

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

...1.6... sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2024. július 02-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához**

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető  
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

Érkezett: 2024 JUN 26	Szám: 02/189-7/2024	
Melléklet:	Ügyintéző: Jahn E.	Előzmény: EA

Melléklet:

- 1. sz. melléklet: Kérelmek
- 2. sz. melléklet: Műszaki leírás
- 3. sz. melléklet: Helyszínrajz
- 4. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás – tervezet
- 5. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - tervezet

**Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!**

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest, Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat (1082 Budapest, Baross út 72. – 74.) megbízásából a TENDER TERV Kft. (székhely: 4030 Debrecen, Óvoda utca 2.sz., adószám: 11148081-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-002328, képviseli: Papp Sándor) a létesítmény tervezője tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be a Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához.

A létesítmény tervezője a meglévő NA400 göv vízvezeték áthelyezését tervezi, kb. 230 fm hosszban. A meglévő vízvezeték megszüntetésre kerül cementinjektálással, az áthelyezés során dimenzióváltás nélkül új vízvezeték kerül lefektetésre.

A tervezett vízvezeték a Dankó utca 22-44 sz. közötti szakaszán kerül áthelyezésre, illetve a Magdolna utcai csomópont is kiváltásra kerül, szerelvényekkel, tolózárral együtt. Az útszakaszon 3 db meglévő, megmaradó tűzcsap átkötésre kerül az új vezetékre.

A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Dankó utca (35310 hrsz. és 35479 hrsz.) Magdolna utca (35396 hrsz.) Kálvária tér (35865/1 hrsz) közút- és járdaburkolatát.

#### II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

2024 JUN 26.

12:53 p. d. 

### **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő további pénzügyi hatása nincs.

### **IV. Jogszabályi környezet**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság a tulajdonosi joggyakorló.”), valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.1. alpontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Möt. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.



## Határozati javaslat

### Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

..../2024. (VII.02.) számú határozata

#### tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához


**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest, Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat (1082 Budapest, Baross út 72. – 74.) megbízásából a TENDER TERV Kft. (székhely: 4030 Debrecen, Óvoda utca 2.sz., adószám: 11148081-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-002328, képviseli: Papp Sándor) által benyújtott tárgyi kérelemhez, a Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához.**

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás Budapest VIII. ker. Dankó utca (35310 hrsz. és 35479 hrsz.) Magdolna utca (35396 hrsz.) Kálvária tér (35865/1 hrsz.) munkával érintett területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. július 8.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály  
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2024. június 25.

  
dr. Lennert Zsófia  
irodavezető



KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T. 0, ad*

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

  
DR. LEHOCZKY BALÁZS

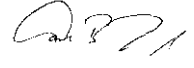
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA

JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS  
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI  
ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat**

1 0 8 2 Budapest, Baross u. 63-67.

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Társaságunk, a TENDER TERV Kft T-00169-2024. tervszám alatt készítette a **Budapest, Dankó utca vízvezeték kiváltására** vonatkozó tervdokumentációt **Budapest. Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67), mint Engedélyes részére.

A tervezett ivóvízvezeték kiváltása során érintésre kerülnek az Önök tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, 35310, 35396, 35479 és 35865/1 hrsz-ú ingatlanok.

Az ingatlanok érintettségére vonatkozóan jelen kérelemhez mellékletként csatolásra kerül a tárgyi tervdokumentáció.

**Ezúton kérem, hogy az érintett ingatlanokra vonatkozóan szíveskedjenek mielőbb kiadni tulajdonosi hozzájárulásukat!**

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatuk kiadása elsősorban a vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz szükséges.

**A kiadott dokumentumot kérem, hogy szíveskedjenek elektronikus úton is átküldeni részünkre az [info@tenderterv.hu](mailto:info@tenderterv.hu) és a [kalmarneagnes@tenderterv.hu](mailto:kalmarneagnes@tenderterv.hu) e-mail címekre!**

Melléklet:

- Tervdokumentáció;

Debrecen, 2024. június 11.

Tisztelettel:

**TENDER TERV KFT.**  
4030 Debrecen, Óvoda u. 2.  
Adószám: 11148081-2-09

  
Némethy Róbert

ügyvezető

Tender Terv Kft.



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat**

1 0 8 2 Budapest, Baross u. 63-67.

**Tárgy:** Közútkezelői hozzájárulás kiadása iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Társaságunk, a TENDER TERV Kft **T-00169-2024.** tervszám alatt készítette a **Budapest, Dankó utca vízvezeték kiváltására** vonatkozó tervdokumentációt **Budapest. Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67), mint Engedélyes részére.

A tervezett ivóvízvezeték kiváltása során érintésre kerülnek az Önök kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, 35310, 35396, 35479 és 35865/1 hrsz-ú ingatlanok.

Az ingatlanok érintettségére vonatkozóan jelen kérelemhez mellékletként csatolásra kerül a tárgyi tervdokumentáció.

**Ezúton kérem, hogy az érintett ingatlanokra vonatkozóan szíveskedjenek mielőbb kiadni közútkezelői hozzájárulásukat!**

Közútkezelői hozzájáruló nyilatkozatuk kiadása elsősorban a vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz szükséges.

**A kiadott dokumentumot kérem, hogy szíveskedjenek elektronikus úton is átküldeni részünkre az [info@tenderterv.hu](mailto:info@tenderterv.hu) és a [kalmarneagnes@tenderterv.hu](mailto:kalmarneagnes@tenderterv.hu) e-mail címekre!**


Melléklet:

- Tervdokumentáció;

Debrecen, 2024. június 11.

Tisztelettel:

**TENDER TERV KFT.**  
4030 Debrecen, Óvoda u. 2.  
Adószám: 11148081-2-09

  
Némethy Róbert

ügyvezető

Tender Terv Kft.

2. sz. melléklet

Tervszám: T-00169-2024

2024. február

## VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYES TERVDOKUMENTÁCIÓ

a Budapest, Dankó utca vízvezeték kiváltásra  
vonatkozóan

Készítette:

 **TENDER TERV**  
Duró János felelős tervező

Megrendelő:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros  
Önkormányzat  
1082 Budapest, Baross utca 63-67.




Tárgy: **Budapest, Dankó utca vízvezeték kiváltás**  
Megrendelő: **Budapest, Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat**  
1082 Budapest, Baross utca. 63-67.  
Felelős tervező: Duró János  
Tervszám: T-00169-2024  
Dátum: 2024. február

## ALÁÍRÓLAP

Készítette:

**Tender Terv Kft.**  
4030 Debrecen, Óvoda utca 2.

**TENDER TERV KFT.**  
4030 Debrecen, Óvoda u. 2.  
Adószám: 11148081-2-09

  
Némethy Róbert  
ügyvezető

  
Duró János  
felelős tervező





Tárgy: Budapest, Dankó utca vízvezeték kiváltás  
Megrendelő: Budapest, Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat  
1082 Budapest, Baross utca. 63-67.  
Felelős tervező: Duró János  
Tervszám: T-00169-2024  
Dátum: 2024. február

## MŰSZAKI LEÍRÁS



## 1. ELŐZMÉNYEK

**Megrendelő, mint Engedélyes:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros  
Önkormányzata  
1082 Budapest, Baross utca 63-67.

**Tervezéssel érintett területek:** Budapest 35310; 35396; 35479; 35865/1 hrsz-ok

A Megrendelő Budapest, Dankó utcai térburkolat teljeskörű rekonstrukcióját tervezi. Az utcában telepítendő fásszárú növényzet miatt a Megrendelő a meglévő NA400 göv vízvezeték áthelyezését tervezi, kb. 230 fm hosszban. A meglévő vízvezeték megszüntetésre kerül cementinjektálással, az áthelyezés során dimenzióváltás nélkül új vízvezeték kerül lefektetésre.

A Megrendelő az új vízvezeték megvalósításához szükséges engedélyes tervek elkészítésére társaságunknak, a Tender Terv Kft.-nek adott megbízást.

Jelen engedélyes tervdokumentáció feladata a fent felsorolt hrsz-ok alatti ivóvízvezeték áthelyezésének, kiváltásának tervi megjelenítése a Megrendelő megbízása szerint.

A területen fellelhető egyéb vízellátási művek vizsgálata nem képezi jelen tervezés tárgyát!

A Megrendelő alapadatként biztosította a meglévő egyéb engedélyeket, ismertette a tervezés kimenetelét befolyásoló főbb információkat.

A terv jogvédelemben részesül. A terv felhasználása csak a tervezők írásos hozzájárulása birtokában történhet.

Jelen tervezési munkát a társaságunk által biztosított geodéziai és talajmechanikai mérésekre támaszkodva végeztük el.

A tervben rögzített magassági adatok vetületi síkja BALTI ALAPSÍK (mBf).

## 2. ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS

A tervezési terület Budapest, VIII. kerületében, a városközponttól K-i irányban a Dankó utcán helyezkedik el.

A Megrendelő a fent felsorolt hrsz.-ok alatti ivóvízvezeték áthelyezését, kiváltását tervezi a területen tervezett zöldfelületek kialakítása, illetve az útszakasz fásítása és a növényállomány növelése céljából.

A tervezett vízvezeték a Dankó utca 22-44 sz. közötti szakaszán kerül áthelyezésre, illetve a Magdolna utcai csomópont is kiváltásra kerül, szerelvényekkel, tolózárral együtt. Az útszakaszon 3 db meglévő, megmaradó tűzcsap átkötésre kerül az új vezetékre.

A budapesti ivóvíz-elosztóhálózat részeként a Dankó utcában jelenleg NA400 göv vezeték üzemel. Az áthelyezéssel érintett szakaszon a meglévő vezeték cementpépes injektálással kerül megszüntetésre. A gerincvezetékhez kapcsolódó bekötővezetékek csatlakozási pontjai is kiváltásra kerülnek. A vízvezeték kiváltása során a meglévő vezetékkel egyenértékű kiváltás valósul meg, tehát dimenzióváltás nem történik.

Az ivóvízhálózat üzemeltetője a Fővárosi Vízművek Zrt.

A tervezett vízvezeték elhelyezkedése a 2. sz. részletes helyszínrajzon került megjelenítésre.

### 3. RÉSZLETES MŰSZAKI TARTALOM

#### Tervezett vízvezeték:

V-1-0: 228 fm  $\Phi$ 400 göv vízvezeték

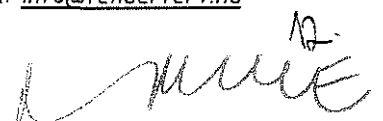
14 db bekötővezeték csatlakozással

Műtárgyak: 3 db NA100 ff. kitörésbiztos tűzcsap

Kapcsolódik: meglévő megmaradó Dankó utcai vezetékhez

#### Megszüntetendő vízvezeték:

- 226 fm NA400 göv vízvezeték



#### 4. KÖRNYEZETVÉDELEM

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény előírásai szerint a hulladék termelője, birtokosa, a tevékenysége gyakorlása során keletkező, illetőleg más módon a birtokába kerülő hulladékot köteles környezetszennyezést kizáró módon, a veszélyes hulladékoktól elkülönítve gyűjteni, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról gondoskodni.

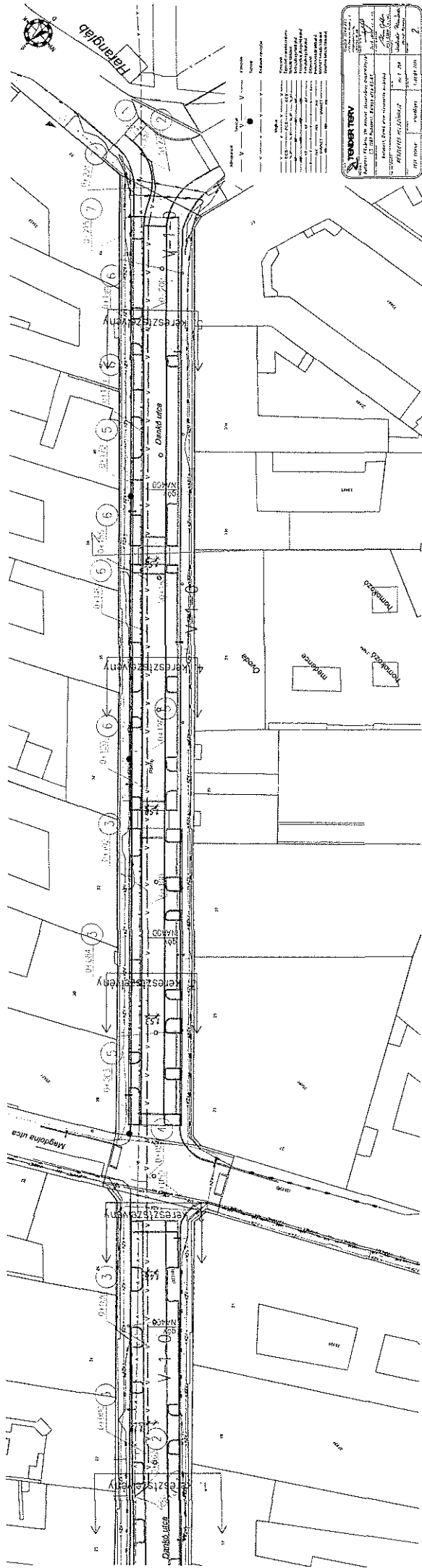
Tilos a hulladékot elhagyni, a gyűjtés, begyűjtés, tárolás, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, kezelni. A tervezett létesítmények létesítése során hulladékok keletkeznek. A víziépítmények létesítési munkái során építési és bontási munka egyaránt történik.

Az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004 (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú melléklete szerint hulladékok mennyiségének megfelelően a rendeletben meghatározott kötelezettségeknek eleget kell tenni.

A kivitelezés során veszélyes hulladék keletkezésével nem kell számolni, amennyiben ilyen mégis keletkezne (pl: olajelfolyás során keletkező olajos föld) azt a fenti jogszabályok szerint maradéktalanul össze kell gyűjteni, át kell adni arra feljogosított átvevőnek.

Debrecen, 2024. február 23.

  
Duró János  
víziépítmény tervező  
VZ 09-1107



*Handwritten signature or mark.*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

19 sz. melléklet

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

**TENDER TERV Kft.**

**Debrecen**

Óvoda utca 2.  
4030

Iktatószám: 16/871-4/2023

Ügyintéző: Ágh László

Telefon: 06-1-4592-230

e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Dankó u. vízvezeték kiváltásához**

**Tisztelt Kérelmező!**

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítem, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága .../2024 (VII. 02.) határozatával megadta a

### **TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT**

Ügyiratszám: 16/871-4/2023

Kérelmező / megrendelő: **TENDER TERV Kft. / Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja **Budapest, Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross út 72. – 74.)  **megbízásából a TENDER TERV Kft.** (székhely: 4030 Debrecen, Óvoda utca 2.sz., adószám: 11148081-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-002328, képviseli: Papp Sándor) **a létesítmény tervezője által benyújtott kérelemre, Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- a tulajdonosi hozzájárulás a Dankó utca (35310 hrsz. és 35479 hrsz.) Magdolna utca (35396 hrsz.) Kálvária tér (35865/1 hrsz.) járda és útburkolatának munkálatokkal érintett területeire terjed ki,
- **A hozzájárulás kiterjed a bontási és építési tevékenység minden szakterületére.**
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérni az Önkormányzat honlapjáról letölthető nyomtatvány adattartalmának megfele-

*Ágh László* 15



lően, a szükséges mellékletek csatolásával, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2024. július

Pikó András  
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

4. sz. melléklet

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

**TENDER TERV Kft.**

Debrecen  
Óvoda u. 2.  
4030

Iktatószám: 16/871-5/2024  
Ügyintéző: Ágh László  
Telefon: 06-1-4592-230  
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

**Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához**

### KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a ...../2024 (.....) határozatában úgy dönt, hogy közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) megbízásából TENDER TERV Kft. (székhely: 4030 Debrecen, Óvoda utca 2.sz., adószám: 11148081-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-002328, képviseli: Papp Sándor) által benyújtott kérelemhez Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához.

A közútkezelői hozzájárulást – az alábbi feltételekkel és kikötésekkel – megadom.

Jelen hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő Dankó utca (35310 hrsz. és 35479 hrsz.) Magdolna utca (35396 hrsz.) Kálvária tér (35865/1 hrsz.) út-, és járdaburkolatának munkálatokkal érintett területére terjed ki.

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,
- A hozzájárulás kiterjed a bontási és építési tevékenység minden szakterületére.
- téli burkolatbontási tilalom figyelembevételével engedélyt kiadni alapvetően március 15. – november 15. közötti munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

**A munkálatok elvégzésére vonatkozó különleges műszaki előírások:**

**A járda helyreállítását az alábbi rétegrend szerint kell elvégezni:**

- 15 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trg. 95%
- 10 cm C12/15-32/F1 betonlap tömörítve



- 3 cm MA-4 öntött aszfalt kopóréteg

**Az útpálya helyreállítását fél pálya szélességben az alábbi rétegrend szerint kell elvégezni:**

- 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trg. 95%
- 25 cm C12/15-32/F1 beton alap
- 7 cm AC 22(F) hengerelt aszfalt kötőréteg
- 5 cm AC 11 (F) hengerelt aszfalt kopóréteg

**Az Önkormányzat a Dankó utca teljes felújítását tervezi, ezért a munkálatok elvégzése előtt egyeztetni szükséges. Amennyiben a munkálatok összehangoltan kerülnek elvégzésre, a helyreállítást a későbbiekben meghatározott módon kell elvégezni.**

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapterendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A szegélyelemeket C20/25-32/F1 szilárdságú betongerendába kell ágyazni, a gerendák utókezeléséről gondoskodni kell.

**A munka elkészültét követően a műszaki átadás-átvételre a közútkezelőt meg kell hívni.**

Az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező alkalmassági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező alkalmassági idő 5 év.

Ezen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű,- vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Föv. Kgy. Rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (k.) a kérelmezőnek kell rögzítenie.

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.



**Ezen hozzájárulás a döntés napjától számított két évig érvényes.**

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

### INDOKOLÁS

**Budapest, Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross út 72. – 74.) megbízásából a **TENDER TERV Kft.** (székhely: 4030 Debrecen, Óvoda utca 2.sz., adószám: 11148081-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-002328, képviseli: Papp Sándor) **közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához.**

A munkafolyamatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Dankó utca (35310 hrsz. és 35479 hrsz.) Magdolna utca (35396 hrsz.) Kálvária tér (35865/1 hrsz.) közút- és járdaburkolatát.

A kérelemhez benyújtott mellékletek alapján hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

Hozzájárulásomat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) és a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatóság döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A Kkt. alapján:

„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.

(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”

 19



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004.  
(I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja írja elő:

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2024. július „ „

dr. Töröcsik Edit Julianna  
jegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella  
ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár