

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2024 MÁJ 22.	Szám: 02/170-8/2024	
Melléklet:	Ügyintéző: Jakovics Z.	Előzmény: EA.

Ügyiratszám: 16/719-2/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

...17... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. május 27-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII.
kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez**

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

Melléklet: 1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Helyszínrajz
4. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás - Tervezet
5. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - Tervezet

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

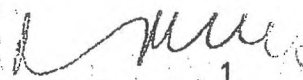
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) **megbízásából az AAG Terv Kft.** (székhely: 2143 Kistarcsa, Völgy u. 44. F. ép. fsz. 10., adószám: 22716521-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-138189, képviseli: Garbacz Sára Adrienn) **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez.**

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata a forgalombiztonság növelésének céljából megbízta az AAG- Terv Kft-t, hogy tervezze meg a Trefort utca két végcsomópontjának járda szintre történő emelését. A mellékelt dokumentáció a Trefort utca-Puskin utca, valamint a Trefort utca-Szentkirályi utca csomópontjának tervét tartalmazza. A tervezés során a területen tervezett egyéb fejlesztéseket figyelembe vették, a tervet azokkal összehangolták. A tervezés során a szükséges egyeztetéseket az illetékes hatóságokkal, irodákkal lefolytatták.

Alapvető cél a forgalombiztonság növelése, ami ezen a területen különösen fontos, hiszen az utcában található az ELTE Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium, így rengeteg diák közlekedik erre. A terv kizárólag a csomópontok járdaszintre történő emelésével foglalkozik, azonban a tervezéssel párhuzamosan zajló Iskolautca Program és Járdaszabadítási program keretein belül a teljes utcára és teljes környezetére kiható forgalomtechnikai terv készült.

ÉRKEZETT

2024 MÁJ 22. 13:35



Az út aszfalt burkolatot kap, míg a gyalogos felületek térkővel lesznek burkolva, a kettőt süllyesztett szegélysor választja el. A vízelvezetést a lejtéseknek megfelelően elhelyezett rácsos folyókák biztosítják.

A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Puskin utca (36553 hrsz.), Trefort utca (36538 hrsz.) és Szentkirályi utca (36522 hrsz.) ingatlanok út- és járdaburkolatát, ezért szükséges az önkormányzat hozzájárulása.

I. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

II. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő további pénzügyi hatása nincs.

III. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság a tulajdonosi joggyakorló.”), valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.1. alpontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Möt.v. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.



Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

...../2024. (V.27.) számú határozata

**tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület
Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez**


A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) megbízásából az AAG Terv Kft. (székhely: 2143 Kistarcsa, Völgy u. 44. F. ép. fsz. 10., adószám: 22716521-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-138189, képviseli: Garbaczné Sára Adrienn) által benyújtott kérelemre Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal.


- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Puskin utca (36553 hrsz.), Trefort utca (36538 hrsz.) és Szentkirályi utca (36522 hrsz.) területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkáérok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 03.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2024. május ~ 1.


dr. Lennert Zsófia
irodavezető


3


KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 


ELLENŐRIZTE,

DR. LEHOCZKI BALÁZS
ALJEGYZŐ 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI
ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. sz. melléklet



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.

AVDH Bélyegző



Azonosító: EPAPIR-20240430-10141

Küldő

Dátum:

2024.04.30

Viselt név:

Hivatkozási szám:

Születési név:

Azonosító:

EPAPIR-20240430-
10141

Anyja neve:

Témacsoport
azonosító:

ONKORM_IGAZGA
TAS

Születési hely:

Témacsoport neve:

Önkormányzati
igazgatás

Születési idő:

Ügytípus azonosító:

ONK TELEPULES
UZEM

Ügytípus neve:

Településüzemeltet
ési ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

BUDAPEST, VIII. KERÜLET TREFORT UTCA VÉGCSOMÓPONTJAINAK
KIEMELÉSE

Tisztelt Cím!

Cégünk, az AAG-Terv Kft elkészítette a tárgyban szereplő tervet, melyet ezúton küldök meg Önöknek tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megszerzésének céljából.

Üdvözlettel:

5.

AAG-TERV KFT

BUDAPEST, VIII. KERÜLET TREFORT UTCA VÉGCSOMÓPONTJAINAK KIEMELÉSE

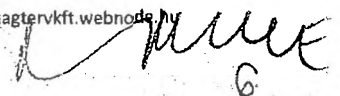
BUDAPEST, TREFORT UTCA
HRSZ: Bp. 36538, 36553 és 36522

Msz: 0327/2023/T

MEGBÍZÓ: BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT
TERVEZŐ: AAG-TERV SZOLGÁLTATÓ KFT.
TERVEZŐ: ZOMBORI GERGELY
ÜGYVEZETŐ: GARBACZ ÁDÁM

MŰSZAKI LEÍRÁS

2023. JÚLIUS 28



1. ELŐZMÉNYEK, FELADAT LEÍRÁSA

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata a forgalombiztonság növelésének céljából megbízta az AAG- Terv Kft-t, hogy tervezze meg a Trefort utca két végcsomópontjának járda szintre történő emelését.

Jelen dokumentáció a Trefort utca-Puskin utca, valamint a Trefort utca-Szentkirályi utca csomópontjának tervét tartalmazza

A tervezés során a területen tervezett egyéb fejlesztéseket figyelembe vettük, a tervet azokkal összehangoltuk.

A tervezés tárgyát képezi a konkrét úttervezési feladatok mellett az építéssel közvetlenül összefüggő forgalomtechnikai, csapadékvíz elvezetési tervek elkészítése, valamint a szükséges engedélyek, jóváhagyások és hozzájárulások beszerzése.

A tervezés alapját képezte az előkészítő munkák keretében elvégzett geodéziai felmérés, a Megbízó adatszolgáltatása és a helyszíni szemle.

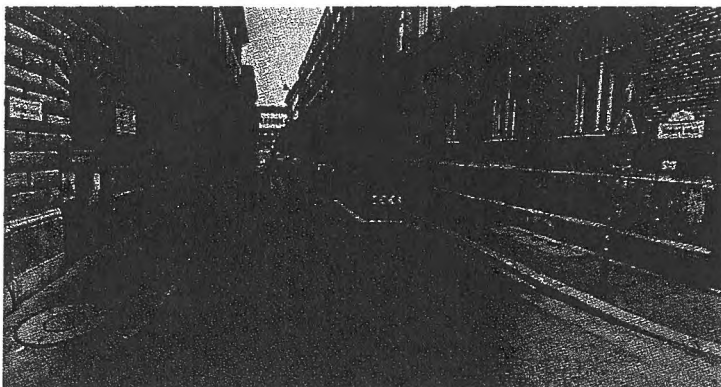
A tervezés során a szükséges egyeztetéseket az illetékes hatóságokkal, osztályokkal, a Megbízóval lefolytattuk.

Az engedélyezési terveket az érvényben lévő előírásoknak megfelelően készítettük el. A terveket az érvényben lévő műszaki előírások alapján készítettük el. A fő műszaki paramétereket az e-UT 03.01.11 - Közutak tervezése, a pályaszerkezeti rétegrendet az e-UT 06.03.13 - Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése című Útügyi Műszaki előírás alapján határoztuk meg. Továbbá a 20/1984. (XII.21.) KM rendeletben és a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben foglaltak is betartásra kerültek.

A további műszaki jellemzőket a Közutak víztelenítésének tervezésére vonatkozó e-UT 03.07.12 számú, a Szintbeli csomópontok tervezésére vonatkozó e-UT 03.03.21 számú, az Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegeire vonatkozó e-UT 06.03.52 számú, az Utak geotechnikai tervezésére vonatkozó e-UT 06.02.11 számú és az Utak üzemeltetése és fenntartása útügyi műszaki előírásoknak megfelelően határoztuk meg.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

A Trefort utca egy rövid, mindössze 130 méter hosszú átkötés a Szentkirályi utca és a Puskin utca között. A tervezési terület két részre osztható, az egyik a Puskin utcához való csatlakozás, a másik a Szentkirályi utcához. Jelenleg a kétoldali kiemelt szegéllyel határolt aszfalt járda mellett kétoldali parkolás, közöttük pedig egyirányú forgalmi rend van érvényben a Puskin utca irányába. Teljes szélessége közel 11 méter. Az útpálya burkolata aszfalt, minősége megfelel a budapesti átlagnak.



1 - A Trefort utca jelenlegi állapota a Szentkirályi utca felől nézve

3. TERVEZETT ÁLLAPOT

Alapvető cél a forgalombiztonság növelése, ami ezen a területen különösen fontos, hiszen az utcában található az ELTE Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium, így rengeteg diák közlekedik erre. Jelen terv kizárólag a csomópontok járdaszintre történő emelésével foglalkozik, azonban a tervezéssel párhuzamosan zajló Iskolautca Program és Járdaszabadítási program keretein belül a teljes utcára és teljes környezetére kiható forgalomtechnikai terv készült. Tervünk ezeket teljes mértékben figyelembe veszi.

A terv a mai állapotot tekinti meglévőnek, de a párhuzamosan készülő tervekkel összehangolva jelenik meg.

A kiemelésben az útpálya a forgalomtechnikai tervekről átvett szélességben kerül megemelésre, a környező területen gyalogos felület kerül kialakításra. Az út aszfalt burkolatot kap, míg a gyalogos felületek térkövel lesznek burkolva. A kettőt süllyesztett szegély sor választja el. A vízvezetést a lejtéseknek megfelelően elhelyezett rácsos folyókák biztosítják.

3.1. PUSKIN UTCAI CSOMÓPONT

A Puskin utca a Rákóczi út irányába egyirányú. A jelenlegi kétoldali parkolást a jövőben váltott, egyoldali veszi át. Ennek okán sávelhúzások jönnek létre. Az egyik ilyen pont a csomópontba esik. A Puskin utca páratlan oldalán problémát okoztak a magassági viszonyok. A teljes kiemelés esetén ugyanis az épület felé lejtene a járda, ami nem megengedhető. Az a megoldás született, hogy a kiemelést oldalirányban megszüntetjük, majd a sziget és a járda közé folyókát helyezünk a vízvezetés érdekében.

A Trefort utca felőli nyaktagon szintén az oldalesések megfelelő kialakítása okozott nehézséget. A nagy mértékben kiszélesedő járda konstans esése esetén ugyanis az útpálya túl mélyre kerülne. A megoldás, hogy a járdába a mai burkolatszél vonalában folyókát helyezünk el, amely a csapadékvíz a meglévő, illetve áthelyezett víznyelőkbe szállítja.

A járán történő parkolást pollerek elhelyezésével akadályozzuk meg.

A Trefort utca északi oldalán meglévő mikromobilitási pont megmarad.

A területen 4 db víznyelő akna áthelyezésre kerül.

A gépjármű forgalom számára fenntartott felület aszfalt burkolatot kap, míg a gyalogos felületeket térkövel burkoljuk. A felhajtó rámpák burkolata kockakövből épül. A rámpákat süllyesztett szegéllyel határoljuk.

3.2. SZENTKIRÁLYI UTCAI CSOMÓPONT

A Szentkirályi utca a Puskin utca egyirányú párja. Itt is váltott oldalú parkolás kerül kialakításra. A Trefort utcába történő behajtást a burkolat kialakítása lehetővé teszi, azonban forgalomtechnikai elemekkel tiltásra kerül. Ennek betartását virágládák elhelyezésével segítjük.

Az oldalesések kialakítása itt szerencsésebben alakult. A folyókák az épülő süllyesztett szegély mellé kerülnek, valamint víznyelő áthelyezés sem szükséges.

A burkolat kialakítása megegyezik a Puskin utcánál alkalmazottakkal.



4. FORGALOMTECHNIKA

A területre jelen tervvel párhuzamosan két átfogó forgalomtechnikai terv készült. Az egyik a járdák felszabadításának céljából a parkolási rendszert módosította, míg a másik az iskolához kapcsolódó forgalombiztonsági szempontok alapján készült.

Tervünk ezen tervek forgalomtechnikai kialakítását tartalmazza. Mivel a kivitelezés sorrendje bizonytalan, a jelenlegi forgalmi rendet ábrázoltuk meglévőként és az előzménytervekben kialakított változatot tervezettként.

5. TERÜLET-IGÉNYBEVÉTEL

Az építés során az alábbi helyrajzi számú ingatlanok érintettek:

Érintett hrsz	Név	Tulajdonos	Kezelő	Operatív kezelő
(36553)	Puskin u.	Bp. VIII. kerület Önkormányzata	Bp. VIII. kerület Önkormányzata	Budapest Közút Zrt
(36593)	Szentkirályi u.	Bp. VIII. kerület Önkormányzata	Bp. VIII. kerület Önkormányzata	Budapest Közút Zrt
(36538)	Trefort u.	Bp. VIII. kerület Önkormányzata	Bp. VIII. kerület Önkormányzata	Budapest Közút Zrt

6. KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁS

A tervezett szakaszon a beavatkozás a meglévő, megmaradó épületek között történik.

A tervezett kiemelt és süllyesztett szegélyeket 15x25x100 vagy 15x25x25 cm méretű betonelemekből kell megépíteni és C20/25-32-F1 minőségű beton gerendába kell rakni folyamatos megtámasztással. Az épület csatlakozásoknál minimum 40x40 cm-es bitumenes lemez felhajtást kell alkalmazni az esetleges beázások megakadályozása érdekében.

A szegélyépítés fajtáját és hosszát a Helyszínrajz, míg a keresztmetszeti kialakítás részleteit a Mintakeresztmetszelvények mutatják be.

7. PÁLYASZERKEZET

A pályaszerkezetet a Megrendelő műszaki képviselőjével egyeztetve, a műszaki-gazdaságossági szempontokat figyelembe véve, a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírásoknak megfelelően terveztük.

U1 jelű pályaszerkezet (kiemelt útburkolat):

- 4 cm AC11 kopó (N) B50/70 aszfalt kopóréteg
- 5 cm AC11 kötő (N) B50/70 aszfalt kötőréteg
- 20 cm Ckt-4 alapréteg mikrorepesztéssel
- 20 cm Homokos kavics fagyvédő réteg
Trp 95% E=40 MN/m²

J1 jelű pályaszerkezet (térkő járda, szürke):

- 8 cm LA LINIA térkőburkolat
- 3 cm Z 0/4 zúzottkő ágyazat
- 15 cm M63 mechanikai stabilizáció útalap
- 20 cm Homokos kavics fagyvédő réteg
Trp 95% E=40 MN/m²

3. sz. melléklet



36512

36513

Szentkirályi utca
(36522)

Trefort utca
(36538)

36537

A terv az AAG-TerV Kft. szellemi tulajdona

Tervező: Budapest VIII. kerületi Trefort utca végcsomópontjának kiemlése

Helyrajzi kód: AAG-TERV KFT.
Józsefvárosi Önkormányzat
1058 Budapest, Erőss u. 14-16.

Terület: ÜTEPÍTÉS

Projekt: 03-HR

Dátum: 02/27/2023/1

Állapot: 12SD

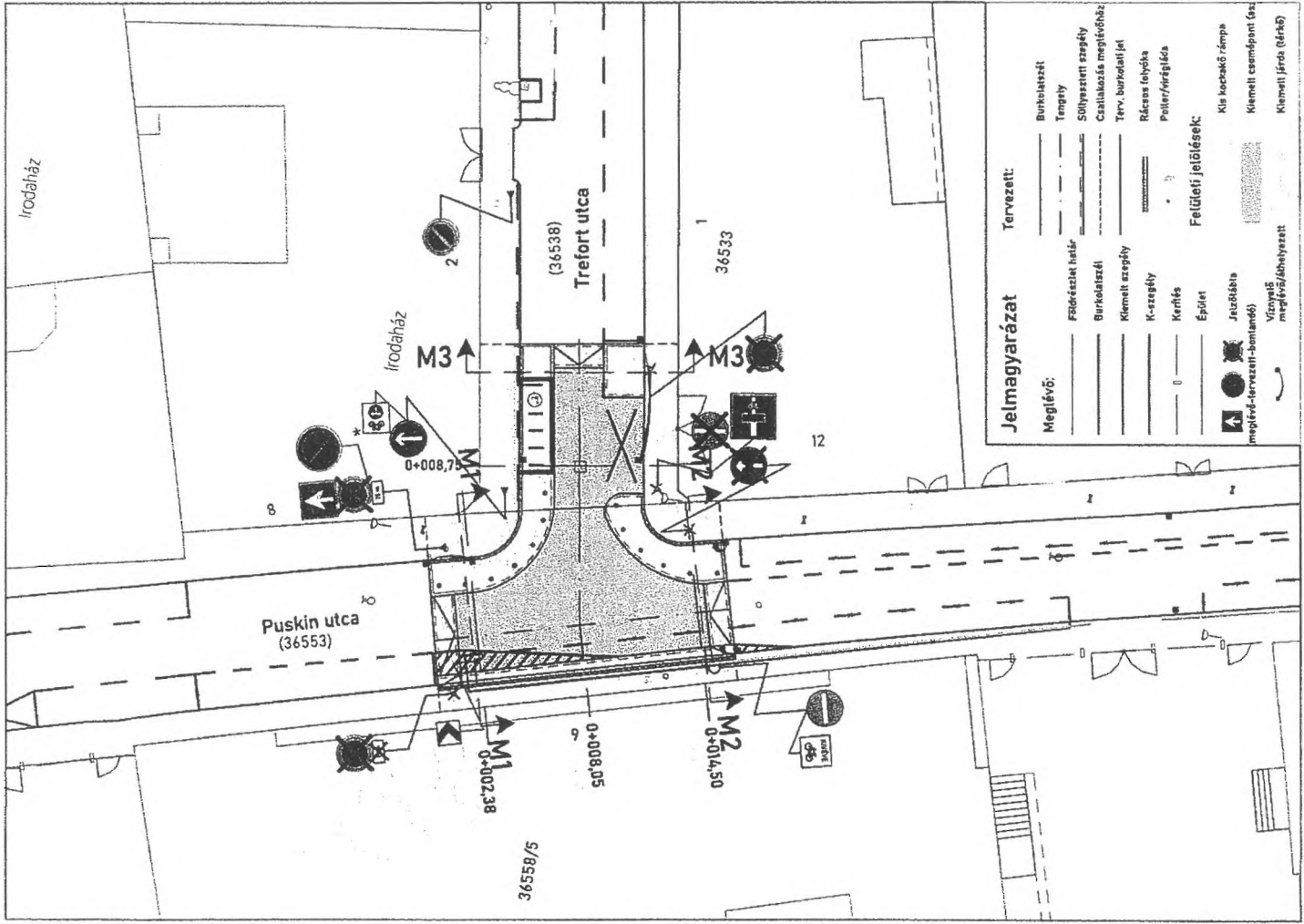
Dátum: 2023.07.14

Előírt: Engedélyezési és kivitelezési terv

Helyszínrajz

Trefort HR_VI.dwg

10



Irodaház

Puskin utca
(36553)

Trefort utca
(36538)

36533

Jelmagyarázat

Tervezett:

- Burkolatzt
- Tempy
- Süllyesztett szegély
- Csatlakozás meglévőhöz
- Terc. burkolati jel
- Rácsos felvétel
- Polter/végjelzés

Meglévő:

- Fürdőszék határ
- Burkolatzt
- Kiemelt szegély
- Kiszegély
- Kerítés
- Épület
- Járodék
- Járodék-kiegészítő (bontandó)

Felületi jelölések:

- Kis lecsukló rámpa
- Kiemelt csomópont (sz)
- Kiemelt járó (látké)

Víznyaló megjelölés/helyezett

Irodaház

36558/5



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

AAG Terv Kft.

Kistarcsa

Völgy u. 44. F. ép. fsz. 10.
2143

Iktatószám: 16/719-3/2024

Ügyintéző: Ágh László

Telefon: 06-1-4592-230

e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága/2024 (V. 27.) határozatával megadta a

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/719-3/2024

Kérelmező / beruházó: AAG Terv Kft./Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) megbízásából az AAG Terv Kft. (székhely: 2143 Kistarcsa, Völgy u. 44. F. ép. fsz. 10., adószám: 22716521-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-138189, képviseli: Garbaczné Sára Adrienn) által benyújtott kérelemre, Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a kivitelezőt nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Puskin utca 836553 hrsz.), Trefort utca (36538 hrsz. és Szentkirályi utca (36522 hrsz.) ingatlanok útburkolatának munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,
- az építetőknek (kivitelezőknek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

[Handwritten signature] 1



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen, az alépítményre 10 év, illetve kopórétegre 5 év garanciát vállal.

Az engedélyes köteles a munkák (felújítás, átépítés, helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Budapest, 2024. május

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

5. SZ. MELLÉKLET



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

AAG Terv Kft.

Kistarcsa

Völgy u. 44. F. ép. fsz. 10.
2143

Iktatószám: 16/719-4/2024

Ügyintéző: Ágh László

Telefon: 06-1-4592-230

e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy közútkezelői tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) megbízásából az AAG Terv Kft. (székhely: 2143 Kistarcsa, Völgy u. 44. F. ép. fsz. 10., adószám: 22716521-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-138189, képviseli: Garbaczné Sára Adrienn) által benyújtott kérelemhez, Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez.

- Jelen hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Puskin utca (36553 hrsz.), Trefort utca (36538 hrsz.) és Szentkirályi utca (36522 hrsz.) ingatlanok út- és járda burkolatainak munkálatokkal érintett területére terjed ki:
- Ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- A munkakezdési hozzájárulás feltétele az érvényes közműkezelői hozzájárulások igazolható megléte. Az építés végeztével a közterületen létesített vezetékek

Ágh László 1/13



geodéziai bemérését el kell végezni és a közterület tulajdonosának az adatokat át kell adni.

Az építkezésre vonatkozó különleges műszaki előírások:

Tervezett pályaszerkezetek:

Tervezett kiemelt útpálya burkolat

- 4 cm AC 11 aszfalt kopóréteg
- 5 cm AC 11 aszfalt kötőréteg
- 20 cm CKt-4 alapréteg mikrorepszéssel
- 20 cm homokos kavics fagyvédő réteg Trp 95% E=40 MN/m²

Tervezett térkő járda szerkezete

- 8cm LA LINIA térkő burkolat (szürke)
- 3 cm Z 0/4 zúzottkő ágyazat
- 15 cm M63 mechanikai stabilizációs útalap
- 20 cm homokos kavics védőréteg Trp 95% E=40 MN/m²

A munkálatok során az érvényben lévő műszaki előírásokat be kell tartani.

A fő műszaki paramétereket az e-UT 03.01.11 - Közutak tervezése, a pályaszerkezeti rétegrendet az e-UT 06.03.13 - Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése című Útügyi Műszaki előírás alapján, továbbá a 20/1984. (XII.21.) KM rendeletben és a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben foglaltak alapján kell meghatározni.

A további műszaki jellemzőket a Közutak víztelenítésének tervezésére vonatkozó e-UT 03.07.12 számú, a Szintbeli csomópontok tervezésére vonatkozó e-UT 03.03.21 számú, az Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegeire vonatkozó e-UT 06.03.52 számú, az Utak geotechnikai tervezésére vonatkozó e-UT 06.02.11 számú és az Utak üzemeltetése és fenntartása útügyi műszaki előírásoknak megfelelően kell meghatározni.

A műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorrallal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező alkalmassági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező alkalmassági idő 5 év.

A fentiek alapján tehát, a műszaki tartalomra vonatkozó garanciális idő az alépítményre 10 év, a kopórétegre pedig 5 év.



Ezen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Ezen hozzájárulás 2025. május 27-ig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

INDOKOLÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) **megbízásából az AAG Terv Kft.** (székhely: 2143 Kistarcsa, Völgy u. 44. F. ép. fsz. 10., adószám: 22716521-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-138189, képviseli: Garbaczné Sára Adrienn) **közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez.**

A benyújtott tervdokumentáció alapján a hozzájárulás a rendelkező részben tett kikötésekkel került megadásra.

Hozzájárulásomat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) és a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.



A Kkt. alapján:

„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.

(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja írja elő:

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2024. május

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irrattár