

371/2024. (V. 15.)

***Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u.
29. szám alatti, 35463 hrsz.-ú ingatlan pályázatának eredmény megállapítására
ZÁRT ÜLÉS***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
371/2024. (V. 15.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokkos szavazás)**

**a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti ingatlan értékesítésére
kiírt pályázat eredményének megállapításáról szóló képviselő-testületi döntésre
vonatkozó javaslat megtételéről**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 35463 hrsz.-on nyilvántartott, természetben **Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti, 1105 m²** alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 93/2024. (III. 21.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek;
- 2.) javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 35463 hrsz.-on nyilvántartott, természetben **Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti, 1105 m²** alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat nyertesének a Bernecker Property Kft.-t (székhelye: 1143 Budapest, Stefánia út 109. I. em. 3., adószáma: 14905599-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-925448, képviseli: Bakonyi Attila Gábor ügyvezető) jelölje meg, a vételár bruttó 364.490.000 Ft összegben fogadja el.

Javasolja továbbá, hogy a vételár megfizetése a pályázati felhívásban és az ajánlattevő pályázatában megjelöltek szerint az adásvételi szerződés aláírását követő 60 napon belül egy összegben történjen meg.
- 3.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.-2.) pontok esetében: 2024. május 15., 3.) pont esetében: 2024. júliusi képviselő-testületi ülés