

617/2024. (VII. 31.)

***Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére
kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének
megállapítására***
ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
617/2024. (VII. 31.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(blokkos szavazás)**

**az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt
nyilvános bérbeadási pályázat (X.) Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 7-9. szám alatti,
35381/0/A/3 hrsz.-ú, udvari bejáratú, földszinti, 159 m² alapterületű helyiségre vonatkozó
eredményének megállapításáról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **érvényesnek és eredményesnek** nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a **Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 7-9. szám alatti, 35381/0/A/3 hrsz.-ú, udvari bejáratú földszinti 159 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre** vonatkozóan.
- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 7-9. szám alatti, 35381/0/A/3 hrsz.-ú, udvari bejáratú, földszinti, 159 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Sors-Társak Újra Együtt Egyesület** (székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 7-9. fszt. 9.; nyilvántartási szám: 01-02-0016326; adószám: 18846326-1-42; képviseli: Török-Szabó Erzsébet) részére **konferencia és rendezvényhelyszín, közösségi tér, iroda tevékenység** céljára, **72.868,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak** összegén.
- 3.) **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlő.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2.) pontok esetében: 2024. július 31.; 3.) pont esetében: 2024. szeptember 30.