

Érkezett: 2024 MÁJ 22.	Szám: 02/170-4/2024	
Melléklet:	Ügyintéző: Jaloz E.	Előzmény: <del>EA</del> Ügyiratszám: 16/718-2/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

...1.3. sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2024. május 27-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Dankó utca 10-14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához**

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető  
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

Melléklet: 1. sz. melléklet: Kérelmek  
2. sz. melléklet: Kiviteli terv  
3. sz. melléklet: Nyomvonalrajz  
4. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás - TERVEZET  
5. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - TERVEZET

**Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!**

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 1., adószám: 18220382-2-09, statisztikai számjel: 18220382-6810-915-09) és az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor), mint engedélyes megbízásából, a GTF Kft. (székhely: 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13. sz., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800, képviseli: Pendli Gábor) a létesítmény tervezője, a Budapest, VIII. kerület Dankó utca 10-14. sz. alatti ingatlan villamosenergia bővítéséhez a megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat. Ezen dokumentációk összeállításához, ennek részeként kéri Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását.

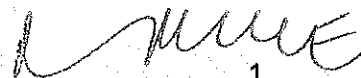
A közcélú vezetékkel érintettek a 35345, 35310 helyrajzi számú közterületek és a 35317 helyrajzi számú magán ingatlan.

A szolgáltató, az igényelt energia kiadását a nyomvonalrajzon feltüntetett Dankó utcai 1. számú csatlakozási ponttól a már meglévő 10kV-os kábel felhurkolásával, és egy 10kV-os kábel fektetésével, valamint a Szerdahelyi utcában egy új állomás létesítésével tudja megvalósítani.

A Szerdahelyi utca 4-8. sz. előtt létesítendő 2. sz. csatlakozási pont elérése az útburkolat átvágásával és az utca páros oldalán lévő viacolor díszkő-járdaburkolat bontásával jár. Az 1. sz. csatlakozási pont elérése a továbbiakban a Szerdahelyi utca páratlan, illetve a Dankó utca

ÉRKEZETT

2024 MÁJ 22. 13:35



1

páros oldalának járdájával történik. **A Szerdahelyi utcai díszkőburkolat műszakilag megfelelő, esztétikai helyreállítására fokozott figyelmet kell fordítani.**

A munkát végző kivitelező köteles a vonatkozó törvények, rendeletek, szabványok továbbá az üzemeltető környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységét. Kivitelezés után a burkolatokat a közútkezelői hozzájárulásban és az engedélyekben foglaltaknak megfelelően kell helyre állítani. A munkaterületet rendezett és tiszta állapotában kell visszaadni a közúti és gyalogos forgalomnak.

A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Szerdahelyi utca (35345 hrsz.) és a Dankó utca (35310 hrsz.) közterületek út- és járdaburkolatát, ezért szükséges az önkormányzat hozzájárulása.

A villamos-energia bővítés munkálataira az Önkormányzat Városüzemeltetési Bizottsága 471/2022 (XI.23.) számú határozatával tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adott 2022. november 23-án. A 2022. november 25-én kelt 16/1293-4/2022 számú tulajdonosi és 16/1293-5/2022 számú közútkezelői hozzájárulások érvényességi ideje lejárt. A kérelmező változatlan műszaki tartalommal a hozzájárulásokat újra megkérte.

### **I. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

### **II. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő további pénzügyi hatása nincs.

### **III. Jogszabályi környezet**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság a tulajdonosi joggyakorló.”), valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.1. alpontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.



## Határozati javaslat

### Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

...../2024. (V.27.) számú határozata

#### tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Dankó utca 10-14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához


A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 1., adószám: 18220382-2-09, statisztikai számjel: 18220382-6810-915-09) és az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) mint engedélyes megbízásából a GTF Kft. (székhely: 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13. sz., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800, képviseli: Pendli Gábor) a létesítmény tervezője által benyújtott kérelemre, a Budapest, VIII. kerület Dankó utca 10-14. sz. alatti ingatlan villamos-energia ellátásához az előterjesztés 4. 5. melléklete szerinti tartalommal.

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Szerdahelyi utca (35345 hrsz.) és a Dankó utca (35310 hrsz.) területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. június 03.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály  
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2024. május 21.

  
dr. Lennert Zsófia  
irodavezető

  
3

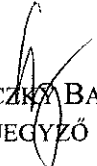
KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

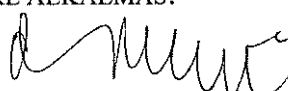
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

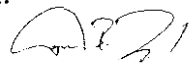
ELLENŐRIZTE,

  
DR. LEHOCZKÓ BALÁZS  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


  
DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS  
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI  
ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE



<b>TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.</b>	
<b>GTF</b>	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02	
e-mail: <a href="mailto:info@gtfkt.hu">info@gtfkt.hu</a>	



**T.**

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

**Budapest**  
Baross utca 63-67.  
1082

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás kérése/frissítése

**Munka címe:** Budapest VIII. Dankó utca 10-14. Hrsz.:35317, Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap - ellátása 1. és 2. csatlakozási pont 1kV-os 10kV-os földkábel létesítése

**Munkaszám:** 222037

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építészeti hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációkat, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a tulajdonosi nyilatkozatukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

**A közcélú vezetékkel érintett ingatlanok: 35345, 35310, 35317 helyrajzi számú ingatlanok.**


A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.


Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2024. 04. 30.

Meszler Dániel



<b>TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.</b>	
<b>GTF</b>	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02
	e-mail: <a href="mailto:info@gtfkft.hu">info@gtfkft.hu</a>
	

**T.**

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

**Budapest**  
Baross utca 63-67.  
1082

**Tárgy:** Közútkezelői hozzájárulás kérése/frissítése

**Munka címe:** Budapest VIII. Dankó utca 10-14. Hrsz.:35317, Aranypart Ingatlanfejlesztő  
Alap - ellátása 1. és 2. csatlakozási pont 1kV-os 10kV-os földkábel létesítése

**Munkaszám:** 222037

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációkat, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a közútkezelői nyilatkozatukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

**A közcélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok: 35345, 35310, 35317 helyrajzi számú ingatlanok.**

A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.


Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2024. 04. 30.

Meszler Dániel



<b>GTF</b>	<b>TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.</b>	
	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13	
	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02	
	e-mail: <a href="mailto:info@gtfkft.hu">info@gtfkft.hu</a>	

**Budapest VIII. Dankó utca 10-14. Hrsz.:35317, Aranypart**

**Ingtatlanfejlesztő Alap - ellátása**

**1. és 2. csatlakozási pont**

**1kV-os 10kV-os földkábel létesítése**

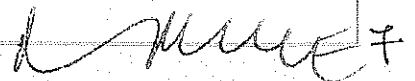
**KIVITELI TERV**

Megbízó:	ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.
Irányító Tervező:	Guba Imre Kamarai szám: EN-VI 13-9482
Társtervező:	Meszler Dániel
Ellenőr:	Pendli Gábor Kamarai szám: EN-VI 13-10355

**Munkaszám: 222037**

**Sepland azonosító: CS-32972**

**BUDAPEST, 2022. JÚLIUS**



## Műszaki leírás:

<b>ELOSZTÓI ENGEDÉLYES:</b>	ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.
<b>MEGBÍZÓ:</b>	Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 1.
<b>MEGBÍZÁS TÁRGYA:</b>	Budapest VIII. Dankó utca 10-14. Hrsz.:35317, Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap - ellátása 1. és 2. csatlakozási pont 1kV-os 10kV-os földkábel, kiviteli terv készítése
<b>IRÁNYÍTÓ TERVEZŐ:</b>	Guba Imre (EN-VI 13-9482) GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13. telefon: 349-1740, fax: 412-1002
<b>ÜZEMELTETŐ:</b>	ELMŰ Hálózati Kft. Pesti Régióközpont 1044 Budapest Megyeri út 118.

### Előzmény:

Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 1.) az áramszolgáltatótól Az igényelt energia kiadásához 1. csatlakozási pontként egy új ÉHTR állomás építése szükséges valamint a 2. csatlakozási ponthoz 1kV-os kábel fektetése szükséges a közeli meglévő szolgáltatói állomásból. Az ELMŰ Hálózati Kft. az MGT- 32972/2021.sz tájékoztató levelében határozta meg az ellátás műszaki és gazdasági feltételeit, melyet megküldött az igény bejelentőjének. Ebben tájékoztatta az igénylőt, hogy a betáplálásként kért vill. energiát, az 1. csatlakozási pontként a közeli 1 darab meglévő 10kV-os kábel felhurkolásával, azaz 10kV-os kábel fektetésével, valamint egy új ÉHTR állomás létesítésével tudja biztosítani a 2. csatlakozási pontként a közeli meglévő szolgáltatói állomásból 1kV-os kábel fektetésével tudja megvalósítani. Az ellátás KIF vételezéssel valósul meg.

A szükséges villamos létesítmény tervezési és engedélyezési munkáinak elvégzésére – a lezajlott területi pályázatás eredményeképpen - társaságunk kapott megbízást az áramszolgáltatótól. Ezen dokumentáció a tervezett csatlakozási pontonként az ÉHTR állomást és az azt megtápláló 10kV-os kábelhálózatot létesítését tárgyalja valamint a 2. csatlakozási pontként szolgáló 1kV-os kábel fektetést.

### **Tervezési feladat:**

#### **A hálózat műszaki leírása:**

*A hálózat adatai: (GTF-NY01/22, GTF-E02/22 rajz szerint):*

##### **1) Tervezett 10kV-os földkábel:**

Névleges feszültség:	10 kV
Áram neme:	3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram
Érintésvédelem:	IT (védőföldelés)
Érintett vonal neve:	CSAR / „Rigó vonal”
Érintett szakasz neve:	22469/10 – 22531/10
Tervezett kábel:	NA2XS2Y 3x1x240mm <sup>2</sup> RM 6/10kV (Al)
Tervezett nyomvonalhossz:	2 x 10,0 m
Tervezett kábelhossz:	2 x 15,0 m





Tervezett végelzáró: beltéri 10 kV: 150-240 mm<sup>2</sup> kötőelemekkel  
Tervezett Összekötő: 10kV: 150-240 mm<sup>2</sup> kötőelemekkel (ÖK10kV/1; ÖK10kV/2)

## 2) Tervezett 1kV-os földkábel:

Névleges feszültség: 3x230/400 V  
Áram neme: 3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram  
Érintésvédelem: TN-C  
Érintett vonal neve: NÉPL / „Pipa vonal”  
Érintett szakasz neve: 29269 10kV / 1 /  
Tervezett kábel: NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> SM 0,6/1 kV  
Tervezett nyomvonalhossz: 165,0 m  
Tervezett kábelhossz: 200,0 m  
Tervezett fogyasztói fogadó: Fogyasztó által biztosított  
Tervezett végelzáró: beltéri 1 kV: 150-240 mm<sup>2</sup> kötőelemekkel

### ***A nyomvonalak leírása az érintett közigazgatási területek és helyrajzi számok megjelölésével:***

A tervezett 10kV-os és 1kV-os földkábeleket a GTF-NY01/22 rajz szerinti nyomvonalon kell megépíteni.

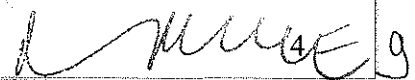
A kért energia nagysága miatt, csatlakozási pontként egy új 10kV-os kábelt kell felhurkolni az új ÉHTR állomásba ahonnan a fogyasztó megtáplálásra kerül az 1. csatlakozási ponton. A 2. csatlakozási ponthoz a közeli szolgáltatói állomásból kell 1kV-os kábelt le fektetni a fogyasztói fogadó szekrényig.

A csatlakozási pontnál a Dankó utca 10-14. előtt lévő 10kV-os CSAR / „Rigó vonal” jelű és 22469/10 – 22531/10 vonalú kábel felhasítása szükséges. A tervezett vonal a következő féleképen fog kinézni: „22469/10---"Új ÉHTR"---22531/10---...”.

A tervezett 1. csatlakozási ponthoz tartozó kábelt az ellátandó 35317.hrsz-ú ingatlannál, természetben a Dankó utca 10-14.-nél, a betervezett ÉHTR állomásig vezetjük el ami az Elmű valamint a Belső építész egyeztetésével lett megtervezve. Az érintett vonali kábel az építkezés előtti járdában fűt. A KÖF berendezések, valamint a méretezések külön az állomás tervben vannak részletezve. Ez a kiépítés elegendő, mert az állomás felfűzött üzemeltetésének lehetőségét - közcélú kábel innen történő későbbi tovább vitelét - a megbízó (áramszolgáltató) nem igényli!

A tervezett 2. csatlakozási ponthoz tartozó kábelt a közeli Szerdahelyi utcában található 29269/10 sz. Elmű állomásból kell indítani a kiefeszültségű elosztó berendezésből. A szekunder kábeleknak a nyomvonala bizonytalan, a szekunder kábelek az épületben lévő -1 garázsszinten mennek ki elburkolva (az előzetes bejárásokból egyeztetve) ezért a kivitelezés közben kell majd pontosítani. Az Elmű állomásból indulva a Szerdahelyi utcát félútpályás keresztezéssel kell keresztezni. Az aszfalt járdában kell végig elvezetni a kábelt egészen a fogyasztói 1kV-os fogadóig, ami alkalmas a 240-es kábel fogadására.

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt járda és aszfalt úttest. A járdában csak kézi földmunka végezhető, mivel a környéken vízvezeték, gázvezeték, csatorna, hírközlő hálózatok (Telekom,



Invitech, Antenna Hungária), ELMŰ középvezetési, kiefeszültségű és közvilágítási hálózata található, valamint a víz, gáz és csatorna bekötővezetékei. **A közművek által előírt szakfelügyeletet meg kell rendelni!**

A kábeleket az MSZ 13207 számú szabványban előírtak szerint kell fektetni. Közmű keresztezésénél, amennyiben a megközelítésre és keresztezésre előírt szabványos távolságok nem tarthatók, a kábeleket védőcsőbe kell vezetni úgy, hogy a védőcső vége mindkét irányban minimum 0,5-0,5 méterrel legyen a keresztezés vonalától.

**Érintett helyrajzi számok, tulajdonosok:**

35345 hrsz. címe: 1086 Budapest Szerdahelyi utca  
művelési ága: Kivett közterület  
tulajdoni hányad: 1/1  
tulajdonos: VIII. ker., Önkormányzata  
1082 Budapest, Baross utca 65-67

35310 hrsz. címe: 1086 Budapest Dankó utca  
művelési ága: Kivett közterület  
tulajdoni hányad: 1/1  
tulajdonos: VIII. ker., Önkormányzata  
1082 Budapest, Baross utca 65-67

35317 hrsz. címe: 1086 Budapest Dankó utca 10-14.  
művelési ága: Kivett beépítetlen terület  
tulajdoni hányad: 1/1  
tulajdonos: Aranypart Ingatlanfejlesztő alap  
4032 Debrecen Nagyerdei körút 1.

**Környezet:**

Az érintett terület aszfalt járda, aszfalt úttest. A villamos létesítmény veszélyt a környezetre nem jelent. Kivitelezéskor különös gondot kell fordítani a talaj védelmére. Törekedni kell a környezetbarát technológiák alkalmazására. Kivitelezés után a burkolatot az engedélyekben foglaltaknak megfelelően kell helyre állítani. A munkaterület rendezett és tiszta állapotban kell visszaadni rendeltetésének. A munkát végző kivitelező köteles a vonatkozó törvények, rendeletek, szabványok továbbá az üzemeltető környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységét. A tervezett hálózat megfelel a villamosenergia-ipari építésügyi eljárásokról szóló 2018. augusztusi követelmény rendszerének.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján: **NEM Érinti** a barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről” alapján **NEM Érint** természetvédelmi területet.

**Biztonsági övezet:**

**2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamos művek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről 6.§.:**



(2) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalon a vezeték névleges feszültségétől függően

a.) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetén 1 méter, a vezeték szélső pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért távolságokra lévő függőleges síkokig terjed.

(3) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet szélétől mért 0,2 méterig terjed.

#### **Kulturális Örökségvédelem előzetes tájékoztatása a kivitelezésre vonatkozóan:**

Régészeti lelőhelyen minden 30 cm-t meghaladó földmunka esetén minimum régészeti szakfelügyelet biztosítása mellett lehet elvégezni az adott tevékenységet. A régészeti szakfelügyeletet/megfigyelést a területileg illetékes múzeumnál lehet megrendelni, érvényes szerződés mellett végezhető a kivitelezés. Budapesten a:

#### **Budapesti Történelmi Múzeum**

Cím: 1014 Budapest, Szent György tér 2.

Telefon az ásatási irodának: 06-1-487-8816

E-mail: [asatas@mail.btm.hu](mailto:asatas@mail.btm.hu)

#### **Osztályvezető:**

**Dr. Sárosi Edit**

**Budapesti Történelmi Múzeum, Ásatási Projektiroda**

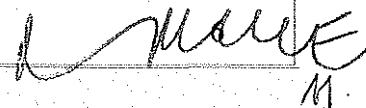
H-1014 Budapest, Szent György tér 2.

Telefon: +36-1-487-8836, mobil: 06-20-247-6635

e-mail: [sarosi.edit@mail.btm.hu](mailto:sarosi.edit@mail.btm.hu)

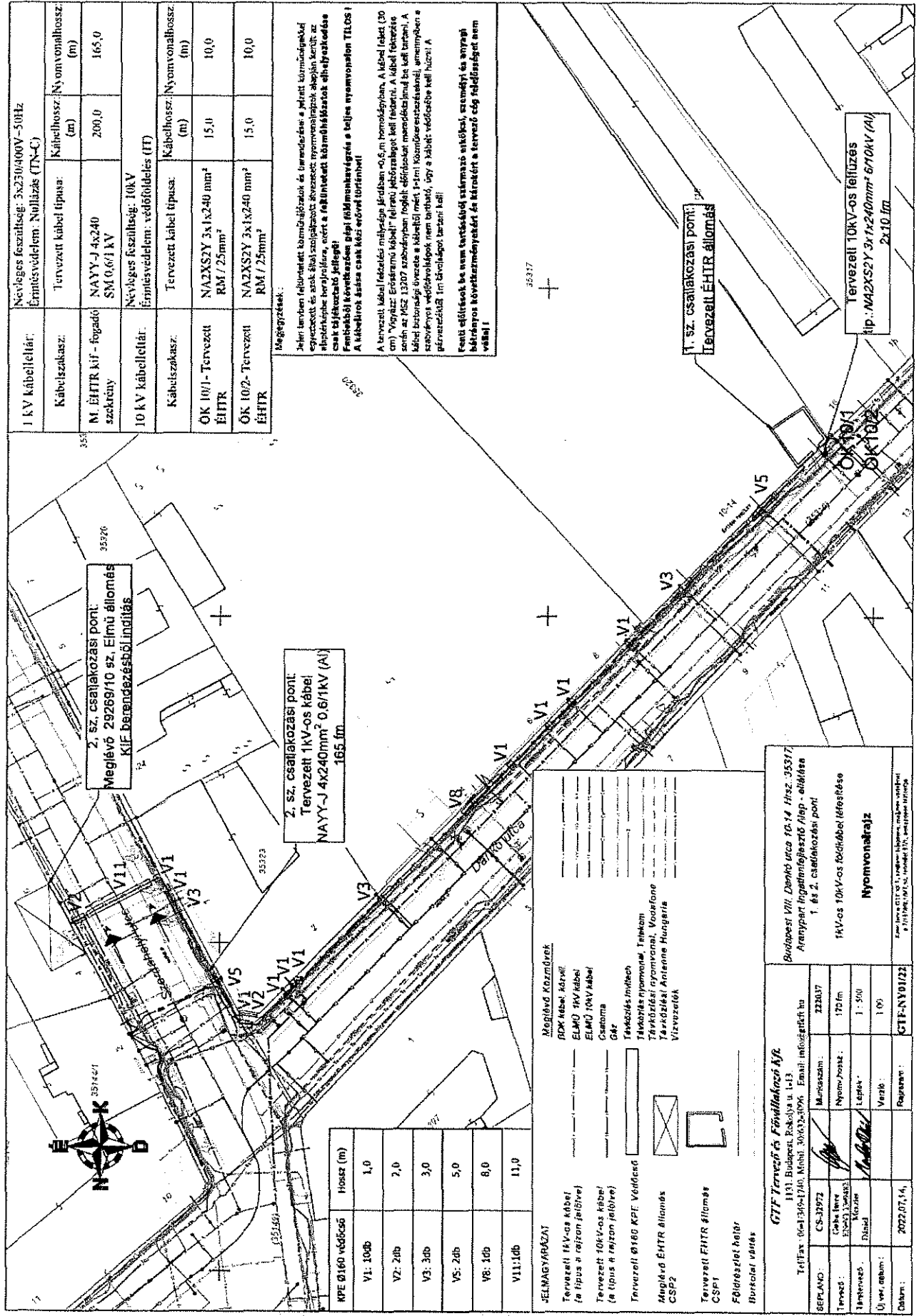
#### **10kV-os és 1kV-os kábelhálózatok létesítésének általános leírásai**

- A 10kV-os és 1kV-os kábeleket járda alatt 0,6 m mélyen homokágyban „elválasztó-téglázással” és keresztirányú „fedőtéglázást” alkalmazva jelzőszalaggal kell fektetni a szomszédos közművektől való biztonságos elkülönítés érdekében.
- A két kábelt a járdában egymástól 20cm-re köztük elválasztó „téglázással” kell fektetni.
- A kábel járdában történő elhelyezése a kutatógödrök készítése során nyert információk alapján helyszíni tervezői bejegyzés alapján változhat.
- Útkeresztezésnél kábelenként 1-1db KPE 160 védőcsövet kell lehelyezni min. 1 méter mélyen, valamint +1db védőcsövet tartalékként.
- A védőcsövek mindkét irányban 0,5-0,5m-vel lógjanak túl az útszegélyen.
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásai maradéktalanul betartandók.
- A földmunkavégzés során feltárt beazonosíthatóan holt kábeleket el kell távolítani.
- Kábelárok ásást csak kézi erővel szabad végezni kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Az állomásba való kábelbehúzás után a kábelbevezető nyílást vízmentesen tömíteni kell.
- Burkolatokat önkormányzati előírásoknak megfelelően kell helyreállítani.
- Gépjárműbehajtók keresztezése során kábelenként 1-1db KPE 160 védőcső fektetése szükséges. Tartalék védőcső fektetésére nincs szükség.

  
M.

3. sz. MELLEKLET

10



1 KV kábelletlár:	Névleges feszültség: 3x230/400V-50Hz Értelemvédelem: Nullázás (TN-C)	
Kábelszakasz:	Tervezett kábel típusa:	Nyomvonalhossz: (m)
M. ÉHTR 10/1 - fogadó szekrény	NAYY-J 4x240 SM 0,6/1KV	200,0
10 KV kábelletlár:	Névleges feszültség: 10KV Értelemvédelem: védőföldelés (IT)	165,0
Kábelszakasz:	Tervezett kábel típusa:	Nyomvonalhossz: (m)
OK 10/1 - Tervezett ÉHTR	NA2XSZY 3x1x240 mm <sup>2</sup> RM / 25mm <sup>2</sup>	15,0
OK 10/2 - Tervezett ÉHTR	NA2XSZY 3x1x240 mm <sup>2</sup> RM / 25mm <sup>2</sup>	15,0

**Megjegyzések:**

Jelen tervben felvettelt közművezeték és berendezés a helyi közműgazdálkodási egységetől és azok által szolgáltatott szervesztől nyomvonalirányban alakul ki az alaprajzi ábrán jelölt helyeken, ezért a felülírtak közművezeték elhelyezkedése csak tájékoztató jellegű!

Felhelyezési követelmények: a földmunkavégzés a teljes nyomvonalon TITOS! A kábelirakás csak kézi erővel történhet!

A tervezett kábel letételési mélysége földben 0,6 m, homokrétegben, a kábel letét (30 cm) "Vagyis: Erősáramú kábel" felrakó járművel történhet. A kábel letételési mélysége a földmunkavégzés során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat meg kell feleltetni. A kábel biztonságos vezetése a kábelnél mért 1-1 m közötti távolságban, amelyben a szervesztől védővezeték nem bontható, úgy a kábel védőrétegbe kell húzni. A védővezeték 1 m távolságra tartani kell!

Fentiek mellett a nem tartozó utasítások, utasítások, utasítások és egyéb kiegészítő követelményeket és kiegészítő kiegészítő követelményeket nem vállal!

2. sz. csatlakozási pont:  
Meglévő 29269/10 sz. Elmű állomás  
KIF berendezésből indítás

2. sz. csatlakozási pont:  
Tervezett 1KV-os kábel  
NAYY-J 4x240mm<sup>2</sup> 0,6/1KV (A)  
165 fm

NPE Ø160 védőcső	Hossz (m)
V1: 10db	1,0
V2: 2db	2,0
V3: 3db	3,0
V5: 2db	5,0
V8: 1db	8,0
V11: 1db	11,0

**JELMAGYARÁZAT**

Tervezett 1KV-os kábel (a típus a rajzon jelölve)

Tervezett 10KV-os kábel (a típus a rajzon jelölve)

Tervezeli ÉHTR állomás

Meglévő ÉHTR állomás

Tervezeli ÉHTR állomás

Földvezeték helye

Állomás vázlat

**Meglévő Közművezeték**

RDK kábel: körrel

ELMO 1KV kábel

ELMO 10KV kábel

Csatorna

GA\*

Tervezési ívlevegő

Tervezési nyomvonal, Telefont

Tervezési Antenne Hungaria

Vízvezeték

<b>GTF Tervező és Földmérési Kft.</b>		Budaörsi Vt. Dózsa utca 10-14 Hrsz. 35317	
1131. Budapest, Eötvös u. 1-3		Aranypart ingatlanfejlesztés Rt. - elöljáró	
Tel/Fax: 06-1-306-1740, Mobil: 3062-21096, Email: info@gtf.hu	1. és 2. csatlakozási pont		
SEPRAND: CS-32972	Méretszám: 223037	1KV-os 10KV-os földkábel léfeszítés	
Tervező: Csaba Bere	Nyomvonal: 170 fm	<b>Nyomvonalrajz</b>	
Tervező: Erika Jankó	Lépcső: 1 : 500	Részlet a GTF 01/1. számú szabvány szerinti 10KV-os földkábel léfeszítés	
Tervező: Dániel Horváth	Vezető: 1,09	a 10KV-os földkábel léfeszítés	
Ü. vez. dátum: 2022.07.14.	Rajzszám: GTF-NY01022		



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

GTF Kft.

Budapest  
Rokolya utca 1-13.  
1131

Iktatószám: 16/718-3/2024  
Ügyintéző: Ágh László  
Telefon: 06-1-4592-230  
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Dankó utca 10-14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

**Tisztelt Kérelmező!**

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága /2024 (V. 27.) határozatával megadta a

### TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/718-3/2024

Kérelmező / beruházó: GTF Kft. / Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 1., adószám: 18220382-2-09, statisztikai számjel: 18220382-6810-915-09) és az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor), mint engedélyes megbízásából a GTF Kft, (székhely: 1131 Budapest Rokolya utca 1-13. sz., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800, képviseli: Pendli Gábor) által benyújtott kérelemre, Budapest VIII. kerület Dankó utca 10-14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a kivitelezőt nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Szerdahelyi utca (35345 hrsz.) és a Dankó utca (35310 hrsz.) közterületi ingatlanok út és járda burkolatának munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen, az alépitményre 10 év, illetve kopórétegre 5 év garanciát vállal.

Az engedélyes köteles a munkák (felújítás, átépítés, helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Budapest, 2024. május

Pikó András  
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

GTF Kft.

Budapest  
Rokolya utca 1-13.  
1131

Iktatószám: 16/718-4/2024  
Ügyintéző: Ágh László  
Telefon: 06-1-4592-230  
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Közútkezelői hozzájárulás Budapest VIII. kerület Dankó utca 10-14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

### KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az /2024. (V.27.) határozatában úgy dönt, hogy közútkezelői hozzájárulását adja az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 1., adószám: 18220382-2-09, statisztikai számjel: 18220382-6810-915-09) és az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor), mint engedélyes megbízásából a GTF Kft. (székhely: 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13. sz., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800, képviseli: Pendli Gábor) által benyújtott kérelemhez, Budapest VIII. kerület Dankó utca 10-14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához.

Jelen hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Szerdahelyi utca (35345 hrsz.) és a Dankó utca (35310 hrsz.) közterületi ingatlanok út- és járda burkolatainak munkálatokkal érintett területére terjed ki:

- Ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen, az aléptímenyre 10 év, illetve kopórétegre 5 év garanciát vállal.
- A munkakezdési hozzájárulás feltétele az érvényes közműkezelői hozzájárulások igazolható megléte. Az építés végeztével a közterületen létesített vezetékek



geodéziai bemérését el kell végezni és a közterület tulajdonosának az adatokat át kell adni.

**A csatorna építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:**

A munkavégzést követően a munkaárok és munkagödrök helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen  $Trg \geq 96\%$  és teherbírása  $E2 \geq 68$  MN/m<sup>2</sup>. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett térkő járda burkolatot az eredetivel megegyezően, illetve az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani

- 6 cm vtg. térkőburkolat
- 3 cm vtg. NZ 2/5 zúzalék ágyazat
- 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg  $Trg$  96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett aszfaltjárda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 4 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg  $Trg$  96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

**A járda burkolatát az ingatlan előtt a telekhatárok közötti szakaszon teljes szélességben helyre kell állítani!**

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 5 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-22 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. C10-32/FN útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg  $Trg$  96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A helyreállítás során az e-UT\_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A kitermelt földet és elhasznált anyagokat azonnal el kell szállítani, a munkaterületen földet és egyéb kitermelt anyagot tárolni tilos. Feltöltés csak termett, tömörítésre alkalmas talajjal lehetséges.





**A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.**

A munkavégzés idejére a munkagödrt biztonsági védőkorráttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező alkalmassági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező alkalmassági idő 5 év.

A fentiek alapján tehát, a műszaki tartalomra vonatkozó garanciális idő az alépítményre 10 év, a kopórétegre pedig 5 év.

Ezen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

**Ezen hozzájárulás 2025. május 27-ig érvényes.**

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

**INDOKOLÁS**

Az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 1., adószám: 18220382-2-09, statisztikai számjel: 18220382-6810-915-09) és az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72.



– 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor), mint engedélyes megbízásából a GTF Kft, (székhely: 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13. sz., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800, képviseli: Pendli Gábor) mint a létesítmény tervezője, a Budapest, VIII. kerület Dankó utca 10-14. sz. alatti ingatlan villamos-energia bővítéséhez a megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat. Ezen dokumentációk összeállításához, ennek részeként kérte a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását.

A villamos-energia bővítés munkálataira az Önkormányzat Városüzemeltetési Bizottsága 471/2022 (XI.23.) számú határozatával tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adott 2022. november 23-án. A 2022. november 25-én kelt 16/1293-4/2022 számú tulajdonosi és 16/1293-5/2022 számú közútkezelői hozzájárulások érvényességi ideje lejárt. A kérelmező változatlan műszaki tartalommal a hozzájárulásokat újra megkérte.

A benyújtott tervdokumentáció alapján hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

Hozzájárulásomat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) és a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A Kkt. alapján:

*„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.*

*(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.*

*(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”*

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja írja elő:



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2024. május

dr. Töröcsik Edit Julianna  
jegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella  
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár