

16/884/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

3.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2024. július 29-ei rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Tóthné Nagy Nikoletta környezetvédelmi és városüzemeltetési koordinátor

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: Nyertes ajánlat
3. számú melléklet: Bíráló bizottsági jegyzőkönyv és jelenléti ív
4. számú melléklet: Vállalkozási szerződés tervezet

Érkezett: 2024 JÚL 24.	Szám: 02/225-4/2024
Melléklet:	Ügyintéző: Emmer Rita
	Előzmény: EA

Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 161/2023. (V. 31.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a Belső-Pesti Tankerületi Központ (a továbbiakban: BPTK) ingyenes vagyongazdálkodásába adja a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola (a továbbiakban: Iskola) udvarán, Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. (hrs.: 38603/3) szám alatt található, kivett sportpálya és gazdasági épület megnevezésű 4000 m² ingatlant és az ahhoz kapcsolódó létesítményeket (a továbbiakban: Ingatlan).

A Képviselő-testület a 212/2023. (VII. 13.) számú határozatával döntött a 2023. évi részvételi költségvetés eredményéről. Az egyik nyertes a „Közösségi kert a III. körzetben” elnevezésű projekt. A projekt megvalósítási helyszíne az Ingatlannak az Iskola által köznevelési feladatok ellátásához nem használt, az iskolától jelenleg kerítéssel leválasztott része.

A Képviselő-testület a 368/2023 (XI. 23.) számú határozatával döntött arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. szám alatti 38603/3 helyrajzi számú területen játszóteret és közösségi kertet alakít ki, valamint felújítja a 38603/4 helyrajzi szám alatt lévő játszóteret. A határozat alapján a BPTK-val az együttműködési megállapodás 2023. november 28-án aláírásra került.

A fenti határozat alapján került kiírásra a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú beszerzési eljárás, melynek ajánlattételi felhívása a www.jozsefvaros.hu oldalon jelent meg 2024. június 18-án a <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazat/ajanlatteteli-felhivas-a-vajda-peter-enek-zenei-altalanos-es-sportiskola-udvaran-kozossegi-kert-kialakitas-targyu-kozbeszerzesi-ertezharart-el-nem-ero-beszerzesi-eljarasban/> elérési útvonalon. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenésére 9 potenciális pályázó figyelemfelhívása is megtörtént. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

ÉRKEZETT

2024 JÚL 24.

Borba

1

A benyújtott ajánlatok ismertetése:

(az ajánlati árak a 10 % tartalékkeretet nem tartalmazzák)

A **KISS KERT 2006 Kft.** (székhely: 2800 Székesfehérvár, Kalocsa u. 48. ajánlattevő pályázati anyaga 25 273 980,- Ft + Áfa, tehát bruttó 32 097 955,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

A **DeerGarden Kft.** (székhely: 1139 Budapest, Lomb u. 35. a ép.) ajánlattevő pályázati anyaga 25 002 459,- Ft + Áfa, tehát bruttó 31 753 123,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

A **Fókusz-kert Parképítő Kft.** (székhely: 2030 Érd, Orgona utca 8.) ajánlattevő pályázati anyaga 24 472 637,- Ft + Áfa, tehát bruttó 31 080 249,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

A **GÉP-LIGET Kft.** (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b.) ajánlattevő pályázati anyaga 23 619 000,- Ft + Áfa, tehát bruttó 29 996 129,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

A **Zöld Korona Garden Parkfenntartó és Parképítő Kft.** (székhely: 2330 Dunaharaszti, Fő út 186.) ajánlattevő pályázati anyaga 28 932 879,- Ft + Áfa, tehát bruttó 36 744 756,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

A **KOBOLD'2003 Növénytermesztő és Parképítő Kft.** (székhely: 1224 Budapest, Termő u. 93.) ajánlattevő pályázati anyaga 21 706 043 Ft + Áfa, tehát bruttó 27 566 675,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

A **BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Kft.** (székhely: 2600 Vác, Attila u. 7.) ajánlattevő pályázati anyaga 17 644 854,- Ft + Áfa, tehát bruttó 22 408 964,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, így ajánlata érvényes.**

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntése szükséges. A döntést a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2024. július 29-i ülésén szükséges meghozni annak érdekében, hogy a munkálatok 2024. szeptemberében megkezdődhessenek.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lezárása, az eredményről szóló döntés meghozatala.

A pénzügyi fedezet a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet szerint a „Közösségi kert kialakítása a III. körzetben (Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola mögötti zöldterület) RKVI 2023” elnevezésű beruházási előirányzaton, a 20810 címen (5-20810-23-061/1 részletező kódon) nettó 22.822.047 Ft + ÁFA összegben rendelkezésre áll.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1. pont 1.1.2. alpontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt „önkormányzati beszerzési eljárásokban a nettó 1 millió forint értékhatár fölötti eljárás esetén az eredmény megállapításáról, valamint a szerződés megkötéséről”.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának III. fejezet (14) pontja alapján a Bírálóbizottság javaslata alapján a nettó 1 millió forint értékhatár fölötti eljárás eredményéről, valamint a szerződés megkötéséről a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt.

Az SZMSZ 30. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a és a 46. § (1) bekezdése alapján a bizottság ülése nyilvános.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának

..../2024. (VII. 29.) számú határozata

**a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú
beszerzési eljárás eredményéről**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy


1. a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során a legalacsonyabb árat tartalmazó, érvényes ajánlatot a BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Kft. (székhely: 2600 Vác, Attila u. 7.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A közösségi kert kialakítás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár 17.644.854 Ft + Áfa, azaz bruttó 22.408.964 Ft, a szerződéses összeg 10% tartalékkerettel növelt összege nettó 19.409.339 Ft + Áfa;
3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Kft.-vel (székhely: 2600 Vác, Attila u. 7.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződéstervezetben foglalt tartalommal;
4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-3. pontok esetében: 2024. július 29., a 4. pont esetében: 2024. augusztus 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2024. július 23.


Borbás Gabriella
ügyosztályvezető

Dop...

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: NAGY NIKOLETTA KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI KOORDINÁTOR *Ne*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *F. Á. S.*

JOGI KONTROLL: *←*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Balázs
DR. LEHOCZKY BALÁZS
ALJEGYZŐ *h*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

Dr. Töröcsik
DR. TÖRÖCSIK ÉDIT JULIANNA
JEGYZŐ *h*

SÁTLY BALÁZS S.K.
KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Bop

A mell

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: +36 1 459-2136

E-mail: nagy.nikoletta@jozsefvaros.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának leírása

3.1. Feladatok

Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31. szám alatt a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán 1 db közösségi kert kialakítása a mellékelt árazatlan költségvetés és kiviteli terv szerint (6. és 7. sz. melléklet).

3.2. Költségvetés

Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia szükséges a 6. mellékletben található árazatlan költségvetést beárazott formában. Minden, a költségvetésben szereplő tételt be kell árazni, a mennyiségek az ajánlattétel során nem módosíthatók, kiegészítő tételek szerepeltetésére nincsen lehetőség. A költségvetés beárazása során azokban minden, mennyiséggel ellátott tételhez az ajánlattevőnek meg kell adnia a 0-tól különböző ajánlati árát. Ajánlatkérő a szakmai ajánlat részeként becsatolt beárazott költségvetés vonatkozásában előírja, hogy azt PDF formátumban, továbbá szerkeszthető fájlformátumban is kéri benyújtani, .xls/.xlsx kiterjesztésben.

A Felolvasólap "Az ajánlattevő által adott árajánlat" tételéhez az árazatlan költségvetés Excel táblázat „C209” cellájában feltüntetett értéket kell beírni.

4. A teljesítés helye:

Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 25-31.

5. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

A megvalósítás pénzügyi fedezetét az Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. A vállalkozói díj a szolgáltatások teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően benyújtott, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékleteinek a megrendelő általi kézhezvételét követően a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével, 30 napos fizetési határidővel átutalással kerül kiegyenlítésre.

Doga

5

Fizetési ütemezés: részszámlázási lehetőség (Fizetési Mérföldkövek) biztosított Vállalkozónak, a teljesítés során 2 számla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetőségével:

1. részszámla: építési naplóbejegyzés és Teljesítésigazolás alapján, 50%-os műszaki készültség esetén a nettó vállalkozói díj 50%-áró,
2. végszámla: építési naplóbejegyzés és Teljesítésigazolás alapján, 100%-os műszaki készültség esetén a nettó vállalkozói díj további 50%-áról.

Felelősségbiztosítás:

A tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosításnak káreseményenként legalább 2 millió forintig, és biztosítási időszakonként legalább 15 millió forintig kell fedezetet biztosítania. A nyertes Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés aláírása előtt be kell mutatnia az Ajánlatkérőnek jelen munkára is kiterjesztett felelősségbiztosítását. Ennek hiányában a szerződés nem kerül aláírásra, azonban erre való hivatkozással a teljesítési határidő nem hosszabbítható.

6. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

9. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

² Bopa

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

10. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított legfeljebb 5 éven (60 hónapon) belül megkezdett és 3 éven (36 hónapon) belül befejezett az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített közterület felújítási referenciával, mely tartalmazott legalább 50 m² területen zöldfelületi fejlesztést és sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult.

Az alkalmassági minimumkövetelmény több szerződéssel igazolható. Az előírtaknak azon referencia felel meg, amelynek sikeres műszaki átadás-átvételére a felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) került sor, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdésére.

Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. §-ában foglaltakra.

M.2

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki: a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges (a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete VI./1. rész 2. pontjában meghatározott, vagy azzal egyenértékű), végzettséggel és építési szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkezik (3 év= 36 hónap/4 év=48 hónap), vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet (1. melléklet VI./1. rész 2. pontja) szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

11. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

12. Ajánlattételi határidő:

2024. év július 8. 12.00 óra

13. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Kerületgazdálkodási Ügyosztály részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „**Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás - beszerzés**”.

Kérjük, hogy az ajánlatot emailben is küldjék meg a nikoletta@jozsefvaros.hu email címre.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az érvényes ajánlatot a hivatali kapun/e-papíron történő benyújtás biztosítja.

14. Az ajánlattétel nyelve: magyar

15. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bontás időpontja: **2024. július 8. 14.00 óra.**

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2024. augusztus 30.

A munkaterület átadásának tervezett időpontja: 2024. szeptember 1-15. között.

Teljesítés határideje: munkaterület átadásától számított 120 nap.

16. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

18. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

19. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

20. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

21. Egyéb információk:

- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot .pdf formátumban, cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- d) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
 - az ajánlattételi felhívás kiírásának időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében az ajánlattételi felhívás kiírásának időpontjánál nem régebbi lekérdezés, mely igazolja, hogy a vállalkozó az egyéni vállalkozók nyilvántartásában szerepel.
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címnintájának másolata.

e) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

f) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

Az Ajánlatkérő az ajánlattevővel szembeni felelősség kizárásával fenntartja magának a jogot, hogy a jelen pályázati kiírást a szerződés megkötéséig indokolási kötelezettség nélkül egyoldalúan módosítsa, kiegészítse, a pályázat lebonyolításától megtérítési igény nélkül visszalépjén.

Amennyiben az Ajánlatkérő a jelen pontban foglalt jogát azt követően gyakorolja, hogy a pályázatra már érvényes ajánlat benyújtásra került, úgy köteles az érvényesen részt vevő pályázót a módosításról, kiegészítésről vagy visszavonásról haladéktalanul értesíteni.

A pályázat módosítása esetében a pályázónak az értesítéstől számított 3 nap áll rendelkezésére a pályázat módosítására, kiegészítésére, amennyiben a kiírás módosítása folytán szükségessé válik. Amennyiben a pályázó a módosított kiírás alapján nem kíván a pályázaton részt venni, úgy – a módosításra megadott határidőn belül – egyoldalú nyilatkozatával jogosult a pályázatát visszavonni, ezen esetben az Ajánlatkérő nem jogosult a pályázat felhasználására.


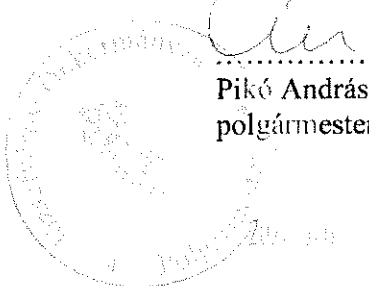
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra is, hogy amennyiben – saját mérlegelése szerint – nem érkezik be megfelelő ajánlat, a pályázatot nyertes kihirdetése nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ajánlattevő lemond kártérítési igényéről, illetve minden egyéb jogáról az ajánlatkérővel, illetve azok vezetőivel, munkavállalóival, tanácsadóival és megbízottjaival szemben arra az esetre, ha az ajánlatkérő az ajánlattéli felhívást visszavonja, vagy annak feltételeit egyoldalúan módosítja, illetve amennyiben a beszerzési eljárást megszünteti.

Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Ajánlatkérő, mint adatkezelő a pályázat során megadott adatait a jelen pályázati kiírásban, illetőleg Ajánlatkérő Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatában foglaltak szerint a hatályos jogszabályi környezetnek, így különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

22. Ajánlattételi felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő megjelentetésének időpontja: 2024. 06. 18.

Budapest, 2024. június ...


.....
Pikó András
polgármester


⁶ BOP
10

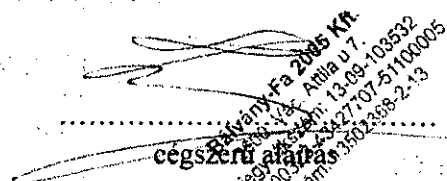
2. mell

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	Bálvány-Fa 2005 Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2600 Vác, Attila utca 7.
Adószáma:	13502368-2-13
Céggjegyzésre jogosult / a szerződés aláírója	Légrádi Gergely
Bankszámlaszáma:	10700323-43427707-51100005
Telefon:	0630
E-mail:	balvanyfa.iroda@gmail.com
Kijelölt kapcsolattartó:	Nagy Lászlóné Andrea
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	balvanyfa.iroda@gmail.com 0630
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft): árazatlan költségvetés Excel „C209” cellájában feltüntetett érték.	nettó: 17.644.854 Ft Áfa: 4.764.110 Ft bruttó: 22.408.964 Ft

Kelt: 2024.07.08.


Bálvány-Fa 2005 Kft.
Céggjegyzésre jogosult / a szerződés aláírója
Légrádi Gergely
Székhely: 2600 Vác, Attila u. 7.
Adószám: 13502368-2-13
Bankszámlaszám: 10700323-43427707-51100005

Bopa
A1

Nyilatkozat

„Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Bálvány-Fa 2005 Kft. társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Légrádi Gergely

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

h) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság által a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló törvény alapján két évnél nem régebben véglegessé vált közigazgatási – vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén jogerős bírósági – határozatban megállapított és a munkaügyi bírsággal vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazására és tartózkodására vonatkozó általános szabályokról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Kelt: 2024.07.08.

Bálvány-Fa 2006 Kft.
2600. VÁSÁRHELY
Cégjegyzékszám: 13-09-10353
Bsz: 10700323-43427707-6110
.....Adószám: 13502388-2.....
cégszerű aláírás

Ajánlattételi Nyilatkozat

„Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Légrádi Gergely, mint a Bálvány-Fa 2005 Kft. ajánlattevő (székhely: 2600 Vác, Attila utca 7.) ügyvezetője (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitévelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: 2024.07.08.

~~Bálvány-Fa 2005 Kft.
2600. Vác, Attila u. 7.
Céginformációs Központ 13-09-03532
Bécs 15700323-13077707-5110000E
2024.07.08. 13:02~~
Cégszerű aláírás

Titoktartási Nyilatkozat

„Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás”

tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Légrádi Gergely, mint a Bálvány-Fa 2005 Kft. ajánlattevő (székhely: 2600 Vác, Attila utca 7.) ügyvezetője (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „**Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: 2024.07.08.

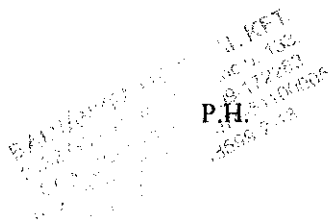
Bálvány-Fa 2005 Kft.
2600 Vác, Attila u. 7.
Céginformációs kódszám: 13-09-103532-3
Eszaki pályázat: 2024-07-08
Adószám: 23-02-07701-51100003
.....
cégszerű aláírás

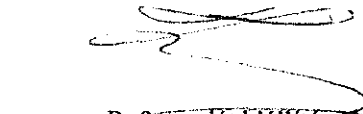
REFERENCIA IGAZOLÁS

Munka megnevezése:	Budapest IV. k. Kordován tér környezetrendezése
Megrendelő neve, címe:	Bálványfa General Kft.; székhely: 2132 Göd, Rákóczi F. u. 133.
Műszaki tartalom:	Közpark, járdák és parkoló felújítása, fejlesztése
Teljesítés helye:	Budapest IV. k. Kordován tér
Teljesítésben való részvétel aránya:	100%
Saját teljesítés mennyisége:	100%
Referencia mennyisége:	3 016 m2 zöldterületi fejlesztés
Vállalkozó neve, címe:	Bálvány-Fa 2005 Kft.; székhely: 2600 Vác, Attila utca 7.
Teljesítés megkezdésének időpontja:	2021.07.14.
A teljesítés befejezése:	2021.12.14.
Szerződés szerinti volt-e a teljesítés: a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)	IGEN
Referenciát adó személy neve, címe, telefonszáma, beosztása:	Légrádi Gergely, ügyvezető, irsz., telefon:

Jelen igazolás közbeszerzési eljáráson történő részvételhez, műszaki-szakmai alkalmasság igazolására lett kiállítva.

Kelt: 2024.07.05.




Referenciát kiállító aláírása

Bona
16

Szakmai önéletrajz

az eljárást megindító felhívás 10. M.2. pontja szerinti pozícióra jelölt szakember esetében

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	Vígh András
Kamarai nyilvántartási szám: ¹	MV-13-61946
Jogosultság megszerzésének ideje (év/hónap/nap): ²³	2007.03.11.

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség, képzettség
2007.	Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara, felelős Műszak vezető 13-61946
2003-2005.	Király Endre Ipari Szkk és Szki, Magasépítő technikus 52-5801-01
1999-2003	Király Endre Ipari Szkk és Szki, Világbanki képzés Építészet 50152/1993

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése
2018.08.30.-	egyéni vállalkozó
2016.01.03.-2018.08.30.	Újítás General Kft./ ügyvezető, műszaki vezető

AZ ELŐÍRT KATEGÓRIÁRA JELÖLT SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁNAK ISMERTETÉSE AZ ALKALMASSÁG KÖRÉBEN (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (legalább év, hónap pontossággal)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2022.03.-2022.11.	Bp. IV. kerület Óceánárok utca 8. Szabadidőpark kialakítása, Felelős műszaki vezető
2021.07.-2021.12.	Bp. IV. kerület Kordován tér, Parképítési munkák és játszótér kialakítás, felelős műszaki vezető
2021.06.-2021.07.	Nagymaros strand „szabad strand” II. ütem fejlesztése, felelős műszaki vezető

2019.07.-2020.05.	1038 Bp. Fagyöngy Lakópark, Zöldtető-kertészet, útépítés, járdaépítés, játszótér és fitnesspark kialakítása, Felelős műszaki vezető
2020.03.-2020.12	1082 Bp. Corvin sétány 122/B I. ütem, Kertészeti kivitelezés, Felelős műszaki vezetés
2018.01.-2019.12.	1082 Bp. Corvin sétány 122/A II. ütem, Kertészeti kivitelezés, Felelős műszaki vezetés
2018.01.-2018.11.	1082 Bp. Corvin sétány 122/A I. ütem, Kertészeti kivitelezés, Felelős műszaki vezetés
2017.09.-2017.10	Vác Piac tér, mélygarázs feletti tér parkosítás és útépítési munkái, Felelős műszaki vezetés
2017.06.-2017.08.	Budapest Nemzeti Közszolgálati Egyetem képzési épületének zöldtető és zöldfal kivitelezése, külső parkosított terület kialakítása és parkoló építés, Felelős műszaki vezetés
2017.03.-2017.05.	Budapest XI. k. Etele út 45-58. sz. által határolt zöldterület környezetrendezése, Felelős műszaki vezetés

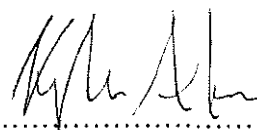
SAKEMBER NYILATKOZATA RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott Vigh András (név), mint a(z) Bálvány-Fa 2005 Kft. ajánlattevő által ajánlott szakember kijelentem, hogy részt veszek a **Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által kiírt „*Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozom továbbá, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: Vác, 2024.07.05.



.....
Szakember saját kezű aláírása

Bop...

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **LÉGRÁDI GERGELY** született **Légrádi Gergely** (született: napján, anyja neve: állampolgár),

szám alatti lakos mint a **BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2600 Vác, Attila u. 7.) ügyvezetője a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá vagy fölé a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



Dr. Rózsa Krisztina Közjegyzői Irodája

Vác I. számú székhely, H - 2600 Vác, Attila utca 19. szám
Levelezési cím: H- 2601 Vác, Pf.: 359.
Telefon: 27/317-110, Telefon/fax: 27/510-740
E-mail: rozsakrisztina@kozjegyzo.hu
hivatali tárhely elérhetősége: MOKKIT, KRID: 342479118

14028/Z/739/2022. ügyszám

Alulírott dr. Szélesy Gergely mint dr. Rózsa Krisztina váci közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes tanúsítom **LÉGRÁDI GERGELY** született **Légrádi Gergely** (született: napján, anyja neve: állampolgár),

szám alatti lakos, aki személyazonosságát a felmutatott számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezen az „Aláírási Címpéldány” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának valódiságát.-----

Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az aláírás-hitelesítéssel érintett okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

Az aláírási címpéldány önmagában a képviseleti jog igazolására nem alkalmas.-----

Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjtv.) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

Vác, 2022. (kettőezer-huszonkettedik) év november hónap 7. (hetedik) napján.-----



Dr. Szélesy Gergely
közjegyzőhelyettes



Tárolt Cégkivonat

A Cg.13-09-103532 cégjegyzékszámú **BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Korlátolt Felelősségű Társaság** (2600 Vác, Attila u. 7.) cég 2024. február 25. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:13-09-103532
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2005/06/15
2. **A cég elnevezése**
2/1. **BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Korlátolt Felelősségű Társaság**
Hatályos: 2005/06/15 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. **BÁLVÁNY-FA 2005 Kft.**
Hatályos: 2005/06/15 ...
5. **A cég székhelye**
5/1. **2600 Vác, Attila u. 7.**
Hatályos: 2005/06/15 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
7/3. **HU-2626 Nagymaros, Pagony utca 13184.**
A változás időpontja: 2009/11/02
Bejegyzés kelte: 2017/01/05 Közzétéve: 2017/01/10
Hatályos: 2009/11/02 ...
7/4. **2625 Kóspallag, Kisinóci út 0172/2.**
A változás időpontja: 2023/11/09
Bejegyzés kelte: 2023/11/24
Hatályos: 2023/11/09 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. **2005. május 6.**
Hatályos: 2005/06/15 ...
8/2. **2005. május 24.**
Hatályos: 2005/06/15 ...
8/3. **2008. augusztus 6.**
Bejegyzés kelte: 2008/09/10
Hatályos: 2008/09/10 ...
8/4. **2010. augusztus 17.**
Bejegyzés kelte: 2010/08/23 Közzétéve: 2010/09/09
Hatályos: 2010/08/23 ...
8/5. **2011. december 8.**
Bejegyzés kelte: 2011/12/21 Közzétéve: 2012/01/05
Hatályos: 2011/12/21 ...
8/6. **2013. január 14.**
Bejegyzés kelte: 2013/02/06 Közzétéve: 2013/04/18
Hatályos: 2013/02/06 ...
8/7. **2016. november 18.**
Bejegyzés kelte: 2017/01/05 Közzétéve: 2017/01/10

Hatályos: 2017/01/05 ...

- 8/8. 2023. november 9.
Bejegyzés kelte: 2023/11/24
Hatályos: 2023/11/24 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/214. 2013 '08 Szervetlen vegyi alapanyag gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/215. 2059 '08 M.n.s. egyéb vegyi termék gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/217. 4322 '08 Viz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/218. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/219. 4331 '08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/220. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/221. 4333 '08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/222. 4334 '08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/223. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/224. 4614 '08 Gép, hajó, repülőgép ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/226. 4752 '08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/227. 4791 '08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/228. 5210 '08 Raktározás, tárolás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/229. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/230. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/231. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

- Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/232. 8292 '08 Csomagolás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/235. 2053 '08 Illóolajgyártás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/236. 2899 '08 M.n.s. egyéb speciális gép gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/237. 2932 '08 Közúti jármű, járműmotor alkatrészeinek gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/238. 3011 '08 Hajógyártás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/239. 3020 '08 Vasúti, kötöttpályás jármű gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/240. 3030 '08 Légi, űrjármű gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/241. 3101 '08 Irodabútor gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/242. 3102 '08 Konyhabútorgyártás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/243. 3109 '08 Egyéb bútor gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/244. 3230 '08 Sportszergyártás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/245. 3240 '08 Játékgyártás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/246. 3299 '08 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/247. 3319 '08 Egyéb ipari eszköz javítása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/248. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/249. 4211 '08 Út, autópálya építése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/250. 4212 '08 Vasút építése

Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26

Hatályos: 2012/04/11 ...

- 9/251. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/252. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/253. 4312 '08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/254. 4321 '08 Villanszerelés
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/255. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/256. 4531 '08 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/257. 4532 '08 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/258. 4753 '08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/259. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/260. 4761 '08 Könyv-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/261. 4762 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/262. 4781 '08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/263. 4782 '08 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/264. 4789 '08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/265. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/266. 4941 '08 Közúti áruszállítás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/267. 4942 '08 Költöztetés

Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26

2012/04/11 ...

- 9/268. 5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/269. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/270. 7111 '08 Építészmérnöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/271. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/272. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/273. 7312 '08 Médiareklám
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/274. 7410 '08 Divat-, formatervezés
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/275. 7420 '08 Fényképészet
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/277. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/278. 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/279. 7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/280. 8020 '08 Biztonsági rendszer szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/282. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/283. 8291 '08 Követelésbehajtás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/284. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/285. 9524 '08 Bútor, lakberendezési tárgy javítása
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/286. 9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása

Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26

Utasítás: 0019/04/11

- 9/304. 8110 '08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/305. 8121 '08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/306. 3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/307. 3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/308. 8129 '08 Egyéb takarítás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/309. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/310. 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/11 Közzétéve: 2012/04/26
Hatályos: 2012/04/11 ...
- 9/314. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2014/10/28
Bejegyzés kelte: 2018/04/10 Közzétéve: 2018/04/11
Hatályos: 2014/11/04 ...
- 9/315. 8130 '08 Zöldterület-kezelés
A változás időpontja: 2008/08/06
Bejegyzés kelte: 2018/04/10 Közzétéve: 2018/04/11
Hatályos: 2014/11/04 ...
- 9/316. 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
A változás időpontja: 2023/11/07
Bejegyzés kelte: 2023/11/08
Hatályos: 2023/11/07 ...
- 9/317. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
A változás időpontja: 2023/11/08
Bejegyzés kelte: 2023/11/09
Hatályos: 2023/11/08 ...
- 9/318. 5621 '08 Rendezvényi étkeztetés
A változás időpontja: 2023/11/08
Bejegyzés kelte: 2023/11/09
Hatályos: 2023/11/08 ...
- 9/319. 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
A változás időpontja: 2023/11/16
Bejegyzés kelte: 2023/11/16
Hatályos: 2023/11/16 ...
11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2005/06/15 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/6. Légrádi Gergely (an.:)

Születési ideje:

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2010/08/17

A változás időpontja: 2021/06/28

Bejegyzés kelte: 2021/06/28 Közzétéve: 2021/06/30

Hatályos: 2021/06/28 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/3. Németh Gyula Zsolt (an.:)

Jogviszony kezdete: 2023/10/14

Jogviszony vége: 2028/05/31

A változás időpontja: 2023/11/09

Bejegyzés kelte: 2023/11/24

Hatályos: 2023/11/09 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/5. 13502368-4110-113-13.

Bejegyzés kelte: 2014/11/04 Közzétéve: 2014/11/05

Hatályos: 2014/11/04 ...

21. **A cég adószáma**

21/2. Adószám: 13502368-2-13.

Közösségi adószám: HU13502368.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2005/05/09

A változás időpontja: 2008/11/11

Bejegyzés kelte: 2011/12/21 Közzétéve: 2012/01/05

Hatályos: 2008/11/11 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/4. 10700323-43427707-51100005

A számla megnyitásának dátuma: 2019/04/15.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Váci Fiók (2600 Vác Széchenyi út 4.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2019/04/24 Közzétéve: 2019/04/25

Hatályos: 2019/04/24 ...

32/5. 10700323-43427707-51200002

A számla megnyitásának dátuma: 2019/04/15.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Váci Fiók (2600 Vác Széchenyi út 4.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2019/04/24 Közzétéve: 2019/04/25

Hatályos: 2019/04/24 ...

Bopa

26

32/6. 10700323-43427707-51300009

A számla megnyitásának dátuma: 2022/04/05.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Váci Fiók (2600 Vác Széchenyi út 4.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2022/04/11 Közzétéve: 2022/04/12

Hatályos: 2022/04/11 ...

45. A cég elektronikus elérhetősége

45/2. A cég e-mail címe: balvanyfa.iroda@gmail.com

A változás időpontja: 2023/11/09

Bejegyzés kelte: 2023/11/24

Hatályos: 2023/11/09 ...

49. A cég cégjegyzékszámai

49/1. Cégjegyzékszám: 13-09-103532

Vezetve a Budapest Körmeyi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017/04/29 Közzétéve: 2017/05/04

Hatályos: 2006/07/01 ...

59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13502368#cegkapu

A változás időpontja: 2018/06/12

Bejegyzés kelte: 2018/06/12 Közzétéve: 2018/06/14

Hatályos: 2018/06/12 ...

60. Európai Egyedi Azonosító

60/1. EUID: HUOCCSZ.13-09-103532

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. A tag(ok) adatai

1/11. Légrádi Gergely (an.:)

Születési ideje:

A változás időpontja: 2021/06/28

Bejegyzés kelte: 2021/06/28 Közzétéve: 2021/06/30

Hatályos: 2021/06/28 ...

1/12. Légrádiné Szilassy Lilla Dóra (an.:)

Születési ideje:

A változás időpontja: 2021/06/28

Bejegyzés kelte: 2021/06/28 Közzétéve: 2021/06/30

Hatályos: 2021/06/28 ...

Készült: 2024/02/25 12:26:49. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

VAJDA PÉTER KÖZÖSSÉGI KERT

Kivitelezési terv

Árazatlan költségvetési kiírás

2024. június

Közösségi kert mérete: 726 m²

1. FÖLDMUNKA / BONTÁSI MUNKÁK		Mennyiség	egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
1.1. Organizacionális költségek							
Organizációs költségek: fel- és levonulás, geodézia, biztosítás, őrzés, daruzás, ideiglenes elektromos és vízhozózat kiépítése							
		1 db		22 000,00 Ft	1 896 400,00 Ft	22 000,00 Ft	1 896 400,00 Ft
1.2. Bontás és földmunka							
	Feltöltések és építési törmelék kitermelése és elszállítása (85m ³)	17 m ³		- Ft	11 495,00 Ft	- Ft	195 415,00 Ft
	Gyepnyelés 5cm vlg-ban csak a tervezett burkolat, cserjék és ágyások helyén (letermelhető termőföld felett), deponálása későbbi felhasználásra (magasítás, feltöltés) 143 m ²	7,15 m ³		- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	47 190,00 Ft
	Felső 15 cm humuszos termőréteg kitermelése csak a burkolatok, cserjék és ágyások területén, deponálása későbbi felhasználásra (ágyás feltöltés) 114 m ²	17,1 m ³		- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	112 860,00 Ft
	Murvaburkolat bontása 20cm vlg-ban, törmelék elszállítása lerakóhelyre, 60m ²	12 m ³		- Ft	18 095,00 Ft	- Ft	217 140,00 Ft
	Finomterprendezés a létrejövő földfelületek és ágyások helyén	290 m ²		- Ft	220,00 Ft	- Ft	63 800,00 Ft
	Fa kivágása (10cm alatt), döntéssel, tuskóirtással, keletkezett hulladékok (39 m ³ -ig) deponálása későbbi felhasználásra (magasítás, feltöltés)	15 db		- Ft	16 500,00 Ft	- Ft	247 500,00 Ft
	Anyag összesen:					22 000,00 Ft	
	Munkadíj összesen:						2 780 305,00 Ft
	Földmunka/bontási munkák összesen:				nettó:		2 802 305,00 Ft
					bruttó:		3 558 927,00 Ft

2. KERT KIALKITÁSI MUNKÁK		Mennyiség	egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
2.1. Beton rámpa kialakítása							
	16 cm magas bejárati rámpa kialakítása	1,26 m ²					
	C20/25 beton rámpa építése	0,23 m ³		34 870,00 Ft	55 000,00 Ft	7 909,00 Ft	12 474,00 Ft
2.2. Zsalukő támfal kialakítása							
	Árokásás tömbrítéssel -0,85 szinten sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	5,5 fm		- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	5 891,00 Ft

Bopa
28

Zsalukő támfalai építése 20cm szélességben, 2 sor zsalukővel, 45 cm maximális látszómagassággal, betonnal töltve és vasalva, látszó felülete Dryvit hálósíval ragasztva, glettelve, kültéri falfestékkel (RAL 7042) lekenve	0,55 m3	89 000,00 Ft	99 000,00 Ft	48 950,00 Ft	54 450,00 Ft
C20/25-XC1-16-F2 betongerenda alaptest	1,65 m3	34 870,00 Ft	8 800,00 Ft	57 536,00 Ft	14 520,00 Ft
10cm homokos kavics ágyazat tömörítve	0,22 m3	9 504,00 Ft	6 600,00 Ft	2 091,00 Ft	1 452,00 Ft
2.3. Téglia kiemelt ágyazás építése	19,2 fm				
Árokásás tömörítéssel -50cm szinten sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	2,40 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	15 840,00 Ft
Nagyméretű bontott téglá (6,5x15x30 cm) kiemelt ágyazás építése 45cm magassággal, 6 sor téglával. Sérülésmentes, válogatott, tisztított bontott téglából, 1cm fagyálló falazóhabarccsal	8,64 m2	21 404,00 Ft	11 000,00 Ft	184 931,00 Ft	95 040,00 Ft
25x40 cm Ckt beton sávalap	1,92 m3	27 060,00 Ft	8 800,00 Ft	51 955,00 Ft	16 896,00 Ft
10cm homokos kavics ágyazat tömörítve	0,768 m3	9 504,00 Ft	6 600,00 Ft	7 299,00 Ft	5 069,00 Ft
2.4. Drénsáv építése	24 fm				
Árokásás tömörítés nélkül -0,65cm szinten sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	7,14 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	47 124,00 Ft
D100 mm átmérőjű perforált dréncső fektetése geotextil borítással, váltakozó mélységben, kavicságyba fektetve, 0,5%-os lejtéssel	34 fm	1 320,00 Ft	220,00 Ft	44 880,00 Ft	7 480,00 Ft
24fm drénsáv alkatrész, 10fm talajvizszabályzóval	0,96 m3	15 950,00 Ft	6 600,00 Ft	15 312,00 Ft	6 336,00 Ft
10 cm 16-32 mm mérettartományba eső, szennyveződésmentes külékvavics terítése	4,20 m3	13 750,00 Ft	6 600,00 Ft	57 750,00 Ft	27 720,00 Ft
50-55 cm 24-40 mm mérettartományba eső, szennyveződésmentes külékvavics terítése	0,30 m3	13 750,00 Ft	6 600,00 Ft	4 125,00 Ft	1 980,00 Ft
10 cm 24-40 mm mérettartományba eső, szennyveződésmentes külékvavics terítése	19,80 m2	770,00 Ft	550,00 Ft	15 246,00 Ft	10 890,00 Ft
Dörken lemez terítése szomszéd homlokzat mentén 60cm mélyen, drénsáv aljzatán visszahajtva (10% vágási veszteséggel)	38,54 m2	385,00 Ft	550,00 Ft	14 839,00 Ft	21 199,00 Ft
Geotextília terítés drénsáv bélelésére (10% vágási veszteséggel)	2,25 m2				
2.5. Dréncső építése					
Árokásás tömörítés nélkül -100cm szinten sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	2,25 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	14 850,00 Ft
20 cm 16-32 mm mérettartományba eső, szennyveződésmentes külékvavics terítése	0,45 m3	15 950,00 Ft	6 600,00 Ft	7 178,00 Ft	2 970,00 Ft
80 cm 24-40 mm mérettartományba eső, szennyveződésmentes külékvavics terítése	1,8 m3	13 750,00 Ft	6 600,00 Ft	24 750,00 Ft	11 880,00 Ft
Dörkenlemez terítés dréncső bélelésére (10% vágási veszteséggel)	11,00 m2	770,00 Ft	550,00 Ft	8 470,00 Ft	6 050,00 Ft
Geotextília terítés drénsáv bélelésére (10% vágási veszteséggel)	11 m2	385,00 Ft	550,00 Ft	4 235,00 Ft	6 050,00 Ft
2.6. Kerti szegély építése	33 fm				

javítva

javítva

javítva

Bopa

29

	Árokásás -45cm szinten tömörítéssel sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	3,71 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	24 503,00 Ft
	Beton kerti szegély (5x25x100 cm) építése	33 fm	3 080,00 Ft	6 050,00 Ft	101 640,00 Ft	199 650,00 Ft
	C12/15-XOB(H)-16-F2 betongerenda megtámasztás	2,06 m3	30 580,00 Ft	8 800,00 Ft	63 071,00 Ft	18 150,00 Ft
	10 cm homokos kavics ágyazat tömörítve	0,83 m3	9 504,00 Ft	6 600,00 Ft	7 841,00 Ft	5 445,00 Ft
	2.7. Téglaszegély építése	55 fm				
	Árokásás -10cm szintre tömörítés nélküli sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	0,39 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	2 541,00 Ft
	Nagymeretű bontott téglaszegély (6,5x15x30 cm) építése, állítva, szabadföldi ágyások szegélyeként, beton megtámasztás nélkül. Sérülésmentes, válogatott, tisztított bontott téglából	175 db	465,00 Ft	242,00 Ft	81 840,00 Ft	42 592,00 Ft
	2.8. Térkő burkolatú rámpa építése	14 m2				
	Tűkörkészítés -20cm-ről -45cm szinten tömörítéssel, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	3,5 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	23 100,00 Ft
	6 cm vastag 20x10x6 cm szürke színű fagyálló beton térkő burkolat lerakása ágyazatra, vágásokkal, 1cm fuga besoprése 0/4 homokos kavics zúzalékkal, feles eltolásban rakva	14 m2	4 400,00 Ft	6 050,00 Ft	61 600,00 Ft	84 700,00 Ft
	4 cm 2/4 kétszer rostált közüzalek fektető ágyazat terítése, tömörítve	0,55 m3	34 100,00 Ft	6 600,00 Ft	19 096,00 Ft	3 696,00 Ft
	20 cm vtg. CKT soványbeton stabilizációs réteg	2,8 m3	27 060,00 Ft	8 800,00 Ft	75 768,00 Ft	24 640,00 Ft
	15 cm homokos kavics terítése, tömörítve	2,1 m3	9 504,00 Ft	6 600,00 Ft	19 958,00 Ft	13 860,00 Ft
	2.9. Térkő burkolat építése	75 m2				
	Tűkörkészítés -20cm-ről -25cm szinten tömörítéssel, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	3,75 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	24 750,00 Ft
	6 cm vastag 20x10x6 cm szürke színű fagyálló beton térkő burkolat lerakása ágyazatra, vágásokkal, 1cm fuga besoprése 0/4 homokos kavics zúzalékkal, feles eltolásban rakva	75 m2	4 400,00 Ft	6 050,00 Ft	330 000,00 Ft	453 750,00 Ft
	4 cm 2/4 kétszer rostált közüzalek fektető ágyazat terítése, tömörítve	3,00 m3	27 500,00 Ft	6 600,00 Ft	82 500,00 Ft	19 800,00 Ft
	5 cm 1/2/2 murva terítése, tömörítve	3,75 m3	9 504,00 Ft	6 600,00 Ft	35 640,00 Ft	24 750,00 Ft
	10 cm 20/55 murva terítése, tömörítve	7,5 m3	9 504,00 Ft	6 600,00 Ft	71 280,00 Ft	49 500,00 Ft
	2.10. Téglátipogókó burkolat kialakítása	36,5 m2				
	Tűkörkészítés -20cm-ről -15 cm szinten tömörítéssel, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	1,83 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	12 045,00 Ft
	Nagymeretű bontott téglaszegély (6,5x15x30 cm) lerakása ágyazatra, 2-3 cm fuga besoprése 0/4 homokos kavics zúzalékkal, burkolatterv szerint. Sérülésmentes, válogatott, tisztított bontott téglából	640 db	465,00 Ft	242,00 Ft	297 600,00 Ft	154 880,00 Ft
	3,5 cm 2/4 kétszer rostált közüzalek fektető ágyazat terítése, tömörítve	1,28 m3	27 500,00 Ft	6 600,00 Ft	35 131,00 Ft	8 432,00 Ft

Bor

5 cm 11/22 murva terítése, tömörítve	1,83 m3	9 504,00 Ft	6 600,00 Ft	17 345,00 Ft	12 045,00 Ft
2.11. Murva burkolat kialakítása	6 m2				
Tűkörkészítés -20cm-ről -24cm szinten, tömörítéssel sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	0,24 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	1 584,00 Ft
4 cm 0/4 andezit zúzottkő tömörítve	0,24 m3	23 760,00 Ft	6 600,00 Ft	5 702,00 Ft	1 584,00 Ft
10 cm 0/22 andezit zúzottkő tömörítve	0,6 m3	23 760,00 Ft	6 600,00 Ft	14 256,00 Ft	3 960,00 Ft
10 cm 0/32 andezit zúzottkő tömörítve	0,6 m3	23 760,00 Ft	6 600,00 Ft	14 256,00 Ft	3 960,00 Ft
2.12. Fenyőmücs burkolat kialakítása	10 m2				
Tűkörkészítés tömörítés nélkül -10cm szinten sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	1 m3	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	6 600,00 Ft
Fenyőmücs terítése 1-4cm szemcseméretben, 10 cm vastagságban komposztálók területén	1 m3	36 300,00 Ft	6 600,00 Ft	36 300,00 Ft	6 600,00 Ft
Fenyőmücs terítése 1-4cm szemcseméretben, 7 cm vastagságban tervezett cserjék alá	2,52 m3	36 300,00 Ft	6 600,00 Ft	91 476,00 Ft	16 632,00 Ft
2.13. Kitermelt föld elszállítása					
Árokásábró és tűkörkiszedésből származó felesleges altalaj elszállítása lerakóhelyre	21,06 m3	- Ft	11 495,00 Ft	- Ft	242 085,00 Ft
2.14. Szabadföldi ágyások kialakítása	26 m2				
Ágyások helyének kiásása gépi terepmunkával 30 cm mélységben	7,8 m3	- Ft	18 095,00 Ft	- Ft	141 141,00 Ft
Ágyások rétegtrendjének kialakítása 30 cm vastagságban	7,8 m3	11 880,00 Ft	6 600,00 Ft	92 664,00 Ft	51 480,00 Ft
-30 cm termő talaj - 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatráva					
2.15. Magaságúak kialakítása	138 m2				
Fakerec építése változó méretben	24 db				
Gyaluit, vékonylazúrral kezelt lucfenyő pallóból és gerendából, keresztbordák lenolajkencével lekenve, dörkenlemezzel belelve, részlettervek szerint					
2.15.1 'A' típusú magaságúak - 360x240x120 cm	5 db				
Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	65 db	5 520,00 Ft	2 750,00 Ft	358 800,00 Ft	178 750,00 Ft
5 fm szállhossz					
Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	1 db	6 625,00 Ft	2 750,00 Ft	6 625,00 Ft	2 750,00 Ft
6 fm szállhossz					
Lucfenyő gerenda 10x10 cm	5 db	5 890,00 Ft	2 750,00 Ft	29 450,00 Ft	13 750,00 Ft
4 fm szállhossz					
Leier Roflo 20x20x6 cm térfő lap	60 db	260,00 Ft	55,00 Ft	15 600,00 Ft	3 300,00 Ft
Dörkenlemez béles fakerec belső oldalán	60 m2	728,00 Ft	1 650,00 Ft	43 680,00 Ft	99 000,00 Ft
Csavarok, szerelvények, lazúr kenés	5 egys	8 228,00 Ft	14 300,00 Ft	41 140,00 Ft	71 500,00 Ft
2.15.2 'B' típusú magaságúak - 500x120 cm	10 db				
Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	110 db	5 520,00 Ft	2 750,00 Ft	607 200,00 Ft	302 500,00 Ft
5 fm szállhossz					
Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	2 db	6 625,00 Ft	2 750,00 Ft	13 250,00 Ft	5 500,00 Ft
6 fm szállhossz					

Bona

	Lucfenyő gerenda 10x10 cm 6 fm szálhossz	4 db	8 834,00 Ft	2 750,00 Ft	35 336,00 Ft	11 000,00 Ft
	Leier Rollo 20x20x6 cm térkő lap	100 db	260,00 Ft	55,00 Ft	26 000,00 Ft	5 500,00 Ft
	Dörkenlemez belés fakeret belső oldalán	100 m ²	728,00 Ft	1 650,00 Ft	72 800,00 Ft	165 000,00 Ft
	Csavarok, szerelvények, lazúr kenés	10 egys	8 360,00 Ft	14 300,00 Ft	83 600,00 Ft	143 000,00 Ft
2.15.3	C' típusú magasságys - 400x120 cm	4 db				
	Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	20 db	4 416,00 Ft	2 750,00 Ft	88 320,00 Ft	55 000,00 Ft
	4 fm szálhossz					
	Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	20,00 Ft db	5 520,00 Ft	2 750,00 Ft	110 400,00 Ft	55 000,00 Ft
	5 fm szálhossz					
	Lucfenyő gerenda 10x10 cm	2 db	7 362,00 Ft	2 750,00 Ft	14 724,00 Ft	5 500,00 Ft
	5 fm szálhossz					
	Leier Rollo 20x20x6 cm térkő lap	32 db	260,00 Ft	55,00 Ft	8 320,00 Ft	1 760,00 Ft
	Dörkenlemez belés fakeret belső oldalán	36 m ²	728,00 Ft	1 650,00 Ft	26 208,00 Ft	59 400,00 Ft
	Csavarok, szerelvények, lazúr kenés	4 egys	4 950,00 Ft	14 300,00 Ft	19 800,00 Ft	57 200,00 Ft
2.15.4	D' típusú magasságys - 400x60 cm	3 db				
	Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	23 db	4 416,00 Ft	2 750,00 Ft	101 568,00 Ft	63 250,00 Ft
	4 fm szálhossz					
	Lucfenyő gerenda 10x10 cm	1 db	8 834,00 Ft	2 750,00 Ft	8 834,00 Ft	2 750,00 Ft
	6 fm szálhossz					
	Leier Rollo 20x20x6 cm térkő lap	24 db	260,00 Ft	55,00 Ft	6 240,00 Ft	1 320,00 Ft
	Dörkenlemez belés fakeret belső oldalán	18 m ²	728,00 Ft	1 650,00 Ft	13 104,00 Ft	29 700,00 Ft
	Csavarok, szerelvények, lazúr kenés	3 egys	7 700,00 Ft	14 300,00 Ft	23 100,00 Ft	42 900,00 Ft
2.15.5	E' típusú magasságys - 730x100 cm	1 db				
	Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	16 db	4 416,00 Ft	2 750,00 Ft	70 656,00 Ft	44 000,00 Ft
	4 fm szálhossz					
	Lucfenyő gerenda 10x10 cm	2 db	8 834,00 Ft	2 750,00 Ft	17 668,00 Ft	5 500,00 Ft
	6 fm szálhossz					
	Lucfenyő szelemen 10x5 cm	2 db	2 944,00 Ft	744,00 Ft	5 888,00 Ft	1 488,00 Ft
	4 fm szálhossz					
	Lucfenyő lamella 5x2.5 cm	3 db	1 507,00 Ft	407,00 Ft	4 521,00 Ft	1 221,00 Ft
	6 fm szálhossz					
	Leier Rollo 20x20x6 cm térkő lap	12 db	260,00 Ft	55,00 Ft	3 120,00 Ft	660,00 Ft
	Dörkenlemez belés fakeret belső oldalán	13 m ²	728,00 Ft	16 500,00 Ft	9 464,00 Ft	214 500,00 Ft
	Csavarok, szerelvények, lazúr kenés	1 egys	9 020,00 Ft	14 300,00 Ft	9 020,00 Ft	14 300,00 Ft
2.15.6	F' típusú magasságys - 500x100 cm	1 db				
	Lucfenyő palló 15x5cm lapméret	8 db	5 520,00 Ft	2 750,00 Ft	44 160,00 Ft	22 000,00 Ft
	5 fm szálhossz					
	Lucfenyő gerenda 10x10 cm	1 db	7 362,00 Ft	2 750,00 Ft	7 362,00 Ft	2 750,00 Ft
	5 fm szálhossz					
	Lucfenyő gerenda 10x10 cm	1 db	8 834,00 Ft	2 750,00 Ft	8 834,00 Ft	2 750,00 Ft
	6 fm szálhossz					
	Lucfenyő szelemen 10x5 cm	1 db	4 416,00 Ft	2 750,00 Ft	4 416,00 Ft	2 750,00 Ft
	6 fm szálhossz					

Bona

	Lucfenyő lamella 5x2,5 cm	2 db	1 507,00 Ft	407,00 Ft	3 014,00 Ft	814,00 Ft
	6 fm szálhossz					
	Leier Rollo 20x20x6 cm térkő lap	8 db	260,00 Ft	55,00 Ft	2 080,00 Ft	440,00 Ft
	Dörkenlemez belső fächeret belső oldalán	8 m ²	728,00 Ft	1 650,00 Ft	5 824,00 Ft	13 200,00 Ft
	Csavarok, szerelvények, lazúr kenés	1 egység	6 600,00 Ft	14 300,00 Ft	6 600,00 Ft	14 300,00 Ft
2.15.7	Magaságys rétegrendjének kialakítása 60 cm magasságban	110 m ²				
	-20 cm termőtalaj keverék – 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya	22 m ³	11 880,00 Ft	7 150,00 Ft	261 360,00 Ft	157 300,00 Ft
	-10 cm zöldhulladék nyeseadék	44 m ³	1 650,00 Ft	7 150,00 Ft	72 600,00 Ft	314 600,00 Ft
	-10 cm vékony, aprított kiszáradt ágak					
	-20 cm vastag gallyak					
2.15.8	Magaságys rétegrendjének kialakítása 45 cm magasságban	25 m ²				
	-20 cm termőtalaj keverék – 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya	5 m ³	11 880,00 Ft	7 150,00 Ft	59 400,00 Ft	35 750,00 Ft
	-10 cm zöldhulladék nyeseadék	10 m ³	1 650,00 Ft	7 150,00 Ft	16 500,00 Ft	71 500,00 Ft
	-12 cm vékony, aprított kiszáradt ágak					
2.16	Zöldfelületek előkészítése	50 m ²				
	Zöldfelületek rétegrendjének kialakítása tervezett talajszintű cserje- és közös évelőkültetések területén, talajkeverék terítése	15 m ³	11 880,00 Ft	6 600,00 Ft	178 200,00 Ft	99 000,00 Ft
	60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya					
	Cserjék alatt 30 cm vastagságban					
2.17	Fák ültetése	13 db				
	Lombhullató fák telepítése növénylista szerint - BF, 2x1, 250/300 méretű, min. 1,8 m ³ -es ültetőgödörbe. Érett marhatrágya, komposzt bedolgozással, alapos beöntéssel.	2 db	7 690,00 Ft	11 000,00 Ft	15 380,00 Ft	22 000,00 Ft
	Konténeres gyümölcsfa telepítése növénylista szerint - min. 150/175 mérettel, Kont 10), min. 1,8 m ³ -es ültetőgödörbe. Érett marhatrágya, komposzt bedolgozással, alapos beöntéssel.	1 db	10 230,00 Ft	11 000,00 Ft	10 230,00 Ft	11 000,00 Ft
	Gyümölcsfák fák telepítése növénylista szerint - min. 160/200 méretben, min. 1 m ³ -es ültetőgödörbe. Érett marhatrágya, komposzt bedolgozással, alapos beöntéssel.	10 db	11 406,00 Ft	11 000,00 Ft	114 060,00 Ft	110 000,00 Ft
2.18	Cserjék ültetése	85 db				
	Cserjék telepítése növénylista szerint - min. 80/100 méretben	13 db	2 000,00 Ft	1 100,00 Ft	26 000,00 Ft	14 300,00 Ft
	Gyümölcs-cserjék telepítése növénylista szerint - 3L konténeres	72 db	2 072,00 Ft	550,00 Ft	149 184,00 Ft	39 600,00 Ft
2.19	Gyepfelület	230 m ²				
	Virágos gyepfelület vetése szárazságtűrő, középmagas magmlix-szel, 5 g/m ² magkeverék felhasználásával	50 m ²	617,00 Ft	330,00 Ft	30 850,00 Ft	16 500,00 Ft

Bona

Nádképű csekesz gyepfelület felületése szárazságtűrő fűmaggal (pl. Barenbrug Water Saver (Dry & strong)), 30 g/m ²	180 m ²	220,00 Ft	330,00 Ft	39 600,00 Ft	59 400,00 Ft
Anyag összesen:				5 042 510,00 Ft	4 731 569,00 Ft
Munkadíj összesen:			nettó:		9 774 079,00 Ft
Kert kialakítási munkák összesen:			bruttó:		12 413 080,00 Ft
3. ÉPÍTETT ELEMELK, BERENDEZÉSEK	Mennyiség	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
3.1. Félített építési tárolók, nyitott közösségi tér számára					
40x40x80 cm Ckt beton pontalap készítése bebetonozott oszloptalpakkal	0,77 m ³	60 500,00 Ft	8 800,00 Ft	46 464,00 Ft	6 758,00 Ft
17,5 cm szeles oszlopraipak pontalapba betonozva, pillérekhez átfűző csavarokkal rögzítve	6,00 db	2 823,00 Ft	5 500,00 Ft	16 938,00 Ft	33 000,00 Ft
2,9 m magas fapillér 2-2db 7,5x15 deszkából, 1 méterenként távtartó stafikkal	6 db	11 038,00 Ft	24 750,00 Ft	66 228,00 Ft	148 500,00 Ft
2,6 m magas fapillér 2-2db 7,5x15 deszkából, 1 méterenként távtartó stafikkal	6 db	11 038,00 Ft	24 750,00 Ft	66 228,00 Ft	148 500,00 Ft
5 m szarufák 7,5x15 deszkából	3 db	19 327,00 Ft	24 750,00 Ft	57 981,00 Ft	74 250,00 Ft
4,20 m átlós merevítő rudak 5x15 pallóból	2 db	5 521,00 Ft	24 750,00 Ft	11 042,00 Ft	49 500,00 Ft
6,6 m szellemen 5x15 pallóból a pillérekhez rögzítve	4 db	7 729,00 Ft	24 750,00 Ft	30 916,00 Ft	99 000,00 Ft
1,3 m könyökfa 7,5x15 cm pallóból	6 db	1 053,00 Ft	11 000,00 Ft	6 318,00 Ft	66 000,00 Ft
1 m könyökfa 5x15 cm pallóból	8 db	1 103,00 Ft	11 000,00 Ft	8 824,00 Ft	88 000,00 Ft
7m lécezés 3x5 fémlelécből	91 f/m	250,00 Ft	2 200,00 Ft	22 750,00 Ft	200 200,00 Ft
T18 horganyzott trapézlemez fedés lécezéshez rögzítve, matt felülettel, RAL 7024 grafitszürke színben, vgr. 0,45mm	36 m ²	3 179,00 Ft	5 500,00 Ft	114 444,00 Ft	198 000,00 Ft
Polcokat tartó konzolok és átkötők 5x5 fenyőlécből 50 cm / 300 cm hosszban, pillérekhez rögzítve 18mm cementkötésű faforgácslap (betonyp lap) polcok és szekrény frontlapok építése, rögzítés fenyőléc szerkezethez, 30x300 cm méretekben, össz 9 m ² , lemez méret: 18x1250x3200 mm					
Horganyzott 33-as felsegély telepítése, trafóház csatlakozáshoz	7 f/m	3 464,00 Ft	11 000,00 Ft	24 248,00 Ft	77 000,00 Ft
Horganyzott 33-as ereszcatorna, rögzítése szarufához	9 f/m	2 558,00 Ft	11 000,00 Ft	23 022,00 Ft	99 000,00 Ft
Horganyzott 33-as ereszcatorna lombkösár	1 db	1 287,00 Ft	2 200,00 Ft	1 287,00 Ft	2 200,00 Ft
Horganyzott 33-as ereszcatorna csomkoszeglet	1 db	3 449,00 Ft	2 200,00 Ft	3 449,00 Ft	2 200,00 Ft
Horganyzott 33-as ereszcatorna hatványvak	1 db	1 909,00 Ft	2 200,00 Ft	1 909,00 Ft	2 200,00 Ft
3.2. Kerti konyha építése fedett közösségi tér alatt					
38mm laminált faforgácslap kültéri konyhapult építése (500x3200 mm méretben)	2 db	53 268,00 Ft	11 000,00 Ft	106 536,00 Ft	22 000,00 Ft
Mosogató beépítése és vízbekötése szennyvízelvezetés nélkül	1 db	21 164,00 Ft	16 500,00 Ft	21 164,00 Ft	16 500,00 Ft
3.3 Szerszámtároló telepítése					

Bona

34

	Fém kerti számszámítároló naz. acél talpakkal, toloajtóval, telepítése murvás aljzatra Teljes méret: sz246 x h299 x m200 cm Alapterület: 7,4 m ² Aljtönyfűlés: 95,5x173 cm (pl. Leziter OHIO 10X8 kerti számszámítárolóház, vagy azzal műszakilag egyenértékű)	1 db	198 000,00 Ft	33 000,00 Ft	198 000,00 Ft	33 000,00 Ft	33 000,00 Ft
	Nagy teherbírási poc 150x70x30 cm, terhelhetőség 150 kg. króm acél szerkezet, önsúly 8,4 kg. 5 állítható poc (MDF farost lap) azzal műszakilag egyenértékű)	4 db	9 075,00 Ft	1 650,00 Ft	36 300,00 Ft	6 600,00 Ft	6 600,00 Ft
3.4 Üvegház telepítése							
	Alumínium keretes polikarbonát üvegház telepítése 2,5x3,7 m méretben (pl. CoverTech Azalia üvegház antracit színben vagy azzal műszakilag egyenértékű)	1 db	583 000,00 Ft	33 000,00 Ft	583 000,00 Ft	33 000,00 Ft	33 000,00 Ft
3.5. Kerti bútorok, beszerzése és telepítése							
	Kerti tűzrakóhely építése bontott téglából 1 m belső átmérővel, 6 sor téglá magassággal, kültéri tűzálló habarccsal falazva, alsó sor téglák között 3db nyitott, szellőző fugával, aljazaton 1 sor téglá a tűztér belső területén is.	1 db	61 457,00 Ft	110 000,00 Ft	61 457,00 Ft	110 000,00 Ft	110 000,00 Ft
	Tömör fenyő kerti pad telepítése rögzítés nélkül (pl. Rojaplast Viking 200 cm, kétréteg kültéri, időjárásálló, vékonylazúrral kezelve), háttámlával	10 db	66 000,00 Ft	2 200,00 Ft	66 000,00 Ft	22 000,00 Ft	22 000,00 Ft
	Piknikasztal telepítése rögzítés nélkül (pl. Rojaplast Viking 200 cm, kétréteg kültéri, időjárásálló, vékonylazúrral kezelve)	1 db	66 000,00 Ft	2 200,00 Ft	66 000,00 Ft	2 200,00 Ft	2 200,00 Ft
	Sörpad szett fa lábakkal, összecsuksukható, 1 asztal (220x80cm), 2 pad (220x27 cm), tömbösített 30mm víg. lucfenyő asztalpad, natúr színben. UV lakkozással	1 db	137 500,00 Ft	2 200,00 Ft	137 500,00 Ft	2 200,00 Ft	2 200,00 Ft
	Kerti borovifenyő hintaágy beszerzése, mérete: 235cm széles 170cm magas 118cm mély, a hintaágy ülföldület mérete 200cm széles. Hintaágy súlya 45kg.	1 db	187 550,00 Ft	2 200,00 Ft	187 550,00 Ft	2 200,00 Ft	2 200,00 Ft
3.6. Kerti csap telepítése							
	Árokásás vízvezeték fektetéséhez, 90cm mélyen	12,24 m ³	- Ft	6 600,00 Ft	- Ft	6 600,00 Ft	80 784,00 Ft
	10cm kavics terítése	1,36 m ³	7 920,00 Ft	6 600,00 Ft	10 771,00 Ft	8 976,00 Ft	8 976,00 Ft
	KPE40 P10 vízvezeték fektetése 80cm mélyen	68 fm	286,00 Ft	165,00 Ft	19 448,00 Ft	11 220,00 Ft	11 220,00 Ft
	Álló fém kerti csap telepítése horganyzott csőből, 3/4", 1m	2 db	10 450,00 Ft	5 500,00 Ft	20 900,00 Ft	11 000,00 Ft	11 000,00 Ft
	Fagyccsap 3/4" beépítése kerticsap tövébe	2 db	8 580,00 Ft	5 500,00 Ft	17 160,00 Ft	11 000,00 Ft	11 000,00 Ft
3.7. Esővízgyűjtő							
	IBC Kőbbs tartály elhelyezése 30 cm (2 raklap) emelvényen (1000L), kifolyó alatt 60cm mély drén szivárgó kiépítéssel	1 db	105 160,00 Ft	16 500,00 Ft	105 160,00 Ft	16 500,00 Ft	16 500,00 Ft
3.8. Komposzt keretek							

Fa komposzt keretek elhelyezése 1m*1m*1m (pl. Gabonli 1200L)	4 db	71 500,00 Ft	2 200,00 Ft	286 000,00 Ft	8 800,00 Ft
3.9. Fal korrekció					
Telekszomszád falazatának korrekciója vakolással és festéssel fehér színre	20 m ²	3 300,00 Ft	5 500,00 Ft	66 000,00 Ft	110 000,00 Ft
Anyag összesen:				3 190 282,00 Ft	
Munkadíj összesen:					1 878 188,00 Ft
Épített elemek, berendezések összesen:			nettó:		5 068 470,00 Ft
			bruttó:		6 436 957,00 Ft

	nettó ár	bruttó ár
ÖSSZESEN		
1. Földmunka, bontási munkák	2 802 305,00 Ft	3 558 927,00 Ft
2. Kert kialakítási munkák	9 774 079,00 Ft	12 413 080,00 Ft
3. Épített elemek, berendezések	5 068 470,00 Ft	6 436 957,00 Ft
összesen	17 644 854,00 Ft	22 408 964,00 Ft

BÁNYA-ÉPÍTŐ KFT.
 Cégjegyzékszám: 13-09-106298-2-13
 2800 Vác, Kőrös köz 107-51101005
 Bsc. Adószám: 15363298

Bona

3. mell

BONTÁSI ÉS HIÁNYPÓTLÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Ajánlatkérőnek a „**Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás**” eljárásban a Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) III. emelet 307. sz. helyiségében megtartott beérkezett ajánlatok bontásáról.

2024. július 8. 14:00 óra

Ajánlatkérő részéről jelen vannak:

Borbás Gabriella ügyosztályvezető
Kerületgazdálkodási Ügyosztály
dr. Lennert Zsófia irodavezető
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Ajánlattevő: DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest, Lomb utca 35. a ép.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2024. július 6-án.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel és hiánytalan.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás	25.002.459,- Ft	31.753.123,- Ft

Ajánlattevő: Zöld Korona Garden Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság (2330 Dunaharaszti, Fő út 186.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2024. július 8-án.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel. **A benyújtott cégkivonat 60 napnál régebbi. Kérjük 60 napnál nem régebbi cégkivonat hiánypótlásként történő benyújtását 2024. július 11. (csütörtök) 12.00 óráig elektronikusan a zoldpalvazat@jozsefvaros.hu emailcímrre.**

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás	28.932.879,- Ft	36.744.756,- Ft

Ajánlattevő: Fókusz-kert Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság (2030 Érd, Orgona utca 8.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2024. július 8-án.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel és hiánytalan.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás	24.472.637,- Ft	31.080.249,- Ft

Ajánlattevő: Gép-Liget Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2351 Alsónémedi, Haraszti út 120b) ajánlata elektronikusan érkezett be 2024. július 8-án.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel. **A pályázat nem tartalmazta a cégkivonatot. Kérjük 60 napnál nem régebbi cégkivonat hiánypótlásként történő benyújtását 2024. július 11. (csütörtök) 12.00 óráig elektronikusan a zoldpalvazat@jozsefvaros.hu emailcímrre.**

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás	23.619.000,- Ft	29.996.129,- Ft

Ajánlattevő: KOBOLD'2003 Növénytermesztő és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság (1224 Budapest, Termő utca 93) Alsónémedi, Haraszi út 120b) ajánlata elektronikusan érkezett be 2024. július 8-án.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel és hiánytalan.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás	21.706.043,- Ft	27.566.675,- Ft

Ajánlattevő: BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Korlátolt felelősségű társaság (2600 Vác, Attila utca 7.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2024. július 8-án.

Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel. A benyújtott cégkivonat 60 napnál régebbi. Kérjük 60 napnál nem régebbi cégkivonat hiánypótlásként történő benyújtását 2024. július 11. (csütörtök) 12.00 óráig elektronikusan a zoldpalvazati@jozsefvaros.hu emailcíme.

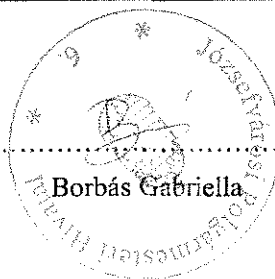
Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás	17.644.854,- Ft	22.408.964,- Ft

Ajánlattevő: KISS KERT 2006 Korlátolt felelősségű társaság (2800 Székesfehérvár, Kalocsa utca 48.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2024. július 8-án.

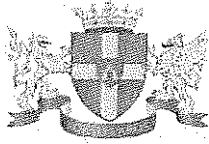
Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel. A pályázat nem tartalmazta az M.2 alkalmassági követelménynek „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultságának igazolását és a 60 napnál nem régebbi cégkivonatot. Kérjük 60 napnál nem régebbi cégkivonat hiánypótlásként történő benyújtását 2024. július 11. (csütörtök) 12.00 óráig elektronikusan a zoldpalvazati@jozsefvaros.hu emailcíme.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás	25.273.980,- Ft	32.097.955,- Ft

.....
dr. Lennert Zsófia



2
Bopa
38



Jegyzőkönyv

A „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a www.jozsefvaros.hu oldalon jelent meg 2024. június 18-án a <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazat/ajanlatteteli-felhivas-a-vajda-peter-enek-zenei-altalanos-es-sportiskola-udvaran-kozossegi-kert-kialakitas-targyu-kozbeszerzesi-ertekhatart-el-nem-ero-beszerzesi-eljarasban/> elérési útvonalon.

Az ajánlattételi felhívásra 7 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

A **KISS KERT 2006 Kft.** (székhely: 2800 Székesfehérvár, Kalocsa u. 48. cégjegyzékszám:13-09-012351, adószám: 13775227-2-07) ajánlattevő pályázati anyaga 25 273 980,- Ft + Áfa, tehát bruttó 32 097 955,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi** követelményeknek **megfelelt**, így **ajánlata érvényes.**

A **DeerGarden Kft.** (székhely: 1139 Budapest, Lomb u. 35. a ép. cégjegyzékszám: 01-09-985133, adószám: 23930685-2-41) ajánlattevő pályázati anyaga 25 002 459,- Ft + Áfa, tehát bruttó 31 753 123,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi** követelményeknek **megfelelt**, így **ajánlata érvényes.**

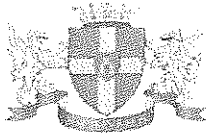
A **Fókusz-kert Parképítő Kft.** (székhely: 2030 Érd, Orgona utca 8. cégjegyzékszám: 13-09-183670, adószám: 23115404-2-13) ajánlattevő pályázati anyaga 24 472 637,- Ft + Áfa, tehát bruttó 31 080 249,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi** követelményeknek **megfelelt**, így **ajánlata érvényes.**

A **GÉP-LIGET Kft.** (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b. cégjegyzékszám: 13-09-109815, adószám: 13811233-2-13) ajánlattevő pályázati anyaga 23 619 000,- Ft + Áfa, tehát bruttó 29 996 129,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi** követelményeknek **megfelelt**, így **ajánlata érvényes.**

A **Zöld Korona Garden Parkfenntartó és Parképítő Kft.** (székhely: 2330 Dunaharaszti, Fő út 186. cégjegyzékszám: 13-09-118092 , adószám: 14210484-2-13) ajánlattevő pályázati anyaga 28 932 879,- Ft + Áfa, tehát bruttó 36 744 756,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi** követelményeknek **megfelelt**, így **ajánlata érvényes.**

A **KOBOLD'2003 Növénytermesztő és Parképítő Kft.** (székhely: 1224 Budapest, Termő u. 93. cégjegyzékszám:01-09-713155, adószám: 12982578-2-43) ajánlattevő pályázati anyaga 21 706 043 Ft + Áfa, tehát bruttó 27 566 675,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi** követelményeknek **megfelelt**, így **ajánlata érvényes.**

A **BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Kft.** (székhely: 2600 Vác, Attila u. 7. cégjegyzékszám: 13-09-103532, adószám: 13502368-2-13) ajánlattevő pályázati anyaga 17 644 854,- Ft + Áfa, tehát bruttó 22 408 964,- Ft összegű ajánlati árat tartalmaz. Az ajánlat a **formai és tartalmi** követelményeknek **megfelelt**, így **ajánlata érvényes.**




BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

Fentiek alapján az Előkészítő Bizottság a „**Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás**” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a **BÁLVÁNY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Kft.** érvényes (formai és tartalmi szempontból egyaránt megfelelő) pályázatát javasolja nyertes ajánlatnak.

Budapest, 2024. július 15.


Tiszai Árpád


dr. Kiss Éva


Tóthné Nagy Nikoletta

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

adószám: **15735715-2-42**

törzsszám: **735715**

bankszámlaszám: **Magyar Államkincstár 10023002-00344506-00000017**

képviseli: **Pikó András polgármester**

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrésről

név: **Bálvány-Fa 2005 Kft.**

székhely: **2600 Vác, Attila utca 7.**

cégjegyzékszám: **13-09-103532**

adószáma: **13502368-2-13**

bankszámlaszáma: **10700323-43427707-51100005**

képviseli: **Légrádi Gergely ügyvezető**

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) indított.

1.2. A beszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a Megrendelő Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága/2024. (... ..) számú határozatával, amelyre tekintettel a Felek a jelen szerződést (a továbbiakban: „szerződés”) kötik meg.

1.3. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása műszaki leírással, valamint a Vállalkozó ajánlata.

1.4. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

2. A szerződés tárgya

2.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a jelen szerződésben rögzített feladatok elvégzését az alábbi tartalommal és mennyiségben, eredményfelelősséggel. A teljesítés során a Vállalkozó által ellátandó feladatok részletezését az árazott költségvetés tartalmazza azzal, hogy Megrendelő kifejezetten tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy Vállalkozó feladata: a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítása.

2.2. Vállalkozó a 2.1. pontban részletezett feladatok elvégzését elvállalja.

2.3. Felek a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak tekintik.

- 2.4. Teljesítés helye: A Vajda Péter közösségi kert a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca 40. felől nyíló telekrész, amely a 38603/3 HRSZ ingatlanon található, a Vajda Péter Énekzenei Általános és Sportiskola telkén. A telekrész, amelyen a közösségi kert létesül: 726 m².
- 2.5. A Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőrzést végez.
- 2.6. A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, műszaki leírás, költségvetés) került meghatározásra.
- 2.7. Vállalkozó köteles a jelen szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.8. Jelen szerződésben írtaktól eltérő teljesítése esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.9. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 6.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 2.10. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.11. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozót terheli.

3. A szerződés időtartama, a teljesítés

- 3.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 120 naptári nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.
- 3.2. A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó számára a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül adja át.
- 3.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje előtt legalább tíz munkanappal köteles értesíteni a Megrendelőt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére készen áll. (Készre jelentés). Megrendelő köteles a készre jelentés kézhezvételétől számított nyolc (8) munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást megkezdeni.
- 3.4. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.
- 3.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeket, anyagokat, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljeskörűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. Amennyiben a

Vállalkozó a hibákat határidőben nem javítja ki, Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni és annak ellenértékét a vállalkozási díjból levonhatja. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításhoz igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított számlából visszatartani.

- 3.6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelés (azaz hiba- és hiánymentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.
- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - megvalósulási tervet 1 példány papír alapon és 1 példány digitális állományban,
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja, lásd 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat.
- 3.9. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződés szerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, amely összességében nem lehet több, mint 10 munkanap.
- 3.10. A kivitelezés során a Felek építési naplót vezetnek. A naplóba történő bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a műszaki ellenőr, a Vállalkozó részéről a kapcsolattartó és a felelős műszaki vezető.
- 3.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 8 napon belül a műszaki ellenőr teljesítésigazolást állít ki.
- 3.12. A megrendelő előzetes szakmai teljesítésigazolója: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, pénzügyi teljesítésigazolója: Pikó András polgármester.

4. Megrendelő jogai, kötelezettségei

4.1. Megrendelő köteles a szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.

4.2. A Megrendelő utasítási joga

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat különösen:

- a felhasználandó eszközökre, anyagokra, ezek minőségére,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

A Megrendelő utasítást csak a szerződés keretei között adhat.

4.3. A Megrendelő ellenőrzési joga

A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Az ellenőrzést a Megrendelő végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is. Erről a Vállalkozót értesíteni köteles.

Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

5. Vállalkozó jogosultsága, kötelezettsége

- 5.1. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó bármely tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.
- 5.3. Vállalkozó köteles a kivitelezés során a hatósági előírásokat, szabványokat betartani és törekednie kell a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:252.§ (3) bekezdésében foglalt követelmények maradéktalan megtartására.
- 5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítások szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabály, illetve hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.
- 5.5. A kivitelezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült munka I. osztályú minőségben a hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, és ezt a műszaki ellenőr igazolja. Ha a munka a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő. A Vállalkozót terhelő jogszavatossági és egyéb szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a hatályos Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.
- 5.6. Az eszközök elhelyezését megelőzően a Megrendelő a Vállalkozóval konzultációt folytat le közösen, előre egyeztetett időpontban.
- 5.7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
- 5.8. Vállalkozó a munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. és annak végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.
- 5.9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
- 5.10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.

- 5.11. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
- 5.12. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- 5.13. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
- 5.14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
- 5.15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételevel jár, a közterületfoglalási engedély megkérése és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
- 5.17. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani.
- 5.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a rendelkezésre álló tervdokumentáción, nyilatkozaton kívül bármilyen, további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.20. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 6.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói átalánydíj illeti meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.
- 6.2. **A vállalkozói díj összege (tartalékkeret nélkül) 17 644 854 Ft + ÁFA.**
A tartalékkeret összege: a nettó vállalkozói díj 10%-a, azaz nettó 1 764 485 Ft + ÁFA.
A tartalékkerettel növelt vállalkozói díj: 19 409 339 Ft + ÁFA.
- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló esetleges számára hátrányos eltérések esetén a vállalkozói díj egységárainak módosítását vagy a teljesítési, illetve kifizetési ütemezés változtatását Vállalkozó nem kezdeményezheti, ennek alapján Vállalkozó nem támaszthat Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a jelen szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.
- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek

kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.

- 6.5. A 6.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is, valamint minden olyan költséget, melynek viselését a jelen szerződés nem tesz kifejezetten Megrendelő feladatává.
- 6.6. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 6.7. A kifizetés az alábbiak szerint történik: felmérési napló felvételével műszaki ellenőr által igazolt, a kivitelezési munka 50%-ának megfelelő elvégzését követően egy részszámla állítható ki, legfeljebb a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 50%-ának összegéig. A részszámla kiállításának lehetőségéről a Vállalkozó lemondhat.
- 6.8. A teljes körű kivitelezési munka készre jelentését követően lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, műszaki ellenőr által igazolt, a munka 100%-nak elvégzését követően végszámla állítható ki.
- 6.9. Megrendelő előleget nem biztosít.
- 6.10. Megrendelő a teljesítést követő 8 napon belül kiállítja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások a számlák elválaszthatatlan részeit képezik. Megrendelő részéről a szakmai teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult.
- 6.11. A Megrendelő a 6.2. pont szerinti díj megfizetésére köteles a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó 10700323-43427707-51100005 számú pénzforgalmi számlájára, átutalással fizeti meg. A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.12. A számlát a Megrendelő nevére kell kiállítani.

7. Vállalkozó felelőssége, közreműködők igénybevétele

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kivitelezői feladatok ellátása során a mindenkor hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 7.2. A Vállalkozó jogosult közreműködő igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt közreműködőket (alvállalkozókat) az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni.
- 7.3. Vállalkozó köteles a közreműködők tevékenységét és az általuk teljesített szolgáltatásoknak a jelen szerződés feltételeinek való megfelelését folyamatosan ellenőrizni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a közreműködők díjának fedezetét a 6.2. pont szerint vállalkozói díj tartalmazza.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 8.1. Megrendelő késedelmi kötbérre válik jogosulttá, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér alapja a vállalkozási feladat (teljes) nettó vállalkozói díja, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a késedelem 1-10. napja alatt napi 0,5%, a késedelem 11. napjától napi 1 % a kötbéralapra vetítetten. Maximuma a késedelmesen teljesített kivitelezési feladat vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő

tekintetében eléri a 30 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.

- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nem teljesített kivitelezési feladat nettó vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a.
- 8.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles a felszólítás kézbesítésétől számított 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a felszólítás kézbesítését követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik.
- 8.4. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó olyan tevékenységével összefüggésben, amelyért a Vállalkozó felelős, igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Vállalkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.
- 8.5. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.
- 8.6. A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás kötelező mértéke 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garatálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károkra vagy meghibásodásokra.
- 8.7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
- 8.8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdni és 48 órán belül kijavítani.
- 8.9. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 8.11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal a szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljeskörűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.

- 8.12. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

9. Kapcsolattartás

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név: Nagy Lászlóné Andrea

Telefon: +36 30

E-mail: balvanyfa.iroda@gmail.com

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Neve: Vigh András

Telefon:+36 70

E-mail:

NÜJ azonosító: 404893914

A Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Tóthné Nagy Nikoletta

Telefon: +36 1 459-2136

E-mail: nagy.nikoletta@jozsefvaros.hu

Műszaki ellenőr:

Név: Kosztolánszky Ágnes

Telefon: 0620

E-mail: kosztolanszky.agnes@jozsefvaros.hu

nyilvántartási azonosító: ME-É 13 7371

10. Felmondás, elállás:

- 10.1. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag:

- ha a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 30 napot;
- ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;

- ha a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- ha a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, illetve, ha a Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz.

11. Záró rendelkezések

- 11.1.A Vállalkozó e szerződés alapján a vállalkozói feladatok körében a hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 11.2.Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 11.3.Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitákat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
- 11.4.Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 11.5.A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 11.6.Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikke alapján, a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a szerződés aláírása vagy teljesítése során a Vállalkozó által átadott, vagy a feladatokból adódó szükségszerűségből a Megrendelő tudomására jutott, valamint a szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.
- 11.7.Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
- 11.8.Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.
- 11.9.Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződés az azt utolsóként aláíró fél aláírásának megtétele napján lép hatályba. A szerződés egymással szó szerint egyező szövegű 4 példányban készült, amelyből 3 példány a

Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet meg. A szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ajánlattételi felhívás, kiegészítő tájékoztatással
2. Kiviteli terv
3. Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata
4. Vállalkozó titoktartási nyilatkozata
5. Vállalkozó ajánlata, költségvetési táblázat

Budapest, 2024.

Budapest, 2024.

Megrendelő
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében
Pikó András polgármester

Vállalkozó
Bálvány-Fa 2005 Kft.
képviselőjében
Légrádi Gergely ügyvezető

Fedezet: a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII.14.) rendelet szerint a Községi kert kialakítása a III. körzetben (Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola mögötti zöldterület) (RKVI 2023) elnevezésű, 5-20810-23-061/1 részletező kódú előirányzaton, a 20810 címen biztosított.

Dátum: Budapest, 2024.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2024.

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző nevében és megbízásából:

.....
dr. Székelyhidi Livia
Jogi Iroda
irodavezető

108
Boka
50