

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1241/2022/48

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi Polgármesteri

Hivatal

1082 Budapest, Baross u. 63-67.



ÁTIRAT

A(z) dr. Tóth Rita közjegyző által 42013/Ü/30516/2022/4 számú határozata alapján a végrehajtást elrendelő közjegyző által kiállított 42013/Ü/70651/2022/2 számú végrehajtható okirat szerint a(z) EOS Faktor Zrt. (címe: 1132 Budapest, Váci út 30.) végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: F10241957_2000061347_20220419_2), Löwenstein Janosch Laslo adós (címe: 1089 Budapest, Kőrös utca 27. 3/1.) ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében:

Tisztelt Hivatal!

A mellékelt díjjegyzéket és jegyzőkönyvet kérem kifüggeszteni a Hivatal hirdetőtábláján. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a kísézőjegyzéket kérem visszaküldeni, tekintettel a 2016. évi CXXX. törvény a polgári perrendtartásról 144.§ és 145.§-ra.

144. § [A hirdetményi kézbesítés esetei, feltételei, a szabálytalan hirdetményi kézbesítés jogkövetkezményei]

(1) A kézbesítést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha

a) a fél tartózkodási helye ismeretlen és a fél számára a bírósági irat elektronikus úton sem kézbesíthető,

b) a fél tartózkodási helye olyan államban van, amely a kézbesítéshez jogsegélyt nem nyújt,

c) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy

d) törvény így rendelkezik.

145. § [A hirdetményi kézbesítés módja, egyéb eljárási szabályok]

(1) A hirdetményt tizenöt napra közzé kell tenni a bíróságok központi internetes honlapján (a továbbiakban: honlap), valamint tizenöt napra ki kell függeszteni a bíróság hirdetőtáblájára és a fél utolsó ismert belföldi lakóhelyén a polgármesteri vagy közös önkormányzati hivatal hirdetőtáblájára. Ha a bíróságnak a fél elektronikus levélcímét bejelentették, a hirdetményt a fél elektronikus levélcímére is meg kell küldeni.

Iratjegyzék (sorszám, megnevezés):

(47). Díjjegyzék

(46). Jegyzőkönyv végrehajtási ügyben

Tisztelettel:

Budapest, 2024.08.01.



Kabály Annamária
önálló bírósági végrehajtójelölt

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája
cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center
levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.
Adószám: 26492111-1-43
Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00
Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00
Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00
Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241
letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1241/2022/47
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Löwenstein Janosch Laslo
1089 Budapest, Kőrös utca 27. 3/1.



DÍJJEGYZÉK

Készült 2024.08.01.-án/én 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.

EOS Faktor Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: F10241957_2000061347_20220419_2), adószáma: 14220438-2-41, címe: 1132 Budapest, Váci út 30..

Löwenstein Janosch Laslo adós, címe: 1089 Budapest, Kőrös utca 27. 3/1. ellen Közüzemi szerződés címen 58 638 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást dr. Tóth Rita közjegyző a(z) 42013/Ü/70651/2022/2 számú végrehajtási lappal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

Végrehajtási ügyérték:			
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés, járulék és költség)	- Főkövetelés:		58 638 Ft
	- Kamat:		31 739 Ft
	- Elrendelési költség:		26 500 Ft
	- Illeték:		0 Ft
	Összesen:		116 877 Ft

A bírósági végrehajtót megillető végrehajtási költség

A végrehajtás során felmerült végrehajtási költségek elszámolása:	Előírás	Megfizetett	Hátralék
(adószám: 26492111-1-43)	- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§):	9 114 Ft	3 114 Ft
	(ebből Díjr.10.§)	(0 Ft)	
	- Költségátalány:	4 557 Ft	1 557 Ft
	- Ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft	0 Ft
	- Készkiadás:	2 340 Ft	2 340 Ft
	- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft
	- Utazási költségátalány:	0 Ft	0 Ft
	- Behajtási jutalék:	9 350 Ft	9 350 Ft
	mindösszesen:	33 361 Ft	16 361 Ft

A végrehajtási eljárás teljes költsége

A végrehajtás során előlegezett költségek(EOS Faktor Zrt.):	- munkadíj:		6 000 Ft
	- költségátalány:		3 000 Ft
	- ügyviteli és iratkezelési díj:		8 000 Ft
	- további készkiadás:		0 Ft
	- utazási költségátalány:		0 Ft
	Összesen:		17 000 Ft

Befolyt összeg

Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség			17 000 Ft
A fenti kimutatás alapján befizetendő:			0 Ft
Ebből a Végrehajtást kérő által Dsz.22.§ alapján megfizetendő munkadíj,készkiadás:			7 011 Ft
			5 454 Ft

Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52 § d) pontja alapján szünetelésre került (Adósnak nincs lefoglalható vagyona, vagy a lefoglalt vagyontárgy értékesítése sikertelen).

Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utalnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2024.08.01.

Kabály Annamária
önálló bírósági végrehajtójelölt

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalanyoknak. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1241/2022/46

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Löwenstein Janosh Laslo

1089 Budapest, Kőrös utca 27. 3/1.



JEGYZŐKÖNYV VÉGREHAJTÁSI ÜGYBEN

Készült 2024.08.01. 08:40-kor 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.

EOS Faktor Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: F10241957_2000061347_20220419_2), adószáma: 14220438-2-41, címe: 1132 Budapest, Váci út 30..

Löwenstein Janosch Laslo adós, címe: 1089 Budapest, Kőrös utca 27. 3/1. ellen Közüzemi szerződés címen 58 638 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást dr. Tóth Rita közjegyző a(z) 42013/Ü/70651/2022/2 számú végrehajtási lappal rendelte el.

Az eljárás szünetel(34.b. Vht.52.§.d): 2024.08.01.-tól/től.

Megállapítom a fenti számú végrehajtási eljárás során, hogy adós a BM járműnyilvántartó adatközlése alapján lefoglalható, értékesíthető gépjárművel nem rendelkezik. A Takarnet Ingatlannyilvántartási rendszerben történő országos megkeresése alapján adós ingatlanal rendelkezik, melyre a végrehajtási jogot bejegyeztem. A megkeresett pénzintézetek az adós tulajdonában lévő bankszámlát, betétet, széfet, illetve egyéb pénzeszközöt közölni nem tudtak. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő közlése alapján adós letiltható jövedelemmel nem rendelkezik.

Az adós bejelentett lakcímén korábban lefolytatott helyszíni eljárás sikertelen maradt.

Az adós Kétsoprony zártkert 1007 hrsz-ú ingatlanára a Vht. 159.§-a alapján a végrehajtó közzétette az ingatlan folyamatos árverezése iránti hirdetményt az árverési hirdetmények elektronikus nyilvántartásában.

Az ingatlan folyamatos árverezése iránti hirdetménynek az árverési hirdetmények elektronikus nyilvántartásában történő közzétételétől az árverés mindaddig szünetel, amíg az ingatlanra vételi ajánlatot tenni kívánó árvevő nem kéri felhasználói nevének és jelszavának aktiválását, vagy a végrehajtást kérő a hirdetmény közzétételétől számított 3 hónap elteltével újabb árverés kitűzését nem kérte, illetve a Vht. 54.§ 1) bek. d) pontja alapján.

A fentiekre tekintettel a még fennálló követelés behajthatatlansága miatt az eljárás a Vht. 52.§. d) pontja értelmében szünetelésre kerül.

Továbbá tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy a végrehajtási eljárás folytatását a szünetelés elrendelését követően a végrehajtót ismételten megillető 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet a bírósági végrehajtói díjszabásról 18.§. 6) bek. szerinti költségátalány 50%-a, de legfeljebb 35.000.-Ft. megfizetése mellett kérheti.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkire kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló bírósági végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárásai illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2024.08.01.


Kabály Annamária
önálló bírósági végrehajtójelölt

Dr. Nagy Henrik
Végrehajtói Irodája
1476 Budapest, Pf.: 355.



DÍJ HITELEZVE



Ért.: A/1.

R BUDAPEST 100
Magyar Posta

RL 1476 500 986 485 9

Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal
Büdapéšť
Baross u. 63-67.
1082

TÉRTIVEVÉNY

