

73/2024. (III.19.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága
73/2024. (III.19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „I/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” bérlakás pályázat
kiírásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti „I/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 8 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókkal 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződést köt költségelvű bérleti díj fizetési-, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettség mellett:

Ssz.	Hrsz.	Cím	Alapterület (m ²)	Szobaszám	Komfortfokozat
1.	35902/A/45	Diószegi S. u. 1. 3. em. 38.	58	1	komfortos
2.	35290/A/24	Koszorú u. 24. 3. em. 20.	60	2	komfortos
3.	36078/A/11	Kőrís u. 3/b fsz. 9.	32	1	komfortos
4.	36290/A/44	Práter u. 39. 3. em. 43.	38	1,5	komfortos
5.	36021/A/81	Rozgonyi u. 2-6. 4. em. 78.	39	1	komfortos
6.	36338/0	Üllői út 58. 1. em. 17.	58	1	komfortos
7.	35402/A/18	Dobozi u. 49-53. 2. em. 15.	69	1,5	összkomfortos
8.	36007/A/13	Orczy út 27. 1. em. 19.	83	2	összkomfortos

2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 1-2. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adatlap közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidők: az 1.) pont esetében: 2024. március 19., a 2.) pont esetében: 2024. március 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály