

**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS**  
**II. rész: „2 db fix platós haszongépjármű”**

amely létrejött

**Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1084 Budapest, Őr u. 8.

Cégjegyzékszám: 01-10-048457

Adószám: 25292499-2-42

Bankszámlaszám: OTP Bank Zrt. 11784009-22229638

Képviseli: Kovács Ottó István, az Igazgatóság elnöke

mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

*másrészről*

**Niscar Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhelye: 1112 Budapest, Vizsla utca 1-3.

cégjegyzékszám: 01 09 283732

adószám: 25350632-2-43

bankszámlaszám: 10918001-00000105-26330044 UniCredit Bank

képviseli: Kosztyu Tamás László ügyvezető

mint szállító, ill. eladó (a továbbiakban: „Eladó”),

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

**I. ELŐZMÉNYEK**

I.1. Szerződő Felek egyezően megállapítják, hogy Vevő, mint ajánlatkérő 2023. július 21. napján indított, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második része szerinti uniós, nyílt, négy részből álló közbeszerzési eljárást folytatott le „Kishaszongépjárművek beszerzése” tárgyában. Eladó az eljárás **II. részében – melynek megnevezése: „2 db fix platós haszongépjármű”** – a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, ennek megfelelően Vevő Eladót hirdette ki a közbeszerzési eljárás **II. részének** nyerteseként.

I.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. Jelen szerződés kizárólag a közbeszerzési eljárás dokumentumaival együtt (különös tekintettel az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára) értelmezhető, bár azok fizikailag jelen szerződéshez csatolásra nem kerülnek.

I.3. Amennyiben jelen szerződés bármely pontja az alapdokumentumok bármely kötelező érvényű rendelkezésébe ütközne, akkor Felek akként rendelkeznek, hogy a jelen szerződésnek az alapdokumentumi rendelkezést sértő pontja helyébe a megsértett alapdokumentumi rendelkezés kerül minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül. Ugyanezen szabály alkalmazandó, ha a jelen szerződés bármely rendelkezése kogens jogszabály rendelkezésével lenne ellentétes.

I.4. Vevő kijelenti, hogy a 2013. évi V. tv. 8:1. § (1) bek. 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

**II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1. Eladó eladja, Vevő megvásárolja a közbeszerzési eljárás iratanyagában, annak fenti részében meghatározott jellemzőjű (műszaki specifikációjú), a hatályos jogszabályoknak, szakmai előírásoknak megfelelő **2 db fix platós haszongépjárművet** a jelen szerződés és a közbeszerzési eljárás iratanyaga, valamint a hatályos jogszabályok, szakmai protokollok szerint.

A szolgáltatási kötelezettség magában foglalja:

a) a közbeszerzési eljárás Műszaki leírásában meghatározottaknak megfelelő, 2 db fix platós

haszongépjármű teljeskörű, határidőben történő leszállítását a meghatározott teljesítési helyre, melybe beletartozik a 2 db fix platós haszongépjárműhöz tartozó valamennyi dokumentáció (pl.: használati utasítás, jótállási jegyek, rendeltetésszerű és üzemszerű használathoz szükséges engedélyek, stb.) magyar nyelven történő átadása is; valamint Eladó kötelezettsége, hogy a 2 db fix platós haszongépjárművet járműként forgalomba helyezze, melyhez hozzá tartozik, hogy a forgalmi engedélyek kiváltásánál, tulajdonosként Vevőt kell szerepeltetni és a hatósági ügyintézésrel kapcsolatban felmerült minden költséget az Eladónak kell viselni. A kötelező felelősségbiztosítást Vevő köti meg a járművekre és annak díját is Vevő fizeti.

b) a 2 db fix platós haszongépjármű átadását a teljesítési helyen (Vevő telephelye: 1083 Budapest, Dankó u. 3-5.).

II.3. Eladó kijelenti, hogy kész és képes Vevő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Eladó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

II.4. Eladó a jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a szerződés tárgyát képező feladatot az adott körülmények pontos ismeretében vállalja. Eladó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatot megismerte, az átadott közbeszerzési és műszaki dokumentumot áttanulmányozta, műszaki észrevételeit az ajánlattételkor közölte.

II.5. Vevő kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi dokumentumot átadta Eladónak, amelyet Eladó jelen szerződés aláírásával elismer.

II.6. Eladó köteles a III.1. pontban megjelölt határidőben a közbeszerzési eljárás dokumentumainak részét képező műszaki leírásban meghatározott 2 db fix platós haszongépjárművet saját költségén a teljesítés helyére leszállítani.

II.7. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés II.1. pontjában megjelölt 2 db fix platós haszongépjármű leszállítását, és az egyéb szolgáltatások szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítését tekintik szerződészerű teljesítésnek. Eladó a teljesítése során köteles betartani a teljesítésre vonatkozó előírásokat és hatályos jogszabályokat.

II.8. Vevő a 2 db fix platós haszongépjármű átvételekor köteles a mennyiségi és minőségi vizsgálatot elvégezni. Vevő csak hiba- és hiánymentes teljesítést fogad el. Vevő az észlelt mennyiségi, illetve minőségi hibáról a helyszínen jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a mennyiségi, illetve minőségi hiba pontos megjelölését, a hiba kijavításának módját és határidejét a II.6. pontban foglaltakra is figyelemmel (póthatáridő). A jegyzőkönyvet a Vevő és az Eladó képviselőjének aláírásával hitelesíteni kell. A kárveszélyviselés Eladót terheli a hiba- és hiánymentes teljesítésig.

II.9. Amennyiben a II.4. pont szerinti vizsgálat során a 2 db fix platós haszongépjárművel kapcsolatban mennyiségi, illetőleg minőségi kifogás merül fel, Eladó köteles a hibát saját költségén 8 (nyolc) munkanapon belül kijavítani vagy mással kijavíttatni. Amennyiben Eladó a hibát nem tudja kijavítani vagy kijavíttatni az előírt határidőben, úgy köteles a 2 db fix platós haszongépjárművet – vagy értelemszerűen, amennyiben a hiba csak az egyik fix platós haszongépjárműnél áll fenn, azt – saját költségén további 8 (nyolc) munkanapon belül kicserélni. Amennyiben Eladó ezen kötelezettségeinek nem tesz eleget, súlyos szerződészegést követ el.

II.10. A jelen szerződés keretében leszállított és átvételre felajánlott 2 db fix platós haszongépjárműnek meg kell felelnie a közbeszerzési eljárás Műszaki leírásában és Eladó ajánlatában foglaltaknak egyaránt. A jelen szerződés keretében szolgáltatott 2 db fix platós haszongépjárművön a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatához képest változtatás nem megengedett. Eladó az előírt műszaki és minőségi követelményektől való eltérésekből származó következményekért teljes körű felelősséggel tartozik. Eladó köteles a 2 db fix platós haszongépjárműre vonatkozóan a gyártó által meghatározott tárolási és szállítási feltételeket betartani, illetőleg betartatni.

II.11. Eladó a jelen szerződés alapján leszállított 2 db fix platós haszongépjárműre vonatkozóan 24 hónap jótállást vállal.

II.12. Eladó a jelen szerződés alapján leszállított 2 db fix platós haszongépjármű működésével összefüggésben a jótállás időtartama alatt a rendeltetészerű használatot gátló hiba esetén a bejelentést követően a hiba helyszíni felülvizsgálatát 3 munkanapon belül vállalja. Eladó köteles ezen kötelezettségének teljesítését és a hibaelhárítás érdekében tett további intézkedéseit megfelelően dokumentálni és erről Vevőt írásban tájékoztatni.

II.13. A szavatossági és jótállási felelősség keretében az Eladó köteles a feltárt és a Vevő által közölt hibákkal összefüggésben saját költségére, az értesítést követően minden szükséges intézkedést megfelelő határidőben megtenni a mielőbbi hibaelhárítás érdekében. Ennek keretében Eladó köteles a megjelölt hibákat kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni, vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni.

### III. A TELJESÍTÉS IDEJE, HELYE, A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE

III.1. A jelen szerződés II.1. pontjában foglalt szolgáltatások teljesítésének határideje: jelen szerződés megkötésétől számított **365 (háromszázhatvanöt) naptári nap**. Felek a 2 db fix platós haszongépjármű **átadás-átvételére 1 munkanapot** kötnek ki, azaz valamennyi jármű átadására azonos munkanapon kell, hogy sor kerüljön. Szerződő Felek a jelen szerződést a mindkét fél által történt szerződészerű teljesítésig, határozott időtartamra kötik azzal, hogy a szerződés egyes rendelkezései, a teljesítéssel kapcsolatos egyes jogok és kötelezettségek (pl. jótállás) - rendeltetésüknél fogva - túlnyúlhatnak a szerződés határozott időtartamán.

Eladó a teljesítése időpontjáról köteles előzetesen írásban egyeztetni Vevővel. Vevő előteljesítést elfogad azzal, hogy részleges, járművenkénti előteljesítés nem lehetséges.

III.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Eladó a 2 db fix platós haszongépjárművet az alábbi helyszínre köteles szállítani és az egyéb szolgáltatásokat teljesíteni: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1083 Budapest, Dankó u. 3-5. telephelye.

III.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés a határozott időtartamának lejárta előtt rendes felmondással nem szüntethető meg, ide nem értve a III.5. pontban foglalt esetet. Jelen szerződés a másik félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, rendkívüli (azonnali hatályú) felmondás útján szüntethető meg, amennyiben a másik fél jelen szerződés szerinti lényeges kötelezettségét szándékosan vagy súlyos gondatlansággal jelentős mértékben megszegi. Ilyen súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha:

- Felek valamelyike ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás vagy végelszámolás indult, kivéve ha jogszabály ettől eltérően rendelkezik, vagy egyébként fizetése képtelenné vált;
- Eladó olyan, jelen szerződésbe vagy jogszabályba ütköző magatartást tanúsít, amely sérti vagy veszélyezteti a szerződés szerinti teljesítést.

III.4. Vevő a Kbt. 143. §-ban meghatározott esetekben jogosult, illetőleg köteles a jelen szerződéstől elállni, illetve amennyiben a teljesítés megkezdése miatt az eredeti állapot nem állítható helyre, a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

III.5. Vevő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a jelen szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel,
- b) Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

III.6. Vevő vállalja, hogy a szerződés szerinti teljesítéshez szükséges információkat és egyéb adatokat Eladó képviselőinek a rendelkezésére bocsátja.

III.7. Vevő köteles a szerződésnek megfelelő 2 db fix platós haszongépjárművet átvenni; valamint az elfogadott, jelen szerződés szerinti és igazolt teljesítést követően a számla szerinti ellenszolgáltatást Eladó részére megfizetni. Vevő gondoskodik arról, hogy Eladó teljesítésekor legyen a teljesítés helyszínén Vevő

által megbízott olyan személy, aki jogosult a leszállított 2 db fix platós haszongépjármű átvételére, illetve a teljesítés ellenőrzésére.

III.8. Eladó szavatol azért, hogy az általa leszállított 2 db fix platós haszongépjármű alkalmas az előírásoknak megfelelő, biztonságos, rendeltetés- és szerződésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek nincs olyan joga a szerződés tárgyára, amely a Vevő tulajdonszerzését korlátozná, vagy akadályozná.

#### IV. VÉTELÁR, FIZETÉSI FELTÉTELEK

IV.1. Eladót a jelen szerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítése esetén az alábbi egységár, illetőleg összesített vételár illeti meg:

- a járművek egységára: nettó **5.991.339 Ft**, + ÁFA, azaz bruttó **7.609.001 Ft**;
- a teljes összesített szerződéses vételár nettó **11.982.678 Ft**, + ÁFA, azaz bruttó **15.218.002 Ft**.

IV.2. Amennyiben a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt az Áfa mértékét illetően jogszabályi változás következik be, úgy a számlázás a mindenkor hatályos Áfa mértékének megfelelően történik a nettó vételár változatlanul hagyása mellett.

IV.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a IV.1. pont szerinti vételár a jelen szerződés hiánytalan és szerződésszerű teljesítésével összefüggő valamennyi díjat, költséget, kiadást magában foglal (a továbbiakban: vételár), melyre tekintettel Eladó ezen összegzen felül semmilyen fizetési igényt Vevővel szemben nem érvényesíthet.

IV.4. Vevő kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerinti ellenérték kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének. Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme forint.

IV.5. Eladó egy darab számla kiállítására és benyújtására jogosult (részszámlázás nem lehetséges járművenként).

IV.6. Eladó a bruttó ajánlati árnak megfelelő összegű számlát a jelen Szerződés II.1. pontja szerinti szolgáltatások teljesítését követően, azaz valamennyi szolgáltatás teljes körű/maradékmentes teljesítését követően jogosult kiállítani és benyújtani.

IV.7. Vevő előleget nem biztosít.

IV.8. Szerződő Felek a II.1. pontban foglalt szolgáltatások teljesítéséről közösen átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, melynek aláírására a Vevő részéről a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési igazgatója jogosult.

IV.9. A számla esetében a Szerződő Felek által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv, teljesítésigazolási jegyzőkönyv és a Vevő által aláírt szakmai teljesítésigazolás a számlázás alapja, de a számla összegének kifizetéséhez a pénzügyi teljesítésigazolás kiállítása is szükséges.

IV.10. A **szakmai teljesítésigazolás** kiállítására Vevő részéről Sztanek Endre városüzemeltetési igazgató jogosult. A teljesítésigazolás megtörténte nem jelenti a hibás-, hiányos teljesítésből, késedelmes teljesítésből eredő igényekről való lemondást.

IV.11. A **pénzügyi teljesítésigazolás** kiállítására (Vevő részéről a szakmai teljesítésigazolás alapján) Láng Gáborné gazdasági igazgató jogosult.

A teljesítés elismeréséről vagy annak megtagadásáról Vevő nyolc napon belül nyilatkozik.

IV.12. A vételárat a szerződésszerű teljesítés elismerése alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül – a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdései, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint – átutalással, forintban egyenlíti ki a Vevő az Eladónak a szerződés elején felsorolt adatai közt meghatározott bankszámlájára. A számla

kézhezvételének napja nem képezheti a Szerződő Felek között megállapodás tárgyát. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés IV.1. pontjában meghatározott vételár megfizetésével az Eladó által szolgáltatott és leszállított 2 db fix platós haszongépjármű a Vevő tulajdonába kerül. A vételár akkor tekinthető megfizetettnek, ha annak összegét az Eladó számláján jóváírják.

IV.13. A számlát a Vevő nevére és székhelyének címére vagy a Kbt. 27/A. §-a szerinti számla esetén a számla@jgk.hu e-mail címre kell benyújtani/megküldeni. A nem a fenti helyen benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Vevő fizetési késedelme kizárt.

IV.14. Ha a Vevő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Vevő köteles a kifogásolt számlát 10 (tíz) napon belül visszajuttatni az Eladóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Vevő általi kézhezvételétől kell számítani.

IV.15. Vevő késedelmes fizetése esetén Eladó a törvényes mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak alkalmazásával. Amennyiben Eladó késedelmesen nyújtja be a számlát Vevőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra Vevő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén. Vevő késedelmes fizetése esetén megfelelően irányadók továbbá a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény rendelkezései is.

IV.16. Vevő szerződéses feltételként előírja, hogy az Eladó

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

## V. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

V.1. Az Eladó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Eladó kijelenti, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti, az alvállalkozókkal kapcsolatos bejelentési kötelezettségeit ismeri, továbbá kijelenti és szavatolja, hogy e kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

V.2. Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

V.3. A Vevőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

V.4. Eladó a fentiekkel összhangban igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Eladó tudomásul veszi Vevő azon jogát, hogy jelen szerződéstől azonnali hatállyal elálljon és az ebből eredő kárát Eladó felé érvényesítse.

## VI. SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

VI.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott feladatok jelen szerződés III.1. pontjában meghatározott határidőn túli – Eladónak felróható – késedelmes teljesítése esetére késedelmi kötbért kötnék ki. Eladó minden késedelmes nap után köteles a jelen szerződés IV. 1. pontjában meghatározott **nettó vételár 1%-át, de késedelmes naponként legalább 50.000 HUF-ot** megfizetni Vevőnek (**késedelmi kötbér**). A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Eladót a teljesítés alól. Amennyiben a késedelmes napok száma eléri a 25 (huszonöt) napot, úgy Vevő jogosult a jelen szerződést

rendkívüli felmondással – azonnali hatállyal – felmondani és Eladó a jelen szerződés VI.3. pontjában meghatározott meghiúsulási kötbért köteles fizetni Vevő részére.

VI.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott feladatoknak a jelen szerződés részét képező, közbeszerzési dokumentumban meghatározott paramétereknek nem megfelelő teljesítése hibás teljesítésnek minősül. Amennyiben Eladó a szerződésben vállalt teljesítését első esetben hibásan teljesíti, és a jelen szerződés II.8. pontja szerinti vizsgálat eredményeként Vevő részéről megállapításra kerül, hogy a 2 db fix platós haszongépjármű minőségi vagy mennyiségi hibában szenved, és az Eladó nem végzi el a jelen szerződés II.9. pontjában előírt határidőben bármelyik hibás fix platós haszongépjármű kijavítását/kicserélését, úgy köteles a hibás fix platós haszongépjármű kijavításáig/kicsereléséig a Vevő részére naponként hibás teljesítési kötbért fizetni, melynek mértéke a jelen szerződés VI.1. pontjában meghatározott késedelmi kötbér mértékével megegyezik (**hibás teljesítési kötbér**). A hibás teljesítési kötbér megfizetése nem mentesíti Eladót a szerződésszerű teljesítés alól. Másodszori hibás teljesítés esetén Vevő jogosult Eladó súlyos szerződésszegésére hivatkozással azonnali hatállyal felmondani a szerződést, és ez esetben Eladó a jelen szerződés VI.3. pontjában meghatározott meghiúsulási kötbért köteles fizetni Vevő részére.

VI.3. Amennyiben az Eladó a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott feladatait részben vagy egészben – az Eladónak felróható okból – nem teljesíti (így különösen az Eladónak felróható lehetetlenülés, az Eladó által a teljesítés jogos ok nélkül történő megtagadása) vagy az Eladó egyéb felróható magatartása miatt a Vevő által gyakorolt rendkívüli felmondás esetén, az Eladó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a jelen szerződés IV.1. pontjában meghatározott nettó vételár 30 (harminc) %-a (**meghiúsulási kötbér**).

VI.4. A jelen szerződés VI.1-3. pontjai szerinti kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, melyet Vevő az annak összegére kiállított számla alapján jogosult érvényesíteni. A kötbér-számlát Eladó annak kézhezvételét követő 8 napon belül köteles kiegyenlíteni. A jelen szerződés VI.1-3. pontjai alapján érvényesített bármely kötbér megfizetése nem mentesíti az Eladót a Vevő felé fennálló kártérítési felelőssége alól. Felek rögzítik, hogy az Eladó viselni tartozik a jelen szerződés késedelmes vagy hibás teljesítéséből, illetve nem teljesítéséből eredően, azzal összefüggésben a Vevő részéről felmerülő és a Vevő által jogosan érvényesíteni kívánt, igazolt kárigényt is.

VI.5. Amennyiben Eladó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában a gazdasági szereplőtől elvárható, és emiatt Vevőnek harmadik személlyel szemben kötelezettsége keletkezik, Eladó – az erről szóló értesítést követő 8 (nyolc) napon belül - ezen kötelezettségeket átvállalja, vagy megtéríti Vevőnek minden ebből eredő kárát és költségeit.

VI.6. Mentessülnek Szerződő Felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére, vagy egymásnak fel nem róható – harmadik személyre hárítható – külső körülményre vezethető vissza, illetve, ha kötelezettségeiket „vis maior” esete miatt nem tudták teljesíteni. „Vis maior” esetén a kötelezettség teljesítésében akadályozott Szerződő Fél a másik Szerződő Felet a „vis maior” beálltáról, és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles. Nem mentessülnek Szerződő Felek a nem vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta vagy megnehezítette azt.

## VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés csak a Kbt. 141. §-ában foglaltak betartásával, írásban módosítható, illetőleg a szerződéssel kapcsolatos minden jognyilatkozatot csak írásban lehet érvényesen megtenni.

## VIII. KAPCSOLATTARTÁS

VIII.1. Jelen szerződéssel összefüggő jogaik gyakorlásával és kötelezettségeik teljesítésével összefüggésben Szerződő Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik meg:



a) Vevő részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:  
Név (beosztás): Sztanek Endre városüzemeltetési igazgató  
Tel.: +36 20 521 4463  
E-mail: sztaneke@jgk.hu

b) Eladó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:  
Név (beosztás): Kosztyu Tamás László ügyvezető  
Tel.: +36 1 7707050  
E-mail: [info@nissancentrum.hu](mailto:info@nissancentrum.hu)

VIII.2. Felek csak a fenti személyek írásbeli értesítésével tehetnek egymás irányába nyilatkozatokat. A nyilatkozattétel formája tértivevényes postai levél, melyet sürgős esetben a levél postára adásával egyidőben e-mailben is meg kell küldeni a másik Fél részére, azzal, hogy a nyilatkozat a postai szabályok szerinti kézbesítéssel tekintendő átvettnek.

VIII.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a fentebb megjelölt kapcsolattartók személyében változás következik be, úgy arról egymást egyoldalú nyilatkozat útján haladéktalanul értesítik.

## IX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

IX.1. Eladó kötelezettséget vállal a 2 db fix platós haszongépjármű folyamatos alkatrészellátásának és szervizelésének biztosítására legalább a 2 db fix platós haszongépjármű leszállításától számított hét év időtartamra.

IX.2. Szerződő Felek a szerződés teljesítésében együttműködésre kötelesek. Felek haladéktalanul kötelesek írásban tájékoztatni egymást minden olyan körülményről vagy feltételről, melyek késedelmet okozhatnak, vagy akadályt jelentenek jelen szerződés tárgyát képező munkálatok Eladó által a III.1 pont szerinti határidőre történő elvégzésében.

IX.3. Vitás kérdések rendezése esetén Szerződő Felek megegyezésre törekednek. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsősorban peren kívül, békés úton kötelesek egymás között rendezni. Amennyiben Szerződő Felek a vitás kérdésekben peren kívül, békés úton nem tudnak megegyezni, úgy az eljáró bíróság hatásköre és illetékessége tekintetében a hatályos polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) vonatkozó rendelkezései irányadóak.

IX.4. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket Vevőnél, Vevő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik/amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

IX.5. Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásával hozzájárul a szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény I. mellékletében (III. táblázat 4. sor) előírt közzétételéhez.

IX.6. Jelen szerződés aláírásával Eladó nyilatkozik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtására vonatkozó 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdése alapján, hogy átlátható szervezetnek minősül, valamint változás esetén arról haladéktalanul köteles Vevőt tájékoztatni. Ha Eladó az Ávr. 50. §-a (1a) bekezdése alapján valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, a szerződést Vevő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

IX.7. Eladó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében előírt tilalmak velem, illetve a szerződéses érték 10%-át meghaladó, alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezettel szemben a szerződés hatálya alatt sem állnak fenn. Eladó erre vonatkozó, ajánlatában beadott nyilatkozata a jelen szerződés 4. számú mellékletét képezi. Eladó vállalja,

hogy a nyilatkozatban szereplő adatokban bekövetkező változásokról haladéktalanul, de legfeljebb 3 munkanapon belül tájékoztatja Vevőt. Vevő jogosult a szerződést felmondani, amennyiben Eladó a jelen pontban foglalt kötelezettségét megszegi, azaz a változásokról Vevőt haladéktalanul, de legfeljebb 3 munkanapon belül nem tájékoztatja. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben Eladó e kötelezettségét nem teljesíti.

IX.8. Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem befolyásolja a szerződés többi rendelkezésének érvényességét, kivéve, ha a Szerződő Felek az érvénytelen rendelkezés nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg.

IX.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek előírásai, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

IX.10. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését.

IX.11. Eladó kijelenti és szavatolja, hogy cégjegyzékbe vagy egyéni vállalkozók nyilvántartásába bejegyzett, törvényesen működő gazdasági szereplő, ellene csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás nincs folyamatban.

IX.12. Jelen Szerződés mindkét Szerződő Fél aláírásával jön létre, ezért rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjának a későbbi időpontban történt aláírás dátumát tekintik. Jelen Szerződés a megkötésének napján lép hatályba.

Melléletek:

1. Eladó átláthatósági nyilatkozata
2. Eladó nyilatkozata a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozókról
3. Eladó nyilatkozata a 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése kapcsán

Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el. Jelen szerződésből 3 eredeti példány Vevőt, 1 eredeti példány pedig Eladót illeti meg. Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és kölcsönös értelmezés után, szabad elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag - a képviselő szabályainak megtartásával — saját kezűleg írták alá.

Budapest, 2023-12-05

Budapest, 2023-12-04

Józsefvárosi  
Gazdálkodási Központ Zrt.

Vevő

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.  
képviselésében  
Kovács Ottó István  
az Igazgatóság elnöke

Eladó

Niscar Kft.  
képviselésében  
Kosztyu Tamás László  
ügyvezető

**PIAGGIO** Centrum  
Niscar Kft.  
1112 Budapest, Vizsla utca 1-3.  
Kereskedő azonosító: XX136701  
Adószám: 25350632-2-43  
01.

Pénzügyi ellenjegyzés:

2023-12-04  
Láng Gáborné



**Átláthatósági nyilatkozat**

**az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti megfelelésről**

Alulírott Kosztyu Tamás László (Lakcím: 1112 Budapest, Rákó utca 30., Adóazonosító jel: 8396501459) büntetőjogi felelősségem tudatában – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja szerint – kijelentem, hogy az általam képviselt NISCAR Kft. szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ban leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

**A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szervezet\*:**

- nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság,
- köztestület,
- költségvetési szerv, önkormányzati intézmény,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház, belső egyházi jogi személy,
- helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és azok társulása, valamint gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság;

**olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek\*:**

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőek felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

\*a megfelelő aláhúzendő!

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht.-ben foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht.-ben meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. kedvezményezetttről rendelkeznek, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek, és az általam képviselt szervezet jogállásában esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem a Megrendelőt/Megbízót/Vevőt.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Budapest, 2023.12.07.

**PIAGGIO Centrum**  
Niscar Kft.  
1112 Budapest, Vizsla utca 1-3.  
Kereskedő azonosító: XX136701.....  
Adószám: 25350632-2-43  
cégszerű aláírás



## 2. sz. melléklet

### Nyilatkozatok alvállalkozókkal kapcsolatban

#### *alvállalkozó(k) bejelentése / alvállalkozó(k) adatváltozásának bejelentése<sup>1</sup>*

Alulírott Kosztyu Tamás László ügyvezető (név, beosztás), a Niscar Kft. (cégnév) (székhely: 1112 Budapest, Vizsla utca 1-3. ; cégjegyzékszám: 01-09-283732; adószám: 25350632-2-43; a továbbiakban:) arra jogosult képviselőjeként polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (Kbt.) foglaltakkal összhangban visszavonhatatlanul kijelentem, hogy a „Kishaszongépjárművek beszerzése” tárgyú szerződés / „2 db fix platós haszongépjármű” tárgyú, 2023. 10. 04. (dátum) napján kötött szerződés<sup>2</sup> teljesítésébe alvállalkozó(ka)t NEM kívánja bevonni.

*Alvállalkozó 1.<sup>3</sup>*

Teljes cégnév: .....

Adószám: .....

EU adószám: .....

Külföldi adószám: .....

A gazdasági szereplő illetősége (ország): .....

KKV jelleg: .....

Cégjegyzékszám<sup>4</sup>: .....

Az alvállalkozói teljesítés várható nettó összege: .....

A vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: .....

A teljesítés azon része, melyhez az alvállalkozó igénybevétele kerül: ..... Az alvállalkozó megrendelő részére történő bejelentésének időpontja VAGY az alvállalkozói szerződés kelte<sup>5</sup>: .....

Az alvállalkozói szerződés elnevezése: .....

Az alvállalkozói szerződés hivatkozási száma: .....

Kapcsolattartási/levelezési cím: .....

E-mail cím: .....

Mobiltelefonszám: .....

Telefonszám<sup>6</sup>: .....

Fax elérhetőség<sup>7</sup>: .....

Az alvállalkozó képviselőjére jogosult személy(ek) megnevezése: .....

Vállalom, hogy a megrendelőnek bejelentem az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét.

Budapest, ~~2023-12-04~~

  
a Niscar Kft. képviselőjében, (cégszerű aláírás)

**PIAGGIO** Centrum  
Niscar Kft.  
1112 Budapest, Vizsla utca 1-3.  
Kereskedő azonosító: XX136701  
Adószám: 25350632-2-43  
01.

<sup>1</sup> A megteendő bejelentésnek megfelelően aláhúzandó a megfelelő rész. Adatváltozás esetén a megváltozott adat aláhúzással, félkövér kiemeléssel vagy más, egyértelmű módon megjelölendő.

<sup>2</sup> Az első fordulat töltendő ki, ha a szerződést még mindkét fél nem írta alá, a második fordulat töltendő ki a teljesítés időtartama alatti bejelentés esetében.

<sup>3</sup> Értelemszerűen annyi alvállalkozó vonatkozásában töltendő ki, ahány alvállalkozó a teljesítésben részt vesz.

<sup>4</sup> Amennyiben az alvállalkozó a gazdálkodási formája nyomán rendelkezik vele.

<sup>5</sup> A kiválasztott adat fajtája aláhúzással megjelölendő.

<sup>6</sup> Adott esetben

<sup>7</sup> Adott esetben

