

517/2024. (VI. 19.)

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. szám alatti nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérbeadására*** ***ZÁRT ÜLÉS***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
517/2024. (VI. 19.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. szám alatti nem lakás céljára szolgáló
helyiség bérbeadásáról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. szám alatti 35311 hrsz.-ú, 15 m² alapterületű, üres, udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély (lakik:) részére, raktározási tevékenység céljára, 10 éves határozott időtartamra, az általa ajánlott 6.600,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint az üzemeltetési költség megfizetésének kötelezettségével.**
2. **felkéri** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. június 19., 2. pont esetében: 2024. augusztus 31.