

533/2024. (VII. 03.)

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, Pál utca szám alatti,
..... helyrajzi számon nyilvántartott bérlős lakás elidegenítésével
kapcsolatos vételárra és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára
ZÁRT ÜLÉS*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
533/2024. (VII. 03.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Pál utca szám alatti, helyrajzi
számon nyilvántartott bérlős lakás elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási
ajánlatra vonatkozó döntés meghozataláról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** az ingatlan-nyilvántartásban **Budapest VIII. kerület, Pál utca
szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 34 m² alapterületű, 1 szobás,
komfortos (szabálytalanul komfortosított) komfortfokozatú – a közös tulajdonból hozzá
tartozó 123/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező – lakásra vonatkozóan
bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez – az elkészült forgalmi értékbecslésben
megállapított forgalmi érték (26.390.000,- Ft) 85%-ának alapulvételével – **22.431.500, - Ft**
vételár közlésével;**
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat
küldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. július 3., 2. pont esetében: 2024. szeptember 30.