**KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

**a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak felújításának tervezése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljáráshoz**

**A kiírás kapcsán az alábbi kérdések merültek fel:**

Lovassy László u. 6. / Magdolna u. 22. / Práter u. 55.

- A szerződéstervezet 5. sz. melléklete szerint feladat a pincefalak utólagos injektálásos szigetelése.

Itt elegendő az ehhez tartozó tételek szerepeltetése a költség becslésben, vagy szigetelő szakmérnök kolléga bevonása szükséges, és a tervnek tartalmaznia kell az utólagos vízszigetelésre vonatkozó szakvéleményt?

A költségvetési tételsor és a műszaki leírás tartalmazza a lábazati falak utólagos injektálásos szigetelési munkáit, a pince kiszellőztethetőségnek biztosítását (nyitható/perforált pinceablakok). Az építész terv tartalmazza a kiszellőzetett lábazat kivitelezéséhez szükséges részletrajzokat ( metszet, csomópont, nézet), a megértéshez szükséges részletezettséggel és méretarányban.

Sárkány u. 11.

- Korábbi kérdés-válasz alapján a projekt során a Településképi véleményezési és Engedélyezési tervek elkészítése szükséges. A födémcsere kivitelezéséhez azonban legalább tartószerkezeti kiviteli tervdokumentáció is szükséges lenne.

Tartalmazza-e az ajánlata a statika kiviteli tervdokumentációt is?

Igen, tartalmazza.

- Az épület sarkának kiegészítéséhez alapfeltárás szükséges (van-e alapozás a légakna külső oldalán). A feltárást

Megrendelő elvégezteti, vagy ez is Ajánlattevő feladata, és az ajánlatnak tartalmaznia kell?

Megrendelő elvégezteti a szükséges feltárási munkát

Általános kérdés:

Tételes árazatlan költségvetési kiírás készítése a feladat része, szükséges árazott költségvetés készítése is?

Igen, szükséges árazott költségvetés készítése