



Mi a teendő az építési-bontási törmeléssel?

TÁJÉKOZTATÓ





KIADJA

Józsefvárosi Önkormányzat

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Honlap: jozsefvaros.hu

Telefon: +36-1/459-2100 (központ),
+36 80/277-256 (ingyenesen hívható szám)

E-mail: ugyfelszolgalat@jozsefvaros.hu

Facebook: facebook.com/jozsefvaros.hu

Ügyfélszolgálat

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 66-68.

E-mail: ugyfelszolgalat@jozsefvaros.hu

Általános tudnivalók

Lakásfelújítás során elkerülhetetlen, hogy építési-bontási hulladék (sitt) keletkezzen.

Az ilyen típusú hulladékot nem lehet egyszerűen háztartási hulladékként gyűjteni, és az ilyen típusú hulladékot a rendszeres lomtalanítás során sem szállítják el. Ezért ilyen esetekben mindig külön kell gondoskodni az elszállításról és a megfelelő kezeléssel.

Házirendbe ütközik a zsákok közterületen, utcán, folyosón, belső udvaron való tárolása, illetve a zsákok közös kukák mellé helyezése.

Amennyiben az építési-bontási törmelék tulajdonosa a zsákokat nem szállítja el felszólításra, önkormányzati bérlő/lakáshasználó esetén a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (JGK) továbbszámlázza az elszállítás költségeit, magántulajdonos esetén pedig a közös képviselőt ráterheli a tulajdonos folyószámlájára.

Mi számít építési-bontási törmeléknek?

pl. beton, cserép, téglák, vakolat, aszfalt, csempe, járólappal, kerámia

Mi a teendő a lakásfelújítás során keletkező építési-bontási törmelékkel?

- Amennyiben Ön meg tudja oldani a hulladék elszállítását, úgy az FKF Budapesten több helyen is biztosít lehetőséget építési-bontási törmelék ingyenes lerakására. A teljes lista és online időpontfoglalás: fkf.hu/epitesi-bontasi-tormelek-sitt
- A nyolcadik kerülethez legközelebbi cím: Budapest XVIII., Jegenye fasor 15.
- Az FKF honlapján regisztráció után online időpontra kell jelentkezni az adott hulladékudvarnál.

❑ Építési-bontási törmelék bármilyen, a mérlegre, illetve a konténerbe történő mozgásra alkalmas zsákban vagy vödörben leadható.

❑ Egy lakásból naponta legfeljebb 150 kg, évente maximum 1000 kg építési-bontási törmeléket lehet leadni.

❑ Az építési-bontási törmelék **nem tartalmazhat veszélyes hulladékot**, például azbesztet, kátrányt, bitument. Ezek leadása csak veszélyes hulladék átvételére engedéllyel rendelkező cégeknek lehetséges.

Ha Ön nem tudja megoldani a hulladék elszállítását, vagy ha kényelmesebb Önnek, érdemes egy sített elszállító céget keresnie.

Ezek a cégek kétféle módon oldják meg a hulladék elszállítását: teherautóval vagy konténerben.

a) Teherautós elszállítás

A teherautós elszállítás általában olcsóbb, mint a konténeres megoldás. Ilyenkor a szállítócég nem konténert biztosít, hanem egy megbeszélte időpontban teherautóval szállítja el az építési-bontási hulladékot. Található olyan cég is, amely a zsákolást is vállalja, azonban van, amelyik kizárólag a már beszállított sített helyezi el a teherautón.



b) Konténeres elszállítás

Több szállítócég konténert biztosít a hulladék elszállítása során. A konténer árát meghatározza:

- ❑ a hely, ahonnan el kell szállítani,
- ❑ a konténer mérete,
- ❑ a hulladék mennyisége.

A konténerek mérete 4 m³-tól 8 m³-ig terjed.

Olyan konténert is lehet rendelni, amelybe nemcsak építési-bontási törmelék, hanem más, a lakásfelújítás során keletkező hulladék is elhelyezhető. Ebben az esetben ezeknek a szétválasztását az elszállítást végző cég saját hatáskörében vállalja.

A konténer közterületen történő elhelyezése minden esetben önkormányzati hozzájárulást igényel.

Az elhelyezés után konténerenként és naponként 4000 forint közterület-használati díjat kell megfizetni, tehát 4000 Ft/db/nap.

A bejelentést a konténer elhelyezése előtt legalább 8 munkanappal kell megtenni. A részletes szabályok és nyomtatványok a Józsefvárosi Önkormányzat oldalán, az alábbi elérhetőségen találhatóak: jozsefvaros.hu/ugyintezes/ugy/kozterulet-hasznalat-kerelmezes

Egyéb, nem építési-bontási törmeléknek számító, lakásfelújítás során keletkező hulladék elszállítása

Az építési-bontási törmelék mellett más, nem háztartási hulladék is keletkezhet a lakásfelújítás során, ami szintén speciális kezelést igényel. Ezek az FKF egyes hulladékudvaraiban ingyenesen leadhatók.

Az elektromos eszköz-hulladék leadható a nyolcadik kerületben található, **Sárkány utca 5.** szám alatti hulladékudvarban.

Józsefvárosból a legkönnyebben megközelíthető, minden további hulladék leadására alkalmas hulladékudvarok a XV. kerületben a **Károlyi Sándor út 166.** szám alatt és a XXII. kerületben, a **Nagytétényi út 335.** szám alatt találhatók.

Ezekben a hulladékudvarokban az alábbi hulladékok is leadhatók:

festékhulladék:

- ❑ oldószerbázisú, veszélyes anyagokat tartalmazó festékek, tinták, ragasztók és gyanták - naponta legfeljebb 10 kg adható le
- ❑ vízbázisú, veszélyes anyagokat nem tartalmazó festékek, tinták, ragasztók és gyanták - naponta legfeljebb 20 kg adható le

lapra szerelt fa bútor hulladék:

- ❑ tömör fa, deszka, lécz
- ❑ forgácslap, bútorlap (lapra szerelt bútorok) - a bútor részét képező részek, zsanér, kilincs, fióksín, csavarok benne maradhatnak
- ❑ OSB-lapok, rétegelt lemez
- ❑ faláda, rekesz, raklap

műanyag csomagolási hulladék:

- ❑ naponta legfeljebb 0,2 m³ adható le

Részletes információ az FKF oldalán. Az alábbi linken az oldal alján található táblázat a speciális hulladékokat befogadó udvarokról:
fkf.hu/veszelyes-hulladekok-gyujtese-egesz-evben



Bútorok ideiglenes tárolása

A bútorok közös tereken, utcán, folyosón, belső udvaron való tárolása tűz- és balesetvédelmi szabályokba ütközik.

Amennyiben a lakásfelújítás során szüksége van tárolási kapacitásra a bútorai elhelyezéséhez, keresse fel a JGK Zrt. munkatársait tárolóbérlés céljából.

Elérhetőség:

JGK Zrt. Helyiséggazdálkodási Iroda

Cím: 1084 Budapest, Őr u. 8.

Telefon: +36-1/216-6962

E-mail: helyiseg@jgk.hu



Segítség a lakásfelújításban

A lakásfelújítás költségeinek viseléséhez a Józsefvárosi Önkormányzat **otthonmegújítási támogatási programot** tart fent az önkormányzati tulajdonú lakások bérlőinek.

A támogatási program keretében bruttó 50 ezer és 500 ezer forint közötti értékű támogatást tud igényelni felújítási, korszerűsítési, komfortfokozat-emeléssel járó és az energiahatékonyságot javító munkálatok teljes fedezésére.

További információ:

jozsefvaros.hu/go/otthonmegujitas_2024

Köszönjük, hogy lakásfelújítás során Ön is odafigyel közös értékeink megővésére és szomszédai nyugalomára!

Ha kérdése van, forduljon munkatársainkhoz bizalommal:

JGK Zrt. Ingatlanszolgálati Iroda

Cím: 1084 Budapest, Tavaszmező u. 2.

Telefon: +36-1/210-4928

E-mail: ingatlansziroda@jgk.hu



Hogyan tud beleszólni abba, hogy mi történik a kerületben?

Kérdése van az ügyintézésel kapcsolatban?

Keresse a Józsefvárosi Önkormányzat Ügyfélszolgálatát.

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 66-68.

Telefon: ingyenes zöld szám: +36-80/277-256

E-mail: ugyfelszolgalat@jozsefvaros.hu

Vegyen részt az önkormányzat közösségi fogadóóráin és lakossági fórumain.

A Józsefvárosi Önkormányzat rendszeresen tart közösségi fogadóórákat és lakossági fórumokat, ahol részt vesznek a választott képviselők és a kerület működtetéséért felelős szakemberek. Kérdezzen tőlük, ossza meg velük a véleményét.

Közösségi Részvételi Iroda

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Telefon: +36-1/459-2139

E-mail: reszvetel@jozsefvaros.hu

Közterületi problémát tapasztal? Jelentse be.

Tegyen bejelentést a Józsefváros Smart City applikáción. Az applikáció letölthető az AppStore-ból és a GooglePlayből is.

jozsefvaros.hu/go/app

Szeretne más józsefvárosiakkal tapasztalatot cserélni?

Csatlakozzon a Jóban Nyolcban Facebook-csoporthoz:

facebook.com/groups/jobannyolcban

Szeretne naprakész híreket kapni a kerületről?

Iratkozzon fel a Józsefvárosi Önkormányzat hírleveleire.

Külön kaphat általános, részvételi, kutyás, civil, angol, társasházi és lakáspályázati híreket is.

jozsefvaros.hu/go/hirlevelek

Otthonmegújítási támogatás 2024

önkormányzati bérlők számára



Felújítás, korszerűsítés?

Akár bruttó **500 ezer** forinttal támogatjuk az önkormányzati tulajdonú lakások bérlőit. A pályázat nem igényel önrészt.

Határidő:
2024. szeptember 30.

Részletek:
jozsefvaros.hu/go/otthonmegujitas_2024



Lakhatási támogatás havonta 3000-tól akár 50 000 forintig

Józsefvárosban él, és alacsony a jövedelme?

Igényelje az Önt megillető lakhatási támogatást!

A támogatást minden, józsefvárosi lakásban élő, alacsony jövedelmű háztartás igénybe veheti.

Keressen minket:
Családtámogatási Iroda
1082 Budapest,
Baross u. 66–68.
(bejárat a Német u. felől)

Részletek:
jozsefvaros.hu/go/lakhatasitamogatás

Tel.: 06-20/539-0533
E-mail: szocialis@jozsefvaros.hu



Józsefvárosi
Önkormányzat
2024



