06. - ...

5. A cég székhelye

5/3

3300 Eger, Bolyki Tamás utca 28.

Változás időpontja: 2020.06.24.

Bejegyzés kelte: 2020.07.29.

Hatályos: 2020.06.24. - ...

8. A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

- 8/1 **2011.05.04.**
Bejegyzés kelte: 2011.05.06.
Hatályos: 2011.05.06. - ...
- 8/2 **2013.01.25.**
Bejegyzés kelte: 2013.03.22.
Hatályos: 2013.03.22. - ...
- 8/3 **2018.01.11.**
Bejegyzés kelte: 2018.01.19.
Hatályos: 2018.01.19. - ...
- 8/4 **2020.06.24.**
Bejegyzés kelte: 2020.07.29.
Hatályos: 2020.07.29. - ...
- 8/5 **2023.02.03.**
Változás időpontja: 2023.02.03.
Bejegyzés kelte: 2023.05.08.
Hatályos: 2023.02.03. - ...

9. A cég tevékenységi köre(i)

- 9/3 **4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés** **Főtevékenység**
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...

11. A cég jegyzett tőkéje

- 11/2 Összesen: **3 000 000 HUF**
Bejegyzés kelte: 2018.01.19.
Hatályos: 2018.01.19. - ...

13. A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

- 13/7 **Kovács Tamás Zoltán (an: ...) ügyvezető (vezető tisztségviselő)**

Születés ideje:

Adóazonosító jel:

A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

A képviselet módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2023.02.03.

Változás időpontja: 2023.02.03.

Bejegyzés kelte: 2023.05.08.

Hatályos: 2023.02.03. - ...

20. A cég statisztikai számjele

20/2 **23344394-4329-113-10.**
Változás időpontja: 2020.07.31.
Bejegyzés kelte: 2020.07.31.
Hatályos: 2020.07.31. - ...

21. A cég adószáma

21/3 **23344394-2-10.**
HU23344394.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2011.05.04.
Változás időpontja: 2020.07.29.
Bejegyzés kelte: 2020.07.29.
Hatályos: 2020.07.29. - ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1 **11742252-20072289-00000000**
OTP Budapesti r., Szigetszentmiklós (2310 Szigetszentmiklós, Ifjúság útja 17.; 01 10 041585)
A számla nyitási dátuma: 2011.05.18.
Bejegyzés kelte: 2011.05.23.
Hatályos: 2011.05.23. - ...

45. A cég elektronikus elérhetősége

45/1 **E mail: doortechkft@gmail.com**
Bejegyzés kelte: 2011.05.06.
Hatályos: 2011.05.06. - ...

45/2 **A cég kézbesítési címe: doortech@gmail.com**
Változás időpontja: 2018.01.11.
Bejegyzés kelte: 2018.01.19.
Hatályos: 2018.01.11. - ...

49. A cég cégjegyzékszámjai

49/2 **10 09 038181**
Vezetve a(z) Egri Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2020.07.30.
Hatályos: 2020.07.30. - ...

59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

59/1 **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 23344394#cegkapu**
Változás időpontja: 2018.01.11.
Bejegyzés kelte: 2018.01.19.
Hatályos: 2018.01.11. - ...



60. Európai Egyedi Azonosító

60/2 **Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.10-09-038181**
Bejegyzés kelte: 2022.02.01.
Hatályos: 2022.02.01. - ...

Cégformától függő adatok

1(09). A társaság tagjainak adatai

1(09)/5 **Szepesi Szilvia (an: ...)**
Születés ideje:
A tagsági jogviszony kezdete: 2020.06.24.
Változás időpontja: 2020.06.24.
Bejegyzés kelte: 2020.07.29.
Hatályos: 2020.06.24. - ...

1(09)/6 **Biró Márta Ilona (an: ...)**
Születés ideje:
A tagsági jogviszony kezdete: 2020.06.24.
Változás időpontja: 2020.06.24.
Bejegyzés kelte: 2020.07.29.
Hatályos: 2020.06.24. - ...

1(09)/7 **Vassné Doró Eleonóra (an: ...)**
Születés ideje:
A tagsági jogviszony kezdete: 2020.06.24.
Változás időpontja: 2020.06.24.
Bejegyzés kelte: 2020.07.29.
Hatályos: 2020.06.24. - ...



97. Pénzügyi modul



	2022. év	2021. év	2020. év	2019. év	2018. év
Beszámolási időszak	2022.01.01. -	2021.01.01. -	2020.01.01. -	2019.01.01. -	2018.01.01. -
Értékek: Ezer HUF-ban	2022.12.31.	2021.12.31.	2020.12.31.	2019.12.31.	2018.12.31.
Értékesítés nettó árbevétele	126 230	62 724	11 325	0	0
Üzemi eredmény	16 381	23 730	5 085	-707	-3 532
Adózás előtti eredmény	16 371	23 730	5 085	-707	-3 532
Mérleg szerinti eredmény	-	-	-	-	-
Adózott eredmény	14 898	23 703	5 085	-712	-3 532
Eszközök összesen	68 624	44 649	8 557	1 637	2 349
Befektetett eszközök	1 006	1 272	0	0	46
Forgóeszközök	67 618	43 359	8 557	1 637	2 303
Pénzeszközök	45 842	27 283	2 536	351	1 106
Aktív időbeli elhatárolások	0	18	0	0	0
Saját tőke	45 201	30 302	6 599	1 514	2 226
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	23 423	12 425	1 958	123	123
Adófizetési kötelezettség	1 473	27	0	5	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	23 423	12 425	1 958	123	123
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	0	1 922	0	0	0
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka	0,34	0,28	0,23	0,08	0,05
Eladósodottság mértéke - Bonitás	0,52	0,41	0,30	0,08	0,06
Árbevétel arányos eredmény %	11,80	37,79	44,90	-	-
Likviditási gyorsráta	2,86	3,49	4,37	13,31	18,72
EBITDA	16 941	23 951	5 085	-688	-3 513
ROE	0,33	0,78	0,77	-0,47	-1,59

Létszám: 1 fő

127. Hirdetmények

Cégközlöny

Év : 2024. Kötet: 03. Oldal: .

Ez a közlemény a cég E-aktájában szerepel. Bejegyzés dátuma: 2024. 01. 15.

Egri Törvényszék Cégbírósága

Cgt.10-23-000871/5

A Hivatalból a Cg.10-09-038181 számon bejegyzett DOORTECH HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Bolyki Tamás utca 28.; adószáma: 23344394-2-10) kérelmezett cég ellen kezdeményezett törvényességi felügyeleti eljárásban az Egri Törvényszék Cégbírósága meghozta a következő

V É G Z É S T

A cégbíróság a cég által előterjesztett igazolási kérelemnek helyt ad, és a Cgt.10-23-000871/3. sorszám alatti - a céget 100.000.- Ft pénzbírság és 100.000.- Ft felügyeleti illeték megfizetésére kötelező - végzését hatályon kívül helyezi.

A végzés ellen nincs hely fellebbezésnek.

I N D O K O L Á S

A cégbíróság Cgt.10-23-000871/2. sorszám alatti végzésével hívta fel a céget a törvényes működés helyreállítására a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 74. § (1) bekezdés d.) pontjára hivatkozással.

A cégbíróság a céget 2024. január 09. napján kelt Cgt.10-23-000871/3. sorszám alatti végzésével 100.000.- Ft pénzbírság és 100.000.- Ft felügyeleti illeték megfizetésére kötelezte arra figyelemmel, hogy a törvényességi felügyeleti eljárás során történő felhívás eredményeként a cég a törvényes működést nem állította helyre.

A cégbíróság a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. (Pp.) 153.§ (3) bekezdése alapján a cég által előterjesztett igazolási kérelem előfeltételei fennállását - miután a cég a Pp. 151. § (3) bekezdése alapján pótolta az elmulasztott cselekményt - méltányosan bírálta el, és a Pp.153. § (4) bekezdése alapján az igazolási kérelemnek helyt adott és a Cgt.10-23-000139/3. sorszám alatti végzését hatályon kívül helyezte.

Eger, 2024. január 15.

Dr. Szilákné dr. Fülöp Csíffa s.k.

bíró

A kiadmány hitelül:

Bozóné Makovics Anita

bírósági ügyintéző

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégközlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2024.03.11 08:52

Utolsó feldolgozott Cégközlöny megjelenési dátuma: 2024.03.09.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2024.03.11 08:41

OPTEN Kft.-c



REFERENCIAIGAZOLÁS

- 1- Kispesti Skála Áruház földszinti szélfogó bejáratok komplett cseréje és az első emelti újonnan kialakított 3 üzlet portálkialakítása automata tolóajtók beépítésével együtt. A munkálatok összesen 5 munkanapot vettek igénybe. Ebben az időben kibontásra került az áruház régi bejáratainak (2 db) kibontása, fogadószervezetek kialakítása és az új bejáratok, szélfogók kiépítése. Az emeleten 3 db 6 méter hosszú és 3 méter magas portálszerkezet telepítése, valamint a portálszerkezetekbe illesztett automata tolóajtók beépítése.

Szerződés tárgya: 7 db automata tolóajtó és a hozzájuk tartozó portálszerkezetek gyártása, telepítése

Projekt megnevezése: Kispesti Skála Áruház felújítása

szerződő fél neve: Skála Team Investment Zrt

kapcsolattartó: (06-30-)

ellenszolgáltatás díja: 23.914.755 Ft + ÁFA

teljesítés ideje: 2023.11 hó

- 2- Magyar Suzuki Zrt Esztergomi gyárában új oktatóterem kialakítására került sor. Ebben a projektben 3 db automata tolóajtót építettünk be az épületbe. A teljes munkafolyamat 2 napot vett igénybe. A fogadófalazatokat a generálkivitelező készítette el a beépítés napjára. Az épületben 1 db kétszárnyú, 1 db egyszárnyú és 1 db kétszárnyú + kétfix oldalrész berendezés került beépítésre.

Szerződés tárgya: 3 db automata tolóajtó beépítése

Projekt megnevezése: Magyar Suzuki Zrt Esztergomi autógyárának oktatóterem kialakítása

szerződő fél neve: MG Ajtók-Ablakok Kft

kapcsolattartó: (06-30-)

ellenszolgáltatás díja: 3.756.051 Ft + ÁFA

teljesítés ideje: 2023.07 hó

Dátum: 2024.03.11



aláírás

Kovács Tamás Zoltán



NYILATKOZAT

Alulírott Kovács Tamás Zoltán, mint a Doortech Hungary Kft. (székhely: 3300 Eger, Bolyki Tamás utca 28. adószám: 23344394-2-10) ügyvezetője, nyilatkozom:

A gazdasági szervezet köztartozás mentes. A **4329 '08 „Egyéb Épületgépészeti szerelés”** tevékenységből származó nettó árbevétele összesen a 2022 és 2023 években elérte a bruttó 453.000.000 Ft-ot.

Dátum: 2024.03.11



Aláírás

Kovács Tamás Zoltán

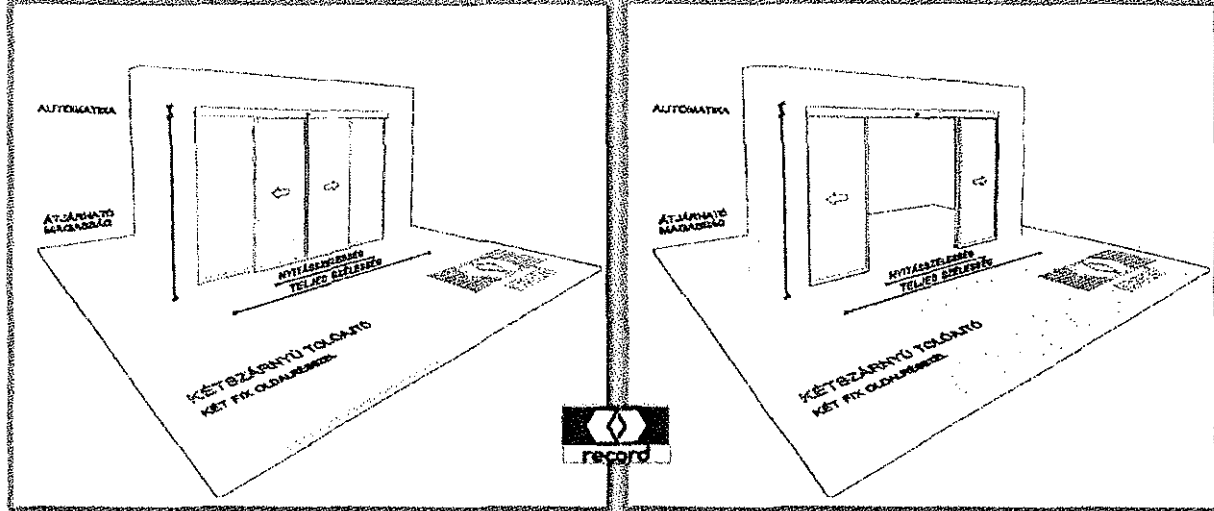


Doortech kórház portál
csere Budapest

külső ajtó

233245401-0207

2022.05.11



TOLÓAJTÓ TÍPUSA

Gyártó: aglatec AG - Svájc
FAAC Hungary Kft. - Magyarország
Vezérlés típusa: record System 20 típus - 2500-3000 nyitás/nap
Az ajtó típusa DSTA - Kétszárnyú, két fix oldalrész

PROFILRENDSZER:

Hőszigetelő üveg befogadására alkalmas hőhidas profilrendszer, 32mm ajtólap vastagsággal, közepén speciális kialakítású, fokozott légzárást lehetővé tevő, gumí-gumira záródás, oldalt kiemelt esztétikájú porszórt alumínium csatlakozó profillal.
SZÍN: RAL 7016 / "Antracit szürke"

MÉRETEK:

Szabad átjárási szélesség: 1600 mm
A szerkezet teljes szélessége: 3340 mm
Szabad átjárható magasság: 1992 mm
Automatika magassága: 108 mm
A szerkezet teljes magassága: 2100 mm
Teljes magasság felülvilágítóval: Nincs fv.



ÜVEGEZÉS ÉS AJTÓLAP:

3.3.1 - 12 argon - 3.3.1 Low-E
Keretes ajtólap, osztás nélkül
Csak ragasztott, vagy edzett üveg alkalmazható

PADLÓVEZETÉS TÍPUSA

Padlóvezető lefűrhető

VAGYONVÉDELEM:

Felső, egy ponton záródó elektromechanikus zárszerkezet

RÁCSUKÁS ELLENI VÉDELEM

Az ajtó rácsukás elleni védelméért a belső és/vagy a külső mozgásérzékelővel kombinált jelenlét-érzékelő felel.

KEZELŐEGYSÉG TÍPUSA

BDE-D kiemelt, fehér, falra szerelt, magyar nyelven (is) tájékoztató, fokozottan informatív, üzemeltetést könnyítő és költségkímélővé tevő, a finomhangolást a felhasználónak is lehetővé tevő LCD panelos megoldás.

NYITÁSAKTIVÁLÁS

Külső oldal: RIC 290 AC - jelenlét-, és irányérzékelős mozgásérzékelő
Belső oldal: RIC 290 AC - jelenlét-, és irányérzékelős mozgásérzékelő

EGYÉB NYITÁSAKTIVÁLÁS

1.

VÉSZNYITÓ CSOMAG

Az ajtó rendelkezik a szabad menekülési útvonal biztosításához szükséges műszaki tartalommal

Akkumulátor van / amennyiben az ajtó nem zárás funkcióban van, az ajtó kinyílik így biztosítva a szabad áthaladást
Vészgomb van / a szabad menekülési útvonal biztosítása végett

EGYÉB MEGJEGYZÉS

Ajtóinkhoz 2 év garanciát biztosítunk, de 10 év, mindenre kiterjedő (kivéve szándékos károkozás) garancia is elérhető. Ez utóbbi szolgáltatás díja havi bontásban is fizethető, TÖBB ÉVES, NEM RECORD TERMÉKEKRE is köthető, s 10 éven túl, tetszőleges ideig hosszabbítható

[Handwritten signature]

Doortech kórház portál csere

Címzett: Fördös-Hódy Erzsébet
Józsefvárosi Egészségügyi Központ
06-30- /

Küldi: Kovács Tamás
ügyvezető
06-30- / info@doortech.hu

Tárgy: 2332454 B - Doortech kórház portál csere Budapest

Kedves Erzsébet!

Az Ajánlatkérő által megküldött adatok alapján készítettem el ajánlatunkat, mely részletei a következőkben olvashatóak. A műszaki tartalom meghatározása során figyelembe vettem a Megrendelő által elvárt igényeket, mely azonban nem feltétlenül egyezik meg az ajánlatkérésekben megfogalmazottakkal.

Vállalási határidő:

Az ajtó gyártása a méretek és a fogadószerkezet pontosítása után további egyeztetéssel igényel

Fizetési feltételek

A fizetési feltétel megrendelés esetén egyeztetendő

Munkavégzés ideje: (iránymutató információ, ha a "Projektre vonatkozó információk" pontban egyéb megállapodás nem szerepel)

A munkadíjra vonatkozó ajánlati összeg 2 kiszállást tartalmaz, továbbá a kalkuláció során feltételeztem, hogy az ajtó telepítését munkanapokon, legkésőbb *9:00 óráig történő munkaterület átadással tudjuk megkezdeni. Amennyiben a munkálatokat a FAAC Hungary Kft. érdekkörén kívül eső okok miatt nem tudjuk megkezdeni a jelzet időpontig, úgy – előzetes egyeztetés hiányában – az az adott termékre vonatkozó munkadíj 50%-os felárával növekszik meg a végösszeg.

*Abban az esetben, ha a munkálatokat a FAAC Hungary Kft. érdekkörén kívül eső okok miatt 16:00 után tudjuk megkezdeni, vagy a munkavégzés ideje hétfői napra esik, az árösszesítőben látható munkadíj a következő összeggel emelkedik: 74.000 Ft + ÁFA / ajtó

Tolóajtók javítása, karbantartása:

Felhívom figyelmét, hogy az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (30/2019. (VII. 26.) BM rendelet) előírja a vészkijáratú ajtók kötelező karbantartását 6 hónap (+1 hét) ciklusidővel. Kérem, hogy amennyiben nem Ön lesz a beépített termék végfelhasználója, feltétlenül tájékoztassa Partnerét az erre vonatkozó kötelezettségéről.

Gyártási és szállítási feltételek:

A gyártás megkezdésének feltétele, a Megrendelő által aláírt szerződés megküldése a FAAC Hungary Kft. részére. Amennyiben megrendeléskor a Megrendelőnek a FAAC Hungary Kft. felé fennálló tartozása van, úgy az ajánlatban szereplő tételek gyártásának megkezdése, csak a tartozás kiegyenlítése után lehetséges.

A telepítéshez szükséges legalapvetőbb feltételek:

Az ajánlatunk mellékleteként csatolt "Előkészítési-Beépítési szükséglet.pdf," dokumentumban szereplő információk alapján szükséges az automata ajtók/automatikák előkészületi munkálatait elvégezni.

Projektre vonatkozó információk:

Ajánlatunk az esetleges szükséges takarások díját nem tartalmazza. A takarásokat külön megrendelés esetén beépítjük, melyre előzetesen ajánlatot készítünk. A takarások felhelyezésének határideje nem befolyásolhatja az általunk telepített szerkezet(ek) műszaki átadását, átvételét.



Doortech kórház portál csere

Konszignációs jel külső ajtó		Projektszám 2332454		Ajtó azonosító 233245401-0207		
		Kedvezmény	Kedvezményes ár	Mennyiség	Összesen	Projektdíj
Anyagdij:	1 802 700 Ft	10,00%	1 633 430 Ft	1	1 633 430 Ft	1 914 158 Ft
Munkadij:	280 728 Ft		280 728 Ft		280 728 Ft	
Összesen:	2 083 428 Ft		1 914 158 Ft		1 914 158 Ft	

Konszignációs jel belső ajtó		Projektszám 2332454		Ajtó azonosító 233245402-0207		
		Kedvezmény	Kedvezményes ár	Mennyiség	Összesen	Projektdíj
Anyagdij:	1 608 923 Ft	10,00%	1 458 031 Ft	1	1 458 031 Ft	1 738 759 Ft
Munkadij:	280 728 Ft		280 728 Ft		280 728 Ft	
Összesen:	1 889 651 Ft		1 738 759 Ft		1 738 759 Ft	

Projekt díja összesen - Nettó:	3 652 917 Ft
ÁFA összege 27%	986 288 Ft
Projekt díja összesen - Bruttó:	4 639 205 Ft

A fentebb látható díjak nettó összegeket jelölnek, az ÁFA díját nem tartalmazzák.

Érvényesség: Az árajánlat visszavonásig, de legkésőbb 2024.04.10-ig, érvényes! Kérjük, erre a napra jegyezzen fel magának egy emlékeztetőt a naptárába, s amennyiben eddig az időpontig nem rendeli meg a terméke(ke)t, úgy az eredeti ajánlatra való válasz email-ben kérje megerősítésünket az árakkal kapcsolatban

Amennyiben valamely eszköz nem szerepel az ajtó felszereltség-listáján - de szükség lenne rá -, úgy telefonon szívesen segítünk. Az ajtóhoz rengeteg elektromos eszköz kapcsolható, de ezek terjedelmes mennyisége- és a lehetséges technikai megvalósítás sokrétűsége miatt a pontos ár-meghatározás sokszor csak a konkrét igények behatárolása után lehetséges.

További kérdések esetén készséggel állok rendelkezésére az alábbi elérhetőségeken.

Üdvözlettel:

Kovács Tamás
 ügyvezető
 06-30-
info@doortech.hu

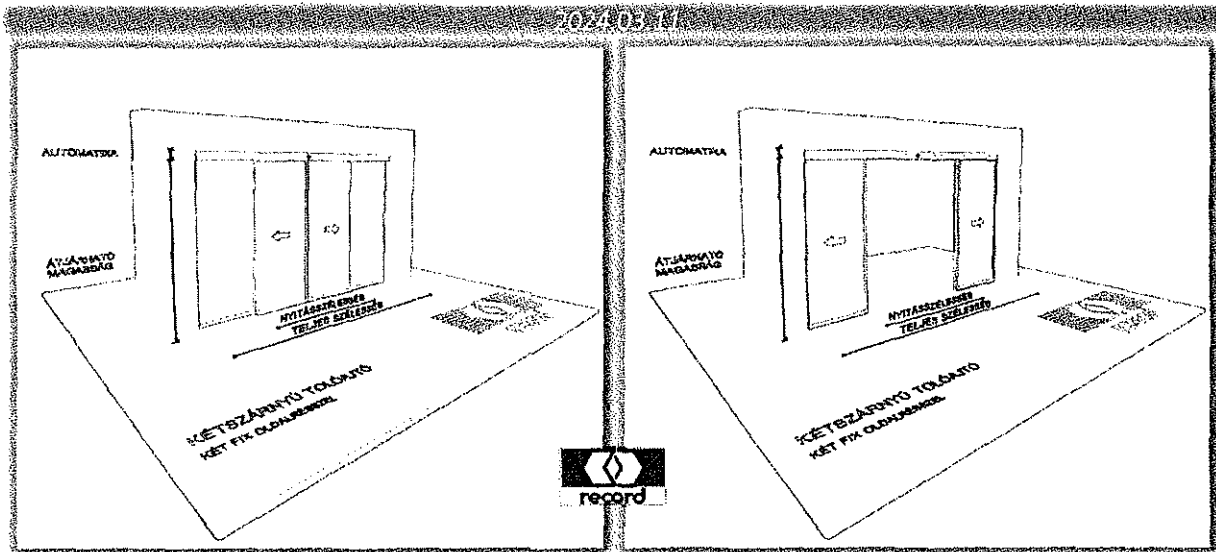
Szigetszentmiklós, 2024.03.11



Doortech kórház portál
csere Budapest

belső ajtó

233245402-0207



TOLÓAJTÓ TÍPUSA

Gyártó: agiatec AG - Svájc
FAAC Hungary Kft. - Magyarország
Vezérlés típusa: record System 20 típus - 2500-3000 nyitás/nap
Az ajtó típusa: DSTA - Kétszárnyú, két fix oldalrészes tolóajtó

MÉRETEK:

Szabad átjárási szélesség: 1600 mm
A szerkezet teljes szélessége: 3370 mm
Szabad átjárható magasság: 2292 mm
Automatika magassága: 108 mm
A szerkezet teljes magassága: 2400 mm
Teljes magasság felülvilágítóval: Nincs fv.



PROFILRENDSZER:

Nem hőszigetelő üveg befogadására alkalmas hőhidas profilrendszer, 20mm ajtólap vastagsággal, középen speciális kialakítású, fokozott légzárást lehetővé tevő, gumi-gumira záródás, oldalt kiemelt esztétikájú porszórt
SZÍN: RAL 9016 / "Forgalom fehér"

ÜVEGEZÉS ÉS AJTÓLAP:

5.5.1
Keretes ajtólap . osztás nélkül
Csak ragasztott, vagy edzett üveg alkalmazható

PADLÓVEZETÉS TÍPUSA

Padlóvezető lefűrhető

VAGYONVÉDELLEM:

Az ajtónak nincs vagyonvédelmi szerepe, ezért sem elektromos, sem pedig mechanikus zárat nem tartalmaz

RÁCSUKÁS ELLENI VÉDELLEM

Az ajtó rácsukás elleni védelméért a belső és/vagy a külső mozgásérzékelővel kombinált jelenlét-érzékelő felel.

KEZELŐEGYSÉG TÍPUSA

BDE-D kiemelt, fehér, falra szerelt, magyar nyelven (is) tájékoztató, fokozottan informatív, üzemeltetést könnyítő és költségkímélővé tevő, a finomhangolást a felhasználónak is lehetővé tevő LCD paneles megoldás.

NYITÁSAKTIVÁLÁS

Külső oldal: RIC 290 AC - jelenlét-, és irányérzékelős mozgásérzékelő
Belső oldal: RIC 290 AC - jelenlét-, és irányérzékelős mozgásérzékelő

EGYÉB NYITÁSAKTIVÁLÁS

1.

VÉSZNYITÓ CSOMAG

Az ajtó rendelkezik a szabad menekülési útvonal biztosításához szükséges műszaki tartalommal

Akkumulátor van / amennyiben az ajtó nem zárás funkcióban van, az ajtó kinyílik így biztosítva a szabad áthaladást
Vészgomb van / a szabad menekülési útvonal biztosítása végett

EGYÉB MEGJEGYZÉS

Ajtóinkhoz 2 év garanciát biztosítunk, de 10 év, mindenre kiterjedő (kivéve szándékos károkozás) garancia is elérhető. Ez utóbbi szolgáltatás díja havi bontásban is fizethető, TÖBB ÉVES, NEM RECORD TERMÉKEKRE is köthető, 5 10 éven túl, tetszőleges ideig hosszabbítható

[Handwritten signature]



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.

AVDH SIGN



Azonosító:EPAPIR-20240311-1940

Küldő		Dátum:	2024.03.11
Viselt név:	KOVÁCS TAMÁS ZOLTÁN	Hivatkozási szám:	
Születési név:	KOVÁCS TAMÁS ZOLTÁN	Azonosító:	EPAPIR-20240311- 1940
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	EGYEB
Születési hely:		Témacsoport neve:	Egyéb
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	EGYEB_UGY
		Ügytípus neve:	Egyéb

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

Ajánlat

Tisztelt Marjánovity Anna!

Küldöm Önöknek a "Budapest Főváros VIII.kerület Józsefváros Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezésése" tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlatunkat. A hiánypótlás lehetőségével élni szeretnénk.

Köszönettel:

Kovács Tamás

Doortech Hungary Kft

Mellékletek száma: 6

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
2332454_B_Jozsefv arosi_Egeszsegugyi _Kozpont_Doortec h_korhaz_portal_cs ere_Budapest.pdf	273.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	3F7D95D3C4A27B5 55E6FF647DD86BC 7C0B2160776A609 E3C0D70E3AF7B3 DBF8C
2332454_B_Muszak i_tartalom__belso_a jto.pdf	390.5 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	C380D79313774A7 3639BFD8FFF28AD 7EA36BA32CF1675 9F29819EC9E46C7 5C68
2332454_B_Muszak i_tartalom__kulso_aj to.pdf	393.5 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	C48832B5A632CC2 F9C62437F82DB64 844835DD14D66DD 31C74C05241B384 5BB2
Ajanlatteteli_felhivas _mellekletei.pdf	2.3 MB	KRX/OCD/Payload/I D-5	B906818F943B02C 0E2178FBF4A4F13 82AED33E315D0C D6C657EE3C4AE0 FD949F
Alairasi_cimpeldany. pdf	413.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-6	3EF7693366A23430 10F2D04E1069B97 D2922638592E7FB 231AEE5ADAB9498 EE0
opten_cegkivonat_1 309146942.pdf	82.0 kB	KRX/OCD/Payload/I D-7	2B5E1CBF3DFE8C 96B1AB18487DD1E AA87D93B6D06FD C499C640B699278 BC64AB



JELENLÉTI ÍV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Ajánlatkérőnek a

**„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló
Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői
kivitelezése”**

eljárásban a Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) III. emelet 309. sz. helyiségében megtartott beérkezett ajánlatok bontásáról.

2024. március 11. 14 óra

Megjelent személy neve	Szervezet	Aláírás
Tiszai Árpád	Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály ügyosztályvezető	Tiszai Árpád
dr. Kiss Éva	Kerületgazdálkodási Ügyosztály jogi referens	dr. Kiss Éva
Marjánovity Anna	Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda irodavezető	Marjánovity Anna

[Handwritten signature]
1

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Ajánlatkérőnek a

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése”

eljárásban a Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) III. emelet 309. sz. helyiségében megtartott beérkezett ajánlatok bontásáról.

2024. március 11. 14 óra

Ajánlatkérő részéről jelen vannak: **Tiszai Árpád** ügyosztályvezető
dr. Kiss Éva jogi referens
Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Marjánovity Anna irodavezető
Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda

Ajánlattevő: Doortech Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Bolyki Tamás u. 28.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2024. március 11-én.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése	3.872.917,- Ft	4.918.605,- Ft

.....
Tiszai Árpád

.....
dr. Kiss Éva

.....
Marjánovity Anna

.....
2



Jegyzőkönyv

A „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a jozsefvaros.hu oldalon jelent meg 2024. február 27-én a <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazatok/beszerzesek/> elérési útvonalon.

Az ajánlattételi felhívásra 1 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

A Doortech Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Bolyki Tamás u. 28.) ajánlattevő pályázati anyaga 3.872.917,- Ft + Áfa, azaz bruttó 4.918.605,- Ft ajánlati árat tartalmazott. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

Fentiek alapján az Előkészítő Bizottság a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a **Doortech Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság** érvényes (formai és tartalmi szempontból egyaránt megfelelő) pályázatát javasolja nyertes ajánlatnak.

Budapest, 2024. március 14.

T. Árpád

Tiszai Árpád

dr. Kiss Éva

dr. Kiss Éva

Marjánovity Anha

Marjánovity Anha

[Handwritten signature]

VÁLLALKOZÁSI ELEMekkel VEgyes AdÁsvÉteli SzerzÖDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
adószám: 15735715-2-42
számlaszám: 11784009-15508009
képviseli: Pikó András polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről:

neve: Doortech Hungary Kft.
székhely: 3300 Eger, Bolyki Tamás u. 28.
cégjegyzékszám: 10 09 038181
adószám: 23344394-2-10
számlaszám: 11742252-20072289
képviseli: Kovács Tamás Zoltán ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)
(a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

1. Megrendelő nyilvános beszerzési eljárást folytatott le a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárati ajtó felújításának szakértői kivitelezése” tárgyában (a továbbiakban: beszerzési eljárás). Vállalkozó a beszerzési eljárásra érvényes ajánlatot nyújtott be, amely a felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra.
2. A beszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a Megrendelő Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága sz. döntése által, amelyre tekintettel a Felek — a szerződés megvalósulásával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából — a jelen tervezési szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötik meg.

II. A szerződés tárgya

1. Jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja 2 db fotocellás ajtó (a továbbiakban: Termék) szállítását, beüzemelését Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére.
A teljesítés helye: Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ bejárata (1084 Budapest Auróra u. 22-28.)
A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban került meghatározásra.
2. Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott dokumentáció alapján a kivitelezés tervezését és leszállítását szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben, szerződésszerűen teljesíteni.
3. A fentiekől eltérő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles a teljesítést átvenni. Vállalkozó az előbbi, a szerződésszerű teljesítése vállalt kötelezettsége mellett



kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a III.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és a rendelkezésre bocsátott dokumentáció ismeretében alakította ki.
5. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést és az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozót terheli.

III. Vételár, fizetési feltételek

1. A Vételár megállapítására a Vállalkozó ajánlata alapján került sor.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a II.1. pontban megjelölt Termék Megrendelő részére történő leszállításáért és a kapcsolódó szolgáltatások teljesítéséért Vállalkozó mindösszesen **3.872.917,- Ft + Áfa, bruttó 4.918.605 Ft** összegű, azaz hárommilliónyolcszázhetvenkétezer-kilencszáztizennégy forint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó négy millió-kilencszáztizennyolcezer-hatszázöt forint vételárra jogosult.
3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a III.2. pontban meghatározott Vételár magában foglalja a mindenkori, Vállalkozó által a Szerződés keretében a Megrendelő részére szállított Termék leszállításának és üzembe helyezésének, valamint a működéshez szükséges kezelő személyzet betanításának a költségét, a jótállási kötelezettségek teljesítésének, az adó és vám költségeket, valamint mindazokat a költségeket, amelyek a szerződés teljes körű megvalósításához szükségesek. A Vállalkozó ezen felül jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben semmilyen további díjat, költséget nem jogosult Megrendelővel szemben érvényesíteni.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés mellékletét képező ajánlata elkészítésekor a dokumentációban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte, ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló esetleges, Vállalkozó számára hátrányos eltérések esetén a Vételár módosítását vagy a teljesítési határidő változtatását Vállalkozó nem kezdeményezheti, ennek alapján Vállalkozó nem támaszthat Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a Szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott ellenérték alapjául szolgáló ára megképzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a teljesítés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet, és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
6. Megrendelő ezúton kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti tevékenység az egyenes adózás szabályai alá esik.
7. Teljesítés: a megrendelt Termék határidőre történő hiánytalan leszállítása/üzembe helyezése, melyet Megrendelő az üzembe helyezés napján átadás-átvételi jegyzőkönyvvel igazol. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a Megrendelő által a teljesítés igazolására kijelölt személy a Kbt. 135. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, 15 napon belül kiállítja a teljesítésigazolást. A teljesítésigazolás kiállítására a számla tekintetében a Termék leszállítását követően, a teljesítési átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján van lehetőség.
8. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
9. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vételár megfizetése az alábbiak szerint történik:



- 9.1. Az ellenszolgáltatás 100%-a teljesítésének pénzügyi fedezete a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14) önkormányzati rendelet alapján biztosított.
- 9.2. A Vállalkozó által benyújtott számla kötelező melléklete a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás. A szakmai és pénzügyi teljesítés igazolására Borbás Gabriella, a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult.
- 9.3. Jelen Szerződéssel, vagy az abban foglaltak teljesítésével kapcsolatban felmerülő adókat és illetékeket a Vállalkozó viseli, a szerződéses ellenérték fix ellenérték.
- 9.4. Megrendelő jelen Szerződésben foglalt Termékhez és a kapcsolódó munkákhoz előleget nem biztosít Vállalkozó részére.
- 9.5. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.
- 9.6. Vállalkozó 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 9.7. Fizetés a szerződésszerű teljesítést követően, a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) kézhezvételét követően maximum 30 napon belül átutalással, a Vállalkozó OTP banknál vezetett 11742252-20072289 számú bankszámlájára utófinanszírozással kerül kiegyenlítésre.
- 9.8. Felek rögzítik, hogy a Vételár késedelmes megfizetése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatra jogosult, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény alapján behajtási költségátalányra tarthat igényt.
- 9.9. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy a Vállalkozó késedelmi kamat iránti követelését kizárja. Megrendelő a hibásan, vagy hiányosan kiállított számla átvételét követő 5 napon belül a hibát a kijavítás érdekében köteles Vállalkozó felé írásban jelezni.
- 9.10. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhető a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

IV. Határidők

1. A Szerződés mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Termék szerződésszerű leszállításának és sikeres átadásának határideje a **gyártmánytervek elfogadásától számított 40 nap**.

V. Műszaki és egyéb feltételek

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott helyen, időben és módon köteles a szerződést teljesíteni, melynek megtörténtéről a Felek jegyzőkönyve(ke)t vesznek fel, mely(ek) alapján Megrendelő teljesítésigazolást állít ki.
2. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a Megrendelő a Vállalkozó teljesítéséről a Szerződésben meghatározott előírásoknak az ott meghatározott időben és módon történő bekövetkezésekor állít ki teljesítési igazolást.
3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó késedelmes teljesítése, vagy a teljesítés elmulasztása esetén a Ptk. 6:186. §-a alapján kötbért köteles fizetni, az alábbiak szerint:
 - 3.1. Késedelmi kötbér: késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke késedelemmel érintett naptári naponként a nettó Vételár 0,5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 30 napi tétel.
 - 3.2. Hibás teljesítési kötbér: a Termék (ideértve bármely kapcsolódó munka minőségét is) hibája esetén a kötbér mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként a késedelmi kötbér összegével egyenlő, amennyiben a Megrendelő a hibás termék kijavítását vagy kicserélését kéri.
Amennyiben a késedelmesen eltelt napok, vagy a hibátlan teljesítésig eltelt napok száma eléri a 30 napot, és Vállalkozó ezt követően sem tesz eleget kötelezettségének, úgy Megrendelő jogosult elállni a Szerződéstől.
 - 3.3. A meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés meghiúsul, úgy Vállalkozó meghiúsulási kötbér jogcímén köteles a nettó Vételár 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére.



- 3.4. **Mentesülés:** Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.
4. Szerződő Feleket a jelen Szerződés hatálya alatt - különösen a tájékoztatás terén - fokozott együttműködési kötelezettség terheli.
 5. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a Szerződés teljesítését érinti. A mulasztó Fél az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartozik.
 6. Vállalkozó köteles biztosítani a jelen Szerződés minőségi teljesítéséhez szükséges logisztikai háttérrel, munkaerőt és technikai háttérrel.
 7. Vállalkozó a leszállított és üzembehelyezett Termékre (ideértve az összes kapcsolódó szolgáltatást – pl. tervezés, építési munkarészek – is) 24 hónap teljes körű jótállást (garanciát) vállal.
 8. Vállalkozó felelősségére a teljesített szállítás vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint a szerződés tárgya szerinti Termék kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó ennek körében szavatolja, hogy az általa szállított Termék megfelel a Szerződésben és mellékleteiben, a jogszabályokban, valamint a szabványokban rögzített követelményeknek.
 9. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Termék rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá Vállalkozó jótáll minden olyan hibáért, amely magatartásából vagy mulasztásából ered.
 10. Vállalkozó nem felelős az adott hibáért vagy a bekövetkező károkért javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, amennyiben azok okát pl.: kizárólag az alábbiak egyike képezte: a Termék nem megfelelő kezelése és karbantartása a Megrendelő által (ha a Megrendelő a dolog karbantartására vonatkozó ismeretekkel rendelkezett, vagy ha Vállalkozó e tekintetben tájékoztatási kötelezettségének eleget tett); a nem rendeltetésszerű használat; természetes elhasználódás; vis maior.
 11. A Vállalkozót terhelő jótállási (garanciális) kötelezettség időtartama a megrendelés igazolt teljesítését követő napon kezdődik.
 12. A szavatossági és jótállási felelősség keretében Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által megjelölt, hibát saját költségére kijavítani, vagy ha ez nem lehetséges, a Terméket kicserélni.
 13. A kijavított, illetve kicserélt/javított Termék/részegység vonatkozásában a jótállási idő a kicserélés/javítás teljesítésének időpontjától kezdődően újra indul.
 14. A Termék átvételkor Megrendelő köteles annak sértetlenségéről, hiánytalanságáról és az átadott dokumentációk és engedélyek meglétéről meggyőződni.
 15. Az átvételkor nem észlelhető rejtett hiba esetén, annak tudomására jutásakor Megrendelő köteles haladéktalanul írásban értesíteni Vállalkozót, megjelölve szavatossági igényét. Az értesítés akkor minősül közöltnek, ha a közlést a Megrendelő hitelt érdemlő módon igazolja.
 16. A Termékekre vonatkozóan az átvétel napjától kezdődően a kárveszély viselése Megrendelőt terheli.
 17. Megrendelő haladéktalanul köteles értesíteni Vállalkozót a minőségi kifogásairól.
 18. Ha valamely eszközről, termékről az átadást követően derül ki (rejtett hiba), hogy az nem felel meg a Szerződésben és mellékleteiben meghatározott feltételeknek, azt a Felek közösen állapítják meg és a Termék kijavításáról, illetve kicseréléséről Vállalkozó haladéktalanul gondoskodik. Megrendelő jogosult minőségi kifogás esetén a szolgáltatás ellenértékének arányos részét a számlából visszatartani.
 19. Megrendelő azon jogát, hogy a Termék leszállítása után a Terméket megvizsgálja, és hibás teljesítés esetén azt visszautasítsa, szavatossági jogait gyakorolja, semmilyen módon nem korlátozza vagy befolyásolja az a tény, hogy Megrendelő vagy képviselője a Terméket szállítása előtt már megvizsgálta és elfogadta.
 20. Az együttműködésre a Szerződő Felek kapcsolattartókat jelölnek ki. A Szerződő Felek az együttműködés keretében teljesítendő írásbeli megrendeléseket, értesítéseket és nyilatkozatokat a másik fél kijelölt kapcsolattartóihoz kötelesek megtenni, és a másik fél kapcsolattartóitól jogosultak az ilyen értesítéseket és tájékoztatásokat hitelesként és érvényesként elfogadni. Az átadás-átvételi jegyzőkönyveket, teljesítési igazolásokat a kijelölt kapcsolattartók írják alá.



A Felek által kijelölt kapcsolattartók:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

név: Baranyai Éva, ügyintéző

Telefonszám: 0630/

E-mail: baranyai.eva@jozsefvaros.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

név: Kovács Tamás Zoltán

Telefonszám: 06 30/

E-mail: info@doortech.hu

Felek a kapcsolattartók személyében vagy fenti adataiban bekövetkezett minden változásról kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni.

VI. A Szerződés megszűnése, megszüntetése

1. Jelen Szerződés megszűnik:

- a szerződés szerű teljesítéssel (a határozott idő lejártával);
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- a Szerződő Felek közös megegyezése alapján;
- rendkívüli (azonnali hatályú) felmondással.

2. A Szerződő Felek közös megegyezéssel a Szerződést írásban megszüntethetik.

3. A jelen Szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban - indokolás mellett - felmondhatja, amennyiben a Felek valamelyike jelen Szerződésben írt lényeges kötelezettségét ismételten, súlyosan megszegi és azt a másik Fél - megfelelő határidőt tartalmazó - írásbeli felszólítására sem orvosolja.

4. A Megrendelő jogosult továbbá a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül, részben vagy egészben elállni a Szerződéstől, vagy ha az nem lehetséges, akkor azonnali hatályú felmondással élni, és a Szerződés idő előtti megszűnése miatt bekövetkező kárait érvényesíteni, amennyiben az alábbi esetek valamelyike bekövetkezik:

- Vállalkozó nem kezdi meg a Szerződés teljesítését vagy elmulasztja a teljesítési határidőt és a késedelmi kötbér eléri a maximumát,
- a Szerződés időtartama alatt Vállalkozó egyéb, a teljesítést veszélyeztető vagy a Megrendelő érdekeit sértő súlyos szerződésszegést követ el,
- Vállalkozó a Szerződés további teljesítésére bármely okból képtelenné válik, ide értve olyan körülmények bekövetkezését, amelyek lehetetlenné vagy a Megrendelő számára aránytalanul terhessé tennék a Vállalkozó hosszú távú kötelezettségeinek érvényesítését, így többek között a jótállási vállalásokat,
- Vállalkozó tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül,
- Vállalkozó 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- Vállalkozó valótlán, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.
- Vállalkozó ellen a Céglözlönyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat).

5. A felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvétele a szerződést megszünteti, az azt követően elvégzett munkák megtérítésére Vállalkozó nem tarthat igényt.

6. A felmondás/elállás Vállalkozó általi kézhezvételtől válik hatályossá.



VII. Egyéb feltételek

1. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

VIII. Jogviták eldöntése

1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályai az irányadók. A Szerződő Felek jogvitája esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes magyar bíróságok jogosultak eljárni.
2. Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik.
3. Jelen szerződés 5 egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, melyből 4 a Megrendelőt, 1 a Vállalkozót illeti.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2024.....

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviseli
Pikó András
polgármester

.....
Doortech Hungary Kft.
képviselésében
Kovács Tamás Zoltán
ügyvezető
Vállalkozó

Fedezet: „Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ akadálymentesítése 5-20820-23-052/1 (költségvetési előirányzat megnevezése)” beruházási előirányzaton rendelkezésre áll

Budapest, 2024. április
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hőrich Szilvia
gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2024. április.....

Jogi szempontból ellenőriztem:

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából:

.....
dr. Székelyhidi Livia
Jogi Iroda
irodavezető

