

Érkezett: 2024 MÁJ 22.	Szám: 02/170 - 5/2024
Melléklet:	Ügyintéző: Jakov E.
	Előzmény: EA.

Ügyiratszám: 16/720-2/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

...!..H'..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. május 27-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

Melléklet: 1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Nyomvonalrajz
4. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás - TERVEZET
5. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - TERVEZET

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be a FUTUREAL cégcsoport beruházásában épülő Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához.

A közcélú vezetékfelújítás a Futó utca 1. szám (35580 hrsz.) előtt meglévő ÉHTR állomástól a Futó utca 5-9. szám alatti újépítésű társasház (35576/1 hrsz.) kivitelezője által létesített falifülke kábelfogadó föelosztó szekrényéig történik. A tervezett kábelek a Futó utca páratlan oldali térkő járdaburkolata alatt kerülnek beépítésre.

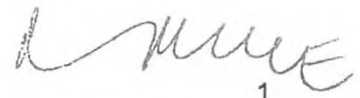
A kábelt védőcsőben (úttest alatt, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KG-PVC 160 mm átmérőjű) vezetik. A nyomvonal teljes szakaszán kábeljelző szalagot helyeznek el a kábel vagy védőcső felett a fektetési mélység felében, de legalább 0,3 m távolságban. A kábelek fektetési mélysége 0,6 m, ha az ettől való eltérést egyéb műszaki körülmény nem indokolja.

A munkát végző kivitelező köteles a vonatkozó törvények, rendeletek, szabványok továbbá az üzemeltető környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységét. Kivitelezés után a burkolatokat a közútkezelői hozzájárulásban és az engedélyekben foglaltaknak megfelelően kell helyreállítani. A munkaterületet rendezett és tiszta állapotában kell visszaadni a közúti és gyalogos forgalomnak.

ÉRKEZETT

2024 MÁJ 22.

13:35



A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Futó utca (35568/2 hrsz.) közterület út- és járdaburkolatát, ezért szükséges az önkormányzat hozzájárulása.

I. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

II. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő további pénzügyi hatása nincs.

III. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság a tulajdonosi joggyakorló.”), valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.1. alpontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.



Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

...../2024. (V.27.) számú határozata

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához


A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) által benyújtott kérelemre, Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal.

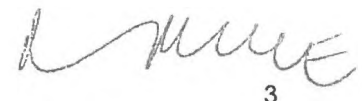
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Futó utca (35568/2 hrsz.) területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 03.

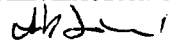
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

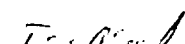
Budapest, 2024. május 21.


dr. Lennert Zsófia
irodavezető



KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

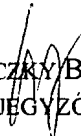
LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

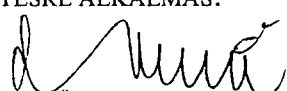
ELLENŐRIZTE,

DR. LEHOCZKY BALÁZS


ALJEGYZŐ 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. TÖRÓCSIK EDIT JULIANNA

JEGYZŐ 

JÓVÁHAGYTA:

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI
ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE 



1. sz. melléklet

ELMŰ Hálózati Kft. – 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Budapest VIII. Kerület Önkormányzata

1082 Budapest Baross utca 63-67.

Tárgy: Budapest VIII. ker., Futó utca 5. (35576/1 hrsz.) alatti ingatlan
villamosenergia-ellátása

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyi tervdokumentációt (Munkaszám: CS-41861).

Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentáció alapján a Bp. VIII., Futó utca érintett szakaszára (35568/2 hrsz.) **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat** adják meg.

Kérjük, válaszlevelükben tüntessék fel a tervező nevét (Lugosi Csaba). Válaszukat, amennyiben lehetséges, kérjük, e-mailen (csaba.lugosi@eon-hungaria.com) küldjék meg.

Melléklet:

- 1 példány tervdokumentáció

Kelt: Budapest, 2024.05.02

Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:

Lugosi Csaba
Felelős tervező

ELMŰ Hálózati Kft.

Digitálisan aláírta:
Lugosi Csaba
Dátum:
2024.05.02
12:07:14 +02'00'

T.:

ELMŰ Hálózati Kft.

1132 Budapest, Váci út 72-74.

www.eon.hu

2024.05.02

1 / 1

Ügyintéző neve:
Lugosi Csaba

Ügyintéző e-mail címe:
csaba.lugosi@eon-hungaria.com

Ügyintéző telefonszáma:
06-20-393-6930

Iktatószám:
10569/2024/LC/CS-41861

Üzem neve:
Áramhálózati Regionális
Központ Budapest
Regionális Tervezés

Postacíme:
1399 Budapest Pf. 673.

Székhely:
1132 Budapest,
Váci út 72-74.
Budapesti
Törvényszék Cégbírósága
Cg. 01-09-874142



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL

AVDH Bélyegző



Azonosító:EPAPIR-20240503-4423

Küldő		Dátum:	2024.05.03
Viselt név:		Hivatkozási szám:	
Születési név:		Azonosító:	EPAPIR-20240503-4423
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:		Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	ONK_VAGYONKEZ ELES
Nem természetes személy neve:	ELMŰ HÁLÓZATI Kft.	Ügytípus neve:	Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek

Nem természetes személy adószáma: 13804983

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

Budapest VIII. ker., Futó utca 5. (35576/1 hrsz.) alatti ingatlan
villamosenergia-ellátása

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyi tervdokumentációt (Munkaszám: CS-41861).

Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentáció alapján a Bp. VIII., Futó utca érintett szakaszára (35568/2 hrsz.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat adják meg.

Kérjük, válaszlevelükben tüntessék fel a tervező nevét (Lugosi Csaba).

MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**Budapest VIII. ker., Futó utca 5. (35576/1 hrsz.)
alatti ingatlan
villamosenergia-ellátása**

földkábelhálózat létesítése

Munkaszám: CS-41861

Budapest, 2024. május

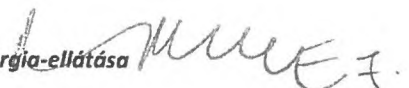
Készítették:

Felelős tervező:

Lugosi Csaba
Kamarai szám:01-17502

Ellenőr:

Simon Zsolt
Kamarai szám:13-17231



ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a Budapest VIII. ker., Futó utca 5. (35576/1 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló újonnan létesítendő földkábelhálózat kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A

Az igényelt villamos energia: 99 x 1x32 A (lakás) + 1x3x20 A (lakás) + 1x3x400 A (közös) + 1x3x250 A (H)

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. (továbbiakban Építtető) megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a létesítési rajz szerint Futó utcában meglévő ÉHTR típusú transzformátor állomásról (29027/10 állomás új. áramköre) biztosítható.

A hálózat tulajdonosa (Beruházó): ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.

A hálózat üzemeltetője: ELMŰ Hálózati Kft.
Áramhálózati Üzem Dél-Pest
1076 Bp. Péterfy S. u. 21-23.

Felelős tervező : Lugosi Csaba
csaba.lugosi@eon-hungaria.com
ELMŰ Hálózati Kft.
Áramhálózati Regionális Központ Budapest
Regionális Tervezés
Levelezési cím: 1399 Budapest, Pf: 673

Ellenőr: Simon Zsolt
zsolt.simon2@eon-hungaria.com
ELMŰ Hálózati Kft.
Áramhálózati Regionális Központ Budapest
Regionális Tervezés
Levelezési cím: 1399 Budapest, Pf: 673

MŰSZAKI LEÍRÁS

Műszaki adatok

A tervezett kisfeszültségű földkábel létesítése

Érintett hálózat: Meglévő 29027/10 állomás új áramköre

Általános műszaki adatok (létesítés)

Feszültség szint: 0,4 kV
 Áramnem: 3 fázisú, váltakozó
 Frekvencia: 50 Hz
 Tervezett földkábel típusa: 2 x NAYY-J 4x240 mm² SM 0,6/1 kV (Al)
 Tervezett nyomvonalhossz: 70,3 m
 Tervezett kábel szükséglet: 2x80 m
 Tervezett egyéb szükséglet: Tr. KIF elosztóba NH 2 iker tok sor

Közterület adatai (létesítés)

Hrsz.: 35568/2 (Futó utca)
 Biztonsági övezet által elfoglalt terület: 42,2 m²

Magánterület adatai (létesítés)

Hrsz.: Nem érint
 Biztonsági övezet által elfoglalt terület: 0 m²

Tervezett technológiai kialakítás

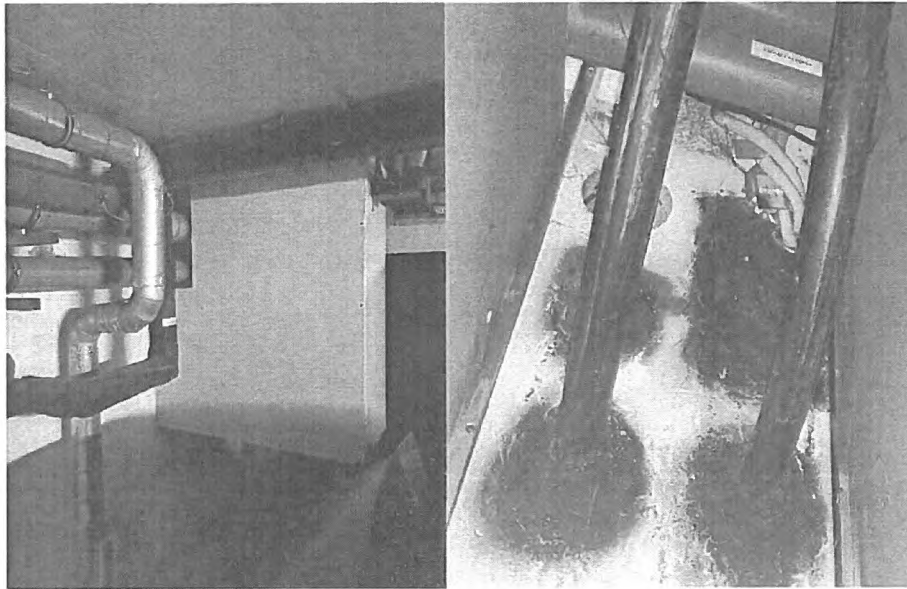
Összefoglaló leírás

A Budapest VIII. ker., Futó utca 5. (35576/1 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása a Futó utcában meglévő ÉHTR típusú transzformátor állomásról (29027/10 állomás új áramköre) biztosítható. Ennek érdekében hálózatfejlesztésre van szükség, földkábelhálózatot kell létesíteni az alábbiakban részletezettek szerint.

Tervezett kisfeszültségű földkábel létesítése

Az állomás kisfeszültségű elosztójában találhatóak szabad csoportok. Az 5. és 6. üres csoport ikresítendő, NH2 iker tok sor felszerelése szükséges. Ebből a tok sorból 2 x NAYY-J 4x240 mm² SM 0,6/1 kV (Al) típusú földkábel indítunk. Amennyiben a kivitelezés idejékor, ez a csoport már foglalt, a 7. és 8. csoportot kell használni, vagy egy új csoport felszerelése szükséges. Az iker tok sorba 400A-es biztosítóbetéteket kell behelyezni a létesítendő földkábelek védelme érdekében.

A kábelek kibúvói (faláttörések) a Futó utca 1. szám alatti ingatlan pincegarázsában találhatóak, a lenti képek látható alulról nyitott, eldobozolt helyen. A tervezett kábelek kivezetése a járdában lévő távközlési akna miatt akadályozott, de szemrevételezés alapján az akna alatt megvalósítható.



A tervezett kábeleket a mellékelt nyomvonalrajzon jelölt módon, a Futó utcán, térkő járdában vezetjük az épülő ingatlan falifülkékjében elhelyezésre kerülő rendszerhasználói tulajdonú csatlakozó főelosztó szekrényig. A tervfeladat szerint a szekrény kialakításának alkalmasnak kell lennie 2 db NAYY-J 4x240 mm²-es kábel fogadására.

A nyomvonalrajzon jelölt helyeken a kábelt védőcsőben (úttest alatt, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KG-PVC 160 mm átmérőjű) kell vezetni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán kábeljelző szalagot kell elhelyezni a kábel vagy védőcső felett a fektetési mélység felében, de legalább 0,3 m távolságban. A kábelek fektetési mélysége, amennyiben azt jelen dokumentum más része, vagy a nyomvonalrajz másképp nem jelzi 0,6 m.

A közművek védelme érdekében, valamint azok pontos helyének meghatározásához a földmunkát óvatos kézi feltárással kell végezni. A kábel végeit végelzáróval kell védeni nedvesség és egyéb káros behatás ellen, oszlopokon szabadtéri, szekrényekben beltéri kivitelű végelzáró alkalmazása szükséges. Más feszültségű kábeltől vagy közművezetektől megközelítés esetén a tervezett és a meglévő létesítmények között elválasztás szükséges.

A munkavégzéssel érintett terület bontását és helyreállítását a közútkezelői hozzájárulásban foglaltak szerint kell elvégezni.

Zárlat- és túlterhelésvédelem és feszültségésés

A biztosítási vázlat, a zárlatszámítás és az áramkör végpontjaira számított feszültségésés értékek a tervdokumentáció részét képezik. A tervezett állapot a túlterhelés- és zárlatvédelem és feszültségésés szempontjából megfelelő. A földelési ellenállás értékének az Elosztói Engedélyes által előírt határértéken belül kell lennie.

A tervezett iker toksorba 400A-es biztosítóbetéteket kell behelyezni a létesítendő földkábelek védelme érdekében

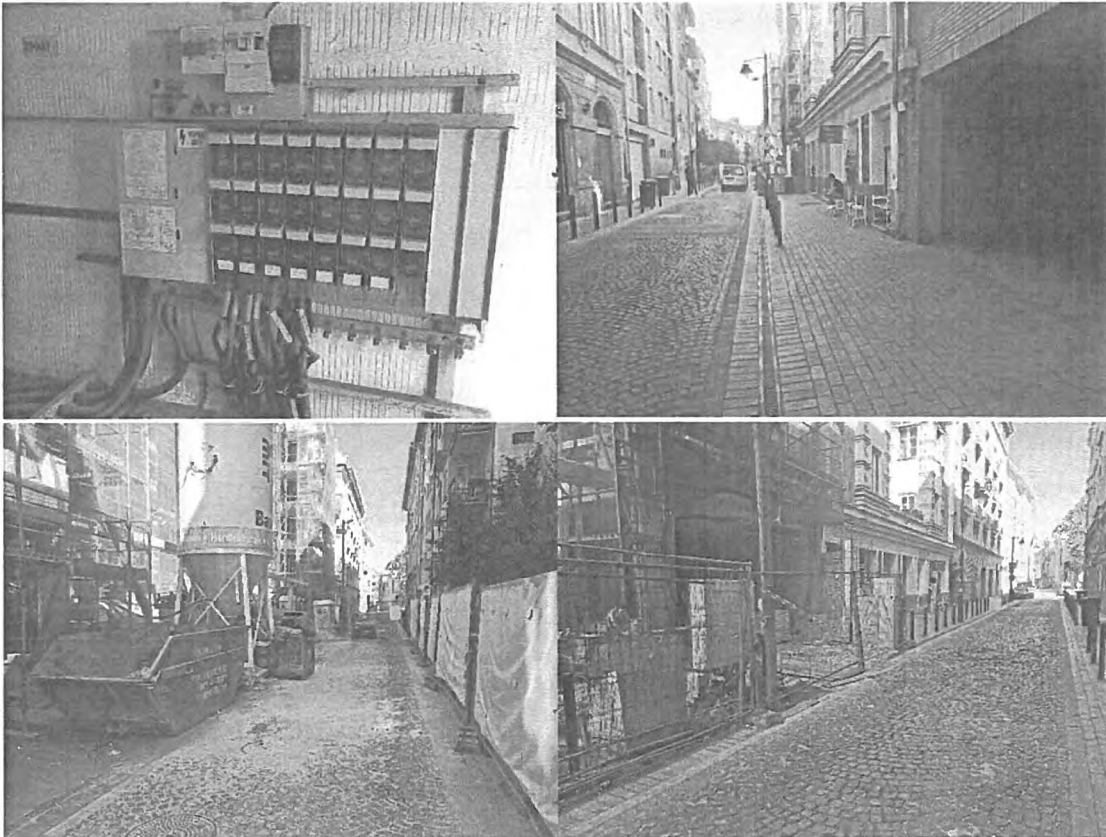
Figyelem!

A kivitelezés során, a fúrási munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!

A hálózat bontásakor és létesítésekor a vonatkozó technológiai előírásokat be kell tartani. A hálózat bontásának és létesítésének jelen dokumentációban ki nem fejtett részleteit, pontos technológiáját, műveleti sorrendjét a kivitelezőnek a kivitelezést megelőzően a helyszínen kell meghatároznia.

Az üzemszerűen feszültség alatt lévő berendezésen munka csak az Üzemeltető által szabályszerűen feszültségmentesített állapotában végezhető, kivéve ha jelen dokumentum valamely részművelet esetében jelzi a feszültség alatti munkavégzés lehetőségét, amelynek feltételeit a Kivitelezőnek szintén az Üzemeltetővel kell egyeztetnie.

FÉNYKÉPEK



ÜTEMTERV

A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 5x8 óra.

Ütemterv:

- Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 2 nap.
- Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 2 nap.
- Terület helyreállítása: 1 nap.

KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK

Az MSZ 13207:2020 5.12. pontja alapján a kábelvonalak azonosíthatósága érdekében a kábelekre kábeljelzőt kell rögzíteni. Ennek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, üzemi feszültségét, típusát és a fektetés évét.

Talajban vezetett kábelek esetén a kábeljelzőt legalább 10 m-enként kell elhelyezni, valamint a következő kiemelt helyeken további jelölés szükséges:

- épületekbe vezetéskor mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül,
- keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül;
- összekötő, illetve elágazó mindkét (három) végén 0,2 m távolságon belül;

- kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül;
- kábelvégelezések alatt jól látható helyen

A kábelszerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábelszerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Hálózati Kft.
- kábel azonosító
- feszültség szint
- fektetési év

Kábeljelzőt kábelcsatornában, kábeltérben stb. fektetett kábelek esetén:

- a kábel szemmel követhető távolságán belül, de legalább 30 m-enként;
- keresztezések, kábelszerelvények előtt és után 0,5 m távolságon belül;
- földm-, falattörések, tűzgátló falak mindkét oldalán 2 m távolságon belül kell elhelyezni.

Párhuzamosan elhelyezett kábelek esetén a kábeljelzőket valamennyi kábelen azonos keresztmetszet-szerelvényekben kell rögzíteni.

FORGALOMTECHNIKA

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervecsomaghhoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.

Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:

	Előjelzés	Elkorlátozás kezdete	Tilalmi táblák feloldása a munkahely után
Autópálya	250-500	50	50
Autóút	150-250	50	50
Lakott területen kívül	150-250	20	20
Lakott területen	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csúszzanak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni,- az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túloldali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.

A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

Ezekon felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” utügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve
- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalmbiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

ÉRINTÉSVÉDELEM

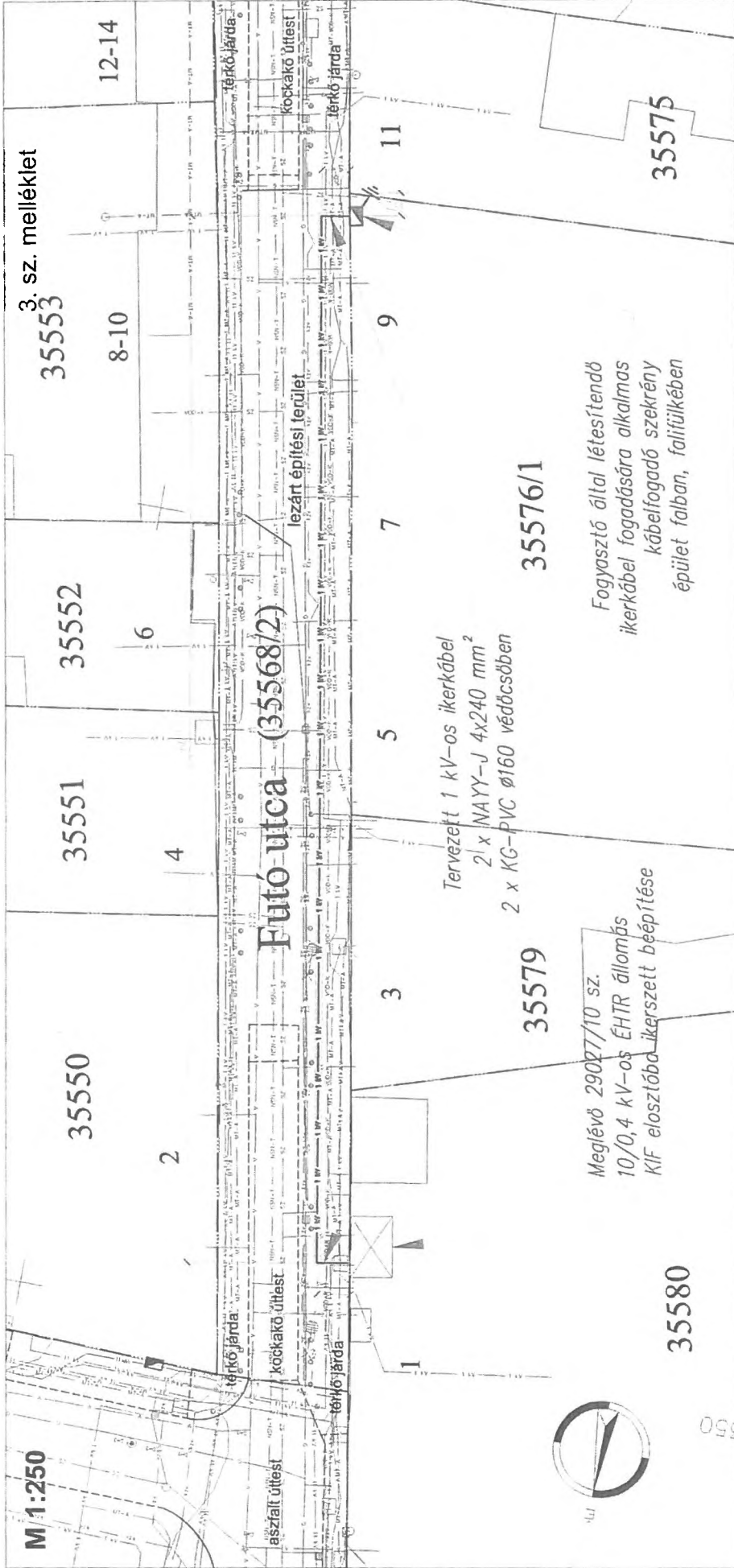
Az érintésvédelem módja kisfeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja középfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D_U_006-15_írányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az MSZ HD 60364-4-41 szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárlatszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke $R \leq 10 \Omega$. Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum 2Ω lehet.

Az érintésvédelem a D_U_006-15_írányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az MSZ HD 60364-4-41 szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.



Munkaszám: CS-41861		Dátum: 2024. május		Rajz megnevezése: NYRV_CS-41861		Lépték: 1:250	
Felelős tervező: Lugosi Csaba 01-17502		Előíró: Simon Zsolt 13-17231		Megbízó: E.ON Hálózati ELMO Hálózati Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74		Munka címe: Budapest VIII. ker., Fűtő utca 5. (35576/1) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása	
Veletlen EOV A lepszint: Belfi		Eptendő földkábél (típus): 2 x NAYY-J 4x240 mm² SW 0,6/1 kv-os földkábél Kábelhossz: 2x80 m Védőcsőhossz: 2 x 70,3 m		Yomvonaltípus: 2 x NAYY-J 4x240 mm² SW 0,6/1 kv-os földkábél Kábelhossz: 2x80 m Átmérő: KG-PVC Ø160 (nyitlárkos)			

Megjegyzések

- A nyomvonalon a kábeleket 0,6 m mélyen, homokágyban jétszalaggal kell fektetni, a meglévő kábelektől térköztartóval elválasztva.
- Meglévő közmviek mellett kábelrok ésás kézi erővel történél, kábelrok áso, gép alkalmazása tilos!
- Kábeltekésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani.
- Az érítvédelem módja kiegészítésen nullázás, középésztségen védőföldelés.
- A kábelre a közmvtervezésnél és a kivitelezés idejére szakelgyeletet kell kérni, kivitelezés során a közmvnyilvkozásban foglaltak betartása kötelező!
- A kivitelezés csak érvényes engedélyek birtokában kezdhető meg.
- A meglévő földkábéles csatlakozóvezetékek nyomvonala újtkozható jelegű, pontosan nem ismert!
- A rajzon használt jelkúcsok nem méretarányosak!
- Ez a terv az ELMU Hálózati Kft. szellemi tulajdona, amelynek védelmélt jogszabály biztosítja.

- Jelmagyarázat**
- 1 W — : Tervezett kiegészítő földkábél
 - : Tervezett védőcső
 - : Meglévő 11 kv-os földkábél
 - : Meglévő kiegészítő földkábél
 - : Közműlátsági földkábél
 - : Meglévő földkábéles csatlakozó
 - : Vízvezeték
 - : Szennyvíz, csatorna
 - : Gázvezeték
 - : Vondatone távközlségi földkábél
 - : NSN - Traficom távközlségi földkábél
 - : Telekom távközlségi aléplítmény
 - : Földrésztét háltr
 - : Burkolatszél
 - : Szekrény
 - : EHTR
 - : Lámpaoszlop

35576/1

Fogyasztó által létesítendő
ikerkábél fogadására alkalmas
kábefogadó szekrény
épület falban, fallülkékben

35579

Tervezett 1 kv-os ikerkábél
2 x NAYY-J 4x240 mm²
2 x KG-PVC Ø160 védőcsőben

35580

Meglévő 29027/10 sz.
10/0,4 kv-os ÉHTR állomábs
KIF elosztóba ikerített beépítése

35553

3. sz. melléklet

35552

35551

35550

12-14

8-10

6

4

2

5

3

7

9

11

35575



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

ELMŰ Hálózati Kft.

Budapest
Váci út 72-74.
1132

Iktatószám: 16/720-3/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága /2024 (V. 27.) határozatával megadta a

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/720-3/2024

Kérelmező / beruházó: ELMŰ Hálózati Kft / FUTUREAL Ingatlanfejlesztő részalap

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) által benyújtott kérelemre, Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a kivitelezőt nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Futó utca (35568/2 hrsz.) közterületi ingatlan út és járda burkolatának munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen, az alépitményre 10 év, illetve kopórétegre 5 év garanciát vállal.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Az engedélyes köteles a munkák (felújítás, átépítés, helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Budapest, 2024. május

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

ELMŰ Hálózati Kft.

Budapest
Váci út 72-74.
1132

Iktatószám: 16/720-4/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az /2024. (V.27.) határozatában úgy dönt, hogy közútkezelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) által benyújtott kérelemre, Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához.

Jelen hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Futó utca (35568/2 hrsz.) közterületi ingatlan út- és járda burkolatának munkálatokkal érintett területére terjed ki:

- Ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen, az alépítményre 10 év, illetve kopórétegre 5 év garanciát vállal.
- A munkakezdési hozzájárulás feltétele az érvényes közműkezelői hozzájárulások igazolható megléte. Az építés végeztével a közterületen létesített vezetékek geodéziai bemérését el kell végezni és a közterület tulajdonosának az adatokat át kell adni.

A csatorna építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:



A munkavégzést követően a munkaárok és munkagödrök helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m². A mért értékeket, a „CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap – CORDIA GLOBAL 21. Ingatlanfejlesztő Részalap” és Józsefváros Önkormányzata közt megkötött Településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő felújítás elvégzéséről szóló megállapodásban foglaltak szerinti teljes felújítást követően, a műszaki átadás-átvétel során, jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A járda díszkőburkolatát, a bontás teljes hosszában, balesetmentes állapotban kell helyreállítani!

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A kitermelt földet és elhasznált anyagokat azonnal el kell szállítani, a munkaterületen földet és egyéb kitermelt anyagot tárolni tilos. Feltöltés csak termett, tömörítésre alkalmas talajjal lehetséges.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödrot biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező alkalmassági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező alkalmassági idő 5 év.

A fentiek alapján tehát, a műszaki tartalomra vonatkozó garanciális idő az alépítményre 10 év, a kopórétegre pedig 5 év.

Ezen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakterületi és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai



szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű,- vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Ezen hozzájárulás 2025. május 27-ig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

INDOKOLÁS

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjel: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához.

A benyújtott tervdokumentáció alapján hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

Hozzájárulásomat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) és a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntésig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A Kkt. alapján:

„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja írja elő:

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2024. május

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár