

75/2024. (III.19.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága  
75/2024. (III.19.) számú határozata  
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „III/2024. minőségi csere pályázat önkormányzati bérlők részére” bérlakás pályázat  
kiírásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti „III/2024. minőségi csere lakás pályázat önkormányzati bérlők részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 4 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókkal 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződést köt költségelvű bérleti díj fizetési-, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettség mellett:

Ssz.	Hrsz.	Cím	Alapterület (m <sup>2</sup> )	Szobaszám	Komfortfokozat
1.	36268//0	Tömő u. 5. 1. em. 23-24	54,4	2,5	komfortos
2.	36109//0	Tömő u. 56. 2. em. 41-42.	57,4	1 + 2 fél	komfortos
3.	35377//0	Dobozi u. 17. fsz. 9-10.	60,6	2,5	komfortos
4.	35311//0	Magdolna 22. fsz. 2-3.	64	2,5	komfortos

2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 5-6. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adatlap közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidők: az 1.) pont esetében: 2024. március 19., a 2.) pont esetében: 2024. március 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály**