

Érkezett: 2024. ÁPR 10.	Szám: 02/93 - 3/2024
Melléklet:	Ügyintéző: Jelencs E.
	Előzmény: 11.

16/542-2/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő

I 2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. április 15-i ülésére

Tárgy: Javaslat a 1082 Budapest, Futó u. 11. Társasházzal kötött Támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő

Készítette: Bodnár Gabriella irodavezető-helyettes

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Melléletek: 1. számú melléklet: a Társasházzal 2023. szeptember 11-én megkötött támogatási szerződés,
2. számú melléklet: szerződésmódosítás tervezete

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2023. augusztus 14-ei ülésén döntött a 1082 Budapest, Futó u. 11. szám alatti Társasház (a továbbiakban: Társasház) „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázat keretében benyújtott, *elektromos hálózat felújítása* tárgyú pályázatáról. A Bizottság a 360/2023. (VIII. 14.) számú határozatában úgy döntött, hogy az Önkormányzat 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Társasház részére. A felújítás megvalósításának elismert költsége (ÁFÁ-val) 13.909.419 Ft volt, amelyből a Társasház 11.909.419 Ft önrész biztosítását vállalta. A támogatási szerződés aláírása 2023. szeptember 11-én megtörtént (1. számú melléklet).

A Társasház 2024. március 27-én benyújtotta a pályázati elszámolást. A beérkezett számlák szerint a kivitelezés költsége végül 10.335.606 Ft-ra csökkent. A Támogatási szerződés 2.3. pontja azonban rögzíti az önrész összegét, így a Társasház nem lenne jogosult a megítélt 2.000.000 Ft támogatásra, ez azonban nem egyezik meg a pályázati kiírás alapvető céljával, amely szerint az önkormányzati támogatás és a vállalt önrész aránya maximum 80% - minimum 20%.

Amennyiben a Társasház a 10.335.606 Ft összköltséggel nyújtotta volna be a pályázatot, a vállalt önrész aránya 80,65% lenne, ami megfelel a pályázati kiírásnak, továbbá meghaladja számos olyan társasház vállalt önrész-arányát, amelyek szintén nyertek a pályázaton, ezért javaslom a támogatási szerződés 2.3. pontjának módosítását az alábbiak szerint:

„2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább **8.335.606 Ft, azaz legalább nyolcmillió-háromszázharmincötezer-hatszázhat** forint.”

ÉRKEZETT

2024. ÁPR 10.

15:07

Javaslom továbbá a támogatási szerződés 1.2. pontjának kiegészítését az új – mai napon meghozott – határozat számával.

II. A betérjesztés indoka

A társasházak támogatására vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján szükséges, hogy a támogatási szerződés módosításáról a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az elszámolás beérkezését követő ülésen döntsön.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a Társasház támogatási szerződésének módosításával az önkormányzati támogatás és a vállalt önrész arányának a pályázati kiírással összhangba hozása és a támogatás kifizetésének lehetővé tétele. A döntés további pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.3. alpontja értelmében a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a társasházaknak adható önkormányzati támogatások esetében a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázat elbírálásáról, a támogatási összegről, a kamatmentes kölcsön összegéről, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, a támogatási szerződés teljesítésével összefüggő ügyben, továbbá a határidő lejártát követően benyújtott méltányossági kérelem esetében a határidő-hosszabbításról és a támogatás kifizetéséről.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, valamint az SZMSZ 30. § (1) bekezdésének értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

...../2024. (IV. 15.) számú határozata

**a 1082 Budapest, Futó u. 11. szám alatti Társasház támogatási szerződésének
módosításáról**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. módosítja a 1082 Budapest, Futó u. 11. Társasházzal 2023. szeptember 11. napján megkötött támogatási szerződés 1.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:

„1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.28. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a



360/2023. (VIII. 14.) és a/2024. (IV. 15.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.”

„2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább **8.335.606 Ft, azaz legalább nyolcmillió-háromszázharmincötezer-hatszázhat** forint.”

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. április 15., 2. pont esetében: 2024. május 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2024. április 10.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós
helyi önkormányzati képviselő

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VAGYONGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BODNÁR GABRIELLA IRODAVEZETŐ-HELYETTES

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T. ad*

JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:

DR. LEHOCZKÓ BALÁZS
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS
KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE

933/2023
TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

70584
1.sz. melléklet

amely létrejött

egyrésről Név: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**
székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**
képviselő: **Pikó András polgármester**
cégjegyzékszám/nyilvántart. szám: **735715**
adószám: **15735715-2-42**
statisztikai számjel: **15735715-8411-321-01**
számlavezető neve: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámlaszám: **11784009-15508009**

mint **támogató** (a továbbiakban: **Támogató**)

másrészről Társasház neve: **Budapest VIII. kerület, Futó u. 11. Társasház**
Társasház címe: **1082 Budapest, Futó u. 11.**
Társasház képviselője: **NALES Szolgáltató Betéti Társaság**
Képviselő adószáma: **27285640-1-42**
Képviselő Céggjegyzékszám: **01 06 795321**
Társasház adószáma: **28876355-1-42**
Társasház bankszámlaszáma: **11708001-20085212**

mint **támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott, a továbbiakban együttesen: Felek**),

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A támogatás nyújtásának előzményei, körülményei

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Támogató 2023.03.01. napján közzétette a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023” pályázati kiírását. [32/2023. (II. 23.) képviselő-testületi határozat a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázati kiírás elfogadásáról]. A pályázati kiírás elsődleges célja a társasházak, valamint lakásszövetkezetek részére támogatás nyújtása az osztatlan közös tulajdonban lévő épületrészek felújítási munkái elvégzésének elősegítésére.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.04.30. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a **360/2023. (VIII. 14.)** határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.

2. A szerződés tárgya, a támogatás formája, összege, forrása

- 2.1. Jelen szerződés tárgya a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023” pályázati kiírása alapján, a Budapest VIII. kerület, Futó u. 11. Társasház megnevezésű Támogatott pályázati adatlapján és mellékleteiben részletezett **elektromos hálózat felújítása** elszámolható és számlával igazolt költségeinek vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.

- 2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum **2.000.000,- Ft** (azaz kettőmillió forint) összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbecsléssel: 13.909.419,- Ft (ÁFÁ-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.
- 2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább 11.909.419,- Ft, azaz legalább tizenegymillió-kilencszázkilencezer-négyszáztizenkilenc forint.
- 2.4. Támogatott kijelenti és szavatolja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésére áll.
- 2.5. A támogatás formája: vissza nem térítendő felhalmozási célú pályázaton elnyert támogatás utófinanszírozás formájában. A támogatás folyósítására csak a megvalósítást követően, jelen pályázati felhívásban támasztott feltételek és jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülése esetén, egy összegben kerülhet sor.

3. A támogatás felhasználásának szabályai

- 3.1. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra használhatja fel. A támogatás felhasználása alatt a Támogatott köteles a vonatkozó jogszabályokban, a pályázati kiírásban, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint eljárni. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a jogtalanul vagy a Támogatási Szerződés 1. pontjában meghatározott céltól eltérően felhasznált támogatási összeget köteles visszafizetni egy összegben a Támogató erre irányuló írásbeli felszólításától számított 15 munkanapon belül, amelyért Támogatott, a képviselőjében eljáró és a tulajdonos(ok) egyetemlegesen kötelezhetőek.
- 3.2. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a támogatás átvételét követően 2 évig helyszíni ellenőrzést tarthat a Támogatottnál, amely során a pályázat céljának a megvalósulását ellenőrizheti.
- 3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:
- 3.3.1. Az elszámolásra benyújtásra kerülő számla teljesítési dátumának legkorábbi kezdő időpontja: a pályázat benyújtásának napja.
- 3.3.2. A támogatás felhasználásának, az elszámolásra benyújtásra kerülő számla teljesítési dátumának véghatárideje: a Támogatási Szerződés hatályba lépését követő 180. nap.

A jelen pontban meghatározott határidőkön belül fel nem használt támogatást a Támogatott elveszíti.

- 3.4. A Támogatott köteles jelen megállapodásban rögzítettek szerint a támogatás erejéig az 1. pontban megnevezett fejlesztéseket, munkákat elvégezni, és az elvégzett munkálatokról legkésőbb a 3.3.2. pont szerinti véghatáridőt követő 30 napon belül az elszámolást és számlákat benyújtani a Támogató részére.
- 3.5. A Támogató az adott cím és mennyiség szerinti feladatra szóló, tételesen kiállított és kollaudált, a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelő számlamások alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) történő beérkezést követő 30 munkanapon belül - amennyiben a benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatban kifogás nem merült fel - intézkedik a támogatási összeg Támogatott bankszámlájára történő átutalásáról.

- 3.6. Elszámolható az a számla, amelyen a teljesítés időpontja a 3.3. pontban megjelölt időpontok közé esik, és amelynek kiállítás dátuma a teljesítés dátumát követő legfeljebb 30 napon belül.
- 3.7. Az elszámoláshoz mellékelni kell a képviselő által hitelesített másolatban, és kérésre eredeti példányban is be kell mutatni a Támogatott nevére szóló - a pályázati felhívás 3. pontjában megadottak szerinti elszámolható költségekre vonatkozó - számlát/számlákat. A Támogatott a felhasználást dokumentáló eredeti számlákon, bizonylatokon, egyéb okiratokon köteles feltüntetni: "Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat felé Ft (azaz forint) összegben elszámolva", valamint valamennyi számlát dátummal, pecséttel és cégszerű aláírással kell ellátnia. Amennyiben a jelen szerződésben meghatározott támogatási összeg alá csökken a tényleges kivitelezési költség, úgy a számlákra legfeljebb annak végösszege záradékolható.
- 3.8. A számlamásolatokhoz másolatban mellékelni kell valamennyi támogatott munkálatra vonatkozóan:
- tételes kimutatást anyagfelhasználás és munkadíj szerint a számla végösszegének megfelelően (számlarészletező),
- a megrendelő és a kivitelező által is ellenjegyzett teljesítésigazolást/átadás-átvételi jegyzőkönyvet,
- vállalkozási szerződést/megrendelőt,
- az elkészült munkálatokról és a kihelyezett információs tábláról készült színes fotódokumentációt.
- 3.9. Amennyiben az elszámolás során a Támogatott által benyújtott dokumentumok valamelyike formailag vagy tartalmilag hiányos, a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége a hiányosságok megjelölésével hiánypótlást és kiegészítést kér. A Támogatottnak a hiánypótlás teljesítésére a felszólító levél kézhezvételétől számított 30 nap áll a rendelkezésére. A támogatás kizárólag akkor folyósítható, ha a Támogatott a hiánypótlási felhívásban foglaltakat teljesítette.
- 3.10. A pályázat keretében elnyert támogatási összeg felül felmerülő valamennyi többletköltség a Támogatottat terheli.
- 3.11. A Támogatott vállalja, hogy saját költségén a ház kapubejáratánál jól látható helyen elhelyez egy, „A házat a Józsefvárosi Önkormányzat a Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023 pályázat keretében támogatta.” szövegezésű, a támogatásról szóló információs táblát, amelynek kihelyezését az elszámolás benyújtásától 4 éven át biztosítja.
- 3.12. A Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati dokumentációban valótlan adatokat közölt, vagy a támogatás összegét nem a támogatási szerződésben foglalt rendeltetésének megfelelően használja fel, a támogatás összegét az erre irányuló felszólításban foglalt határidőn belül vissza kell fizetnie.
- 3.13. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

a **Támogató** részéről: Név: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vezetője
Telefon: 459-2567
E-mail cím: gazdalkodas@jozsefvaros.hu

a **Támogatott** részéről: Név: Nalesnyik Zoltán
Telefon: 06-20-411-0011
E-mail cím: nalesnyik.zoltan@t-online.hu



- 3.14. A szerződés adattartalma az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános, a Támogatott hozzájárul ahhoz, hogy a Támogatott neve, címe, a támogatás összege, és felhasználásának célja a Támogató hivatalos hirdetőményeit megjelenítő lapban, illetve internetes honlapján is közzétételre kerüljön.
- 3.15. A Támogatott köteles a kivitelezés során minden esetlegesen bekövetkezett lényeges változásról a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét értesíteni.
- 3.16. A szakmai és pénzügyi teljesítésigazolásra a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult.

4. A Támogató elállási és felmondási joga

- 4.1. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha:
- a) a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
 - b) a Támogatott a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett, vagy
 - c) olyan körülmény merül fel, vagy jut a Támogató tudomására, amely alapján az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 81. §-ban foglaltak szerint nem köthető támogatási szerződés, vagy
 - d) a támogatott feladat megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik vagy a jelen szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved, vagy
 - e) a Támogatott neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének (az ellenőrzés során felróható magatartásával az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti), és ennek következtében a támogatott tevékenység szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni, vagy
 - f) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozat bármelyikét visszavonja, vagy
 - g) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott (rész)beszámoló, (rész)elszámolás benyújtásának (pót)határidejét elmulasztotta vagy a (rész)beszámolót, elszámolást annak nem megfelelő teljesítése miatt a Támogató nem fogadta el.

- 4.2. A Támogatott a jelen szerződésben meghatározott elszámolás benyújtásának határidejét elmulasztotta vagy az elszámolást - annak nem megfelelő teljesítése miatt - a Támogató nem fogadta el.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. A Támogatott kijelenti, hogy jogosult jelen szerződés aláírására, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik, képviseleti joga nem korlátozott.
- 5.2. Jelen támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt értelmezendő valamennyi, a Támogatott kérelmével kapcsolatban a Támogató által hozott döntés. A szerződés módosítására – a kivitelezési és az elszámolási határidő meghosszabbítását is beleértve - csak írásban kerülhet sor.

A jelen Támogatási Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat kiírásában, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv-ben foglaltak az irányadók.

A szerződő felek a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá, amelyből 3 példány a Támogatóé, 1 példány a Támogatotté.

Jelen szerződés hatályba lépése mindkét fél általi aláírás napja. Amennyiben a Felek általi aláírás nem egy időpontban történik, úgy a későbbi aláírás napján lép hatályba a szerződés.

Budapest, 2023.

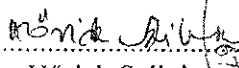
Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 11.

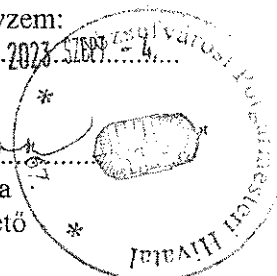
 Támogató Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselésében Pikó András polgármester		 Támogatott Budapest VIII. kerület Futó u. 11. Társasház képviselésében NALES Szolgáltató Bt. Nalesnyik Zoltán ügyvezető
---	---	--

Fedezet az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletben a Társasházak vissza nem térítendő támogatása elnevezésű, 5-20830-583/1 részletező kódú előirányzaton biztosított.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2023. 2023. SZEPTEMBER 11.

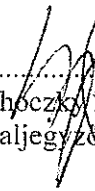

Hórich Szilvia
gazdasági vezető




Jogi szempontból ellenőrizte:

Budapest, 2023. 2023. AUGUSZTUS 9.

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és
megbízásából


dr. Lehoczky Balázs
aljegyző



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS 1. számú MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67., statisztikai számjel: 155080097511-321-01, adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 11784009-15508009-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, képviseli: Pikó András polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint

a **1082 Budapest, Futó u. 11.** szám alatt lévő Társasház (képviseleti: NALES Szolgáltató Betéti Társaság – Nalesnyik Zoltán ügyvezető; székhely: 1066 Budapest, Lovag utca 16. 2. em. 12 a.; cégjegyzékszám: 01 06 795321; adószám: 27285640-1-42; társasház bankszámlaszáma: 11708001-20085212, továbbiakban: Társasház) között a Társasház által pályázaton elnyert támogatás nyújtása tárgyában az alábbiak szerint:

1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat 2023. szeptember 11. napján támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötött a Társasházzal, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 360/2023. (VIII. 14.) számú döntése alapján, mely szerint az Önkormányzat a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023” pályázat keretében **2.000.000 Ft** vissza nem térítendő támogatást nyújt a Társasház részére **elektromos hálózat felújítása** céljából.
2. A felek a Támogatási szerződés 1.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.04.30. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a **360/2023. (VIII. 14.)** és a **...../2024. (IV. 15.)** határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.”

„2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább **8.335.606 Ft, azaz legalább nyolcmillió-háromszázharmincötezer-hatszázhat** forint.”
3. Felek megállapodnak abban, hogy a 1. pontban megjelölt Támogatási szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben és hatályban maradnak.
4. Felek kijelentik, hogy jelen támogatási szerződés-módosítás aláírására jogosultak, szerződéses adataikban változás az 1. pontban megjelölt Támogatási szerződés aláírása óta nem történt.



g.

A szerződő felek a jelen megállapodást annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá, amelyből 3 példány az Önkormányzaté, 1 példány a Társasházé.

Budapest, 2024.

Támogató
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviseli: Pikó András polgármester

Támogatott
Budapest VIII. kerület Futó u. 11. Társasház
képviselésében
NALES Szolgáltató Bt.
Nalesnyik Zoltán ügyvezető

Fedezete a 20830 címen biztosított. Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2024...

Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte: Budapest, 2024...
dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából:

dr. Székelyhidi Lívía
Jogi Iroda
irodavezető



10