

365/2024. (V. 15.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 22-24. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
365/2024. (V. 15.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 22-24. szám alatti nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentéséről**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 22-24. szám alatti, 35081/0/A/56 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 24 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség jelenlegi, 58.475,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díjának 17,6%-kal (49.724,- Ft/hó + ÁFA összegre történő) csökkentéséhez, 2024. május 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.**
2. **a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 22-24. szám alatti, 35081/0/A/56 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 24 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség jelenlegi, 58.475,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díját a számított bérleti díjra, azaz 62.400,- Ft/hó + ÁFA összegre módosítja, 2024. május 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.**
3. **felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2. pontja szerinti megállapodás megkötésére.**

Felelős: polgármester

Határidő: 1.-2. pontok esetében: 2024. május 15., 3. pont esetében: 2024. május 31.