

153/2024. (VI.18.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága
153/2024. (VI.18.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Dankó utca ... szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó
jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca ... szám alatti, 1,5 szobás, 46,11 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződés alapján, mely a felek általi aláírásának napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – 22.732,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj fizetés ellenében, a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér bruttó kéthavi összegének megfelelő mértékű, 45.464,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2024. június 18.

2.) pont esetében: 2024. július 15.