

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága 2024. április 17-én (szerda) 15.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 7. rendes üléséről**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
276/2024. (IV. 17.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti helyiség székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

I/B. Zárt előterjesztések

- 3. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. Kóródi Éva ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály
- 4. Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére**
Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a 1083 Budapest, Jázmin utca 2-4. (Szigony utca 18.) szám alatti ingatlan ingyenes használatba adására a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvány részére**
Előterjesztő Pikó András polgármester
- 2. Javaslat döntések meghozatalára a helyi védett értékek jegyzékének felülvizsgálatával és bővítésével, a településkép védelméről és a kerületi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletek módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásokban**
Előterjesztő Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester
- 3. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**
Előterjesztő Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
277/2024. (IV. 17.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy zárt ülés keretében tárgyalja a napirend I.4. pontját.

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend I.1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
278/2024. (IV. 17.) számú határozata
(0 igen, 5 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot **nem fogadja el:**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám alatti, 36606/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 52 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához a Trap Taverna Kft. (székhely: 1123 Budapest, Bán utca 6-8. 1. em. 25. ajtó.; cégjegyzékszám: 01-09-427957; adószám: 32510405-2-43; képviseli: Cseh-Szombathy Márton János) részére, vendéglátás (presszó, alkoholos és szesztal árusítással) tevékenység céljára, 235.200,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak megfizetése ellenében. Amennyiben a bérleti szerződés az Önkormányzat és a Trap Taverna Kft. között nem jön létre, úgy a helyiség bérlője Főnyedi Máté egyéni vállalkozó (székhely: 8630 Balatonboglár, Virág utca 5.; nyilvántartási szám: 56768293; adószám: 58133783-1-34) marad.*
- 2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő vállalja - az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék és 5 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő szerződéskötési díj megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdés alapján a közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.*

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti helyiség székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
279/2024. (IV. 17.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti helyiség székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1. hozzájárul a Magyar Független Film és Video Szövetség** (székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 219. 9. em. 49.; nyilvántartási száma: 01-02-0001548; adószám: 19726001-2-41; képviseli: Győri Csilla) által bérelt, **Budapest VIII. kerület, Német u. 13.** szám alatti, 34903/0/A/64 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a **bérlő székhelyként történő bejegyztetéséhez** és a székhely használathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához a bérleti szerződés

megszűnésének időtartamáig. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Magyar Független Film és Video Szövetség haladéktalanul köteles intézkedni a székhely civil szervezetek névjegyzékéből való törlése érdekében.

2. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti és az előterjesztés 1. számú mellékletét képező hozzájárulás kiadására és ezzel egyidejűleg a bérleti szerződés kiegészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. április 17., 2. pont esetében: 2024. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

I/B. Zárt előterjesztések

Napirend I.3. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: dr. Kóródi Éva ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
280/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy felszólalási jogot ad Hunka Zoltán, a Mixát Udvar Kft., Asztalos László, a Nelson Cserke Catering Kft., valamint Kóczián László, a Concorde Events Kft. képviselőjében megjelent ügyvezető igazgatók részére.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság megismételte a szavazást a felszólalási jog biztosítása tárgyában.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
281/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy felszólalási jogot ad Hunka Zoltán, a Mixát Udvar Kft., Asztalos László, a Nelson Cserke Catering Kft., valamint Kóczián László, a Concorde Events Kft. képviselőjében megjelent ügyvezető igazgatók részére.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
282/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Niszaba Kft. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. sz. előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 6 m ² járda |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 08. – 2024. április 16. |

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Niszaba Kft. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. sz. előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 6 m ² járda |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 17. – 2024. november 08. |

Közterület-használat díja: 213.750,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
283/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal – negyedéves részletekben történő teljes díjfizetéssel –

1. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Nelson Cserke Catering Kft. (Séf Café & Culinarium Bisztró) |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 8. sz. előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 22 m ² járda |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 15. – 2024. december 31. |
| Közterület-használat díja: | 825.000,- Ft |
| Díjfizetés ütemezése: | |

| | Részlet összege | Részlet esedékessége |
|----|-----------------|---|
| 1. | 275.000,- Ft | a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül |
| 2. | 275.000,- Ft | 2024. július 05. |
| 3. | 275.000,- Ft | 2024. október 05. |

2. A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja 2025. január 01. – 2025. április 15. közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
284/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal a **Mixát Udvar Kft.** („Mixát Udvar”) közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmét elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
285/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Mixát Udvar Kft. („Mixát Udvar”) |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 7. sz. homlokzata előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 14 m ² járda |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 01. – 2024. április 16. |

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Mixát Udvar Kft. („Mixát Udvar”) |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 7. sz. előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 14 m ² járda |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 17. – 2024. október 31. |
| Közterület-használat díja: | 490.000,- Ft |

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
286/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az

előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Boróka Deli Kft. (Boróka Deli) |
| Közterület-használat ideje: | 2024. január 01. – 2024. április 16. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz + napernyő |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 8 m ² „régiparkolósáv” (7a terület), 11 m ² „régiparkolósáv” (7b terület) |

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Boróka Deli Kft. (Boróka Deli) |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 17. – 2024. december 31. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz + napernyő |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 8 m ² „régiparkolósáv” (7a terület), 11 m ² „régiparkolósáv” (7b terület) |

Közterület-használat díja: 783.750,- Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
287/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Pura Vida Mexico Kft. („CORTEZ Restaurante & Bar”) |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz + napernyő |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/c. szám előtti közterület |
| Közterület-használat nagysága: | 53 m ² járda |

Közterület-használat ideje: 2024. március 27. – 2024. április 16.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pura Vida Mexico Kft.**
(„CORTEZ Restaurante & Bar”)
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/c. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 53 m² járda
Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. május 31.
Közterület-használat díja összesen: 563.125,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
288/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel –

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Punto Trade Kft.** („PUNTO CUKRÁSZDA”)
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/a. sz. előtt
Közterület-használat nagysága: 32 m² járda
Közterület-használat ideje: 2024. március 27. – 2024. április 16.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Punto Trade Kft.** („PUNTO CUKRÁSZDA”)
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/a. sz. előtt
Közterület-használat nagysága: 32 m² járda
Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. szeptember 30.

Közterület-használat díja összesen: 980.000,- Ft

Díjfizetés ütemezése:

| | Részlet összege | Részlet esedékessége |
|----|-----------------|--|
| 1. | 180.000,- Ft | a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül |
| 2. | 160.000,- Ft | 2024.05.05. |
| 3. | 160.000,- Ft | 2024.06.05. |
| 4. | 160.000,- Ft | 2024.07.05. |
| 5. | 160.000,- Ft | 2024.08.05. |
| 6. | 160.000,- Ft | 2024.09.05. |

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
289/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használó, kérelmező: | Manu Pizza Kft. („Pizza Manufaktúra”) |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz + napernyő |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Víg utca 28. sz., Déri Miksa utca sarok előtti közterület |
| Közterület-használat nagysága: | 15 m ² járda |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 18. – 2024. december 31. |
| Közterület-használat díja: | 361.750,- Ft |

azzal a kikötéssel, hogy a napernyők az igényelt közterület mellett elhelyezkedő parkolósáv fölé nem nyúlhatnak.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
290/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. sz. mellékletében foglalt tartalommal a 215/2024. (III. 20.) számú határozatát módosítja az alábbiak szerint:

a közterület-használathoz hozzájárul az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Gothenburger Kft. („Bamba Marha Burger Bár”) |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz + napernyő |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3. sz. előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 19 m ² + 6 m ² teraszon túlnyúló napernyő |
| Közterület-használat ideje: | 2024. március 26. – 2024. március 31. |
| Közterület-használat nagysága: | 39 m ² + 6 m ² teraszon túlnyúló napernyő |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 01. – 2024. szeptember 30. |
| Közterület-használat nagysága: | 19 m ² + 6 m ² teraszon túlnyúló napernyő |
| Közterület-használat ideje: | 2024. október 1. – 2024. október 31. |
| Közterület-használat díja: | 1.326.375,- Ft |

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
291/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal

1. teljes díjmentességgel – a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. Társasház (hrs.: 36625)**
Közterület-használat ideje: 2024. április 08. – 2024. április 16.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. előtt
Közterület-használat nagysága: 39 m² járda és 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

2. teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. Társasház (hrs.: 36625)**
Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. április 28.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. előtt
Közterület-használat nagysága: 39 m² járda és 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

azzal a kikötéssel, hogy a társasház bejáratának és a társasházban működő üzlethelyiségek biztonságos megközelíthetőségét biztosítani köteles, a gyalogosközlekedés biztonsága, a balesetveszély megelőzése érdekében megfelelő védelmi intézkedéseket (pl. gyalogos védőtető, mellvéd kialakítása) köteles tenni az utcafronti tetősík felújításának idejére;

3. 1 db parkolóhely tekintetében a közterület-használati kérelmet elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: **Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
292/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal – díjmentességgel – a rendezetlen közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **CorvINN Ingatlan Kft.**
Közterület-használat célja: munkaterület
Közterület-használat ideje: 2024. február 01. – 2024. február 26.

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 22. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 32 m² járda

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
293/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Belvedere Consulting Kft.**
Közterület-használat célja: védőtető kialakítása
Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. április 16.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Elnök utca 2. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 30 m² járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Belvedere Consulting Kft.**
Közterület-használat célja: védőtető kialakítása
Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. június 30.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Elnök utca 2. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 30 m² járda
Közterület-használat díja: 99.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
294/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal

1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használó, kérelmező: | Archibona Kft. |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 15. - 2024. április 16. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Nap utca 1. szám előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 53 m ² járda |

2. egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használó, kérelmező: | Archibona Kft. |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 17. - 2024. április 30. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Nap utca 1. szám előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 53 m ² járda |

Közterület-használat díja: 525.760,- Ft

3. A díjmentesség iránti kérelmet elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
295/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az

előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal a 101/2024. (II. 07.) számú határozatát módosítja - az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Tega-Bau Kft. |
| Közterület-használat ideje: | 2024. február 12. - 2024. március 19. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (felvonulási terület) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 6a.-8. szám előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 5 m ² úttest és 2 db parkolóhely |

| | |
|--------------------------------|---|
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (közlekedési terület) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 3-7. szám előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 5 db parkolóhely |

Közterület-használat díja összesen: **2.898.800,- Ft**

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
296/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel –

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 15. – 2024. április 16. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület, védőtető kialakítása |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric út. 35. szám előtti közterület |
| Közterület-használat nagysága: | 15 m ² járda |

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | |
| Közterület-használat ideje: | 2024. április 17. – 2024. április 22. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület, védőtető kialakítása |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric út. 35. szám előtti közterület |

Közterület-használat nagysága: 15 m² járda

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
297/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|-------------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Nokia Solutions and Networks Kft. |
| Közterület-használat célja: | egészségügyi szűrőprogram |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 36-42. |
| Közterület-használat ideje: | 2024. május 06. – 2024. május 09. |
| Közterület-használat nagysága: | 64 m ² járda és úttest |
| Közterület-használat díja összesen: | 102.400,- Ft |

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
298/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal Nyári Béla egyéni vállalkozó közterület-használati hozzájárulási kérelmét elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
299/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal **Concorde Events Kft. közterület-használati hozzájárulási kérelmét elutasítja**.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
300/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használó, kérelmező: | Gólya Szövetkezet |
| Közterület-használat célja: | Rendezvény (Kispályás Labdarúgó Bajnokság) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Golgota tér |
| Közterület-használat ideje: | 2024. május 01. |
| Közterület-használat nagysága: | 100 m ² sportpálya és zöldterület |

azzal a kikötéssel, hogy a kérelmező a futballpályát - annak burkolatára tekintettel - kizárólag sport-tevékenység céljából használhatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

**Napirend 1.4. pontja: Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére
ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
301/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

**az elővásárlási jog gyakorlásáról a Budapest VIII. kerület, Luther u. ... alatt
található lakás megjelölésű ingatlanra vonatkozóan**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a ... hrsz.-ú,
természetben a 1087 Budapest, Luther u. ... alatt található, 5023/1000000
eszmei hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó,
48.000.000 Ft, azaz negyvennyolcmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez
kapcsolódó elővásárlási jogával **nem kíván élni.**
- 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetén: 2024. április 17., 2.) pont esetén: 2024. április 29.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Vagyongazdálkodási Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
302/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

**az elővásárlási jog gyakorlásáról a Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér
alatt található lakás megjelölésű műemlék ingatlanra vonatkozóan**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a ... hrsz.-ú,
természetben a 1088 Budapest, Gutenberg tér ... alatt található, 797/100000
eszmei hányadú, lakás megnevezésű műemlék ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára
vonatkozó, 61.000.000 Ft, azaz hatvanegymillió forint vételáron létrejött adásvételi
szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával **nem kíván élni.**

2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetén: 2024. április 17., 2.) pont esetén: 2024. április 29.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Vagyongazdálkodási Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
303/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

**az elővásárlási jog gyakorlásáról a Budapest VIII. kerület, Kőrís u. pinceszint alatt
található műhely megjelölésű ingatlanra vonatkozóan**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú,
természetben a 1089 Budapest, Kőrís u. pinceszint alatt található, 708/10000 eszmei
hányadú, műhely megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 16.500.000
Ft, azaz tizenhatmillió-ötszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez
kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetén: 2024. április 17., 2.) pont esetén: 2024. április 29.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Vagyongazdálkodási Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
304/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

**az elővásárlási jog gyakorlásáról a Budapest VIII. kerület, Tbiliszi tér alatt
található lakás megjelölésű ingatlanra vonatkozóan**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú,
természetben a 1087 Budapest, Tbiliszi tér alatt található, 1262/10000 eszmei
hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 31.350.000

Ft, azaz harmincegymillió-háromszázötvenezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetén: 2024. április 17., 2.) pont esetén: 2024. április 29.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Vagyongazdálkodási Iroda**

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

Napirend II.1. pontja: Javaslat a 1083 Budapest, Jázmin utca 2-4. (Szigony utca 18.) szám alatti ingatlan ingyenes használatba adására a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvány részére

Előterjesztő Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
305/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokkos szavazás)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a határozat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2024. április 18-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.2. pontja: Javaslat döntések meghozatalára a helyi védett értékek jegyzékének felülvizsgálatával és bővítésével, a településkép védelméről és a kerületi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletek módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásokban

*Előterjesztő Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester,
Dr. Erőss Gábor alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
306/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokkos szavazás)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2024. április 18-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend II.3. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről
Előterjesztő Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
307/2024. (IV. 17.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokkos szavazás)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2024. április 18-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

Budapest, 2024. április 18.

Veres Gábor s.k.

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök

Szarvas Koppány Bendegúz s.k.


Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és
Közterület-hasznosítási Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Deákné Lőrincz Márta

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintéző