

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1084 Budapest, Őr u. 8.

Cégjegyzékszám: 01-10-048457

Adószám: 25292499-2-42

Bankszámlaszám: OTP Bank Zrt. 11784009-22229638

Képviseli: Kovács Ottó István, az Igazgatóság elnöke

mint megrendelő

- továbbiakban „**Megrendelő**”

másrészről

Cég neve: **PARK-TÉR Útépítő és Fenntartó Betéti Társaság**

Székhelye: 1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.

Cégjegyzékszám: 01-06-115370

Adószám: 28242321-2-41

Bankszámlaszám: 10300002-10599698-49020015

Képviselő: János Gábor István

mint vállalkozó

- továbbiakban „**Vállalkozó**” (együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés megkötésének előzményei

1. Megrendelő meghatalmazása alapján Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint a „*Józsefváros Önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló útpályák, járdaszakaszok és hozzátartozó útszegélyek javítása, karbantartása*” tárgyban közbeszerzési eljárást folytatott le (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás), amely közbeszerzési eljárásban az eljárás nyertese a jelen keretszerződést aláíró Vállalkozó lett.
2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

2. A Szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen a műszaki tartalomban) meghatározott kivitelezési feladatok eredményfelelősséggel történő elvégzését.
2. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és jelen keretszerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései az irányadók. Az alvállalkozóval kötött szerződésekre a Kbt., továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai irányadók.
3. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
4. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a tevékenységét a jelen szerződésben foglaltakon túl az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentáció, és a nyertes ajánlat alapján végzi.
5. A Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazott költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és a szakmai szokványoknak megfelelően, a

✓

munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.

6. Vállalkozó a feladatok elvégzését kizárólag a Megrendelő **megrendelési birtokában** kezdheti meg. Kivételt képeznek ez alól a rendszeresen elvégzendő, hosszú időtartamú munkák. A nem megrendelt munkák elvégzése esetén a költségeket teljes egészében a Vállalkozó viseli.
7. Az értékelés alapját képező elemek (kivéve részletes ártáblázat tételes egységárai, melyek jelen szerződés külön mellékletét képezik), valamint az alkalmasság körében a referencián kívüli alkalmassági szempont vonatkozásában igazolt feltételek a következők voltak Vállalkozó ajánlatában:

1. Vállalkozói díj (nettó Ft): **162 946 950**

2. Az Ajánlatkérő által meghatározott kötelező 36 hónap jótálláson felüli többlet jótállás vállalása a műszaki tartalom szerinti feladatok vonatkozásában (hónapokban, max. 12 hónap): **12**

3. Hátrányos helyzetű munkavállalók teljesítésbe való bevonása (minimum 0, maximum 2 fő): **2**

4. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során: Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven – inert és szerves – gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen/nem): **Igen**

3. Az egyedi megrendelések menete

1. Felek a munkafolyamattal kapcsolatban az alábbiakban állapodnak meg:
 1. *Közvetlen megrendelés:* Megrendelő az ellátandó feladatokról megrendelőt készít, amelyen meghatározza az elvégzendő feladat határidejét és az elszámolható költséget. Megrendelő a közvetlen megrendelést elektronikusan, a 9.4. pontban megjelölt kapcsolattartó útján küldi meg a Vállalkozó részére. Megrendelést kizárólag a Megrendelő által kijelölt személy jogosult adni. A Megrendelő köteles a Vállalkozót az egyedi megrendelés adására jogosult személy(ek)ről, valamint ezen személyekben bekövetkező változásokról haladéktalanul értesíteni.
 2. *Ajánlat:* Vállalkozó a megrendelés kézhezvételét követő 3 munkanapon belül írásban köteles a visszaigazolást megadni, ajánlatot benyújtani elektronikusan a Megrendelő 9.4. pont szerinti kapcsolattartója részére.
 3. *Megvalósítás:* A Vállalkozó az egyedi Megrendelés visszaigazolását követően megkezdi az egyedi megrendelés kivitelezését, a munkaterület Megrendelő általi átadás-átvételétől kezdődő napon.
2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az egyedi megrendelésekben foglaltakhoz képest előteljesítésre jogosult.
3. A Vállalkozó a kivitelezést az egyedi megrendelésben meghatározott határidőig hajtja végre.
4. Az egyedi megrendelésben meghatározott határidők a megrendelés Vállalkozó általi írásbeli visszaigazolásának napjától számítódnak. Amennyiben a Vállalkozó az egyedi megrendelés kézhezvételét követő 3 munkanapon belül nem ad visszaigazolást, és teljesítési akadályt sem közöl, akkor a megrendelést a megrendelés Vállalkozó általi kézhezvételét követő 4. munkanapon a Vállalkozó részéről visszaigazoltnak kell tekinteni, és az első mondatban foglaltak e munkanaptól alkalmazandók.
5. A Felek a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelően minden egyedi megrendelés teljesítését követően átadás-átvételi eljárást folytatnak le a szerződésben meghatározottaknak megfelelően.
A teljesítésigazolás a szerződésben meghatározottaknak megfelelően történik és a szerződésben foglaltaknak megfelelően bocsát ki számlát a Vállalkozó.
6. Megrendelő a teljesítésigazolást megtagadhatja, különösen akkor, ha a Vállalkozó nem a közbeszerzési eljárás során benyújtott egységár táblázatban szereplő költség elemeket érvényesített.

4. A munkaterületek biztosítása

1. Megrendelő a munkaterületet az egyedi megrendelések hatályosulását követően, 5 munkanapon belül adja át a Vállalkozó részére.
2. Vállalkozó feladata a munkaterületének, valamint az általa igénybe vett közterületnek (járda, úttest stb.) folyamatos tisztántartása, az építési törmelék folyamatos elszállítása, valamint takarítási feladatok ellátása.
3. Vállalkozó a feladatok során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezeléséről (gyűjtés, előkezelés, szállítás, hasznosítás, ártalmatlanítás) a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint gondoskodni köteles, figyelemmel a 2.7. pontban rögzített megajánlására is.
4. A munkaterület átadásától kezdve, annak munkavédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi előírásainak betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Vállalkozó feladata a szükséges egyéni védőfelszereléseket, továbbá, ha szükséges, védőeszközöket a megfelelő mennyiségben és minőségben biztosítani. Felek rögzítik, hogy a Nemzeti Építőipari Felügyeleti és Adatszolgáltató Rendszerbe tartozó tevékenységekről, valamint az Építőipari Monitoring- és Adatszolgáltató Rendszerről szóló 707/2021. (XII. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseit ismerik, és az abban foglaltakat a jelen szerződés teljesítése során maradéktalanul betartják, valamint az érdekkörükbe tartozó valamennyi személlyel betartatják, feladataikat, kötelezettségeiket az e rendeletben foglaltakkal összhangban teljesítik, illetve jogaikat az e rendeletben foglaltak betartásával gyakorolják, folyamatosan együttműködve, és kiemelt figyelmet fordítva az irányadó adatvédelmi és adatkezelési szabályokra. Kivitelező e körben a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34/A. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés teljesítése során az Üvegkapu alkalmazását maradéktalanul biztosítja, mely kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül a Kivitelező részéről. Felek megállapodnak, hogy a 707/2021. (XII. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak való megfeleléssel összefüggésben nála felmerült költségeket mindegyik Fél saját maga viseli.
5. Jelen keretszerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ában és az ajánlattételi felhívásban meghatározott, közművekre kiterjesztett, építési tevékenységre vonatkozó, káreseményenként 10 000 000 Ft, míg biztosítási időszakonként 50 000 000 Ft/biztosítási időszak limitű, 10%, de min. 100.000 Ft önrésztű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó kijelenti, hogy a biztosítás hatályát a jelen keretszerződés teljesítéséig fenntartja, mely kötelezettség megszegése Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül.

4. Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles a szolgáltatási feladatokat szerződészerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak megfelelő minőségben elvégezni.
2. Vállalkozó köteles a munkavégzést írásban dokumentálni és naplóban naprakészen vezetni. A naplót teljesítést követően át kell adni a Megrendelő képviselőjének. A Megrendelő képviselője bármikor jogosult a munkák elvégzését és a napló bejegyzéseit ellenőrizni.
3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkavégzés hétköznapi 7.00-20.00 óra között, szombaton 8.00-16.00 óra között lehetséges. Vasárnap és ünnepnapokon munkavégzés csak a Megrendelő külön, előzetes írásos engedélyével lehetséges.
4. Vállalkozó köteles veszélyhelyzetek (baleset és életveszély, illetve vihar, csőtörés stb.) esetén a veszélyhelyzetek megszüntetésére a munkát a Megrendelő vagy Megrendelő kapcsolattartója általi bejelentést követő egy órán belül megkezdeni. A baleset és életveszély megszüntetése érdekében szükséges munkákat a Vállalkozónak a megkezdést követő 24 órán belül el kell végeznie.
5. A Vállalkozót terheli valamennyi, kár elkerülésére vonatkozó kötelezettség, így különösen a Vállalkozó által a munkák végzése céljából igénybe vett közterületeken a Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása okán lehulló tárgyak által okozta kárért való felelősség. Vállalkozó felel a biztonsági előírások betartásáért, továbbá a balesetelhárítási előírások szerinti valamennyi védő- és biztonsági intézkedésért.

H

A Vállalkozó felel az általa a tárgyi feladatok elvégzésével összefüggően igénybe vett teljesítései segédei, alkalmazottai, meghatalmazottjai, alvállalkozói, illetve szállítói részéről okozott károkért. A Vállalkozó felel minden igényért, amelyet az előbbi károkból, balesetektől és hiányosságokból eredően a Megrendelővel szemben támasztanak. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben nem hivatkozhat arra, hogy a teljesítésnél és a kivitelezésnél igénybe vett segédeknek a kiválasztásánál és azok felügyeleténél úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható. A Vállalkozó mentesíti a Megrendelőt az olyan kártérítési igények alól, amelyek a munkáival és szolgáltatásaival kapcsolatban merülnek fel a Megrendelővel szemben.

6. Megrendelő jogosult a Vállalkozónak a jelen keretszerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.
7. Megrendelő köteles
 - Vállalkozó részére a szolgáltatás ellátásához szükséges munkaterületet az egyedi megrendeléssel kapcsolatban szabályozottak szerint rendelkezésre bocsátani,
 - Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni,
 - saját maga vagy nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz csak részt.
8. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem az elvárt minőségnek megfelelő. Utasítása szerint a hibásan teljesített részt – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – megfelelő módon újra kell kivitelezni, amennyiben az szakszerűen nem javítható. Az ismételt szolgáltatáshoz kapcsolódó többletköltségek a Vállalkozót terhelik.
9. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy jogosult a kivitelezést folyamatosan ellenőrizni. A munkavégzésnek a jelen szerződésben, az ajánlati felhívásban és dokumentációban, valamint a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.
10. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása
Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyónbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja és írásban megerősíti Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó.
Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára.
11. Vállalkozó saját költségére köteles a munkához szükséges anyagok, eszközök beszerzésére. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítania kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását. A tevékenység elvégzéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése Vállalkozó kötelezettsége.
12. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltak szerint fenntartotta az előző évben egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg, mely feltételeknek Vállalkozó megfelelt. Erre tekintettel Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a szerződés időbeli hatálya alatt bármely okból új alvállalkozó kerül bevonásra, vagy a kapacitást nyújtó szervezet cseréjére kerül sor, a Vállalkozó köteles Megrendelő részére benyújtani ezen alvállalkozó vagy kapacitást nyújtó szervezet 2021. évi teljes nettó árbevételéről szóló nyilatkozatát. Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy e feltételeknek nem megfelelő alvállalkozó vagy kapacitást nyújtó szervezet bevonása a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül és Megrendelő jogosulttá válik a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására.

5. A szerződés időtartama

1. Jelen keretszerződést felek **a mindkét Fél általi aláírása napjától 2025. március 31. napjáig tartó** határozott időtartamra (mely időtartamig a teljesítésekre is sor kell, hogy kerüljön, azaz a Megrendelő erre is figyelemmel köteles a megrendeléseit ütemezni) kötik azzal, hogy a **szerződés 6.2.** pontjában foglalt keretösszeg kimerülése esetén a jelen szerződés az e pontban foglalt időtartam letelte előtt megszűnik.
2. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését érinti. Ezen értesítés a keretszerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.
3. A keretszerződésben meghatározott határidők betartásával kapcsolatos összes költség a Vállalkozót terheli, a vállalkozói díjon felül egyéb költség megtérítésére Vállalkozó nem jogosult.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a keretszerződés tárgyát képező építmények közcélokat szolgálnak, így azok egyedi megrendelés szerinti határidőben és tartalommal, valamint minőséggel való átadása Megrendelő különösen fontos érdeke.

6. Vállalkozói díj

1. Vállalkozó a teljesítésért – a közbeszerzési eljárás árazatlan költségvetése alapján a Vállalkozó nyertes ajánlata szerint – vállalkozói díjra jogosult. Felek a keretszerződésben foglalt feladatok díját a **Vállalkozó ajánlata szerinti** nettó egységáron, egyedi megrendelésenként számolják el.
2. Felek megállapodnak, hogy a keretszerződés teljesítése során rendelkezésre álló maximális keretösszeg: **240 000 000 Ft + ÁFA**. Felek megállapodnak, hogy ezen keretösszeg kimerülése esetén a szerződés megszűnik. Felek rögzítik, hogy Megrendelő 168 000 000 Ft + ÁFA összeg erejéig vállal lehívási kötelezettséget; az ezt meghaladó keretösszeg-rész lehívásának elmaradásából eredően a Megrendelővel szemben semmiféle igény nem érvényesíthető. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződés szerinti megrendelése hiányában bármely teljesítésre vonatkozó előkészületet csak a saját kockázatára és költségére tehet.
3. A szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
4. Az általános forgalmi adó megfizetése a hatályos jogszabályok szerint történik.
5. A vállalkozói egységár magában foglalja az ajánlati felhívásban és dokumentációban, valamint a jelen szerződésben meghatározott tartalom megvalósításának költségét és a megvalósuláshoz szükséges, itt nem részletezett költségeket is, a munkadíjat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, az anyagköltségeket, a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási és parkolási költséggel együtt, az általános költségeket, a szolgáltatási feladatok ellátása során a Vállalkozó által felhasznált közüzemek költségét is.
6. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó jelen keretszerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen keretszerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond.
7. Felek rögzítik, hogy a szerződés a Megrendelő saját forrásából kerül finanszírozásra.
8. A szerződés időtartama alatt a Vállalkozó nem jogosult az egységárak megváltoztatására.

7. Fizetési feltételek

1. Felek egyedi megrendelésenként történő elszámolásban állapodnak meg. Ennek megfelelően Vállalkozó az adott egyedi megrendelés szerződésszerű teljesítését szerepeltetheti az adott számlájában.
2. Vállalkozó az egyedi megrendelések teljesítését követően külön – a vezetett munkanaplón túli – írásos beszámoló formájában tájékoztatja a Megrendelőt az elvégzett munkáról, aki az egyeztetett

időpontban mind mennyiségi, mind minőségi szempontból ellenőrzi az elvégzett munkát és megfelelésség szerint ezt igazolja. Mennyiségi vagy minőségi kifogás esetén a teljesítés nem igazolható.

Az **írással beszámoló** tartalmaznia kell az ellátott feladatot (tétel megnevezés), a feladatellátás helyszínét, a feladat mértékegységét és az egységárakat.

A fentiek igazolását követően Megrendelő teljesítésigazolást állít ki az adott munka elvégzéséről. A teljesítésigazolás aláírására a műszaki ellenőr jogosult. Az adott teljesítésről kiállított teljesítésigazolás másolati példányát Vállalkozó a számlájához mellékelni köteles.

3. Vállalkozó minden egyes számlához köteles csatolni egy összefoglaló kimutatást, amely az összes korábban kiállított számla ellenértékét tartalmazza.
4. Megrendelő előleget kizárólag a Kbt. 135. § (7) és (9) bekezdésében foglaltak szerinti eseteknek megfelelő egyedi megrendelés esetén fizet, figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben foglaltakra is. A folyósítandó előleg mértéke a Kbt. 135. § (7) bekezdésében rögzítettekkel összhangban az adott egyedi megrendelés nettó ellenértéke 5%-ának megfelelő összeg. Amennyiben a Kbt. 135. § (9) bekezdésében rögzített eset áll fenn, akkor az ezen rendelkezésben előírt előleg-minimumérték az irányadó. Megrendelő előleg-visszafizetési biztosítékot – mely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában nyújtandó – kizárólag a Kbt. 135. § (9) bekezdése szerinti esetben követel meg a Vállalkozótól. Az előleg az érintett egyedi megrendelésről kiállított számlában – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdése szerinti esetben az utolsó számlában (végszámla) – kerül elszámolásra. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
5. A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számlák kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, a Kbt. 135. § és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezései alapján történik. Megrendelő a vállalkozói díjat – a Megrendelő képviselője által igazolt – egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés (egyedi megrendelés) – alábbiak szerinti részleges vagy teljes – teljesítését követően, tételes elszámolás alapján, a Kbt. 135. § (4) bekezdésében foglaltak, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezései szerint, a rész- vagy végszámla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással fizeti meg. Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően – a számla kiegyenlítésére a Kbt. 135. § (3) bekezdésével és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezéseivel összhangban kerül sor. A nettó 10.000.000,- Ft értéket el nem érő ellenértékű egyedi szerződések esetén az adott egyedi szerződésről 1 db számla (végszámla) kerülhet kiállításra. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdése hatálya alá nem tartozó, a nettó 10.000.000,- Ft-ot elérő, vagy meghaladó értékű egyedi szerződések esetén 2 darab számla (1 rész- és 1 végszámla) kiállítására kerülhet sor, 50%-os, és 100%-os mértékű, a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt teljesítési előrehaladás esetén, az előrehaladás mértékének megfelelő összegű kifizetéssel. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdése szerinti esetben e § (2) és (5)-(6) bekezdésével összhangban 5 darab számla (4 rész- és 1 végszámla) kiállítására kerülhet sor, 15%-os, 25%-os, 50%-os, 80%-os és 100%-os mértékű, a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt teljesítési előrehaladás esetén, az előrehaladás mértékének megfelelő összegű kifizetéssel.
6. A késedelmes átutalás esetére a Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmi kamatot vállalja megfizetni.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. Késedelmi kötbér: az egyedi megrendelésekben meghatározott teljesítési határidő be nem tartása esetén, a késedelem minden napja után, az egyedi megrendeléssel érintett nettó ajánlati ár 1%-a/naptári nap mértékű, a késedelmi kötbér maximuma az egyedi megrendeléssel érintett nettó ajánlati ár 15%-a. A késedelmi kötbér abban az esetben érvényesíthető, ha Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

H

2. A késedelmi kötbér számítása: A Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból előálló késedelem első napja az egyedi megrendelésben meghatározott határidőt követő 1. munkanap. Amennyiben a Vállalkozó a késedelembe esés első napjától számított 15. napig nem teljesíti a késedelemmel érintett feladatot, akkor a Megrendelő a késedelembe esés 16. napján jogosult az egyedi megrendeléstől elállni.
3. Hibás teljesítési kötbér: mértéke megegyezik a késedelmi kötbérre vonatkozó mértékkel. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő által történt bejelentés és a javítható hiba megszüntetése közötti időszakra terjed ki. Nem javítható hiba esetén a hibás teljesítési kötbér mértéke az egyedi megrendeléssel érintett nettó ajánlati ár 8%-a.
4. Vállalkozó a szerződés Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulása esetén a nettó keretösszeg meghiúsulás időpontjáig jogszerűen még el nem számolt része 20%-ának megfelelő mértékű kötbér megfizetésére jogosult; az egyedi megrendelés meghiúsulása esetén a kötbér mértéke az egyedi megrendeléssel érintett nettó ajánlati ár 20%-a.
5. Megrendelő ellenszolgáltatásából eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.
6. A jogszabályokban és a jelen szerződésben (2.7. pont) meghatározott jótállási vagy egyebekben irányadó szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki köteles haladéktalanul intézkedni a felfedett hiányosság megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő által megadott határidőn belül (rendeltetésszerű használatot befolyásoló vagy azonnali beavatkozást igénylő esemény) nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntettetni, kijavíttatni. Az így elvégzett munkákra újratekődik a Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettsége. A Vállalkozó köteles a saját érdekkörében tudomására jutott hiányosságok azonnali megszüntetéséről gondoskodni.

9. Kapcsolattartás

1. Vállalkozó minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti Megrendelőt, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megrendelő érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időtartama alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen keretszerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdéssel, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
3. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködnek.
4. Kapcsolattartók:

Vállalkozó részéről:

Szerződéssel kapcsolatos kérdésekben:

név: János Gábor István
postacím: 1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.
telefon: 06709304080
mobiltelefon: -
telefax:
e-mail: zold.ter@gmail.com

Szakmai kérdésekben:

név: János Gábor István
postacím: 1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.
telefon: 06709304080
mobiltelefon: -
telefax:
e-mail: zold.ter@gmail.com

Megrendelő részéről:Szerződéssel kapcsolatos kérdésekben:

név: Sztanek Endre,
Városüzemeltetési igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
telefonszám: 06 20 5214463
e-mail cím: sztaneke@jgk.hu

Műszaki ellenőr adatai:

név: Garbacz Ádám
postacím: 2143, Kistarcsa Völgy utca 44/f földszint 10.
telefon:
mobiltelefon: 06 20 2515138
telefax:
e-mail: aagtervkft@gmail.com
nyilvántartási azonosító: 01-64752

10. Szerződés módosítása, megszüntetése

1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés közbeszerzési eljárás alapján került megkötésre, ezért a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell a jelen szerződés teljesítésére, módosítására és megszüntetésére. A jelen szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a Felek közös megegyezése alapján lehetséges. A szerződés módosítása során a Kbt. 141.§-ában foglaltak irányadók.
2. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő, mint ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
 - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel
 - b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Megrendelő a szerződést felmondhatja továbbá, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén - írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag, ha

- a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 15 napot;
- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 15 nap alatt nem javítja ki teljeskörűen;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;

- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- jogszabályon, vagy a jelen keretszerződésen alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

11. Vegyes rendelkezések

1. A jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.
2. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni.
Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a Polgári Perrendtartás szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes magyar bíróságok kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő Felek.
3. Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.
4. Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:
 - a) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*) pont ka-kb alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
5. Felek megállapodnak, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható, az átdolgozás és többszörözés jogát is biztosító felhasználási jogot szerez.
6. A Vállalkozó képviselője jelen keretszerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a), b) vagy c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul köteles a Megrendelőt erről tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondhatja vagy – ha szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállhat.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
 - Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

8. A Vállalkozó vállalja, hogy a közbeszerzési eljáráshoz és az alapján kötött keretszerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumokat a teljesítés Megrendelő általi elfogadását követő 5 (öt) évig megőrzi.
9. Jelen keretszerződés teljesítése, értelmezése kapcsán a Felek a dokumentumok alábbi sorrendjét határozzák meg:
- a) a Felek által megkötött keretszerződés,
 - b) a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása,
 - c) a közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációja,
 - d) a közbeszerzési eljárásban benyújtott és elfogadott ajánlat és annak hiánypótlása.
- Felek megállapodnak, hogy b) - d) pontokban írt dokumentumok külön csatolás nélkül is jelen keretszerződés mellékletét képezik.
10. Jelen keretszerződést szerződő Felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban aláírták, amelyből 3 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti.

Budapest, 2022. május „23.”



Megrendelő
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
képviselésében Kovács Ottó István az
Igazgatóság elnöke



Vállalkozó
PARK-TÉR Útépítő és Fenntartó
Betéti Társaság
képviselésében János Gábor István
PARK-TÉR Útépítő és Fenntartó Bt.
1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.
Adószám: 28242321-2-41

Fedezet: *Köszönettel* dátum: Budapest, 2022. **2022 MÁJ 17.**

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Józsefváros Önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló útpályák, járdaszakaszok és hozzátartozó útszegélyek javítása, karbantartása

Egységár gyűjtemény					
sorsz	megnevezés	m.egys.	libirálási célú, várható, tájékoztató mennyiség	egységár	összesen
Előkészítő és befejező munkák					
1	Építés alatti forgalomtechnikai terv készítése és kezelővel történő jóváhagyatása	db	10	127 500	1 275 000 Ft
2	Szakfelügyelet biztosítása	db	1	44 250	44 250 Ft
3	Fel- és levonulás díja - 1 vagy több nagyméretű gép alkalmazású esetén (pl.: rakodógép / gépi marás / stb.) - elszámolható helyszínenként 1 alkalommal az építési technológia Megrendelői jóváhagyásával	db	120	165 000	19 800 000 Ft
4	Fel- és levonulás díja - 1 vagy több géplánc alkalmazása esetén (pl.: rakodógép, úthenger / gépi aszfaltozás / stb.) - elszámolható helyszínenként 1 alkalommal az építési technológia Megrendelői jóváhagyásával	db	60	134 250	8 055 000 Ft
5	Sürgősségi kiszállási díj, szükséges létszámban, kézi szerszámokkal, 72 órán belüli - út- és járdajavítási (kátyúzási) munkák esetén, elszámolható helyszínenként 1 alkalommal	db	10	187 500	1 875 000 Ft
6	Megvalósulási terv készítése	db	10	97 500	975 000 Ft
Előkészítő és befejező munkák összesen:					32 024 250 Ft
Bontási munkák					
1	Járda alapbeton bontása szegéllyel együtt	m3	20	11 700	234 000 Ft
2	Út alapbeton bontása szegéllyel együtt	m3	20	11 700	234 000 Ft
3	Öntöttaszfalt bontása járdán	m3	24	11 700	280 800 Ft
4	Út aszfalt burkolat bontása	m3	25	11 700	292 500 Ft
5	Útpálya gépi marása 4cm vastagságban	m2	20	2 475	49 500 Ft
6	Nagykockakő burkolat bontása	m2	10	5 250	52 500 Ft
7	Térkő burkolat bontása	m2	270	3 225	870 750 Ft
8	Útszegély bontása betonlappal	fm	402	2 085	838 170 Ft
9	Járdaszegély bontása betonlappal	fm	50	1 785	89 250 Ft
10	Szélvágás aszfaltburkolaton	fm	800	585	468 000 Ft
11	Vegyes bontott törmelékek elszállítása	m3	150	8 250	1 237 500 Ft
12	Bontott, vagy mart aszfalt elszállítása	m3	50	8 250	412 500 Ft
13	Lerakóhelyi díj	m3	50	4 425	221 250 Ft
14	Kisméretű csapszekerény szintbe igazítása	db	10	21 750	217 500 Ft
15	Nagyméretű csapszekerény szintbe igazítása	db	5	29 250	146 250 Ft
16	Víznyelő akna szintbe igazítása	db	10	33 750	337 500 Ft
17	Csatornafedlap szintbe igazítása	db	10	33 750	337 500 Ft
18	T1 távközlési akna szintbe igazítása	db	10	52 500	525 000 Ft
19	T2 távközlési akna szintbe igazítása	db	10	78 750	787 500 Ft
20	Meglévő poller (egyéb oszlop) elbontása, meglévő burkolat alsó síkjáig, betonalap bontása nélkül	db	150	9 300	1 395 000 Ft
Bontási munkák összesen:					9 026 970 Ft
AI- és felépítményi munkák:					
1	Földkitermelés bevágásban, gépi erővel, szállítás külön tételben	m3	150	4 425	663 750 Ft
2	Tükrökészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, sík felületen	m2	100	975	97 500 Ft
3	Talajjavító réteg készítése, járdaépítésénél 10 cm vastag homokos kavicsból	m3	50	15 450	772 500 Ft
4	Talajjavító réteg készítése, útépítésénél 20 cm vastag homokos kavicsból	m3	10	15 450	154 500 Ft
5	Geotex fólia réteg készítése burkolata alá	m2	80	975	78 000 Ft
6	Talajjavító réteg tömörítése 95 %-ra	m2	75	593	44 475 Ft
7	Altalaj tömörítése gépi erővel	m2	90	593	53 370 Ft
8	Simítóhengerlés a földmű felületén, gépi erővel járda alatt	m2	50	593	29 650 Ft
9	Simítóhengerlés a földmű felületén, gépi erővel út alatt	m2	20	593	11 860 Ft
10	Föld felrakása szállítóeszközzel géppel, és elszállítása lerakással	m3	150	12 675	1 901 250 Ft
11	CKT Burkolatalap 10 cm vastagban, járda alá	m3	45	47 175	2 122 875 Ft
12	CKT Burkolatalap 15 cm vastagban útpálya alá	m3	90	47 175	4 245 750 Ft
13	"Hasított kő" szegély készítése alapárok kiemelésével, (C 16-16/FN) beton alapperendával megtámasztással és hézagozással - megrendelői anyagbiztosítással	fm	100	9 750	975 000 Ft
14	Előregyártott beton kiemelt szegély készítése alapárok kiemelésével, (C 16-16/FN) beton alapperendával megtámasztással és hézagozással	fm	500	9 998	4 999 000 Ft
15	Súlyszett szegély készítése előregyártott beton szegélyvel	fm	400	9 998	3 999 200 Ft
16	"K" szegély készítése előregyártott beton szegélyvel	fm	50	9 998	499 900 Ft

15

sorsz	megnevezés	m.egys.	librálási célú, várható, tájékoztató mennyiség	egységár	összesen
17	Kerti szegély készítése előregyártott beton szegéllyel	fm	100	8 271	827 100 Ft
18	Bazaltkocka burkolat készítése hézagolással - megrendelői anyagbiztosítással	m2	50	18 750	937 500 Ft
19	Térkőburkolat készítése 8 cm-ig, besöpréssel - megrendelői anyagbiztosítással	m2	60	6 750	405 000 Ft
20	Bazaltkocka burkolat készítése hézagolással - vállalkozói anyagbiztosítással	m2	250	48 750	12 187 500 Ft
21	Térkőburkolat készítése 8 cm-ig, besöpréssel - vállalkozói anyagbiztosítással	m2	150	18 750	2 812 500 Ft
22	Taktilis jelek beépítése járdába félgömbökből	m ²	50	112 500	5 625 000 Ft
23	Taktilis jelek beépítése recés térburkoló kőből	m2	50	17 250	862 500 Ft
24	Aszfalt kiegyenlítő réteg készítése változó vastagságban, kézi bedolgozással AC-11 jelű keverékkel	m3	50	191 850	9 592 500 Ft
25	Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése 7 cm vstg. AC-11 jelű keverékkel	m3	100	191 850	19 185 000 Ft
26	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése 4 cm vstg. AC-11 jelű keverékkel	m3	40	191 850	7 674 000 Ft
27	Aszfaltács beépítése	m2	10	3 675	36 750 Ft
28	Kiöntő bitumen aszfalt és betonfelületeken képződött, különböző mélységű és szélességű repedések kitöltéséhez	kg	50	2 880	144 000 Ft
29	Bitumenes hézagszalag beépítése (aszfalt fugaszalag- repedésjavító- slussz záró)	fm	150	2 475	371 250 Ft
30	Hidegaszfalt beépítése	kg	300	450	135 000 Ft
31	Öntött sétányaszfalt burkolat készítése, járdához kézi erővel, száraz zúzalékkal érdesítve 3 cm vastagságban MA-4 jelű keverékből	m3	50	262 500	13 125 000 Ft
32	Műanyag rácsos folyóca építése, alapárak kiemelésével, (C 16-16/FN) beton alapperendával	fm	18	59 775	1 075 950 Ft
33	Nagy terhelésű rácsos folyóca építése, alapárak kiemelésével, (C 16-16/FN) beton alapperendával	fm	105	87 000	9 135 000 Ft
34	PE cső beépítése 110mm átmérőig, földmunka külön tételben	fm	30	21 000	630 000 Ft
AI- és felépítményi munkák összesen:					105 410 130 Ft
Ideiglenes és végleges forgalomtechnika :					
1	Ideiglenes, sárga burkolati jel (forgalomtechnikai tereléshez) egy rétegben (oldószeres festés, vagy forgalomtechnikai szalag), és annak bontása (vagy fekete fedőfestés)	fm	125	16 500	2 062 500 Ft
2	Meglévő oldószeres burkolati jel bontása (fedőfestés)	fm	45	8 400	378 000 Ft
3	Meglévő tartós burkolati jel bontása, marással	m2	13	10 500	136 500 Ft
4	Új burkolati jelek készítése géppel vagy kézzel (oldószeres festék) - fehér színben	m2	16	8 100	129 600 Ft
5	Új burkolati jelek készítése géppel vagy kézzel (oldószeres festék) - egyéb színben	m2	18	8 775	157 950 Ft
6	Új burkolati jelek készítése géppel vagy kézzel (tartós kivétel) - fehér színben	m2	12	14 700	176 400 Ft
7	Új burkolati jelek készítése géppel vagy kézzel (tartós kivétel) - egyéb színben	m2	14	15 900	222 600 Ft
8	Ideiglenes nagyméretű iránytábla (halszálka) kihelyezése és bontása	db	90	51 000	4 590 000 Ft
9	Ideiglenes oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz és bontása (betontuskóval)	db	42	36 000	1 512 000 Ft
10	Meglévő KRESZ tábla oszlopok bontása, burkolat helyreállításával	db	18	14 250	256 500 Ft
11	Új oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	db	20	29 700	594 000 Ft
12	Ideiglenes KRESZ táblák kihelyezése és bontása (szükség esetén kiegészítő táblával)	db	32	16 500	528 000 Ft
13	Meglévő KRESZ táblák bontása (szükség esetén kiegészítő táblával)	db	14	5 700	79 800 Ft
14	Új KRESZ táblák elhelyezése	db	34	44 250	1 504 500 Ft
15	Új kiegészítő KRESZ tábla kihelyezése	db	28	10 875	304 500 Ft
16	Sebességcsökkentő kűszöb 1800x2000x65 Anyag: Vulkanizált gumí + reflektív fólia	db	10	57 750	577 500 Ft
17	Sebességcsökkentő kűszöb 1800x3000x65 Anyag: Vulkanizált gumí + reflektív fólia	db	10	72 750	727 500 Ft
18	Sebességcsökkentő kűszöb 1800x2000x65 bontása, áthelyezése	db	10	18 750	187 500 Ft
19	Sebességcsökkentő kűszöb 1800x3000x65 bontása, áthelyezése	db	10	21 750	217 500 Ft
20	Forgalomtechnikai tükrök 500mm	db	5	42 750	213 750 Ft
21	Forgalomtechnikai tükrök 600mm	db	5	51 750	258 750 Ft
22	Forgalomtechnikai tükrök 700mm	db	5	66 750	333 750 Ft
23	Forgalomtechnikai tükrök 800mm	db	5	82 500	412 500 Ft
24	Forgalomtechnikai tükrök 900mm	db	5	97 500	487 500 Ft
25	Ekézhető aktívprizma, egyoldalas	db	6	27 750	166 500 Ft
26	Ekézhető aktívprizma, kétoldalas	db	8	33 750	270 000 Ft
Ideiglenes és végleges forgalomtechnika összesen:					16 485 600 Ft

MINDössZESEN **162 946 950 Ft**

MEGJEGYZÉS:

Az árak nettó egységárak, ÁFA-t nem tartalmaznak.

Az egységár Vállalkozói anyagbiztosítással értendő (kivéve a megjelölt hasított kő, térkő burkolat).

Közműszervek esetén a meglévő szervek visszaépítése van előirányozva.

Forgalomtechnikai elemek esetén a Budapest Közút Zrt. (mint forgalomtechnikai kezelő) előírásai az irányadók.

K

NYILATKOZAT

az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendeletben (2014. július 31.) rögzített tiltó intézkedések hatálya alá tartozás tárgyában

Nyilatkozattevő:

Név János Gábor István
Székhely 1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.
Cégjegyzékszám 01-06-115370.....
Adószám 28242321-2-41
Képviselőtében eljár

Alulírott János Gábor István mint a PARK-TÉR Útépítő és Fenntartó Betéti Társaság képviselőjére jogosult, az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendeletben (2014. július 31.) (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet nem esik, továbbá az általam képviselt szervezet által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt vagy igénybe vett, a szerződés értékének több mint 10%-át kitevő alvállalkozók, szállítók vagy olyan szervezetek, amelyek a kapacitásait az általam képviselt szervezet igénybe kívánja venni vagy igénybe veszi, nem esnek a Rendelet szerinti tiltó intézkedések – ideértve különösen, de nem kizárólagosan a Rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti rendelkezéseket – hatálya alá.

[5k. cikk (1) Tilos a közbeszerzési irányelvek, valamint a 2014/23/EU irányelv 10. cikke (1) és (3) bekezdésének, (6) bekezdése a)–e) pontjának, (8), (9) és (10) bekezdésének, 11., 12., 13. és 14. cikkének, a 2014/24/EU irányelv 7. és 8. cikkének, 10. cikke b)–f) és h)–j) pontjának, a 2014/25/EU irányelv 18. cikkének, 21. cikke b)–e) és g)–i) pontjának, 29. és 30. cikkének, valamint a 2009/81/EK irányelv 13. cikke a)–d), f–h) és j) pontjának hatálya alá tartozó bármely közbeszerzési szerződés vagy koncessziós szerződés odaítélése a következők részére vagy az ilyen szerződések teljesítésének folytatása a következőkkel:

- a) orosz állampolgár, vagy oroszországi székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
- b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az e bekezdés a) pontjában említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
- c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az e bekezdés a) vagy b) pontjában említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el;

ideértve a szerződés értékének több mint 10 %-át kitevő alvállalkozókat, szállítókat vagy szervezeteket, amelyeknek a kapacitásait a közbeszerzési irányelvek értelmében igénybe veszik.]

Felelősségem teljes tudatában kijelentem továbbá, hogy jogosult vagyok a szervezet képviselőjére, valamint, hogy a Rendelet rendelkezéseit, az abban foglalt tiltó intézkedéseket megismertem. Jelen nyilatkozat megtételével tudomásul veszem, hogy a Rendelet szerinti tiltó intézkedések hatálya alá tartozó személlyel nem köthető érvényesen szerződés, továbbá vagy a már megkötött szerződések teljesítésének folytatása az ajánlatkérőként szerződő fél részéről nem lehetséges a Rendeletben rögzített eseteken, illetőleg időbeli korlátokon túl.

[E körben különösen, de nem kizárólagosan a Rendelet 5k. cikk (2)-(4) bekezdésében foglaltak az irányadók:

(2) Az (1) bekezdéstől eltérve, a hatáskörrel rendelkező hatóságok lehetővé tehetik olyan szerződések odaítélését és teljesítésének folytatását, amelyek célja:

- a) az atomenergia polgári célú felhasználása tekintetében meglévő képességek működtetése, karbantartása, leszerelése és radioaktív hulladék-gazdálkodása, fűtőanyag-ellátása és fűtőanyag-utókezelése, valamint biztonsága, továbbá a polgári célú nukleáris létesítmények befejezéséhez szükséges tervezés, építés és megbízások folytatása, valamint prekurzor anyagok

szállítása orvosi radioizotópok előállításához és hasonló gyógyászati alkalmazásokhoz, környezeti sugárzási helyzet ellenőrzését szolgáló kritikus technológia, továbbá a polgári célú nukleáris együttműködés, különösen a kutatás és fejlesztés területén;

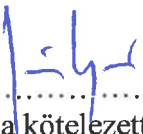
- b) az űrprogramok keretében való kormányközi együttműködés;
- c) olyan, feltétlenül szükséges termékek vagy szolgáltatások nyújtása, amelyek csak az (1) bekezdésben említett személyek által, illetve amelyek elegendő mennyiségben csak e személyek által nyújthatók;
- d) az Unió és a tagállamok Oroszországban található diplomáciai és konzuli képviseleteinek működése, ideértve a küldöttségeket, nagykövetségeket és missziókat, vagy a nemzetközi joggal összhangban mentességet élvező, Oroszországban található nemzetközi szervezetek működése;
- e) földgáz és kőolaj – többek között finomított kőolajtermékek –, valamint titán, alumínium, réz, nikkel, palládium és vasérc megvásárlása, behozatala vagy szállítása Oroszországból vagy Oroszországon keresztül az Unióba; vagy
- f) a XXII. mellékletben felsorolt szén és egyéb szilárd fosszilis tüzelőanyagok megvásárlása, behozatala vagy szállítása az Unióba 2022. augusztus 10-ig.

(3) Az érintett tagállam az e cikk alapján megadott bármely engedélyről az engedély megadását követő két héten belül tájékoztatja a többi tagállamot és a Bizottságot.

(4) Az (1) bekezdésben foglalt tilalmak nem alkalmazandók a 2022. április 9. előtt kötött szerződéseknek a 2022. október 10-ig történő teljesítésére.]

Kijelentem és szavatolom, hogy amennyiben az általam képviselt szervezet, vagy az általam képviselt szervezet által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt vagy igénybe vett, a szerződés értékének több mint 10%-át kitevő alvállalkozók, szállítók vagy olyan szervezetek, amelyek kapacitásait az általam képviselt szervezet igénybe kívánja venni vagy igénybe veszi, bármely vonatkozásban a Rendelet tiltó intézkedései hatálya alá kerül, úgy azt haladéktalanul bejelentem az ajánlatkérő, illetőleg az ajánlatkérőként szerződő fél részére.

Budapest, 2022. május „23.....”

.....

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)¹

PARK-TÉR BT.
PARK-TÉR-Útépítő és Fenntartó Bt.
1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.
Adószám: 28242321-2-41

¹ Amennyiben az aláíró személy nem érti a magyar nyelvet, úgy kérjük, hogy ezen személy aláírása mellett két tanú az aláírásával igazolja, hogy egyrészt a nyilatkozatot aláíró személy a jelen nyilatkozatot előttük írta alá vagy az aláírást előttük saját aláírásának ismerte el, másrészt legalább a tanúk egyike kifejezetten nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy a nyilatkozatot aláíró személynek a nyilatkozat tartalmát megmagyarázta. A tanúk esetén kérjük a tanúk nevének, lakóhelyének, aláírásának, valamint az aláírás keltének feltüntetését.