

486/2024



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

24

Érkezett: 2024 JUN 26	Szám: 02/196-22/2024
Melléklet:	Ügyintéző: K.F.S.
	Előzmény: EA-

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. július 4.

.....sz. napirend

Tárgy: Javaslat a Népszínház utcai gyalogátkelőhely kijelölés keretében megvalósuló új közvilágítás hálózathoz kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához **minősített többség** szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

KÉSZÍTETTE: CSETE ZOLTÁN MŰSZAKI IGAZGATÓ *Cz*

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Könnyű*

JOGI KONTROLL: *A. B. K.*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. LEHOCZKY BALÁZS
ALJEGYŐ *[Signature]*

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	-
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	x
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi	-

Határozati javaslat:

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés elfogadását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 2023. október 4-én bízta meg a Geometer Kft-t (székhely: 1087 Budapest, Baross tér 2. 1. em. 5., cégjegyzékszám: 01 09 194612, adószám: 10252284-2-42) két, Népszínház utcai gyalogátkelőhely – Kiss József és alföldi utcai csomópontok - kialakításával kapcsolatos tervezési feladattal.

A tervezés során felmerült, hogy a Népszínház utca – Kiss József utca csomópontban tervezett gyalogátkelőhely megfelelő megvilágításához két új kandelábert szükséges elhelyezni. A tervező elkészítette a közvilágítás terveket és megkezdte annak engedélyeztetését.

A közvilágításra vonatkozó terveket a közvilágítás hálózatot üzemeltető BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft. (székhely: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.; a továbbiakban: BDK Kft.) hagyja jóvá, amihez szükséges a beruházó Önkormányzat nyilatkozata az új közvilágítás hálózat tulajdonjogának rendezéséről.

Új közvilágítás létesítés esetén a bevált eljárás, hogy a beruházó kerületi önkormányzat térítésmentesen átadja az új hálózat tulajdonjogát a Fővárosi Önkormányzatnak. A tulajdonjog átadása a Fővárosi Önkormányzat részére indokolt, az átadás az Önkormányzat érdeke, tekintettel arra, hogy ha az

ÉRKEZETT

2024 JUN 26. *[Signature]*

Önkormányzat tulajdonában maradna a hálózat, akkor azon a BDK Kft. nem tudná végrehajtani az esetleges javítási és pótlási munkákat, azokat az Önkormányzatnak kellene megoldania, amire nincs apparátusa, továbbá a felmerülő költségek is az Önkormányzatot terhelnék. Fentiek miatt javasolt, hogy az új közvilágítás hálózat tulajdonjoga Budapest Főváros Önkormányzatának kerüljön átadásra térítésmentesen.

A térítésmentes átadás önkormányzatok között lehetséges ÁFA mentesen.

A Népszínház utca – Kiss József utcai csomópontban tervezett közvilágítás hálózat tulajdonjogának rendezéséről szóló beruházói nyilatkozat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

II. A betérjesztés indoka

A Népszínház utca – Kiss József utcai csomópontban tervezett új gyalogátkelőhelyhez kapcsolódó közvilágítás hálózat tervének jóváhagyásához szükséges, hogy a beruházó Önkormányzat nyilatkozzon a jövőben megépülő új hálózat Budapest Főváros Önkormányzata részére történő tulajdonba adásáról. Jelen döntés lehetővé teszi, hogy a terveket jóváhagyhassa a BDK Kft. és mielőbb elindulhasson a gyalogátkelőhely kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárás.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Népszínház utca – Kiss József utcai csomópontban tervezett új gyalogátkelőhely és az ehhez szükséges új közvilágítási hálózat megvalósuljon, illetve a közvilágítás tervekhez szükséges BDK Kft. üzemeltetői hozzájárulása kiadásra kerüljön.

A döntésnek pénzügyi hatása az önkormányzati költségvetésre nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 42. § 16. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerint: „Amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházásra.”

Ugyanezen törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja és (7) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű korlátozottan forgalomképes törzsvagyon, mely kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat, vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

Budapest Főváros Önkormányzata a közvilágítási vagyonelem üzemeltetéséről – Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében rögzített kizárólagos joga, valamint a Fővárosi Önkormányzattal fennálló közszolgáltatási szerződéses jogviszonya folytán – a BDK Kft. útján gondoskodik.

A Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 3. pont 3.2.8.9. alpontja alapján a Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság. javaslatot tesz vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházására, ideértve a nyilvántartási értéken való átvezetést is.



Az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalandó. Az Mötv. 50. §-a, valamint az SZMSZ 30. § (2) bekezdése és 6. mellékletének 13. pontja (önkormányzati vagyon ingyenes átengedése vagy jelképes összegért értékesítése) alapján a határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Melléletek:

Beruházói nyilatkozat

Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2024.
(.....) számú határozata**

a Népszínház utcai gyalogátkelőhely kijelölés keretében megvalósuló új közvilágítás hálózathoz kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze Budapest Főváros Önkormányzatánál a Népszínház utca – Kiss József utcában tervezett új gyalogátkelőhely kialakításához kapcsolódóan megépülő új közvilágítás hálózat tulajdonjogának térítésmentes átadását,
2. felhatalmazza a polgármestert a Népszínház utca – Kiss József utcai csomópontban megvalósuló közvilágítás hálózat létesítésével kapcsolatos, a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező beruházói nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

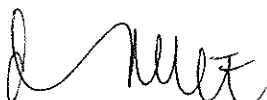
Határidő: 1. pont esetében: az új közvilágítás hálózat műszaki átadás – átvételét követően
2. pont esetében: 2024. július 12.

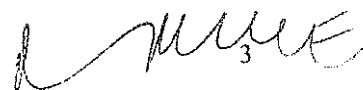
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest, 2024. június ...26 -

Rádai Dániel *S.k.*
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:


dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Pap Zoltán ügyvezető igazgató részére

Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft.
1203 Budapest Csepeli átjáró 1-3.

Iktatószám:

Tárgy: Beruházói nyilatkozat közvilágítás hálózat terveinek engedélyezéséhez - Budapest VIII. kerület Népszínház utca – Kiss József utca csomópont

Tisztelt Igazgató Úr!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tárgyi csomópontban új gyalogátkelőhely kialakítását tervezi, aminek megfelelő megvilágításához két új kandeláber és lámpatest elhelyezése szükséges.

A vonatkozó közvilágítás tervek jóváhagyásához az Önkormányzat, mint a megvalósuló kivitelezések beruházója, nevében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület/2024. (VII.04.) számú határozata alapján, az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy az Önkormányzat az újonnan kiépített közvilágítási berendezést és hálózatot vagyoni jogilag, térítésmentesen át kívánja adni Budapest Főváros Önkormányzata részére, ezért az új hálózat műszaki átadás-átvételét követően kezdeményezi a Budapest Fővárosi Önkormányzatnál az új közvilágítás hálózat tulajdonjogának végleges rendezését.

Fentiek alapján kérem, hogy a Budapest, VIII. Népszínház utca – Kiss József utca csomópontban tervezett közvilágítás hálózat terveit engedélyezni szíveskedjenek.

Budapest 2024. július

Pikó András
polgármester