

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 0127.V.1647/2012/102

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Józsefvárosi Önkormányzat

1082 Budapest, Baross utca 63-67.



2EE22B5

FELHÍVÁS

Készült 2024.08.12. 11:10-kor 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.

Józsefvárosi Önkormányzat végrehajtást kérőnek, adószáma: 15735715-2-42, címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67..

Baráth Jánosné adós, címe: 6098 Tass, Cserkész utca 8 ellen bérleti díj címen 72 000 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást a(z) **Pesti Központi Kerületi Bíróság** a(z) **0101-7/b.vh.46815/2011/1** számú végrehajtható okirattal rendelte el.

A fenti végrehajtási ügyben a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 40. § (1) bekezdésére való hivatkozással ezúton felhívom végrehajtást kérőt, hogy a jelenleg fennálló követelését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:46.§-a alapján számolja ki, majd arról **sonon kívül** írásban tájékoztasson.

A Vht. 40. § (1) bekezdése alapján: „A végrehajtást kérő köteles a végrehajtandó követelés megszűnését és csökkenését haladéktalanul bejelenteni a végrehajtónak, köteles egyúttal a végrehajtó felhívásának megfelelően a 34. § (5) bekezdésében említett összegeket is megfizetni.”

A Ptk. 6:46. §-a szerint: „Ha a pénztartozás teljesítéseként fizetett összeg az egész tartozás kiegyenlítésére nem elegendő, azt - ha a jogosult eltérően nem rendelkezett, és egyértelmű szándéka sem ismerhető fel - elsősorban a költségekre, majd a kamatokra és végül a főkövetelésre kell elszámolni.”

Felhívom továbbá, hogy válaszában az eddig történt részteljesítéseket értéknappal (dátum), a teljesítés forint devizanemben kifejezett összegével, illetőleg feladóval jelentse be.

Amennyiben jelen felhívásnak a rendelkezésre álló határidőn belül nem tesz eleget, akkor az eljárást végrehajtást kérő felelősségére folytatom.

Végezetül tájékoztatom, hogy ha és amennyiben adós a végrehajtási eljárást sérelmesnek tartja, akkor bírósághoz fordulhat a Vht. 40. - 41. §-ai alapján. A peres eljárás költségei marasztalás esetén a végrehajtást kérőt terhelhetik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (2) bekezdése alapján intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, a Pesti Központi Kerületi Bíróság-nak címezve. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § (1) bekezdése alapján illetékbélyegen kell megfizetni.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkire kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés 11. h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló bírósági végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A Vht. 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Budapest, 2024.08.12.

dr. Berta László
önálló bírósági végrehajtó-helyettes