

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

az I. részre

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Baross u. 63-67.
adószám: 15735715-2-42
számlaszám: 11784009-15508009
képviseli: Pikó András polgármester
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről:

neve: **Everling Városépítő, Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
székhely: 2117 Isaszeg, Aulich utca 3.
cégjegyzékszám: 13-09-161510
adószám: 24238278213
számlaszám: 10800007-30000000-13877009
építőipari vállalkozói nyilvántartási szám: 26A53449
képviseli: Everling Balázs ügyvezető
mint Kivitelező (a továbbiakban: „**Kivitelező**”)

között (a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

1. Megrendelő a jelen szerződés megkötését megelőzően a „JVÖ utcafásítás I.” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, hirdetményel induló közbeszerzési eljárást folytatott le. Az eljárás I. részének (melynek megnevezése: Nagyfuvaros utca - Népszínház utca keresztesződés) nyertese a Kivitelező, mint nyertes ajánlattevő lett, mely alapján Felek 2023.^{04.15.}..... napján szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek egymással.
2. Felek rögzítik, hogy az I.1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás megindítását követően, azonban még a Szerződés megkötését megelőzően az általános forgalmi adóról 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja módosult, mely alapján a „fordított ÁFA” hatálya alá tartozik a szolgáltatás nyújtásának minősülő olyan építési-szerelési és egyéb szerelési munkák esetében, amelyek ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését és rendeltetésének megváltoztatását is - irányulnak, feltéve, hogy az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása, egyéb megváltoztatása a korábbi szabályozástól eltérően nem csak építési hatósági engedélyhez, „általánosságban” hatósági engedélyhez vagy hatósághoz történő bejelentéshez kötött.
3. Az I.2. pontban foglaltakra figyelemmel Felek a még „egyenes adózás” hatálya alá tartozó megszövegezéssel kötött szerződésüket a teljeskörű jogszabályi megfelelés érdekében, a Kbt. 141.

§ (6) bekezdésére hivatkozással a jelen szerződésmódosításba foglaltan az alábbiak szerint módosítják.

II. A szerződésmódosítás tárgya

1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés I.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Szerződő Felek rögzítik, hogy a II.1. pontban meghatározott építési munka nem hatósági engedély köteles, de hatósági bejelentéshez kötött tevékenység.”

2. A Szerződés III.2. pontjának megszövegezését Felek az alábbira módosítják:

„A jelen szerződés szerinti feladatok maradéktalan és szerződészerű teljesítése esetén a vállalkozói díj a következők szerint alakul:

Vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül)

nettó 18.166.230 HUF”

3. A Szerződés III.8. pontja helyébe az alábbi megszövegezés lép:

„Felek rögzítik, hogy a kivitelezés az ÁFA törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint a fordított adózás hatálya alá tartozik, így a Kivitelező nettó összeget tüntet fel a számlán, a fizetendő ÁFA összegét a Megrendelő szerepelteti az ÁFA bevallásában és megfizeti annak összegét.”

III. Egyebek

1. A Szerződés rendelkezései egyebekben változatlan tartalommal hatályban maradnak.
2. A jelen szerződésmódosítás a Felek általi aláírása napján lép hatályba.
3. Jelen szerződésmódosítás 5 egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, melyből 4 a Megrendelőt, 1 a Kivitelezőt illeti.

A Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2023.



.....
**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat**
képviseli
Pikó András
polgármester



.....
**Everling Városépítő, Építőipari Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.**
képviseli
Everling Balázs
ügyvezető

Fedezet: Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet szerint a „Utca fásítási program megvalósítása M” beruházási előirányzaton a 20301 címen rendelkezésre áll. *Bőve fedezetet nem vettek*

Pénzügyileg ellenjegyzem.

Dátum: Budapest, 2023. *03. 31.*

Hórich Szilvia

Hórich Szilvia
gazdasági vezető



Dátum: Budapest, 2023. *2023 ÁPR 06.*

Jogi szempontból ellenjegyzem:

dr. Sajtó Csilla
jegyző
névben és megbízásából

dr. Lehoczky Balázs

dr. Lehoczky Balázs
aljegyző



[Handwritten signature]